

Salto busca novos recursos em encontro com senador e deputados

Lideranças políticas discutirão emendas e investimentos para o desenvolvimento local **Pág. A3**

Salto reforça manutenção urbana e fiscalização

Prefeitura intensifica serviços como capina, poda e roçada em várias regiões, enquanto amplia a fiscalização de terrenos particulares. **Pág. A5**

Governo lança programa com bolsa a futuros professores

Pág. A4



DIVULGAÇÃO

No dia 31 de janeiro, Salto será palco de encontro estratégico, reunindo cerca de 100 líderes regionais.

Nutricionista comenta a polêmica dieta dos 40 ovos

Pág. A9

Mesa Diretora da Câmara é eleita para o Biênio 25-26

Ainda durante a primeira sessão extraordinária, os vereadores elegeram uma Comissão Representativa que atuará durante o período de recesso que termina dia 31. **Pág. A3**

Pipas causam 397 interrupções no fornecimento de energia na região

Pág. A6

Salto quer regularizar o abastecimento de água

Pág. A6

DIVULGAÇÃO



MMA - Meu Melhor Amigo estreia no cinema. **Pág. A11**

Sfera é eliminado nos pênaltis após duelo épico

Em jogo equilibrado, o Ituano venceu na disputa de pênaltis e eliminou o Sfera da competição. O confronto teve goleiros como protagonistas. **Pág. A9**

Geraldo Garcia recebe convite para Festa do Figo de Valinhos

Pág. A10

Zoo de Sorocaba tem atração especial neste sábado (18)

Entre as atrações estão visitas ao Museu de Zoologia, o acompanhamento de bastidores e a campanha de escolha do nome da nova lontra. Os visitantes poderão ainda explorar o acervo do Museu. **Pág. A10**

Verão aumenta risco de câncer de pele: saiba como prevenir

Pág. A8

DIVULGAÇÃO



MATERIAL ESCOLAR fica mais caro este ano. **Pág. A7**



Boteco com RIONEGRO Solimões

VENDAS ACELERADAS GARANTA A SUA MESA AGORA MESMO!

FAÇA SUA RESERVA! (19) 9 7801.0498

05 ABRIL 2025

EVENTO ALL INCLUSIVE LOCAL: CLUBE 9 DE JULHO

SIGUA A @3A FEST

WHATS APP



Editorial

O ano começou

O ano de 2025 chegou e, com ele, uma série de ações da Prefeitura de Salto voltadas para a melhoria da cidade. Entre os diversos desafios a serem enfrentados, a gestão municipal se comprometeu a intensificar a manutenção das áreas públicas e a fiscalização rigorosa sobre terrenos com mato alto. Essa iniciativa assegura segurança e saúde para os cidadãos, que muitas vezes enfrentam a proliferação de doenças e a deterioração das vias públicas.

Além disso, a Prefeitura se empenha para normalizar o abastecimento de água, uma das questões mais urgentes para a qualidade de vida da população. Através de uma série de ações emergenciais, a gestão busca aumentar a captação no Ribeirão Pirai, redimensionando o sistema de energia e promovendo a troca de bombas para garantir que a cidade tenha um abastecimento mais confiável e potente. Essas ações são essenciais para evitar transtornos e melhorar a vida diária dos saltenses.

Outro ponto de destaque é a reunião marcada para o dia 31 de janeiro, onde a cidade terá a oportunidade de conquistar emendas que podem trazer mais recursos e investimentos para o município. O prefeito, acompanhado de sua equipe, se reunirá com deputados e representantes de partidos políticos para buscar essas melhorias, com o objetivo de fomentar o crescimento de Salto.

Salto precisa de um desenvolvimento contínuo, que seja palpável no dia a dia de seus habitantes. O crescimento deve ser pensado de forma integrada, abrangendo tanto a infraestrutura quanto os serviços públicos, sem esquecer da segurança e da saúde da população. Para isso, é fundamental que os cidadãos acompanhem de perto as ações da Prefeitura e se mantenham informados sobre os avanços e desafios enfrentados. A participação ativa da comunidade é imprescindível para que o município cresça de maneira sustentável e harmônica, garantindo uma cidade melhor para todos.

Artigos

Casamento homossexual, como proceder

Um casal de mulheres homossexual, que já constituíram uma família, manifestou o desejo de formalizar sua união por meio do casamento civil, a fim de assegurar os direitos decorrentes dessa união, especialmente em situações de eventual divórcio ou falecimento de uma das partes. A intenção é garantir proteção jurídica, tanto patrimonial quanto pessoal, para ambas as cônjuges, refletindo a segurança e o reconhecimento de sua relação perante a lei. O casal, que já compartilha uma vida em comum, decidiu buscar a celebração do casamento civil, reconhecendo a importância dessa formalização para a proteção de seus direitos conjugais. A celebração do casamento civil entre pessoas do mesmo sexo é um direito garantido pela legislação brasileira, e a intenção das partes é assegurar que todos os procedimentos legais sejam devidamente observados para que a união seja reconhecida com todos os efeitos legais pertinentes. Ademais, as partes envolvidas na união têm a intenção de formalizar disposições testamentárias e de vontade, assegurando que, em caso de falecimento de uma das cônjuges, os desejos de ambas sejam respeitados, tanto no que diz respeito à partilha de bens quanto ao cuidado de eventuais filhos ou dependentes. A formalização dessas vontades é essencial para garantir a segurança jurídica e evitar litígios futuros que possam prejudicar a estabilidade da família constituída.

Flávia Thais de Genaro Machado de Campos é advogada especialista em direito tributário, pós-graduada em Direito do Consumidor e especialista em Gestão Trabalhista e Previdenciária.

Janeiro Branco: Saúde Mental é Prioridade

Sabia que a saúde mental é essencial para viver com qualidade?



O Janeiro Branco é um movimento que destaca a importância de cuidar da mente, trazendo luz para temas como ansiedade, estresse e depressão. Muitas vezes, só percebemos a necessidade de cuidar do emocional quando os sinais de alerta já estão fortes, como esgotamento, insônia, conflitos ou tristeza persistente.

Quando não cuidamos da saúde mental e ignoramos nossas emoções podemos ser levados a quadros de desgastes, tais como insônia, dores de cabeça e falta de energia, de relacionamentos em crise, como conflitos e desconexão com as pessoas ao redor, de queda de autoestima, apresentando sentimentos de incapacidade e desânimo e, ainda de outros mais graves como depressão, ansiedade e demais transtornos emocionais.

A boa notícia? Sempre é tempo de nos cuidar e os benefícios de cuidar da saúde mental são muitos, por exemplo, a redução do estresse e equilíbrio emocional, ter relacionamentos mais saudáveis, fortalecer a autoconfiança, ter mais disposição e clareza para superar desafios, dentro outros.

Como começar? Reconhecendo o que sentimos e validando as emoções é o primeiro passo. Procurar ajuda profissional, terapias como psicanálise e holísticas, tal como a constelação sistêmica, que oferecem acolhimento e direcionamento, além de ajudar a desbloquear emoções, harmonizar o corpo, mente e espírito, trazendo mais equilíbrio à vida. E por fim, tirando pausas, pois o autocuidado é essencial para reabastecer as energias.

Que tal começarmos 2025 priorizando saúde mental? Esse é o caminho para uma vida mais leve e feliz. Vamos juntos nessa jornada!

