

Governo mira no impacto das apostas esportivas

Grupo interministerial terá 60 dias para propor ações de saúde e prevenção ao vício em bets. A iniciativa visa oferecer suporte a pessoas afetadas pelo vício. **Pág. A4**

Câmara discute inadimplência junto à CPFL

Pág. A6

Mudanças climáticas impactam na saúde infantil

Pág. A7



DIVULGAÇÃO

Geraldo Garcia anuncia equipe de governo e uma nova Secretaria

Nova estrutura busca integração; Secretaria de Obras ainda não foi definida **Pág. A3**



DIVULGAÇÃO

CONSERVATÓRIO: oferece 364 vagas para diversos cursos até o dia 17 de janeiro. **Pág. A11**

Saltense é campeão brasileiro pelo Botafogo

O zagueiro Lucas Halter, conquistou dia 08, o dobrete com a equipe do Botafogo, após as conquistas da CONMEBOL Libertadores e Brasileirão. **Pág. A9**

Carnes e queijos vão para a cesta básica sem impostos

Pág. A4

Salto ganha selo nacional prata por alfabetização

Pág. A6

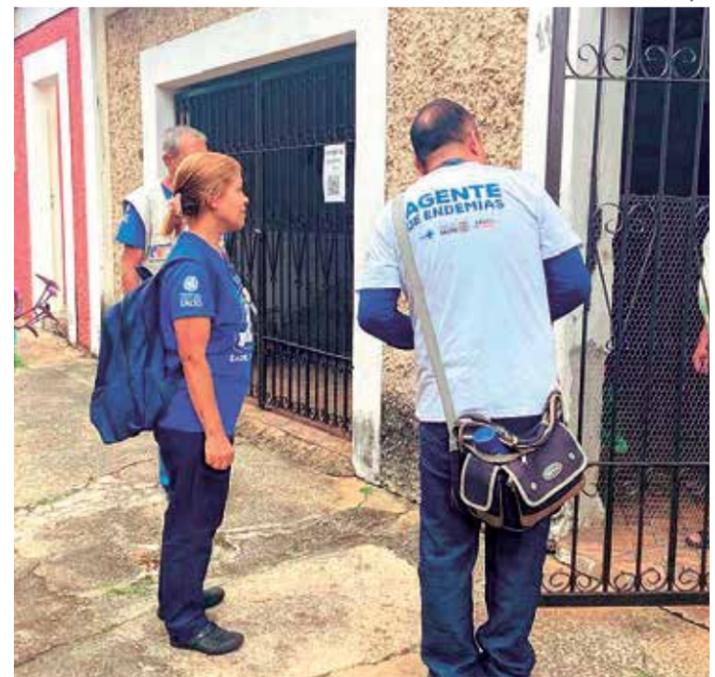
Plaza Shopping Itu realiza encontro adaptado com Papai Noel

Pág. A10

Exposição do 3º Prêmio J. Silvestre tem início nesta sexta-feira (13)

O Centro Cultural de Salto recebe a abertura oficial da exposição do 3º Prêmio J. Silvestre de Fotografia. O concurso, apresenta olha-

res criativos sobre o tema "Detalhes Arquitetônicos da Cidade de Salto". O evento é uma homenagem ao pioneiro da TV brasileira. **Pág. A10**



DIVULGAÇÃO

DENGUE: Salto intensifica ações de combate. **Pág. A8**



CARNEIRO

Se é da Carneiro, é Original.

REVENDEDOR AUTORIZADO:

ALEATORY

Calvin Klein

TOMMY HILFIGER

LACOSTE

Rua 9 de Julho, 553 ☎ (11) 4021-3296 📞 (11) 94250-3758



Editorial

No topo do Google Trends desta semana

Pesquisamos o tema em alta que dominou a atenção global e os rankings do Google Trends nesta semana, e lá está ela de novo, a mudança climática, com dados alarmantes que reforçam a gravidade da crise. Segundo o observatório europeu, o ano de 2024 já se consolidou como o mais quente desde o início das medições no período pré-industrial (1850-1900). O recorde anterior, de 2023, foi rapidamente superado, deixando claro que o ritmo do aquecimento global continua a acelerar.

No Brasil, as consequências são devastadoras. A pior seca já registrada no país afeta principalmente a região Norte, expondo o leito de rios e deixando milhões de pessoas sem acesso adequado à água. A estação chuvosa, que deveria trazer alívio a partir de outubro, chegou atrasada em várias áreas e, quando presente, tem sido insuficiente para reverter os danos. O calor intenso (que sentimos forte por aqui) seca o pouco que chove e agrava os incêndios, muitas vezes iniciados por queimadas ilegais associadas ao desmatamento.

Os números assustam: em novembro, cerca de 400 municípios enfrentavam seca extrema ou severa, segundo o Cemaden. Em dezembro, a previsão é que esse número suba para 1,6 mil cidades, abrangendo todas as regiões do país. Enquanto isso, o calor impulsiona eventos climáticos extremos. As enchentes devastadoras no Rio Grande do Sul são um exemplo disso. O aumento do calor eleva a concentração de vapor d'água na atmosfera, potencializando chuvas intensas e imprevisíveis.

Não se trata apenas de temperaturas recordes ou chuvas torrenciais. Trata-se de vidas humanas, da segurança alimentar, da economia e do equilíbrio ambiental do planeta. As mudanças climáticas exigem uma ação coordenada em todas as esferas: governos, empresas, instituições e indivíduos precisam agir com urgência.

Artigos

Como o compliance ainda é um conceito novo no mundo dos negócios no Brasil

As pessoas têm dúvidas acerca do tema, sendo que um dos principais questionamentos é com relação às suas diferenças para a auditoria. Observe a seguir informações mais detalhadas sobre como os conceitos se diferenciam! Mecanismo de conformidade — compliance compliance, como vimos, é um mecanismo desenvolvido pela organização para que suas atividades estejam em conformidade com as condutas éticas estabelecidas pela própria companhia e pelas determinações legais. Assim, é possível desenvolver uma relação clara e reduzir o risco do negócio, especialmente no que diz respeito aos danos e às sanções provenientes de um comportamento ilegal. Procedimento específico — auditoria A auditoria, por sua vez, costuma ser uma ação pontual que visa analisar especialmente os ramos tributário, contábil e fiscal, a fim de verificar se eles estão de acordo com as legislações e determinações do Poder Público em tais áreas.

Conjunto de ações — compliance Ao analisarmos ambos os conceitos, é possível perceber que o compliance abrange um conjunto de ações, sendo considerado mais completo que a auditoria, que, em geral, fiscaliza somente os aspectos tributários e fiscais. Verificações periódicas — auditoria Contudo, é válido ressaltar que fazer auditorias duas diligências de maneira periódica é capaz de ajudar no sistema de compliance adotado. Afinal, esse tipo de verificação permite avaliar, por exemplo, a eficiência de como o sistema é implementado nas distintas áreas da empresa.

Flávia Thais de Genaro Machado de Campos é advogada especialista em direito tributário, pós-graduada em Direito do Consumidor e especialista em Gestão Trabalhista e Previdenciária.

Pelo que você espera?



“Por que você está esperando?
Esperando a vida fazer um milagre?
Que as circunstâncias mudem a seu favor?
Espera por quem? Por quê? Quanto tempo você espera?
Se você não se levanta não pode esperar que algo mude.
Se você não começar, nada acontecerá.
Se você não bater, nenhuma porta abrirá.
Se você não percorrer seu caminho, nenhum mapa levará a lugar algum.

Milagres só acontecem quando você dá o primeiro passo para sua realização para um sonho seu.

Ninguém vai trazer um pacote de presente, ninguém vai lhe fazer feliz... A não ser você mesmo... Então, levante-se...

Coloque-se em viagem...

A jornada da sua felicidade.

Navegue o mar das suas emoções.

Viva!

