

CASA

DESIGN

NOVEMBRO-DEZEMBRO/2024 - EDIÇÃO 88 - DISTRIBUIÇÃO GRATUITA



*Elegância e
Funcionalidade:*
O APARTAMENTO ASSINADO
POR MARIANA TRINCA

ACESSE NOSSO PORTAL






VENHA CONHECER A ARTE E O CONFORTO DRØM

Na DRØM, você encontra móveis de grandes nomes do design brasileiro, como Aristeu Pires, em um showroom completo que combina arte e sofisticação.



 (19) 99966-6790  @dromdecor

 Av. Visconde de Indaiatuba, 1189 • Indaiatuba-SP

DROM
MOBILIÁRIO BRASILEIRO

ROMAN

DECK CENTER

Transforme seu espaço ao ar livre em um ambiente relaxante e visualmente deslumbrante com a Roman Deck Center.

Nossos decks ecológicos não só ampliam o espaço útil da sua casa, mas também aumentam seu valor, combinando funcionalidade com estética de alto padrão.

**BELEZA
SUSTENTÁVEL
PARA O
SEU ESPAÇO**





19 99399-2273 

comercial@romandeckcenter.com.br 

Av. Visconde de Indaiatuba, n.º 1035 - Vila Vitória - Indaiatuba-SP 



Móveis de alto padrão, luxo e sofisticação

Av. João Ambiel, 1220 - Indaiatuba/SP - ☎ 15 98131-0304

Imagem ilustrativa com sofá de 3,20. Oferta válida até 31/12/2024 ou enquanto durar os estoques

Sofá* Blakk Living 2,40
a partir de

R\$ 5.960,00**



BLAKK
PREMIUM & OUTLET





ALUMIPRO

ESQUADRIAS



Sistema de esquadrias inteligente: conceito minimalista, segurança e conforto!



CEO AlumiPro Esquadrias: Fernando Martins

Instagram: @alumipro_

Celular/whatsapp: (19) 97404-3834

Parceiro Oficial:



Projeto: @rogerioperezarquitetura



Na Sollare, estamos sempre atentos às tendências que transformam ambientes em espaços únicos e acolhedores. Para este ano, destacam-se:

Materiais Naturais: Móveis em madeira, rattan e bambu ganham protagonismo, trazendo aconchego e uma conexão com a natureza.

Cores Neutras e Tons Terrosos: Paletas suaves, como bege, terracota e verde oliva, criam ambientes harmônicos e atemporais.

Design Orgânico: Linhas curvas e formas arredondadas dominam, proporcionando conforto visual e elegância.

Funcionalidade e Minimalismo: Peças multifuncionais e com design clean estão em alta, valorizando a praticidade sem perder o estilo.

Toque de Sofisticação: De detalhes metálicos, como dourado e bronze, adicionam um toque moderno e sofisticado aos espaços.

Na Sollare, oferecemos móveis que unem estilo, qualidade e as últimas tendências, para transformar sua casa no reflexo perfeito do seu bom gosto. Venha nos visitar e inspire-se!





Av. Presidente Vargas, 1554
Indaiatuba/SP



Entre em contato conosco!

(14) **99797.5630**

(14) **99789.2954**



SUMÁRIO

ARQUITETURA E DESIGN

A arquitetura a favor do conforto	164
Aristeu Pires	122
Arquitetura colonial	76
Banheiros modernos	108
Casa da Villa dos Pinheiros	126
Cores em projetos de arquitetura	140
Cuidado com os vilões da sua obra	38
Daniele Carbonez	94
Desacelerando e vivendo o presente	148
Design como ferramenta de transformação	132
Elegância e funcionalidade	18
Harmonia entre residência e espaço de arte	160
Haus Arquitetura	72
Imóveis de alto padrão em destaque no Brasil	156
Ingrid Fujisawa Arquitetura e Construção	98
Mãos à obra!	154
O luxo do design de interiores personalizado	146
Parceria entre cliente e arquiteto	138
Projetos humanizados	112
Trevizan Arquitetura	163
Um toque de cinza	27



CONSTRUÇÃO

Aço Fort	41
Alps Fundações	96
Cavifer Aço e Ferragens	85
Construtora JCP	64
Esquadro Topografia	102
GHD Consultoria e Gestão de Obras	107
GX Terraplanagem e Fundações	153
Izzi Residence	33
Klox Incorporadora	93
Locação de equipamentos	68
Lofts Incorporações	44
Longa Manos	124
Mr Roof Aço Galvanizado	125
Na era do marketing verde	88
Portaria de Ferro Residencial	168
Projetos que traduzem sonhos em realidade	82
Vai construir?	86

SERVIÇOS

Adegas residenciais	116
Alumi Pro Esquadrias	8
Atiluz Materiais Elétricos	71
Beleza e sofisticação à mesa	46
Bio Serviços Especializados	131
Casa do Pintor	30
Casa Glass Vidraçaria	103
Casa Nova Projetos e Marcenaria	24
Chido Vende Imobiliária	135
Dribix Pizzaria	120
Elegância e Tecnologia	34
Flores do Park	90
Frederico Fernandes	15
Gesso Gilma	52
Gibim Segurança Eletrônica	130
Grupo CGTech Security	144
HGM Marmoraria	99
I9 Solar	36
Ideal Vedação	66
In Alluminio Esquadrias e Vidros	80
Klug Home	162
Madeiraira Madelasca	62
Manitec Grupos Geradores	105
Maria Carolina Marmoraria	166
Marmoraria Império	110
Oliveira Filho Direito Empresarial	145
Pets em condomínios	78
Plotter & Cia.	107
PR Assessorial Condominial	152
Quality Vidros	50
Quarto infantil	100
Roman Deck Center	4
Romão Engenharia	65
Rose Pedras	136
Sigo Soluções Contábeis	121
Tamandaré Tintas	111
Villa Real Revestimentos	114



DECORAÇÃO

Adelaide Decorações	91
Aline Lyra Decor	143
Anjos Colchões	54
Blakk Premium & Outlet	6
Cazza Decor Móveis Planejados	106
Como escolher seu sofá ideal	56
Da Vinci Decorações	60
Decoratto	16
DiCasa Móveis e Decorações	59
Drom Mobiliário Brasileiro	2
Elevare Acabamentos	92
Meakza Acabamentos	43
Reatto Concetto	134
Sollare Decor	10
Tabba Decor	74

e
t
n
e
d
i
p
e
p
x
e

DIRETOR | Alan de Santi
PROJETO GRÁFICO | Mais Expressão
ARTES E ANÚNCIOS | Mais Expressão
MATÉRIAS | Mais Expressão
FOTO CAPA | Frederico Fernandes
FOTOS | Mary & Senne Estúdio Fotográfico
CIRCULAÇÃO | Indaiatuba e Itu

Revista Mais Expressão é uma publicação da Portal e Editora Mais Expressão Ltda. ME

Endereço: Avenida Conceição, 227
Vila Castelo Branco - Indaiatuba/SP

Telefones: (19) 2516-0001

www.maisexpressao.com.br

comercial@maisexpressao.com.br

Jornalista Responsável:

Flávia Girardi - MTB 47-1777

Imagens e vetores:

Pixabay, Prexels, Pxhere, Freepik

Os Artigos assinados e as informações constantes nas publicidades veiculadas na Mais Expressão, são de responsabilidade de seus autores.

F

Flávia Girardi

A edição 88 da Casa & Design traz uma seleção de pautas que, de diferentes formas, exploram como o design de interiores e a arquitetura têm o poder de transformar espaços e, mais ainda, de expressar individualidade e personalidade.

A capa desta edição é resultado do bom gosto de uma das arquitetas mais talentosas e inspiradoras da atualidade: Mariana Trinca. Sua trajetória é uma verdadeira aula sobre a importância da observação e da curiosidade.

Abordamos também temas que estão em alta no universo da construção e do design. Em “Vai construir? Saiba como financiar”, damos dicas essenciais para quem deseja começar uma obra com o pé direito, abordando as diversas opções de financiamento e orientações para evitar imprevistos.

Outro destaque é a crescente colaboração entre profissionais e clientes na hora do projeto. Cada vez mais, a transparência e a troca de ideias são essenciais para que o resultado final traduza de forma precisa as necessidades e desejos dos moradores.

As adegas residenciais são outro tópico fascinante, com destaque para

como elas ganham mais espaço nas casas, funcionando como aliados no design de interiores. Hoje, além da funcionalidade de armazenar vinhos, as adegas se tornam verdadeiras peças de destaque na decoração, oferecendo formas e materiais que se ajustam aos mais variados estilos.

Falamos também sobre a expressão de personalidade por meio do design, destacando como a geração Z se utiliza da decoração para afirmar sua identidade, misturando o minimalismo, toques vintage e o conceito aesthetic. Exploramos ainda o estilo colonial na arquitetura contemporânea, um resgate do passado que, com toques modernos, se reinventa e se adapta ao presente. O equilíbrio entre o tradicional e o contemporâneo é cada vez mais buscado, trazendo charme e sofisticação aos projetos.

A edição 88 é, sem dúvida, um reflexo da evolução do design e da arquitetura, sempre em busca de soluções inovadoras e personalizadas. Cada página convida o leitor a repensar sua relação com os espaços ao seu redor e a explorar novas formas de vivência e expressão através do design.

Boa leitura!



Frederico Fernandes

Fred, Publicitário formado pela Escola Superior de Administração, Marketing e Comunicação, Fotógrafo e Produtor de Vídeos de Arquitetura e Interiores. Partimos de projetos que traduzem, através da arquitetura e decoração, as conquistas e os sonhos de seus proprietários, com significado, riqueza de detalhes e sensações. Emprego meu olhar, extraindo sua luz, poesia e emoções. Me entrego a cada projeto, sinto a essência, e em forma de arte realizo cada imagem.

Coleção
temppo





decoratto

@decorattoindaiatuba

(19) 9 9371-7173

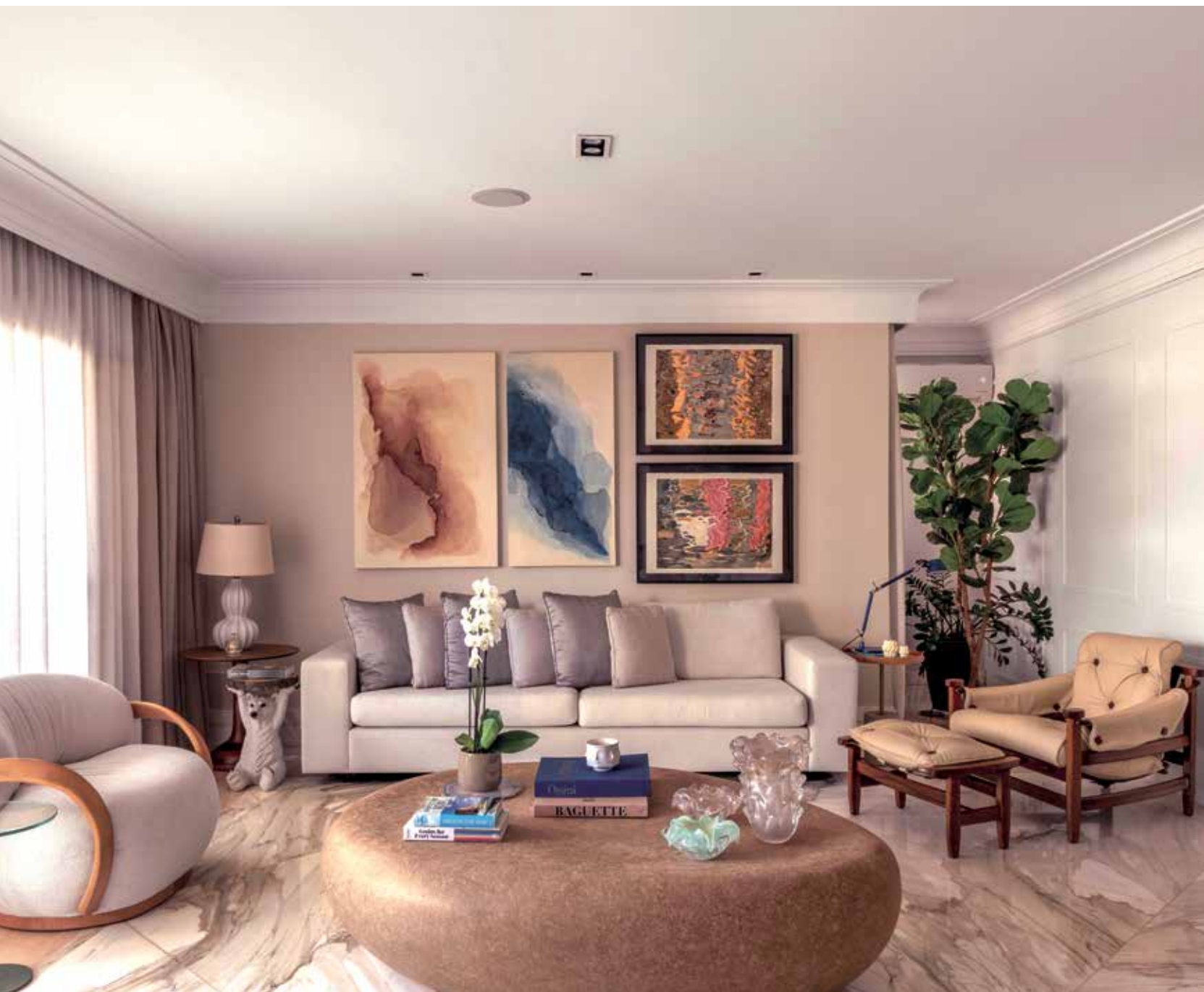
Rua Humaitá, 873 - Indaiatuba/SP

ELEGÂNCIA E FUNCIONALIDADE: O APARTAMENTO ASSINADO POR MARIANA TRINCA

Na busca por ambientes que aliam sofisticação e praticidade, o projeto da arquiteta Mariana Trinca se destaca como uma verdadeira obra de arte contemporânea. Localizado em um condomínio de alto padrão, o apartamento traduz o conceito de um lar acolhedor, onde o design é pensado para elevar a qualidade de vida dos moradores.

O ambiente que encanta

O coração do projeto é a sala de estar integrada, um espaço que mistura charme e funcionalidade. Com um layout aberto e móveis planejados, o ambiente exala modernidade, mas mantém uma atmosfera acolhedora. A paleta de tons neutros e materiais naturais, como madeira e pedra, proporciona uma sensação de calma e atemporalidade.









No final das contas, o Home Teacher integrado com o Living é ideal pois proporciona conforto e tranquilidade. Equilibrar os espaços é essencial para garantir que as horas de descanso e lazer sejam reconfortantes e prazerosas. Afinal, o verdadeiro aprendizado acontece quando a mente e o corpo estão alinhados e em harmonia.

Detalhes que fazem a diferença

Mariana Trinca dá atenção especial aos detalhes. As portas e o forro de gesso, além de estéticos, ajudam na acústica do ambiente, enquanto a iluminação embutida cria cenários que podem ser ajustados para cada ocasião. O toque final fica por conta das peças de design autoral, que trazem exclusividade e personalidade ao espaço.

Praticidade e conforto

Além da estética impecável, o apartamento foi projetado para o dia a dia. A cozinha, por exemplo, é equipada com eletrodomésticos modernos e possui uma bancada funcional perfeita tanto para preparar refeições quanto para receber amigos.





Mariana Trinca: a assinatura que transforma espaços

Com um portfólio recheado de projetos únicos, Mariana Trinca se firma como uma das profissionais mais promissoras no universo da arquitetura. Seus trabalhos refletem a habilidade de criar ambientes que são, ao mesmo tempo, funcionais, acolhedores e repletos de estilo.

Quer conhecer mais sobre este projeto e outros incríveis ambientes da arquiteta? Acesse o site da Casa Design e descubra como Mariana Trinca pode transformar o seu sonho em realidade.



PET - RAÇA CORGI - NOME: LILIBET
DROM DECOR - MOBILIÁRIO
PAPEIS DE PAREDE, CORTINAS E PERSIANAS: TAFFER DECOR
GESSO GILMAR
STAR HOUSE AUTOMAÇÃO
QUADRO DO HOME TEACHER - ARTISTA : RODRIGO DE ALMEIDA - DROM DECOR - PAISAGEM : "LADY IN THE WIND...
TELAS DO LIVING - ARTISTA - TAIS LEITE
QUADROS DO LIVING - ARTISTA VERA FERRO
QUADRO CARRINHO DE BAR - ARTISTA - PEDRO SILVA
PISO EM MÁRMORE CALACATTA - GRUPO GERALDINI



CASA NOVA PROJETOS
E MARCENARIA



Transformando Espaços, Realizando Sonhos!

- Excelência em Design
- Materiais de Alta Qualidade
- Inovação e Personalização
- Sustentabilidade



Showroom
📍 Av. Bernadino Bonavita, 1258
Indaiatuba - SP

📷 @casanovaprojetos

📞 (19) 99778-2838



UM TOQUE DE CINZA

O cinza, longe de ser uma cor impessoal ou sem graça, se consolidou como sinônimo de modernidade, versatilidade e atemporalidade na arquitetura de interiores. Seja em projetos residenciais ou corporativos, a tonalidade passou de uma escolha tímida para uma tendência dominante, capaz de se adaptar a diversos estilos e proporcionar resultados impressionantes.

Reconhecida como neutra, a cor cinza se encaixa perfeitamente em ambientes mais sofisticados e pode ser combinado com tonalidades quentes para criar espaços despo-

jados e equilibrados. Segundo o arquiteto Bruno Moraes, do BMA Studio, essa tonalidade proporciona uma sensação de aconchego, especialmente quando aplicada em ambientes mais claros e minimalistas. “O cinza simplifica o planejamento e expressa uma atmosfera clean. Além disso, é uma excelente opção para ambientes que necessitam de manutenção frequente, como os lares com pets, pois disfarça melhor a sujeira”, destaca Bruno. Ele também menciona que, de acordo com o Feng Shui, o cinza pode trazer estabilidade e harmonia às relações pessoais.

“ O cinza simplifica o planejamento e expressa uma atmosfera clean. Além disso, é uma excelente opção para ambientes que necessitam de manutenção frequente, como os lares com pets, pois disfarça melhor a sujeira

O que a cor expressa

Na escala cromática, o cinza está entre o branco e o preto, o que o torna uma cor de transição, carregando sutileza, elegância e versatilidade. Conforme Bruno Moraes, a tonalidade pode conferir ao ambiente sensações positivas de aconchego, principalmente quando utilizada em ambientes claros. No entanto, o excesso de tons escuros pode tornar o espaço mais introspectivo. O arquiteto ressalta que, dependendo do contexto cultural e da proporção utilizada, o cinza pode transmitir frequências diferentes, exigindo cuidado no seu uso.

FOTOS: GUILHERME PUCCI



Combinações que funcionam

O cinza oferece um leque vasto de combinações criativas. Ele harmoniza bem com tons de preto, amadeirados e até mesmo com o branco, criando efeitos visuais interessantes. “Gosto muito de usar o cinza claro nas paredes, combinando com forros de gesso e rodapés brancos”, diz Bruno. Em seus projetos, o cinza geralmente funciona como cor secundária, destacando outras tonalidades e objetos de decoração, sempre dependendo da cor protagonista do ambiente.

Embora a cor tenha presença garantida em diversos estilos decorativos, ela é particularmente emblemática no estilo industrial, sendo frequentemente utilizado em estruturas expostas, como vigas, pilares e pisos de cimento. Associada ao Modernismo e Brutalismo, a cor retorna com força em projetos contemporâneos, trazendo equilíbrio e neutralidade aos espaços.

“Gosto muito de usar o cinza claro nas paredes, combinando com forros de gesso e rodapés brancos”





Masculina ou feminina?

Historicamente mais associado a ambientes masculinos, o cinza se adapta facilmente a uma paleta mais feminina, harmonizando perfeitamente com tons como rosa, lilás e lavanda. “Para quem busca ousadia, o cinza pode ser combinado com neon, resultando em um espaço mais vibrante e contemporâneo”, sugere o arquiteto.

Tons mais claros de cinza são ideais para ambientes que buscam leveza e suavidade. Já os tons mais escuros, se utilizados com parcimônia e equilibrados com tonalidades mais claras, criam um

contraste sofisticado. “Sempre recomendo a técnica de ‘tom sobre tom’, onde usamos gradientes de cinza para criar ambientes harmônicos. Se a proposta é um ambiente mais sóbrio, predomina-se o cinza, mas para algo mais vibrante, ele pode servir de fundo, permitindo que outras cores brilhem”, conclui Bruno.

“ Para quem busca ousadia, o cinza pode ser combinado com neon, resultando em um espaço mais vibrante e contemporâneo





CASA DO PINTOR
TINTAS IMOBILIÁRIAS

INOVE NA PINTURA DA SUA CASA COM NOSSO CATÁLOGO DE TINTAS!



AV. ENG. FÁBIO ROBERTO BARNABÉ, 4012
AV. ARIO BARNABÉ, 1140 - MORADA DO SOL

CENTRAL DE ATENDIMENTO
☎ 3834-6916





Tudo o que você precisa
na melhor **localização!**

Apartamentos de
39,90 a 72,98m²

Como deve **ser.**

IZZI
residence

POWERED
BY HOUSI

CENTRAL DE VENDAS:

Avenida 9 de Julho, 52
Park Meraki - Indaiatuba - SP

(19) 98910-7484

www.izziresidence.com.br

GPCI
empreendimentos

iBen

**GREEN
HOUSE
properties.**

IZZI RESIDENCE, empreendimento aprovado pela Prefeitura Municipal de Indaiatuba sob o protocolo nº 13.734/2022, a ser incorporado sobre o imóvel objeto da matrícula nº 133.406 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Indaiatuba/SP, em fase de registro de incorporação. As unidades imobiliárias serão entregues de acordo com o memorial descritivo do empreendimento, disponível para consulta junto à Incorporadora. As áreas comuns serão entregues equipadas e decoradas conforme o memorial descritivo. A vegetação será entregue mediante o plantio das mudas das respectivas espécies, em conformidade com o projeto paisagístico, representadas no material publicitário do empreendimento em sua fase adulta, entendendo-se como tal, em caráter ilustrativo. Todas as imagens que constam neste material são meramente ilustrativas e possuem caráter de sugestão de decoração, não representando a forma como o empreendimento será entregue. Os móveis e utensílios propostos nas ilustrações não compõem o contrato de compra e venda, tampouco o memorial descritivo, tratando-se de mera sugestão de decoração. A unidade condensadora, a unidade evaporadora e seus acessórios, assim como a rede frigorígena do ar-condicionado e o encaminhamento do dreno ficarão a cargo do proprietário. Razão Social: 24 DE MAIO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 51.685.586/0001-06, com sede na cidade de Indaiatuba, Estado de São Paulo, na Rua Oswaldo Cruz, nº 1256, bairro Cidade Nova I, CEP: 13.334-010. Proibida a comercialização.