Ariani Rossi Miranda – Psicóloga Clínica, Grafóloga, Consteladora Sistêmica e Gestora de Recursos Humanos. (19) 99149 1857 / @ariani.rossi

Notícia em Destaque da Semana



DIVULGAÇÃO

BRASIL

Atividade econômica cresceu 0,1% em novembro de 2024, diz BC

A economia brasileira cresceu 0,1% no mês de novembro, na comparação com outubro, informou o Banco Central (BC). Os dados são do Índice de Atividade Econômica do BC (IBC-Br) considerado uma espécie de prévia do Produto Interno Bruto (PIB). O índice subiu de 154 para 154,2 pontos no período, o maior nível da série histórica.

Segundo o BC, no ano o índice subiu 3,8% e, em 12 meses contados até novembro, o IBC-Br apresentou crescimento de 3,6%.

Segundo o BC, no ano o índice subiu 3,8% e, em 12 meses contados até novembro, o IBC-Br apresentou crescimento de 3,6%.

PREVISÃO DO TEMPO

FONTE: CLIMA TEMPO

SÁB	DOM	SEG
MÁX 25	MÁX 26	MÁX 28
MIN 21	MIN 20	MIN 21
Nublado com chuva durante o dia e à noite. À tarde ocorre temporal.	Nublado com chuva durante o dia e à noite. À tarde ocorre temporal.	Sol com algumas nuvens e chuva passageira. À noite, muitas nuvens, mas com tempo firme.

UTILIDADE PÚBLICA

Telefones importantes

Guarda Municipal

Base administrativa – GCM: Rua Fagundes Varela, 71
Jd. Três Marias – Salto/SP – CEP 13.320-530
Telefone: (11) 4029-5024 / (11) 4028-6666 - E-mail:
g.c.m@salto.sp.gov.br
Horário de funcionamento: Segunda a Sexta,
das 8h às 12h e das 13h às 17h.

Base Operacional – GCM: Rua Fagundes Varela, 71 – Jd Três Marias – Salto/SP – CEP 13.320-530E-mail: g.c.m@salto.sp.gov.br

Corregedoria – GCM: Avenida Tranquillo Gianini, 861 – Distrito Industrial – Salto/SP – CEP 13.329-600 – Telefone: (11) 4602-8500
Horário de funcionamento: Segunda a Sexta-feira,
das 8h às 12h e das 13h às 17h.

Corpo de Bombeiros – 193

Rua Doutor Henrique Viscardi, 731, Centro Salto – SP.
Telefone: (11) 4029-5081 ou 193

PREFEITURA
DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE
SALTO



grupo mais expressão



JORNAL MAISEXPRESSAO

PORTAL E EDITORA MAIS EXPRESSÃO LTDA - ME
CNPJ – 15.139.895/0001-17

Uma empresa do Grupo Mais Expressão

Diretor geral: Alan de Santi

Diretor comercial: Cleiton Manzato

Jornalista responsável: Flávia Girardi (MTB 47.177)

Tiragem: 7.000 exemplares

Circulação: Salto/SP

Os textos e artigos assinados não expressam necessariamente a opinião do jornal e são de inteira responsabilidade de seus autores. Para anunciar no Jornal Mais Expressão envie e-mail: anuncio@maiseexpressao.com.br e para sugestão, reclamação ou crítica, e-mail: redacao@maiseexpressao.com.br, Whatsapp: (19) 99895-4296 (Redação), ou pelo correio: Av. Conceição, 227 - Vl. Castelo Branco - CEP 13338-165 - In- daiatuba/SP. As mensagens devem conter nome completo, endereço e telefone.

Fones: (19) 2516-0001 / 2516-4401 / Whatsapp: (19) 98133-0840

Salto será sede do primeiro Encontro do Diretório Estadual do Partido Progressistas

Evento reunirá líderes regionais e terá foco na liberação de recursos e emendas para os municípios

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

No próximo dia 31 de janeiro, Salto será palco do 1º Encontro do Diretório Estadual do Partido Progressistas, um evento que promete reunir cerca de 100 líderes regionais, incluindo prefeitos, vice-prefeitos, vereadores, além de deputados estaduais e federais.

Presenças de destaque já foram confirmadas, como o Deputado Federal e Pre-

sidente Estadual Maurício Neves (PP) e o Senador da República e Presidente Nacional do partido, Ciro Nogueira (PP). A programação também contará com a participação de outros representantes do legislativo estadual e federal.

O encontro tem como objetivo principal apoiar gestores municipais na busca pela liberação de emendas parlamentares e recursos provenientes de programas estaduais e federais, forta-

lecendo o desenvolvimento das cidades representadas.

A organização do evento está sob responsabilidade de Gilmar Mazetto, atual secretário de governo, e de Diego Resende, coordenador regional, membro do diretório estadual e assessor parlamentar. Ambos reforçam a importância do evento como uma oportunidade estratégica para ampliar o diálogo entre lideranças políticas e promover avanços concretos para os municípios.

Nova composição da Câmara de Salto é empossada

Os 11 vereadores da Câmara da Estância Turística de Salto já tomaram posse para a Legislatura 2025-2028 em uma cerimônia realizada no Plenário da Casa de Leis. Na mesma ocasião, também foram empossados o prefeito José Geraldo Garcia (PP) e o vice-prefeito Fabio Jorge Rodrigues (União Brasil).

A 19ª Legislatura é composta pelos vereadores Almir de Melo Santos "Almir da Adega" (PRD), Antônio Moreira Sobrinho (PL), Arildo Guadagnini (Democracia Cristã), Clayton Aparecido dos Santos "Cleiton Bispo" (Progressistas), Edmilson Pereira dos Santos (Podemos), Edival Pereira Rosa "Preto" (União Brasil), Graziela Costa Leite "Dra. Grazi" (PSB), Henrique Balseiros Chamosa Neto (PL), Luzia de Fátima Izidório Vidal (PSB), Michel Oliveira Rodrigues da Silva "Chell" (PT) e Rogério dos Santos Filho "Dr. Rogério Pinheiro" (Solidariedade).

A vereadora Graziela Costa Leite, mais votada nas

eleições de 2024, presidiu a cerimônia e designou como secretários do evento Arildo Guadagnini e Edival Pereira Rosa "Preto".

Na solenidade, foi definida a Mesa Diretora da Câmara para o Biênio 2025-2026. Clayton Aparecido dos Santos "Cleiton Bispo" (Progressistas) foi eleito presidente. Luzia de Fátima Izidório Vidal (PSB) assumirá como vice-presidente. Michel Oliveira Rodrigues da Silva "Chell" (PT) ocupará o cargo de 1º secretário, enquanto Henrique Balseiros Chamosa Neto (PL) será o 2º secretário. O vereador Arildo Guadagnini (Democracia Cristã) foi escolhido como 1º vice-secretário, e Almir de Melo Santos "Almir da Adega" (PRD) como 2º vice-secretário, com dez votos.

O vereador Arildo Guadagnini foi eleito 1º vice-secretário com oito votos.

A cerimônia marcou o início de um novo ciclo legislativo na cidade de Salto, com representantes de diversas siglas.



