

Elias Fausto antecipa primeira parcela do 13º aos servidores

A prática começou em 2016 como forma de reconhecer o trabalho dos funcionários

Pág. A5

DIVULGAÇÃO



Prefeito Tato Bicudo e o vice, Adriano e Luko, com a equipe do setor de Recursos Humanos da Prefeitura Municipal de Elias Fausto



Monte Mor sedia 4ª Copa Karatê com 550 atletas

O evento conta com o apoio da Prefeitura e promete movimentar a cidade com a presença de cerca de 550 atletas de 35 cidades diferentes. A competição integra a 5ª Etapa da Copa Paulista de Karatê 2025.

Pág. A7

Gasto per capita com Câmaras chama atenção na região

Pág. A3

Tato Bicudo anuncia início da revitalização da Praça José Milani

Pág. A4

Elias Fausto busca apoio para a educação inclusiva

Pág. A5

Câmara de Rafard abre consulta pública do PPA 2026-2029

A Câmara Municipal de Rafard lançou uma consulta pública eletrônica para a elaboração do Plano Plurianual (PPA) 2026-2029. Os cidadãos

têm até o dia 27 de junho para participar, indicando áreas prioritárias e sugestões que possam nortear as políticas públicas.

Pág. A8



CAPIVARI faz evento para profissionais de segurança no dia 30 de junho

Pág. A10

Frio em Monte Mor mobiliza Campanha do Agasalho

Cidade arrecada roupas e cobertores até 31 de julho. A Campanha do Agasalho 2025, promovida pelo Fundo Social de Solidariedade com apoio da Prefeitura, mobiliza moradores a doarem roupas, calçados e cobertores em bom estado. As doações serão entregues a famílias em situação de vulnerabilidade social.

Pág. A6

1ª edição da Rota Cervejeira chega a Monte Mor

Pág. A7

Capivari terá telemedicina com apoio de R\$ 1 milhão

Pág. A11

Casarão do Lembo será restaurado em Capivari

Um dos principais patrimônios históricos da cidade, o imóvel será revitalizado para abrigar um moderno Centro Cultural, com proposta de se

tornar referência regional. O anúncio foi feito pelas redes sociais do prefeito. Ao longo do tempo, o casarão abrigou o Hotel Corazza.

Pág. A11



RAFARD: Feijoada na Fazenda une cultura e música. Pág. A8

Editorial

São Paulo avança na defesa da população com deficiência

A aprovação unânime de projetos de lei voltados à inclusão da população com deficiência pela Assembleia Legislativa de São Paulo representa um passo significativo na construção de uma sociedade mais justa e acessível.

Entre os projetos aprovados, destaca-se a proposta de reserva de vagas para pessoas com deficiência em cursos técnicos e universidades estaduais. A medida, baseada nos dados populacionais do IBGE, busca corrigir uma lacuna histórica no acesso à educação superior. Como ressaltaram as deputadas Clarice Ganem e Andréa Werner, autoras da proposta, a reserva de cotas não é um privilégio, mas uma ferramenta reparadora em um país onde a desigualdade é estrutural, inclusive no ambiente acadêmico.

Outro projeto de impacto, proposto pela deputada Solange Freitas, determina a criação de salas de regulação sensorial para autistas em espaços públicos de grande circulação, como shoppings e museus. A iniciativa reconhece as necessidades específicas do espectro autista e amplia o debate sobre inclusão além da escola e do trabalho, alcançando a vida cotidiana e a convivência social. É um olhar sensível para o bem-estar das famílias atípicas e um aceno claro de que acessibilidade vai além de rampas e elevadores, passa também pela empatia.

O fato de todas as propostas terem sido aprovadas por unanimidade é, por si só, um sinal de maturidade política e de que o tema da inclusão está, felizmente, acima de ideologias. Agora, cabe ao Executivo estadual sancionar esses projetos com a celeridade e o compromisso que o tema exige. Não se trata de favor, mas de responsabilidade.