Opção com
SUÍTE

Lazer no
ROOFTOP

Mall no
TÉRREO

Elegância e tecnologia: placas solares integram estética e sustentabilidade em projetos de alto padrão

Com performance superior e design sofisticado, os módulos All Black são a escolha ideal para arquitetos que buscam unir sustentabilidade e beleza.

Placas solares no telhado ou na fachada? Muitos ainda torcem o nariz, preocupados que a instalação desses módulos possa comprometer o visual de uma casa ou até mesmo a identidade arquitetônica de um projeto. Foi pensando nesse desafio que a LONGi desenvolveu a linha Hi-Mo 6 All Black, um verdadeiro ícone de elegância e funcionalidade. Com seu acabamento sofisticado e uma coloração uniforme – do frame de alumínio ao vidro que protege as células – o produto se integra perfeitamente a qualquer estilo arquitetônico, garantindo um visual discreto e moderno.

A i9 Solar, sempre atenta às demandas dos clientes, não se furtou a adotar essa tecnologia. “Percebemos que muitos tinham receio de instalar placas solares por acharem que elas poderiam destoar do restante do projeto. Com a Hi-Mo 6 All Black, conseguimos oferecer uma solução que vai muito além da performance energética. É um produto pensado para aqueles que valorizam o detalhe e buscam sofisticação em cada escolha”, comenta Flávio Abreu, CEO da i9 Solar.

Essas placas se destacam em telhados e fachadas visíveis, trazendo uma simplicidade visual que não agride o olhar e se adapta tanto a construções residenciais quanto comerciais. Além disso, a LONGi, fabricante



do modelo, oferece outras opções de cores na linha Hi-MO6 Artist, pensadas especialmente para aqueles que buscam ainda mais personalização. Embora ainda não encontremos todas as variantes no mercado brasileiro, a expectativa é que, em breve, novas cores estejam disponíveis, ampliando ainda mais as possibilidades para os amantes de design.

O cuidado com a instalação também é um diferencial. A i9 Solar entende que o layout das placas precisa ser planejado minuciosamente, para que a integração seja completa, harmonizando com as linhas do telhado ou até mesmo compondo uma fachada de forma mais artística.

Em tempos em que a sustentabilidade é palavra de ordem, a Hi-Mo 6 All Black surge como uma alternativa elegante e diferenciada para quem não abre mão de design, mesmo quando se trata de soluções energéticas.

É a escolha certa para aqueles que sabem que cada detalhe faz a diferença e que beleza e tecnologia podem, sim, andar de mãos dadas.



Flavio Abreu

CEO i9 Solar

Instagram: @i9solar

WhatsApp: (11) 3885.1919





Energia sustentável, tecnologia e sofisticação para transformar seu estilo de vida

Conquiste mais conforto, economia e sustentabilidade com a i9 Solar, a escolha inteligente para quem valoriza o futuro e a exclusividade em cada detalhe.

Seja para tornar sua residência mais eficiente ou para dar um passo à frente no seu negócio, a i9 Solar oferece soluções em energia solar que aliam tecnologia de ponta a um design sofisticado. Cada projeto é desenvolvido sob medida, respeitando a arquitetura do espaço e as necessidades de quem não abre mão do melhor. Porque para nós, sustentabilidade e sofisticação caminham juntos.

Por que a **i9 Solar**?



Economia inteligente: redução de custos com uma energia limpa, sem perder o conforto e o requinte que seu projeto merece.



Tecnologia de ponta: sistemas fotovoltaicos eficientes que valorizam a sua propriedade e garantem o retorno do investimento.



Responsabilidade ambiental: contribua para um mundo mais sustentável e inspire outras pessoas a fazerem o mesmo.



Projeto personalizado: cada instalação é única, respeitando a exclusividade que você espera e integrando soluções sustentáveis ao seu estilo de vida.

O Sol é de todos. A energia é sua.



www.i9solar.com



contato@i9solar.com



@i9solar



(11) 3885.1919



@i9Solar



Av. Conceição, 1118,
Indaiatuba - SP

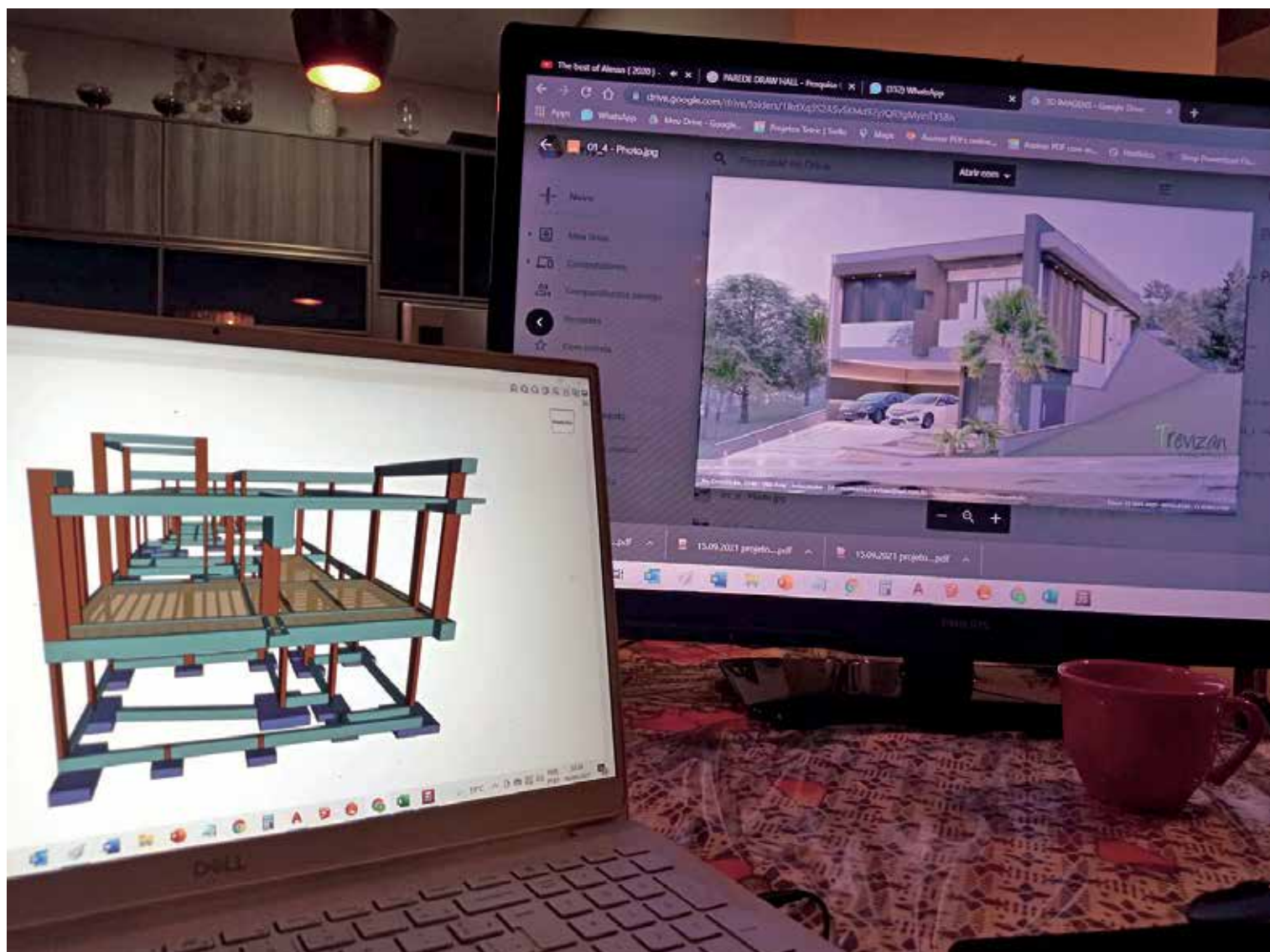
 **i9 SOLAR**

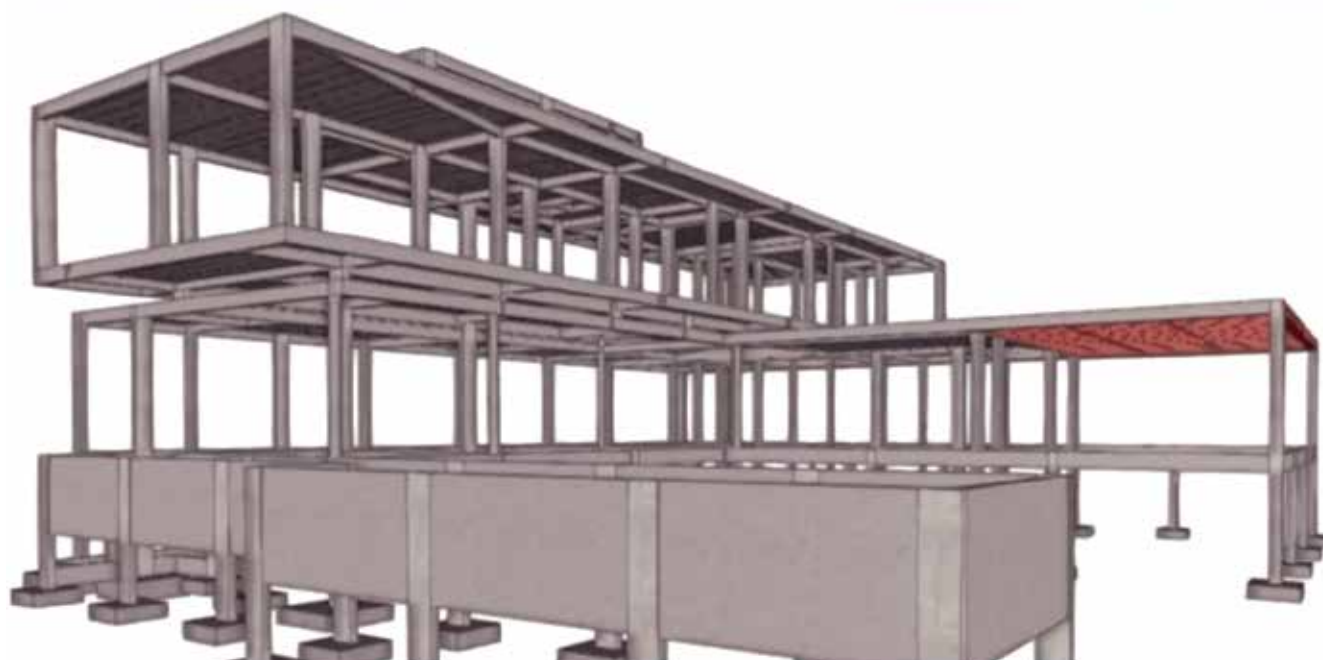
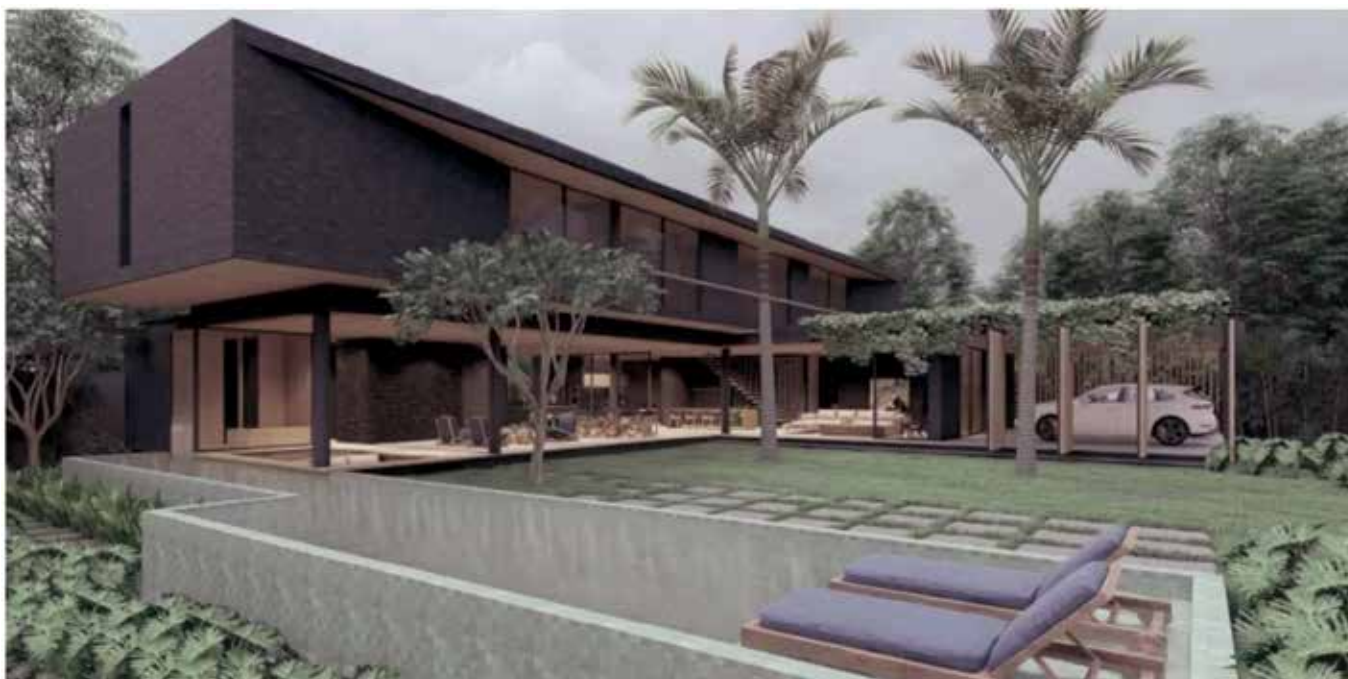
CUIDADO COM OS VILÕES DA SUA OBRA

Planejamento e economia são essenciais para evitar surpresas no orçamento

Na construção civil, muitos fatores podem influenciar o custo e a complexidade de uma obra, desde a qualidade do solo até o tipo de estrutura escolhida. Para quem está planejando construir ou reformar, conhecer os chamados “vilões da obra” é essencial para evitar gastos inesperados e garantir um orçamento mais seguro e controlado. Segundo o Eng. Rodrigo Sgambatti, engenheiro e proprietário da TETRIC Soluções Integradas em Projetos, “um bom planejamento estrutural é a chave para minimizar os impactos desses fatores no orçamento e manter o cronograma sob controle.”

“Um bom planejamento estrutural é a chave para minimizar os impactos desses fatores no orçamento e manter o cronograma sob controle.”





Veja abaixo os principais vilões da obra que podem influenciar os custos e as soluções para lidar com eles:

Grandes vãos (superiores a 7 metros)

Os vãos amplos são visualmente atrativos e trazem um ar moderno ao ambiente, mas exigem uma estrutura reforçada e detalhada. “Grandes vãos aumentam a complexidade e, conseqüentemente, os custos do projeto, principalmente com estruturas especiais para garantir segurança e estabilidade,” explica Sgambatti.

Balanços (superiores a 2,5 metros)

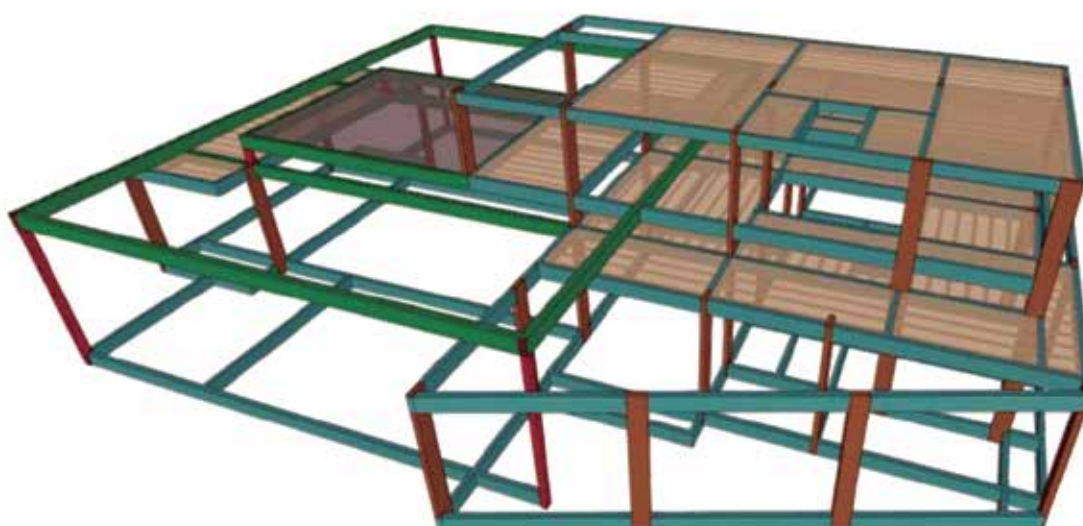
Balanços, que são estruturas salientes em relação ao corpo principal da construção, precisam de soluções estruturais especiais. Este tipo de projeto aumenta o custo devido à necessidade de materiais e cálculos específicos para manter a segurança e o design desejado.

Transições de pilares

Desalinhamentos entre pavimentos exigem vigas adicionais, o que pode encarecer a obra. De acordo com Sgambatti, “as transições de pilares são necessárias em muitos projetos arquitetônicos, mas a falta de alinhamento pode causar acréscimos de custo com estruturas extras, impactando o orçamento.”

Estrutura metálica

As estruturas metálicas têm a vantagem da rapidez na montagem e podem ser ideais para projetos com prazos apertados. Contudo, o custo do material pode ser elevado, o que exige um planejamento financeiro adequado para evitar surpresas.



Solo de má qualidade

Quando o solo não apresenta a qualidade necessária para suportar a construção, o uso de fundações profundas e equipamentos pesados se torna inevitável. Isso pode significar gastos extras com sondagens e processos de escavação, que consomem uma parte significativa do orçamento da obra.



Cada projeto é único, e a nossa prioridade é compreender as necessidades e os sonhos do cliente para transformar essa visão em realidade.

Corte e aterro

Em terrenos com desníveis, muitas vezes são necessários cortes e aterros para nivelar a área da construção, o que pode ser caro. Em alguns casos, há ainda a necessidade de construção de muros de arrimo, uma medida que também exige gastos extras com materiais e mão de obra.

Eng. Rodrigo Sgambatti afirma que “cada projeto é único, e a nossa prioridade é compreender as necessidades e os sonhos do cliente para transformar essa visão em realidade.”

TETRIC Soluções em Projetos
R. Pedro Gonçalves, 1400 – Centro / Sala 67
Ed. Vértice
F: (19) 97126-2847
[instagram.com/tetricengenharia](https://www.instagram.com/tetricengenharia)

GRUPO AÇOFORT EM CONSTANTE CRESCIMENTO



Há 25 anos o grupo expande áreas de atuação dentro do segmento de construção civil.

Em uma pesquisa sobre hábitos de consumo, o grupo identificou que os clientes buscam por **comodidade, praticidade e preço** no momento de comprar materiais para construção.

A busca por **comprar tudo em um só lugar** com preço justo é uma das principais reclamações.

Pensando nisso e com toda competência em aço armado, o Grupo Açofort abriu uma unidade focada em **materiais para construção**.

Açofort oferece comodidade para seus clientes fornecendo **tudo o que é necessário para sua obra em um só lugar**, fornecendo aço armado e agregados do aço, e materiais elétricos, hidráulica, ferramentas, impermeabilizantes e muito mais.

Venha conhecer nossas unidades!

Açofort - Soluções para sua obra.



Material para construção: Rua Armando Salles de Oliveira 1440 Cidade Nova

Aço armado: Rua Umberto Pucci 550 Monte Castelo

www.acofort.com

@acofort.official

(19) 3801-2323



AÇOFORT
AÇO ARMADO NA MEDIDA CERTA



Prepare-se para um novo capítulo na história da Meakza Acabamentos

Imagine um ambiente onde o design, a inovação e a exclusividade se encontram em perfeita harmonia. Agora, imagine isso elevado a outro nível. É exatamente isso que Rafael Munhoz e a Meakza Acabamentos estão preparando para 2025.

Com a ampliação do nosso espaço, a experiência dos designers e arquitetos será transformada de forma impactante. Um coworking aprimorado, projetado para inspirar, atender clientes com sofisticação e impulsionar conexões valiosas no universo do design, está a caminho.


Contemple um **showroom** **exclusivo** com novidades nas linhas de louças e metais



Destacando-se marcas exclusivas como Mosarte, Pasinato, Akafloor, Doka, Palazzo, Portinari Concept e Docol, que prometem superar todas as expectativas. Ademais, teremos um novo showroom de cozinha.




Acompanhe essa evolução histórica da Meakza e seja um dos primeiros a vivenciar essa revolução. 2025 será inesquecível!



 www.meakza.com.br

  @meakzaacabamentos

 Avenida Conceição, 2114
Indaiatuba - SP

Contato:

(19) 3801-3071

(19) 99809-5401

(19) 97120-6679

(19) 99858-1537

contato@meakza.com.br

vendas@meakza.com.br

vendas2@meakza.com.br

vendas3@meakza.com.br

LOFTS

INCORPORAÇÕES

23 anos de
história

20 empreendimentos
lançados

+4.200
unidades entregues

+900 mil m²
construídos



Nós nascemos para criar grandes momentos em família

Priorizamos o bem-estar e baseamos nossas decisões em **segurança, conforto e qualidade**. Construimos lares com dedicação, criando espaços para memórias e buscando excelência em cada detalhe, da concepção à entrega.



BELEZA E SOFISTICAÇÃO À MESA

A cerâmica e a porcelana conquistaram espaço especial na decoração contemporânea, elevando a experiência à mesa e transformando o cotidiano em um cenário de beleza e exclusividade. Essas peças, que carregam a tradição milenar do barro e da argila, encantam tanto pela simplicidade quanto pela sofisticação. Artistas como a arquiteta e ceramista ituana Gisela Pedrosa e a carioca Priscilla Ferraz estão à frente dessa revolução estética, trazendo um toque único e autoral às suas criações.