DIVULGAÇÃO

O encontro promete ser um marco na articulação política da região

Secretaria de Ação Social e Controladoria Geral alinham ações com organizações sociais

A Secretaria de Ação Social e Cidadania, em parceria com a Controladoria Geral, concluiu a primeira semana de trabalho de 2025 com uma série de reuniões realizadas no Paço Municipal. Os encontros tiveram como foco orientar as organizações sociais de Salto sobre a prestação de contas ao Tribunal de Contas do Estado (TCE) e alinhar as ações planejadas pela Secretaria

para o ano.

Promovidos pelo Departamento de Programas e Projetos voltados ao Terceiro Setor (OSCs), os encontros reuniram representantes de importantes instituições do município, como ADEFIS, ADEVISA, APAE, ASPAS, Cáritas, Casa da Criança, Casa da Mulher, Casa de Belém, Casa Naim, Guardiinha, Grupo Renascer, Instituto Zoom e Lar Frederico

Ozanan.

De acordo com a Secretaria de Ação Social e Cidadania, a iniciativa reforça o compromisso da administração municipal em oferecer suporte técnico e fortalecer o trabalho das OSCs, que desempenham um papel essencial no atendimento às demandas sociais da cidade. A CG destacou a importância de manter um diálogo com as organizações.



DIVULGAÇÃO

O vereador Arildo Guadagnini foi eleito 1º vice-secretário

**TOPOGRAFIA EM GERAL
PARA CONSTRUÇÃO CIVIL,
REGULARIZAÇÃO
FUNDIÁRIA E PROJETO
PARA LOTEAMENTO**

(19) 99663 1745

RUA ARGENTINA, 322 VILA CASTELO BRANCO
INDAIATUBA - SP

ESQUADRO
TOPOGRAFIA

Governo lança o Pé de Meia Licenciaturas com bolsa de R\$ 1.050 para estudantes

Iniciativa integra o Programa Mais Professores, que busca atrair e valorizar a docência no país

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

O governo federal apresentou nesta terça-feira (14) o Pé de Meia Licenciaturas, uma bolsa mensal de R\$ 1.050 destinada a estudantes de graduação que ingressarem em cursos de licenciatura por meio do Sistema de Seleção Unificada (Sisu). Parte do valor — R\$ 700 — será liberada mensalmente para saque, enquanto R\$ 350 ficarão retidos em uma poupança e poderão ser acessados somente após o professor recém-formado ingressar em uma rede pública de ensino, em até cinco anos após a conclusão do curso.

A medida, que faz parte do Programa Mais Professores, visa aumentar o número de ingressantes em licenciaturas e combater a evasão nos cursos. “Esse importante programa é para atrair, estimular e incentivar as pessoas a entrarem nas licenciaturas e permanecerem”, destacou o ministro da Educação,



As inscrições para a bolsa serão abertas no segundo semestre

Camilo Santana, durante o lançamento no Palácio do Planalto.

Critérios e cronograma A bolsa será implementada em 2025, com inscrições no Sisu já começando nesta sexta-feira (17). Os candidatos precisam ter alcançado uma nota mínima de 650 pontos no Exame Nacional do Ensino Médio (Enem) e se matricular em cursos

reconhecidos pelo MEC. Na fase inicial, serão oferecidas 12 mil vagas, e os primeiros pagamentos estão previstos para abril.

Segundo o ministro Camilo Santana, no último Enem, 19 mil estudantes com notas acima de 650 pontos optaram por licenciaturas, mas apenas 5 mil se matricularam. “Queremos triplicar o número atual de

ingressantes na licenciatura com notas do Enem acima de 650 pontos”, explicou.

Bolsa Mais Professores: reforço à atuação em áreas carentes

Além do apoio aos graduandos, o programa também contempla a Bolsa Mais Professores, voltada para docentes da educação básica em redes públicas. Os participantes receberão R\$ 2,1

mil mensais, além do salário regular, e poderão cursar uma pós-graduação com foco em docência. A medida pretende atrair profissionais para regiões com déficit de professores, seguindo o modelo do Programa Mais Médicos.

As inscrições para a bolsa serão abertas no segundo semestre, após adesão das redes estaduais e municipais de ensino.

Prova Nacional Docente Outro destaque do programa é a criação da Prova Nacional Docente (PND), que será aplicada anualmente pelo Inep. A avaliação busca melhorar a formação dos profissionais, ampliar os concursos públicos e estimular a entrada de novos professores na rede pública. Estados e municípios poderão utilizá-la como substituição aos processos tradicionais de seleção. A primeira edição da PND está prevista para novembro. O Programa Mais Professores também trará benefícios exclusivos, como descontos em hotéis

Brasil se torna oitavo maior produtor global de veículos em 2024

O Brasil consolidou-se como o oitavo maior produtor mundial de veículos em 2024, segundo dados da Associação Nacional dos Fabricantes de Veículos Automotores (Anfavea). A produção totalizou 2,55 milhões de unidades, incluindo carros, comerciais leves, caminhões e ônibus, um aumento de 9,7% em relação a 2023. Este desempenho devolveu ao país a posição que havia perdido para a Espanha no ranking global.

Os emplacamentos fe-

charam o ano com 2,635 milhões de unidades vendidas, um aumento expressivo de 14,1% em comparação com o ano anterior e muito acima da média global, que registrou crescimento de apenas 2%. Um marco histórico foi alcançado no segmento de veículos leves, novos e usados, cuja soma de vendas atingiu 14,2 milhões de unidades, o maior volume já registrado no país.

As exportações, que tiveram um início de ano fraco, ganharam força no

segundo semestre, fechando o total anual em 398,5 mil veículos enviados para outros países. Segundo a Anfavea, o crescimento nas vendas para Argentina e Uruguai foi determinante para compensar quedas em outros mercados da América Latina.

As importações, por sua vez, alcançaram 466,5 mil unidades, com alta de 33%, impulsionadas principalmente pela chegada de veículos eletrificados da China.



Com alta de 9,7% na produção, o país retomou posição no ranking global

Praia para toda a família

Local pet friendly

PRAIA PIZZA

PRAIA BURGER

PraiaPizza

Opções de pizzas veganas, sem lactose e massas sem glúten

PraiaBurgerOficial

Rua Alberto Santos Dumont, 1330 – Cidade Nova – Indaiatuba/SP

desde 1994

MODESTO

MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO

COMECE UM ANO NOVO, DE CASA NOVA!

RUA ANTÔNIO MENINO, nº48 - CARDEAL - ELIAS FAUSTO

FAÇA JÁ SEU ORÇAMENTO - (19)3821-2798

Um feliz ano novo a todos

Prefeitura de Salto intensifica serviços de manutenção urbana e fiscalização de terrenos

Fiscalização da vegetação e execução de serviços de capina, poda e roçada são prioridades na cidade

DA REDAÇÃO
redacao@maieexpressao.com.br

Desde os primeiros dias de 2025, a Prefeitura solicitou prioridade da concessionária CSO Salto para a retomada da manutenção na cidade. Os serviços de varrição, capina mecânica, poda, roçada e operação de tratores com roçadeiras estão sendo realizados de forma ampla, com equipes da CSO atuando em várias regiões do município.

Com a chegada do verão, as chuvas e a umidade contribuem para o crescimento acelerado da vegetação em terrenos urbanos, exigindo maior atenção das autoridades municipais. A Secretaria de Meio Ambiente da Prefeitura intensificou os trabalhos de fiscalização para garantir a manutenção adequada dos terrenos particulares, com foco na notificação de proprietários de lotes com mato alto.

