

mais e^xpressão

OUTUBRO / NOVEMBRO - 2022 | EDIÇÃO 76 | DISTRIBUIÇÃO GRATUITA

ARQUITETURA E DECORAÇÃO | DESIGN | CONSTRUÇÃO | MERCADO IMOBILIÁRIO



CRISTIANE BARNABÉ
ARQUITETA E URBANISTA



PROJESOL

Energia Fotovoltaica

A Nº1 de Indaiatuba em Energia Solar

+600

Projetos

2,8 milhões

Por mês de economia

+80 mil

Módulos instalados



GRANDES PROJETOS

DIVERSOS SEGMENTOS



RESIDENCIAIS



USINAS



SUPERMERCADOS



CONCESSIONÁRIAS



POSTOS DE
COMBUSTÍVEL



INDÚSTRIAS

SOLICITE ORÇAMENTO:



(19) 9 9921-4076



Confira demais projetos em
www.projesolenergia.com.br



Criare

AMBIENTES PLANEJADOS

Criare Indaiatuba



SER
DIFERENTE
faz
DIFERENÇA

A MAIOR FÁBRICA DA
América latina

— CORES
exclusivas

— ALTO
padrão

— ACABAMENTOS
diferenciados

— **Móveis diferenciados**
com detalhes em Metalon,
Vidros, Leds, Madeiras de
excelente qualidade!



|  CRIARE.COM

|  CRIAREINDAIATUBA

|  CRIAREINDAIATUBA



Criare

AMBIENTES PLANEJADOS

+

CASACOR

/ SÃO PAULO

2022

EMPRESA
PARTICIPANTE

ESTÚDIO ESPELHO DA ALMA

BEATRIZ QUINELATO

ARQUITETA PARCEIRA

A arquiteta Beatriz Quinelato é a personalidade responsável pelo ambiente Espelho da Alma, um estúdio elegante e refinado de 40m² que conta com o mobiliário planejado da Criare e que fez muito sucesso na CASACOR São Paulo.

O estúdio recebeu esse nome por proporcionar a cada visitante da mostra a desconexão com o mundo e a conexão consigo mesmo, como uma verdadeira janela da alma, ideal para os momentos de descanso e relaxamento.



— PROJETOS
exclusivos

Criare

AMBIENTES PLANEJADOS

Criare Indaiatuba

Avenida Visconde de Indaiatuba, 1285

Vila Vitória I - Cep: 13338-010

Indaiatuba - SP - BRASIL

e-mail: criareindaiatuba@gmail.com

Fone (11) 99620-0365

Whatsapp (19) 99946-7631 





Há mais de 45 anos realizando sonhos.

A T7 Imóveis foi fundada na década de 1970 em Indaiatuba pelo Dr. Ataliba de Camargo A. Netto e desde então, são muitos negócios realizados com sucesso.

Localizada no centro da cidade, contamos com profissionais especializados nas áreas de compra, venda, permuta e locação de imóveis.

Estabelecemos uma relação transparente com os nossos clientes, oferecendo suporte através de atendimento diferenciado e apoio jurídico nas transações realizadas com criteriosa análise de documentação.

Fale com a gente:
Experiência que faz a diferença

Acesse as
nossas redes



Av. Itororó, 403, Cidade Nova - Indaiatuba - F: 19 3885-8555
☎ 19 9.9138-7403 - www.t7imoveis.com.br





**Construindo
sonhos há mais
de 25 anos**



CEREZUELLA
EMPREENDIMENTOS

**Construção e
gerenciamento
de obras.**

www.cerezuellaempreendimentos.com.br 

Avenida Itororó, 411 - Centro 

19 9.7419-7888 

@cerezuellaempreendimentos 

cerezuella@gmail.com 

**Em nosso escritório
temos parceiros em:**

- Projeto Arquitetônico
- Projeto Estrutural
- Projetos Elétrico /Hidráulico
- Projeto de Paisagismo
- Projeto de Interiores
- Financiamento Terreno
+ Construção

SUMÁRIO

ARQUITETURA E DESIGN

Bauer Arquitetura	128
Cannizza Engenharia	81
Cazz Arquitetura e Interiores	101
Cristiane Barbané	22
Damfer Engenharia, Arqut. e Urbanismo	58
Daniele Carbonez Arquitetura e Decoração	71
Fernanda Delgado Arquitetura	74
Haus Arquitetura	93
Hipólito de Oliveira Arquitetura & Urbanista	81
Kôa Engenharia e Arquitetura	75
Marina Trinca Arqut. e Design de Interiores	87
Paula Daiane dos Santos	43
Pazian Olivato Arquitetura e Interiores	139
Persales Arquitetos	59
Rafael Piccini Arquitetura	52
Rogério Amstalden Engenheiro	147
Santoro Arquitetura e Construtora	53
Trevizan Arquitetura	64
Valquiria Castilho	62
Voga Design de Interiores	70



SERVIÇOS

Ar Condicionado	40
Business Crédito Imobiliário	142
Cia do Salgado	117
Drones na Construção Civil	134
Flores do Park Garden	79
G2 Consultoria Imobiliária	12
Gibim Segurança Eletrônica	116
Grupo GM Alpha	115
Grupo Memphis	150
Grupo Travain	140
Indafire	98
Izantech	151
MDez Consultoria Imobiliária	110
Pé de Café Garden & Café	28
Sicoob Cooplivre	45
Super Jardim Decor	38
T7 Consultoria Imobiliária	6



DECORAÇÃO

Anjos Colchões & Sofás	72
Criare	4
Decor Colors	83
Decoratto	10
Di Casa Móveis & Decoração	20
Drom Decor	156
GW Premium Ambientes Planejados	36
Móvelia Brasileira	16
Provence Móveis e Decorações	152
Reatto Concetto	104
Romanzza Indaiatuba	154
Sollare Decor	146
Sonhare Colchões & Cia	69
Tabba Decor	120

CONSTRUÇÃO

ALPS Construções	14
Automação Residencial	48
Casa da Vedação	54
Casa do Construtor	118
Casa do Pintor Tintas Imobiliárias	144
Cerezuella Empreendimentos	7
Climatizi Ar Condicionado	44
Construção Modular	122
Domafer	21
Elevare Acabamentos	148
Encello Engenharia & Construção	94
Energia Solar	106
Esquadro Topografia	143
Garcia Serralheria Ind. e Metálica Residencial	30
Gesso Gilmar	127
Grupo Fênix Madeiras e Esquadrias	138
Grupo Geraldini	88
GX Terraplanagem e Fundações	126
Iluminação	66
Indaiá Aquecedores	112
Klox Incorporadora	130
Lofts Incorporações	46
Madeiraira Madelasca	26
Maria Carolina Marmoraria	32
Mega Air System	126
MR Roof Estr. e Telhas em Aço Galvanizado	82
Oucimar da Areia & Caçambas	63
PortoBello Shop	111
Projesol	2
Realidade Aumentada na Construção Civil	90
Resíduos da Construção Civil	56
Revestimento	132
SG Construção & Investimentos Imobiliários	102
Shop Piscinas & Construções	96
Studio Telhado Jardim	80
Tamandaré Tintas	113
Telhado Plano	84
Telhado Verde Modular	76
Vidaraçaria SP	34
Vidro	60



O cenário da construção civil

O mercado imobiliário e a construção civil são dois segmentos que conseguiram continuar em alta mesmo durante a pior fase da pandemia da Covid-19. Para se ter uma ideia, de acordo com a Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), em 2020 as vendas de unidades residenciais novas cresceram 9,8% no Brasil. No ano passado, o setor comemorou, pois de acordo com o Sindicato da Habitação de São Paulo (Secovi-SP) houve o maior aquecimento do mercado imobiliário dos últimos cinco anos. Mais de 50 mil unidades foram lançadas nos primeiros nove meses de 2021, e 47 mil imóveis foram vendidos. E em 2022, o otimismo continua. Segundo uma projeção do Instituto Brasileiro de Economia da Fundação Getúlio Vargas (FGV Ibre), o mercado imobiliário deve crescer entre 4,5% e 5%. De acordo com o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), o mercado avançou 2,7% no segundo trimestre em relação ao primeiro, a melhor performance desde o terceiro trimestre de 2021 (4,4%). E com essa alta demanda, a construção civil foi o setor que mais gerou emprego na RMC, em agosto de 2022, uma expansão de 197,55% em relação ao mesmo período do ano passado.

DIRETOR | Alan de Santi
PROJETO GRÁFICO | Mais Expressão
ARTES E ANÚNCIOS | Diego Alcon / Camila Oliveira
MATÉRIAS | Denise Katahira / Rayane Lins / Bárbara Garcia / Tamires Ávila
FOTOS | André Akio Shinozuka
TIRAGEM | 10.000 exemplares
CIRCULAÇÃO | Indaiatuba, Salto, Itu, Porto Feliz e Itupeva, em condomínios de alto padrão

Revista Mais Expressão é uma publicação da Portal e Editora Mais Expressão Ltda. ME
Endereço: Avenida Conceição, 227
Vila Castelo Branco - Indaiatuba/SP
Telefones: (19) 2516-0001 - 3825-0223 - 3875-5511
revista@maisexpressao.com.br
www.maisexpressao.com.br

Jornalista Responsável
Denise Katahira - MTB 57.405/SP
Registro no Cartório de Títulos e Documentos de Indaiatuba: número 26 microfilme 24.857

Imagens e vetores: Pixabay, Prexels, Pxhere, Freepik

Os Artigos assinados e as informações constantes nas publicidades veiculadas na Mais Expressão, são de responsabilidade de seus autores.

—
A
·
r
O
t
·
d
e
E
t
n
·
i
e
p
e
X
e

decoratto

Inspirações para viver bem.

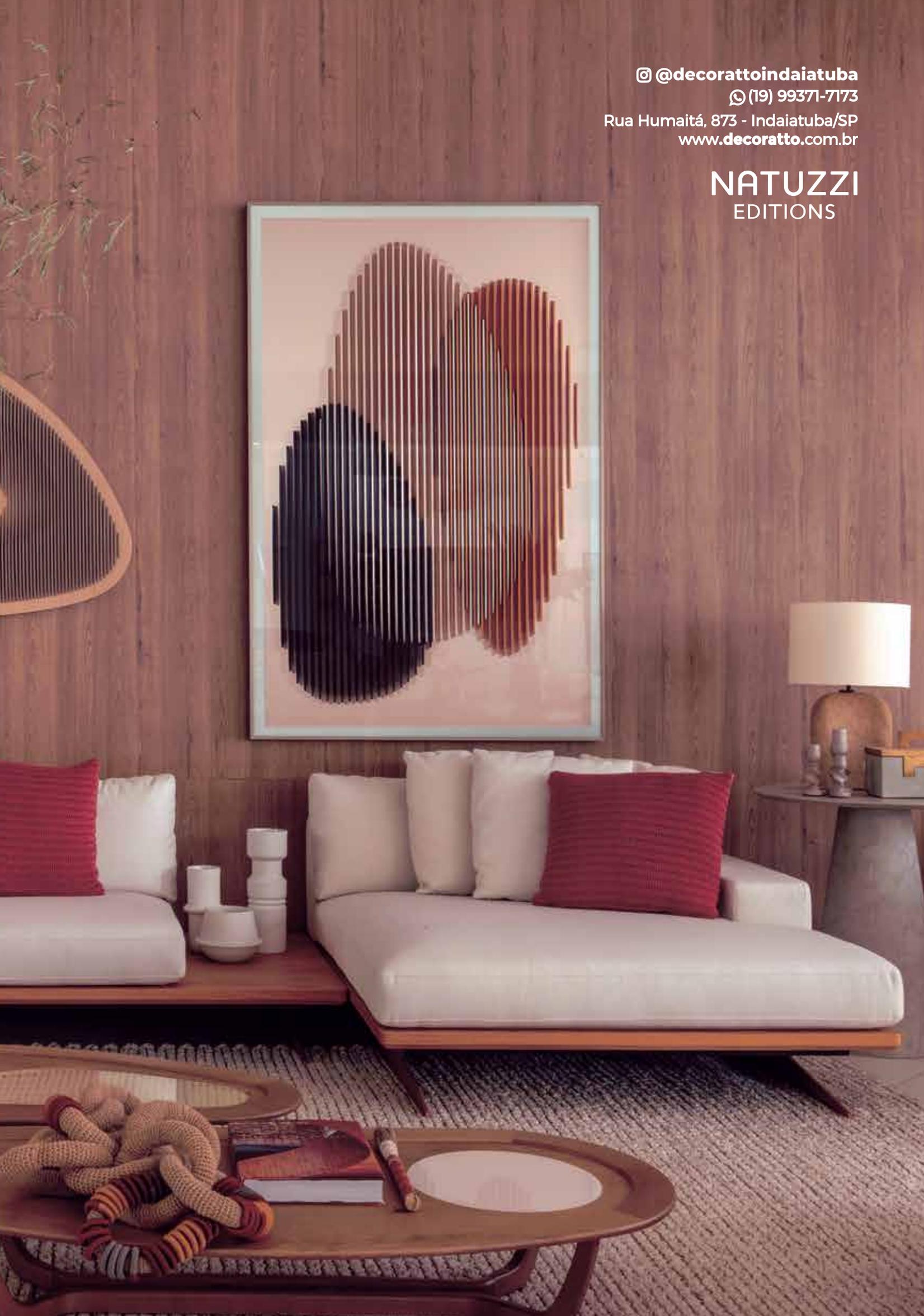


@decorattoindaiatuba

(19) 99371-7173

Rua Humaitá, 873 - Indaiatuba/SP
www.decoratto.com.br

NATUZZI
EDITIONS





Quem somos

A G2 Consultoria Imobiliária atua no ramo imobiliário prestando serviço de **compra e venda de imóveis**. A empresa conta com profissionais capacitados para assessorar seus clientes em qualquer tipo de transação Imobiliária. Com princípios centrados na honestidade, agilidade e satisfação total do cliente a G2 Consultoria Imobiliária oferece no setor de venda, corretores de imóveis à disposição para avaliar, **intermediar e assessorar o cliente da procura pelo imóvel até o fechamento do negócio**

Unidade I (vendas)



Fixo: (19) 3370-1426 | (19) 98361-5536 
Rua Treze de Maio, 1605 
atendimento.g2imoveis@hotmail.com 

Unidade II (locação)

Para melhor atendê-los, abrimos outra unidade exclusiva para locações, venha nos conhecer e tomar um café com a nossa equipe!



 **Fixo: (19) 3934-0577 | (19) 99611-0577**

 **Rua Dom José, 577**

 **atendimento.g2imoveis@hotmail.com**



Creci 29.941-J

A BASE DA SUA CONSTRUÇÃO É COM A ALPS FUNDAÇÕES!

GARANTA QUE A SONDAGEM DE SOLO E A
PERFURAÇÃO DE ESTACAS **ACONTEÇA NO
TEMPO ESTIPULADO!**



NOSSOS SERVIÇOS:

- \\ ESTACAS ESCAVADAS
- \\ SONDAGENS DE SOLO
- \\ ESCAVAÇÃO DE BALDRAMES
- \\ ESCAVAÇÃO DE BLOCOS DE FUNDAÇÃO
- \\ ESCAVAÇÃO DE PISCINAS
- \\ SERVIÇOS DE ESCAVAÇÕES
- \\ BOMBEAMENTO DE CONCRETO
- \\ ROMPEDOR HIDRÁULICO



A ALPS FUNDAÇÕES INVESTE EM TECNOLOGIA DE PONTA

A tecnologia é um dos pilares fundamentais para o crescimento e desenvolvimento da empresa que busca excelência e rapidez na entrega dos seus serviços de fundação.

A Alps Fundações é uma empresa que está em constante crescimento, adotando como lema, a melhoria contínua. Por isso, ela está sempre em busca de novas tecnologias do mercado de construção civil para aprimorar o desempenho, tanto dos seus profissionais, quanto dos seus serviços prestados, para trazer a excelência em cada etapa da obra.

Sendo assim, nos últimos meses, a Alps adquiriu um novo equipamento para integrar a sua frota de escavadeiras de alta performance, trazendo mais versatilidade e agilidade para os serviços de escavação e perfuração do solo: a Miniescavadeira, a ViO55 da YANMAR.

A nova máquina é mundialmente conhecida por apresentar grandes vantagens e ser sinônimo de qualidade e economia, uma vez que foi projetada para ser usada por operadores profissionais, trazendo a precisão necessária para realizar a escavação em vários tipos de solo e terrenos, incluindo áreas de difícil acesso como as valas laterais próximas à parede sem perder o alinhamento.

Uma última vantagem é que a ViO55 possui um motor ecologicamente correto, o qual emite uma baixa quantidade de poluentes, mas, ao mesmo tempo, é capaz de manter a alta potência do equipamento, atendendo às necessidades que a Alps exige para os seus projetos de construção civil.

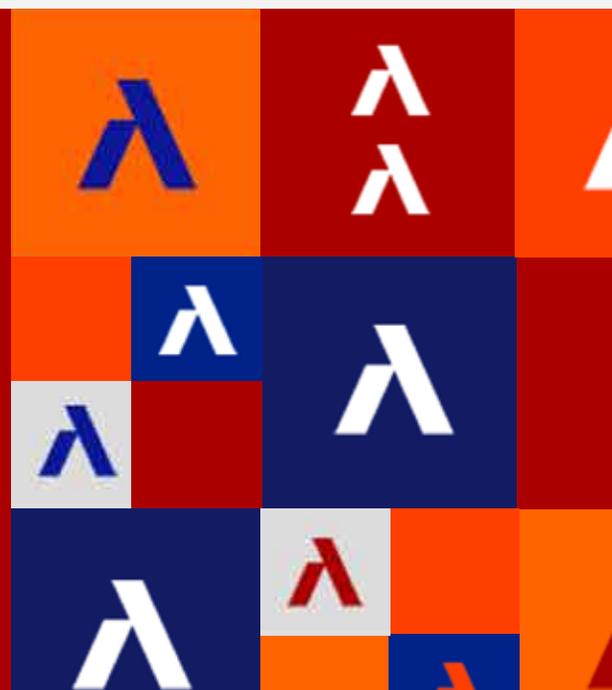
Entre em contato com a ALPS para conhecer mais sobre os projetos de construção civil e as soluções que ela tem para a sua obra!



comercial@grupoalps.com.br

 (19) 3834-2120

www.grupoalps.com.br



MOBÍLIA BRASILEIRA TAMBÉM FAZ SUCESSO NO EXTERIOR

O trabalho realizado pelos designers brasileiros tem ganho cada vez mais espaço e relevância no cenário internacional.

por Rayane Lins

Para quem acha que o Brasil é conhecido mundialmente apenas pelo futebol, samba, carnaval e pelas paisagens paradisíacas, está enganado. O Brasil vem se tornando referência e o trabalho realizado pelos designers brasileiros tem ganho cada vez mais espaço e relevância no cenário internacional.

Seja pelas formas, pelos materiais ou pela originalidade, a quantidade de prêmios e honrarias que nossos profissionais recebem todos

os anos estão aí para provar que as peças com DNA nacional não devem em nada para as produzidas em solos tradicionais do setor, em especial o europeu.

Um exemplo disso foi em 2019, onde a mobília brasileira foi destaque no iSalino, Salão Internacional do Móvel de Milão. A feira é uma espécie de termômetro mundial para o segmento de decoração de interiores, e o que está exposto determina a tendência do resto do mundo.

DIVULGAÇÃO

Ambientação com peças de famosos designers brasileiros(as), como Sergio Rodrigues, Jader Almeida e Jacqueline Terpins





A empresa Sier de mobiliário mineira amplia sua visibilidade no mercado internacional, e expõe em área exclusiva no evento em Nova Iorque, EUA, os lançamentos da coleção Despertar, inédita também no Brasil

Os móveis “made in Brazil” foram um dos principais destaques do evento, inclusive, com uma mostra exclusiva (a Be Brasil) e participação com número recorde de empresas nacionais.

Natureza Brasileira

Uma das razões que faz com que os móveis brasileiros sejam completamente únicos em relação ao mobiliário produzido no resto do mundo é a flora nacional, que fornece materiais para a construção das peças.

Em vários casos, a flora pode não ser exclusiva do país, mas encontrou no Brasil solo fértil para se desenvolver e acabou tornando-se característica da região, como a banana. Apesar de ser muito ligada ao Brasil, a banana é originária do Sudeste da Ásia, mas isso não impede que a fibra de bananeira seja usada como material para cadeiras e outros móveis nacionais.