Não adie nada...

Não espere por ninguém.

Sua mão é capaz de desenhar seus sonhos, escrever seu destino.”

O ano está acabando e como todo final de ano, desejamos algo novo para o ano que se iniciará e passamos a fazer promessas que geralmente, nunca as cumprimos por nos sabotar inconscientemente.

Que tal mergulharmos em uma reflexão profunda e em vez de promessas, passarmos a fazer planos de autoconhecimento que nos conduzirá ao que precisamos? Não sabe como começar? Que tal olhar para dentro de si, participar de vivências ou até mesmo, fazer terapias? Pense nisso! Dê o primeiro passo!

Ariani Rossi Miranda – Psicóloga Clínica, Grafóloga, Consteladora Sistêmica e Gestora de Recursos Humanos. 55 19 99149 1857/@ariani.rossi

Notícia em Destaque da Semana

PAULO PINTO/AGÊNCIA BRASIL



BRASIL

Procedimento “foi um sucesso” e presidente Lula já está conversando

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva passa bem após o procedimento intracraniano a que foi submetido na manhã desta quinta-feira (12), no Hospital Sírio Libanês, em São Paulo.

De acordo com Roberto Kalil Filho, médico de Lula,

a embolização de artéria meníngea média “foi um sucesso”. A cirurgia foi consequência de um acidente doméstico sofrido pelo presidente em 19 de outubro, quando ele caiu no banheiro da residência oficial e bateu com a cabeça.

PREVISÃO DO TEMPO

FONTE: CLIMA TEMPO

SÁB	DOM	SEG
MÁX 25	MÁX 24	MÁX 28
MIN 20	MIN 20	MIN 20
Nublado com chuva de manhã e temporal à tarde e à noite.	Nublado com chuva forte durante o dia. À noite, chuva diminui de intensidade, mas não para.	Chuvoso de manhã. Aberturas de sol à tarde e pancadas de chuva que vão até a noite.

UTILIDADE PÚBLICA

Telefones importantes

Guarda Municipal

Base administrativa – GCM: Rua Fagundes Varela, 71
Jd. Três Marias – Salto/SP – CEP 13.320-530
Telefone: (11) 4029-5024 / (11) 4028-6666 - E-mail:
g.c.m@salto.sp.gov.br
Horário de funcionamento: Segunda a Sexta,
das 8h às 12h e das 13h às 17h.

Base Operacional – GCM: Rua Fagundes Varela, 71 – Jd Três Marias –
Salto/SP – CEP 13.320-530 E-mail: g.c.m@salto.sp.gov.br

Corregedoria – GCM: Avenida Tranquillo Gianini, 861 – Distrito
Industrial – Salto/SP – CEP 13.329-600 – Telefone: (11) 4602-8500
Horário de funcionamento: Segunda a Sexta-feira,
das 8h às 12h e das 13h às 17h.

Corpo de Bombeiros – 193

Rua Doutor Henrique Viscardi, 731, Centro Salto – SP.
Telefone: (11) 4029-5081 ou 193



PORTAL E EDITORA MAIS EXPRESSÃO LTDA - ME
CNPJ – 15.139.895/0001-17
Uma empresa do Grupo Mais Expressão



Diretor geral: Alan de Santi
Diretor comercial: Cleiton Mantzato
Jornalista responsável: Flávia Girardi (MTB 47.177)
Tiragem: 7.000 exemplares
Circulação: Salto/SP

Os textos e artigos assinados não expressam necessariamente a opinião do jornal e são de inteira responsabilidade de seus autores. Para anunciar no Jornal Mais Expressão envie e-mail: anuncie@maiseexpressao.com.br e para sugestão, reclamação ou crítica, e-mail: redacao@maiseexpressao.com.br, Whatsapp: (19) 99895-4296 (Redação), ou pelo correio: Av. Conceição, 227 - Vl. Castelo Branco - CEP 13338-165 - In-daibatuba/SP. As mensagens devem conter nome completo, endereço e telefone.

Fones: (19) 2516-0001 / 2516-4401 / Whatsapp: (19) 98133-0840

Geraldo Garcia apresenta equipe de secretários e a criação de Secretaria

Nova estrutura busca maior integração da equipe; Secretaria de Obras segue sem definição

DA REDAÇÃO
redacao@maieexpressao.com.br

O prefeito eleito de Salto, Geraldo Garcia, revelou os nomes que comporão sua equipe de secretários municipais para o mandato de 2025 a 2028. A principal novidade é a criação da Secretaria de Comunicação e Turismo, que substitui o modelo anterior, onde o Turismo operava de forma independente, e a Comunicação funcionava como um departamento. Já a Secretaria de Obras ainda não tem um titular definido. “Queremos dar um status maior à imprensa, por isso a criação da Secretaria de Comunicação e Turismo. Vamos precisar comunicar muito com a cidade. Essa secretaria terá como objetivo também ‘vender’ a cidade”, explicou o prefeito. Em relação à Secretaria de Obras, Geraldo afirmou que pretende retirar os serviços públicos dessa pasta, o que demandará o envio de um projeto de lei à Câmara de Vereadores, previsto para o início de 2025.

A equipe anunciada inclui

Ângelo César Turqui Piva - Superintendente do Saac

Ex-secretário de Meio Ambiente entre 2017 e 2020. Atuou por dez anos na iniciativa privada e iniciou sua carreira pública na Secretaria de Obras e Serviços Públicos, onde assumiu os cargos de chefe de gabinete e também de Secretário da pasta.

Claudia Cardoso Barichello Rodrigues - Secretária de Ação Social e Cidadania

Já atuou em vários setores como assistente social



O primeiro escalão conta com 15 secretarias. Cinco serão ocupadas por mulheres

e encarregada de recursos humanos; foi professora universitária e professora de Polo do Projeto NOVOTEC/EPP na FIEC de Indaiatuba.

Claudia Eliane Pastorello Rodrigues - Secretária de Finanças

Iniciou na Prefeitura de Salto por concurso público em 1990 trabalhando na Secretaria da Saúde até dezembro de 2020. Atuou em diversas áreas, como Processos de Acreditação e Auditoria de Sistemas e Serviços Públicos de Saúde do SUS, entre outros.

Eliano Apolinário De Paula - Secretário de Esporte e Lazer

Vereador em Salto por cinco mandatos, sendo presidente da Câmara entre 2011 e 2012, foi Secretário de Esportes no segundo e também no terceiro mandato do Prefeito Geraldo Garcia. Acumula também experiência como diretor de futebol.

Fernanda Cristina De Almeida Barbutto - Secretária de Educação

Professora da Rede Mu-

nicipal de Salto há 32 anos, ocupou os cargos de: Coordenadora Pedagógica e Assistente de Direção; de Diretora de Escola; Chefe de Gabinete e depois Secretária de Educação durante o terceiro mandato do Prefeito Geraldo Garcia.

Fabio Jorge - Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Trabalho, Tecnologia e Inovação

Acumulando a função de vice-prefeito, Fábio Jorge tem experiência no mercado financeiro e foi professor da Escola Humanidade, a conhecida “Guardinha”. Atualmente está como vereador em Salto.

Felipe Kormann Stefani - Secretário de Assuntos Jurídicos

Terá sua primeira experiência no setor público. Já atuou em escritórios de advocacia e foi assessor jurídico no Hospital Nossa Senhora do Mont Serrat. Desde 2022 é sócio proprietário Boemer, Marton e Kormann Sociedade de Advogados.

Fernando Amâncio

Camargo - Secretário de Saúde

Em 2017, durante o mandato de Geraldo Garcia, foi nomeado na Prefeitura de Salto, onde atuou como Secretário de Administração, de Finanças e de Saúde. Na carreira, conta com trabalhos em prefeituras de Carapicuíba, Bragança Paulista e Taubaté.