As manifestações da po-



A fiscalização será mais rigorosa, com base na Lei Municipal

pulação, que antes estavam represadas no canal da Ouvidoria da Prefeitura, agora estão sendo direcionadas para atendimento imediato. A fiscalização será mais rigorosa, com base na Lei Municipal 3480/2015, que prevê a autuação de pro-

prietários de terrenos cujas vegetações ultrapassem 30 cm de altura.

A população pode colaborar pelos canais:

Plataforma e-Ouve: <https://eouve.com.br>

156 ou (11) 602-8510;

WhatsApp: (11) 4602-8514

Salto define contratações emergenciais para asfalto


O prefeito Geraldo Garcia e sua equipe devem definir a possibilidade de realizar contratações emergenciais para o tamponamento de buracos em diversas vias. Além disso, está em andamento a contratação emergencial de uma empresa para a construção de uma nova ponte sobre o Ribeirão Buru, localizada no final da

Avenida Brasília.

No que se refere ao asfalto, a gestão municipal informou que não houve repasse de contratos anteriores da administração anterior para este tipo de serviço. A necessidade de uma nova licitação é uma medida que levará mais tempo para ser concretizada.




Executivo trabalha para garantir reparos e novas obras de infraestrutura



Qualidade e variedade em
PEDRAS NATURAIS

Entregas em até 4 dias

(19) 99001-6432  [rose.pedras](https://www.instagram.com/rose.pedras)

Av. Visconde de Indaiatuba, 361 – Vila Vitória I, Indaiatuba

19 99772-2933

Trevizan
ARQUITETURA

Transformando seus sonhos, do papel para a realidade!
- Arq. Rozimeire Trevizan

Construção - Projetos - Design de Interiores - Administração

 [trevizanarquitetura](https://www.instagram.com/trevizanarquitetura)

PROMOÇÃO

Acelere seu inglês com o YÁZIGI!

R\$ 200 DESCONTO NO CURSO E MUITO MAIS!

Ganhe **desconto na hora** e concorra a prêmios com a chance de uma **Scooter Elétrica** ser sua!

MATRICULE-SE JÁ!

 (19) 3394-0035

PROMOCAOYAZIGI.COM.BR

O **YÁZIGI** Educacional de idiomas [yazigi.com.br](https://www.yazigi.com.br)

YÁZIGI
VICE-CARABO DO MUNDO

Reservado o direito de alterar o conteúdo das promoções sem aviso prévio. Consulte as condições de participação no regulamento [yazigi.com.br](https://www.yazigi.com.br)

Ocorrências com pipas causam 397 interrupções no sistema elétrico

Dados reforçam o alerta sobre os riscos de acidentes e de interrupções de energia na região

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

Popular entre crianças e adolescentes em diversas regiões do Brasil, as pipas ganham o céu especialmente com a chegada das férias escolares. Porém, para que a diversão seja garantida, a CPFL Piratininga, por meio da sua campanha Guardiã da Vida, ressalta a importância de a brincadeira ser feita longe da rede elétrica. Além de prevenir acidentes, a orientação evita interrupções no fornecimento de energia. Ao longo de 2024, somente nas cidades de Indaiatuba, Salto e Itu, o brinquedo foi responsável por 397 perturbações no sistema elétrico.

“A proximidade com a rede elétrica pode provocar choques fatais e interrupções de energia, por isso recomendamos procurar campos abertos, longe de equipamentos de energia e, em hipótese alguma, tentar resgatar pipas que ficaram presas na fiação”, afirma Raphael Campos, gerente de Saúde e Segurança da CPFL Energia.

Por esse motivo, a CPFL trabalha o tema ativamente com sua campanha Guardiã da Vida, realizando,



Salto registrou 83 ocorrências de falta de energia provocadas por pipas

por exemplo, palestras para crianças e adolescentes de escolas do ensino público e particular em toda a sua área de concessão. Equipes da companhia visitam as instituições e levam, de forma lúdica e divertida, orientações sobre os perigos de soltar pipas próximas a redes elétricas.

Entre as mensagens da campanha, também está o alerta sobre o uso do cerol ou da chamada ‘linha chilena’. O material, por conduzir energia, ao ser utilizado nas linhas das pipas aumenta

consideravelmente os riscos de choques, se tiverem contato com a rede de distribuição. “Além disso, o cerol também possui um potencial cortante, capaz de romper cabos de energia, provocando interrupções e ampliando a possibilidade de acidentes”, destaca Campos.

Caso a população se depare com fios partidos e caídos no chão, a recomendação é não se aproximar e entrar em contato com o serviço emergencial pelo telefone 0800 010 2570 (ligação gratuita). Se houver vítimas, Corpo de Bombeiros, SAMU ou outro órgão de socorro médico deve ser acionado imediatamente. Importante destacar que o uso do cerol ou ‘linha chilena’ é crime no Estado de São Paulo, de acordo com a Lei Estadual no. 12.192, de 2006.

Ocorrências de pipas na rede elétrica

Nos municípios de In-

daiatuba, Salto e Itu, foram cerca de 397 ocorrências de falta de energia provocadas por pipas que atingiram a rede elétrica em 2024. A cidade de Indaiatuba possui o maior número de ocorrências registradas, com 195, seguida de Itu, com 119 casos computados.

Acidente com motoboy em Indaiatuba destaca os riscos do cerol

Na noite de 4 de janeiro, um motoboy de 37 anos perdeu a vida em Indaiatuba após ser atingido por uma linha de pipa com cerol. Ele estava a caminho de entregar um lanche para o filho de 9 anos quando a linha cortante, utilizada por muitas pessoas para aumentar a resistência da pipa, cortou seu pescoço. O cerol, material que torna a linha ainda mais perigosa, é proibido no Estado de São Paulo desde 2006, devido ao seu potencial para causar acidentes graves, como o ocorrido.

Prefeitura integra forças de segurança e anuncia medidas

Uma reunião no Gabinete do prefeito Geraldo Garcia, na quarta-feira (15), no Paço Municipal, marcou um novo momento para as ações de segurança pública de Salto. O encontro reuniu representantes de todas as forças de segurança da cidade e apresentou os avanços implementados nos primeiros 15 dias de 2025.

Estiveram presentes os delegados da Polícia Civil, Fábio Augusto Martelini e Matheus Pereira Barreto; a tenente Maria Isabel Souza de Medeiros, representando a Polícia Militar; o comandante Cunha, da Guarda Civil Municipal (GCM); o tenente Fonseca, comandante da Estação de Bombeiros; e Márcio Paludetto, diretor da Defesa Civil. A troca de informações e a identificação de demandas de cada representação foram tratadas, a fim de gerar encaminhamentos que irão trazer melhorias específicas, especialmente em manutenção e evolução das estruturas das forças de segurança. Entre os principais resultados da reunião, a Prefeitura anunciou medidas importantes em parceria com a GCM como: Reestruturação do Canil da Guarda Civil Municipal, criação de uma equipe exclusiva para a Ronda Escolar, reestruturação do Canil da Guarda Civil Municipal, criação de uma equipe exclusiva para a Ronda Escolar, audiência com o Secretário Estadual de Segurança Pública.