Além da fibra de bananeira, existem outros materiais que são únicos da região e que são usados para agregar valor aos móveis brasileiros. Um exemplo é o Jacarandá, madeira nativa muito usada na concepção de móveis aqui no Brasil, como nas cadeiras de Joaquim Tenreiro dos anos 1940. Outro material tipicamente nacional é a cana-de-açúcar, também aproveitada para a criação de peças, como uma coleção de cadeiras de jantar expostas na Design Miami, feitas por Sérgio Rodrigues.

Além de oferecer materiais exclusivos para a criação de móveis, a flora nacional ainda colabora servindo de inspiração para muitas criações. Um dos pontos positivos da natureza brasileira é sua variedade de opções, desde a floresta tropical na Amazônia até o Cerrado, Pantanal, Sertão Nordestino e os Pampas Gaúchos. Esses diferentes biomas inspiram os designers a criar obras diferentes, aumentando a versatilidade dos móveis brasileiros.



O estilo Mid-Century Modern surgiu no século XX, especificamente na década de 40

Cores também influenciam

A gama de cores reduzida usada no modernismo brasileiro expressa a abordagem contida que está no cerne da tendência do design de interiores. Marrom sutis, cremes e tons de pó dão a sofás, poltronas e outros móveis uma aparência de alta qualidade.

Jovens designers estão ampliando a paleta de cores para incluir toques de cor brilhantes, mas muito discretamente colocados em verde esmeralda, amarelo mostarda ou azul petróleo. Ainda hoje, muitos exemplos do design de móveis brasileiros são minuciosamente feitos à mão.

O que torna os materiais naturais especiais? A maneira como eles se sentem. Couro, madeira e tecidos são agradáveis e quentes contra a pele. Eles apelam a todos os sentidos e evocam sonhos de florestas tropicais e lugares distantes.

IRMÃOS CAMPANA



Fernando e Humberto Campana têm uma trajetória marcada por criações únicas e de estilo marcante

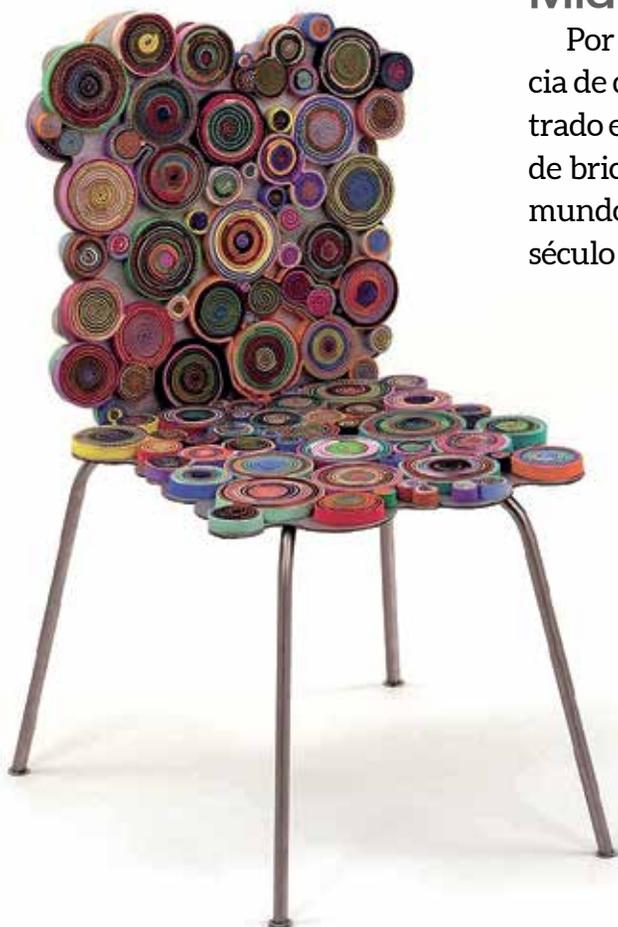


Mid-century modern

Por mais de uma década, o “mid-century modern” foi a tendência de design de interiores número um do mundo e pode ser encontrado em todos os lugares – de salas de estar a cafés elegantes e blogs de bricolagem. Tornou-se tão popular que é impossível imaginar o mundo do design de interiores sem ele. Agora, o look de meados do século está sendo reinterpretado pelos designers brasileiros.

Depois dos anos 1960, o estilo mid-century modern saiu de tendência, mas voltou a se popularizar a partir da década de 90, com o ressurgimento de revistas sobre o tema, exposições artísticas (o Museu de Arte de Los Angeles fez uma exibição sobre o mid-century modern em 2001) e obras culturais da época, como o seriado *Mad Men*.

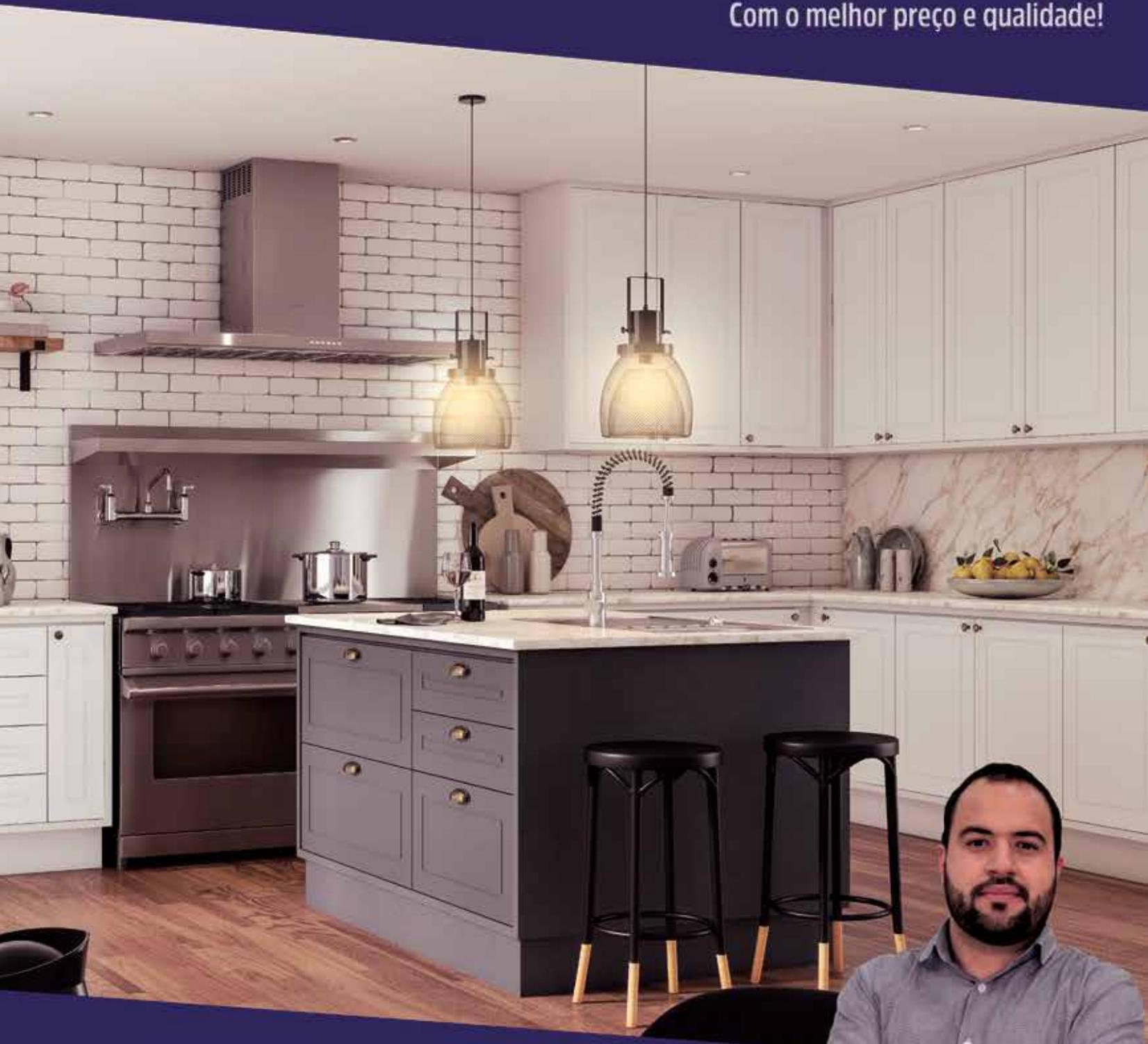
Uma das características desse renovado interesse no mid-century modern é descobrir obras que remontam ao estilo da época, mas em outros países. Com isso, os olhos do mundo se voltaram aos países da América Latina, especialmente o Brasil, que tem aproveitado a onda com muitas criações que se inspiram nesse segmento.



DICASA
móveis & decoração

Você encontra
**MÓVEIS
PLANEJADOS**

Com o melhor preço e qualidade!



ATENDIMENTO
Exclusivo

 WHATSAPP
(19) 99980-0346

RUA 24 DE MAIO, 1065 - CENTO - INDAIATUBA/SP



FERRAGENS ARMADAS

SOB MEDIDA:

CONSTRUA CONOSCO.

 **(19) 9.9916.8008**

ACOMPANHAMOS A OBRA

**SEGUIMOS RIGOROSAMENTE TODO
CÁLCULO ESTRUTURAL (PROJETO)**

**MELHORES MARCAS DO MERCADO:
GERDAU, SIMEC, ARCELORMITTAL**

**TODOS HOMOLOGADOS PELA NORMA
ABNT NBR 7480**

- ▶ Estacas/Brocas
- ▶ Sapatas Abertas
- ▶ Sapatas Fechadas
- ▶ Arranques para Pilares
- ▶ Pilares/Colunas
- ▶ Vigas Baldrame
- ▶ Vigas Respaldo




DOMAFER
AÇO ARMADO



Cristiane Barnabé

arquitetura - interiores

Para a edição desta revista quis fazer algo diferente e especial: abrir as portas da minha casa e falar um pouco mais sobre mim. Sou casada há 18 anos, mãe de trigêmeos e filha única. Priorizo a relação familiar e tenho minha família como meu maior tesouro. Fui criada junto com meus avós e pude proporcionar esta relação para os meus filhos, pois meus pais moram conosco. Temos dois cachorros (o Paninho e a Chiquinha), vários passarinhos e três tartarugas.

Nossa casa vive cheia de bichos selvagens. Tatus, saguis, esquilos e saruês vivem passeando pelo quintal.

Vivi sempre em Indaiatuba e foi aqui que escolhi para formar minha família e fazer minha vida profissional.

Vocês irão notar que minha casa é de estilo clássico. Este estilo é um gosto pessoal meu, apesar de projetar e me realizar ao desenvolver projetos e decorações, em sua maioria, contemporâneos.

O clássico e as antiguidades sempre estiveram presentes na minha vida. Por este motivo nasceu este gosto automaticamente. As viagens também contribuíram para eu me apaixonar ainda mais por este estilo.

Falando em viagens, amo viajar e este é um dos meus maiores prazeres.





Para mim viajar é mais que refrescar a cabeça ou descansar o corpo. É energizar a alma, adquirir cultura e conhecimento. Nas viagens nunca deixo de visitar um antiquário. Falando um pouco mais sobre o estilo clássico, minha casa tem molduras de cimento feitas à mão caracterizando bem o estilo, portas e janelas em madeira pintadas na cor verde escuro, gradis em ferro, beiral com vigas trabalhadas e telhado cerâmico aparente.

O jardim envolve a casa e acompanha o estilo com estátuas e kaizukas.





Esta casa não foi construída por mim. Compramos e reformamos do nosso gosto. Internamente, o estilo prevalece. Os móveis são clássicos e se misturam com antigos. Algumas peças são herança de família. Tudo tem uma história. As paredes receberam boiseries.

Alguns elementos como o veludo, a prataria, as faianças e as tapeçarias orientais compõem os ambientes. Uma outra coisa de que gosto muito e que se torna parte da decoração é colecionar ímãs de geladeiras dos lugares aonde vou e esculturas de cachorros de diversos tamanhos.



Assoalhos - Batentes - Portas - Janelas - Escadas - Sacadas
Portões - Rodapés - Guarnições - Decks - Portas Prontas
Madeirites - Tábuas - Madeiras para telhados em geral





M MADEIREIRA MADELASCA

- Profissionais com experiência no ramo.
- Materiais com certificado do Ibama, qualidade comprovada.
- Designer baseado nos melhores arquitetos do ramo.
- Melhores descontos e opções de pagamento.

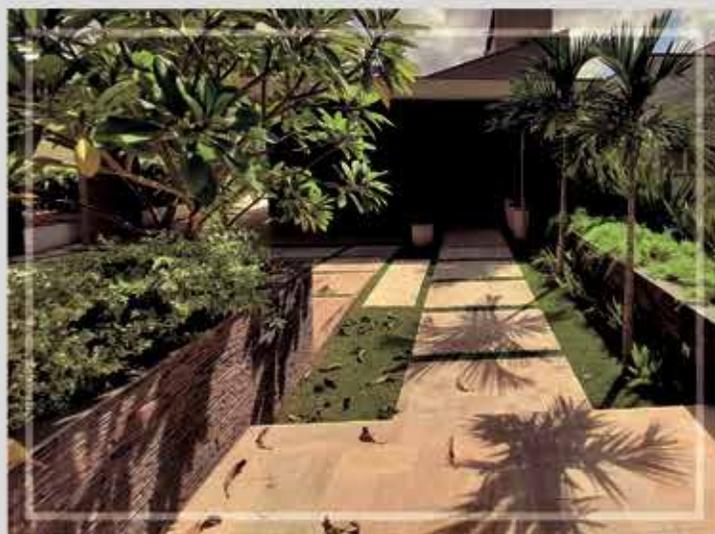
📍 @madeireiramadelasca
Av. Visconde de Indaiatuba, 855
Indaiatuba

📞 (19) 3801-2884 | (19) 3875-3003

✉ madelasca@gmail.com

🌐 www.madelasca.com.br





Referência em bom gosto e qualidade

Projeto e execução de jardins

Trabalhos em várias escalas, tanto jardins grandes como pequenos

Desde
2004

Pé de Café

GARDEN & CAFÉ

ALAMEDA JOÃO AMSTALDEN, 160 - BELA VISTA - INDAIATUBA - SP

FONE (19) 3834-8368 - 3825-0814

P A I S A G I S M O

Garcia Serralheria

A Garcia atua no segmento da construção civil há mais de 40 anos, atendendo a região de Indaiatuba.

A Garcia Serralheria Industrial teve seu início oficialmente em 2020, com a ampliação dos serviços oferecidos pela Garcia Construções.

Com sua vasta experiência no ramo da construção, adquirido ao longo desses anos de trabalho a empresa viu a necessidade de oferecer mais um tipo de serviço aos clientes. Desta forma unindo conhecimentos sobre construção e estruturas metálicas, a Garcia Serralheria Industrial tem capacidade técnica e conhecimento para oferecer o melhor.



Após anos focados apenas nos serviços de construção civil a empresa ampliou seus serviços para área de serralheria industrial, passando a ser Garcia Construções e Serralheria.

A confiabilidade é e tem sido o esteio essencial das nossas relações empresariais em todo os níveis da sociedade contemporânea.

A lealdade é resultante da paciente construção das relações recíprocas de honestidade, de propósitos e de comprometimento com clientes, parceiros e de forma especial, com os nossos colaboradores.

A qualidade de nossos produtos e serviços é o reflexo de nossos esforços para padrões de excelência operacional cada vez melhores.




GARCIA
serralheria industrial
e metálica residencial

**A Garcia Serralheria oferece
Confiabilidade, Lealdade e
Qualidade em todos os projetos.**

🌐 www.garciaserralheria.com.br
✉ contato@construcoesgarcia.com.br
📷 @garcia.construcoes
📘 /Construcoesgarcia
☎ 19 99396-5186

**INOVAÇÃO,
DESIGN,
PERFEIÇÃO NO ACABAMENTO,
FAZENDO O SONHO DO PROJETO VIRAR REALIDADE!**

-  Alta tecnologia e equipamentos de ponta
-  Qualidade e eficiência
-  Equipe altamente qualificada



Av. Francisco de Paula Leite, 3093, Jd. Kioto II,
CEP 13346-615, Indaiatuba-SP
 @marmorariamariacarolina | mariacarolinamarmoraria.com.br

(19) 3935-8565

**MARIA
CAROLINA**
MARMORARIA

VIDROS • ESPELHOS • GUARDA CORPO
BOX • PERGOLADO • PORTAS • JANELAS



VIDRAÇARIA SP

TORNANDO SEU AMBIENTE MAIS CONFORTÁVEL



A Vidraçaria SP tem como **diferencial**
atendimento e prazo
de entrega



Solicite um orçamento via WhatsApp: (19) 99800-6372 ☺

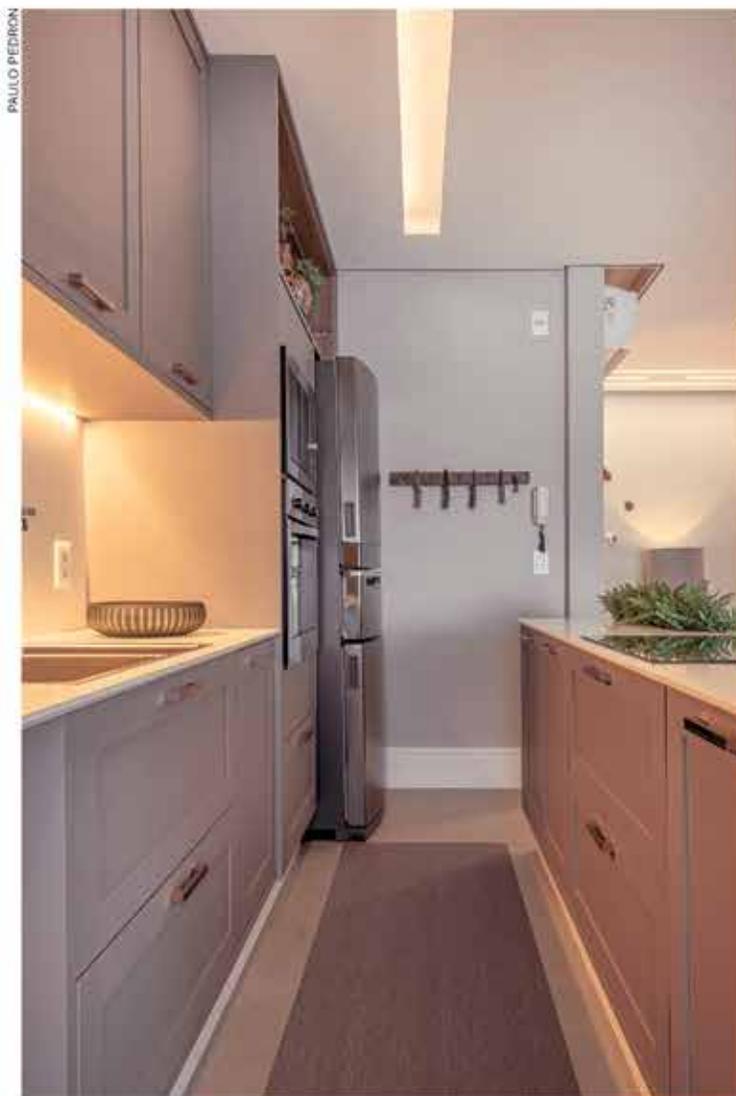
📷 vidracaria.sp ☎ (19) 3392-0674

📍 Rua Uruguai, 26 - Vila Castelo Branco

GW PREMIUM

AMBIENTES PLANEJADOS

O apartamento The Boss View da Marcia Scarparo, CEO da marca de móveis planejados GW Premium, foi assinado pela renomada arquiteta Cristiane Barnabé. Através do olhar apurado da arquiteta Cristiane Barnabé, o apartamento ganhou estilo, personalidade e muita sofisticação em cada detalhe e os móveis GW Premium, 100% editáveis e de alta tecnologia, trouxeram aos ambientes uma forma inteligente de moradia, afinal a GW está no ramo moveleiro há mais de 40 anos em Indaiatuba - SP e possui muita experiência de serviço, mantendo o foco na inovação, qualidade, durabilidade e garantia para seus clientes! Segundo Marcia, o maior objetivo do projeto Apartamento dos sonhos era viver na prática a filosofia da sua marca: Viva a experiência de ser Premium. "Eu sempre acreditei no poder de morar bem e o quanto os móveis planejados trazem qualidade de vida, tornando tudo mais prático e mais bonito. É uma forma inteligente de morar!"