Iara Bortoluci - Secretária de Comunicação e Turismo

Jornalista por formação, faz parte da equipe de comunicação do Prefeito Geraldo Garcia desde o seu primeiro mandato, inclusive na assessoria de imprensa da Prefeitura e como diretora de comunicação.

José Antônio Luciano - Secretário de Meio Ambiente

Já atuou em vários setores na iniciativa privada e foi professor universitário. Na Prefeitura de Salto trabalhou como consultor autônomo em várias atividades e foi Chefe de Gabinete da Secretaria de Meio Ambiente.

Márcia Mendes Villegas

- Secretária de Desenvolvimento Urbano

Com experiência em gestão de obras particulares e públicas, passando inclusive por cargos como Diretora de Vigilância Sanitária e dos Departamentos de Projetos Estratégicos e Planejamento Urbano durante a gestão do prefeito Geraldo Garcia.

Mário Gilmar Mazetto - Secretário de Governo

Entrou para a vida pública em 1997 como Secretário de Governo, cargo este que voltou a exercer em 2005 e também durante os três mandatos de Geraldo Garcia (2005-2012 e 2017-2020). Foi coordenador de várias campanhas políticas municipais e estaduais.

Michel Hulmann - Secretário de Administração

Procurador de carreira Saae, já trabalhou na administração pública como Secretário de Administração e Governo Digital, Chefe de Gabinete, Diretor de Recursos Humanos e Corregedor da Guarda Civil Municipal.

Nicolau Iusif Santarém - Secretário da Defesa Social

Ex-delegado titular de Polícia Civil, inclusive em Salto, Nicolau tem ampla experiência na segurança pública e, em 1984, quando foi aprovado no concurso de Delegado de Polícia, tornando-se, se tornou o mais novo Delegado de Polícia do Estado de São Paulo.

Sandro Bérghamo - Secretário de Cultura

Empresário na área cultural, de eventos artísticos e de moda, já foi secretário de Cultura entre 2017 e 2020, além de ter sido coordenador do Centro de Educação e Cultura Anselmo Duarte – CEC. É diretor da agência de modelos Fetiche Models.

**FORÇA QUE TRANSFORMA
OBSTÁCULO EM RESULTADO**



Acelere sua obra, reduza custos e garanta segurança com tecnologia de ponta e 11 anos de experiência.

Ligue agora!

ALPS
FUNDAÇÕES

(19) 3834-2120

www.grupoalps.com.br



O risco das apostas: governo avança em ações para reduzir os impactos na saúde

O grupo terá 60 dias para discutir e propor ações coordenadas entre quatro Ministérios

DA REDAÇÃO

redacao@maiseexpressao.com.br

As apostas esportivas, popularmente conhecidas como bets, estão no centro de uma nova iniciativa do governo federal que busca enfrentar os impactos negativos dessa prática, especialmente na saúde mental da população. Nesta segunda-feira (9), em Brasília, foi criado um Grupo de Trabalho Interministerial de Saúde Mental, Prevenção e Redução de Danos do Jogo Problemático. A medida faz parte das ações relacionadas à regulamentação das apostas de quota fixa no Brasil.

O grupo terá 60 dias para discutir e propor ações coordenadas entre os Ministérios do Esporte, Fazenda, Saúde e a Secretaria de Comunicação Social, com foco em diminuir e prevenir os danos associados ao jogo compulsivo. A iniciativa visa



BRUNO PERES/AGÊNCIA BRASIL

O grupo de trabalho se reunirá a cada 15 dias para acompanhar os avanços

oferecer suporte a pessoas e comunidades afetadas, promovendo estratégias de acolhimento e conscientização sobre os riscos associados ao vício em apostas.

O cenário das apostas no Brasil

Desde a legalização das apostas de quota fixa em 2018, o mercado cresceu de forma acelerada e sem

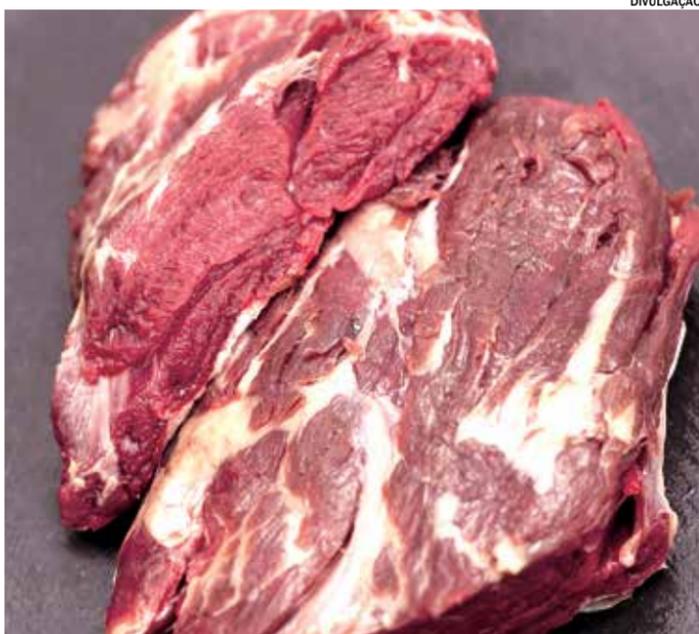
regulamentação adequada, gerando problemas como dependência em jogos, práticas abusivas e vulnerabilidade econômica. Segundo o governo, a ausência de controle

permitiu que operadores de apostas explorassem jogadores, muitas vezes sem considerar os impactos sociais e de saúde pública.

Especialistas alertam que o jogo compulsivo está associado a problemas como ansiedade, depressão, endividamento e desintegração familiar. “É crucial que as políticas públicas sejam articuladas para prevenir esses danos e oferecer suporte às pessoas afetadas”, afirmou um representante do Ministério da Saúde.

Uma das ações mais significativas já implementadas foi a proibição do uso de cartões de crédito para apostas, determinada por portarias do Ministério da Fazenda. Além disso, será exigida a identificação obrigatória dos apostadores por meio do CPF, reconhecimento facial e verificação de idade, como forma de coibir abusos e prevenir fraudes.

Reforma Tributária mantém carnes e queijos na cesta básica com alíquota zero



DIVULGAÇÃO

A reforma busca equilibrar os objetivos fiscais do governo

O relatório do projeto de lei complementar que regulamenta a reforma tributária foi apresentado nesta segunda-feira (9) à Comissão de Constituição e Justiça (CCJ) do Senado.

O parecer manteve carnes e queijos na Cesta Básica Nacional de Alimentos (CBNA) com alíquota zero do Imposto sobre Valor Adicionado (IVA), mas trouxe mudanças importantes, como a exclusão do óleo de milho da lista de isenções.

Conforme explicou o relator, senador Eduardo Braga (MDB-AM), o óleo de milho terá uma alíquota reduzida de 40% da alíquota padrão

do IVA, em vez de isenção total. A justificativa para a mudança foi padronizar o tratamento entre os diferentes óleos vegetais, mantendo o óleo de soja como o único com isenção.

Originalmente, a proposta contemplava 15 itens com isenção de IVA, incluindo arroz, feijão, leite e pão.

Durante a tramitação na Câmara, os deputados ampliaram a lista para 22 produtos, adicionando itens como carnes, queijos, farinhas diversas, aveia, sal e óleo de milho.

Impactos tributários

A Receita Federal calcula

que a ampliação da CBNA elevará a alíquota padrão do IVA de 26,5% para 27,97%, o que colocaria o Brasil como o país com o maior IVA do mundo, superando a Hungria, onde a alíquota é de 27%. Braga, no entanto, afirmou que os ajustes recentes no relatório não devem impactar significativamente a alíquota, já que as mudanças visam aumentar a eficiência econômica e reduzir disputas judiciais.

Além disso, o relatório prevê que o governo apresente ao Congresso um projeto de lei complementar até março de 2031, caso a alíquota padrão ultrapasse 26,5%.