Motoboy de 37 anos perdeu a vida vítima de cerol

AS MELHORES SOLUÇÕES PARA A SUA OBRA:

- Estacas Escavadas e Injetadas
- Demolições com rompedores hidráulicos
- Locação de mini carregadeiras (Bob Cat)
- Baldrame e tubulões a céu aberto

ALPS
FUNDAÇÕES

(19) 3834-2120 | www.grupoalps.com.br



De olho nos preços: material escolar está de 5% a 9% mais caro em 2025, segundo Abfiae

Alta de preços deve variar e consumidores precisam pesquisar para economizar mais

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

Os gastos com material escolar devem pesar ainda mais no bolso dos pais e responsáveis em 2025. De acordo com a Associação Brasileira de Fabricantes e Importadores de Artigos Escolares (Abfiae), o aumento nos preços deve ficar entre 5% e 9%, impulsionado por fatores econômicos como alta tributação, custos de produção e valorização do dólar.

“Os impostos são um componente importante no preço final do material escolar. Diversos produtos têm até 40% de impostos”, destacou Sidnei Bergamaschi, presidente-executivo da associação.

Pesquisa de preços é essencial

Para driblar os reajustes, especialistas recomendam a pesquisa de preços. Um levantamento do Procon-SP revelou diferenças significativas nos valores de produtos entre



A dica é pesquisar antes de comprar os produtos

lojas. Entre os exemplos, uma régua que custa R\$ 1,60 em uma loja pode ser encontrada por R\$ 5,90 em outra. Um caderno universitário com capa dura e 80 folhas varia de R\$ 15,75 a R\$ 30,90, enquanto uma caixa de tinta para pintura a dedo, de seis cores, pode custar entre R\$ 5,90 e R\$ 12,80. “Os valores nominais podem ser pequenos, mas, ao

somar todos os itens da lista, a economia pode ser significativa”, afirmou Luiz Orsatti Filho, diretor executivo do Procon-SP.

Qualidade e segurança também contam

Além do preço, é importante observar a qualidade e a segurança dos materiais escolares.

Salto intensifica trabalho de abastecimento de água

A Prefeitura de Salto e o Serviço Autônomo de Água e Esgoto (SAAE) está realizando uma série de ações para garantir a regularização emergencial do abastecimento de água na cidade. O prefeito Geraldo Garcia se reuniu com o novo superintendente da autarquia, César Piva, do Secretário de Governo Gilmar Mazetto, da equipe técnica do SAAE além de um

representante da CPFL para definir medidas imediatas para enfrentar os desafios do abastecimento.

Em busca de respostas mais rápidas, ações estão sendo trabalhadas simultaneamente, entre elas o incremento no volume de água captada no Ribeirão Pirai. Para isso, o sistema de energia elétrica será redimensionado e haverá a troca das bombas.



Geraldo Garcia vem buscando soluções para o atual cenário da água

Um novo ano começa!

E com ele a oportunidade de transformar sonhos em realidade.

Já pensou em começar 2025 com um terreno perfeito para construir o lar que você sempre desejou? Ou quem sabe garantir um investimento seguro para o seu futuro?

Na Klox Incorporadora, ajudamos você a planejar e realizar. Com terrenos em localizações privilegiadas, infraestrutura completa e condições que facilitam a sua conquista, 2025 pode ser o início de uma nova história.

- > Planeje seu futuro.
- > Invista nos seus sonhos.
- > Comece o ano construindo algo grandioso.



Verão acende alerta para câncer de pele: prevenção e diagnóstico precoce são cruciais

Aumento da exposição solar no verão reforça a importância da conscientização sobre a doença

DA REDAÇÃO

redacao@maiseexpressao.com.br

Com a chegada do verão e a maior exposição ao sol, cresce o alerta para o câncer de pele, o tipo mais comum no Brasil, responsável por cerca de um terço de todos os diagnósticos oncológicos no país, segundo o Instituto Nacional de Câncer (Inca). Esse cenário exige atenção redobrada, pois, com hábitos adequados e diagnóstico precoce, muitos casos poderiam ser evitados e tratados de forma mais eficaz.

De acordo com o Inca, mais de 220 mil novos casos de câncer de pele são registrados anualmente, com cerca de 8.400 deles sendo de melanoma, a forma mais agressiva da doença. Especialistas afirmam que, embora o melanoma seja responsável por apenas 3% dos casos, ele é a principal causa de mortes relacionadas ao câncer de pele. Felizmente, quando identificado nos estágios iniciais, as chances de cura ultrapassam 90%.

A evolução rápida do melanoma torna a detecção precoce fundamental. Ferramentas tecnológicas, como softwares avançados de fotografia e inteligência artificial, estão revolucionando o diagnóstico. Esses dispositivos ajudam a identificar alterações na pele que poderiam passar despercebidas, aumentando as chances de um tratamento bem-sucedido.

“A tecnologia tem sido uma aliada valiosa. Softwares modernos permitem fotografar o corpo inteiro rapidamente e, com a ajuda da inteligência artificial, cada pinta é analisada, gerando uma estimativa de risco. Isso



DIVULGAÇÃO

De acordo com o Inca, mais de 220 mil novos casos são registrados todo ano

nos permite aumentar a conscientização entre os pacientes sobre a importância dos exames regulares”, afirma a dermatologista Paula Bellotti.

Além das inovações tecnológicas, hábitos preventivos continuam sendo essenciais. A dermatologista recomenda o uso diário de

protetor solar, roupas de proteção, e a realização de autoexames regulares para observar mudanças nas pintas e manchas. A realização

de consultas periódicas ao dermatologista é outra medida crucial para detectar sinais precoces de câncer de pele, mesmo na ausência de sintomas visíveis.

Outro ponto importante é evitar o uso de câmaras de bronzeamento, que podem aumentar o risco de desenvolver melanoma em até 75%, de acordo com a Organização Mundial da Saúde (OMS).

Prevenção

A prevenção do câncer de pele é uma responsabilidade coletiva. Além de seguir as recomendações de proteção solar e realizar exames regulares, é fundamental que a população se conscientize da importância de se proteger do sol e de procurar atendimento médico ao perceber qualquer alteração na pele. Com essas atitudes, o combate ao câncer de pele torna-se mais eficaz, e a qualidade de vida dos pacientes pode ser preservada.

Cuidados preventivos

Além da proteção solar diária e do controle de exposição ao sol nos horários de pico (10 às 16 horas), algumas outras recomendações devem ser observadas:

Uso de roupas e acessórios de proteção: Camisas de manga longa, chapéus de abas largas e óculos de sol com proteção UV oferecem uma camada extra de segurança contra a radiação. Prefira tecidos leves e de trama fechada, que bloqueiam a passagem dos raios solares.

Realizar autoexame e observação de sinais: Realize inspeções regulares na pele, observando mudanças em pintas ou manchas. Critérios como assimetria, bordas irregulares, coloração variável e diâmetro superior a 6 mm devem ser analisados com atenção. Em caso de dúvida, consulte um dermatologista.

Consultas regulares ao dermatologista: Mesmo sem sintomas aparentes, visitas anuais ao especialista são essenciais. Um profissional capacitado pode identificar alterações invisíveis a olho nu, aumentando as chances de um diagnóstico precoce.