Localizado no The Diplomat
Office & Mall

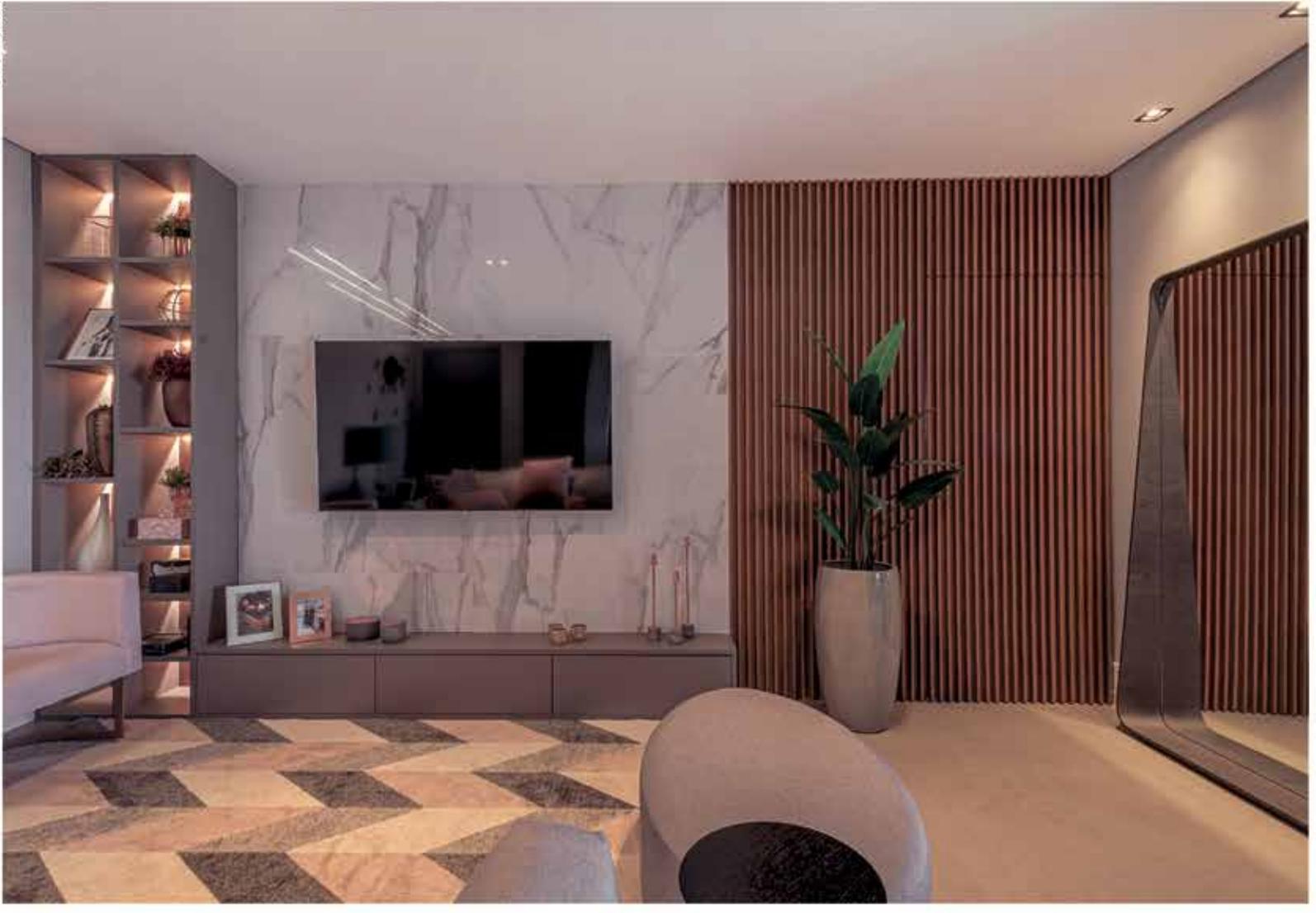
📍 Av. dos Trabalhadores, 116 - Loja 18
Vila Castelo Branco, Indaiatuba - SP

📞 (19) 997411-8463

📷 @gwpremium

✉️ contato@gwpremium.com.br







super jardim decor

- plantas permanentes
- objetos decorativos
- jardim vertical permanente
- vasos e cachepots

 @superjardim |  (19) 99101-8373

**as melhores
soluções
em
decoreação**



**trazendo
praticidade e
beleza ao
seu ambiente**

www.superjardim.com.br



AR CONDICIONADO COM DIFUSOR LINEAR TRAZ ECONOMIA E TOTAL CLIMATIZAÇÃO DO AMBIENTE DE FORMA MAIS RÁPIDA

Aparelhos possuem um designer moderno, além de serem silenciosos e de fácil instalação

Por Rayane Lins

Para a grande maioria das pessoas, o ar condicionado deixou de ser um item de luxo e virou sinônimo de conforto. Usado não somente no verão, o aparelho usado corretamente pode trazer economia à conta de energia.

E para total climatização do ambiente de forma rápida, o ar condicionado com difusor linear tem muito a oferecer.

O condicionador de ar do tipo dutado é um sistema normalmente indicado para ambientes de carga térmica elevada e que visa climatizar vários ambientes simultaneamente. É indicado para locais que necessitem de uma melhor distribuição do ar como escritórios, consultórios, salas comerciais em geral, shoppings, casas de shows, e outros.

Esse modelo possui uma vantagem, pois podem ser escondidos no teto da residência ou até mesmo dentro das paredes. Claro, desde que estas sejam largas a ponto de poder armazenar a evaporadora. Além disso, são produtos com características mais potentes.

FOTOS: REPRODUÇÃO





Exemplo de ar condicionado do tipo cassette



Designer modernos dos aparelhos não atrapalha na decoração do ambiente

É válido dizer que cada projeto de climatização tem peculiaridades que são desenvolvidas por profissionais, porém, em todos os casos, o difusor de ar condicionado pode ser um bom aliado para que a distribuição de ar seja feita de maneira mais equilibrada por todo o espaço.

Tipos de Difusores

Existem diversos tipos diferentes de difusores de ar condicionado, e que são divididos em dois grupos: convencionais e de alta indução, que podem ser circulares, lineares ou retangulares. O difusor linear de ar condicionado geralmente é usado em instalações mais sofisticadas, já que podem ser aplicados junto com luminárias. Já o difusor de alta indução é mais moderno e é projetado para espalhar o ar mais longe. Vale dizer, ainda, que os difusores circulares e retangulares geralmente são usados em ambientes com pé direito entre 2,6 a 4m de altura.

O tipo de difusor escolhido deverá ser uma decisão tomada por projetistas, arquitetos e os responsáveis pelo sistema de climatização, já que diversos fatores podem influenciar nessa escolha.

Benefícios do Ar condicionado com difusor

O ar condicionado com difusor é o que mais se assemelha aos modelos europeus e americanos, onde todo o aquecimento e resfriamento das residências são feitos através de um sistema especial. Eles são modernos e silenciosos e a instalação é simples.



Modelo são econômicos e oferecem conforto em todos os ambientes

CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

Sessão Solene

ENTREGA DE TÍTULOS HONORÍFICOS

A Câmara Municipal de Indaiatuba promove no dia 8 de dezembro, às 18h30, a sessão solene de entrega dos títulos honoríficos "Cidadão Indaiatubano", "Cidadão Benemérito Dr. Caio da Costa Sampaio", "Esportista do Ano", "Empresário do Ano Raffaello Fantelli" e "Ordem Votura de Mérito Cultural". Confira os homenageados:

Cidadão Indaiatubano

Dra. Graziela Milani
Autor: Pepo Lepinsk

Silvio Alexandre Soares de Oliveira
Autor: Alexandre Peres

Dr. Flávio de Souza Brito
Autor: Leandro Pinto

Dr. Hilário Matheus Wolf Junior
Autor: Dr. Othniel Harfuch

Márcio Thomaz (Tio Fininho)
Autor: Sérgio Teixeira

Cidadão Benemérito

Cláudio Alexandre do Amaral Sampaio
Autor: Dr. Luiz Carlos Chiaparine

Ricardo Lopes Miranda
Autor: Wilson Índio da Doze

Viviane Roberta Barnabé
Autora: Silene Carvalini

Maria Aparecida Perucci Gaspar
Autor: Pepo Lepinsk

Eliana Belo Silva
Autor: Arthur Spíndola

Esportista do ano

Agnaldo Sergio Hubert
Autor: Dr. Luiz Carlos Chiaparine e outros

Empresário do ano

Julio Cesar Miranda Filho
Autor: Leandro Pinto e outros

Ordem Votura

Tânia Castanho Ferreira
Autor: Alexandre Peres



O escritório da Designer de interiores Paula Daiane dos Santhos é sinônimo de qualidade e atendimento exclusivos, atuando em áreas residenciais, corporativas. Com projetos Nacionais e Internacionais, a Designer Paula Daiane dos Santhos cria, produz e supervisiona pessoalmente todos os projetos de interiores executados. Em seu portfólio possui projetos executados para grandes artistas que vão desde jogadores de futebol a sertanejos como Fernando Zor da dupla Fernando e Sorocaba e Lauana Prado. O foco principal de seu trabalho é a assessoria prestada ao cliente, pensando sempre em realizar seus sonhos e desejos, com orientação para não fugir da tendência, modernidade e funcionalidade. Nós cuidamos de tudo para você. Os materiais, ferramentas, mão-de-obra e qualquer outro recurso necessário para realizar sua reforma é gerenciado por nós.



Paula Daiane dos Santhos

☎ (19) 99867-9407

✉ designerpaulasanthos@gmail.com

📷 @designerpaulasanthos

CLIMATIZI

AR CONDICIONADO

19 99898 5345





CLIMATIZI

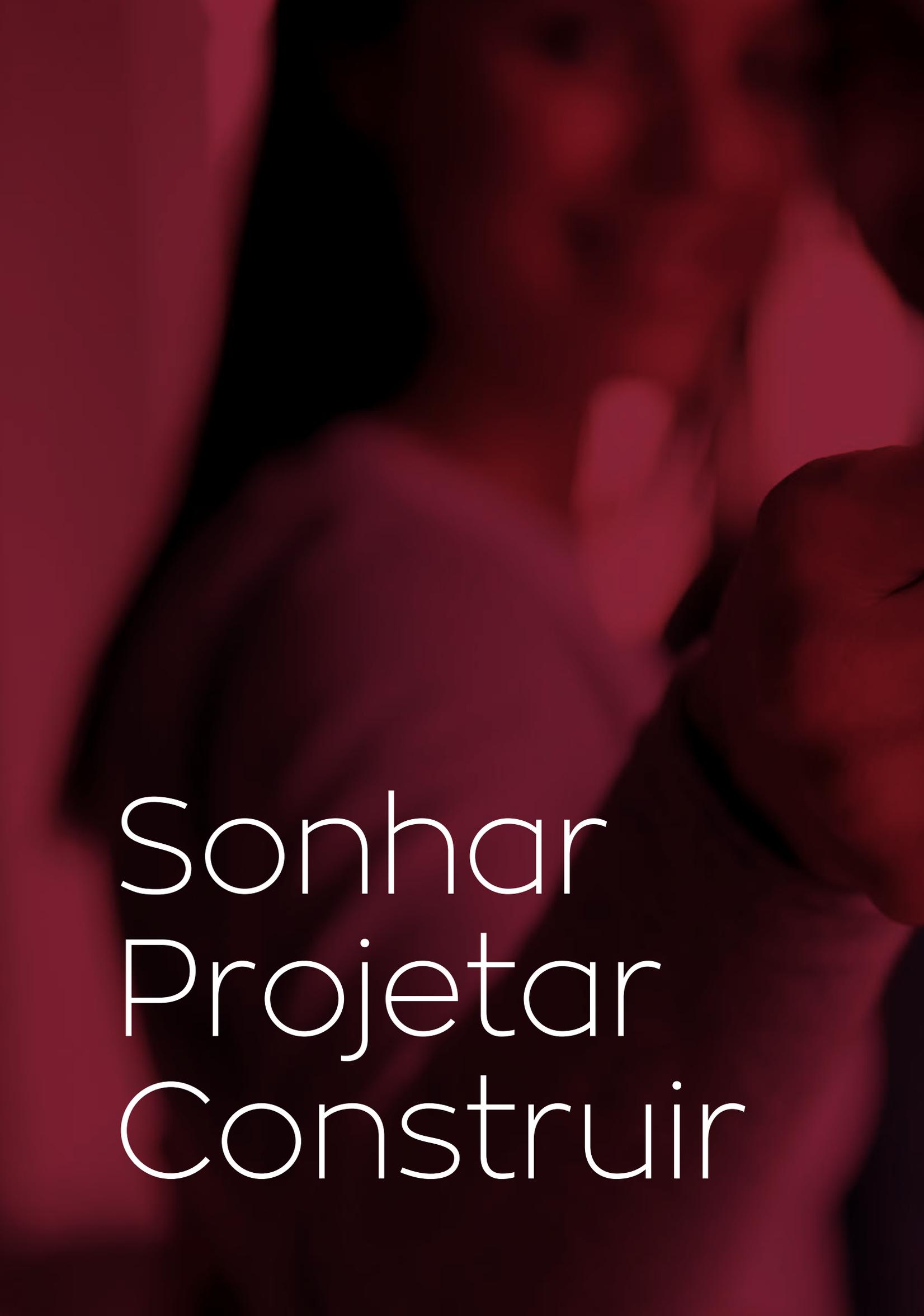
AR CONDICIONADO

**Única empresa de Indaiatuba
com venda de equipamentos
de ar condicionado, venda de
materiais para instalação e
mão de obra qualificada**

**SOLICITE SEU
ORÇAMENTO E
AGÉNDE UM
HORÁRIO**



 **@CLIMATIZIAR** |  **(19) 99898-5345**
 **RUA ONZE DE JUNHO, 1504**



Sonhar
Projetar
Construir

HÁ 21 ANOS
ESSA É
A NOSSA
ROTINA.



**Construímos histórias,
entregamos valor**

 www.loftsincorporacoes.com.br

 [loftsincorporacoes](https://www.instagram.com/loftsincorporacoes)

AUTOMAÇÃO RESIDENCIAL PROMOVE PRATICIDADE E SUSTENTABILIDADE

Tecnologia facilita as tarefas domésticas e o lazer

Por Tamires Ávila

Sistemas de som, projeção de tela, controle centralizado, câmeras de segurança, fechaduras eletrônicas e sensores de fumaça são alguns dos equipamentos envolvidos na automação residencial. Além da praticidade e comodidade, esse recurso promove mais segurança, sustentabilidade, economia e produtividade.

Com todos os sistemas conectados e podendo

ser acessados pelo celular através de um aplicativo, é possível saber o que está acontecendo na casa mesmo estando ausente. Por isso, quem tem uma casa automatizada está mais seguro ao ser notificado de uma eventual invasão ou incêndio, por exemplo. Também estará livre de ocasionalmente pagar uma conta mais alta por ter esquecido a luz acesa ou gastar litros a mais de água por uma torneira que ficou meio aberta.

FOTOS: FREEPIK



A automação residencial oferece conforto, comodidade, segurança e sustentabilidade



Tenha o controle da casa na palma da mão

Ainda a tecnologia une praticidade e ganho de tempo, pois as tarefas podem ser programadas. Por exemplo, antes de chegar em casa, as plantas podem ser irrigadas, as luzes acesas, as persianas abertas, o ar condicionado ligado e a bebida pronta. Ainda com o GPS do carro ou celular conectado, o portão vai se abrir conforme a aproximação. Além disso, a chamada “internet das coisas”, até os alimentadores de cães podem ser automatizados.

Praticidade

As domóticas – junção do latim domus (casa) com robótica – proporcionam momentos de lazer mais confortáveis. É possível escolher os tipos de iluminação diferentes para cada momento e ainda podem ser salvos e pedidos, via comando de voz, o programa de televisão preferido, bem como a playlist de músicas.

A automação pode ser cabeada ou sem fio, sendo a última mais usada quando a infraestrutura não permite a instalação com fios, já que tem custo mais alto e menos eficiência.



As casas inteligentes também são econômicas, pois a tecnologia é capaz de gerenciar o consumo de energia



A tecnologia une praticidade e ganho de tempo, pois as tarefas podem ser programadas

Vantagens da automação residencial

Ao tornar a casa inteligente não apenas a comodidade e o conforto fazem a diferença, mas principalmente a segurança e a sustentabilidade.

Confira as principais vantagens:

1. Segurança

O mais importante benefício da automação, pois mesmo longe da residência é possível visualizar o que está acontecendo dentro e fora dela. O monitoramento é feito por meio de aplicativos de câmeras integradas ao sistema de automação residencial. Além disso, oferece total segurança as pessoas com alguma necessidade especial.

2. Praticidade e Comodidade

Com a tecnologia é possível acender a luz da casa, ligar o ar condicionado, abrir o portão, entre outras facilidades em qualquer lugar do mundo. Tudo isso ajuda as pessoas a ganharem tempo com bem-estar.

3. Cenas inteligentes

Imagina chegar em casa depois de um dia longo de trabalho e ao acionar um botão o home theater será ligado, a persiana fechada, a luz apagada e o ambiente climatizado com a temperatura mais agradável para o momento? A automação pode te oferecer isso e muito mais.

4. Economia do consumo de energia

As casas inteligentes também são econômicas, pois a tecnologia é capaz de gerenciar o consumo de energia detectando onde estão os maiores consumos e usar de forma racional. Além disso, reduz desperdícios não só de luz, como também de água.



hOa

hipólito de oliveira

arquitetura & urbanismo

19 9 8353-8016

www.arquitetohipolito.com.br



Rafael Piccinin, formado pela Universidade Metodista de Piracicaba (UNIMEP), atua na área desde 1999, com foco maior em projetos de arquitetura residencial. Descobriu sua paixão pela Arquitetura ainda quando era menino, após perceber que sempre teve facilidade e aptidão para desenhos, quando fazia plantas aleatórias para treinar seus traços. Seu escritório fica localizado no centro da cidade de Capivari, onde o atendimento é agendado com antecedência, e o cliente passa por uma entrevista, relatando as suas reais necessidades, então o escritório se encarrega de fazer todo projeto de criação, acompanhamento da obra, especificação dos materiais de acabamento e projeto de decoração, além de todas as adaptações necessárias para cada obra.



Rua General Osório, 694
Centro - Capivari/SP
Tel 19 99575-7795





A Santoro Arquitetura e Construtora, fundada em 1992 pela Arquiteta Fernanda Santoro, conquistou o mercado ao longo dos anos unindo sempre tradição e inovação nas busca de soluções projetuais.



Hoje a Santoro Arquitetura trabalha com 20 profissionais reconhecidos na atuação em projetos de arquitetura, urbanismo, paisagismo, interiores e de iluminação, abrangendo diversos setores, principalmente residências e comerciais.

O escopo o trabalho inclui orientação aos clientes desde análise de terreno, projeto completo para obra, bem como a coordenação de projetos complementares, administração e gerenciamento de obras.



Nosso objetivo é acompanhar o cliente em todas as etapas, despertando experiências e emoções para que seu projeto seja realizado com tudo aquilo que ele sempre sonhou!

santoro **a** **rquitetura**
e construtora

☎ 11 99947-1513

☎ 11 4023-3581

📷 @santoroarquitetura

🌐 www.santoroarquitetura.com.br

📍 Alameda Barão do Rio Branco, 72
Centro - Itu-SP



**Alta performance
e confiança** para
a sua obra

A Casa da Vedação fará workshops para arquitetos e engenheiros!

Somos especialistas em vedação para Construção Civil. Abordamos nas nossas palestras os principais desafios que esses profissionais enfrentam no seu dia a dia.

Conheça o nosso conteúdo educativo:

- O que são as vigas baldrame, e quais são práticas de impermeabilização;
- Como recuperar paredes e rodapés com umidade;
- O que é muro de arrimo, e quais são as práticas de impermeabilização;
- Como fazer drenagem de terreno e parede de contenção ou muro de arrimo;
- Como impermeabilizar corretamente às áreas frias, térreas e elevadas;
- Como impermeabilizar corretamente piscina totalmente aterradas;
- Como impermeabilizar a piscina de borda infinita, suspensa ou parcialmente suspensa.

Quer participar do próximo workshop?

Entre em contato conosco e converse com os nossos profissionais! sac@rcvvedacao.com.br

Vendas — (19) 9.7405-3089 |

Engenharia — (19) 9.9965-1470

Av. Eng. Fábio Roberto Barnabé, 2502

Jd. Esplanada II — Indaiatuba -SP, 13331-630

RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL

A arquitetura limpa é um tema bastante atual e um dos grandes avanços para a construção civil nos dias de hoje

por Denise Katahira

É um fato que a reciclagem no Brasil ainda precisa muito ser aprimorada, e muito em razão de um descarte de lixo incorreto. No país apenas 4% do lixo é reciclado, e as empresas precisam mudar a forma como enxergam os resíduos, o que também inclui os resíduos da construção civil.