<p>TERRENO 24 DE OUTUBRO 360 m² 12x30 EXCELENTE TOPOGRAFIA R\$ 270.000,00</p>	<p>TERRENO RUA: ESTADO DO PARÁ, 263 388m² EXCELENTE LOCALIZAÇÃO R\$ 289.000,00</p>	<p>TERRENO INDUSTRIAL JOIA -1.000 m² excelente localização R\$ 550.000,00</p>	<p>APARTAMENTO PQ. SÃO LOURENÇO 74 m² 2º andar - torre única R\$ 320.000,00</p>	<p>TERRENO VILA SUIÇA 360 m² excelente topografia R\$ 440.000,00</p>
<p>FERRABRAZ Corretor de Imóveis - CRECI 244034-F Realizando sonhos, conte comigo!</p>				
<p>☎ 19 99323-8778</p>				
<p>Rua: Gastão Vidigal, 259 - Sala 01 Vila Vitória II - Indaiatuba/SP</p>				

Geraldo Garcia participa de reunião em São Paulo com a deputada federal Tabata Amaral

O encontro teve como objetivo discutir metas e estratégias para o desenvolvimento do município

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

O prefeito eleito de Salto, Geraldo Garcia, esteve em São Paulo, acompanhado das vereadoras eleitas Dra. Graziela Costa e professora Luzia Vidal, para uma reunião com a deputada federal Tabata Amaral. O encontro, que teve como objetivo

discutir metas e estratégias para o desenvolvimento do município, foi marcado por um clima de otimismo e compromisso com o futuro da cidade.

Em suas palavras, Geraldo Garcia expressou grande entusiasmo com a conversa e as possibilidades de parcerias: “Junto com as vereadoras eleitas, Dra. Graziela Costa e a professora



FOTOS: DIVULGAÇÃO

Cinco pastas serão ocupadas por mulheres



Geraldo Garcia compartilhou a foto em suas redes sociais

Luzia Vidal, fiquei muito animado com a nossa conversa e com as várias metas que foram discutidas.” O prefeito eleito destacou que as pautas tratadas durante o encontro são fundamentais para o crescimento de Salto, e que a colaboração entre os diferentes níveis de governo será crucial para atingir os objetivos estabelecidos.

Além disso, Geraldo Garcia aproveitou a oportu-

nidade para falar sobre a composição de seu primeiro escalão, que além do Serviço Autônomo de Água Esgoto (Saae), o primeiro escalão contará com 15 secretarias, sendo que cinco pastas serão ocupadas por mulheres, refletindo seu compromisso com a equidade de gênero na administração pública. “Nomes técnicos, experientes, pessoas já experimentadas em suas áreas, eu tenho

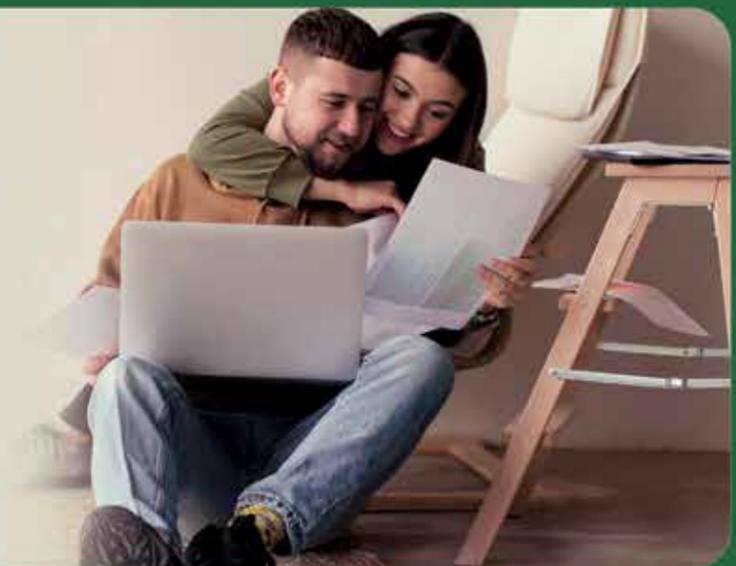
certeza que me ajudarão muito a corresponder às expectativas que o povo depositou em mim no último dia, 6 de outubro”, afirmou o prefeito eleito, destacando a importância de contar com uma equipe qualificada e comprometida.

A reunião é um dos primeiros passos de Geraldo Garcia para implementar as mudanças que prometeu na campanha.

O último mês, o primeiro passo

Dezembro chegou! É hora de planejar o futuro que você sempre sonhou.

O último mês do ano é o momento perfeito para refletir sobre o que passou e, principalmente, para começar a planejar o que está por vir. **Que tal transformar o próximo ano no início da realização do seu sonho?**



Na Klox Incorporadora, ajudamos você a dar o primeiro passo rumo ao futuro: seja para investir, construir ou viver o melhor da vida, nossos empreendimentos são feitos para inspirar e realizar.

- > Terrenos planejados.
- > Localizações privilegiadas.
- > Valorização para o seu investimento.

Feche o ano com um plano sólido para o futuro. Comece agora!

Salto receberá verba do PAC para melhoras no abastecimento de água

O projeto prevê a instalação de 7 novos quilômetros de adutoras, inaugurando novos trechos

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

Em reunião com representantes da Caixa Econômica Federal (CEF) e com Eliseu Fernando Prudente Mota, superintendente executivo do governo, foi assinado pelo prefeito Laerte Sonsin Jr. e pelo superintendente do SAAE, Gilmar Souza dos Santos, o contrato para o provimento de 7 milhões de reais obtidos por Salto no âmbito do Novo Programa de Aceleração do Crescimento (PAC), em seu eixo "Água Para Todos".

O recurso foi concedido a Salto após apresentação pelo Serviço Autônomo de Água e Esgoto (SAAE), em novembro de 2023, de um projeto para a instalação de 7 novos



Salto assinou contrato com a Caixa para transferência de 7 milhões de reais para obras

quilômetros de adutoras, inaugurando novos trechos e substituindo antigas redes que passaram a se mostrar insuficientes diante da maior demanda de água na cidade, que passou de 105 mil habi-

tantes em 2010 para 134 mil em 2022, segundo o IBGE.

Obras

As adutoras levarão água para o Distrito Industrial Santos Dummont, onde será ins-

talado um novo reservatório próximo ao prédio da Prefeitura, e também do Booster Telesi, reformado recentemente com bombas mais potentes até o Reservatório Hospital, ampliando o diâmetro da tu-

bulação e dobrando com isso a capacidade de transferência de água para o Jardim Celani, Central Parque, Jardim Elizabeth e região.

Histórico e etapas

O SAAE Salto inscreveu a proposta em 09/11/2023, conforme processo seletivo Portaria MCID N° 1.273, de 6 de outubro de 2023, referente a propostas para modalidades vinculadas às competências do Ministério das Cidades, no âmbito do Programa de Aceleração do Crescimento – o Novo PAC.

Com a assinatura do contrato, documentos técnicos serão analisados agora pela CEF; após essa etapa, então, será efetuada a licitação para a contratação de empresa terceirizada que executará as obras das novas adutoras.

Câmara de Salto discute inadimplência do SAAE e Prefeitura junto à CPFL Piratininga

Na segunda-feira (09), a Câmara realizou uma reunião com o secretário de Finanças, Andrei da Rocha Silva, para esclarecer questões relativas à inadimplência do Serviço Autônomo de Água e Esgoto (SAAE) e da Prefeitura junto à CPFL Piratininga. O encontro atendeu ao Requerimento nº 127/2024, de autoria da Mesa Diretora da Câmara, e debateu os impactos financeiros e operacionais das dívidas para a continuidade de serviços essenciais à população.