Evitar câmaras de bronzeamento: Estudos apontam que o uso dessas câmaras aumenta em até 75% o risco de desenvolver melanoma. Essa prática é desaconselhada pela Organização Mundial da Saúde (OMS).





Terceirização de serviços

✓ praticidade e qualidade

Um ambiente de trabalho limpo reflete diretamente na produtividade e bem-estar dos colaboradores



BIO LIMPEZA
WWW.OGRUPOBIO.COM.BR



Rua Alberto Guizo, 231 – Distrito Industrial João Narezzi ☎ **LIGUE: (11) 94126-7559**

Sfera é eliminado nos pênaltis após duelo épico e Salto fica sem representante na Copinha

Em partida equilibrada, Ituano vence Sfera em longa disputa de pênaltis, encerrando a participação

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

O Sfera foi eliminado na última terça-feira (14) pelo Ituano e deu adeus para a Copinha no primeiro duelo eliminatório. O jogo, que ficou empatado sem gols nos noventa minutos, foi definido em uma longa série de cobranças de pênaltis, com o Galo vencendo após Fischer chutar na trave.

As atuações dos goleiros foram destaque durante o tempo regulamentar. Mário, arqueiro do Sfera, fez importantes intervenções durante a partida e, no apagar das



O duelo marcou a volta da disputa entre as duas cidades vizinhas

luzes, foi Pedro, do rubro-negro de Itu, quem garantiu o 0 a 0 no placar.

No total, foram 34 pênaltis cobrados para decidir o vencedor, com um erro do Ituano e dois do Sfera. Todos os jogadores acertaram pelo menos uma vez, inclusive os dois goleiros. Fischer, que na primeira tentativa tinha marcado, carimbou o poste e encerrou a disputa.

O duelo marcou a volta da disputa entre as duas cidades vizinhas, que viram nos anos 70 e 80 o Ferroviário Atlético Ituano (que virou Ituano em 1990) rivalizar contra a Saltense e o Guarani Saltense.

A dieta de 40 ovos de Gracyanne Barbosa: nutricionista explica riscos

Com a recente entrada no Big Brother Brasil, a influenciadora fitness Gracyanne Barbosa reacendeu os holofotes sobre sua rotina alimentar, marcada pelo consumo de 40 ovos por dia. A dieta, que gerou uma avalanche de memes e questionamentos nas redes sociais, também levantou discussões sobre os impactos de um consumo tão elevado de ovos na saúde. Para esclarecer o assunto, conversamos com a nutricionista Maria Clara Moreno, especialista em nutrição geral e esportiva.

De acordo com Maria Clara, ingerir 40 ovos por dia é um comportamento raro e pode ser prejudicial se não for acompanhado por um profissional. “Embora os ovos sejam uma fonte rica de proteínas, vitaminas e minerais, exageros podem causar problemas, como o aumento do colesterol LDL em pessoas com predisposição e dificuldades digestivas devido à alta ingestão proteica”,

explica.

O volume impressionante de ovos na dieta de Gracyanne está relacionado à sua rotina de treinos intensos. “Atletas de alta performance, como ela, demandam um aporte elevado de proteínas para manutenção e recuperação muscular. Os ovos são uma escolha prática e rica em nutrientes essenciais para quem segue esse tipo de treinamento”, destaca Maria Clara.

Segundo a especialista, não existe uma quantidade universalmente segura; tudo depende de fatores como idade, peso, nível de atividade física e objetivos individuais. “Para a maioria das pessoas, de um a três ovos por dia é suficiente. Já atletas, como Gracyanne, podem precisar de mais, desde que orientados por um profissional de saúde”, afirma.

Cuidados em dietas ricas em ovos

Para quem segue uma

dieta que inclui grandes quantidades de ovos, é importante adotar algumas precauções. “Monitorar regularmente os níveis de colesterol, diversificar as fontes proteicas e priorizar a qualidade dos alimentos são atitudes fundamentais. O ideal é optar por ovos orgânicos ou de galinhas criadas soltas e combinar com outros alimentos ricos em nutrientes”, recomenda Maria Clara.

As brincadeiras sobre possíveis odores intensos causados pelo consumo de ovos não são completamente infundadas. “Os ovos contêm enxofre, que pode contribuir para a formação de gases com odor mais forte. Contudo, isso varia de pessoa para pessoa, dependendo da digestão e da microbiota intestinal”, esclarece a nutricionista.

Maria Clara enfatiza que qualquer plano alimentar tão específico deve ser acompanhado por especialistas para evitar riscos à saúde.



A participante do BBB 25, Gracyanne Barbosa é modelo fisiculturista



FLORES DO PARK
GARDEN

Paisagismo
PERSONALIZADO

Fazemos seu projeto e execução paisagística

Fale conosco:

(19) 3835-5606



Rua Armando Salles de Oliveira, 73 | Vila Todos os Santos | @floresdopark

Zoo de Sorocaba oferece programação especial de férias neste sábado (18)

Entre as atrações estão visitas ao Museu de Zoologia e o acompanhamento de bastidores do espaço

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

Para os moradores de Salto que buscam um passeio divertido e educativo neste fim de semana, o Parque Zoológico Municipal “Quinzinho de Barros”, em Sorocaba, é uma excelente opção. Neste sábado (18), o Zoo promove uma programação especial de férias com atividades para toda a família, organizada pela Secretaria do Meio Ambiente, Proteção e Bem-Estar Animal (Sema).

Entre as atrações estão visitas ao Museu de Zoologia, o acompanhamento de bastidores e a campanha de escolha do nome da nova lontra do Zoo.

Conhecendo o Museu de Zoologia

Das 9h30 às 12h30, os visitantes poderão explorar o acervo do Museu de Zoo-



Zoo também quer escolher o do nome da nova lontra

logia, que conta com cerca de mil peças, incluindo animais taxidermizados, esqueletos, crânios, ovos e outros itens. A atividade tem como objetivo despertar o interesse pela bio-

diversidade e promover a conscientização ambiental. Não é necessário inscrição, mas as visitas, com duração de 20 minutos, serão feitas por ordem de chegada, em grupos de até 20 pessoas.

Conhecendo os animais idosos do Zoo

Outra atividade especial é a apresentação dos “animais idosos” do zoológico, como o elefante, os hipopótamos e o macaco mandril, que

recebem cuidados especiais devido à sua idade avançada. Os encontros acontecerão em frente aos recintos das espécies nos seguintes horários:

Elefante: 10h
Hipopótamos: 10h30
Macaco mandril: 11h

Experiência completa no Zoo

Reconhecido como um dos mais completos da América Latina, o “Quinzinho de Barros” vai além do lazer, desempenhando importantes funções de pesquisa, conservação de espécies, bem-estar animal e educação ambiental.

A entrada para o zoológico custa R\$ 8, com meia-entrada para estudantes, professores e idosos. Crianças até 5 anos e pessoas com deficiência têm entrada gratuita. O Zoo está localizado na Rua Teodoro Kaisel, 883, na Vila Hortência, Sorocaba.