Os resíduos sólidos são aqueles provenientes de construções, reparos, reformas e demolições de obras da construção civil, bem como os resultantes da preparação e da escavação de

terrenos como: argamassa; blocos cerâmicos; colas; fiação elétrica; tijolos; gesso; metais; resinas; rochas; telhas; tintas; tubulações; entre outros.

O Brasil, de acordo com a Associação Brasileira para reciclagem de Resíduos da Construção Civil e Demolição (Abrecon), gera mais de 100 milhões de toneladas de Resíduos da Construção e Demolição (RCD), porém, pouco mais de 20% desses resíduos são destinados adequadamente.



O Brasil gera mais de 100 milhões de toneladas de Resíduos da Construção e Demolição



Future de Cascavel é uma empresa modelo em sustentabilidade no ranking nacional, sendo considerada a melhor usina de reciclagem de resíduos da construção civil do País

O restante dos resíduos, que são gerados em construções, demolições, reformas e reparos, são destinados a aterros clandestinos, pontos viciados e locais desconhecidos.

Em julho, a Future de Cascavel, que fica no Oeste do Paraná, recebeu o certificado do Programa de Qualidade Setorial, da Abrecon, como empresa modelo em sustentabilidade no ranking nacional, sendo considerada a melhor usina de reciclagem de resíduos da construção civil do País.

No Brasil, existem mais de 350 usinas em operação atualmente, dentre estas, cerca de 20 já participaram do processo de seleção, onde foram avaliados aproximadamente 130 itens que compõem uma usina e influenciam diretamente na qualidade do trabalho. Entre as questões analisadas estão: procedimentos, documentação, capacidade de processamento, sistema de recepção de resíduos, processo produtivo, manutenção de equipamentos e controle de qualidade. A Future obteve a nota 94.36 na avaliação nacional.

Arquitetura limpa

A revista Móbile, distribuída pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), publicou uma matéria que trata da Arquitetura Limpa, que é um tema bastante atual e um dos grandes avanços para a construção civil nos dias de hoje. Trata-se da arquitetura preocupada com a reciclagem dos resíduos que produz e na correta destinação do entulho das obras.

Atualmente, existem algumas usinas de reciclagem que reaproveitam restos da construção civil para que esses materiais possam ser reutilizados. São restos de tijolos, azulejos, madeiras, pisos. Tudo isso poderá ser moído e transformado em um novo material.

Um exemplo disso é a obra do Parque do Povo, na cidade de São Paulo. Na obra, cujo projeto é de autoria do arquiteto André Graziano, foram reaproveitados cimento, concreto e tijolos para a execução das calçadas, ciclovias e passeios internos. Hábitos como este gera economia para o empreendedor e benefícios incalculáveis ao meio ambiente.

No Brasil, existem mais de 350 usinas em operação atualmente, dentre estas, cerca de 20 já participaram do processo de seleção



A Equipe gestora da DAMFER Construtora está no mercado há mais de 25 anos construindo qualidade de vida à frente do seu tempo e materializando ícones de arquitetura, tecnologia, design e eficiência. Com visão de mercado, direcionamento de investimentos e uma rede de profissionais especialistas no mercado imobiliário da região, a DAMFER consegue orientar seus clientes para a melhor solução de morar com foco em qualidade construtiva e liquidez.

A bagagem de engenharia e a formação de um time multidisciplinar focado na qualidade construtiva e experiência do cliente, são alguns dos diferenciais que tornaram a DAMFER líder do segmento de obras residenciais na cidade de Indaiatuba.



📍 Rua Siqueira Campos, 110
Vila Sfeir - Indaiatuba/SP

☎️ (19) 99955-1113

📧 @damferconstrutora



Acesse nosso
portal
interativo 360°

www.imovelpanoramico.com.br/damfer

PERSALES

ARQUITETOS

EXPLORANDO AS INÚMERAS VERTENTES DA TROPICALIDADE,
COM PROJETOS ARQUITETÔNICOS QUE VALORIZAM
A ARQUITETURA BRASILEIRA



Arquiteto Emerson Sales

| Arquitetura | Interiores | Paisagismo | Obras |

| (19) 9.8445-2208 | @persalesarquitetos |

| contato@persalesarquitetura.com.br |

ITEM DESEJÁVEL NAS CONSTRUÇÕES, O VIDRO DEVE TER PROTEÇÃO ADEQUADA

Os vidros em áreas externas ou internas podem ser complementados por cortinas e películas para preservação do material e proteção para os usuários

por Tamires Ávila

Vidros são ótimas opções para decoração de ambientes devido a sua estética, mas também por oferecer atenuação acústica e passagem de luz. Entretanto, outros elementos devem entrar na lista de compras da casa quando eles são escolhidos, como cortinas ou persianas e películas protetoras, que são meios de proteção tanto para o vidro, quanto para os moradores ou visitantes.

A maioria das pessoas buscam por imóveis bem iluminados, a entrada da luz do sol é benéfica para dar vida à casa e até economizar energia elétrica. Porém, com os malefícios dos raios UV para o ser humano e para os móveis e pisos, o ideal é que cortinas sejam instaladas para bloquear parcialmente a radiação. De diferentes tipos e designs, com tecidos leves ou blackout e também persianas, que trazem um ar mais moderno e de fácil limpeza, esse item é crucial também para tornar o ambiente mais fresco ou mais quente e aconchegante.

Quando a intenção é fazer o vidro se sobressair, não havendo o desejo de ter cortinas, as películas resolvem muito bem o problema da passagem dos raios de sol. Há muitas opções no mercado, que são feitas com nanotecnologia que rejeitam até 99,9% dos raios UV e promo-

vem maior conforto térmico, diminuindo os custos com ar condicionado. Podem ser escuras ou de cores diferentes como azul, verde, bronze ou espelhadas e que proporcionam também privacidade com a inibição da visibilidade interna.





As janelas de vidros permitem a entrada de luz solar e economiza na conta de energia

FOTOS: FREEPIK



Os vidros são muito usados para integrar a natureza e dar amplitude ao espaço

Aplicada sobre os vidros, as películas também reduzem os riscos, desbotamentos e ofuscamentos, preservando o material por mais tempo. Além dessas vantagens, as películas protegem contra ferimentos em um eventual acidente. Existe a linha que torna o vidro mais resistente à ruptura e uma outra que a adesivação mantém os fragmentos unidos quando o material se quebra, garantindo a integridade física de quem estiver por perto.

Tanto as películas como as cortinas são ótimos complementos para separar espaços com vidros, propiciar privacidade, saúde, segurança e preservação de objetos e do próprio vidro, podem inclusive ser aliadas.

Espaços como salas de estar e quartos, os tecidos vão muito bem para parecer mais confortável. Já as películas, ótimos exemplos são para ambientes comerciais e varandas gourmet com paredes e telhado de vidro, que são muito comuns para proteção climática ao passo que há a integração com a natureza e ampliação do espaço.



VALQUIRIA CASTILHO

ARQUITETURA & INTERIORES



- ◆ Arquitetura
- ◆ Interiores
- ◆ Gerenciamento de obras

☎ (19) 98826.4713

📷 @valquiriacastilhoarquitetura

✉ valquiria@arqinteriores.com.br

🌐 arqinteriores.com.br

📍 Rua Dom Francisco de Campos Barreto, 717
Sala 8 - Nova Campinas - Campinas- SP



TERRAPLANAGEM



AREIAS - PEDRAS - PEDRISCO - TERRAS



CAÇAMBAS DE ENTULHO



CONTAINERS



BALDRAMES
BROCAS



 (19) 3936-2586 -  97411-9671

 oucimardaareiaeacacambas
 oucimardaareia

www.oucimar.com.br

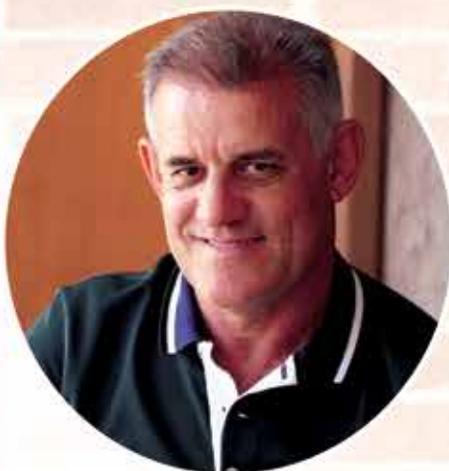
Rua João Giaquinto, 236 - Jd. Hubert - Indaiatuba/SP

CONHEÇA UM POUCO MAIS SOBRE NÓS

OUCIMAR DA AREIA E CAÇAMBAS:

Oucimar Barzan atua no mercado da construção civil desde 1996, formado em técnico de contabilidade chegou em Indaiatuba e trouxe experiência adquirida em Moreira Sales – Paraná onde trabalhou em depósito de material para construção e resolveu investir na área, por visualizar o progresso e desenvolvimento da cidade.

Iniciou com a venda de materiais areia, pedra, terra, adicionando com o passar dos anos o serviço de locação de caçambas de entulho, banheiro, container para obras, com o crescimento implementou o serviço de terraplanagem, fundações: brocas e baldrame.



Trevizan

ARQUITETURA

- Gerenciamento
- Administração
- Construção
- Paisagismo
- Projetos
- Design de Interiores





Arquiteta Rozimeire Trevizan

 (19) 9 9772-2933

 Trevizan Arquitetura

Av. Conceição, 2546 - Vila Avai - Indaiatuba/SP

A ESCOLHA DE UMA BOA ILUMINAÇÃO PODE INFLUENCIAR NO AMBIENTE

FOTOS: REPRODUÇÃO



A escolha certa de uma boa iluminação pode influenciar em vários aspectos da vida dos moradores

Por Rayane Lins

A escolha certa de uma boa iluminação pode valorizar não só a estética, mas também influenciar em vários aspectos da vida dos moradores, como a produtividade, concentração e funcionalidade dos cômodos. Portanto, a iluminação correta é fundamental para cumprir a função específica de cada espaço, criando atmosferas cênicas diferenciadas que resultam em conforto visual e funcionalidade, além de uma estética requintada.

Projetar a iluminação é muito mais do que evitar cantos escuros ou excesso de luz em uma área. O planejamento adequado pode trazer muitas vantagens, como criar variações em um mesmo ambiente, além de

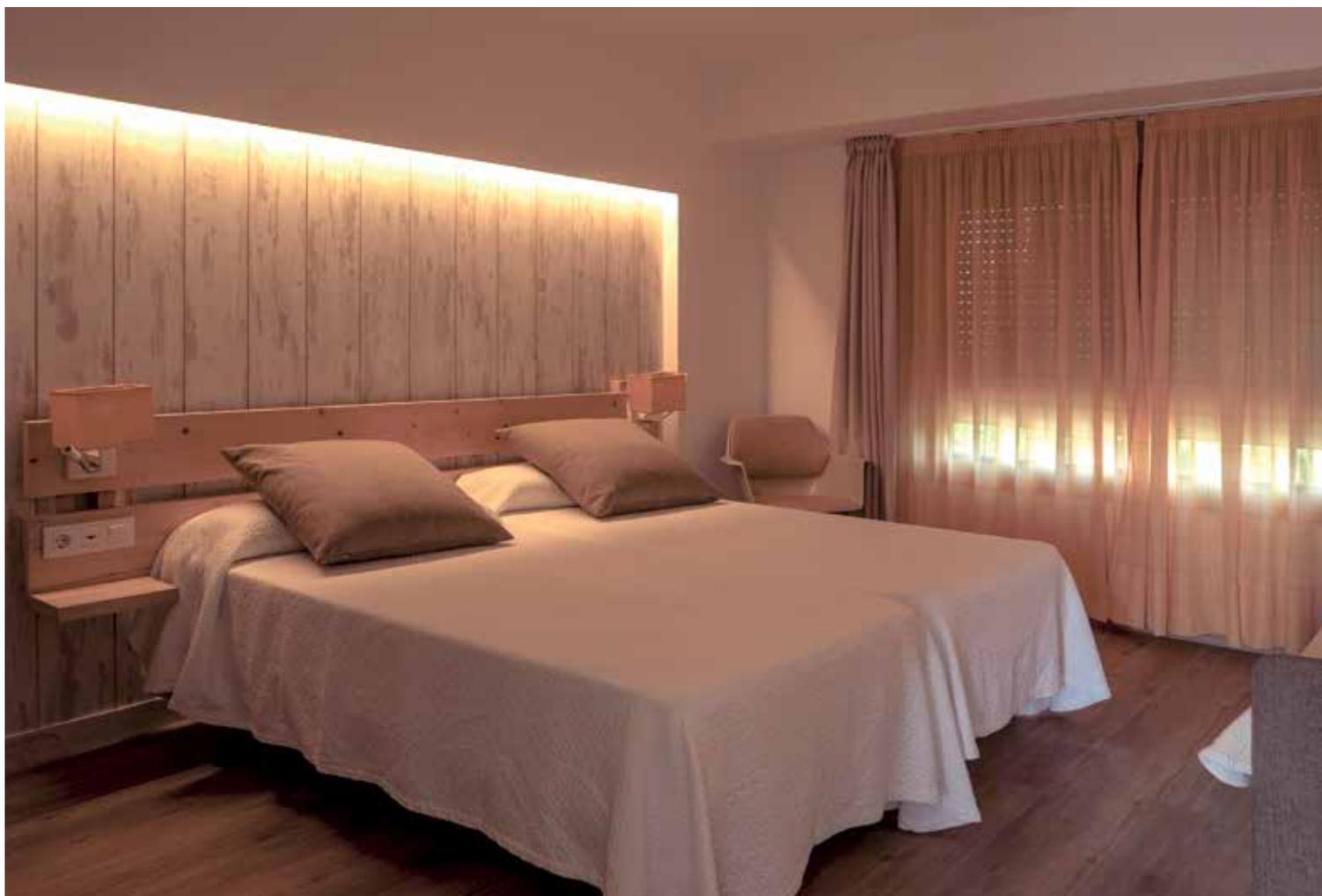
gerar economia de energia.

Outro ponto importante é a versatilidade podendo optar por iluminação conforme a necessidade de cada cômodo, como por exemplo deixar a cozinha mais clara para as horas das refeições, e manter o ambiente da sala mais escuro para assistir um filme.

Ao entrar em diversas residências nos deparamos com uma iluminação central em cada ambiente, tendo apenas como foco iluminar o ambiente. Porém, nem sempre ela é correta e adequada, por isso é importante contar com um bom profissional para que o projeto de iluminação de cada ambiente seja feito de forma correta e eficiente.



A iluminação das áreas externas, além de proporcionar uma sensação de segurança, ela cria um efeito que traz beleza e charme ao espaço



A iluminação correta é fundamental para cumprir a função específica de cada espaço

Tipos de iluminação

Iluminação Linear: um sistema de última geração onde a iluminação é fornecida em luz contínua. Dessa forma, não prejudica os olhos, pois oferece conforto, e quando bem distribuída cria um efeito estético muito interessante.

Esse modelo também é amplamente utilizado em ambientes funcionais onde são realizadas atividades que exigem atenção.

Iluminação direta: é direcionada para um ponto específico. Ideal para quem quer chamar a atenção para um objeto ou algum revestimento. Pode-se encontrar também a iluminação direta com luzes de leitura, camarim ou até mesmo espelhos para maquiagem.

Iluminação indireta: é aquela que incide no espaço e só depois é refletida, passando a atingir então o local a ser iluminado. É uma luz de ambientação, sem ser o foco principal do am-

biente. Este tipo de iluminação é usado para detalhes no piso, teto de gesso, ambientes com focos direcionais ou arandelas.

Iluminação difusa: suaviza todo o ambiente sem criar contrastes ou sombras em objetos ou mobiliário. Este efeito pode ser alcançado encaixando um vidro, elemento acrílico ou filtro branco leitoso na lâmpada para proporcionar uma iluminação confortável sem comprometer a visão. Muito utilizado em salas, quartos e banheiros.

Iluminação de destaque: esse tipo ajuda a destacar um determinado ponto do cômodo ou decoração, pois é uma luz mais intensa que ajuda a valorizar os detalhes arquitetônicos, como um quadro ou uma pintura, por exemplo.

Iluminação para áreas externas: além de proporcionar aos moradores uma sensação de segurança, ela cria um efeito que traz beleza e charme ao espaço.



O planejamento adequado pode trazer muitas vantagens, como criar variações em um mesmo ambiente



CHARCUTARIA *de* QUALIDADE



**E MUITO MAIS ...
VENHA PROVAR!**

 (19) 3875-2046 |  (19) 99483-2821

 Rod. João Ceccon, 238 - Bela Vista - Indaiatuba/SP

 @Tuiaarmazem |  Tuia Armazém



O designer de interiores, Jonas Gardinalli, tem mais de 20 anos de experiência desenvolvendo projetos residenciais e comerciais.

Há 12 anos está a frente do escritório Voga, materializando sonhos em projetos com personalidade.

VOGA
design de interiores

www.vogadesigndeinteriores.com.br

contato@vogadesigndeinteriores.com.br

 @vogadesigndeinteriores

 19 97122-4527



DANIELE CARBONEZ

ARQUITETURA E DECORAÇÃO

Torre Business: Rua das Orquídeas, 737 - Sala 306
F: Tel.: (19) 3115-3213 - 📞 (19) 97159-3137

📷 @danielecarboney arquitetura 📱 @danielecarboney.ara



Daniele Carbonez é arquiteta e desenvolve projetos residenciais em Indaiatuba, onde tem seu escritório, e por toda a região. A principal característica de seu trabalho é o estilo moderno contemporâneo.

Sua paixão pela arquitetura veio da infância, e com o passar dos anos, esse sonho só fez aumentar: aos 18 anos, ingressou na faculdade de Arquitetura, posteriormente, cursou pós-graduação em Gestão de Projetos. Logo no primeiro ano de escritório, Daniele optou por se especializar em projetos residenciais, com foco, desde então, no estilo moderno contemporâneo. Sendo assim, sua inspiração não poderia ser ninguém menos do que a modernista Lina Bo Bardi, um ícone do século passado, responsável pelo prédio do MASP (Museu de Arte de São Paulo) e pela Casa de Vidro, ambos na capital paulista.

A arquiteta revela que grande parte de seus projetos está em Indaiatuba-SP, em condomínios como Vila dos Pinheiros, Maison Du Parc, Terra Magna, Terracota, Jardins do Golf, entre outros.

"Todos os meus projetos são especiais, mas um dos que mais me marcou foi a Residência LE, um dos primeiros em que realmente consegui mostrar o meu estilo. Com brises na fachada, dando um ar de moderno contemporâneo, o imóvel tem um conceito totalmente aberto e seu grande diferencial é sua área verde nos fundos, ampliando ainda mais a sensação de liberdade", comenta a profissional.

Outro projeto citado por ela é a Casa Gatti, localizada no Residencial Primavera II, em Salto-SP. *"Este imóvel me marcou por conta do terreno de mil metros quadrados, o qual me possibilitou criar um projeto térreo, amplo, com estrutura mista, vários elementos naturais e uma fachada imponente",* conta.




Anjos Colchões & Sofás

NOVA COLEÇÃO



📍 Av Visconde de Indaiatuba, 371

📞 (19)9.9205-3663

📷 @anjos.indaiatuba371



Fernanda
Delgado

ARQUITETURA

Formada pela Faculdade de Belas Artes de São Paulo em 2003. Possui em seu currículo projetos criativos, atendendo às necessidades de seus clientes através de idéias inovadoras e funcionais.

Trabalha com desenvolvimento de projetos residenciais, comerciais, institucionais e industriais, administração e acompanhamento da obra, desde a parte bruta até o acabamento.



“O nosso intuito é atender o cliente, desde a definição do terreno, ate a entrega da casa pronta e para isso, contamos com uma equipe qualificada, fornecendo além do projeto de arquitetura, todos os demais projetos complementares”



Rua Paul Harris, 494 - Sl.8
Cidade Nova - Indaiatuba - SP
f. (19) 97405 3481
arquiteta.fernandadelgado



“Aqui cuidamos para que os sonhos de cada cliente, se tornem realidade”



KÔA

ENGENHARIA E ARQUITETURA

Há 02 anos no mercado, atuando com o desenvolvimento de projetos arquitetônicos, de design de interiores, regularizações, laudos, gerenciamento de projetos complementares e demais serviços relacionados a engenharia e arquitetura.

Atendemos projetos residenciais e comerciais, temos diversos clientes como bares, barbearias, studios de beleza, lojas de shopping e residenciais, totalizando mais de 50 projetos pela cidade.