O secretário de Finanças destacou que cabe a cada gestor justificar eventuais falhas no empenho das contas, enquanto a Secretaria de Finanças tem a responsabili-



O encontro atendeu ao Requerimento nº 127/2024

de de executar os empenhos aprovados e garantir que os pagamentos sejam feitos em dia. Ele também mencionou que está em curso um procedimento administrativo que aponta uma dívida da CPFL com a Prefeitura, atualmente em análise retroativa aos úl-

timos cinco anos.

Estiveram presentes os vereadores Edival Pereira Rosa "Preto", Cícero Landim, Ezequiel de Souza Damasceno "Kiel", Fabio Jorge Rodrigues, Henrique Balseiros Chamosa Neto, Marcio Conrado e Vinicius Saudino.

Salto é prata no Selo Nacional Compromisso com a Educação

O Governo federal lançou o Selo Nacional Compromisso com a Alfabetização, por meio do Decreto nº 12.191, de 20 de setembro de 2024. Essa iniciativa do Ministério da Educação visa reconhecer o trabalho das Secretarias de Educação na alfabetização das crianças brasileiras, celebrando os avanços alcançados ao longo do ano. Participam as Secretarias Estaduais, Municipais e Distrital de Educação que aderiram ao Compromisso Nacional Criança Alfabetizada.

A articuladora Gislene Cunha inscreveu a Secretaria Municipal da Educação

no processo de concessão do Selo Nacional Compromisso com a Alfabetização por meio do SIMEC e a cidade de Salto, por meio da Rede Municipal de Ensino conquistou a medalha de prata. "Hoje, temos o imenso prazer de celebrar uma conquista histórica para a cidade de Salto: a obtenção do Selo Nacional do Compromisso com a Alfabetização 2024. Esse selo é um reconhecimento do trabalho árduo e da dedicação de todos os profissionais da educação, da comunidade e, especialmente, das nossas crianças. "Vamos seguir avançando, buscando sempre a melhoria contínua".



19 99323-8778

Rua: Gastão Vidigal, 259 - Sala 01 - Vila Vitória II - Indaiatuba/SP

"Vendo rápido porque transformo os imóveis dos meus clientes em grandes oportunidades no mercado!"

- Rogério Ferrabraz



Mudanças climáticas ameaçam a saúde e o desenvolvimento cognitivo das crianças

Especialista explica como abordar o tema com os pequenos desde cedo para orientá-los melhor

FLÁVIA GIRARDI
redacao@maiseexpressao.com.br

As mudanças climáticas, especialmente o aquecimento global, já são uma realidade com impactos diretos e indiretos na saúde infantil. A pediatria, enquanto defensora da saúde das crianças, tem um papel essencial nesse debate. De acordo com o Dr. Guilherme de Abreu, pediatra do Hospital Albert Einstein, os efeitos do aquecimento global vão além das doenças respiratórias e infecciosas. Eles atingem a segurança alimentar, a disponibilidade de abrigo e, de forma menos evidente, a cognição e o desempenho escolar.

“Problemas como a desnutrição e a desidratação causadas por desastres naturais ou insegurança alimentar podem afetar o desenvolvimento cognitivo das crianças, comprometendo sua capacidade de aprendizado e concentração nas atividades

escolares”, explica o médico. A exposição prolongada ao calor extremo também tem seus perigos. “Pode levar a problemas como cólicas, cansaço extremo, insolação e até mesmo afetar o funcionamento renal.”

Impactos na cognição e no desempenho escolar

Estudos recentes indicam que situações de estresse ambiental e desastres naturais, como enchentes e secas, podem interferir nas funções cognitivas, afetando a memória, a atenção e o processamento de informações. Essas dificuldades, por sua vez, se refletem no desempenho escolar das crianças. “O estresse crônico, muitas vezes vivenciado em contextos de mudanças climáticas, pode prejudicar a saúde mental das crianças, levando a sintomas de ansiedade e até depressão, o que também impacta diretamente a vida escolar”, aponta o Dr. Guilherme.

O papel dos pais e cuidadores

Para lidar com os impactos das mudanças climáticas na saúde infantil, é fundamental que os pais estejam atentos aos sinais. Cansaço excessivo, falta de concentração e alterações de humor podem ser indicativos de que algo não está bem. “Os pais devem procurar ajuda médica se notarem esses sinais, mas também podem agir preventivamente, garantindo uma boa hidratação, alimentação balanceada e um ambiente de apoio emocional em casa”, orienta o especialista.

Dr. Guilherme também destaca a importância de tratar o tema das mudanças climáticas com as crianças de maneira sensível e adaptada à idade. “Crianças menores de 2 anos são mais influenciadas pelas reações dos cuidadores. Já os pré-escolares abrem seus medos ao núcleo familiar, então é essencial garantir que a família está segura”,



FABIANO ROCHA / AGÊNCIA O GLOBO

A crise ambiental é também uma questão de saúde pública

sugere.

Para crianças mais velhas, a abordagem deve ser ainda mais cuidadosa. “Uma boa estratégia é começar com uma pergunta: ‘O que você sabe sobre isso?’ Assim, é possível entender o que a criança já conhece e abordar

o tema no nível de profundidade adequado.” Quando surgem questões difíceis, o especialista recomenda explorar o que a criança imagina como resposta. “Isso ajuda os pais a compreenderem melhor suas preocupações e ajustarem a linguagem”.

Entregas em até 4 dias

A Boutique de **Revestimentos Naturais** em Indaiatuba

(19) 99414-7755 rose.pedras

Av. Visconde de Indaiatuba, 361 – Vila Vitória I, Indaiatuba

19 99772-2933

Transformando seus sonhos, do papel para a realidade!
- Arq. Rozimeire Trevizan

Construção - Projetos - Design de Interiores - Administração

trevizanarquitetura

Evoluir é preciso!

O seu futuro fala Inglês!

YÁZIGI // 2025

Faça já sua matrícula para 2025 e leve suas habilidades no idioma para o próximo nível.

Sabemos que o seu futuro fala inglês e queremos dar o start no seu próximo nível para que você possa aproveitá-lo ao máximo!

(19) 3394 0035

Agentes de prevenção e combate à dengue da Prefeitura visitam região do Santa Cruz

O grupo realiza as ações preventivas e reforça o apoio de cada morador contra o mosquito

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

Na manhã de segunda-feira (09), as equipes de Agentes Comunitários de Saúde e Agentes de Endemias iniciaram as ações de combate à dengue nos bairros Santa Cruz, Monte Paschoal, Santa Efigênia, Arco Íris e Salto Ville. As equipes estão realizando um trabalho in loco durante essa semana nos bairros citados e pede a colaboração de cada morador para que abram as portas de suas casas, os agentes estão identificados e acompanhados pela coordenação da equipe de controle de zoonoses.

A Secretaria de Saúde, por meio do setor de Controle de Endemias, realiza as ações preventivas e reforça o apoio de cada morador contra o mosquito *Aedes aegypti* e pede que fiscalize periodicamente o quintal de casa, verificando a vedação adequada de caixas d'água, os pratinhos de planta, garrafas, e qualquer outro objeto

que possa acumular água parada. Além de preservar a limpeza das vias públicas e evitar o descarte incorreto de lixo em locais e horários impróprios.

Como se prevenir

Dicas simples podem ajudar na prevenção contra a dengue dentro da sua residência e assim evitar que sua família seja vítima da doença. São atitudes e medidas que aos serem adotadas no seu dia a dia farão a diferença para toda sociedade.