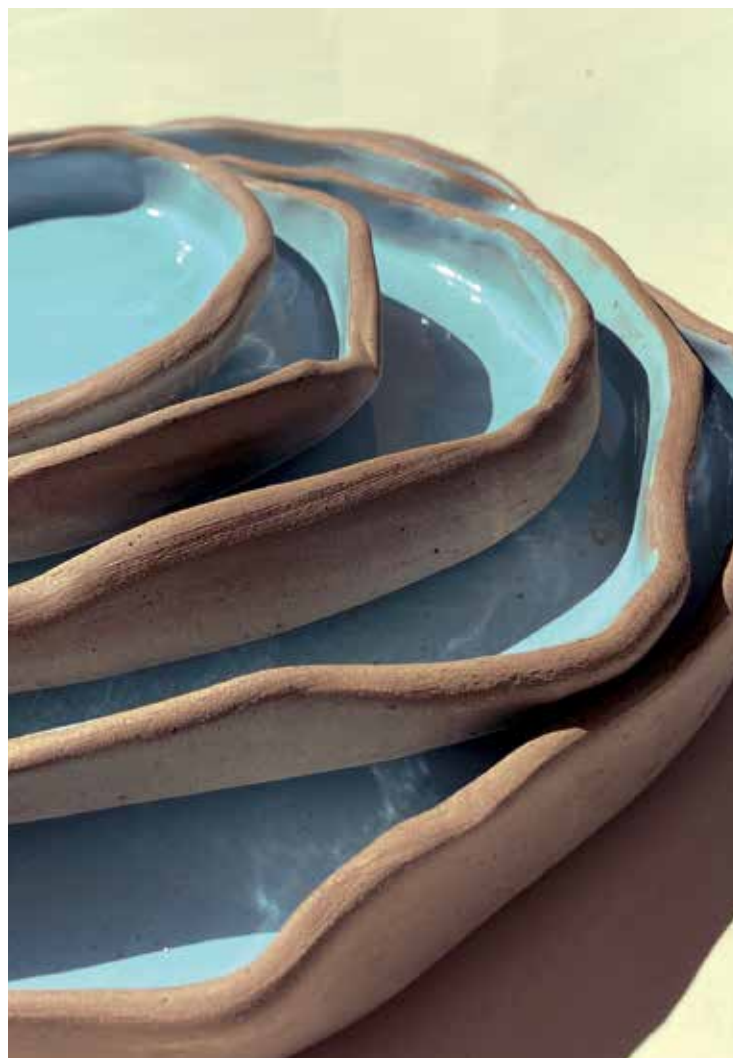
O encanto da cerâmica artesanal

Com mais de 20 anos de experiência como arquiteta e paisagista de Itu, Gisela Pedrosa encontrou na cerâmica uma nova forma de expressão. Inspirada por mestres renomados como Lúcia Eid, Carol Lamaita, Amanda Magrini e Darly Pellegrini, Gisela criou o Sarau, um ateliê-escola de artes no Centro Histórico de Itu, onde explora o universo da cerâmica com liberdade. Suas peças refletem uma conexão íntima com a natureza e já foram expostas em eventos como as exposições online “Cerâmica pela Vida” e a mostra “Levante Extraordinário”, além de serem reconhecidas pela La Pinacothèque de Luxembourg.



Gisela Pedrosa





“ A cerâmica é um meio de expressão da criatividade que, em sua essência, expande a compreensão de quem somos e como nos conectamos com o ambiente.

A cerâmica, feita a partir de argila e minerais, é um processo de criação que envolve moldagem, secagem e queima, resultando em itens que podem ser ao mesmo tempo rústicos e sofisticados. Para Gisela, esse trabalho é mais que um ofício: é um convite ao toque e à apreciação da essência do material.

O ceramista e professor Jef Castelani, especialista na arte de trabalhar o barro, também destaca o valor terapêutico e expressivo da cerâmica: “A cerâmica é um meio de expressão da criatividade que, em sua essência, expande a compreensão de quem somos e como nos conectamos com o ambiente. Moldar a argila é um dos trabalhos mais primitivos e satisfatórios que existem, pois proporciona uma sensação de bem-estar e autoconhecimento”, afirma Castelani. Essa prática, além de ser uma expressão artística, conecta os ceramistas a uma atividade manual ancestral, que resgata o contato com o natural.

Porcelana pintada à mão

Após uma transição de carreira durante a pandemia de 2020, a carioca Priscilla Ferraz dedicou-se à porcelana, criando peças autorais e exclusivas. Inspiradas na fauna e flora brasileiras, suas obras vão desde placas de santos até coleções de mesa posta personalizadas, com valores que variam de R\$ 700 a R\$ 7.000. Utilizando técnicas de pintura em porcelana e cristal, Priscilla agrega requinte ao aplicar ouro italiano de 18 e 24 quilates em suas peças, tornando-as ainda mais sofisticadas.

A porcelana, composta de caulim, feldspato e quartzo, é queimada a altas temperaturas, resultando em uma superfície resistente e translúcida. Priscilla desenvolve suas peças em etapas que envolvem várias queimas de 24 a 48 horas, o que exige planejamento e precisão. “Cada projeto é um processo meticuloso e, ao mesmo tempo, meditativo. A arte de pintar em porcelana trouxe uma nova calma e alegria à minha vida”, conta a artista.

Além disso, Priscilla compartilha sua paixão e técnica em cursos online, onde ensina outros artistas a explorarem a arte da pintura em vidros e cristais. “Meu objetivo é levar essa prática adiante e mostrar que o artesanal pode transformar vidas e abrir portas para novas oportunidades de expressão”, afirma.



Priscilla Ferraz



“ Cada projeto é um processo meticuloso e, ao mesmo tempo, meditativo. A arte de pintar em porcelana trouxe uma nova calma e alegria à minha vida.



“ A cerâmica é uma arte que resgata e enriquece a nossa relação com o mundo, nos ensinando a valorizar o processo e a nos reconectar com o essencial.

Tradição e contemporaneidade

Essas técnicas milenares, utilizadas para criar objetos de uso diário, são hoje verdadeiros protagonistas na decoração, promovendo uma reconexão com o feito à mão. Seja com a autenticidade da cerâmica de Gisela ou com a sofisticação das porcelanas de Priscilla, esses materiais oferecem não só beleza, mas também um toque de tradição e história. Como Castelani conclui, “a cerâmica é uma arte que resgata e enriquece a nossa relação com o mundo, nos ensinando a valorizar o processo e a nos reconectar com o essencial.”



Elevando a estética e a funcionalidade dos seus projetos com excelência e inovação.



(19) 3935-2919

contato@qualityvidrosesquadrias.com.br

Rua Topázio, N° 40 Recreio Campestre Joia - Indaiatuba/SP



GEDSO * GILMAR
SOLUÇÃO EM FORROS E DRYWALL

GG & Mariana Trinca

parceria de **excelência**
e **sofisticação**

Com mais de 10 anos de parceria, a GG e o escritório de arquitetura de Mariana Trinca têm trabalhado lado a lado na execução de projetos residenciais, comerciais e de apartamentos que combinam inovação e qualidade.

Essa colaboração é marcada pela excelência na execução de forros acartonados tabicados, que proporcionam acabamentos impecáveis, integração perfeita para iluminação embutida e um toque moderno aos ambientes.

Nesta edição, destacamos dois projetos exemplares dessa parceria:

Condomínio Vila Romana (Indaiatuba): integração entre áreas internas e externas com valorização da luz natural.

Alphaville (Campinas): sofisticação e funcionalidade pensadas para atender às expectativas de um público exigente.

Cada projeto reflete a essência dessa parceria: transformar sonhos em realidade com dedicação e atenção a cada detalhe.



Obra Vila Romana



Obra Vila Romana



Obra Alphaville Campinas



Obra Alphaville Campinas



(19) 3935-8080 | (19) 3935-8687 | (19) 97408-1160
www.gessogilmar.com.br
contato@gessogilmar.com
@gessogilmar



Anjos Colchões & Sofás

Indaiatuba - SP



Av. Visc. de Indaiatuba, 371 - Vila Vitoria I,
Indaiatuba - SP

Design e Conforto: Anjos Colchões e Sofás Indaiatuba

O design de interiores tem se transformado constantemente, e o quarto, considerado um dos ambientes mais íntimos da casa, tem ganhado mais destaque nos projetos arquitetônicos modernos. Além de ser um local de descanso, ele reflete a personalidade e o estilo de vida de quem o utiliza, tornando-se uma extensão de sua individualidade.

Arquitetos que desejam criar ambientes sofisticados encontram na Anjos Colchões e Sofás Indaiatuba uma solução ideal, com produtos que combinam as tendências contemporâneas mais importantes com conforto, estilo e inovação. A empresa é reconhecida por fornecer peças que não apenas atendem à funcionalidade, mas também agregam sofisticação ao quartos.

Atualmente, o design de quartos vai além da simples funcionalidade, com um foco maior na criação de ambientes que promovem tranquilidade e bem-estar, sem abrir mão da elegância. A Anjos Colchões e Sofás se destaca ao entregar soluções que equilibram o conforto superior com uma estética moderna, tornando o espaço não apenas bonito, mas também acolhedor.

Agora, vamos apresentar três tendências em alta na Anjos Colchões e Sofás, que merecem sua atenção no design de interiores, destacando-se pela capacidade de combinar materiais, texturas e formas que criam ambientes aconchegantes e com personalidade.

Cama de Couro: **O Toque de Luxo Clássico**

A Cama de Couro da Anjos oferece sofisticação atemporal, unindo luxo e durabilidade que valorizam qualquer ambiente. Com linhas suaves e design moderno, ela combina conforto e estilo, sendo uma peça central ideal para projetos que aliam tradição e elegância, adaptando-se a composições discretas ou impactantes.



Cama Cloud: **Imponência e Aconchego**

Para quem busca inovação, a Cama Cloud é a escolha ideal. Com traços modernos e acabamentos de alta qualidade, ela alia estética ousada e funcionalidade, transformando o quarto em um espaço de luxo discreto. Seu design robusto e conforto incomparável fazem dela uma peça que se destaca, trazendo sofisticação ao ambiente.



Cama Articulada: **Flexibilidade e Conforto**

A Cama Articulada oferece conforto excepcional com seu design ergonômico e ajustes personalizados, garantindo a posição ideal de descanso. Além disso, permite que casais personalizem suas posições de forma independente, sem perder a proximidade. As camas articuladas podem ser acopladas a qualquer outro modelo, tornando a composição ainda mais versátil.



A Anjos Colchões & Sofás Indaiatuba oferece soluções completas para quartos que combinam estilo, inovação e conforto, com modelos que atendem às mais altas expectativas em design e funcionalidade.



COMO ESCOLHER SEU SOFÁ IDEAL

O sofá certo pode ser o ponto focal da sua sala e abrir caminho para a sua decoração. Garantido para dar uma elevação instantânea à sua casa, um sofá traz uma explosão de alegria e energia a qualquer ambiente. Conforto e design são os principais requisitos na hora de escolher qual o melhor, agregando muito charme e sofisticação aos ambientes. Por isso, é preciso ficar de olho na gama de sofás disponíveis, nos designs bem torneados, ergonomia, tecidos, braços, assentos profundos, e acima de tudo, a confiança de adquirir um produto duradouro e de qualidade de quem tem solidez e experiência de anos no mercado.

A tendência atual é modernidade, minimalismo e elegância para deixar qualquer ambiente em um espaço único e acolhedor. Pronto para encontrar seu novo sofá? Compilamos algumas opções incríveis

Sofá modular

Os sofás modulares são uma novidade que surgiu anos atrás, mas que continua em alta. Proporcionando versatilidade e funcionalidade, os módulos podem ser rearranjados de acordo com a necessidade e disposição do ambiente, se adaptando a diferentes espaços e proporcionando conforto.



Tons neutros quentes

Sempre em alta, as cores neutras são uma escolha segura e certa. Tons como branco, cinza e bege permanecem na moda, adicionando requinte ao espaço. Eles dão liberdade aos moradores que gostam de brincar com decorações coloridas, permitindo adicionar pontos de cor em almofadas, mantas e outros acessórios.



Formas orgânicas

Estofados com formas orgânicas exibem um design que se assemelha a elementos encontrados na natureza. Esses móveis contam com linhas suaves, curvas e contornos que remetem a ondas, curvas de árvores e conchas, por exemplo. Suas linhas assimétricas são cativantes visualmente, e exalam uma sensação de conforto e aconchego.



A tradição
da **marcenaria,**
a **inovação**
do **design.**

Saiba Mais



a sua casa, do seu jeito.



Localização
R. Vinte e Quatro de
Maio, 1051 - Centro,
Indaiatuba



19 99980-0346



Transformando ambientes em obras de arte.



☎ (19) 2516-3030

📷 @davincidecoracoes

📍 Av. Presidente Kennedy,
1088 - Indaiatuba/SP



Para mais informações,
escaneie o QR Code

M MADEIREIRA

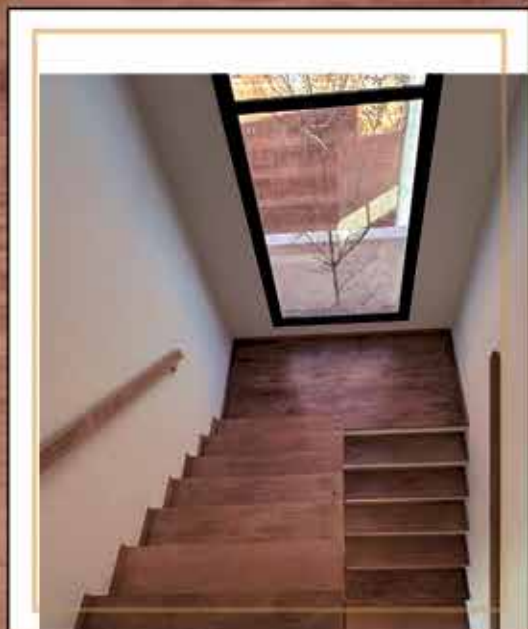
MADEL'ASCA



Trabalhamos com material e mão de obra especializada.
Consulte-nos !

Faça seu orçamento através dos nossos canais de atendimento

☎ (19) 3801-2884 ☎ (19) 3875-3003 ☎ (19) 99400-5735



Faça seus planos ganharem vida

A gente constrói

Todos os teus sonhos

Construa do
SEU JEITO

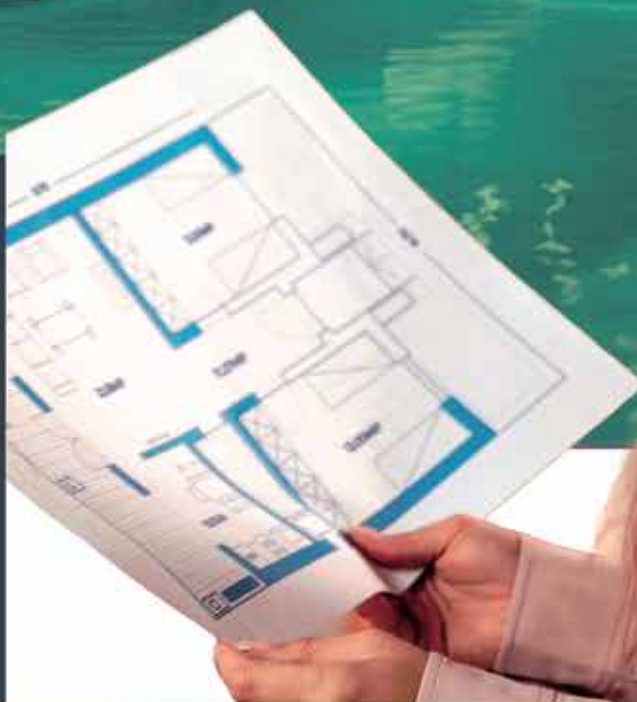
Economize
ATÉ 20%
na obra!

Execução com
AGILIDADE
e qualidade!



CONSTRUTORA JCP

www.construtorajcp.com.br



FALE CONOSCO!  **(11) 91007-0774**

 Rua dos Pássaros, 109 – Salto – Lagos D'Icarai





ROMÃO

ENGENHARIA, CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS



Projetos, Laudos e Regularização Fundiária



(19) 3312-2818



(19) 3935-4600



ROMANATTO
MARMORARIA

(19) 3816-1944



(19) 3329-7876



(19) 9 8940-7507



(19) 97404-2734



(19) 3835-0363



(19) 9 7404-4740






(19) 3894-6112

ROMÃO ENGENHARIA - Construção e Empreendimentos | Fone: 19 3825-0938 ☎ 19 97404-0445

Escritório: Rua Ivan Roberto Canavezzi, 239 (Av. Marginal Direita) - Jd. Regina - Indaiatuba - SP

Sua obra não pode parar!

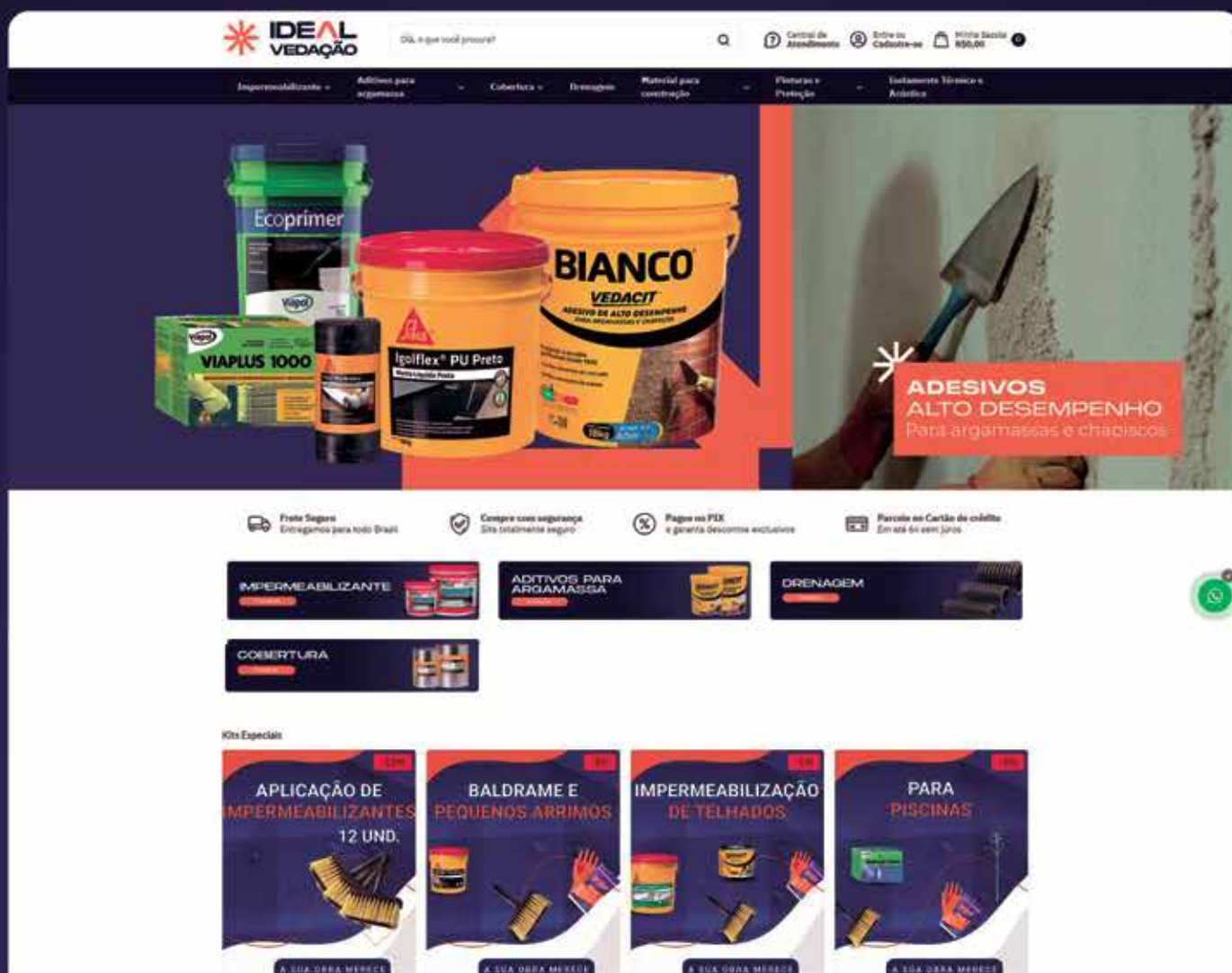
Produtos técnicos para vedação e impermeabilização com o melhor preço da região.

-  Alta qualidade
-  Entrega rápida
-  Preço justo

Acesse nosso site, encontre o produto ideal e receba onde quiser.



WWW.IDEALVEDACAO.COM.BR



The screenshot shows the website's interface. At the top, there's a navigation bar with the logo and search options. Below it, a main banner features various products like Ecoprimer, VIAPLUS 1000, Igoflex PU Preto, and BIANCO VEDACIT. A callout box on the right says 'ADESIVOS ALTO DESEMPENHO Para argamassas e chapiscos'. Below the banner, there are service icons for 'Frete Seguro', 'Compra com segurança', 'Pagos no PIX', and 'Parcela no Cartão de crédito'. A category menu lists 'IMPERMEABILIZANTE', 'ADITIVOS PARA ARGAMASSA', 'DRENAGEM', and 'COBERTURA'. At the bottom, there are four 'Kits Especial' cards: 'APLICAÇÃO DE IMPERMEABILIZANTES 12 UND.', 'BALDRAME E PEQUENOS ARRIMOS', 'IMPERMEABILIZAÇÃO DE TELHADOS', and 'PARA PISCINAS'.

ARQUITETOS E ADMINISTRADORES DE OBRAS

JUNTE-SE AO NOSSO
PROGRAMA DE AFILIADOS

Transforme
suas conexões
em rentabilidade



Indique os **melhores produtos e soluções** para **vedação** na construção civil com o seu **link de afiliado** e **ganhe com isso!**

Acompanhe o fechamento de cada indicação em tempo real e solicite o resgate de seus benefícios exclusivos de forma muito prática.



**Escaneie
o qr code**
e saiba mais!



VAI CONSTRUIR?

A locação de equipamentos para construção civil pode ser um diferencial da sua obra

Em projetos de construção civil, a locação de equipamentos se tornou uma estratégia essencial para garantir produtividade, redução de custos e melhor controle do orçamento. Com a necessidade de maquinários especializados em diversas etapas da obra, a locação oferece flexibilidade, economia e facilidade na gestão, contribuindo para a execução de projetos com qualidade e dentro do prazo estipulado.

A locação traz inúmeras vantagens, especialmente para quem busca um modelo de construção mais enxuto (lean construction), que permite a realização de processos com menor desperdício de recursos, sem comprometer a qualidade da entrega. Equipamentos como betoneiras, plataformas elevatórias e compactadores, por exemplo, são fundamentais em diversas fases da obra, mas sua compra pode

ser um grande investimento. A locação, por outro lado, oferece o acesso a máquinas modernas e bem conservadas, com a manutenção em dia e suporte técnico incluído.

Separamos algumas vantagens

Redução de custos: a locação elimina a necessidade de investimentos iniciais altos, economizando o capital que seria destinado à compra de máquinas, além de minimizar os custos de manutenção e armazenamento.

Variedade e flexibilidade: diferentes etapas da obra demandam equipamentos distintos. Com a locação, é possível acessar o maquinário específico para cada fase, de acordo com a necessidade do momento, evitando ociosidade e otimizando o uso dos recursos.

Equipamentos atualizados: empresas de locação, como a Lorenzon em Indaiatuba, investem em novos equipamentos continuamente, garantindo o acesso a tecnologias de ponta, que elevam a produtividade e a segurança dos processos.

Manutenção simplificada: ao locar, as responsabilidades de manutenção e reparo dos equipamentos geralmente ficam a cargo do locador, eliminando preocupações com desgaste ou possíveis defeitos.