A construção de uma sociedade mais acessível e igualitária não pode mais ser adiada. Cada barreira derrubada, seja no acesso à educação, à saúde ou à convivência social, representa um avanço para todos nós. Porque quando a inclusão se torna norma, e não exceção, todos ganham. Até porque, não se tratam apenas de projetos de lei, mas afirmações de humanidade.

A construção de uma sociedade mais acessível e igualitária não pode mais ser adiada. Cada barreira derrubada, representa um avanço para todos nós.

Artigos

Falta de Planejamento: A conta que chega depois da dor

A morte de um ente querido já é, por si só, um momento de dor profunda. Mas para muitas famílias, o sofrimento não para aí. Quando não há um planejamento sucessório adequado, a segunda parte do luto vem em forma de impostos, burocracias e despesas inesperadas.

Em poucos dias, a família descobre que metade do patrimônio será bloqueada para o inventário. Vem o ITCMD, o imposto estadual sobre herança, que em muitos casos chega a 8% do valor dos bens — e deve ser pago antes mesmo da partilha.

Se houver imóveis, o cenário piora. Basta uma venda para cobrir despesas e lá está o temido IR sobre ganho de capital (GCAP). Em certas situações, pode incidir ainda ITBI, a depender da forma como os bens foram transferidos em vida.

Ou seja: além da ausência, chega a conta. E ela não é baixa.

Por falta de estrutura patrimonial, muitos herdeiros vendem bens às pressas, aceitam acordos injustos ou perdem patrimônio que levou décadas para ser construído.

Evitar esse cenário não é luxo. É estratégia, responsabilidade e cuidado com quem fica.

Aldo Galesco – Formado em Administração de empresas, Direito e Teologia. Especialista em Planejamento Sucessório e constituição de sistema de Holding Patrimonial Familiar. Seu escritório fica no Parque Mall, Edifício Corporate, Rua das Orquídeas, n. 737 Sala 201. Caso queira falar direto com ele, mande mensagem para 19 995561788, ou aldo@galesco.adv.br

O Toque Que Faltou



Há uma ferida silenciosa que nasce na infância: a ausência de um toque saudável, de um carinho que acolhe, de um olhar que diz “você é importante”. Quando esse toque essencial não é recebido, a criança cresce com uma fome invisível — uma necessidade afetiva que, na fase adulta, pode se transformar em dependência emocional.

Como dizia Freud, aquilo que não é elaborado na infância retorna com força mais tarde. O que deveria ser amor, vira apego. O que deveria ser presença, vira medo da ausência. E assim, muitos aceitam migalhas de afeto, confundem controle com cuidado e se submetem a relações que ferem — tudo para não sentir o vazio deixado por aquilo que nunca foi dado.

A carência afetiva infantil não desaparece com o tempo; ela se disfarça, se acomoda e muitas vezes se expressa através da dificuldade de estabelecer limites, da busca desesperada por aprovação ou da incapacidade de ficar só.

Mas há um caminho de cura.

A Constelação Familiar é uma poderosa ferramenta para ressignificar essas experiências do passado, olhar com amor para a criança ferida dentro de você e romper padrões emocionais que se repetem.

Se esse texto tocou algo dentro de você, talvez seja a hora de dar esse passo.

Agende sua Constelação e permita-se reconstruir sua história com mais leveza e consciência.

Ariani Rossi Miranda – Psicóloga Clínica, Grafóloga, Consteladora Sistêmica e Gestora de Recursos Humanos. 55 19 99149 1857/@ariani.rossi

Notícia em Destaque da Semana



BRASIL

Brasil é escolhido como sede dos Pans de Ginástica Artística e Rítmica

O Brasil será a sede da próxima edição dos Campeonatos Pan-Americanos Adulto e Juvenil de Ginástica Artística e de Ginástica Rítmica, que serão disputados em 2026. A decisão foi tomada durante

assembleia geral ordinária da União Pan-Americana de Ginástica, que chegou ao final na última segunda-feira (16). Os Campeonatos são mais um grande evento da modalidade que será sediado no Brasil.