A principal forma de se prevenir contra a dengue é reduzir a infestação do mosquito *Aedes aegypti*, que é o responsável por transmitir o vírus. Eliminar o criadouro é fácil e pode ser feito em pouco tempo, adotando ações simples do cotidiano. Evitar água parada em pneus, latas e garrafas vazias sempre é importante, assim como cuidar das plantas e vasos, potes e outros objetivos que acumulam água. Realizar a limpeza regular da caixa



Para sua proteção individual, os repelentes também são recomendados

d'água e sempre mantê-la fechada, com tampa adequada também entra nesta lista. O cuidado com a sua residência, terreno e lote vai fazer a diferença no combate à doença. Outro ponto citado por especialistas é a verifi-

cação das calhas, retirando por exemplo folhas, galhos e tudo que possa impedir a água de correr por elas. Colocar lixo em sacos plásticos e manter a lixeira fechada, assim como eliminar entulhos do seu quintal. O pote de água para seu animal de estimação também deve ser trocado com frequência.

Ações simples como eliminar copinhos plásticos, tampas de refrigerante e sacos abertos que possam acumular água ajudam no combate à dengue. Piscinas que não estiverem em uso podem ser cobertas para evitar a proliferação dos mosquitos. Tampar os ralos é mais uma medida recomendada. Se tiver ocorrendo obras na residência sempre é bom estar atento a equipamentos como lonas, carrinhos de mão, betoneiras para não acumularem água. Na lista ainda aparece as limpezas da bandeja externa da geladeira e da bandeja

coletora de água do ar-condicionado.

Outras medidas

Para sua proteção individual os repelentes também são recomendados, pois podem evitar as picadas dos mosquitos. A composição do produto indica o tempo de proteção e necessidade da reaplicação. Caso for aplicar outros itens como protetor solar ou hidratante, a dica é usar o repelente por último. Se for para crianças, ficar atento se o produto é de uso pediátrico.

O Ministério da Saúde orienta que todo indivíduo que apresentar febre (39°C a 40°C) de início repentino e apresentar pelo menos duas das seguintes manifestações - dor de cabeça, prostração, dores musculares e/ou articulares e dor atrás dos olhos, deve procurar imediatamente um serviço de saúde, a fim de obter tratamento oportuno.



Ações simples como eliminar copinhos plásticos já ajudam no combate ao mosquito



Benefícios da Terceirização em Empresas



BIO REFEIÇÕES

WWW.OGRUPOBIO.COM.BR

Mais produtividade, menos preocupação! Terceirizar serviços com o Grupo Bio traz agilidade e foco para o que realmente importa: o crescimento do seu negócio



LIGUE: (19) 3017-5030

Escola Fuzi de Boxe Chinês de Salto brilha na 20ª Copa Brasil Internacional de Kung-Fu

Além das premiações individuais, a equipe saltense foi responsável por uma apresentação especial

DA REDAÇÃO
redacao@maieexpressao.com.br

A Escola Fuzi de Boxe Chinês, de Salto, marcou presença na 20ª Copa Brasil Internacional de Kung-Fu, realizada em Santa Bárbara d'Oeste. O evento, organizado pela Liga Brasileira de Kung-Fu, reuniu atletas de diversos municípios brasileiros e representantes internacionais de países como Chile, Equador, Peru, Bolívia, Estados Unidos e México.

Representando Salto, três atletas da Escola Fuzi se

destacaram na competição. O professor José Machado conquistou o segundo lugar na categoria formas mãos do sul. O instrutor Franklin Carlos alcançou o primeiro lugar na categoria formas mãos sul. Já a aluna Abda Machado garantiu o terceiro lugar na categoria arma longa.

Além das premiações individuais, a equipe saltense foi responsável por uma apresentação especial na cerimônia de abertura, com a tradicional Dança do Leão, símbolo de sorte e prosperidade.

A performance encantou os presentes e abriu caminho para a recepção do astro de cinema e Grão Mestre de Kung-Fu, Chiu Chi Ling.

A competição incluiu modalidades como lutas de sanda (boxe chinês), katis e armas tradicionais, consolidando-se como um dos maiores eventos de artes marciais da América Latina. A participação da Escola Fuzi reforça o talento e a dedicação dos atletas de Salto no cenário internacional do Kung-Fu.



FOTOS: DIVULGAÇÃO

O evento é organizado pela Secretaria de Esportes e Lazer



Representando Salto, três atletas da Escola Fuzi se destacaram na competição

Festival de Ginástica Artística marca encerramento do ano

O Festival de Ginástica Artística 2024 aconteceu sábado (7), no Centro Esportivo João Luiz Guarda (Ginásio Superior). O evento, que marcou o encerramento das atividades anuais, foi uma celebração do talento e da dedicação dos alunos, sob a orientação das professoras Luana

Correia e Larissa Gianotto. Organizado pela Secretaria de Esportes e Lazer, o festival encantou com apresentações que destacaram as habilidades desenvolvidas ao longo do ano. O festival é uma oportunidade para promover o esporte e fortalecer o vínculo entre atletas, familiares e a comunidade.



O evento é organizado pela Secretaria de Esportes e Lazer

Saltense ganha título de campeão brasileiro e continental pelo Botafogo

O zagueiro Lucas Halter, após a vitória do Botafogo contra o São Paulo no último domingo (8), celebrou um marco importante em sua carreira: a conquista do dobrele com a equipe carioca.

Após garantir os títulos

da CONMEBOL Libertadores e do Campeonato Brasileiro, o defensor tem se destacado como peça chave no elenco.

Natural de Salto, Lucas Halter atuou em cinco jogos na Copa Libertadores e em dezessete partidas no

Campeonato Brasileiro, marcando um gol importante na competição nacional.

Com essas conquistas, o Botafogo segue sua trajetória no cenário internacional, agora rumo ao Qatar, onde busca o título do Intercontinental.

TOPOGRAFIA EM GERAL

www.esquadrotopografia.com.br

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO
LOCAÇÃO DA OBRA
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
GEORREFERENCIAMENTO
PROJETO PARA LOTEAMENTO
MAPEAMENTO AÉREO

(19) 99663 1745

ESQUADRO
TOPOGRAFIA

Rua Argentina, 322 Vila Castelo Branco Indaiatuba - SP

Exposição do 3º Prêmio J. Silvestre de Fotografia será realizada nesta sexta (13)

Evento destaca a riqueza arquitetônica local e homenageia um ícone pioneiro da TV brasileira

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

Nesta sexta-feira (13), o Centro Cultural de Salto (Rua Rio Branco, 1780) recebe a premiação e a abertura oficial da exposição do 3º Prêmio J. Silvestre de Fotografia. O concurso, que já se tornou um marco cultural da cidade, reúne olhares criativos sobre o tema “Detalhes Arquitetônicos da Cidade de Salto”.

O prêmio homenageia J. Silvestre, nascido em Salto em 14 de dezembro de 1922, um dos pioneiros da televisão brasileira. J. Silvestre deixou um legado de inovação e carisma que marcou a história da comunicação brasileira. O concurso busca não apenas destacar a memória desse ícone cultural, mas também valorizar a arte fotográfica como forma de expressão e preservação da história local.

Premiação e exposição

O tema “Detalhes Arquitetônicos da Cidade de Salto” incentivou participantes a explorarem elementos únicos e característicos da arquitetura saltense. Entre as diversas fotografias inscritas, oito foram selecionadas para a exposição, e seus autores receberão certificados de participação. Destas, três se destacaram e serão premiadas com troféus e prêmios em dinheiro: R\$ 3 mil para o primeiro lugar, R\$ 2 mil para o segundo, e R\$ 1 mil para o terceiro.

A cerimônia de premiação, que ocorre no saguão do Centro Cultural, será seguida pela abertura da exposição, que estará disponível para visitação gratuita até o final de janeiro de 2025.

Valorização da cultura local

O evento, que é aberto a fotógrafos amadores e profissionais de todas as idades, reforça o compromisso da

cidade com a valorização do talento local e a preservação do seu patrimônio histórico. “Este prêmio é uma forma de conectar a população com a cidade, incentivando um novo olhar para os detalhes que muitas vezes passam despercebidos”, destacou um dos organizadores.