Grupo Lorenzon

O Grupo Lorenzon é uma referência em locação de máquinas e equipamentos para construção civil, oferecendo uma ampla gama de produtos que vai desde banheiros químicos e containers até plataformas elevatórias e ferramentas para jardinagem. Em Indaiatuba, por exemplo, a Lorenzon disponibiliza tanto equipamentos para construção quanto soluções para tratamento de pisos, ferramentas elétricas e geradores.

Além da locação, a empresa também se destaca pela venda e manutenção de maquinários. Atuando com marcas renomadas como a WEG, a Lorenzon oferece assistência técnica para motores elétricos, automação, painéis elétricos e grupos geradores. Esta abordagem completa torna a empresa uma parceira estratégica, principalmente em projetos que exigem confiabilidade e suporte técnico especializado.

Grupo Lorenzon expande suas operações e chega a Indaiatuba

O Grupo Lorenzon, referência em locação de equipamentos e soluções industriais, inaugurou em setembro a nova filial em Indaiatuba. Com a expansão, a empresa leva sua tradição de qualidade e atendimento à região, fortalecendo sua presença no mercado e reafirmando seu compromisso com o desenvolvimento e inovação.

A nova unidade oferecerá uma ampla gama de equipamentos para locação, atendendo às demandas de diferentes setores, como construção civil, indústria e agricultura. A chegada do Grupo em Indaiatuba promete fomentar o mercado local, contribuindo com soluções práticas e eficientes para empresas e empreendedores da região.

Uma história de trabalho, resiliência e visão empreendedora

Fundada em 16 de março de 1950, a trajetória do Grupo Lorenzon começou com um sonho nas mãos do italiano Narciso Lorenzon, que, ao lado de sua esposa Carmela, adotou Itu como lar após emigrar da Itália. O empreendimento inicial foi uma oficina de rebobinamento de motores elétricos, localizada nos fundos de uma casa comercial na Rua Floriano Peixoto, em Itu.





Desde o início, a qualidade do trabalho e o espírito empreendedor marcaram o negócio. Mesmo diante de desafios, como um incêndio que destruiu o primeiro espaço da oficina, Narciso seguiu em frente, movido pela dedicação e pela vontade de crescer.

A empresa foi crescendo e mudando de endereço, sempre com o objetivo de oferecer melhores condições aos clientes. Em 1958, Narciso construiu seu primeiro prédio comercial, consolidando o negócio como referência na cidade. Na década de 1970, já com a participação ativa de seu filho Carlos, a empresa passou a atuar em um novo prédio na Avenida Marginal, que mais tarde foi ampliado para atender à demanda crescente.

Expansão e consolidação do Grupo Lorenzon

A visão estratégica de Narciso levou à diversificação das atividades da empresa. Em 1981, a Lorenzon foi dividida em duas companhias: a Comercial Eletro Diesel Lorenzon e a Lorenzon Motores e Bombas, especializando-se ainda mais nos serviços prestados. Em 1998, o grupo fundou a Lorenzon Manutenção Industrial, reafirmando sua posição como referência no mercado.

Atualmente, o Grupo Lorenzon emprega mais de 230 colaboradores e mantém sua essência familiar e os valores que construíram sua reputação: trabalho, confiança e qualidade.

Compromisso com o futuro

A inauguração em Indaiatuba representa mais um marco nos mais de 70 anos de história do Grupo Lorenzon. Com foco no cliente e no desenvolvimento regional, a empresa segue inovando e expandindo suas operações, sempre fiel à visão de seu fundador. A nova filial já está em pleno funcionamento, pronta para atender com excelência às necessidades da região.

Confira as unidades e entre em contato:

Indaiatuba: (11) 3500-6483

Itu (Centro): (11) 2118-0605

Itu (Vila Nova): (11) 2118-0600

Itupeva: (11) 4496-6556

Salto: (11) 4029-7773





Materiais
Elétricos
em Geral

**AQUI NO
DISTRITO
INDUSTRIAL**


ATILUZ
MATERIAIS
ELÉTRICOS

Visite nosso site
www.atiluz.com.br

(19) 3727-3333

 **(19) 99923-0123**

*Rua Joaquim Pupo, 625
Park Comercial de Indaiatuba
Siga-nos no Instagram
[@atiluz.materiaiseletricos](https://www.instagram.com/atiluz.materiaiseletricos)*

HAUS ARQUITETURA: “ARQUITETURA ABERTA” INTEGRAÇÃO ENTRE AMBIENTES INTERNOS E EXTERNOS.

A HAUS Arquitetura, com quase 20 anos de experiência em projetos e execução de obras residenciais, carrega um olhar atento para as novas tendências do mercado. Nossa equipe, formada por profissionais experientes e jovens, une conhecimento técnico com inovação, entendendo que, quando os espaços se comunicam de maneira fluida, os ambientes se transformam e proporcionam uma experiência mais ampla e acolhedora.

A valorização constante do mercado imobiliário urbano trouxe a necessidade de projetos que aproveitem melhor cada metro quadrado dos lotes, cada vez mais compactos. Nesse cenário, a integração entre os ambientes internos e externos se destaca como uma solução que amplia visualmente e emocionalmente os espaços, permitindo uma conexão natural com o exterior, sem comprometer a privacidade e o conforto.

Para promover essa integração, desenvolvemos recursos específicos que, quando planejados desde o início do projeto, trazem ganhos significativos para o ambiente, diz o arquiteto Felipe Milezi. Por exemplo, ao concebermos uma sala que se integra à varanda e ao jardim externo, utilizamos técnicas que eliminam barreiras físicas e visuais. A estrutura é projetada para que vigas e pilares fiquem ocultos, embutidos nas paredes e nos forros, evitando a interrupção do campo visual e criando uma continuidade entre os ambientes. Trabalhamos com pisos nivelados entre o interior

e o exterior, promovendo uma passagem natural entre os espaços, e portas de alumínio e vidro que ficam embutidas nas paredes quando abertas, desaparecendo da vista e maximizando a sensação de liberdade.

Hoje, contamos também com soluções de esquadrias de alumínio e vidro minimalistas, com perfis “finos” que suavizam a transição entre o dentro e o fora. Essas esquadrias avançadas permitem a instalação de trilhos especiais que captam e drenam a água da chuva, evitando desníveis entre os pisos interno e externo e eliminando barreiras entre o jardim e a sala, por exemplo.





Na imagem que ilustra essa proposta, vemos uma área de estar onde o conceito de integração é cuidadosamente aplicado. O espaço interno parece se expandir para o exterior, com portas de vidro amplas e discretas que, abertas, se escondem nas paredes, proporcionando uma conexão ininterrupta entre o ambiente interno e o jardim. O uso de materiais naturais, como a madeira e a pedra, reforça essa sensação de continuidade e acolhimento, enquanto as cores neutras e os acabamentos sutis ajudam a harmonizar os elementos dos dois ambientes. Assim, o espaço se transforma em uma experiência única, onde os limites se desfazem e cada detalhe valoriza tanto a funcionalidade quanto o bem-estar dos moradores.

Esse é o compromisso da HAUS Arquitetura: criar projetos que integram, transformam e valorizam cada espaço, sempre pensando na melhor forma de atender aos desejos e necessidades dos nossos clientes, com soluções que aliam estética e inovação.



HAUS Arquitetura

Av. Fábio Roberto Barnabé, 2090

Jd. Esplanada - Indaiatuba/SP

Contato: (19) 3801-3018

Instagram: @haus.arquitetura

Facebook: HAUS Arquitetura e Incorporação

www.hausarquitetura.com.br

Instagram icon @tabbadecor

Tabba

DECOR



LOJA 1:

📍 Rua Americana, 10 - Valinhos -SP

☎ 19 3869-4248 - 📱 19 9.8125-5185

LOJA 2:

📍 Av. Visconde de Indaiatuba, 411
Indaiatuba-SP

☎ 19 3885-0501 - 📱 19 9.9355-6224





ARQUITETURA COLONIAL: UMA PERSPECTIVA CONTEMPORÂNEA

Por Flávia Girardi

Na edição deste mês da revista Casa & Design, exploramos como a arquitetura colonial continua a influenciar o design moderno, trazendo uma rica combinação de estética atemporal e funcionalidade contemporânea. Para uma visão especializada, conversamos com Fernanda Buga, arquiteta e coordenadora do curso de Arquitetura e Urbanismo do Centro Universitário de Jaguariúna (UniFAJ).

Elementos coloniais em projetos contemporâneos

Apesar da simplicidade tecnológica da arquitetura colonial, seus elementos têm sido amplamente adotados em projetos modernos por sua beleza e funcionalidade. Fernanda Buga explica: “O telhado com telhas de barro, tanto de duas quanto de quatro águas, é um elemento emblemático da arquitetura colonial que continua a ser valorizado. Esses telhados não só preservam a estética tradicional, mas também oferecem conforto térmico e acústico.”

Os beirais, que se estendem além das paredes, são cruciais para proteger as fachadas da chuva e reduzir a entrada de calor. “Eles também proporcionam sombra, o que ajuda a manter o ambiente interno mais fresco.”

Paredes de taipa de pilão, feitas com terra compactada, têm ganhado popularidade por sua sustentabilidade e pelo visual acolhedor que proporcionam. “A mistura de diferentes tipos de terra oferece efeitos estéticos únicos e ajuda a manter o interior da casa fresco.”

Janelas e portas de madeira continuam sendo escolhidas por sua durabilidade e pelo toque acolhedor que proporcionam, algo que outros materiais não conseguem replicar. “Apesar de seu custo mais elevado, a madeira é apreciada por sua resistência e beleza. Varandas e sacadas, originalmente projetadas para ventilação e iluminação, servem como espaços de convivência e oferecem um ponto de encontro social. Elas trazem conforto climático e funcionalidade”, destaca a especialista.

Materiais modernos na reinterpretação do estilo colonial

Fernanda Buga também destaca como os materiais modernos estão sendo usados para reinterpretar o estilo colonial. “Para reinterpretar o estilo colonial, é importante usar materiais e técnicas modernas que respeitem a integridade histórica. Azulejos estampados que imitam os antigos ladrilhos hidráulicos são um exemplo de como podemos incorporar a tradição ao design moderno.”

Para a arquiteta, compósitos de madeira e plásticos reciclados substituem a madeira tradicional, oferecendo maior durabilidade e resistência, enquanto mantêm a estética clássica. “Além disso, telhas de cerâmica e concreto são alternativas modernas às telhas de barro, proporcionando maior resistência e uma variedade de opções estéticas.”

Ela acrescenta ainda que revestimentos e tintas modernas que imitam o aspecto das paredes de adobe ou pedra ajudam a criar uma sensação de aconchego e autenticidade.



Casa estilo colonial reformada pela Itu Casa Decor Select

Exemplos de projetos que incorporam elementos coloniais

Fernanda também cita exemplos notáveis de projetos que combinam elementos coloniais com design moderno, como o Escritório Brasil Arquitetura, que utiliza elementos da arquitetura colonial brasileira em um contexto contemporâneo com muito bom gosto. “Na casa em Monte Mor, vemos o uso de taipa de pilão, varandas com telhas cerâmicas e janelas com muxarabi, mostrando como a tradição pode se fundir harmoniosamente com a contemporaneidade.”

Projetada pelo arquiteto Gui Paoliello, as paredes estruturais de taipa foram construídas pelo escritório Taipal.

MANUEL SÁ E ACERVO BRASIL ARQUITETURA



Esta edificação possui algumas características da arquitetura colonial brasileira, como o beiral, a varanda, esquadrias de madeira e a taipa. Todos os elementos revisitados e utilizados com roupagem contemporânea e sofisticação.

“O principal desafio é fazer uma releitura atualizando os elementos para os dias atuais, evitando uma cópia de uma arquitetura pertencente a outro tempo. As vantagens, além da estética, é o desempenho térmico dos materiais utilizados naquele período. Com o aumento das temperaturas em todo o mundo, essa é uma preocupação que deve estar presente no desenvolvimento dos projetos e a releitura dos elementos mencionados podem ser um grande acerto para as edificações contemporâneas”, destaca Fernanda.

PETS EM CONDOMÍNIOS: UMA NOVA REALIDADE FAMILIAR

A família moderna se transformou, e os animais de estimação ocupam, hoje, um lugar de destaque nesse novo cenário. Cães e gatos são muito mais que bichinhos de estimação: são amigos, confiantes e membros da família, compartilhando o dia a dia e enriquecendo a vida de seus donos.

Essa mudança se reflete na crescente presença de pets em condomínios, trazendo consigo novas dinâmicas e desafios para a vida em comunidade. Afinal, como garantir que nossos amigos de quatro patas convivam em harmonia com todos ao redor?

É natural que a presença de animais em condomínios

gere diferentes opiniões. Enquanto uns celebram a companhia e o afeto que os pets proporcionam, outros se preocupam com questões como barulho, higiene e segurança. O segredo para um convívio tranquilo reside, portanto, no respeito mútuo, na responsabilidade e na busca por soluções que atendam às necessidades de todos.

A lei garante o direito de ter animais de estimação em casa, desde que não haja prejuízo ao sossego e à segurança dos demais. Cabe aos tutores, portanto, garantir que seus pets não causem incômodos, e aos demais moradores, compreender e respeitar a importância dos animais na vida de seus donos.





Condomínios e Pets: Construindo um Lar para Todos

Conscientes dessa nova realidade familiar, os condomínios têm se adaptado para receber os pets de braços abertos. Muitos empreendimentos já incluem em seus projetos espaços especialmente destinados aos animais, como áreas de lazer com grama sintética, equipamentos de agility e até mesmo serviços de pet care.

E os condomínios mais antigos também estão se modernizando! A criação de espaços pet tem se tornado cada vez mais comum, proporcionando aos animais um ambiente seguro e adequado para brincar, se exercitar e socializar.

Mas a adaptação vai além da estrutura física. Para garantir a harmonia entre moradores e seus animais de estimação, é fundamental estabelecer regras claras e justas. É comum, por exemplo, a exigência do uso de coleiras e guias para deslocamento entre a área pet ou portaria e o apartamento. Também é comum a proibição da presença e circulação dos animais nas demais áreas comuns, medida que garante a segurança tanto dos pets quanto das pessoas.

No entanto, é importante lembrar que as regras não podem proibir a presença de animais de forma arbitrária. Afinal, eles também fazem parte da família! O importante é que as normas sejam razoáveis e equilibradas, priorizando o bem-estar de todos.

E para que a convivência seja ainda mais harmoniosa, os tutores têm um papel fundamental. Manter a higiene do ambiente, controlar os latidos e garantir que o pet não cause danos ao patrimônio são atitudes essenciais para evitar conflitos.

Lembre-se: o diálogo e a empatia são sempre os melhores caminhos para resolver qualquer desentendimento. Quando todos se esforçam para compreender e respeitar o outro, a vida em condomínio se torna mais leve e agradável, tanto para os humanos quanto para seus amigos de quatro patas.



Susana Raquel Chiconato

é advogada, graduada pela Faculdade de Direito de Itu (FADITU) e pós-graduada em Direito Condominial e Imobiliário pela mesma instituição. Atualmente está cursando um MBA em Gestão Condominial na FSA. É membro da ANACON (Associação Nacional da Advocacia Condominialista) e preside a Comissão de Direito Condominial e Imobiliário da 113ª Subseção da OAB em Indaiatuba-SP. Além disso, é sócia proprietária do escritório Susana Raquel Chiconato Sociedade Individual de Advocacia, com atuação no mercado condominial desde 2008.

In Alluminio

Esquadrias e Vidros

Escolha esquadrias
In Alluminio e eleve o
padrão da sua obra!

Venha conhecer a qualidade de nossos serviços em cada detalhe através do nosso showroom preparado para você que gosta de qualidade, requinte e deseja ter a melhor experiência na escolha das esquadrias de sua residência.

*Problemas na hora de
escolher os melhores
modelos de esquadria
para o seu projeto?*



**Venha conhecer
nosso NOVO
SHOWROOM**



*Escolha esquadria
de alumínio para
sua casa e garanta
modernidade,
sofisticação e
qualidade no
acabamento externo
do seu projeto.*



***Sabemos da importância que seu projeto tem,
por isso, priorizamos a qualidade, eficiência e prazo!***

PROJETOS QUE TRADUZEM SONHOS EM REALIDADE

Descubra como projetos personalizados e um gerenciamento de obras impecável transformam terrenos em refúgios únicos

Imagine abrir a porta de casa e sentir que cada detalhe foi pensado para acolher você. Cada ambiente reflete suas preferências, otimiza a funcionalidade e valoriza a estética. Assim são os projetos assinados por Fernanda Santoro, diretora do escritório Santoro Arquitetura e Construtora, que há 31 anos se destaca no setor de arquitetura de alto padrão da região.



Criar uma casa vai muito além de desenhar paredes e escolher acabamentos; é sobre traduzir a essência de quem vai viver ali. Na Santoro, cada projeto nasce de uma troca rica e significativa de informações com o cliente, um mergulho em suas histórias, desejos e necessidades.

Esse processo começa com conversas detalhadas, em que o escritório busca compreender mais do que o estilo arquitetônico preferido. São levadas em conta as rotinas, os hobbies e os valores da família, resultando em projetos que refletem a personalidade única de seus moradores.

Um exemplo é a Casa Porto, que combina o estilo “farmhouse” com elementos contemporâneos para criar uma arquitetura marcante e singular, um desejo especial dos clientes. O resultado? Uma casa que não apenas impressiona pela beleza, mas que foi projetada para ser vivida plenamente. Cada linha e textura traduzem o conceito de morar bem de forma exclusiva.



Casa Porto: Um Refúgio de Sofisticação e Conforto

Com 915 m², a Casa Porto é um verdadeiro oásis. Conta com cinco suítes na casa principal e outras quatro em uma construção separada, garantindo maior privacidade para os hóspedes. Além disso, possui uma área social ampla, uma adega subterrânea e uma área de lazer digna de um resort.



A casa recebeu o nome “Porto” em homenagem às origens portuguesas da família, refletidas em diversos detalhes do projeto. Essa referência é destacada nos ladrilhos hidráulicos, que criam um “tapete” visual no hall de entrada e na ilha da cozinha, adicionando cor, nostalgia e personalidade aos ambientes.



O paisagismo também foi planejado para dialogar com as formas orgânicas da área de lazer, criando uma conexão fluida entre arquitetura e natureza.

Sustentabilidade e Inovação em Destaque

Além do design sofisticado, a sustentabilidade foi um pilar central na criação da Casa Porto. Desde a fase inicial do projeto, o escritório incluiu compatibilizações para garantir eficiência energética e ambiental. A casa é 100% autossuficiente em energia elétrica, com sistemas de aquecimento solar, captação de água da chuva e aproveitamento máximo de ventilação e iluminação natural.

Essas soluções, além de reduzirem o impacto ambiental, contribuem para um estilo de vida mais econômico e consciente, alinhado aos valores dos clientes e à visão da Santoro.

Gerenciamento de Obras: Precisão e Cuidado em Cada Etapa

“Transformar um projeto em realidade exige mais do que uma visão criativa; demanda planejamento, precisão e cuidado em todas as etapas da execução”, explica Fernanda Santoro.

Na Casa Porto, o gerenciamento de obras foi essencial para integrar sistemas de alta tecnologia com a arquitetura cuidadosamente planejada. Cada detalhe foi supervisionado, garantindo que iluminação, som e segurança funcionassem de forma integrada e discreta, sem comprometer a estética dos ambientes.

O diferencial do escritório está no acompanhamento que vai além da entrega da obra. Após a conclusão, os profissionais permanecem disponíveis para ajustar detalhes, orientar sobre o uso de equipamentos e assegurar que tudo funcione perfeitamente. Esse cuidado contínuo reflete o compromisso da Santoro com a excelência e a satisfação do cliente.

Sonhar Grande Nunca Foi Tão Possível

Para a Santoro Arquitetura e Construtora, projetar e construir uma casa é criar um palco para a vida. A Casa Porto é a prova viva de que, ao unir técnica, criatividade e dedicação, é possível transformar terrenos em lares inesquecíveis.

Conheça outros projetos inspiradores no site da Santoro ou agende uma visita. Afinal, seu sonho merece um lugar à altura.



santoro
ARQUITETURA E CONSTRUTORA

📍 Alameda Barão do Rio Branco, 72 - Centro - Itu/SP
☎ (11) 94137-9602
🌐 www.santoroarquitetura.com.br
📷 @santoroarquitetura



SOLUÇÕES COMPLETAS PARA A SUA OBRA.

- Ferragem armada;
- Telas eletrosoldadas;
- Corte e dobra;
- Vergalhões;
- e muito mais.

CONDIÇÕES ESPECIAIS:

TRAGA O SEU PROJETO PARA UMA AVALIAÇÃO

SOLICITE SEU ORÇAMENTO:

 (19) 3834-5854

 (19) 97401-1074



CAVIFER

AÇO E FERRAGENS ARMADAS SOB MEDIDA

Alameda Comendador Dr. Santoro Mirone, 478
Distrito Industrial João Narezzi - Indaiatuba - SP

VAI CONSTRUIR? ENTÃO VOCÊ PRECISA SABER DISSO

Especialista analisa os impactos das novas regras de financiamento da Caixa Econômica Federal em Projetos de Construção e Reforma

As recentes atualizações nas regras de financiamento da Caixa Econômica Federal, especificamente no Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE), têm mudado o cenário para quem planeja construir, reformar ou ampliar imóveis no Brasil. A engenheira Priscila Carneiro, com 25 anos de experiência em desenvolvimento de projetos e documentação para financiamentos, analisa como essas mudanças afetam os projetos residenciais para construção ou aquisição de terreno mais construção. A engenheira alerta que, com os novos parâmetros, tanto profissionais quanto clientes devem se adaptar rapidamente às novas exigências para garantir a aprovação de financiamentos.

Em vigor desde 31 de outubro de 2024, essas novas diretrizes do SBPE introduziram mudanças significativas. Entre as atualizações, destaca-se a imposição de um valor máximo para os imóveis (terreno mais construção) que podem ser financiados, agora limitado a R\$ 1,5 milhão. Essa medida foi implementada para regular o uso dos recursos do SBPE.

Priscila Carneiro, que se dedica há décadas a garantir a aprovação de financiamentos para seus clientes tendo ao

longo dos anos 100% dos processos apresentados à Caixa aprovados. Para imóveis que não ultrapassem o valor de R\$ 1,5 milhão as regras mudaram porque houve redução na cota de financiamento e é necessário estar extremamente atento à série de documentações exigidas pela Caixa Econômica. “Com essas restrições, é preciso ser impecável. É um trabalho minucioso e complexo, mas que garante o sucesso do financiamento.”