*Ana, 27 anos, Engenheira Civil e
Kaila, 27 anos, Arquiteta.*

📞 19 99316-0886

☎ 19 99138-4499

ana.dias@koaengenharia.com.br ✉

[koa.engarq](https://www.koa.engarq.com.br) 📷

TELHADO VERDE MODULAR

UMA ÓTIMA OPÇÃO PARA QUEM QUER UM PROJETO SUSTENTÁVEL

por Rayane Lins

O telhado verde está conquistando aos poucos as coberturas de casas e edifícios por possuir uma ampla gama de possibilidades, vantagens e benefícios. As opções disponíveis conjugam beleza, sustentabilidade, baixa manutenção, conforto térmico e redução da poluição.

Mas, afinal o que é telhado verde?

Conhecido também como Telhado Ecológico, Ecotelhado, Cobertura Vegetal ou Terraço Jardim, o Telhado Verde é a aplicação de uma camada vegetal sobre uma bandeja, fabricada em plástico polipropileno reciclado preparada adequadamente para receber o substrato e a vegetação, tanto em telhados convencionais quanto lajes.



Telhados de casas europeias estão ficando “verdes”

O telhado verde proporciona diversas vantagens uma vez que foi elaborado para melhorar a qualidade de vida e para contribuir na preservação dos recursos naturais



REPRODUÇÃO

A bandeja com a camada vegetal pode ser implementada em qualquer tipo de construção (metal, concreto ou madeira) e sua montagem dependerá do tipo de estrutura. No entanto, é imprescindível que um engenheiro seja contratado para avaliar se a estrutura da obra comporta o peso extra da vegetação, além de envolver técnicas de impermeabilização e de plantio que devem ser feitas por um profissional qualificado.



REPRODUÇÃO

Quais estruturas suportam um telhado verde?

Para ter um telhado ecológico em uma residência é importante consultar um especialista, pois nem todas as construções de telhado são adequadas para suportar um telhado verde. O concreto é a estrutura mais estável e é usado com mais frequência, mas as construções de metal e madeira também são adequadas.

Geralmente, os telhados planos são facilmente transformados em telhados ecológicos, enquanto as superfícies inclinadas representam um desafio maior em termos de arquitetura e distribuição de peso.

Manutenção

Pode-se dizer que a manutenção não demanda tanto tempo como em um telhado convencional. Basicamente envolve o cuidado com as plantas, já que com sol e chuva elas devem crescer. Fora isso, os outros materiais não estão expostos diretamente ao clima, e foram produzidos para ter uma durabilidade maior. Independentemente disso, o local onde será construído o ecotelhado deve ter fácil acesso.

Além disso, é bastante válido realizar uma inspeção regular sobre o funcionamento do sistema de drenagem do telhado. Assim, você vai ser capaz de se certificar que a estrutura da casa não está sendo prejudicada por possíveis problemas de infiltração.



O telhado ecológico ajuda na diminuição de gás carbônico, um dos maiores causadores do aquecimento global

Benefícios

Em um projeto com caráter sustentável a alternativa mais importante é a utilização de um Ecotelhado, tendo em vista a gama de benefícios que ele oferece ao promover a conforto térmico, reservatório de amortecimento pluvial, design biofílico e retenção de partículas do ar e purificação do ar com produção de oxigênio.

O telhado verde ainda tem como benefício a economia de água, uma vez que, a água retida nos reservatórios da bandeja servirá para regar as plantas, contribuindo para o sistema sustentável e o restante ainda poderá ser reutilizado para outros fins como para a limpeza de ambientes, descarga, entre outros exemplos.

Essa possibilidade de telhado ainda pode melhorar a qualidade de vida dos moradores e vizinhos, pois favorece o bioma da região, atraindo bichinhos que podem tornar a vizinhança mais agradável e bonita.

O Telhado Verde ainda chega a reduzir em até 5°C a temperatura no alto de uma edificação, além de minimizar as ilhas de calor das cidades.

AS CAMADAS DE UM TELhado VERDE



Podendo ser feito em laje ou telha, o Telhado Verde é composto por 6 camadas, que garantem a integridade do telhado

Equipe especializada

em transporte e plantio de
plantas de **grande porte!**

 **(19) 3835 - 5606**

 **Rua Armando Salles de Oliveira, 73 -
Vila Todos os Santos**



Studio
Telhado
Jardim

 11 91075-7000

 Studio Telhado Jardim

 studio_telhadojardim

 contato@studiotelhadojardim.com.br

studiotelhadojardim.com.br

Telhado verde ou teto verde vem ganhando cada vez mais espaços na arquitetura e no paisagismo, porém muitas pessoas ainda acham que é inviável fazer um telhado verde em sua casa ou incluí-lo no projeto de uma futura residência. Mas não é bem assim. Os telhados verdes podem ser implantados em lajes, estruturas metálica e steel frame desde que estejam totalmente impermeabilizada e com proteção anti-raiz e a estrutura suporta ao peso saturado por M².

Além de trazer um visual único e diferenciado, ele traz muitas vantagens como o isolamento térmico que protege contra altas temperaturas e consegue manter a temperatura interna, e o isolamento acústico pois o sistema absorve barulhos e ruídos. Dependendo do tipo de vegetação usada no projeto, não é necessário poda, pois usam tipos rasteiros de plantas. Quando feitos sobre lajes, viram um quintal como outro qualquer, ótima solução para quem mora em apartamento e tem filhos ou pets.

A tecnologia para os telhados verdes permite que se possa cultivar uma grande variedade de plantas, incluindo espécies comestíveis, horta, ervas aromáticas e outras que também são atrativas para insetos e pássaros. A execução do teto verde deve ser realizado por um especialista, de maneira que a execução seja perfeita para não haver nem um tipo de problema no futuro.

Um fato interessante é que o prédio da prefeitura de São Paulo já usa telhado verde desde os anos 60! Várias cidades do mundo aderiram aos telhados verdes, ajudando a combater problemas típicos de grandes centros urbanos como enchentes e ilhas de calor. Colabore para tornar o nosso planeta mais agradável também.

Nos do Studio Telhado Jardim já estamos fazendo nossa parte!

CANNIZZA ENGENHARIA

know-how em gestão e administração
de obras agora em Indaiatuba



Depois de se consolidar como umas das empresas mais efetivas na área de engenharia, com portfólio na participação de grandes obras como: Complexo Cebolão, Rodoanel, Circuito de Formula Indy, diversas Rodovias em São Paulo e também na Bahia com a Requalificação da Orla de Salvador, Praça de Pedágio e Obras de Urbanização a Cannizza Engenharia traz para Indaiatuba o seu know-how de gestão e de administração de obras.

O CEO e fundador da empresa, Giancarlo Cannizza, engenheiro civil com mais de 20 anos de experiência em obras de infraestrutura, atua na execução, planejamento e gestão de contratos. Desenvolvendo assim métodos que atendem com eficiência aos custos e prazos dos projetos.

Com uma equipe de administrativos, colaboradores diretos, arquitetos e demais parceiros a Cannizza Engenharia oferece excelência em gerenciamento e administração de obras residenciais de médio e alto padrão.

Atuando também com consultoria imobiliária para investidores na região do Interior do estado, auxiliando no financiamento da Caixa Econômica Federal com captação de melhores oportunidades de terrenos para morar ou investir.

Atendendo de forma personalizada e exclusiva, a Cannizza Engenharia, cuida de seus clientes de forma única, com bom gosto e sofisticação.



CANNIZZA
ENGENHARIA

www.cannizzaengenharia.com.br

Av. Itororó, Nº 656
Cidade Nova I
Indaiatuba - SP
19 99900-6641
@cannizzaeng

Mr. Roof

Estruturas e Telhas em Aço Galvanizado

ECONOMIA

AGILIDADE

TELHADO DE AÇO GALVANIZADO

-  RESIDENCIAIS
-  COMERCIAIS
-  INDUSTRIAIS
-  CONDOMÍNIOS

ESPAÇO COM
SHOWROOM

NOSSO CONTATO

(19) 3801-1094

(19) 98488-5752

(19) 98355-8383

RUA EDÉSIO CAPOVILLA, 159 - JARDIM ESPLANADA
www.mrroof.com.br

A Decor Colors está revolucionando o mercado de tintas e decoração no Brasil. Venha conhecer nossos produtos!

Cimento queimado rústico - Cimento queimado diamantado aveludado
Tinta borracha líquida - Quartzo Mica



O Único Cimento Queimado Diamantado Aveludado do Brasil



decorcolors

📍 @decorcolors_indaiatuba_park

☎ 19 99342-1806

📍 Office Park
Av. Eng. Fábio Roberto Barnabé, 3939
São Francisco - Indaiatuba/SP

TELHADO PLANO TEM ESTÉTICA, FUNCIONALIDADE E CUSTO BAIXO

O telhado “embutido” pode ser arquitetura moderna ou clássica, mas pede maior atenção à escolha dos materiais e impermeabilização

por Tamires Ávila

A construção contemporânea tem um grande aliado quando o assunto é estética e funcionalidade. Popularizado no século XX, os telhados planos tem como característica principal o coroamento por platibandas - estrutura que se assemelha a muretas, que continuam as paredes externas escondendo a cobertura da casa. Geralmente o acabamento da platibanda é constituído por um revestimento metálico chamado de rufo. Podem ter estética mais moderna ou neoclássica, depende da volumetria da platibanda, mas os telhados planos, além de tudo, podem resultar em economia na obra.

Uma ótima opção é a estrutura metálica - o melhor material é o aço - que permite maior flexibilidade dos projetos arquitetônicos, desperdício mínimo e redução nas cargas das fundações. É a escolha ideal, principalmente quando o telhado é “visitável”, para suportar o peso. Os telhados planos podem ter outras funções, como recolher água da chuva para reutilização, abrigar painéis para fornecimento de energia solar, acomodar uma ampla área de lazer ou um jardim florido, se houver a disposição de investir um valor mais alto.

REPRODUÇÃO

Os telhados embutidos são tendência em projetos residenciais e vem ganhando espaço por não deixar as telhas visíveis e conferir um estilo mais moderno à cobertura





Casas com platibanda são tendência no mercado

Esse tipo de telhado, apesar do nome, não é 100% plano. Na verdade, é recomendada uma inclinação mínima de 2%, que corresponde a 1,15°, para não empoçar água pluvial ou de degelo, outro elemento que pode adicionar carga à estrutura.

A impermeabilização é o passo mais importante, ele deve ser totalmente à prova d'água, pois a mínima umidade pode comprometer toda a construção. Calhas sempre limpas, rufos e aberturas nas paredes para escoamento nas calhas externas, chamadas de embornais, são itens que compõem o sistema de drenagem. A impermeabilização pode ser feita com uma manta asfáltica de betume, material usado na pavimentação de ruas.



Isolamento térmico é outra decisão importante. As escolhas dos materiais e se o telhado será frio ou quente devem ser feitas após análise das condições climáticas do local ao longo do ano. Bem como o design das platibandas, que podem auxiliar na proteção dos raios solares ou permitir que passem livremente. O telhado quente possui apenas uma camada e não tem ventilação como no telhado frio, que é composto por pelo menos duas camadas com um espaço de circulação de ar entre elas. Isso faz com que o telhado frio seja ideal para lugares com longa exposição ao sol, tendo maior isolamento térmico com altas temperaturas.

No sistema convencional de isolamento térmico, ele é instalado antes da impermeabilização, que pode ser omitida na estrutura caso o sistema seja inverso.

Os telhados não utilizáveis podem ser impermeabilizados com qualquer material, dependendo apenas dos parâmetros e resultado desejado, mas telhados planos precisam de várias camadas de espuma de spray de poliuretano de células fechadas (PUR), de 1 a 2cm de espessura cada. Esse material tem proteção



Telhado embutido e fachada revestida com madeira

contra vento, chuva e radiação UV. Embora tantos detalhes sejam necessários, o telhado plano é um projeto arquitetônico de sucesso e, ao contrário do que muitas pessoas pensam, não aumenta o custo de uma construção.



A platibanda é um tipo de cobertura responsável por esconder o telhado e as calhas



MODERNIDADE E ACONCHEGO

Esse projeto é uma casa feita para casal jovem, com filho pequeno, que querem aproveitar os seus momentos em família com os ambientes totalmente integrados. Pensamos em cores aconchegantes e ao mesmo tempo com a tecnologia atual disponível, utilizando todo o possível em relação materiais tecnológicos e específicos para melhor desempenho de cada situação.

Mariana Trinca
Arquiteta responsável pelo projeto

Ajudamos nossos clientes a realizarem sonhos através da arquitetura e design de interiores, e fazer parte da realização desse sonho, em um projeto que traz modernidade e aconchego para uma família traz uma satisfação incrível para o escritório, foi um projeto que tivemos um enorme prazer em trabalhar.



MARIANA TRINCA

ARQUITETURA E DESIGN DE INTERIORES



R Cinco de Julho, 268
Jardim Pau Preto
Indaiatuba



@arqmarianatrinca



(19) 3816-4600

Tem um projeto?

Nós temos a solução.

- Marmoraria e Cortes Especiais
- Móveis sob Medida
- Cubas e Acessórios
- Acessórios para Área Gourmet



Projeto:
Haus Arquitetura

Mármore:
Grupo Geraldini



(19) 97401-7858 

(19) 3894-6868 | 3894-6860 

@grupogeraldini  

R. Jade, 56 - Recr. Camp. Jóia - Indaiatuba/SP

 **GERALDINI** GRUPO
SOLUÇÕES PERSONALIZADAS

REALIDADE AUMENTADA NA CONSTRUÇÃO CIVIL

Tecnologia aumenta a precisão e eficiência e gera economia de tempo, dinheiro e recursos

por Denise Katahira

O avanço da tecnologia vem trazendo diversos benefícios para a construção civil beneficiando arquitetos, engenheiros e toda a equipe de construção, aumentando a precisão e eficiência, reduzindo os erros e economizando tempo, dinheiro e recursos.

Diferente da Realidade Virtual (RV) que proporciona aos usuários uma experiência de imersão total em um ambiente virtual, e os usuários podem interagir com diversos objetos, na Realidade Aumentada (RA) a tecnologia que amplia a realidade através da adição de elementos virtuais ao mundo real. Essa tecnologia permite que os usuários explorem novas possibilidades e façam melhores escolhas durante a construção ou reforma de suas casas.

Um exemplo é uma sala vazia e através de um aplicativo é possível que o usuário inclua, de forma digital, diferentes cores de tintas nas paredes. É uma forma de testar as cores sem precisar comprar a tinta.

Mas, para quem pensa que essa novidade é atual, a tecnologia já vem sendo usada há algum tempo e está se popularizando por conta de ser mais viável o uso do aplicativo em celulares e tablets.

REPRODUÇÃO/GOOGLE



Segundo um relatório da consultoria PwC, até 2020 o mercado de Realidade Aumentada movimentou cerca de US\$ 150 bilhões em todo o mundo

A ideia da realidade aumentada é auxiliar os profissionais no momento da obra, pois a tecnologia dá uma visão exata do que será construído, assim como as instalações e passo a passo que muitas vezes é difícil entender apenas por desenhos.

Outro exemplo de como a realidade aumentada pode auxiliar é quando a pessoa for alugar ou comprar algum imóvel. Alguns aplicativos permitem ver como ficará o local escolhido usando apenas a câmera do celular.

Essas tecnologias vieram para ficar e proporcionam uma nova dimensão de interação na construção civil. Segundo um relatório da consultoria PwC, até 2020 o mercado de Realidade Aumentada movimentou cerca de US\$ 150 bilhões em todo o mundo.



A Realidade Aumentada é uma tecnologia que adiciona informações ou modelos virtuais ao ambiente real





A Realidade Aumentada permite que uma imagem 3D apareça no local exato do mundo real em que a obra será construída

Como aplicar na construção civil

Essa tecnologia agrega mais valor ao produto, pois o consumidor pode ter uma ideia mais clara do resultado final podendo ver os produtos de maneira mais interativa e dinâmica.

A utilização desta tecnologia para os projetos pode ser utilizada desde a concepção, compatibilização e execução, garantindo que os profissionais envolvidos tenham uma visão 360° do projeto.

Para utilizar a realidade aumentada, alguns

dispositivos são necessários como os óculos que criam uma experiência de imersão e “transportam” a pessoa para onde ela quiser, e os aplicativos de celulares que permitem que o usuário visualize algo imaginário no ambiente real.

E é através de tour virtual que a magia acontece, pois o cliente terá uma visão de como ficará sua construção final, e permitirá que a decisão do cliente seja mais fácil e acertada, economizando tempo e dinheiro.



REPRODUÇÃO

Tecnologia em Realidade aumentada permite que usuários acompanhem o andamento de empreendimentos e até tenham a experiência de conhecer sua futura casa por meio de simulações



☎ 19 3801-3018 📷 haus.arquitetura 📘 @Haus.Arquitetura

Av. Fábio Roberto Barnabé, 2090 - Jd. Esplanada - Indaiatuba/SP

www.hausarquitetura.com.br



VIVER COM O MELHOR DE TUDO!

SERVIÇOS

- Projetos Executivos
- Consultoria e Design
- Melhorias, Reformas e Manutenção
- Obras de Infraestrutura e Zoneamento
- Instalação Hidráulica, Elétrica e Metálica
- Gerenciamento e Acompanhamento de obras
- Aprovação e Fiscalização de obras em condomínios
- Elaboração de orçamento e cronograma físico financeiro
- Obra Residencial, Comercial, Industrial, Institucional, Lazer

**A ENCELLO REALIZA O SEU SONHO DE
TER A CASA QUE VOCÊ SEMPRE QUIS!**



SOBRE NÓS

A Encello Engenharia & Construção desenvolve e aplica suas atividades no ramo da construção civil em todo território nacional.

A empresa atua de forma a oferecer o melhor a seus clientes, desde o atendimento e a elaboração de projetos até as condições de pagamentos, qualidade dos materiais e mão de obra.



Rua Voluntário João dos Santos, 295 - Jd. Pau Preto
Indaiatuba/SP - ☎ (19) 99950-3860 📞 3017-4447



Não pense demais,
previna incêndios com
a **Indafire**.

📞 19 3834-1741 / 97144- 8057 / 97172-3026

📍 RUA EMILIO LOPES CRUZ, 410/420 – JARDIM BELO HORIZONTE

✉️ INDAFIRE@INDAFIRE.COM.BR

🌐 INDAFIRE.COM.BR

- 
- **EXTINTORES NOVOS**
 - **RECARGA DE EXTINTORES**
 - **TESTE HIDROESTÁTICO**
 - **HIDRANTES**
 - **SISTEMAS DE ALARME**
 - **ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA**
 - **DETECTORES DE FUMAÇA**
 - **SPRINKLERS**
 - **AVCB/CLCB**
 - **PROJETOS TÉCNICOS**



REPRODUÇÃO

O piso de madeira é um dos queridinhos quando o assunto é decoração de ambientes

REVESTIMENTO

ETAPA FUNDAMENTAL PARA UMA CASA CONFORTÁVEL E AUTÊNTICA

Pisos e azulejos ou papéis de parede devem ser escolhidos de acordo com as prioridades do morador e de cada cômodo

por Tamires Ávila

Revestimentos são peças que cobrem as superfícies de uma casa e, com tantas opções no mercado, devem ser escolhidos de acordo com alguns critérios. Além das preferências de estética do morador, elementos como a limpeza e temperatura devem ser levados em consideração para resultar em um ambiente confortável e prático.

Para lugares muito quentes, o ideal são pisos

frios, como cerâmica, porcelanato, mármore - que o custo é mais alto - ou granito, que é uma opção mais em conta. Esses também são os mais adequados para áreas externas e úmidas, com contato recorrente de água inclusive para limpeza: cozinhas e banheiros. Nesses ambientes, a escolha deve ser ainda mais cuidadosa para não haver muitas ranhuras nos revestimentos, onde pode acumular gordura.



Os pisos vinílicos são indicados para diversos tipos de ambientes e tem ganhando espaço no mercado brasileiro

O piso vinílico é a melhor opção para tutores de pets, outro critério para a seleção de material. Por ser de fácil limpeza, não acumula pulgas e carrapatos, é resistente aos riscos causados pelas unhas dos animais, além de ser antiderrapante e confortável. Esse piso também é indicado para apartamentos pequenos por proporcionar a sensação de amplitude do espaço, e os tons claros serão aliados para causar esse efeito. O vinílico ainda podem ser instalado sobre outros pisos, sem precisar quebrar, sendo ideal em casos de aluguel.