A exposição promete encantar os visitantes, revelando perspectivas únicas dos detalhes arquitetônicos de Salto. É uma oportunidade imperdível para celebrar a cultura, a arte e a memória que fazem parte da identidade da cidade.

SERVIÇO

Evento: Premiação e abertura da exposição do 3º Prêmio J. Silvestre de Fotografia
Local: Centro Cultural de Salto – Rua Rio Branco, 1780
Data e horário: Sexta-feira, dia 13, a partir das 19h
Exposição: Aberta ao público até 31 de janeiro de 2025
Entrada: Gratuita



Premiação homenageia J. Silvestre, um dos pioneiros da TV

Centro Cultural recebe inscrições para o Coral Municipal até dia 10 de janeiro

O Centro Cultural está com inscrições abertas, até o dia 10 de janeiro, para a formação do Coral Municipal de Salto, vinculado ao Conservatório Municipal Maestro Henrique Castellari. Para participar basta ter 13 anos ou mais. Não é necessário ter experiência ou conhecimento musical prévio. As inscrições devem ser feitas pessoalmente no Centro Cultural (rua Rio Branco, 1780) apresentando um documento de identificação.

O novo Coral Municipal terá dois núcleos temáticos, um coro estilo Clássico, com repertório popular, erudito, e



O novo Coral Municipal terá dois núcleos temáticos

sacro que realizará ensaios às quartas-feiras às 19h30; e um coro de estilo temático Afro, com ensaios às terças-feiras, também às 19h30. Ambos oferecerão duas horas de ensaios semanais e material

didático, com todo o conteúdo gratuito. O experiente regente Marcos Oliveira será o responsável pelo coral. Mais informações em (11) 4028-1649 ou cultura@salto.sp.gov.br.

Shopping realiza encontro adaptado com Papai Noel

Uma experiência especial de Natal foi preparada pelo Plaza Shopping Itu para tornar as festividades ainda mais inclusivas. Nos domingos, dias 15 e 22 de dezembro, o Papai Noel estará presente para um encontro adaptado, dedicado às crianças, jovens e adultos com Transtorno do Espectro Autista (TEA) e suas famílias atípicas.

Este momento especial ocorrerá das 10h às 12h, no espaço reservado ao Papai Noel, junto à decoração natalina montada no shopping. Durante este horário ex-

clusivo, o ambiente será ajustado para oferecer uma experiência acolhedora e tranquila. O objetivo é garantir conforto e inclusão, respeitando as necessidades de cada visitante. Após o período reservado para o atendimento adaptado, o Papai Noel retomará seu horário habitual, das 14h30 às 20h30, atendendo ao público geral.

Essa iniciativa reflete o compromisso do Plaza Shopping Itu em promover a inclusão e garantir que o espírito natalino seja celebrado por todos.

PraiaPizza

Opções de pizzas veganas, sem lactose e massas sem glúten

PraiaBurgerOficial

PRAIA BURGER

Rua Alberto Santos Dumont, 1330 – Cidade Nova

— desde 1994 —

MODESTO

MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO

DO BÁSICO AO ACABAMENTO

Trabalhamos com blocos, cimento, telhas, ferramentas, areia, pedra, parte de elétrica, encanamento, tintas e etc.

Faça já seu orçamento!
(19)3821-2798

RUA: ANTÔNIO MENINO, Nº 48 - CARDEAL - ELIAS FAUSTO - SP

Conservatório oferece 324 vagas para cursos de dança, música, instrumentos e canto

As inscrições devem ser feitas até as 19h de 17 de janeiro de 2025 através do formulário do site

DA REDAÇÃO
redacao@maieexpressao.com.br

O Conservatório Municipal Maestro Henrique Castellari está oferecendo 364 vagas a interessados nos cursos de dança, musicalização, instrumentos e canto. As inscrições devem ser feitas até às 19h de 17 de janeiro de 2025 por meio do endereço eletrônico <https://forms.gle/mckWJw4hCCLi1ovJ8>.

Os cursos têm diferentes critérios de idade, número de vagas e formas de processo seletivo. Confira as informações completas no EDITAL. “Nós praticamente triplicamos o número de vagas no Conservatório em apenas quatro anos de gestão. Em 2021 eram 860 alunos, com as matrículas de janeiro, chegaremos próximo de 2.500 alunos



O Conservatório entrará em contato somente com os candidatos aprovados

com projeção de 3 mil até o final do próximo ano. Este é o maior crescimento da história do Conservatório

Municipal que conta com 58 anos de vida. Com a nova estrutura que estamos deixando no Centro Cultural,

basta gerir com cuidado e atenção para que ele não pare de crescer”, comenta o prefeito Laerte Sonsin

Junior.

Sobre a divulgação dos resultados

O Conservatório entrará em contato somente com os candidatos aprovados na primeira etapa, a partir do dia 10/02/2025, para marcar as entrevistas dos candidatos de música e as audições dos candidatos de dança que ocorrerão na semana de 10 a 21/02/2025.

Os alunos que não forem selecionados na primeira etapa serão colocados em uma lista de espera, respeitando a ordem de classificação, onde poderão ser chamados no caso de desistência das vagas. A lista de espera será divulgada na data de 24/02/2025 presencialmente no Centro Cultural e por meio do endereço eletrônico www.instagram.com/conservatoriomunicipaldesalto.

Exposição de Artes Plásticas no Centro Cultural destaca esculturas em isopor



A exposição promete encantar pessoas de todas as idades



No próximo dia 31, o Centro Cultural de Salto recebe a exposição que celebra os trabalhos dos alunos da oficina de escultura em isopor, conduzida pelo renomado artista plástico Marcelo Pranstetter. A mostra, que ficará disponível ao público de segunda a sexta-feira, das 8h às 12h, oferece uma oportunidade única de apreciar o talento emergente dos participantes, com entrada totalmente gratuita.

A oficina, promovida ao longo dos últimos meses, proporcionou aos alunos conhecimentos técnicos e práticos sobre o processo de planejamento e execução de esculturas em isopor. Sob a orientação de Pranstetter, os participantes exploraram desde os fundamentos da

modelagem até técnicas mais avançadas, transformando um material simples em verdadeiras obras de arte.

A mostra reúne uma diversidade de esculturas que destacam a criatividade e a dedicação dos alunos. As peças incluem representações de elementos e temáticas inspiradas pela cultura local e pela imaginação dos artistas. Cada obra reflete não apenas o aprendizado técnico, mas também a expressão individual de cada participante, evidenciando o potencial artístico da comunidade.

Sobre o artista

Marcelo Pranstetter, responsável pela oficina, é um artista plástico com ampla experiência no campo da escultura e do design. Reconhecido por seus projetos

que unem técnica e inovação, Pranstetter tem se dedicado a capacitar novos talentos, oferecendo oficinas e cursos em diversas cidades. Seu trabalho no Centro Cultural de Salto é mais um exemplo de sua missão de democratizar o acesso à arte.

Uma experiência para toda a família

A exposição promete encantar pessoas de todas as idades, sendo uma oportunidade especial para admiradores das artes plásticas e curiosos que desejam explorar novos horizontes criativos. Além disso, o evento reforça a importância de iniciativas culturais acessíveis, que incentivam a prática artística e o engajamento da comunidade.