A engenheira destaca ainda o diferencial que a Caixa Econômica oferece em relação a outros bancos: a possibilidade de financiar o imóvel e o terreno ao mesmo tempo, uma modalidade única no mercado financeiro brasileiro. “A Caixa tem uma modalidade que nenhum outro banco oferece, que é financiar imóvel e terreno juntos, tanto para casa própria quanto para investimento, com juros baixos”, explica. Segundo Priscila, esse tipo de financiamento é ideal para quem deseja adquirir o terreno e construir do zero, uma prática comum entre aqueles que preferem planejar todos os aspectos do imóvel. “Isso é vantajoso para clientes que querem um imóvel personalizado e que valorizam o potencial de crescimento do seu investimento a longo prazo”, diz.



No entanto, Priscila observa que o receio com relação aos juros ainda é uma preocupação comum entre os clientes, mas ela acredita que o financiamento pode ser um investimento vantajoso mesmo com taxas de juros. “Há clientes que falam que não querem financiar por causa dos juros, mas quanto essa obra vai valer daqui a alguns anos? Sempre oriento a fazer o financiamento, mesmo que o cliente tenha o dinheiro para investir”, compartilha. Essa visão parte do princípio de que, ao longo do tempo, o imóvel tende a valorizar, o que gera um retorno positivo ao cliente. Priscila aconselha aos interessados a considerarem o financiamento como uma forma de alavancar seu patrimônio a médio e longo prazo.



Pacote completo de projetos para garantir aprovação

Priscila Carneiro também oferece um “pacote completo” para seus clientes, que inclui a elaboração de todos os projetos complementares exigidos pela Caixa Econômica. Esse conjunto de serviços inclui o desenvolvimento de projetos estrutural, hidráulico, elétrico e de impermeabilização, todos com os requisitos técnicos necessários para atender às normas e especificações exigidas nos processos de financiamento. “Quando o cliente me procura, eu ofereço o pacote completo, com projetos complementares mais a documentação de financiamento (planilhas PCI – proposta de construção individual). Assim, o cliente tem tudo que precisa para conseguir a aprovação sem contratempos”, explica.

A engenheira acrescenta que seu serviço também inclui a apresentação mensal das planilhas de execução (PLS – Planilha de Levantamento de Serviços), uma exigência da Caixa para liberar as parcelas do financiamento conforme o andamento da obra. “Todo mês, o cliente precisa apresentar a PLS, e eu faço todo esse processo para eles”, diz. Esse acompanhamento contínuo garante que o cliente esteja sempre em conformidade com as exigências da Caixa, evitando atrasos na liberação do crédito.

Priscila atende seus clientes na Rua Voluntário João dos Santos, 1158, no Centro de Indaiatuba, onde tem estabelecido uma sólida reputação por seu comprometimento com a qualidade e o detalhamento da documentação. Em suas palavras, a chave para um financiamento bem-sucedido está em “um planejamento bem feito e na precisão da documentação”. Para ela, a segurança de uma documentação bem elaborada é essencial para que o cliente realize seu processo sem enfrentar barreiras burocráticas.



Priscila Carneiro
ENGENHARIA CIVIL

Rua Voluntário João dos Santos, 1158
Centro - Indaiatuba/SP
Whatsapp: (19) 994 129 606
Instagram: @engpricarneiro





NA ERA DO MARKETING VERDE

Produtos biodegradáveis geram valor socioambiental na construção civil

O uso de produtos biodegradáveis no setor da construção civil tem se destacado como uma prática essencial para atender à crescente demanda por soluções sustentáveis, ao mesmo tempo em que fortalece a imagem e a reputação das empresas. Ao adotar essas tecnologias, as organizações demonstram seu compromisso com o meio ambiente e ganham vantagem competitiva nos mercados nacional e internacional.

A busca por soluções limpas, como desmoldantes à

base vegetal, atende às regulamentações ambientais brasileiras, que estão cada vez mais rígidas e auxilia na redução de custos relacionados ao descarte de resíduos a médio e longo prazo. “Tudo isto reflete na reputação das organizações, e aquelas que adotam essas práticas estão mais preparadas para competir em mercados onde o valor da sustentabilidade é amplamente reconhecido”, explica Adriana Machado, sócia e proprietária da ADN Bio, empresa especializada em produtos biodegradáveis.

Marketing Verde

O “marketing verde” envolve estratégias de comunicação que destacam os benefícios socioambientais das práticas sustentáveis. Ao adotar produtos biodegradáveis, as empresas reforçam sua imagem de responsabilidade social e inovação, o que, segundo Adriana Machado, é um grande diferencial competitivo. “Esse tipo de iniciativa não só reduz o impacto ambiental, mas também demonstra um compromisso real com a responsabilidade socioambiental. O Brasil tem evidência neste sentido, e isso é crucial para que o setor construtivo contribua com soluções efetivas para minimizar os danos ecológicos.”

Empresas que implementam o marketing verde, além de fortalecerem sua reputação, ampliam sua participação no mercado, atraindo novos clientes e parceiros comerciais. Em um cenário em que a sustentabilidade é cada vez mais valorizada, essas ações se traduzem em oportunidades de crescimento e inovação.



Os desmoldantes à base vegetal são mais ecológicos e substituem produtos minerais, garantindo um resultado de alta qualidade

Além de ser uma escolha ética, a sustentabilidade no setor da construção civil também se destaca como uma estratégia econômica inteligente. Desmoldantes biodegradáveis, por exemplo, apresentam várias vantagens, desde o atendimento às normativas trabalhistas até a alta produtividade devido às suas propriedades físico-químicas. “Os desmoldantes à base vegetal são mais ecológicos e substituem produtos minerais, garantindo um resultado de alta qualidade”, afirma Machado.



O desmoldante é um produto líquido utilizado para desmoldar peças de concreto em fôrmas de metal, madeira e plástico, com maior facilidade e eficiência.

Saiba Mais



Transforme Seus Espaços com a Magia das Plantas!

Descubra como o Flores do Park traz verde, beleza e bem-estar ao seu dia a dia. Dicas de decoração, ideias criativas para jardins e inspiração para conectar-se com a natureza.



Transformando espaços com o toque especial da natureza. Descubra beleza, bem-estar e harmonia em cada detalhe. Inspire-se com nossas plantas e crie ambientes únicos.

 193835.5606

 R. Armando Salles de Oliveira, 73
Vila Todos Os Santos, Indaiatuba



*Adelaide
Decorações*

@adelaideoliveira

Persianas, Cortinas, Papel de Parede, Toldos,
Colcha Sob Medida, Almofadas e Tapetes

Atendimento com hora marcada

3894-4638 - 99763-2829

www.adelaidedecoracoes.com.br

ELEVARE

ACABAMENTOS

As melhores marcas você encontra aqui!


MARDERO
HOME *Colors*

castelatto

 DECORTILES
cerâmica & design

DEROSSO

DOKA
BATH WORKS

 Indusparquet
Prod. e Instalação

JACUZZI

M MARDERO
HOME

galleria
biancogres

Nina Martinelli

Salimanan
REVESTIMENTOS NATURAIS

portinari

Roca | Cerâmica

 **Tarkett**

Empresa associada ao
CLUB CASA
DESIGN

ELEVARE
ACABAMENTOS EXPRESS



 **COMPRE ONLINE**

Produtos exclusivos
à pronta entrega



Av. Coronel Antônio Estanislau do Amaral, 1229
Itaici, Indaiatuba - SP
☎ (19) 97138-5006

www.elevareacabamentos.com.br



Transformando terrenos em histórias de vida

Na Klox Incorporadora, acreditamos que cada terreno é o ponto de partida para uma nova jornada. **Com empreendimentos planejados para oferecer qualidade de vida, segurança e valorização**, estamos prontos para transformar o seu sonho em realidade.

Com condomínios fechados e loteamentos abertos nas melhores localizações da região, nossos projetos são feitos para quem busca viver com conforto, tranquilidade e segurança. **Seja para morar, investir ou construir, a Klox tem o espaço perfeito para você!**



Conheça nossos empreendimentos e encontre o terreno ideal para construir o futuro da sua família. **Com a Klox, você não compra apenas um lote, você investe em um novo estilo de vida.**



- ✔ Segurança 24h
- ✔ Infraestrutura completa
- ✔ Áreas de lazer exclusivas
- ✔ Conforto e tranquilidade

Entre em contato e venha descobrir por que a Klox é a escolha certa para transformar seu futuro.



kloxincorporadora.com.br

 (19) 2516-1100

  @kloxincorporadora



ARQUITETURA E DECORAÇÃO

☎ (19) 3115-3213

📷 @danielecarboney

📞 (19) 97159-3137

📘 @danielecarboney.arq

www.danielecarboney.com.br

Torre Business: Rua das Orquídeas, 737 - Sala 306



Daniele Carbonez é arquiteta e desenvolve projetos residenciais em Indaiatuba, onde tem seu escritório, e por toda a região. A principal característica de seu trabalho é o estilo moderno contemporâneo.

Sua paixão pela arquitetura veio da infância, e com o passar dos anos, esse sonho só fez aumentar: aos 18 anos, ingressou na faculdade de Arquitetura, posteriormente, cursou pós-graduação em Gestão de Projetos. Logo no primeiro ano de escritório, Daniele optou por se especializar em projetos residenciais, com foco, desde então, no estilo moderno contemporâneo. Sendo assim, sua inspiração não poderia ser ninguém menos do que a modernista Lina Bo Bardi, um ícone do século passado, responsável pelo prédio do MASP (Museu de Arte de São Paulo) e pela Casa de Vidro, ambos na capital paulista.

A arquiteta revela que grande parte de seus projetos está em Indaiatuba-SP, em condomínios como Vila dos Pinheiros, Maison Du Parc, Terra Magna, Terracota, Jardins do Golf, entre outros.

"Todos os meus projetos são especiais, mas um dos que mais me marcou foi a Residência LE, um dos primeiros em que realmente consegui mostrar o meu estilo. Com brises na fachada, dando um ar de moderno contemporâneo, o imóvel tem um conceito totalmente aberto e seu grande diferencial é sua área verde nos fundos, ampliando ainda mais a sensação de liberdade", comenta a profissional.

Outro projeto citado por ela é a Casa Gatti, localizada no Residencial Primavera II, em Salto-SP. *"Este imóvel me marcou por conta do terreno de mil metros quadrados, o qual me possibilitou criar um projeto térreo, amplo, com estrutura mista, vários elementos naturais e uma fachada imponente",* conta.



FUNDAÇÃO FORTE. CONFIANÇA ABSOLUTA.



PERFURAÇÃO DE ESTACAS COM PRECISÃO IMBATÍVEL!

- ✓ De 1 a 15 metros de profundidade
- ✓ Até 1,20m de diâmetro

**RAPIDEZ E
SEGURANÇA PARA
SUA OBRA.**





11 ANOS DE TRADIÇÃO E QUALIDADE



- ✓ Escavação de baldrames, sapatas, blocos e piscinas
- ✓ Serviços com mini carregadeira Bobcat

- ✓ Serviços com rompedor hidráulico
- ✓ Sondagem de solo SPT



Engenheiro responsável e registro CREA garantem que você pode confiar.

EXCELÊNCIA NO SERVIÇO EM LOCAIS DE DIFÍCIL ACESSO



(19) 3834-2120
www.grupoalps.com.br



ALPS
FUNDAÇÕES



INGRID FUJISAWA

arquitetura e construção

- ◆ Projetos Arquitetônicos
- ◆ Design de Interiores
- ◆ Construção e Reforma
- ◆ Consultoria
- ◆ Paisagismo



📞 19 9 9494-6525

📷 @arqingridfujisawa

Av. dos Trabalhadores, nº 116
Edifício The Diplomat Office & Mall - Sala 905

www.ifarquitectura.com.br





*Produção própria,
materiais de qualidade, agilidade
e pontualidade nas entregas*

Os melhores
produtos
para sua
marmoraria



O compromisso da **HMG Casa do Marmorista Atacadista** é oferecer os melhores produtos do mercado, para que as marmorarias da cidade e região possam realizar o sonho de cada cliente, deixando a casa ainda mais bonita e sofisticada.



☎ (19) 99999-7744 ☎ (19) 97171-5480 (Vendas)

Rua Alm. Tamandaré, 802 – Cidade Nova II | F: (19) 3885-0059

QUARTO INFANTIL: MENOS É MAIS

O conceito minimalista em quartos infantis ganha cada vez mais espaço



O minimalismo, uma tendência que valoriza a simplicidade e o essencial, tem ganhado cada vez mais espaço na decoração de interiores, especialmente em quartos infantis. Mais do que uma escolha estética, o conceito minimalista propõe uma abordagem consciente: ambientes livres de excessos ajudam a criar um espaço tranquilo, funcional e prático tanto para o bebê quanto para os pais.

Ao adotar o estilo minimalista em um quarto infantil, o foco se volta para a funcionalidade e a harmonia visual, promovendo um ambiente sereno, que favorece o descanso e o bem-estar da criança. Móveis planejados, paletas de cores neutras e poucos objetos decorativos são elementos-chave que tornam o quarto não apenas bonito, mas também eficiente. Essa abordagem permite que o espaço cresça junto com a criança, se adaptando facilmente às novas fases de sua vida, sem a necessidade de grandes reformas.





A arquiteta Gabriela Campolina, que recentemente reformou um quarto de bebê em um apartamento em São Paulo, mostra como o minimalismo pode ser aplicado em ambientes pequenos, utilizando soluções como móveis embutidos e cores suaves para maximizar o espaço sem comprometer o conforto ou o estilo. O uso de móveis multifuncionais e uma paleta de cores sóbrias, como branco, bege e verde oliva, transformaram o quarto em um ambiente sofisticado e acolhedor, demonstrando que o conceito de “menos é mais” pode ser elegante e acolhedor ao mesmo tempo.

O minimalismo, portanto, vai além da estética. Ele cria uma atmosfera onde cada elemento tem seu propósito, reduz o estresse visual e contribui para uma rotina mais leve e organizada, algo essencial para o dia a dia das famílias modernas.





ESQUADRO
TOPOGRAFIA

Conheça nossos serviços de *topografia*

Levantamento Planialtimétrico

Demarcação para Terraplanagem

Locação de Estacas

Locação do Gabarito

Regularização Fundiária

Projetos para Loteamento

 **(19) 99663 1745**





CASA GLASS
ESQUADRIA DE ALUMÍNIO
VIDRAÇARIA

Box - Coberturas, Pergolados & Domus
Espelhos - Guarda-Corpo

ESPECIALIDADE

Empresa especializada em esquadrias de alumínio personalizadas.

PROJETOS

Elaboramos projetos de acordo com a necessidade do cliente.

TÉCNICOS ESPECIALIZADOS

Equipe própria de Instalação, com profissionais qualificados.



Realizamos desde projetos comerciais, residenciais e alto padrão!

GERADOR DE ENERGIA A GÁS

CONHEÇA O GUARDIAN

CASAS INTELIGENTES PRECISAM DE SOLUÇÕES INTELIGENTES

SOLICITE ORÇAMENTO COM NOSSOS CONSULTORES:
(19) 3894-5048 | COMERCIAL@MANITEC.COM.BR



VOCÊ NO CONTROLE

- + SEGURANÇA
- + BEM ESTAR
- + PRODUTIVIDADE
- + ECONOMIA

A SOLUÇÃO INTELIGENTE E EFICIENTE PARA OS PROBLEMAS DE ENERGIA

A **ENERGIA** é um item essencial em todas as áreas da sua vida! Por isso, é crucial pensar antecipadamente para evitar problemas causados por interrupções no fornecimento de energia que ocorrem por parte das concessionárias e investir em **SOLUÇÕES CONFIÁVEIS**, como os **GERADORES GENERAC** é uma maneira inteligente de garantir o fornecimento contínuo de energia e manter tudo funcionando em sua casa, sem os problemas que podem gerar muitos transtornos, um deles, o desperdício.

SOBRE O GUARDIAN

O Gerador de Energia a Gás, **GUARDIAN** da **GENERAC** é a solução eficiente e perfeita para garantir **ENERGIA** de reserva confiável e contínua em sua residência, comércio ou empresa.

O combustível utilizado pelo **GUARDIAN** é o **GÁS**, podendo ser **GLP** ou **GN**.

Com sua Tecnologia avançada e design compacto e elegante, o Guardian oferece uma **FONTE de ENERGIA** estável e segura, protegendo seus equipamentos, eletrodomésticos e mantendo suas operações em funcionamento quedas de energia da concessionária.

Seu sistema de automação integrado permite que o gerador entre em funcionamento automaticamente assim que detecta uma interrupção na rede elétrica, proporcionando tranquilidade, segurança e mantendo o conforto de sua família em momentos críticos.



Além disso, o **GUARDIAN** é projetado para ser silencioso e com baixa manutenção, garantindo conforto e conveniência para você e sua família.

Com o **GERADOR de ENERGIA GUARDIAN**, você pode ter certeza de que sua energia estará sempre garantida, sejam quais forem as condições externas.

COM SUA TECNOLOGIA AVANÇADA O GUARDIAN TEM COMO PRINCIPAIS CARACTERÍSTICAS:

POR SER A GÁS, O MESMO CONTRIBUI COM A PRESERVAÇÃO DO MEIO AMBIENTE
BAIXO NÍVEL DE RUÍDO DURANTE SUA OPERAÇÃO
SEM EMISSÃO DE FUMAÇA - DESIGN COMPACTO E RESISTENTE - AUTOMÁTICO

MANITEC[®]
GRUPOS GERADORES

NOSSOS CANAIS DE ATENDIMENTO:

 (19) 3885-1458

 (19) 3894-5048

 comercial@manitec.com.br



A **MANITEC GRUPOS GERADORES** foi o primeiro **DISTRIBUIDOR CERTIFICADO e AUTORIZADO** da **GENERAC** no **BRASIL!**

UMA PARCERIA DE SUCESSO QUE IRÁ COMPLETAR 10 ANOS EM 2025!

Adquira seus produtos **GENERAC** com a **MANITEC** e tenha um atendimento de excelência, segurança e pós-vendas garantidos!

A **MANITEC** possui assistência 24hrs disponível para atendimentos emergenciais para clientes que fazem parte da carteira de contratos!

Venha fazer parte deste **SELETO GRUPO**



CAZZA DECOR
MÓVEIS PLANEJADOS

(19) 97420-2628 📞

(19) 3016-3278 📞

cazza_decor 📷

www.cazzadecor.com 🌐

Rua Macassit, 40 📍
Recreio Campestre Jóia
Indaiatuba/SP

**CRIAMOS O SEU PROJETO SOB MEDIDA,
DO JEITINHO QUE SEMPRE SONHOU!**

Sua parceira ideal para transformar projetos em realidade

Com vasta experiência em construção civil, nossa equipe garante a entrega de obras públicas, residenciais e comerciais dentro dos prazos estabelecidos, respeitando os cronogramas físico-financeiros.

Somos especialistas na fiscalização e execução de obras, assegurando qualidade e conformidade com todas as normativas, elaborando projetos estruturais e desenhos técnicos inovadores, sempre alinhados às bases orçamentárias mais confiáveis do mercado, como CPOS, FDE, SINAPI, SABESP, SIURB e DER.

Construa o futuro com quem entende do assunto.



www.ghdobras.com.br

✉ geraldo@ghdobras.com.br ☎ +55 19 9.8190.9987

📍 GHD Obras 📷 ghdobras



O LUGAR CERTO PARA SUAS IMPRESSÕES

PLOTTER & CIA

A MAIS COMPLETA DA CIDADE

Com uma assistência personalizada e diferenciada, nossos funcionários altamente treinados, estão aptos e capacitados a atender **Engenheiros, Arquitetos, Indústrias** e público em geral, prestando os melhores serviços na área de plotagens, impressões, cópias e digitalizações de pequenos e grandes formatos, coloridas, preto e branco e cópias por metro. Além disso, temos serviços ligados ao setor.

Retiramos o serviço no local e realizamos todos os trabalhos com sigilo absoluto.



📍 R. Pedro de Toledo, 159, Centro, Indaiatuba/SP, CEP 13330-090

Impressos: ☎ +55 19 3312 1816

Plotagens: ☎ +55 19 3312 1813

📍 /plotercia.indaiatuba 🌐 www.plotercia.com.br





BANHEIROS MODERNOS GANHAM DESTAQUE EM PROJETOS ARQUITETÔNICOS

Nos últimos anos, o banheiro deixou de ser apenas um espaço utilitário para se tornar uma peça-chave nos projetos arquitetônicos. Com a incorporação de novos hábitos e tecnologias, esse ambiente tem se transformado em um lugar de conforto, funcionalidade e estilo. Hoje, é cada vez mais comum encontrar residências com múltiplos banheiros, cada um

adaptado a uma função ou estética específica, tornando-os elementos importantes na composição geral da casa.

Os banheiros modernos são projetados para unir praticidade, beleza e conforto, seguindo as principais tendências contemporâneas de design de interiores. Separamos algumas das características mais comuns desses espaços para te ajudar na escolha do seu banheiro ideal.

Minimalismo: linhas limpas e uma estética simplificada são fundamentais. O uso de menos elementos decorativos e uma paleta de cores neutras ajudam a criar um ambiente calmo e organizado.

FOTOS: MARCENARIA DALBEN



Materiais sustentáveis: a escolha de materiais eco-friendly, como bambu, cerâmicas recicladas e acabamentos de baixo impacto ambiental, é uma tendência crescente.



Iluminação eficiente: a iluminação é cuidadosamente planejada, utilizando luz natural onde possível, além de luzes LED que são econômicas e podem ser ajustadas para criar diferentes ambientes.



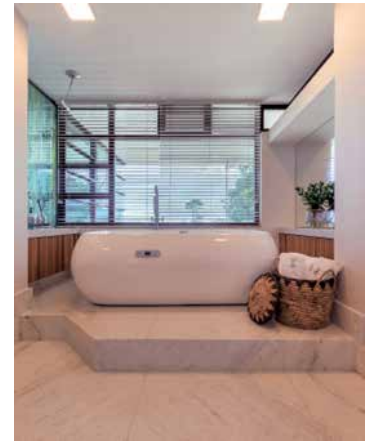
Tecnologia integrada: banheiros modernos frequentemente incorporam tecnologia, como chuveiros e torneiras automáticas, aquecedores de toalhas, espelhos com iluminação LED e sistemas de som integrados. escolha de materiais eco-friendly, como bambu, cerâmicas recicladas e acabamentos de baixo impacto ambiental, é uma tendência crescente.

Espelhos grandes: espelhos amplos não apenas ajudam a ampliar visualmente o espaço, mas também são uma forma de adicionar estilo e funcionalidade.



Pia flutuante: as pias flutuantes estão em alta, proporcionando uma aparência moderna e economizando espaço no chão. Elas são frequentemente acompanhadas de armários ou prateleiras que complementam o design.

Banheiras de design: banheiras de estilo livre ou com formatos inovadores se tornaram um ponto focal em muitos banheiros, oferecendo um toque de luxo e relaxamento.



Revestimentos geométricos: são ideais para quebrar a monotonia de qualquer ambiente. Por serem divertidos e versáteis, são capazes de garantir mais personalidade aos projetos. Suas composições são inúmeras e os desenhos formados pelas junções das peças podem variar de acordo com a criatividade de cada um, sendo possível, hoje, encontrar uma grande variedade de pisos e azulejos seguindo essa tendência.