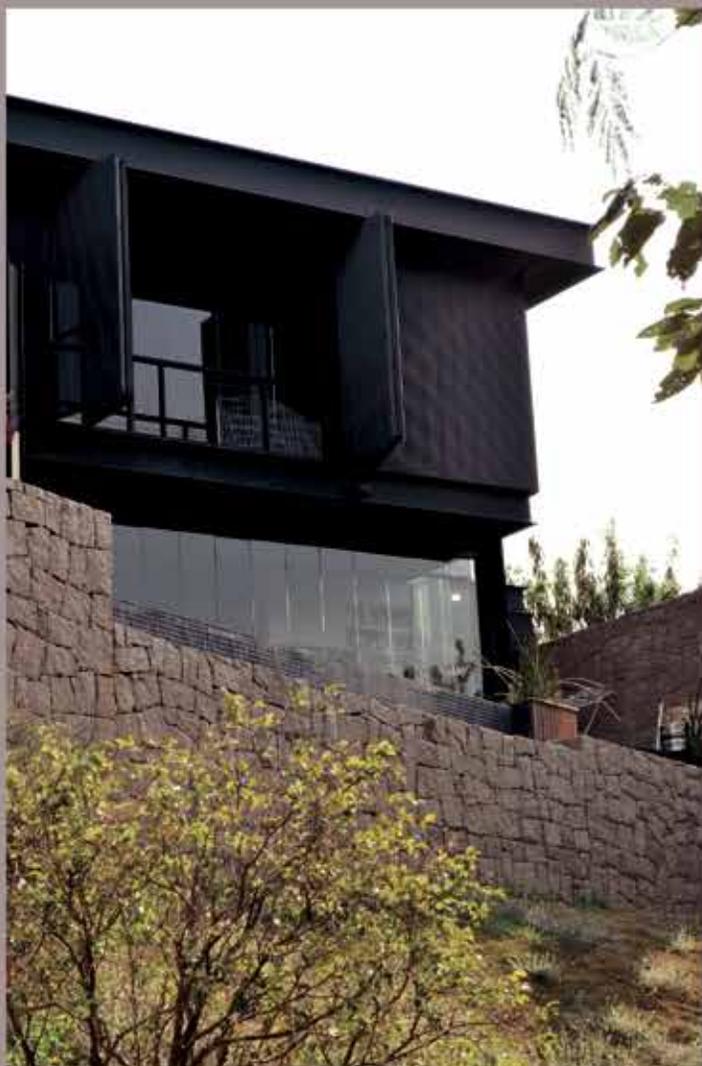
DIVULGAÇÃO



Papéis de parede

Os papéis de parede também têm facilitado a decoração, em especial de imóveis alugados, já há alguns anos. A cada dia aumenta a variedade de texturas, inclusive com efeito 3D. É uma opção muito prática para inquilinos que não podem fazer muitas mudanças para deixar a casa ou apartamento do seu gosto. Mais que o custo baixo, há o benefício de poder ser instalado por conta própria, só é necessário cuidado para não ficar torto e com bolhas.

Os papéis de parede permitem uma rápida transformação do ambiente valorizando o conforto e a beleza da casa



CAZ

ARQUITETURA | INTERIORES



RUA DAS ORQUIDEAS, 305
JARDIM POMPÉIA
INDAIATUBA-SP
19 99345-3231
@cazarquitectura
cazuza@cazarquitectura.com.br
www.cazarquitectura.com.br



Seu imóvel tão
exclusivo quanto
você!



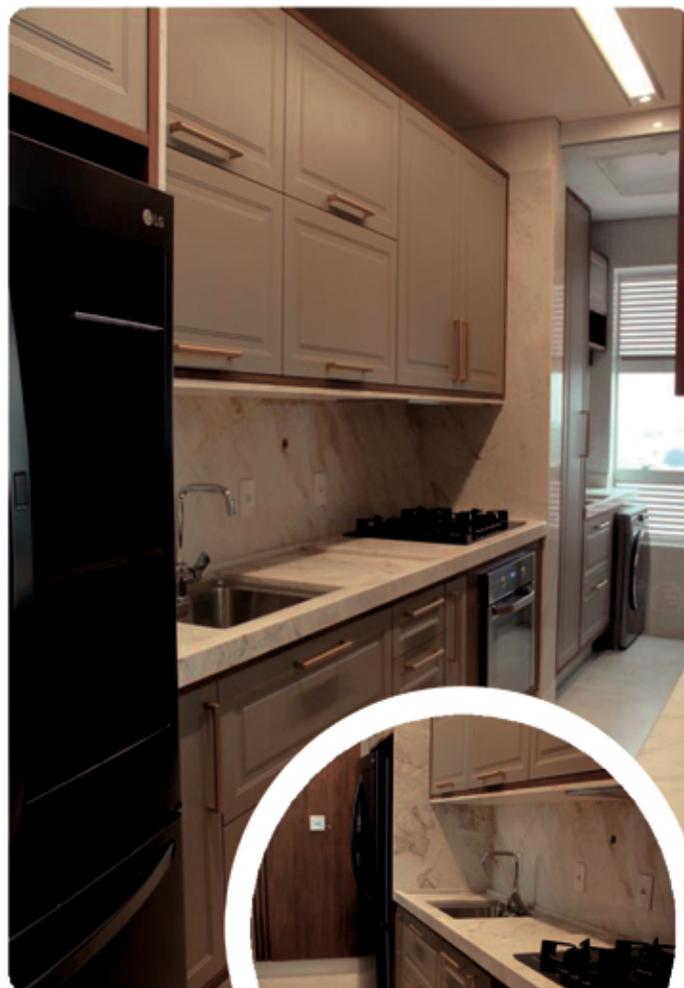
 **SG** | CONSTRUÇÃO &
INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Rua Maria Olivatto de Sousa, 975 - Indaiatuba - SP
contato@sgconstrucoes.com.br - ☎ 19 99480-3837
www.sgempreendimentos.com.br

REATTO conchetto

Reatto Conchetto

A Reatto Conchetto chega em Indaiatuba, trazendo um novo conceito em móveis sob medida! Somos uma empresa brasileira com raízes italianas, design internacional e processos produtivos bem definidos. Alinhamos tecnologia para inovar sempre junto ao trabalho feito a mão, produzindo móveis sob medida de alto padrão com excelência em acabamentos! Contemplando todo esse requinte, forjamos a nossa marca com a proposta de levar a você o que há de mais moderno e sofisticado em Mobiliário sob Medida.



Superar Expectativas

Nosso objetivo é encantá-lo do início ao fim. Esta é a pergunta que nos move. A Reatto Conchetto com uma proposta diferente que irá fazer você se apaixonar. Fomos buscar inspiração em Milão, a capital do Design e da arquitetura, levar o que há de mais moderno, inovador e sofisticado no mundo, em mobiliário sob medida! Tudo isso com uma estratégia de preço inteligente que nos permite oferecer a você o luxo das melhores marcas, com um custo até 30% menor, e um dos menores prazos de entrega do mercado!



Qualidade

Oferecer produtos de qualidade, prestar ótimo atendimento e serviços, buscando sempre a satisfação de nossos clientes, parceiros e colaboradores. Respeito, responsabilidade acima de tudo, segurança, qualidade em produtos, compromisso com o prazo, ética, honestidade e transparência em todas as etapas. Fortalecer a empresa com base na satisfação de nossos clientes, parceiros e colaboradores. Prestar um atendimento exclusivo com um alto nível na prestação de serviços. Atualização contínua e renovada de acordo com a evolução do mercado.

Experiência

Nós entendemos você como ninguém, sabemos do seu nível de exigência, da confiança que deposita no consultor na hora do projeto, da segurança que quer ter ao comprar, sabendo que está pagando um valor justo... Para nós, é fundamental conhecer suas reais necessidades para podermos oferecer o mais alto padrão de excelência.

Além disso, possuímos uma metodologia exclusiva criada a partir de um know-how de mais de 20 anos buscando a perfeição em todas as etapas.



www.reatto.com.br

(19) 3500-4925

@reattoconcetto

facebook.com/reattoconcetto

Av. Fábio Ferraz Bicudo, 1377 - Jardim Esplanada, Indaiatuba

REATTO
concetto

ENERGIA SOLAR É UMA SOLUÇÃO SUSTENTÁVEL E ECONÔMICA

Brasil ultrapassou a marca de 19 gigawatts (GW) de potência instalada da fonte solar fotovoltaica

Mais barata, limpa e de fácil manutenção. Estas são apenas algumas das principais vantagens de um sistema que utiliza a luz solar como fonte de energia. E para quem tem custos muito altos com energia elétrica, os benefícios são ainda maiores.

E a cada ano a procura por essa tecnologia aumenta, pois estamos vivendo momentos de reflexão a respeito da escassez dos recursos naturais renováveis.

Com isso os pesquisadores estão em busca constante de novas tecnologias e suas aplicações práticas, visando minimizar o consumo de energias poluentes, como o petróleo e a energia elétrica gerada por termoelétricas.

Na construção civil, os profissionais da área de arquitetura e engenharia tem a responsabilidade de se atualizarem e oferecer a seus clientes, o que há de mais atual em termos de soluções sustentáveis.

ANDRÉ ÁVILA / AGENCIA RBS



Em 2021, o Brasil ultrapassou a marca histórica de 10 gigawatts (GW) de potência operacional da fonte solar fotovoltaica

Uma das tecnologias utilizadas são as placas fotovoltaicas que diferem dos aquecedores solares, que apenas geram água quente para chuveiros, torneiras ou piscinas. Estas têm a capacidade de gerar energia elétrica a partir dos raios do sol e pode ser utilizada para diversos fins, como acender uma lâmpada ou ligar uma televisão.

Aumento da adesão

O Brasil registrou aumento da adesão aos sistemas de produção de energia fotovoltaica, e o país ultrapassou a marca de 19 gigawatts (GW) de potência instalada, segundo a Associação Brasileira de Energia Solar Fotovoltaica (Absolar).



Com o aumento, a energia solar se consolida como a terceira maior geradora de energia no país





O Brasil assumiu, em 2020, a 7ª posição no ranking dos 10 países que mais geraram empregos no mundo em energia solar

Desse total, 13 GW são de potência instalada em telhados, fachadas e pequenos terrenos e o restante corresponde às usinas de grande porte. É um número considerado histórico pelo setor. A título de comparação, a Usina Hidrelétrica de Itaipu gera 14 GW de potência instalada.

Com o aumento, a energia solar se consolida como a terceira maior geradora de energia no país, atrás apenas das fontes hidrelétricas e eólica. A captação de luz solar por placas fotovoltaicas e a transformação dessa luz em energia representa, atualmente, 9,6% da matriz elétrica do país. De janeiro a setembro, de 2022, houve aumento de 46,1%, com crescimento médio de 1 GW por mês nos últimos 120 dias.

Com base nos dados da Absolar, a Confederação Nacional da Indústria (CNI) estima que a capacidade instalada poderá dobrar até o início de 2023.

Incentivo

O incentivo, em forma de desconto na tarifa, para consumidores instalarem o sistema em suas casas é uma das razões para a projeção.

De acordo com a Lei 14.300/2022, que institui o marco legal da microgeração e minigeração distribuída, os consumidores que instalarem sistema solar em suas residências e empresas até 2023 pagarão mais barato pela tarifa até 2045. A tarifa será calculada apenas sobre a diferença positiva entre o montante consumido e a soma da energia elétrica injetada no referido mês.

Além disso, há um incentivo fiscal e a isenção de Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS) na venda do kit completo (inversor + módulos), e a abertura de linhas de crédito para compra de sistemas fotovoltaicos.



Sustentabilidade

Para a CNI, as empresas brasileiras têm buscado adotar a agenda sustentável, indo ao encontro do compromisso firmado pelo Brasil para redução de emissões de gases de efeito estufa (GEE) estabelecidas no Acordo de Paris. O compromisso do país é reduzir 37% até 2025 e 50% até 2030.

“Muitas empresas têm investido em projetos de eficiência energética. Isso significa usar menos energia para obter o mesmo resultado, e esse resultado pode ser alcançado por meio de melhorias tecnológicas ou de mudanças na gestão energética das empresas”, afirmou o gerente de Meio Ambiente e Sustentabilidade da CNI, Davi Bomtempo.

“

Muitas empresas têm investido em projetos de eficiência energética. Isso significa usar menos energia para obter o mesmo resultado, e esse resultado pode ser alcançado por meio de melhorias tecnológicas ou de mudanças na gestão energética das empresas

A geração distribuída no Brasil

Há cerca de 1,2 milhão de pontos de geração distribuída de energia solar no Brasil em 2022, segundo a Absolar, e elas estão concentradas da seguinte forma: Residências representam 78,4% das conexões; Estabelecimentos de comércio ou serviços representam 11,8% das conexões; Consumidores rurais representam 7,7% das conexões; Indústrias representam 1,7% das conexões; E prédios públicos representam 0,3% das conexões.

A energia solar começou a crescer com maior força no Brasil a partir de meados da década de 2010. Inicialmente, a maior parcela da energia vinha de geração centralizada. Mas a geração distribuída ganhou impulso a partir de 2019, e em 2022 representa cerca de dois terços da energia solar do país.

QUER COMPRAR OU VENDER UM IMÓVEL? TEMOS UMA EQUIPE ESPECIALIZADA PARA ATENDER VOCÊ!



em breve
LANÇAMENTOS




**JARDINS DO
GOLFE**
RESIDENCIAL INDAIATUBA



 **(19) 3995.0269**

Faça um agendamento para conhecer o
empreendimento e ganhe um brinde na visita

A harmonia do verde entre os neutros

Sustentabilidade, intensidade e personalidade. Uma aposta arrojada para projetos e ambientes únicos.

◉ Verde Alpi



Acesse o QRcode e conheça o programa de relacionamento da Portobello Shop.

Av. Presidente Vargas, 873 ☎ 19 3894-5678
indaiatuba@portobellosshop.com.br

◉ Folk

Faça parte do [programa de relacionamento](#) da Portobello Shop.

Portobello
+ arquitetura

UNLTD.
Dreams

Portobello
shop



INDAIÁ AQUECEDORES



Piscina aquecida
o ano todo



Banho de hotel
★★★★★



Pressurização em
toda casa



Muita economia
no fim do mês

☎ (19) 3875-1499 ☎ (19) 99711-9033

Av. Itororó, 381 – Cidade Nova – Indaiatuba – SP

📷 @indaiaaquecedores | www.indaiaaquecedores.com

TOQUE CERTO

é com  **Suvinil**



Três acabamentos
para dar o toque certo
que sua casa precisa.

Se você está procurando um toque de sofisticação, praticidade ou brilho, conheça os produtos **Suvinil!**

TAMANDARÉ
TINTAS DELIVERY
COMPRA PELA MANHÃ E
RECEBA À TARDE.
COMPRA À TARDE E
RECEBA NO DIA SEGUINTE
PELA MANHÃ

 tamandare.tintas

TEM SEMPRE UMA TAMANDARÉ TINTAS PERTINHO DE VOCÊ

INDAIATUBA

Av Ário Barnabé, 655
Fone: (19) 3935 - 9144
Av Visconde de Indaiatuba, 441/451
Fone: (19) 3894 - 6112
Av Francisco de Paula Leite, 344
Fone: (19) 3825 - 1100

ELIAS FAUSTO

Rua XV de Novembro, 181
Fone: (19) 3821 - 2508

SALTO

Rua Nove de Julho, 1426
Fone: (11) 4029-1401 / 4029-1395

VINHEDO

Av. Saudade, 366
(19) 3030-3483

Tamandaré
Tintas

Muito além da sua casa

45 PRÊMIOS PARA VOCÊ!

SHOW DE
PRÊMIOS
45 ANOS



PARA SABER MAIS, ACESSE:
www.promoco.es.cooplivre.com.br

Agência Indaiatuba

Praça Prudente de Moraes,
n° 160 - Centro
Tel.: (19) 3816-9750

Para participar, é fácil!

Utilize ou contrate um dos serviços
ou produtos participantes e receba
um número da sorte.

**Quanto mais usar, mais números
da sorte você terá!**

 **SICOOB COOPLIVRE**
Instituição Financeira Cooperativa

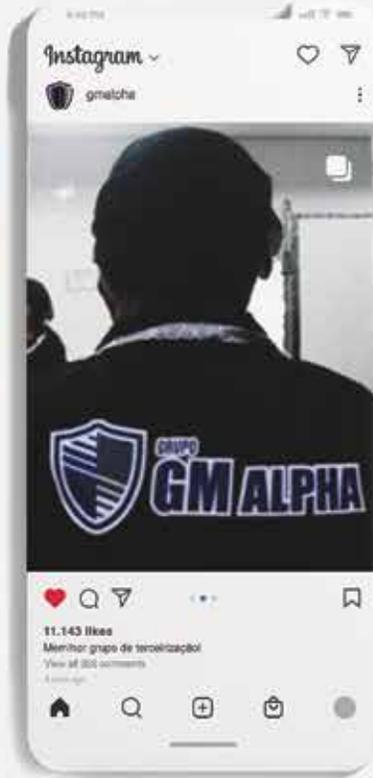
45
anos



GRUPO
GM ALPHA



Segurança GM ALPHA



O MELHOR em serviços de qualidade!



Limpeza excepcional!



- JARDINAGEM • LIMPEZA • PORTARIA
- VIGILÂNCIA • SEGURANÇA • ZELADORIA
- MONITORAMENTO



(11) 96616-1612 | (11) 94776-7195



AV. PRES. KENNEDY, 1006

SUA CASA NÃO PRECISA ESTAR PRONTA PARA INVESTIR EM SEGURANÇA



Se chegou o seu momento de construir, saiba que a segurança deve estar presente assim que as paredes são levantadas. Câmeras, cercas e alarmes são itens de extrema necessidade e como tudo em um imóvel, ocupa espaço, depende de tempo e estudo.

Ao contratar o serviço de Segurança Eletrônica ainda na obra, é possível que o estudo e mapeamento de toda área seja levantado já contando com pontos cegos, estratégias e estética.

Em resumo, é uma excelente oportunidade de manter intacta a estética da sua casa, além de tornar possível um projeto que pense estrategicamente na cobertura total de vigilância, além de poupar seu bolso.

Pensando desde o começo, podemos reservar lugares específicos para a instalação de alarmes, câmeras e qualquer outra tecnologia inclusa no projeto.