Geraldo Garcia recebe corte da Festa do Figo de Valinhos e recebe convite oficial do evento

O prefeito de Salto, Geraldo Garcia, recebeu em seu gabinete a corte da tradicional Festa do Figo de Valinhos. A rainha Laura

Marcacci, a 1ª princesa Vitória Gonçalves e a 2ª princesa Thaila Santos estiveram acompanhadas da coordenadora de Pessoas com Defi-

ciência de Valinhos, Lídia Vilella, que representou o prefeito Franklin Duarte de Lima. A ocasião foi marcada pelo convite oficial para o evento deste ano, que promete atrair muitos visitantes.

Durante a visita, o prefeito Geraldo Garcia destacou a relevância da integração entre as cidades da região, especialmente nas ações de promoção do turismo. “É sempre uma satisfação receber as meninas da Festa do Figo. Nós, ficamos honrados com o convite e, como Prefeito, valorizo muito todas as iniciativas que movimentam o potencial turístico”.

Grupo “Amigos da BIM” faz show gratuito na Biblioteca

Neste sábado (18), das 10h às 12h, o grupo “Amigos da BIM” faz show gratuito na Biblioteca Infantil Municipal “Renato Sêneca de Sá Fleury”, localizada no Centro de Sorocaba. O repertório contará com clássicos da MPB e canções internacionais.

Promovida pela Prefeitura de Sorocaba, por meio da Secretaria de Cultura (Secult), a iniciativa ocorre quinzenalmente, aos sábados, na Biblioteca Infantil Municipal.

O grupo é formado pelo cantor José Moreira e os músicos Ozório Nascimento

(contrabaixo), Luiz do Amaral (percussão), Paulo Moraes (violão) e José Henrique Pena (violão).

As pessoas que forem prestigiar a apresentação e puderem ajudar podem levar um quilo de alimento não perecível para a campanha “A Fome não é Fake!”, do Fundo Social de Solidariedade (FSS) de Sorocaba.

A Biblioteca Infantil Municipal está localizada na Rua da Pena, 673, no Centro. Mais informações podem ser obtidas, de segunda a sexta-feira, das 8h às 17h, pelo telefone: (15) 3231-5723.



A Festa do Figo/Expo Goiaba 2025 acontece de hoje a 2 de fevereiro

Almoce no

VENHA PROVAR NOSSAS DELÍCIAS!

com a melhor
Charcutaria
da região

tuiaarmazem

Rod. João Ceccon, 370 - Bela Vista - Indaiatuba/SP

(19) 99483-2821

Estreias da semana nos cinemas: de biografias a terror, com muita ação e drama

Confira os lançamentos que prometem agitar as telonas com uma variedade de gêneros

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

A semana de estreias nos cinemas traz uma variedade de opções para todos os gostos, com destaque para produções de drama, terror, comédia e biografias. Confira abaixo os filmes que chegam às telonas a partir de hoje, 16 de janeiro de 2025:

Aqui | Drama, Fantasia

Direção: Robert Zemeckis | Elenco: Tom Hanks, Robin Wright, Paul Bettany
Ambientado em um único espaço, a sala de uma casa, "Aqui" acompanha diferentes famílias ao longo de gerações, ilustrando as transformações que ocorreram ao longo dos tempos.

O Homem do Saco | Terror

Direção: Colm McCarthy | Elenco: Sam Claflin, Antonia Thomas, Sharon D. Clarke

Uma lenda mitológica se torna realidade quando o Homem do Saco retorna para assombrar Patrick e sua



Marcos Mion vive campeão de MMA no filme 'MMA - Meu Melhor Amigo'

família, com foco em seu filho Jake.

MMA - Meu Melhor Amigo | Ação, Comédia Dramática

Direção: José Alvarenga Jr. | Elenco: Marcos Mion, Antonio Fagundes, Andreia Horta

A vida de Max Machadada, um grande campeão

de MMA, muda quando ele descobre ser pai de um menino autista de 8 anos.

Maria Callas | Biografia

Direção: Pablo Larraín | Elenco: Angelina Jolie, Pierfrancesco Favino, Alba Rohrwacher

A cinebiografia de Maria Callas, famosa cantora de ópera, aborda os últimos

anos de sua vida em Paris, explorando sua trajetória de glórias e tragédias.

Lobisomem | Terror, Suspense

Direção: Leigh Whannell | Elenco: Christopher Abbott, Julia Garner, Matilda Firth

Em uma história arrebatadora, um homem deve lutar para proteger sua família de uma ameaça sobrenatural, enquanto a lua cheia anuncia o terror.

The Moon: Sobrevivente | Drama, Ficção Científica

Direção: Kim Yong-hwa | Elenco: Kyung-Gu Sol, Do Kyungsoo, Hee-ae Kim

Após um acidente no espaço, um astronauta é deixado sozinho na lua, enquanto um ex-chefe de estação luta para resgatá-lo.

Luiz Melodia - No Coração do Brasil | Documentário

Direção: Alessandra

Dorgan | Elenco: Luiz Melodia, Gal Costa, Maria Bethânia

Um documentário sobre a vida e a obra do icônico cantor e compositor brasileiro Luiz Melodia, celebrando sua contribuição à música nacional.

Sol de Inverno | Drama

Direção: Hiroshi Okuyama | Elenco: Sosuke Ikematsu, Keitatsu Koshiyama, Kiara Nakanishi

Um drama sobre o jovem Takuya, que desenvolve um vínculo com a atleta de patinação Sakura durante uma competição.

Misericórdia | Comédia, Policial

Direção: Alain Guiraudie | Elenco: Félix Kysyl, Catherine Frot, Jean-Baptiste Durand

Jérémie retorna à sua cidade natal e se vê envolvido em uma trama misteriosa quando eventos inesperados começam a acontecer.

Redenção | Biografia, Drama

Direção: Icíar Bollaín | Elenco: Blanca Portillo, Luis Tosar, Urko Olazabal

A história de Maixabel Lasa, que, após a perda de seu marido nas mãos do grupo ETA, enfrenta um dilema ao receber o pedido de perdão de um dos assassinos.

Família | Drama

Direção: Francesco Costabile | Elenco: Francesco Ghoghi, Barbara Ronchi, Francesco Di Leva

Luigi, aos 20 anos, busca pertencimento em um grupo fascista, tentando lidar com as marcas de um passado abusivo causado por seu pai.



Documentário resgata legado de Luiz Melodia

Rodss
CENTRO AUTOMOTIVO

Revisão
Troca de óleo
Alinhamento
Balanceamento

Av. Visconde de
Indaiatuba, 727
Vila Vitória I

TROCA DE
ÓLEO É AQUI!