ENTRADA FRANCA

Roda de
Samba
DO TUIA ARMAZÉM

21/12 SÁBADO
das 13h às 16h

COM O
MELHOR
SAMBA RAIZ

**Pagode do
NOVA**



Rodovia João Ceccon, 370 - Bela Vista (19) 99483-2821 [tuiaarmazem](https://www.instagram.com/tuiaarmazem)



**Negócios
Imobiliários**

Cred J-24513

www.z10imoveis.com.br

(19)3894-7078 (19) 98989-9575

Rua XV de Novembro, 2118/2132 - Jd. Dom Bosco - Indaiatuba-SP

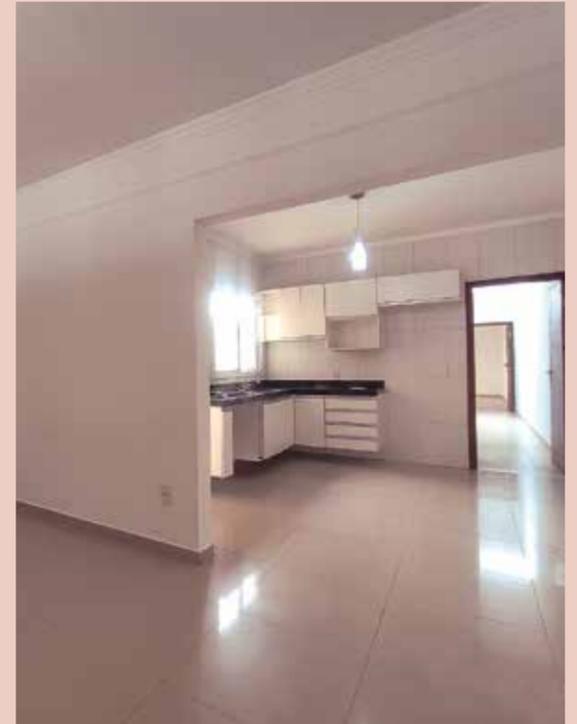
VENDA / LOCAÇÃO



CA12073 - CASA NOVA TÉRREA - CONDOMÍNIO BRÉSCIA - INDAIATUBA SP - AT. 200 m² AC. 115 m². Com 3 Suítes (planejado na suíte máster); Cozinha em conceito aberto com ilha toda planejada; Sala com pé direito alto e cortina; Lavabo; Área Gourmet com churrasqueira e planejados; Lavanderia; Garagem para 2 autos cobertas; Paisagismo; Acabamento de primeira linha, iluminação em led, preparação para aquecimento solar e para ar-condicionado. Condomínio com área clube tendo piscinas, churrasqueiras, playground, academia, pista de caminhada, área preservada, salão de festas e portaria 24h. **VENDA R\$ 1.100.000,00. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575.**



CA12264 - LINDA CASA TÉRREA A VENDA - CONDOMÍNIO EVIDÊNCIAS - INDAIATUBA SP - AT 307,33m² E AC 195m². Casa com 3 suítes, sendo a master com Closet e banheiro com 2 cubas e 2 chuveiros, sala de jantar e sala de estar integradas, Lavanderia, Cozinha com Ilha, Área gourmet com Alexa embutida no Teto, Piscina com cascata, Escritório, Lavabo - 6 metros, Banheiro externo para piscina, com chuveiro, Preparada para ar-condicionado em todos os quartos, sala, gourmet e escritório, Preparada para aquecimento via Boiler e Placa Solar, Preparada para Fogão de indução e Coifa na Ilha, Fire pit (Lareira externa) com estofado. Marcenaria completa em todos os banheiros, cozinha, área gourmet e corredor. Garagem para 4 carros, sendo 2 vagas cobertas. Piscina preparada para sistema de aquecimento. **VENDA R\$ 1.648.000,00. CORRETORA ANDREA - CRECI 222.305 - TEL: (19) 98403-5841.**



CA06078 - CASA PARA LOCAÇÃO - JARDIM REGENTE - INDAIATUBA SP. AT-125m² - AC- 106m². Casa térrea com 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala com ar-condicionado cozinha planejada, banheiro social, lavanderia, 02 vagas de garagem cobertas com portão eletrônico. **LOCAÇÃO R\$ 3.100,00 + IPTU. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**



CA12265 - CASA A VENDA - PARQUE RESIDENCIAL BARNABE - INDAIATUBA SP. AC 100m² AT 150 m². Com 03 dormitórios sendo 01 suíte, banheiro social, Sala 02 ambientes integrada, Cozinha, Lavanderia, Quintal, Área gourmet com churrasqueira, Garagem coberta para 02 autos, Portão eletrônico. **VENDA R\$ 689.000,00. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**



AP06174 - LINDO APARTAMENTO - CONDOMÍNIO VIC MARSALA - INDAIATUBA SP. AU. 50m². Com 02 Dormitórios; Banheiro Social com Box; Cozinha Planejada; Sala de Jantar e Sala de Estar (sacada nas salas); Garagem para 01 carro. Condomínio com: Portaria 24 horas; Playground; Quadra Poliesportiva; Salão de Festa. **LOCAÇÃO R\$ 1.900,00 + COND. + IPTU. CORRETORA ÉRICA - CRECI 294.476 - TEL: (19) 99600-1290.**



CA12227 - CASA TÉRREA NOVA PARA PRIMEIRA LOCAÇÃO - JARDIM VENEZA - AT. 100m², AC. 60m². Com 2 Dormitórios (1 com armário); Cozinha planejada; Banheiro Social; Lavanderia; Garagem para 1 auto. **LOCALIZAÇÃO EXCELENTE, IMÓVEL NOVO E COM PLANEJADOS NA COZINHA! LOCAÇÃO R\$ 2.600,00 + IPTU. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575.**

LOCAÇÃO

CA12124 - CASA A VENDA - JARDIM PRIMAVERA - INDAIATUBA SP. AC. 233m², AT 303m². Com 03 dormitórios sendo 1 suíte; Salas dois ambientes; Cozinha com planejados; Banheiro social; Área gourmet: com churrasqueira; Com 04 vagas para autos sendo 02 cobertas. **VENDA R\$ 870.000,00. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**

AP00700 - APARTAMENTO - EDIFÍCIO TORRES DA LIBERDADE - PARQUE BOA ESPERANÇA - INDAIATUBA SP - AU 83m². Com 3 dormitórios, sendo 1 suíte e 2 com armários planejados, Banheiro social com box blindex e gabinete, Sala 02 ambientes, lavabo, Cozinha e lavanderia planejadas, Garagem para 02 autos cobertas, demarcadas. **LOCAÇÃO R\$ 3.500,00 + COND. + IPTU. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575.**

CA12126 - LINDO SOBRADO A VENDA NO JARDIM REGENTE - INDAIATUBA SP. AT. 250 m² AC. 229 m². Com 5 dormitórios sendo 1 suíte, Sala ampla para 2 ambientes, lavanderia, cozinha, 3 banheiros, quintal com área gourmet e churrasqueira, garagem para 2 autos. Bairro residencial com praça, próximo à escola e acesso ao desvio do pedágio. **VENDA R\$ 1.100.000,00. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575.**

AP05829 - APARTAMENTO A VENDA JARDIM ALICE - INDAIATUBA SP. AU 49 m². Com 02 dormitórios sendo 01 planejado, Ar-condicionado, Sala 02 ambientes, Banheiro com box, Cozinha com armários, Lavanderia com armários, 01 vaga de garagem coberta. CONDOMÍNIO CONTA COM: Área de lazer com piscina, Salão de festas, Portaria 24 horas, Localizado a poucos

metros do parque ecológico. **VENDA R\$ 375.000,00. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**

AP05989 - APARTAMENTO A VENDA - JARDIM BARCELONA - INDAIATUBA SP. AU 62m². Com 02 dormitórios sendo 01 suíte, sala 02 ambientes, cozinha, banheiro social, com 2 vagas de garagem sendo 01 coberta, Elevador, Prédio com 4 andares, Área serviço. **VENDA R\$ 355.000,00. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**

SL01456 - SALA PARA LOCAÇÃO - JARDIM MONTE VERDE PARQUE ECOLÓGICO - INDAIATUBA SP. AU. 28m². TÉRMINO DE CONSTRUÇÃO SERÁ ENTREGUE EM 10 DIAS. Copa; Sala; 01 banheiro; 06 vagas de estacionamento rotativos. Ótima localização. **LOCAÇÃO R\$ 1.600,00 + IPTU. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**