**Vai reformar
ou construir?
Já chama a gente!**



 (19) 3885.3003

 (19) 98177.0043

SIGA A GIBIM NAS REDES:
  @GIBIMSEGURANÇA

Gibim
SEGURANÇA ELETRÔNICA

DESCULPEM OS TRANSTORNOS,
ESTAMOS CONSTRUINDO OS
**MELHORES SALGADOS DE
INDAIATUBA E REGIÃO
PARA VOCÊ!**



**OBRA EM
ANDAMENTO**

LOJAS:  @ciadosalgadoindaiatuba

1 (19) 3017-6355 | 3885-1216 | 3816-4255 | 3816-4156
Rua: Primo José Mattioni, 742 - Vila Brizolla - Indaiatuba

2 (19) 3328-0020 | 3328-0030 | 9.9302-4292
Avenida. Conceição, 1718 | Vila Maria Helena - Indaiatuba



Mais de **70** tipos de equipamentos para locação

Construção



Jardinagem



Limpeza



Pintura



INDAIATUBA/SP

Rua Treze de Maio, 353 - Centro

☎ (19) 3816-7585 📞 (19) 98332-0075

ITU/SP

Rua Dr. Otaviano Pereira Mendes,
1422 - Da Liberdade

☎ (11) 4013-5131 📞 (11) 98595-0049

SALTO/SP

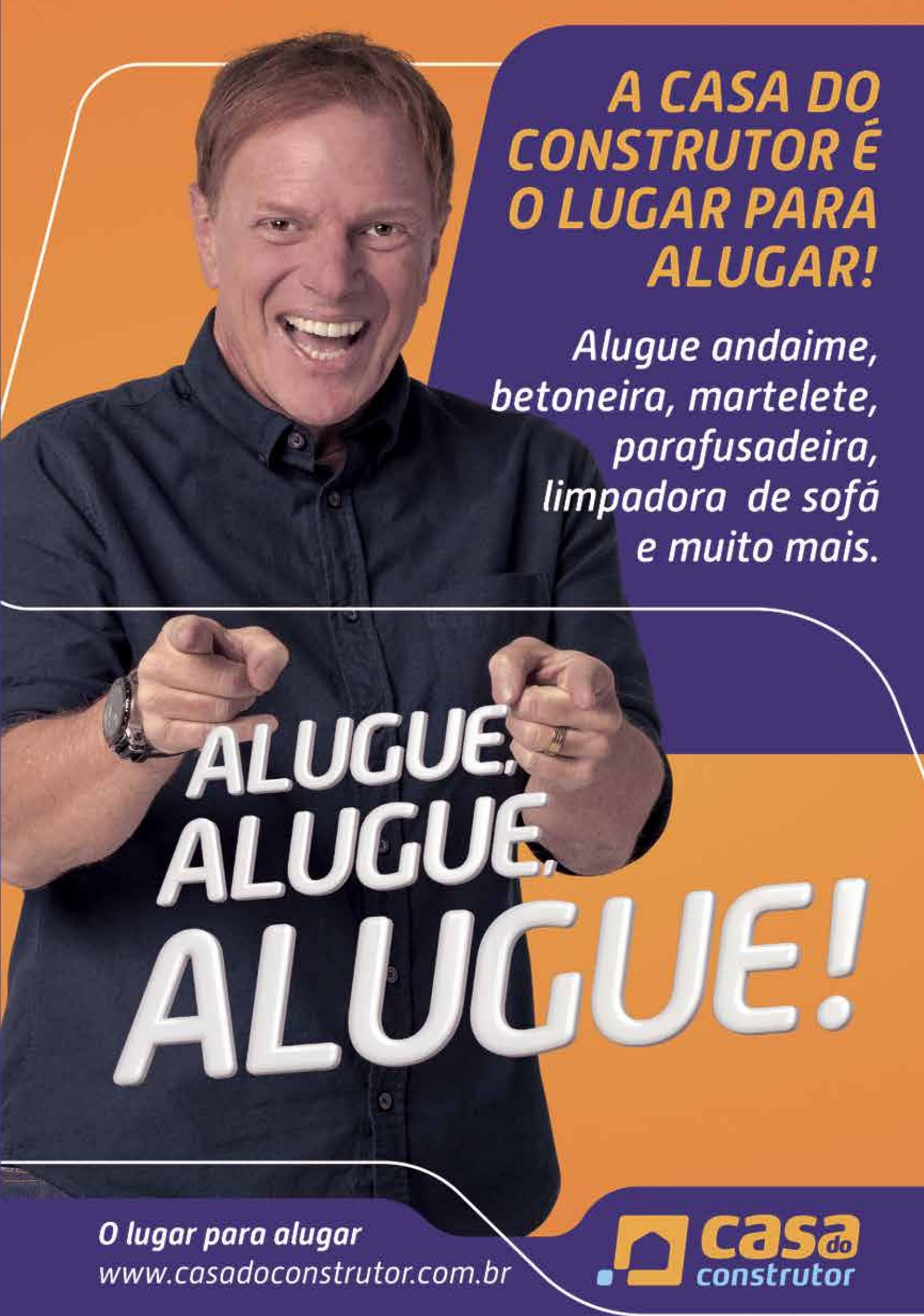
Av. José Maria Marques de Oliveira,
1120 - Jardim Buru

☎ (11) 4456-6243 📞 (11) 97866-3738

 **casa do**
construtor
O lugar para alugar



Confira todos
os equipamentos
e faça um orçamento
agora mesmo



**A CASA DO
CONSTRUTOR É
O LUGAR PARA
ALUGAR!**

*Alugue andaime,
betoneira, martetele,
parafusadeira,
limpadora de sofá
e muito mais.*

**ALUGUE,
ALUGUE,
ALUGUE!**

O lugar para alugar
www.casadoconstrutor.com.br

 **casa**_{do}
construtor

@tabbadecor

Tabba

DECOR

Há 22 anos na cidade de Valinhos e agora com filial na "cidade maravilhosa" de Indaiatuba, oferece o que há de melhor e mais moderno no mobiliário para decoração de interiores, buscando sempre o equilíbrio com design, qualidade, conforto e preço.





Nossos consultores de vendas são altamente qualificados e estão prontos para assessorar o cliente na escolha dos móveis e acessórios para decoração.

TEMOS MÓVEIS À PRONTA ENTREGA E SOB ENCOMENDA.

Contamos com Show Room amplo e completo, em local de fácil acesso e estacionamento próprio.

Conheça nossa parceria com a [@ritual.velasebemestar](https://www.instagram.com/ritual.velasebemestar)



LOJA 1:

Rua Americana, 10 - Valinhos -SP 📍
19 3869-4248 📞 - 19 9.8125-5185 📱

LOJA 2:

Av. Visconde de Indaiatuba, 411 📍
Indaiatuba-SP
19 3885-0501 📞 - 19 9.9355-6224 📱

CONSTRUÇÃO MODULAR E OS SEUS DESAFIOS

A construção pré-fabricada oferece agilidade, qualidade e sustentabilidade

por Denise Katahira

A construção modular também conhecida como construção pré-fabricada transforma o canteiro de obra em um espaço de montagem, uma vez que as peças são encaixadas para formar o edifício. São chamados de pré-fabricadas, pois são feitas fora do local da obra.

Essa metodologia, partindo da padronização das partes que configuram uma casa, é uma tendência mundial e teve início na década de

1980 com o objetivo de tornar a construção civil sustentável, minimizando os desperdícios.

E através desse modelo podem ser construídos desde casas comuns até prédios comerciais. Isso porque os módulos possuem grande resistência e podem ser encaixados de diversas formas. Assim, as dimensões dos módulos, os acabamentos e a arquitetura são totalmente customizáveis para se adequar a cada necessidade.

REPRODUÇÃO



A construção modular é um processo no qual os edifícios são produzidos em fábricas



A Broad Sustainable Building disse que o arranha-céu Mini Sky City, localizado em Hunan, na China, foi construído em 19 dias. A companhia usou o “método modular” de construção

O tipo de módulo mais conhecido é o que utiliza madeira, mas eles podem ser feitos em vidro, aço ou concreto. Segundo a Terracotta Ventures, as startups brasileiras de moradia modular prezam pelo uso de aço (64,8%), madeira (22,2%) e concreto (7,4%), mas é esperado que novos materiais surjam no processo de inovação.

Exemplos de construção modular

Quando se fala em construção modular, a primeira imagem é daquelas pequenas casas feitas de container ou de madeira, mas o modelo oferece muito mais versatilidade que aparenta.

Um exemplo é o prédio J57 Mini Sky City, localizado na China, que possui 57 andares construído em apenas 19 dias com os módulos pré-fabricados de aço e vidro. O empreendimento é a prova de que a construção modular também pode ser usada para arranha-céus.

No Brasil, o anexo do Hospital Municipal M’Boi Mirim, em São Paulo, foi um tipo de construção modular levantada em 33 dias. O Centro de Treinamento do Vasco também utiliza espaços modulares.

É justamente a facilidade e a rapidez que chama a atenção. A construção modular chega a ser 30% mais rápida do que uma construção de alvenaria, pois o canteiro de obra recebe os módulos já prontos, e como as partes da casa são construídas em outro lugar, várias etapas da edificação podem ser feitas simultaneamente. É possível, por exemplo, construir paredes e teto ao mesmo tempo.

Outro exemplo da rapidez é o prédio que foi construído em 28 horas, na China. A agilidade foi possível, pois contava com blocos fabricados fora do canteiro. De acordo com a construtora responsável pela obra, o prédio é 10x mais leve e mais forte que as estruturas convencionais. Além disso, ele é resistente a tufões, terremotos e apresenta consumo ultra baixo de energia.

Benefícios

As construções modulares representam uma grande economia em termos financeiros, cerca de 30% em relação a uma casa de alvenaria. Os motivos são diversos, entre eles: a fabricação apenas do que estava previsto e planejado no começo do projeto; a não necessidade do canteiro de obras, o que reduz as perdas de materiais em pelo menos cinco vezes; e como a montagem é simples há economia de tempo, justamente por não precisar construir uma edificação do zero.

O processo ainda viabiliza uma redução significativa de duração da obra que, em alguns casos, pode chegar a ser de 60% a menos que o tempo médio de uma obra em um método construtivo convencional. A consultoria McKinsey projeta que o ganho em produtividade que o setor da construção pode ter com a adoção das técnicas modulares pode estar entre 5 e 10 vezes.

PINTEREST



O tipo de módulo mais conhecido é o que utiliza madeira, mas eles podem ser feitos em vidro, aço ou concreto

MARCELO PEREIRA/SECOM



O anexo do Hospital Municipal M'Boi Mirim foi construído a partir de técnica de construção modular off-site BR3. Foram 70 módulos, ou seja, 70 partes que se encaixam perfeitamente entre si



Outra vantagem é o melhor aproveitamento da matéria-prima, sem desperdício de material, já que parte significativa da obra é feita em ambientes parametrizados, resultando em economia nas duas pontas. Isso significa que usa menos materiais, emite menos carbono e aumenta a eficiência.

Por fim, o fato de os módulos poderem ser transportados possibilita a realocação de imóveis com menor custo, o que gera flexibilidade para o terreno, caso ele precise ser alugado sem os módulos, evitando também a perda de parte do investimento.

Sustentabilidade

A sustentabilidade é um ponto crucial, afinal a construção civil gera toneladas de resíduos todos os anos. Com a construção modular há menos entulhos e economia do material de construção. Isso porque a casa pode simplesmente ser desmontada e transferida para outro lugar, o que diminui a possibilidade de uma demolição.

Outro ponto a favor da sustentabilidade é as instalações de painéis solares e estruturas para captação de água da chuva, além do isolamento térmico. Dessa forma, além de não necessitar de climatização ou exigir menos nesse aspecto, o proprietário economiza energia elétrica.

CEMEX



Hospitais modulares pré-fabricados para covid-19 foram construídos em poucos dias em diversos países

 @gxterraplanagem

Perfurações

Abertura de
Baldrames

Aterro
de
Baldrames

Limpeza
de Terreno

Nivelamento
de Terreno

**Soluções para
sua obra.**

Aterro

Abertura de piscinas



TERRAPLANAGEM

E FUNDAÇÕES

Rua Pedro de Toledo, 676 - Centro - Indaiatuba

19 99268-6293

19 3312-0153

www.gxterraplanagem.com.br

 gerencia@gxterraplanagem.com.br



NO VERÃO OU NO
INVERNO, A MEGA AIR
**ESTÁ SEMPRE PRESENTE
NA SUA VIDA.**

- ▶ INSTALAÇÃO/INFRAESTRUTURA
- ▶ HIGIENIZAÇÃO/MANUTENÇÃO
- ▶ VENDA DE APARELHOS



(19) 3328-0031 | 98138-5696



AV VISCONDE DE INDAIATUBA, 272 (EM FRENTE AO HOSPITAL DIA)



CESSO ✦ GILMAR

Tradição e Qualidade

Obras comerciais, Residenciais e Industriais



☎ (19) 97 408-1 160 📞 (19) 3935-8080 • 3935-8687

Rua Jacob Lyra, 754 - Jardim Morada do Sol

📱 gessogilmar 🌐 www.gessogilmar.com.br



Conheça o sistema construtivo ARXX.

Em entrevista com o diretor técnico operacional da ARXX, Marcello Orçatti, ele nos conta um pouco sobre o sistema construtivo de ICF fabricado pela empresa ARXX no Brasil, que vem ganhando espaço na construção civil em função de suas diversas vantagens frente os sistemas construtivos convencionais. Marcello é formado em arquitetura e urbanismo pela Universidade Federal de Santa Catarina (UFSC), já ostenta quase 30 anos de experiência no mercado da construção civil e trabalha com a ARXX há 6 anos.

O ICF pode ser utilizado na construção de paredes estruturais e de paredes de vedação. A sigla ICF vem do inglês insulated concrete forms - ou formas isolantes de concreto -, justamente porque os blocos funcionam como formas para a moldagem do concreto diretamente no canteiro de obras. Existem 3 tipos de ICF utilizados na construção civil, e a ARXX utiliza o sistema de ICF Plano. Neste caso, as formas são compostas por duas placas de EPS de alta densidade que possuem um espaço de 10 cm entre elas, garantido por conectores de plástico reciclado.

Segundo o diretor técnico operacional da ARXX, nesta tecnologia adotada, “o concreto dentro da forma resulta em uma parede plana de concreto armado sólido exatamente igual ao formato de uma parede de concreto construída com formas removíveis, como as (necessárias para cumprirem os requisitos) das normas técnicas ABNT NBR 16055 – Paredes de concreto armado”. A diferença é que após a cura do concreto, as formas de ICF permanecem em ambas as faces do concreto, o que garante o isolamento que confere o nome ao sistema construtivo. Este ótimo desempenho térmico e acústico, é propiciado pela dupla camada de EPS, pois o concreto por si só apresenta um desempenho insuficiente em ambas as características. Outra vantagem que o arquiteto resalta é na instalação facilitada dos dutos elétricos e hidráulicos, pois são embutidos no EPS, sem necessidade de quebras.

Quando questionado sobre as vantagens de utilizar o ICF nas edificações, Marcello aponta, além do conforto termoacústico, sua segurança, eficiência, sustentabilidade e economia. Os blocos são extremamente leves, de grandes dimensões, e possuem encaixes que facilitam sua montagem. Isso traz qualidade no acabamento, pois as paredes ficam naturalmente apuradas; economicidade na construção, que é feita mais rapidamente e dispensa a necessidade das camadas de chapisco e emboço para regularização; melhores condições de trabalho para os construtores, com aumento da segurança; e também traz economia de recursos energéticos com climatização ao longo de toda a vida útil do edifício.

Marcello também trouxe a abordagem de como o sistema construtivo com o ARXX ICF tem desenvolvido a construção civil. Dentro do panorama histórico da construção, e o cenário atual que vivemos hoje, a questão principal apresentada concerne ao tema da sustentabilidade. O entrevistado conta: “Segundo dados recentes do SindusCon/SP, o consumo de energia em edificações no Brasil é 52% da eletricidade faturada e dentro de edificações a maior parcela é na classe comercial e de toda a energia, as edificações consomem 15,4% do total do País. O atual cenário energético do Brasil registra um alto custo de energia, poluição da matriz energética, alto consumo dos edifícios e incremento do uso de ar-condicionado para garantia do conforto térmico. Os edifícios são, portanto, um alvo primordial para melhorar o desempenho térmico, eficiência energética, uso de água e emissões de CO₂.”

Por todas essas vantagens, o ARXX ICF é uma tecnologia construtiva que “é indicada para projetos residenciais unifamiliares e multifamiliares, obras comerciais, públicas, institucionais, edificações militares, vedações externas e internas de qualquer tipo de construção, câmaras frias e piscinas” afirma o arquiteto.

REPRESENTANTE ARXX DA REGIÃO:

BAUER
ARQ

**ANTI-INFILTRAÇÃO
MOFO E BOLOR**



**NÃO ABSORVE O
CALOR DO SOL**



**TOTAL PRIVACIDADE.
ISOLAMENTO ACÚSTICO
DE ATÉ 65dB**



**RESISTÊNCIA À CHAMAS
SUPERIOR A 4hrs**



**MAIOR VALORIZAÇÃO
DO IMÓVEL**



   /arxxbrasil
WWW.ARXX.COM.BR



www.bauerarq.com.br
(19) 9 9381-6794
adm@bauerconstrutora.com.br

UMA EMPRESA QUE PENSA NO AMANHÃ

Há quase dez anos levando qualidade de vida e compromissada em oferecer projetos que disponibilizam as melhores experiências



Foi exatamente este o propósito que fez o casal, Rogério e Isabela Calonga, instituir a Klox Incorporadora, no ano de 2013. De lá para cá, a empresa vem se solidificando e tomando seu espaço no ramo imobiliário de parcelamento de solo, com diversos projetos e empreendimentos em andamento nas regiões interioranas.

Com seu escritório sediado na cidade de Indaiatuba/SP, a incorporadora, que nasceu da grande demanda de empresas sérias que o mercado necessita, preza por uma atuação dinâmica, adaptando-se a todas as exigências atuais do mercado e sempre pensando no futuro dos que viverão em seus empreendimentos.

A KLOX INCORPORADORA É UMA EMPRESA COMPLETA E ÍNTEGRA, QUE REALIZA TODOS OS PROCEDIMENTOS RESPEITANDO AS LEGISLAÇÕES FEDERAIS, ESTADUAIS E MUNICIPAIS.

Segundo a proprietária, Isabela Calonga, “os empreendimentos são pensados para oferecer a qualidade e a comodidade que todas as famílias merecem, com excelentes localizações e infraestrutura de primeira qualidade. Além disso, são ótimas opções para quem busca investir em lotes projetados com o que existe de melhor no mercado.” A empresa é familiar e busca trazer esta essência em todos os seus lançamentos. “A cada projeto que realizamos, temos o cuidado e a atenção que teríamos em nossa própria casa. Porque afinal, quem mora em um empreendimento Klox Incorporadora faz parte da nossa grande família”, conclui Isabela.

Para a empresa, loteamentos de sucesso são frutos de um trabalho árduo e profissional, portanto é necessário o cuidado desde o início do planejamento. Para isso, eles contam com uma equipe qualificada de engenheiros e um corpo jurídico que trabalham diariamente para garantir que os negócios sejam satisfatórios para todos.

CONHEÇA NOSSOS EMPREENHIMENTOS

VILLA FLORENCE
RESIDENCIAL



**ÚLTIMAS
UNIDADES**

Loteamento fechado em Elias Fausto/SP, com lotes residenciais e comerciais a partir de 250m².

VILLA
ESPLENDOR



**OBRAS EM
ANDAMENTO**

Loteamento fechado com infraestrutura completa, em Monte Mor/SP, com lotes residenciais e comerciais a partir de 160m².

K **KLOX**
INCORPORADORA

www.kloxincorporadora.com.br



19 2516.1100



@kloxincorporadora





**TORNE O SEU SONHO
REALIDADE!**

**CONSTRUÍMOS SUA PISCINA
EM ALVENARIA, FIBRA E VINIL**

Satisfação é a Nossa Meta!

Construção

Manutenção

Reformas

Acessórios

Automação

Climatização

Equipamentos

Produtos Químicos

☎ (19) 3885-1047

☎ (19) 99442-4094

SHOP PISCINAS & CONSTRUÇÕES INDAIATUBA

Rua Antônio Farunello 256, Vl. Homero - Indaiatuba/SP

Aberto de segunda a sexta das 8h as 19h e sábados das 9h as 14h

(19) 3885-1047 - shoppiscinas2018@gmail.com

CRESCCE A IMPORTÂNCIA DOS DRONES NA CONSTRUÇÃO CIVIL

Estáveis e muito fáceis de controlar, os drones permitem estudar detalhadamente a evolução da construção de uma edificação

por Denise Katahira

O uso de drones vem revolucionando a rotina da construção civil, pois além de estáveis eles são muito fáceis de controlar e permitem estudar detalhadamente a evolução da construção de uma edificação.

Antes captar uma imagem de cima de uma construção exigia um alto custo, pois era necessário a locação de helicópteros e de um fotógrafo. Agora as pequenas máquinas voadoras representam um diferencial entre os players do setor.

O uso do drone inicia na etapa da escolha do terreno para fincar um empreendimento.

As imagens capturadas pelo aparelho coletarão dados de medidas e da topografia do local e registram o que há no entorno com informações sobre a infraestrutura existente na região.

PIXABAY

O uso de drones vem revolucionando a rotina da construção civil





Especialistas acreditam que num futuro, não muito distante, os drones poderão auxiliar ainda mais na construção civil

Com a máquina voadora há eficiência no processo de aquisição de terrenos mais extensos, e ainda interfere na economia de tempo e dinheiro na avaliação completa e segura de aclives e declives do relevo e da vegetação existente, por exemplo, o que impacta, inclusive, a questão ambiental do projeto.

Mas, para a captura das imagens, a terceirização do serviço é comum no mercado, uma vez que as empresas preferem contratar especialistas que já tenham drones homologados e registrados na Agência Nacional de Aviação Civil (Anac). É importante frisar que há um limite de altura para voos dessas aeronaves e regras rígidas baseadas na localização e na proximidade de aeroportos.

Futuro

Especialistas acreditam que num futuro, não muito distante, os drones poderão auxiliar ainda mais na construção civil. Eles dizem que o aparelho poderá ser usado no transporte de materiais dentro da obra e em andares mais altos durante a construção de um prédio, mas desde que aja adaptação e modernização das pequenas máquinas voadoras para transportar insumos mais pesados.

Enquanto o futuro não chega para o setor da construção civil, os drones estão reduzindo o tempo de visita de executivos e engenheiros às obras. Por meio das imagens feitas em tempo real pelas aeronaves, o corpo técnico das empresas acompanha o andamento do projeto. As equipes de segurança e projetistas podem contribuir com o andamento das obras sem necessariamente se deslocar até o local.