FALE CONOSCO
3885-2331





**Negócios
Imobiliários**

Cred J-24513

www.z10imoveis.com.br

(19)3894-7078 (19) 98989-9575

Rua XV de Novembro, 2118/2132 - Jd. Dom Bosco - Indaiatuba-SP

VENDA / LOCAÇÃO



CA10455 - SOBRADO EM CONDOMÍNIO FECHADO - PORTAL DOS IPES INDAIATUBA SP AT.300 m² AC 240 m² - Imóvel em 03 platôs com hall de entrada, 03 suítes planejadas e climatizadas (01 máster com closet), escritório, sala ampla climatizada com jardim de inverno, lavabo, área gourmet com churrasqueira, spa jacuzzi, banheiro externo, área de serviço com entrada independente, quarto de despejo no piso da garagem, quintal, 04 vagas sendo 02 cobertas. Todo planejado e climatizado, aquecimento solar. **VENDA R\$ 1.450.000,00, LOCAÇÃO 9.300,00 + COND. + IPTU. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**



CA12055 - CASA TÉRREA EM CONDOMÍNIO - JARDIM LAGUNA - INDAIATUBA SP. AT. 300m², AC. 166m². Com 3 suítes sendo 1 com closet, cozinha com cooktop e coifa (serão instalados planejados), Escritório, Jardim de Inverno, Sala para 2 ambientes com pé direito alto, Área gourmet com churrasqueira (serão instalados planejados), Lavanderia, Quintal amplo, Spa para 8 pessoas, Garagem para 4 autos sendo 2 cobertas. Condomínio com área de lazer completa incluindo lago para pesca esportiva, minimercado e portaria 24h! **VENDA R\$ 1.490.000,00, LOCAÇÃO R\$ 7.000,00 + COND + IPTU. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575.**



CA12200 - BELÍSSIMA CASA CONTEMPORÂNEA, CONDOMÍNIO PARK GRAN RESERVE INDAIATUBA SP. AT. 229m², AC. 211m². Com 04 Suítes, sendo 02 com vista para área verde; 01 Banheiro Social; Sala de Jantar; Sala de Estar; Cozinha Planejada; Área Gourmet Planejada com Churrasqueira; Lavanderia; Área de Luz, Piscina; Garagem para 04 carros, sendo 02 cobertas. **Condomínio com:** Portaria 24h; Playground; Academia; Salão de Festa; 02 Quiosques com Churrasqueira; Quadra de Tênis; Quadra de Futebol. Informações Adicionais: Persiana Automatizadas; Uma das suítes é na Área Gourmet, onde dá para ser feito escritório; Cooktop Instalado; Acabamentos de Alto Padrão. **VENDA R\$ 1.600.000,00, LOCAÇÃO R\$ 8.900,00 (PACOTE COND + IPTU). CORRETORA ÉRICA - CRECI 294.476 - TEL: (19) 99600-1290.**



CA11129 - VENDA OU LOCAÇÃO CASA EM CONDOMÍNIO TERRACOTA INDAIATUBA SP. AT. 1200m², AC 347m². Chácara com vista panorâmica, sala de estar com pé direito duplo, suíte no térreo, lavabo, cozinha, área de serviço, depósito, varanda gourmet, mezanino, duas suítes com varanda no piso superior, 3 vagas de carro cobertas. Ampla varanda, salão adjacente e banheiro, amplo espaço gramado, energia fotovoltaica. Condomínio: Quadra de tênis, Quadra poliesportiva, Campo de futebol, Bocha, Academia equipada, Playground, Spa, Salão de festas equipado com mesas, cadeiras, ar-condicionado, churrasqueira, forno de pizza e fogão a lenha. Possui portaria 24h e administração própria. **VENDA R\$ 2.500.000,00, LOCAÇÃO R\$ 9.000,00 + COND. + IPTU. CORRETORA LIA - CRECI: 185819 - TEL: 19 99815-6906.**



CA11220 - SOBRADO EM CONDOMÍNIO PORTAL DE ITAICI INDAIATUBA SP - AT. 342m², AC. 290m². Casa de esquina com 06 dormitórios sendo 3 suítes 01 máster; Dormitório no piso superior; Sala 03 ambientes; Cozinha; Despensa; Área de churrasqueira; Lavabo; Sala de jogos com BH ou dormitório; Amplo quintal e aquecedor solar; 04 garagens sendo 02 cobertas; Condomínio com campo de futebol, quadra, salão de festas, playground, portaria de 24 horas. **VENDA R\$ 1.598.000,00, LOCAÇÃO R\$ 8.000,00 + COND. + IPTU. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**



CA12316 - EXCELENTE IMÓVEL NOVO A VENDA COM BOA LOCALIZAÇÃO E ACABAMENTO - JARDIM DOS IPÊS - SALTO SP. AT. 180m², AC. 70m². Com 02 Dormitórios sendo 01 suíte; Sala com cozinha integrada; Lavanderia externa; Garagem para 02 veículos; Portão eletrônico; Ótimo acabamento; Quintal. **VENDA R\$ 435.000,00. CORRETORA FABIANA - CRECI: 240649 - TEL.: (19) 99394-9036.**

LOCAÇÃO / VENDA

SL00926 - SALÃO COMERCIAL PARA LOCAÇÃO NO CENTRO - ESPAÇO COMERCIAL EM UMA LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA! INDAIATUBA SP. Salão comercial com 128m², que oferece todo o espaço que você precisa para expandir seus negócios. O imóvel conta ainda com um mezanino. Não perca tempo, venha conferir essa oportunidade de ter o seu próprio negócio em uma localização estratégica no centro da cidade. Entre em contato agora mesmo e agende uma visita. e Venha conhecer o novo espaço da sua empresa. **LOCAÇÃO R\$ 4.000,00 + IPTU. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**

SL01401 - EXCELENTE SALÃO COMERCIAL EM AVENIDA DO PARQUE ECOLÓGICO - INDAIATUBA SP. AU. 115m². Salão; 2 banheiros; Cozinha. Em avenida movimentada, Parque Ecológico, ótimo para lanchonete, restaurante, sorveteria etc. **LOCAÇÃO R\$**

3.400,00 + IPTU. CORRETORA LIA - CRECI: 185819 - TEL: 19 99815-6906.

SL01280 - SALÃO COMERCIAL PARA LOCAÇÃO - JARDIM BARCELONA INDAIATUBA SP. AT. 267m², AC. 274m². TÉRREO + MEZANINO, 03 banheiros, Vagas 02 autos. SALÃO COMERCIAL EM AVENIDA, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A VÁRIOS COMÉRCIOS. **LOCAÇÃO R\$ 7.000,00 + IPTU. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**

SL01418 - SALÃO COMERCIAL PARA LOCAÇÃO - JARDIM MONTE CARLO - INDAIATUBA SP. AT. 360m², AC. 360m². Salão industrial com mezanino, Sala para escritório, Cozinha, Banheiro, Mezanino com 90m², Parte inferior com 270m² de área fabril, 2 banheiros, sendo um PN. Ótima localização. **LOCAÇÃO R\$ 8.500,00 + IPTU. CORRETOR MAURILIO - CRECI: 281399 - TEL: 19 97416-3783.**

SL01428 - SALÃO PARA LOCAÇÃO/VENDA - JARDIM RECANTO DO VALE - PARQUE ECOLÓGICO - INDAIATUBA SP. COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. AT 298 m² AC 266 m². Salão com acabamento de primeira, 02 banheiros, 04 vagas de estacionamento. Estrategicamente localizado em cruzamento de 02 avenidas, na marginal do Parque Ecológico. ACEITA PERMUTA ATÉ 50 % DO VALOR. **VENDA R\$ 3.200,000, LOCAÇÃO R\$ 14.500,00 + IPTU. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**

SL01472 - SALÃO COMERCIAL DE ESQUINA PARA LOCAÇÃO COM BOA LOCALIZAÇÃO - JARDIM MORADA DO SOL INDAIATUBA SP. AT. 40m² - Salão de esquina; Portas de vidro; Banheiro. **LOCAÇÃO R\$ 1.900,00 + IPTU. CORRETORA FABIANA - CRECI: 240649 - TEL.: (19) 99394-9036.**