Áreas de armazenamento inteligentes: soluções de armazenamento embutido e prateleiras abertas ajudam a manter o espaço organizado e livre de desordem.



Conexão com a natureza: a incorporação de elementos naturais, como plantas, janelas grandes ou paredes de vidro, ajuda a criar um ambiente relaxante e revitalizante.

Transforme seus projetos em verdadeiras obras de arte

Na Marmoraria Império de Indaiatuba, cada detalhe faz a diferença. Unindo experiência, inovação e materiais de altíssima qualidade, criamos soluções em mármore e granito que combinam sofisticação, funcionalidade e durabilidade.

De bancadas a revestimentos, de pisos a acabamentos decorativos, nossos serviços são totalmente personalizados para atender às suas necessidades e transformar seus espaços em ambientes únicos e elegantes.

Somos referência em Cortes e Acabamentos Finos na região!

Saiba Mais




Localização
Av. Juscelino Kubistchek
de Oliveira, 330 Recreio
Campeste Jaiá II,
Distrito Industrial

MARMORARIA 
IMPÉRIO



19 99929-4317
19 99457-7012

 Barra
de Ferro

Sua casa
com a cor
que você
quer!

 Nimbus

 tamandare.tintas

Em Indaiatuba
tem sempre uma
loja pertinho
de você!



Av Visconde de Indaiatuba, 441/451
Av Francisco de Paula Leite, 334
Av Fábio Ferraz Bicudo, 1329
Av. Ário Barnabé, 655

Tamandaré
Tintas

Muito além da sua casa

 **Suvinil**

LOJAS TAMBÉM EM:
ITU | ELIAS FAUSTO
SALTO | VINHEDO

Confira os endereços em nosso site:
tamandaretintas.com.br

PROJETOS HUMANIZADOS COMO PILAR DO BEM-ESTAR

No campo da arquitetura e do design de interiores cada vez mais nota-se a necessidade da criação de espaços integrados e humanizados, seja no ambiente de trabalho, em nossas casas, e até mesmo nos ambientes comerciais e corporativos.

A ideia de concepção de espaços humanizados transcende o resultado estético, ela permite projetar e organizar ambientes que considerem as necessidades físicas, emocionais e sociais das pessoas. É pensar em como o espaço pode influenciar o nosso comportamento, nossas emoções e até mesmo a nossa saúde.

De modo geral, por meio da humanização é possível criar ambientes que promovam o bem-estar, a produtividade e a qualidade de vida das pessoas.





O bem-estar como ferramenta de transformação

Ambientes humanizados: Dentro do nosso processo criativo nos projetos de arquitetura e de design de interiores, além de considerar toda a funcionalidade e individualidade de cada cliente, resgatamos sobretudo, o sentimento de conforto e de acolhimento, sendo capaz de reduzir o estresse do cotidiano, melhorar a saúde, e promover o aumento da sensação de bem-estar.

Integração de espaços: A integração dos ambientes junto a elementos naturais são características marcantes em nossos projetos. Ambientes naturalmente iluminados, ventilados e ergonomicamente adequados, são capazes de contribuir na prevenção de doenças, melhoram o estilo de vida de nossos clientes, despertam as emoções e sentidos, e impacta diretamente na qualidade de vida.

Funcionalidade: Em cada projeto elaborado, a função permanece presente e bem definida, independente do segmento, pautamos os objetivos e necessidades específicos de cada cliente, considerando sua personalidade, suas expectativas e estilo de vida.

Individualidade: Ao criar espaços mais acolhedores e funcionais, despertamos o sentimento de pertencimento de nossos clientes no projeto criado exclusivamente para eles. O conjunto de todos esses elementos, aliado a personalidade de cada ser humano resulta em ambientes exclusivos, personalizados, com alto potencial de transformação da qualidade de vida.

Antes de tudo, o ser humano

Em nossa metodologia, antes mesmo do desenvolvimento do projeto, construímos as relações com o ser humano, com o cliente.

Priorizamos por um atendimento acolhedor, um bate-papo no lugar de uma entrevista, estabelecemos conexões. Desta forma, estaremos prontos para elencar os parâmetros do processo criativo de cada projeto.

Vamos criar, juntos?

Convidamos você a experimentar a sensação de pertencer a um espaço desenvolvido exclusivamente para você. Juntos, somos capazes de criar ambientes que atendam às suas expectativas, e de quebra, elevam a sua qualidade de vida e promovem o seu bem-estar.



Kauffmartins

Contato: (19) 99730-2442

Site: www.kauffmartins.com.br

Avenida dos trabalhadores, 116

Edifício The Diplomat - Sala 402

Vila Castelo Branco - Indaiatuba/SP

Parceria:

DROM
MOBILIÁRIO BRASILEIRO

VILLA REAL REVESTIMENTOS CELEBRA 1 ANO DE SUCESSO EM INDAIATUBA



Em outubro de 2023, um novo conceito no mercado de revestimentos surgiu em Indaiatuba: a Villa Real Revestimentos, especializada em pisos e porcelanatos. Um ano depois, a empresa comemora seu primeiro aniversário com orgulho, destacando-se pela qualidade, compromisso e atendimento personalizado, conquistando a confiança dos clientes e se tornando referência na cidade.

“É com muita alegria que hoje comemoramos um ano de um sonho que se realiza todos os dias. São 365 dias de muito trabalho e resultado para sempre oferecer o melhor atendimento a todos vocês. Agradecemos a todos que fazem parte dessa história e desejamos que nosso trabalho chegue

cada vez a mais pessoas, revestindo os sonhos e lares de cada um! Agradecemos também a recepção da cidade de Indaiatuba, onde ficamos localizados”, compartilha Luiz Henrique Honorato de Souza, proprietário da Villa Real.

Desde o início, a Villa Real se dedicou a oferecer o melhor custo-benefício para seus clientes, priorizando a pontualidade e o compromisso nas entregas. A empresa trabalha com as melhores marcas do mercado, oferecendo uma grande variedade de pisos, porcelanatos, rejuntas e argamassas, adequados tanto para residências quanto para escritórios e empresas. O foco é sempre proporcionar produtos de alta qualidade, que elevam a estética e a funcionalidade dos ambientes.

“Na Villa Real, todos os modelos são selecionados cuidadosamente, sempre com o objetivo de garantir que cada projeto alcance o máximo em qualidade e excelência. Nosso trabalho não é apenas vender, mas fazer parte dos sonhos dos nossos clientes”, destaca Luiz Henrique.

O atendimento personalizado é um dos maiores diferenciais da Villa Real. Com uma equipe altamente qualificada, a loja oferece consultoria completa para ajudar os clientes a escolherem o revestimento que melhor se adapta às suas necessidades e estilo. “Nosso objetivo é proporcionar a melhor experiência possível desde o primeiro contato até o pós-venda. Busco sempre manter meu cliente 100% satisfeito”, complementa o proprietário.

Além da variedade de produtos, a Villa Real conta com um showroom em Indaiatuba, oferecendo aos clientes uma experiência de compra única, com a possibilidade de ver, tocar e escolher os materiais em um ambiente planejado para facilitar a decisão.



Na Villa Real, todos os modelos são selecionados cuidadosamente, sempre com o objetivo de garantir que cada projeto alcance o máximo em qualidade e excelência. Nosso trabalho não é apenas vender, mas fazer parte dos sonhos dos nossos clientes.

Outro grande destaque da empresa é o compromisso com a pontualidade nas entregas. Com prazo de até 7 dias úteis, a empresa oferece frete gratuito para Indaiatuba, Salto, Itu, Campinas e Elias Fausto, garantindo que as entregas sejam feitas sem atrasos. “O maior e melhor benefício é encontrar uma empresa que, acima dos lucros, priorize o compromisso com o cliente. Por isso, não atrasamos nenhuma entrega”, enfatiza Luiz Henrique.



VILLA REAL
REVESTIMENTOS

FALE COM A GENTE
(19) 99320-6458

Av. Manoel Ruz Peres, 5100
Jd. Veneza



ADEGAS RESIDENCIAIS GANHAM MAIS ESPAÇO UNINDO FUNCIONALIDADE E DESIGN

Com diferentes tamanhos e materiais, os espaços para coleção de vinhos se tornam aliados na hora de compor a decoração

O crescente interesse pelo mundo dos vinhos reflete não apenas na escolha dos melhores rótulos ou preços, mas também na busca por espaços dedicados à sua preservação e exposição, integrando-se à decoração dos lares.

De acordo com a Wine Intelligence, entre 2010 e 2022, o número de apreciadores habituais de vinho dobrou, saltando de 22 milhões para 44 milhões. Além disso, não se trata apenas dos rótulos de qualidade que captam a atenção dos consumidores. Os espaços destinados ao armazenamento e conservação das garrafas também assumiram um

papel de destaque nos lares dos degustadores da bebida.

Para os amantes do vinho, contar com uma adega ou um espaço dedicado à coleção de garrafas é um sonho possível. Afinal, para apreciar completamente o sabor de um excelente rótulo, é fundamental armazená-lo adequadamente. Disponíveis em modelos simples ou climatizados, é possível escolher entre a praticidade de um eletrodoméstico ou um projeto personalizado que agregue à estética do ambiente. Seja na área gourmet, na cozinha, na sala de estar ou de jantar, a presença de uma adega tornou-se cada vez mais comum nos lares.

FOTOS: GRUPO A.YOSHIIA



Segundo a arquiteta Ana Paula Pimentel, há diversos motivos para se ter uma adega em casa. “Além de oferecer funcionalidades como a proteção contra a luz solar direta, a manutenção da temperatura ideal e a disposição das garrafas em posição horizontal para preservar a qualidade da bebida, esses espaços desempenham um papel relevante na decoração da casa, ao serem integrados em diferentes ambientes e aproveitarem espaços anteriormente pouco utilizados nos apartamentos”, destaca.

Versatilidade

Na integração de uma adega em um projeto residencial, é preciso levar em conta os demais elementos estéticos que compõem os ambientes. No entanto, a arquiteta Ana Paula ressalta que a versatilidade é um dos aspectos mais interessantes na concepção de uma adega ou espaço dedicado à coleção de vinhos.

“A inovação em design e na escolha de materiais tem levado à criação de projetos sofisticados. Por exemplo, nos ambientes decorados pela A.Yoshii, o empreendimento Etherea, localizado em Curitiba, apresenta uma adega envidraçada funcionando como barreira visual para garantir mais privacidade entre o hall social e a sala de jantar. Em Maringá, o Noah oferece uma proposta distinta, onde o home bar, com sua iluminação indireta, bancada em pedra natural que acomoda adegas climatizadas e detalhes em perfis metálicos pretos, torna-se um ponto de atração”, detalha.

A versatilidade desses projetos é confirmada pela otimização dos espaços disponíveis. Seja aproveitando um canto em um living integrado, corredores, ou na área gourmet, sempre é possível designar um espaço especial para as bebidas. “No projeto Evidence, em Campinas (SP), optamos por utilizar um espaço na cozinha para os vinhos, integrando-os à estética do ambiente por meio de prateleiras de madeira e portas de vidro”, explica.

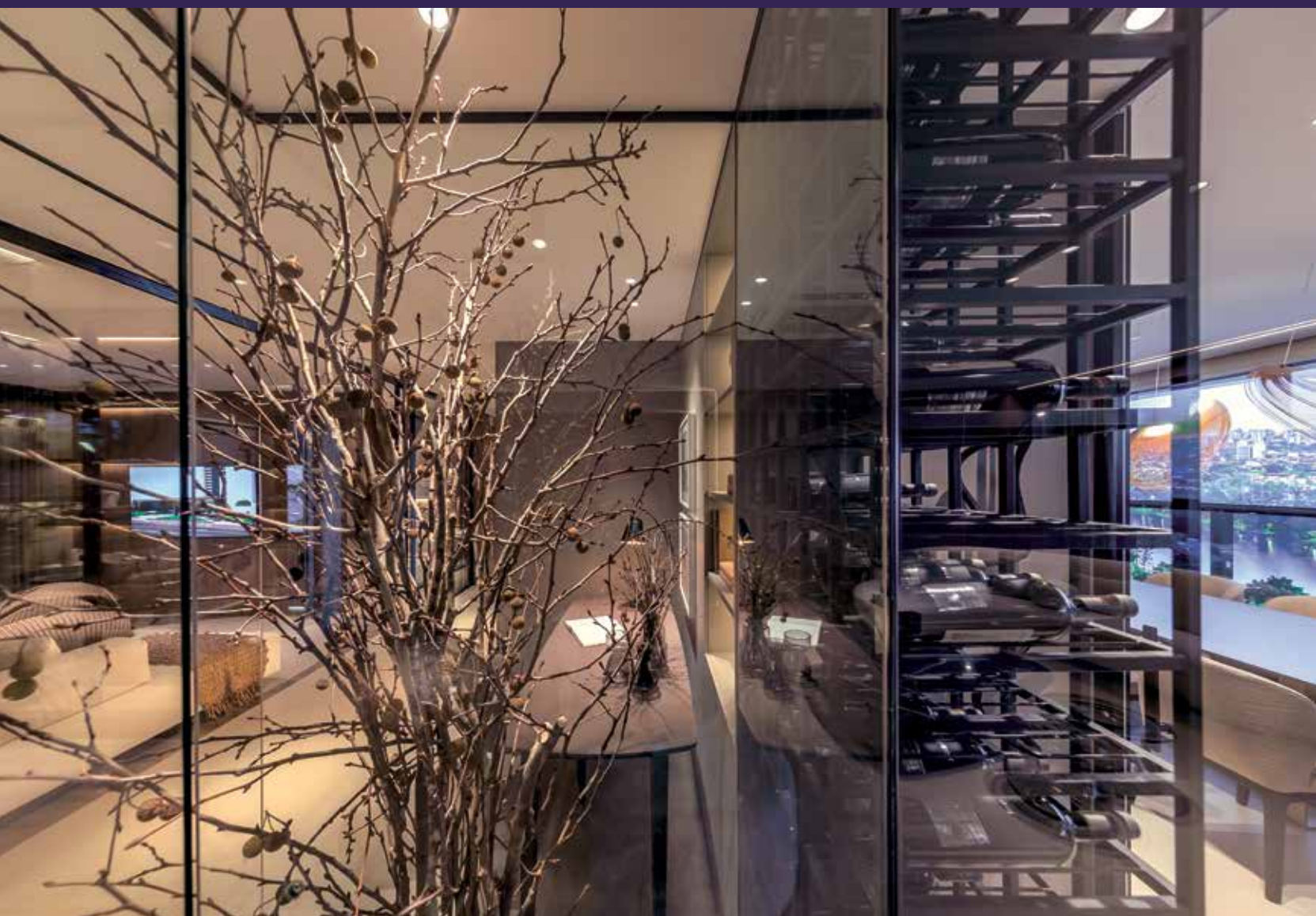
A combinação de madeira e vidro é também evidenciada na concepção de uma adega de maior dimensão, como vista no Vero Vittá, último empreendimento lançado em Londrina pela construtora. “A adega foi projetada em formato de dispensa com portas de vidros e nichos em metal



que dispõem as bebidas horizontalmente e móveis em madeira clara para guardar os itens necessários, como taças, bandejas, copos e decanter. São elementos do projeto que se complementam perfeitamente”, conta a arquiteta.

Além de metal, materiais como vidro e madeira, acabamentos em couro e pedras naturais se destacam, como na adega especialmente projetada para o La Reserve, em Maringá. Esses materiais são mais utilizados para compor esses espaços; no entanto, a arquiteta enfatiza a possibilidade de incorporar outros elementos e cores, permitindo a personalização do estilo.

“Recentemente, a tendência de receber amigos e familiares em casa se acentuou, alterando a percepção das pessoas sobre seus próprios lares. Com isso, as adegas ganharam um papel especial nos empreendimentos, transcendendo sua função original de armazenar vinhos para refletir a personalidade dos moradores”, explica.





Adegas sob medida: exclusividade e integração

A criação de uma adega personalizada que harmonize perfeitamente com a decoração do apartamento, também conhecida como adega passiva, não utiliza nenhuma tecnologia para manter os vinhos nas temperaturas ideais e, por isso, demanda atenção a certos aspectos:

- **Personalização:** permite a seleção de materiais, cores, acabamentos e dimensões adequadas para uma perfeita integração ao espaço e estilo pessoal. Madeira, acrílico, pedras naturais, couro e metal são materiais frequentemente selecionados para compor a adega.
- **Otimização do espaço:** a utilização de áreas não aproveitadas no apartamento, como nichos, corredores ou o espaço sob as escadas, oferece uma oportunidade excelente para melhorar a utilização do ambiente.
- **Precauções:** é crucial instalar a adega longe de fontes de calor, como luz solar direta, fogões e churrasqueiras. Ainda, é importante evitar locais muito secos ou úmidos.
- **Iluminação:** a iluminação é um elemento chave na decoração de uma adega, influenciando tanto a estética quanto a atmosfera do espaço. Prefira luzes suaves, difusas e que não aqueçam o espaço para criar um ambiente convidativo.
- **Acessórios essenciais:** mantenha próximos à adega acessórios indispensáveis, como taças, saca-rolhas, descansos para copos, decanters, corta-gotas, fechadores a vácuo e cortadores de lacres, facilitando o uso e a experiência de degustação. Uma opção é projetar um armário de vidro vazado próximo à adega para exibir esses itens.



Cada pedido foi essencial para o
nosso crescimento. Obrigado
por fazerem parte dessa
deliciosa história!

parabéns!

DRIBIX

*5 anos de muita pizza.
Comemore com a gente!*

**Na compra de 2 pizzas grandes,
ganhe uma Coca-Cola 2L!**



*PROMOÇÃO NÃO CUMULATIVA COM OUTROS DESCONTOS, PIZZAS PROMOCIONAIS, OU DEMAIS PROMOÇÕES. SUJEITO À DISPONIBILIDADE.



Excelência e Profissionalismo em **Contabilidade**

A SIGO Soluções Contábeis é uma empresa especializada em contabilidade. Conta com ampla estrutura e uma sólida bagagem de mais de 25 anos.

O foco principal de atendimento da SIGO é a proximidade com o cliente. O que possibilita uma compreensão mais profunda das operações, aproveitando as oportunidades e mitigando as ameaças.

PRESTAMOS SERVIÇOS EM:

- Soluções Contábeis
- Abertura e Encerramento de Empresas
- Assessoria para MEI
- Imposto de Renda

☎ (19) 98174-3723 ☎ (19) 3312-0554 | (19) 3312-0555

Av. Conceição, 1796 - Jd. Guanabara

DRØM APRESENTA:
SÉRIE DESIGNERS BRASILEIROS.
ARISTEU PIRES

Quando o talento chama, não há como escapar: Aristeu Pires abdicou de uma bem-sucedida carreira como executivo de tecnologia em uma multinacional para perseguir sua paixão pelo design de móveis aos 48 anos. Apenas dois anos após iniciar essa jornada, o baiano de Campo Formoso recebeu o prestigiado Prêmio Museu da Casa Brasileira por sua icônica Poltrona Gisele. O vencedor do ano anterior havia sido ninguém menos que o renomado Sérgio Rodrigues.



O processo meticuloso do designer integra técnicas artesanais tradicionais e atenção rigorosa aos detalhes, resultando em peças únicas e refinadas.

Reconhecidos pela elegância atemporal e pelo alto conforto, os móveis de Aristeu Pires são objetos de desejo entre arquitetos e admiradores do design brasileiro em todo o mundo.

O designer experimenta e inova ao fabricar suas peças, sempre buscando excelência e soluções únicas na integração de novas tecnologias a processos artesanais em todas as etapas, do desenho à expedição.

Todas as peças são montadas e finalizadas artesanalmente no Sul do Brasil. Oito lixamentos separados garantem o acabamento suave e aveludado de seus produtos.





A madeira utilizada é exclusivamente de origem sustentável, passando por auditorias frequentes e rigorosas do IBAMA para manter sua certificação. Além disso, para cada produto entregue, é financiado o plantio de uma árvore no Brasil.

É com grande orgulho que a Drøm oferece, com exclusividade na região, toda a coleção de Aristeu Pires. Essa parceria única entre o designer e a Drøm facilita o acesso a essas peças excepcionais e reafirma o compromisso da loja em oferecer o que há de melhor no mobiliário brasileiro.

Ao adquirir um móvel Aristeu Pires na Drøm, você está investindo em uma verdadeira obra de arte que trará exclusividade e conforto para o seu lar.



DRØM
Graziele Pontes

Endereço: Avenida Visconde de
Indaiatuba, 1189 - Indaiatuba/SP

Contato: (19) 99966-6790

Instagram: @dromdecor

www.dromdecor.com

SUA CASA APRESENTA:

TRINCAS?

RACHADURAS?

RECALQUES DE FUNDAÇÃO?

ANOMALIAS CONSTRUTIVAS?

LIGUE PARA A LONGA MANUS

**ESPECIALISTAS À SUA DISPOSIÇÃO
PARA DIAGNÓSTICO, CONSULTORIA,
PROJETOS E EXECUÇÃO DA SOLUÇÃO.**



LONGA MANUS

— ΕΠΓΕΠΗΔΡΦΔ —

- PROJETOS DE FUNDAÇÃO
- ESPECIALISTA EM MUROS DE ARRIMO E CONTENÇÕES
- PERÍCIAS DE ENGENHARIA

 (19) 99927-6076

 longamanus_eng

Estrutura para Telhado em Aço Galvanizado

- ✓ Mais leve
- ✓ Mais segurança
Não propaga fogo
- ✓ Maior durabilidade
Podem ser empregadas telhas
cerâmicas, de concreto
fibrocimento, bem como telhas
metálicas e telhas ecológicas
- ✓ Maior versatilidade
Estrutura galvanizada
evita corrosão, é resistente
ao fogo e a interperies como
chuva, ventos e infestações
de cupins
- ✓ Ecologicamente
responsável

Obras de qualidade que
só a Mr. Roof tem!

Mr.ROOF
Estruturas para Telhado em Aço Galvanizado

*Solução para sua obra com as melhores
estruturas para telhados com valores
acessíveis, desde projeto até execução final*

98355-8383
98448-5752

3801-1094



Rua Edesio Capovila, 159 – Jd. Esplanada

O LUXO E A INOVAÇÃO DA CASA DA VILLA DOS PINHEIROS

Alinhamento e execução perfeita de um projeto é o segredo para uma obra bem sucedida

Construir uma casa de alto padrão é um sonho para muitos. A atenção aos detalhes, a qualidade dos materiais e a precisão na execução são fundamentais para transformar essa visão em realidade. Quando se trata de garantir que o projeto final corresponda exatamente ao apresentado, a escolha de um arquiteto e uma construtora que trabalhem em perfeita sintonia é crucial.