O uso do drone inicia na etapa da escolha do terreno para fincar um empreendimento

Drones ajudam na venda de imóveis

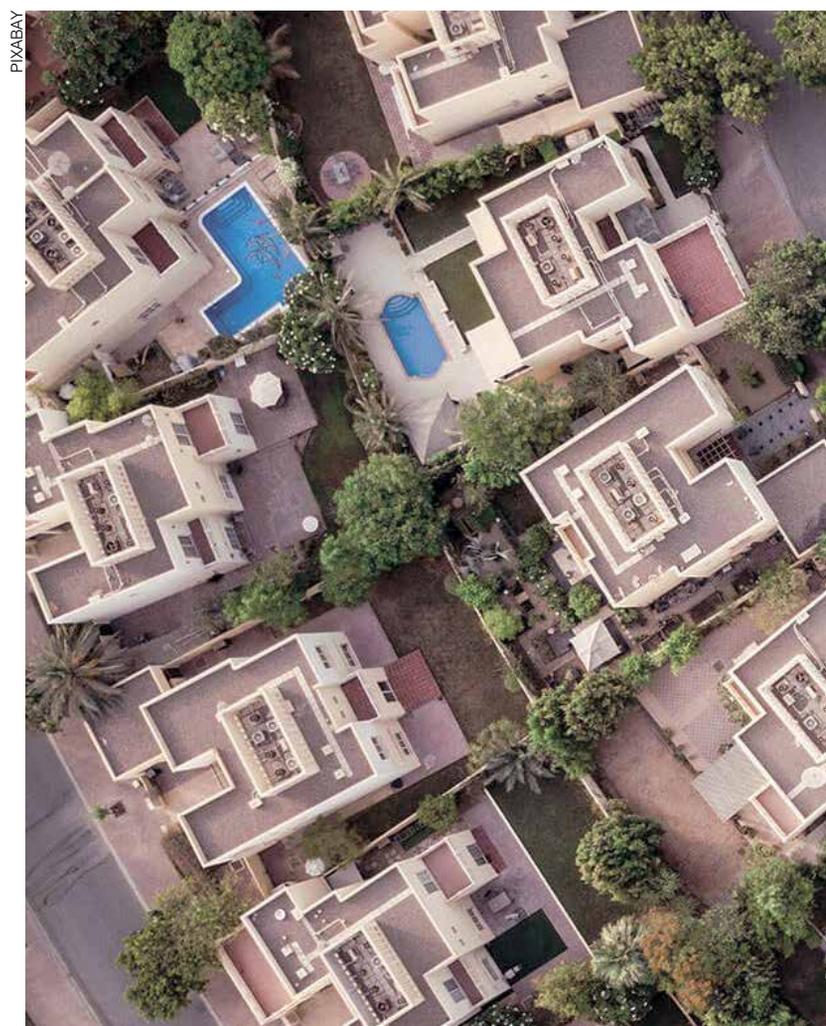
Mas não só de obras se vive os drones. Eles também são importante aliados para melhorar o desempenho da equipe de corretores imobiliários.

Nesses casos, o uso de drones na construção civil permite mostrar ao potencial cliente qual será exatamente a vista a partir das janelas ou da sacada de seu apartamento. O melhor é que não se tratam de projeções digitais, mas de imagens reais. Ou seja, que permitem ver com precisão e nitidez todo o entorno da edificação antes mesmo de o prédio sair do chão.

E essa experiência foi alvo de uma pesquisa realizada pela Gartner que apontou que 37% dos CEOs acreditam que a experiência do cliente está dentre os principais investimentos tecnológicos necessários para melhorar os negócios e superar a concorrência.

Sabendo disso, não é de hoje que construtoras e incorporadoras tentam melhorar e intensificar a experiência vivida pelos clientes no estande de vendas. Afinal, os conceitos de marketing afirmam que a compra de um imóvel exige do corretor a capacidade de conquistar a atenção do cliente. Ou seja, despertar seu interesse, provocar o desejo de possuir o imóvel e persuadi-lo a comprar.

Considerando tudo isso, o que seria mais propício para criar tais situações e elevar ao máximo a expectativa do cliente do que colocá-lo dentro do imóvel? É exatamente essa a possibilidade proporcionada pelos drones na construção civil na comercialização de unidades imobiliárias residenciais ou mesmo corporativas.



Imagens aéreas mostram vista futura dos imóveis

Para a aquisição de imóveis na planta, principalmente durante a pandemia, os drones foram fundamentais. As filmagens aéreas dos terrenos, feitas com essas aeronaves, permitem que o cliente saiba de antemão como será a incidência da luz solar nas áreas comuns e que vista terá cada apartamento, andar por andar.

Com o uso dos drones a insatisfação de “comprar gato por lebre” praticamente acabou, pois o cliente sabe exatamente a vista que terá de cada janela do imóvel que pretende adquirir. As chances de frustração nesse sentido diminuíram muito, assim como os distratos entre clientes e construtoras por causa de uma vista que não atendia às expectativas, por exemplo.

PIXABAY



Para a aquisição de imóveis na planta, principalmente durante a pandemia, os drones foram fundamentais

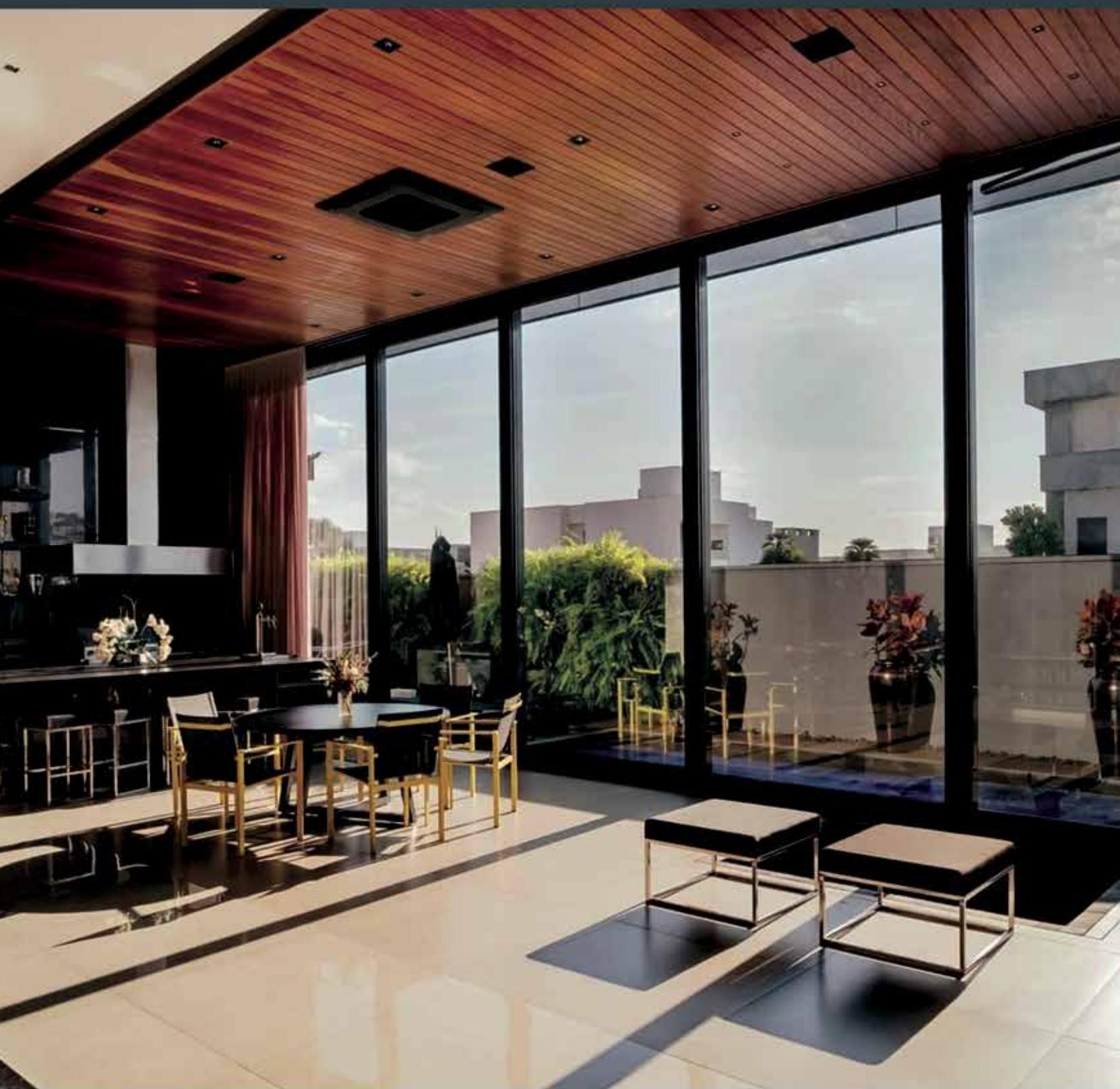


Os drones estão reduzindo o tempo de visita de executivos e engenheiros às obras



GRUPO FÊNIX[®]

MADEIRAS E ESQUADRIAS



📍 **Madeira:** Av. Visc. de Indaiatuba, 1045
Jd. América - (19) 3825-7555

📍 **Esquadrias:** Rua Embira, 435
Jd. Umuarama - (19) 3936-2366 / 3935-6610

(19) 99683-1042 📞
grupofenix.indaiatuba 📷
grupofenix.com.br 🌐
vendas@madeireirafenix.com.br ✉



Ana Paula Pazian Olivato

Trás em seus projetos aconchego e inovação, com traços clássicos e linhas contemporâneas

Formada há 17 anos em arquitetura e urbanismo Ana Paula Pazian Olivato tem seu escritório desde então na cidade de Indaiatuba, em breve mudando para uma sede nova, mais moderna, ampla e sofisticada para atender ao público mais exigente, com foco voltado para residências trabalha em toda a região e capital. Trazendo uma linha levemente clássica aos projetos com linhas contemporâneas soma sofisticação à modernidade, utilizando materiais nobres como boiserias, espelhos, mármore e madeiras. Explora a volumetria e as estruturas em fachadas, aproveitando e transformando sempre as melhores vistas para integrar ambiente e natureza. Aprimorando seus conhecimentos ano a ano se destaca em projetos de arquitetura, luminotécnica, interiores, ampliando possibilidades.

“na criação temos que nos imaginar na vida do cliente e da sua família, quais são suas prioridades? como é o dia a dia dessa família? O que eu posso fazer para deixar sua residência mais prática e mais bonita, preciso de soluções para problemas do cotidiano para que o cliente tenha uma qualidade de vida melhor no novolar”

O escritório Pazian Olivato arquitetura utiliza de um sistema novo de projeto, o BIM, criando tudo em 3D desde o início, o cliente já consegue ver desde a primeira apresentação de estudo. Os projetos são gerados em plataforma totalmente em 3D, tendo modificações feitas em 1 vista e automaticamente modificada em todas as outras facilitando muito a visualização e reduzindo erros e dúvidas.



Residência cond. Helvetia Park, ambientação em parceria com a Loja Drom



O escritório conta com parceria de engenheiros civis para o dimensionamento e a compatibilização das estruturas e acompanhamento das obras, assim o cliente fica tranquilo desde o início.

O terreno da obra tbm é um desafio, pois não adianta somente fazer um layout lindo para a residência, temos que seguir toda a topografia para contemplar o melhor planejamento.

Após a criação da residência todos os projetos executivos são desenvolvidos pelo escritório, sendo projetos de pontuação elétrica e hidráulica, luminotécnica, forro em gesso ou madeira, paginação de piso e parede, marmoraria, marcenaria, e design de interiores, também há a especificação de materiais e quantitativos no projeto, memoriais de louças e metais, esquadrias e luminárias, mood board para entendimento da paleta de cores e texturas dos ambientes, e acompanhamento às lojas para a curadoria de cada item relacionado ao acabamento, como revestimentos, pastilhas, mármore, marcenaria, metais, cortinas e persianas, tapetes e papeis de parede e luminárias.



Residência cond. Helvetia Park, ambientação em parceria com a Loja Drom



Pazian Olivato
Arquitetura e Interiores

Av. Fabio Ferraz Bicudo, 391 - Sala 1
1º andar - Jd. Esplanada 2 - Indaiatuba - SP
19 98111.4419

@pazianolivatoarquitetura
appazian@gmail.com



TRAVAIN
GRUPO



SOLUÇÕES **PERSONALIZADAS** PARA SEU NEGÓCIO



FILIAL

☎ 3329-1494 | 3329-4563 | 3016-2474

✉ comercial@grupotravain.com.br

MATRIZ

☎ 3935-8070

✉ contato@grupotravain.com.br

 **TRAVAIN**
GRUPO



MANUTENÇÃO
PREVENTIVA

*em equipamentos de
combate à incêndio*





BUSINESS
CRÉDITO IMOBILIÁRIO

PRECISANDO DE

Crédito Imobiliário?

Somos uma Corretora especialista em financiamento imobiliário e cuidamos de todo o processo!

  @BUSINESSCORRETORA

 COMERCIAL@BUSINESSCORRETORA.COM.BR

 WWW.BUSINESSCORRETORA.COM.BR

 (19) 3329-3674

 (19) 99356-6852

Mapeamento Aéreo

O nosso Mapeamento Aéreo é feito através do uso de um Drone de alta tecnologia. Com ele geramos diversas imagens do local para criar uma planta detalhada, identificando todas as medidas e detalhes topográficos com precisão.



Rua Argentina 322, Sala 01 e 02,
Vila Castelo Branco, Indaiatuba-SP
(19) 99204-6188 - contato@esquadrotopografia







CASA DO PINTOR

TINTAS IMOBILIÁRIAS

VENHA CONHEÇER A TINTA

MÁXIMA PROTEÇÃO

Um acrílico **100%** emborrachado que torna as paredes e telhados impermeáveis.



 **99697-0750 / 3834-6916**

Av. Eng. Fábio Roberto Barnabé, 4012

 **97171-5728 / 3328-3579**

Av. Ario Barnabé, 175 - Morada do Sol



A LOJA DE MÓVEIS QUE TROUXE GLAMOUR
AO POLO SHOPPING

- ✓ ATENDIMENTO
PERSONALIZADO
PELOS DONOS
- ✓ 25 ANOS NO RAMO

"Eu tenho convicção que você nunca
recebeu um atendimento tão especial na
sua vida. A nossa frequência é muito alta!"

(Willian, Proprietário e BNI Networker)



Endereço: Polo Shopping (de frente à Kalunga)
Contato: (19) 98302-3656

O ALICERCE
DO SUCESSO
É O *Conhecimento!*

ROGÉRIO
AMSTALDEN



ROGÉRIO AMSTALDEN
E N G E N H E I R O

Engenheiro Civil formado pela Universidade de São Paulo - USP, com curso de extensão em projetos de estruturas de concreto armado pela Universidade Estadual de Campinas - UNICAMP, com experiência profissional tanto no setor público quanto no setor privado e conhecimento prático no gerenciamento e acompanhamento de obras residenciais, comerciais e de infraestrutura urbana. Experiência na elaboração de projetos estruturais, projetos hidrossanitários, projetos de drenagem e projetos de prevenção de incêndio.

Buscando sempre o autoaprimoramento e a excelência nos serviços prestados, utilizando-se das mais recentes ferramentas e modernas tecnologias disponíveis no mercado, para viabilizar a melhor concepção, elaboração, análise e compatibilização dos diferentes projetos e, assim, possibilitar ao cliente a entrega de um produto com a maior economia, agilidade e modernidade possível para evitar desperdícios de materiais, humanos, ambientais e financeiros.

S E R V I Ç O S



PROJETO
ESTRUTURAL



PROJETO
ELÉTRICO



PROJETO
HIDROSSANI-
TÁRIO



ESTUDO URBA-
NÍSTICO PARA
LOTEAMENTOS
E CONDOMÍNIOS



PROJETO
DE DRENAGEM
URBANA



PROJETO DE
PONTE SOBRE
ADUELAS



APROVAÇÃO DE LOTEAMENTOS E
CONDOMÍNIOS COMERCIAIS E RESIDENCIAIS



CONSTRUÇÃO DE CASAS E GALPÕES
INDUSTRIAIS E COMERCIAIS PARA TERCEIROS

 (19) 9.9792-8581

 contato@rogerioamstalden.com.br

 @rogerio_amstalden_engenheiro

 /rogerioamstaldenengenheiro

rogerioamstalden.com.br

As melhores marcas você encontra aqui!



castelatto

Roca
Cerâmica

portinari

Indusparquet

Palmanan
REVESTIMENTOS NATURAIS

ZEN

LAUFEN

JACUZZI

DECORTILES

DOKA
BARRIS DE MADEIRA

TRÖVA
ARREDECIMENTO PARA INTERIORES

Pretty jet
ARREDECIMENTO

in **sink**erator
SISTEMAS DE BANHEIRO

deca

eco
GRANITO

DOCOL
MÓVEIS SANTIAGO

DEROSSO

Tarkett



Foto divulgação / Produto: Inouparatati

Av. Coronel Antônio Estanislau do Amaral, 1229
Itaici - Indaiatuba/SP
Telefone: (19) 3392-9328 - ☎ (19) 97138-5006
www.elevareacabamentos.com.br





Memphis

A Memphis Administradora de Condomínios está há 27 anos no mercado, possuímos sede própria em Indaiatuba no complexo Office Premium

- Atendimento no condomínio semanalmente
- Aplicativo com controle de encomendas, reservas, balancetes, notas fiscais, etc
- Cobrança eficaz da inadimplência
- Redução de custos e transparência no planejamento orçamentário
- Contabilidade especializada principalmente para as associações
- Assembléias presenciais e virtuais



 (19) 2516-0519

WWW.GRUPOMEMPHIS.COM.BR

Rua das Orquídeas, 737 - Cj. 812 - Jd. Pompeia - Indaiatuba - SP

SEU PARCEIRO VIVO EMPRESAS CHEGOU EM INDAIATUBA E REGIÃO!

Benefícios



Atendimento Personalizado

Consultores focados na redução de custos e melhoria da qualidade de entrega dos serviços contratados...



Amplo Portfólio

Maior cobertura Móvel

Internet Ultra Velocidade

Vivo Gestão de Frota e Equipes

Interatividade de Equipes



As melhores Soluções para o seu Negócio estão na Vivo,
Fale agora conosco!!!

INFORMAÇÕES

📞 19 3835-2780 📞 19 99737-3624

📱 izan.tech

contato@izantech.com.br



Provence

Móveis & Decorações



Nos **acompanhe**
nas **redes sociais**

  provencemoveis

 19 9.9381-1056
3834-7015

O seu **sonho**
na **medida certa!**



Solicite seu orçamento



aponte a câmera
do seu celular!

 Rua Tuiuti, 389 - Centro
Indaiatuba - SP





Viva o seu universo.



Arquiteto Alessandro Oliveira e Wellington Gaspar

Natural, atemporal e sofisticado, essas palavras refletem bem a nova vitrine da Romanzza. Praticamente um resgate, um olhar mais afetuosos para os nossos lares, depois dos momentos difíceis que todos passamos.

A valorização do espaço, o afago, o natural e essencial. A Romanzza acertou em cheio na nova coleção. Pensamos na vida que pulsa dentro de nossas casas, o aconchego que só o nosso lar pode trazer.

Traduzimos isso em dois ambientes integrados pelas cores, texturas e sofisticação.

De um lado, a cozinha, clara, limpa e acolhedora, um espaço pensado para facilitar o dia a dia e ser palco de muitas conversas, risadas e claro, funcional, com detalhes que só a Romanzza pode trazer para você. O macramê divide o ambiente e é um resgate do artesanal, do feito a mão, exclusivo, assim como seus clientes. Abaixo do macramê, criamos uma cristaleira exclusivamente para o ambiente, 100% em vidro e alumínio, com iluminação em LED.

Do outro, um living com peças que traz memória afetiva, as poltronas em terracota remetem ao barro, a argila, presente nos filtros antigos e vasos de varanda. O sofá pode ser feito em várias composições e o que falar dos pufes de retalho, que além de ecológicos, também remetem ao trabalho manual.

Os pontos em dourado dão um brilho especial e realçam a sofisticação dos móveis da Romanzza.

Pensado com afeto e carinho, assim como a Romanzza Indaiatuba pensa em seus clientes. Viver bem é viver Romanzza.

Romanzza

Indaiatuba

Parceiros

@portobello @reservadochef @decorgranmarmoraria

Av. Itororó, 427 | Cidade Nova | Indaiatuba/SP
F: (19) 3834-8487 - (19) 3834-8478

@romanzzaindaiatuba
www.romanza.com.br

DRØM

SONHE. OUSE. REALIZE.



POLTRONA ZECA
POR ZANINE CALDAS



Você encontra com exclusividade na Drøm:

Aristeu Pires - Zanine Caldas - Lattoog - Guto Índio da Costa - Bernardo Figueiredo - Amélia Tarozzo
Arthur Casas - Alfio Lisi - Carlos Motta - Luia Mantelli - Mula Preta - Paulo Alves - Jayme Bernardo
Lucas Takaoka - Sérgio Matos - Zanini de Zanine - Rejane Carvalho Leite