A Casa da Villa dos Pinheiros, em Indaiatuba, é um exemplo de como o alinhamento entre arquiteto e construtora é essencial para a execução de um projeto de alto padrão. O arquiteto Anderson Leite destaca a importância da sinergia entre os profissionais, a personalização do projeto e a atenção aos detalhes para que a casa tenha a identidade do proprietário, além de soluções estéticas e técnicas bem executadas.

A comunicação constante durante o processo ajuda a garantir a precisão na execução, como observado em elementos como a escada em caracol e a fachada. “A composição de um projeto perfeito necessita de uma sinergia entre os profissionais contratados. É fundamental que ele tenha também esteticamente uma identificação com quem vai morar na casa, seja personalizado, para que essa casa tenha a identidade do dono, além de todas as soluções estéticas e técnicas de um projeto bem executado”, destaca Anderson.

Um planejamento detalhado e um cronograma bem definido são cruciais para evitar imprevistos e garantir a entrega no prazo. A supervisão constante e o uso de tecnologias avançadas, como modelagem 3D e realidade aumentada, também contribuem para que o projeto seja fiel ao planejado.



REALIZAÇÃO

ALIANÇA
ENGENHARIA E INCORPORAÇÃO

(19) 3825-8969
construtoraalianca.com.br

QR CODE

CONSTRUA COM ENGENHEIROS

Resp. Técnico:
DANIEL ROBERTO RUMAN
CREA 5061002088
A.R.T.: 28027230221209285
Alvará de construção: 1898/2022

A casa ainda integra soluções sustentáveis, como geração de energia solar e um sistema de filtragem de água que garante água purificada para os moradores. O projeto evidencia a importância de um bom relacionamento entre os envolvidos para atender às expectativas do cliente de forma precisa e eficiente.

Para garantir que a execução esteja em conformidade com o projeto, a supervisão constante é imprescindível. A presença de um gerente de projeto ou um supervisor de obras dedicado pode fazer a diferença, monitorando cada etapa da construção e verificando se os padrões de qualidade estão sendo mantidos.

“Isso é um grande diferencial da nossa construtora, que se dedica a acompanhar cada etapa de perto”, garante Daniel Ruman, o sócio proprietário da Aliança Investimentos e Construções, responsável pela execução da obra.

Tecnologia e inovação

O uso de tecnologias avançadas, como modelagem 3D e realidade aumentada, garante que o projeto final seja fiel ao planejado, permitindo visualizações detalhadas antes da construção.

A Casa da Villa dos Pinheiros incorpora essas inovações, com materiais de alta qualidade, estrutura metálica e revestimentos sofisticados.

O arquiteto Anderson Leite desta-



“Quanto mais a gente souber ler a expectativa do cliente e ser muito sincero o quanto é viável o que ele deseja, mais fácil se chegar a um projeto perfeito.

ca a importância de compreender as expectativas do cliente para criar um projeto perfeito e atender às suas necessidades de forma realista. “Quanto mais a gente souber ler a expectativa do cliente e ser muito sincero o quanto é viável o que ele deseja, mais fácil se chegar a um projeto perfeito. A gente acaba tendo esse papel de filtrar. É importante ter esse relacionamento aberto e saudável com quem você contratou para que o resultado seja o melhor dentro da sua expectativa”, analisa Anderson Leite.



INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE ALTO PADRÃO

A Casa W2 na Vila dos Pinheiros não é apenas uma residência, mas um investimento em qualidade de vida e bem-estar

A Casa W2, localizada na Vila dos Pinheiros em Indaiatuba, é uma residência de luxo que combina sofisticação e qualidade de vida. Com 388 m² de área construída e situada em um terreno de 577,9 m², a casa se destaca por sua arquitetura moderna e acabamentos de altíssimo padrão. Oferece uma garagem espaçosa para até três carros, além de um “Espaço Harley” para motos ou bicicletas. A suíte master de 67,2 m², com banheiro luxuoso, varanda privada e vista para uma área verde preservada, é um dos grandes diferenciais da residência.

Projetada pelo arquiteto Anderson Leite e executada pela Aliança Engenharia, a casa reflete mais de 20 anos de experiência da construtora em projetos de alto padrão. A

propriedade está à venda por R\$ 4.600.000, representando uma excelente oportunidade de investimento em uma área exclusiva, com privacidade e conexão com a natureza. A localização privilegiada, o ambiente tranquilo e os acabamentos de qualidade tornam a Casa W2 uma joia no mercado imobiliário de luxo.

A Casa W2 na Vila dos Pinheiros não é apenas uma residência, mas um investimento em qualidade de vida e bem-estar. Esta é uma oportunidade única que não pode ser perdida.

Para mais informações e agendamento de visitas, entre em contato com a Aliança Engenharia e Incorporação, Rua Dom Pedro I, 346. Cidade Nova - Indaiatuba/SP / danielruman@gmail.com / (19) 98915-2390

A importância de escolher a construtora certa

A escolha da construtora certa é essencial para garantir que a construção de uma nova casa seja concluída sem problemas e dentro do orçamento. A Aliança Engenharia e Incorporação, fundada em 2008 em Indaiatuba, é uma referência no segmento de alto padrão, destacando-se pela qualidade, pontualidade e gestão financeira diferenciada. Com uma forte reputação construída através de recomendações de clientes satisfeitos, a empresa oferece serviços de construção, gestão de obras e engenharia, com foco em acabamento sofisticado e materiais de alta qualidade.

A Aliança se diferencia pelo cuidado com os detalhes, transparência no processo de construção e pela supervisão constante das obras, garantindo a conformidade com os projetos e normas. Além de novas construções, também realiza reformas e revitalizações, atendendo às necessidades dos clientes e promovendo a ocupação de áreas bem estruturadas. Com uma sólida experiência e um histórico de projetos bem-sucedidos, a Aliança é uma escolha confiável para quem busca qualidade e segurança em construções de alto padrão.



CONHEÇA A

PORTARIA VIRTUAL

Maior controle e segurança
Economia de até 60%



www.gibim.com.br

Segurança para condomínios e moradores



Mais confiabilidade e segurança:

A Portaria Virtual tem por objetivo prestar o serviço de monitoramento de portarias, controlando o fluxo de pessoas no condomínio por meio de um sistema único e inovador e de alta tecnologia.

Com a Portaria Virtual Gibim o condomínio substitui os serviços de um porteiro convencional ou de terceirizados por uma equipe especializada em monitoramento e controle de fluxo, disponível 24 horas por dia.

Vantagens:

- Redução dos custos com mão de obra de portaria convencional.
- Porteiro a distância intimida uma possível situação de ser coagido para liberar o acesso com o uso de arma de fogo ou similar.
- Tecnologia VoIP para as comunicações dos visitantes e moradores com o porteiro remoto.
- Histórico de registro completo de entradas e saídas do local.
- Personalização de atendimento conforme política e regras de cada condomínio.


Reduza até
60%
dos seus
custos



CONTATO: (19)

 **3885-3003**

Câmeras - Cerca Elétrica
Alarmes Monitorados - Controle de Acesso
Portaria Virtual - Automação de Portões

 Av. Conceição, 2645 - Vila Georgina



Saiba Mais



Excelência que Transforma Ambientes!


Há mais de uma década cuidando de cada detalhe para garantir segurança, limpeza e bem-estar. Descubra como a #FamíliaBIO faz a diferença no seu dia a dia.



BIO
Serviços Especializados

A Bio Serviços Especializados atua há mais de uma década oferecendo soluções em segurança, limpeza, refeições e jardinagem. Com excelência e cuidado, transforma ambientes e facilita o dia a dia de seus clientes.

 193017.5030

 R. Voluntário João dos Santos, 745
Jardim Pau Preto, Indaiatuba

DESIGN COMO FERRAMENTA DE TRANSFORMAÇÃO

Arquitetura que acredita no design como ferramenta de transformação. Aqui, o que nos move é o desejo de criar espaços que traduzam a essência de quem os habita, sempre com uma visão criativa e contemporânea. Cada projeto, mais do que uma solução estética, é uma resposta às necessidades e desejos de quem confia na nossa visão. Para nós, a arquitetura é uma ponte entre funcionalidade, identidade e inovação.

A leveza do contemporâneo

Neste projeto, vemos que a arquitetura contemporânea apresenta formas mais retas e lineares, utilizando várias texturas, como concreto, madeira e metal, proporcionando harmonia e sofisticação à fachada. Mantemos espaços verdes e uma iluminação adequada para proporcionar conforto e destacar as formas arquitetônicas. A ampla janela da fachada destaca o detalhe de uma parede revestida com cimento, realçando seu relevo com a iluminação, e uma escada minimalista em cascata, toda envelopada e revesti-

da com porcelanato, com o guarda-corpo em vidro transparente, para trazer mais leveza às formas.

Mesmo sendo um pouco mais alta que o padrão, a porta de alumínio preto transmite uma sensação de amplitude que se estende até o topo da edificação, tornando-a longilínea e imponente.

Personalidade e Design

Nesta cozinha, que é um dos pontos principais da casa e é notada logo na entrada, utilizamos a pintura com efeito de cimento queimado nas paredes e no teto com o objetivo de ampliar o espaço. Além disso, ela traz personalidade ao ambiente com uma textura suave e contemporânea, deixando de lado o tradicional teto branco. A ilha traz a área molhada da cuba, feita de pedra sintética de tonalidade escura com poucos veios, que lembra um mármore elegante e natural. Ela é o destaque do ambiente, acomodando tanto as banquetas quanto a ampla mesa de jantar feita de madeira natural e metal, com capacidade para até 10 pessoas.





Para a área do cooktop, utilizamos também um material sintético, similar a um mármore de tonalidade mais clara, que se sobressai pela forma utilizada, emoldurando toda a área seca. A churrasqueira foi instalada neste local para unir a área de convivência à diversão. Um ponto de cor neutra foi empregado como elemento decorativo de linhas verticais, proporcionando um ambiente acolhedor.



Hiša Arquitetura

Contato:

(19) 99446-3295

contato@hisaarquitetura.com.br

Instagram: @hisaarquitetura

Parceria:

DROM
MOBILIÁRIO BRASILEIRO



REATTO
conchetto
Mobiliário sob medida

**Transforme seus
sonhos em realidade
com nossos
móveis planejados**

Móveis sob medida

não é gasto


é investimento!

Sua casa, seu estilo
NOSSA EXPERTISE

*Qualidade, prazo,
garantia,
durabilidade,
excelência em serviço*



 (19) 3500-4925

 reattoconchetto





CELEBRE O PRÓXIMO **NATAL**
REALIZANDO O
SONHO DA CASA PRÓPRIA

CASAS | APARTAMENTOS | SOBRADOS | TERRENOS



CRECI SP 204635

Imobiliária Chido Vende, tradição
em venda e locação de imóveis,
há 52 anos atuando em Indaiatuba!



(19) **3875-2215**

(19) **99810-1919**

Rua Sete de Setembro, 644 - Vila Sfeir - Indaiatuba/SP - E-mail: chido@terra.com.br

DÊ UM TOQUE DE SOFISTICAÇÃO AO SEU PROJETO COM ROSE PEDRAS!

Oferecemos a solução perfeita com nossas pedras naturais de alta qualidade, que trazem não apenas beleza, mas exclusividade aos seus projetos. De mármore luxuosos até granitos robustos, temos a pedra ideal para cada necessidade.



Nossa equipe está pronta para oferecer consultoria especializada e suporte completo para o seu projeto.

Garantimos prazos de entrega que atendam às suas necessidades sem comprometer a qualidade.



**TRANSFORME SUA
CASA, ESCRITÓRIO
OU PROJETO
COMERCIAL COM
A ELEGÂNCIA DAS
NOSSAS PEDRAS
NATURAIS.**



ACESSE O
QR CODE!

 @rose.pedras

 [rosepedras.com.br](https://www.rosepedras.com.br)

 (19) 3809-3193 | (19) 97406-1031

A IMPORTÂNCIA DA PARCERIA ENTRE CLIENTE E ARQUITETO

Jorge Camacho, arquiteto explica como a criação de projeto arquitetônico integra estética, a funcionalidade e os desejos dos clientes para criar projetos únicos e personalizados.

A criação de um projeto arquitetônico é uma verdadeira obra de arte que vai além da aparência. Na visão do arquiteto Jorge Luis Camacho Rivera, formado pela Universidad Mayor de San Simón (Bolívia) em 2002 e pela Universidade de Campinas (Unicamp) em 2011,. Com mais de 15 anos de experiência no Brasil, Jorge desenvolveu uma abordagem centrada no cliente, acreditando que o sucesso de um projeto depende de uma colaboração estreita e contínua.

Atuando no Brasil desde 2005, Jorge especializou-se em projetos residenciais e comerciais com uma arquitetura contemporânea e moderna. Seu trabalho é marcado pelo equilíbrio entre o senso estético e as necessidades práticas, sempre com foco em criar uma identidade única para cada projeto. No entanto, o que diferencia sua abordagem é a ênfase na participação ativa do cliente em cada fase do processo.

O cliente como parte essencial do processo

Jorge Camacho acredita que um projeto arquitetônico bem-sucedido só pode ser alcançado quando o cliente é parte ativa do processo. “O cliente é a peça-chave para desenvolver um projeto arquitetônico que realmente funcione”, afirma o arquiteto. “Eles trazem o conhecimento de seu próprio cotidiano, de como usam e interagem com os espaços, e nós, como arquitetos, devemos traduzir essas informações em soluções arquitetônicas que façam sentido.”

No caso de fachadas e ambientes externos, a colaboração é ainda mais crítica, pois estes espaços são o cartão de visitas da construção, refletindo tanto o estilo de vida do cliente quanto suas expectativas funcionais. Camacho destaca que “a elaboração de um projeto de fachada não é só sobre a estética. É preciso considerar como essa fachada vai interagir com o entorno, como será vista e utilizada, e quais são as prioridades do cliente. Sem essa troca, o projeto perde a essência de ser personalizado.”





A elaboração de um projeto

Jorge Camacho explica que o processo de criação do projeto começa sempre com uma profunda compreensão das necessidades e desejos do cliente. “Cada cliente tem uma visão do que quer e, mais importante, do que é usual em sua vida. O meu papel é pegar essa visão e dar forma a ela, transformando-a em um objeto que seja ao mesmo tempo funcional e bonito. A arquitetura precisa unir esses dois mundos”, destaca.

Além disso, o arquiteto destaca que o projeto da fachada é fundamental para o valor de mercado do imóvel, e que pequenas escolhas podem ter grandes impactos no resultado final. “Materiais, cores, texturas e formas são elementos que, juntos, criam uma identidade visual. Essa identidade é o que torna o projeto único e memorável”, explica.



Jorge Camacho

Arquitetura e Construções

Email: jorgecamacho60@hotmail.com

Telefone: (19) 9 9611-7417 (19) 2516-1996

@ [jorgecamachoarquitetura](https://www.instagram.com/jorgecamachoarquitetura)

A IMPORTÂNCIA DAS CORES EM PROJETOS DE ARQUITETURA

Elas não apenas completam a composição dos ambientes, como também influenciam na vivência

Na execução de projetos de arquitetura de interiores, a definição das cores vai além da simples inserção de tons nas paredes, mobiliário e itens decorativos. Elas atuam na atmosfera do lugar, na noção de espaço, moldando sensações, comportamento e a identidade das pessoas que o habitam. As cores podem proporcionar desde calma, relaxamento e conforto, até percepções mais intensas como energia e fome.

Para o arquiteto Raphael Wittmann, as cores não são apenas escolhas estéticas, mas um direcionamento humano sobre como viver em cada espaço. “Sou completamente a favor de tons mais acentuados, desde que devidamente avaliados. Um projeto com cores provoca alegria, entusiasmo e uma variedade de estímulos que contribuem para as tarefas cotidianas e o prazer de estar em casa”, analisa Raphael.

RAFAEL RENZO



Além da percepção de estar em um ambiente mais espaçoso, a paleta de cores claras contribui com a iluminação.



Nesse apartamento, a base predominante clara permitiu ao tapete a ‘responsabilidade’ de colorir a sala de estar.

Processo de avaliação no projeto de arquitetura

De acordo com Raphael, o primeiro passo é considerar a harmonia. Ele leva em conta a luz natural existente, que pode alterar a percepção das cores, assim como a personalidade dos clientes. “A partir disso, posso promover a distribuição para a aplicação da cartela de cores tanto nas paredes, no mobiliário, quanto nos tecidos que farão parte do ambiente”, explica.

Junto com a concepção do moodboard, que auxilia na construção das referências de materiais, entra em cena o estudo do círculo cromático, uma ferramenta essencial para as combinações de cores. Assim como na moda, o entendimento das relações complementares, análogas ou análogas triádicas facilita a criação de paletas equilibradas e atraentes para diversos ambientes. “Por meio dos matizes, analisamos os tons quentes, frios e aqueles que são completamente opostos”, complementa Raphael.

FREEPIK



Na sala de almoço o vermelho traz energia ao ambiente



O azul eleito entrega personalidade ao projeto

Influência nos sentimentos

O círculo cromático, uma representação simplificada das cores vistas pelo olho humano, é composto por 12 partes, incluindo os tons primários (amarelo, vermelho e azul), secundários (mistura entre as primárias) e terciários (resultante da mescla entre primárias e secundárias).



Gradientes análogos oferecem relações mais suaves, sendo uma boa opção para ambientes tranquilos, enquanto as complementares provocam contrastes vibrantes, ideais para espaços dinâmicos. No entanto, é preciso dosar essa capacidade de incitar sensações, evitando excessos. “Na cozinha, por exemplo, as cores contrastantes despertam a fome, o que pode não ser interessante. Em um dormitório, afetam a qualidade do sono”, avalia. O segredo é equilibrar tons vibrantes e neutros nos elementos decorativos.

Para criar ilusões de profundidade ou altura, as cores podem ser usadas estrategicamente nas paredes para ajustar proporções visuais. Pintar o teto com tons escuros pode reduzir a sensação de espaço vertical, mas também adicionar personalidade e formar um ambiente mais equilibrado e confortável.

Cores claras são escolhas lógicas para ampliar visualmente um espaço e refletir a luz. Todavia, isso não significa que um cômodo pequeno deva ser predominantemente claro, muitas vezes visto como ‘sem expressão’. “É possível adicionar outras tonalidades e, ainda assim, manter a percepção de um ambiente mais espaçoso e aberto”, ressalta Raphael.


Texturas e materiais naturais, de maneira geral, são outros elementos que corroboram na missão de reafirmar a individualidade de cada cor nos projetos residenciais.

Aline Lyra
Decor

Papel de parede
Cortinas e Persianas sob medida
Adesivo personalizado



Inspire-se em nossa rede social e fique por dentro das tendências em cortinas, persianas e papéis de parede

 @alinelyradecor

Fone:  **19 99577-0000**

Consultoria e Orçamentos via WhatsApp

**Loja física: Rua Siqueira Campos, 756
Vila Sfeir - Indaiatuba-SP**



Aline Lyra

Seu condomínio está seguro? A CGTECH tem 25 anos de experiência para cuidar da gestão de segurança da sua propriedade!

Com foco em inovação e excelência, a CGTECH está há duas décadas e meia garantindo maior tranquilidade e qualidade de vida para cada cliente, oferecendo soluções de segurança condominial personalizadas e integradas.



CONHEÇA NOSSAS SOLUÇÕES!

Soluções em Segurança de Alto Desempenho

- ✓ Portaria 24h com monitoramento remoto e em tempo real;
- ✓ Controle de acesso inteligente e seguro;
- ✓ Vigilância patrimonial com tecnologia avançada;
- ✓ Equipe de vigilância armada, pronta para responder a qualquer situação;
- ✓ Sistema de CFTV de alta resolução para monitoramento contínuo;
- ✓ Centro de Controle Operacional de última geração para gestão centralizada.

Gestão de Facilidades para Um Ambiente Sempre Organizado

- ✓ Serviços de limpeza e zeladoria dedicados;
- ✓ Manutenção preventiva e corretiva para o bom funcionamento do condomínio;
- ✓ Jardinagem especializada para cuidar de suas áreas verdes;
- ✓ Apoio administrativo completo para operações diárias;
- ✓ Supervisão e gerenciamento profissional de condomínios, garantindo eficiência e organização.



Por que a CGTECH é uma escolha segura para proteger seu patrimônio?

A CGTECH não oferece apenas serviços de segurança, mas soluções que agregam valor e promovem o bem-estar dentro da sua propriedade.

Fale com nossa equipe!

0800 000 0005



cgtech.com.br



[grupocgtech](#)



CERTIFICADO



Sistema de segurança 360°



PROTEÇÃO PARA O SEU CONDOMÍNIO COM TECNOLOGIA ISRAELENSE.

Unidade São José dos Campos

Rua Maestro Edydo Pinto 72 e 78 Jd. São Dimas

Unidade Jundiaí

Rua Capitão Cassiano Ricardo de Toledo, 191 - Edifício Golden Office

Unidade Campinas

Rua Monte Aprazível 100 - Chácara da Barra

Unidade ABC Paulista

Rua José Verfolato, nº111, sala 1112 - Torre B, centro, São Bernardo do Campo/SP cep 09750-730

Unidade Indaiatuba

Rua João Simonelli, 278 - Jardim Koito I

Unidade Alphaville

Avenida Andrômeda, nº885, Green Valey, no distrito comarca, Itararé sala 1006

Unidade São Paulo

Avenida Queiroz Filho, 1700 - Vila Lobos Office Park

OLIVEIRA FILHO

DIREITO EMPRESARIAL



Direito Empresarial - Full Service

- Direito empresarial consultivo, preventivo, contencioso, cível e trabalhista
- Direito imobiliário, contratual, regularização e assessoria jurídica em investimentos
- Direito imobiliário: Assessoria em aprovações de loteamentos e incorporações

 @oliveirafilhoadv

 (19) 98844-8846

 Rua São Luiz, 198, Vila Todos os Santos



O LUXO DO DESIGN DE INTERIORES PERSONALIZADO

Em um mercado de luxo cada vez mais competitivo, os clientes buscam experiências personalizadas e ambientes que reflitam sua identidade e estilo únicos. O design de interiores de alto padrão atende a essa demanda criando espaços excepcionais que superam as expectativas.

Pesquisa de Mercado de Luxo: Tendências e Insights

Pesquisas de mercado de luxo revelam que os clientes de alto padrão valorizam os seguintes aspectos em seus projetos de design de interiores:

- **Personalização:** Espaços projetados especificamente para atender às suas necessidades e preferências individuais.
- **Materiais de Alta Qualidade:** Materiais luxuosos, como tecidos finos, madeiras raras e metais preciosos, são essenciais para criar um ambiente sofisticado.
- **Artesanato Especializado:** Artesãos habilidosos que dominam técnicas tradicionais e modernas garantem o acabamento impecável e a atenção aos detalhes.
- **Tecnologia Integrada:** Integração perfeita de soluções tecnológicas de ponta, como automação residencial, sistemas de som ocultos e iluminação inteligente, adicionando funcionalidade sem comprometer a estética.





O Futuro do Design de Interiores de Alto Padrão

Com base nesses insights, os designers de interiores têm a oportunidade de ir além do simples planejamento de espaços, criando experiências transformadoras. O futuro do design de luxo está intimamente ligado à compreensão profunda das aspirações do cliente e à capacidade de harmonizar tradição e inovação.

Além disso, as preocupações crescentes com sustentabilidade também começam a impactar o mercado de luxo. Clientes de alto padrão estão demonstrando interesse em materiais ecologicamente corretos, práticas de construção responsáveis e soluções que combinam luxo e consciência ambiental.

Portanto, o sucesso no design de interiores de alto padrão depende de uma abordagem que una pesquisa detalhada, criatividade visionária e execução impecável. O objetivo final não é apenas criar ambientes visualmente impressionantes, mas também proporcionar uma experiência de vida que ressoe com os valores, desejos e estilo de vida do cliente.



MAIA

DESIGNERS & ARQUITETOS ASSOCIADOS

Instagram: [@filipemaia.interiores](https://www.instagram.com/filipemaia.interiores)

Contato: (19)981259268

Parceria:

DROM
MOBILIÁRIO BRASILEIRO

DESACELERANDO E VIVENDO O PRESENTE

CASACOR Pernambuco 2024 trouxe diversas inovações de estilos e tendências em 34 espaços

A 37ª edição da CASACOR Pernambuco aconteceu entre setembro e 3 de novembro de 2024, reunindo o melhor da arquitetura, design e decoração em uma exposição que ocupou os quase 2.500m² do Palazzo Itália e de um prédio integrado ao evento. A mostra contou com 34 ambientes cuidadosamente montados, incluindo quartos, salas, cozinhas, lofts e estúdios, além de espaços como o quarto do casal, quarto da criança, cozinha e escritório. Com um total de 51 dias de exibição, a CASACOR PE deste ano trouxe o tema “De presente, o agora”, convidando os visitantes a refletirem sobre a importância de desacelerar e viver o momento presente.

FOTOS: RAFAEL MELO/FOLHA DE PERNAMBUCO





Arquitetura e design

O elenco deste ano foi composto por jovens talentos e nomes consagrados do design e da arquitetura, selecionados pela curadoria multidisciplinar do evento. Arquitetos e designers de várias regiões do Brasil, incluindo o interior pernambucano, trouxeram uma diversidade de olhares e estilos para a mostra. O renomado arquiteto Mário Santos, filho da icônica Janete Costa, foi o responsável pela masterplan da edição de 2024, reafirmando seu compromisso com a continuidade do legado de sua mãe, homenageada na exposição.

O espaço projetado por Mário Santos apresentou as características marcantes do estilo de Janete Costa, como o uso de tons quentes, barro e arte popular. “Ela gostava de misturar objetos e materiais diferentes, e essa doce mistura é o que busquei reproduzir aqui, criando uma atmosfera para morar com prazer e amor”, destacou o arquiteto.

A arte pernambucana

A CASACOR Pernambuco 2024 também prestou tributo a figuras importantes da arte pernambucana. Entre os homenageados, o pintor Montez Magno e o escul-

tor Abelardo da Hora tiveram suas obras expostas. Além disso, um dos destaques da mostra foi o espaço “O Ateliê do Artista”, dedicado ao artista plástico Gray Portela, que celebrou sua carreira com um ambiente inspirado em sua obra. Assinado pelas arquitetas Karla Rivas, Emiko Arunategui e Doró Meira, o espaço foi criado para ser um local de inspiração, onde Portela poderia pintar, cozinhar e apreciar suas criações.





Artista plástico Gray Portela celebra a sua carreira

Gray Portela é conhecido por suas pinturas que combinam elementos do Cubismo, Expressionismo e Pop Art. Médico de formação, ele escolheu a oncologia como carreira até ser diagnosticado com Síndrome de Burnout e transtorno do espectro do autismo. Essa mudança radical em sua vida o levou a se dedicar integralmente às artes visuais. Com forte influência da literatura, cinema e histórias em quadrinhos, Portela trouxe referências de autores como Gabriel Garcia Márquez e Clarice Lispector, além de quadrinistas como Frank Miller e Alan Moore, que são claramente visíveis em seu trabalho.

Espaços sustentáveis

Outro destaque da CASACOR PE 2024 foi o espaço “Natureza”, criado por Brenda Black. Com 70 espécies de plantas, o ambiente foi concebido para transmitir uma mensagem urgente sobre a importância do verde e da preservação ambiental. “A gente trouxe troncos de madeira para simbolizar que a natureza está pedindo socorro, e que as pessoas precisam do verde”, explicou Brenda.

Com o objetivo de apresentar o que há de mais moderno e inovador na arquitetura e no design, a CASACOR Pernambuco 2024 revelou tendências e soluções criativas para espaços residenciais. Além de explorar o presente com o tema “De presente, o agora”, a mostra também reafirmou seu compromisso com a sustentabilidade e com a valorização da cultura pernambucana, homenageando grandes nomes e destacando novos talentos.

“ A gente trouxe troncos de madeira para simbolizar que a natureza está pedindo socorro, e que as pessoas precisam do verde





CASACOR 2024

CASACOR Bahia 2024:

17 de setembro a 06 de novembro
Avenida Oceânica, 2292 - Ondina

CASACOR Rio de Janeiro 2024:

24 de setembro a 24 de novembro
Estrada da Gávea, 899 - São Conrado

CASACOR Espírito Santo 2024:

25 de setembro a 17 de novembro
Rua Renato Nascimento Daher
Carneiro, 1036 - Ilha do Boi

CASACOR Florianópolis 2024:

29 de setembro a 24 de novembro
Rodovia João Paulo, 2285 - João Paulo

CASACOR Sergipe 2024:

18 de outubro a 08 de dezembro
Rua Arício Guimarães Fortes, 454 - Atalaia

CASACOR Ceará 2024:

24 de outubro a 08 de dezembro
Avenida Almirante Barroso, 500
Praia de Iracema

CASACOR Mato Grosso 2024:

29 de outubro a 08 de dezembro
Av. Agrícola Paes de Barros, 1 - Cidade Alta

PR Assessoria Condominial

Gerenciamento e Apoio Administrativo

O BRAÇO DIREITO DO SÍNDICO!



Trazemos economia para o condomínio, transparência para os condôminos e facilidade para o síndico

Assessoria Administrativa | Assessoria Patrimonial
Assessoria em Zeladoria e Limpeza
Assessoria Ambiental | Assessoria Imobiliária



Temos Chat Bot para melhor atendê-lo



(19) 3199-6060 |  **(19) 3835-2416**

Acesse nosso site:



Rua Gastão Vidigal, 259 - Vila Vitória II www.prcondominios.com.br

Conte com a **GX Terraplanagem** para encontrar a **máquina** ideal para otimizar seu trabalho de **escavação**

The logo for GX Terraplanagem, featuring the letters 'GX' in a bold, black font with a yellow arrow pointing to the right, set against a green square background.

TERRAPLANAGEM
E FUNDAÇÕES

Estamos prontos
para atender
a sua demanda

Nova aquisição
Miniescavadeira Vio80
de 8 toneladas

Nivelamentos, aterros, abertura de baldrame
e perfuração de brocas de até 13 metros

☎ **3312.0153** 📞 **99268.6293**

Al. Vênus, 399 - American Park Empresarial NR - Distrito Industrial - E-mail: comercial@gxterraplanagem.com.br

*Mais um ano que termina.
Devemos celebrar todos os
sonhos alcançados e conquistas.*

*O Grupo Mais Expressão deseja
que a Paz e a Alegria do Natal estejam
presentes em todos os dias de 2025!*

**Feliz Natal
e Próspero Ano Novo!**

mais expressão

MÃOS À OBRA!

Dicas para uma reforma capaz de renovar a casa em apenas 2 dias

Quem não deseja ter a casa renovada, moderna, com toques de sofisticação, sem gastar muito e em tempo recorde? Mudar rapidamente ambientes residenciais é possível com as dicas de alguns produtos inovadores.

As construções secas e rápidas já são realidade e estão ganhando o espaço da alvenaria tradicional. O barulho das etapas de obras, a preparação do cimento, a construção tijolo por tijolo ou a sujeira de uma obra com gesso e o descarte dos resíduos são situações das quais o mercado atual procura poupar o cliente, buscando produtos cada vez mais inovadores em tecnologia, que proporcionem um melhor custo-benefício e o tópico precioso da vida moderna: ganho de tempo e menos desgaste.

Pensando nisso e ainda nos conceitos de sustentabilidade envolvidos, há modelos ripados em barras de encaixe, produzidos em MDF que são práticos e fáceis de instalar.



Inspiração com a utilização do Ripado em barras de encaixe. Projetado pela arquiteta Priscilla Tezoto.



Painel Ripado e Piso laminado dando sofisticação ao ambiente

Queridinhos daqueles que buscam conforto e praticidade na rotina e na mudança de todo um ambiente em tempo recorde, os Pisos Laminados são a opção perfeita pela facilidade de instalação, sobre contrapiso ou piso, e sem sobrecarregar a laje, pois são leves. Entre as vantagens, também está a obra sem transtornos de quebra-quebra, barulho, poeira e entulhos. Eles podem ser instalados em algumas horas apenas e o que é ainda melhor: o ambiente pode ser usado assim que a aplicação for finalizada.

Uma casa bonita e aconchegante faz toda a diferença no dia a dia. E esta “mágica” pode acontecer também quando se muda a cor das paredes. As tecnologias empregadas na fabricação das tintas oferecem facilidades incríveis para quem quer transformar de modo rápido os ambientes. Uma das opções do vasto portfólio são as tintas acrílicas Super Premium, que vem pronta para uso, não precisam de diluição e tem secagem rápida. Além de altamente resistente às intempéries, tem ótima cobertura, mantém as cores com baixo desbotamento e contém quatro vezes mais aditivos contra mofo, algas e fungos.



Tintas acrílicas Super Premium, que vem pronta para uso, não precisam de diluição e tem secagem rápida.

Para quem deseja um toque de elegância e sofisticação, o papel de parede é uma escolha excelente. Disponível em uma ampla variedade de texturas, padrões e cores, ele pode ser aplicado de forma rápida e prática. Além de ser uma solução limpa, sem a necessidade de grandes preparações ou obras, o papel de parede transforma qualquer ambiente em questão de horas, adicionando personalidade e estilo com um mínimo de esforço.



Papel de parede adicionando estilo ao ambiente

Renovar a casa em apenas dois dias é mais que possível com as soluções certas. Adotar produtos que oferecem praticidade e eficiência é o caminho para transformar o lar de maneira rápida e sem complicações.

IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO EM DESTAQUE NO BRASIL

O mercado de imóveis de alto padrão segue em forte crescimento no Brasil em 2024, registrando aumentos significativos tanto no número de unidades vendidas quanto no valor total das transações. Essa expansão reflete uma transformação no comportamento dos consumidores, que buscam cada vez mais exclusividade e planejamento nos projetos. O segmento de médio e alto padrão apresentou um crescimento de 13% no volume de vendas e 32,6% no valor das transações, consolidando sua relevância e atraindo novos investidores e compradores.

Oportunidades de Investimento no Mercado Imobiliário

Com a valorização contínua dos imóveis de alto padrão, o setor oferece excelentes oportunidades para investidores que procuram segurança e retorno financeiro. Mesmo em um cenário econômico desafiador, esse segmento tem demonstrado resiliência e capacidade de valorização.

Além de sofisticação, os imóveis de alto padrão são ativos valiosos para quem deseja diversificar o portfólio e proteger o patrimônio. Dados da Abrainc/Fipe apontam um aumento de 14,4% no valor lançado de novos imóveis, mesmo com uma redução de 8% no volume. Isso evidencia que o mercado está priorizando qualidade

em detrimento de quantidade, acompanhando a forte demanda por acabamentos de alto padrão e tecnologias modernas.

Para investidores, este cenário representa uma oportunidade estratégica: adquirir propriedades com grande potencial de valorização em um mercado caracterizado pela alta demanda. Além disso, o investimento em imóveis oferece benefícios como diversificação da carteira, geração de renda passiva por meio de aluguéis e estabilidade em momentos de volatilidade econômica.

O Equilíbrio entre Qualidade e Retorno

Seja para moradia ou investimento, o segmento de alto padrão apresenta um excelente equilíbrio entre qualidade e retorno financeiro. Mesmo em períodos de menor oferta, esses imóveis têm mostrado capacidade de valorização, o que os torna uma escolha segura e promissora.

O mercado imobiliário brasileiro para 2025 se desenha como um cenário de avanços e transformações. A redução da taxa Selic e o crescente interesse por inovações tecnológicas abrem espaço para um crescimento significativo no setor. Além disso, mudanças nos perfis familiares e a crescente demanda por imóveis sustentáveis e adaptáveis às novas formas de trabalho reforçam a importância da adaptação para profissionais e investidores.







A Importância da Inovação e Sustentabilidade

Empresas que investem em tecnologia e sustentabilidade estarão mais bem posicionadas para aproveitar as oportunidades emergentes. Entender e antecipar essas mudanças deixou de ser apenas uma vantagem competitiva: é uma necessidade para garantir relevância e sucesso no dinâmico mercado imobiliário brasileiro.

Explore as Oportunidades no Interior de São Paulo e Além

Com as vendas de imóveis de alto padrão em alta, novas oportunidades surgem para investidores. Para conhecer empreendimentos consolidados no Interior de São Paulo e em outros estados, entre em contato com a LEANDRO CARDOZO Unique Real State e fale com um de nossos especialistas.



**LEANDRO
CARDOZO**
UNIQUE REAL STATE



Leandro Cardozo

atua desde 2019 com mercado de Alto Padrão no Interior de São Paulo e em outros Estados. Atua também como Avaliador de Imóveis e Perito Judicial.

CRECI-SP: 204159-6

CNAI: 29921

A MAIS PERFEITA HARMONIA ENTRE RESIDÊNCIA E ESPAÇO DE ARTE

Projetar uma casa que traduza o estilo de vida e os sonhos de seus moradores é uma arte. Para a arquiteta Valéria Reitano, sócia do estúdio VR Arquitetura & Design Funcional, trabalhar para clientes apaixonados por arte estimula a criação de espaços onde beleza e criatividade passeiam de mãos dadas por todos os ambientes.

Em um de seus mais recentes projetos, Valéria teve a missão de conceber a residência em estilo contemporâneo de um casal jovem que investe em arte e adora receber. O resultado foi a Casa InspirArte, imóvel que é, ao mesmo

tempo, casa e galeria de arte, e que convida à contemplação e ao bem-estar.

Os ambientes sociais, todos integrados e com vista para um belo jardim, ganharam mobiliário assinado cuidadosamente escolhido pela arquiteta. “Nos meus projetos procuro usar móveis atemporais e versáteis, que se encaixam com mais facilidade nos conceitos de decoração que crio. A Casa InspirArte pedia peças que fossem igualmente funcionais e artísticas, que estivessem em harmonia com os objetos de arte adquiridos pelos proprietários. Foi um desafio maravilhoso”, afirma Valéria.





Entre as peças selecionadas por ela para esse projeto, destacam-se móveis que combinam materiais naturais, como madeira, couro e tecidos texturizados, compondo uma atmosfera criativa e acolhedora, leve e sofisticada.

Assim nasceu mais uma residência que reflete o talento da arquiteta e revela seu profundo cuidado com as expectativas, necessidades e modo de vida de seus clientes.



VR arquitetura e design
(11) 99955-7797
Instagram: @vvarquiteturaedesign_

Parceria:

DROM
MOBILIÁRIO BRASILEIRO

AUTOMAÇÃO NO ESTILO KLUG HOME

Klug é muito mais que uma empresa de automação residencial, ela é um meio de conexão entre você e o que realmente importa: Sua qualidade de vida.



Áudio e Vídeo - Conforto - Segurança - Economia de Energia

Nossos projetos são totalmente personalizados de acordo com as suas necessidades, otimizando as tarefas do dia a dia com mais conforto e segurança



☎ 19 98113-6668 @klughome f Klug Home
▶ Klug Home - Automação Residencial
🌐 www.klughome.com.br
📍 Rua das Orquídeas, 737 - Jd. Pompéia
Torre Corporate - Sala 912 - Indaiatuba/SP



Trevizan
ARQUITETURA

Venha construir seu sonho com a Trevizan Arquitetura, há mais de 30 anos trazendo a **excelência e diferencial para sua residência e estabelecimento!**



VENHA TOMAR UM CAFÉ CONOSCO!

 **(19) 99764-9134**

**AV. CONCEIÇÃO, 2546
VILA AVAÍ, INDAIATUBA - SP**

A ARQUITETURA A FAVOR DO CONFORTO

COMO NEUROARQUITETURA E NEUROESTÉTICA INFLUENCIAM OS AMBIENTES

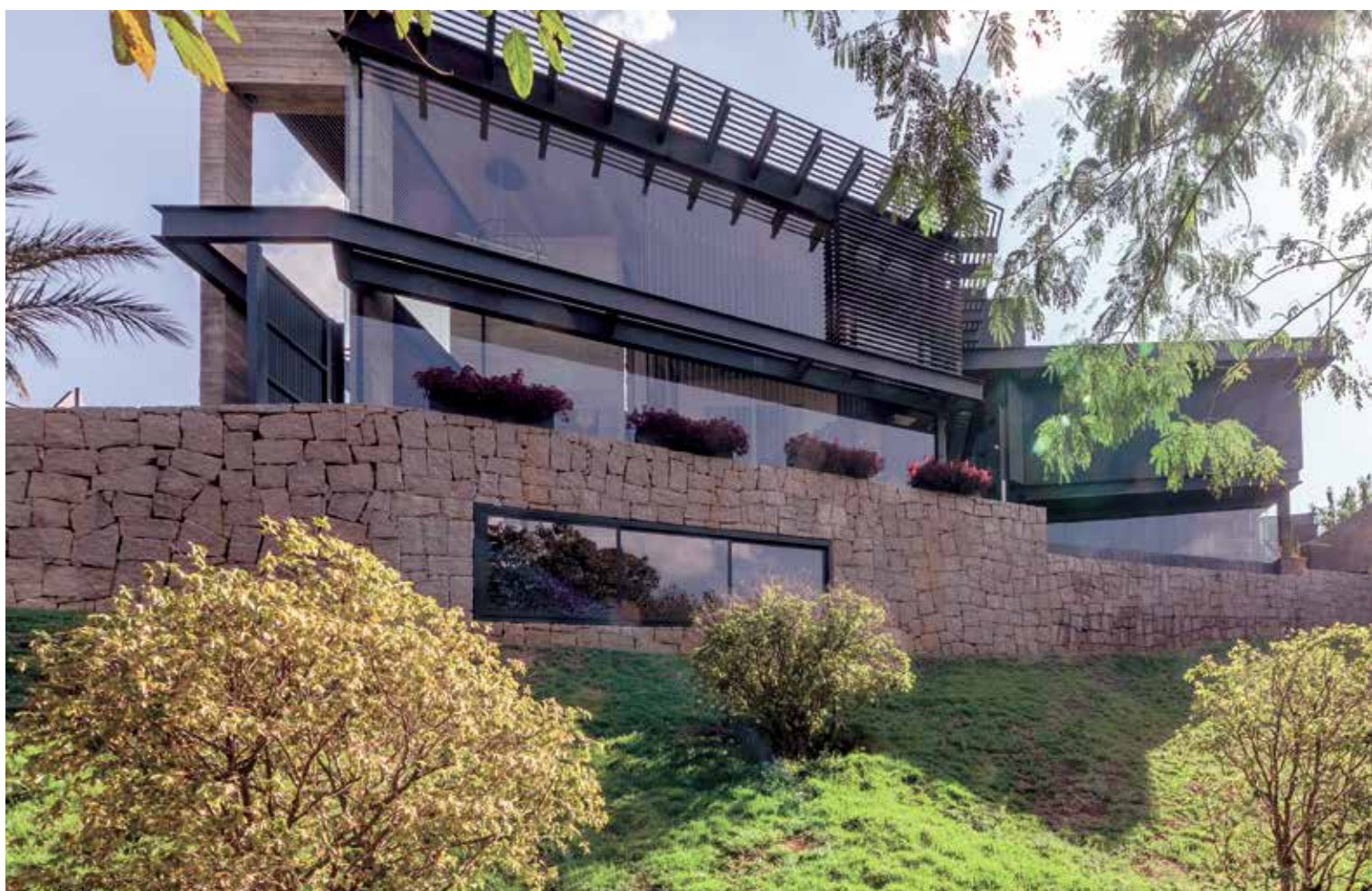
Nossa casa desempenha um papel crucial na formação do nosso bem-estar, transmitindo sensações de tranquilidade e segurança que impactam diretamente nossa qualidade de vida. Cada ambiente, de maneira singular, contribui para nosso relaxamento, promovendo um sentimento de contentamento. Não podemos subestimar a influência que os espaços em que vivemos e/ou trabalhamos exercem sobre nossas emoções e interações com o ambiente ao nosso redor.

A própria essência do conceito de abrigo remete à ideia de proteção e conforto, originada do latim “apricare”, que significa aquecer-se ao sol para se resguardar

do frio. Dentro desse contexto, a arquitetura se destaca como a disciplina responsável por proporcionar o máximo conforto ambiental entre o teto e o chão de uma residência, incorporando os princípios essenciais da neuroarquitetura e neuroestética.

A arquitetura, portanto, transcende sua função meramente estrutural e se transforma em um palco fundamental da existência humana, sendo não apenas um espaço a ser ocupado, mas também explorado e desfrutado. Cada espaço carrega consigo narrativas, lembranças e emoções, enriquecendo a vivência daqueles que o habitam.





No meio desse emaranhado de experiências, nós profissionais nos tornamos artesãos, mesclando referências, técnicas e poesia para dar vida aos espaços concebidos. As peculiaridades individuais se entrelaçam harmoniosamente no ambiente, criando um território singular repleto de significados e sensações em constante evolução.



Cazz Arquitetura

Rua das Orquideas, 305

Jardim Pompéia - Indaiatuba-SP

19 99345-3231

Instagram: @cazzarquitetura

cazuza@cazzarquitetura.com.br

www.cazzarquitetura.com.br



**MARIA
CAROLINA**
MARMORARIA

**BELEZA E
RESISTÊNCIA EM
CADA AMBIENTE**

 **(19) 3935-8565**

**@marmorariamariacarolina
mariacarolinamarmoraria.com.br**

Av. Francisco de Paula Leite, 3093
CEP 13346-615, Indaiatuba-SP

ESCANEEJE O QR CODE E
FALE COM NOSSA EQUIPE
ESPECIALIZADA





PORTEIRA DE FERRO
RESIDENCIAL

LOTEAMENTO FECHADO
de alto padrão em Indaiatuba.

Um empreendimento que oferece
exclusividade e sofisticação
em um dos endereços
mais cobiçados da região.