INTERNACIONAL

Rússia alerta EUA para não ajudar Israel militarmente contra o Irã

O vice-ministro das Relações Exteriores da Rússia, Sergei Ryabkov, alertou na quarta-feira, 18, que a assistência militar direta dos Estados Unidos a Israel poderia desestabilizar radicalmente a situação no Oriente Médio, onde uma guerra aérea entre Irã e Is-

rael dura seis dias. Em comentários separados, o chefe do serviço de inteligência estrangeira SVR da Rússia, Sergei Naryshkin, teria dito que a situação entre Irã e Israel é crítica agora.

Israel lançou ataques aéreos na última sexta-feira.

EFE; FABRICE COBRINI



PORTAL E EDITORA MAIS EXPRESSÃO LTDA - ME
 CNPJ – 15.139.895/0001-17
 Uma empresa do Grupo Mais Expressão

Diretor geral: Alan de Santi

Diretor comercial: Cleiton Manzato

Jornalista responsável: Flávia Girardi (MTB 47.177)

Tiragem: 10.000 exemplares

Circulação: Elias Fausto, Monte Mor, Capirari e Rafard

Os textos e artigos assinados não expressam necessariamente a opinião do jornal e são de inteira responsabilidade de seus autores. Para anunciar no Jornal Mais Expressão envie e-mail: anuncie@maiseexpressao.com.br e para sugestão, reclamação ou crítica, e-mail: redacao@maiseexpressao.com.br, Whatsapp: (19) 99895-4296 (Redação), ou pelo correio: Av. Conceição, 227 - Vl. Castelo Branco - CEP 13338-165 - Indaiatuba/SP. As mensagens devem conter nome completo, endereço e telefone.

Fones: (19) 2516-0001 / 2516-4401 / Whatsapp: (19) 98133-0840

Gastos per capita com vereadores locais é um dos menores da região, afirma TCE-SP

Dados mostram variação significativa entre municípios; Salto é o mais econômico na região

FLÁVIA GIRARDI
redacao@maieexpressao.com.br

Um levantamento do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo (TCE-SP) revelou que, entre janeiro e dezembro de 2024, as Câmaras Municipais dos 644 municípios paulistas (exceto a Capital) custaram mais de R\$ 4 bilhões aos cofres públicos. Indaiatuba aparece entre as cidades com menor custo *per capita* da região, com gasto de R\$ 77,42 por habitante para manter seus 12 vereadores.

Com uma população estimada de 267.796 habitantes, a Câmara Municipal de Indaiatuba gastou proporcionalmente menos que outras cidades do mesmo porte. A média estadual de gasto per capita com vereadores é de R\$ 117,49, o que coloca o município abaixo da média.

A plataforma Mapa das

Câmaras, desenvolvida pelo TCE-SP, permite consultar os valores gastos individualmente por cada município, além de comparar o número de vereadores e a relação com a população atendida.

Comparativo regional

Entre as cidades de cobertura do Jornal **Mais Expressão**, Salto é a que apresenta o menor custo per capita com vereadores: R\$ 48,81 por habitante. Com população de 140.125 pessoas e 11 vereadores, o município é exemplo de economia na gestão legislativa.

Na sequência, vem Indaiatuba, com R\$ 77,42 por habitante e 12 vereadores. Já Elias Fausto, que tem apenas 18.103 moradores, gasta R\$ 85,30 por cidadão com seus 11 parlamentares.

Itu, com população estimada em 174.561 pessoas e 13 vereadores, apresenta um custo *per capita* de R\$ 95,87.

Capivari também tem 13 vereadores, mas com uma população de 51.318 habitantes, o gasto *per capita* é maior: R\$ 119,47.

Em Monte Mor, a Câmara é composta por 15 vereadores e atende 67.296 habitantes. O gasto *per capita* chega a R\$ 129,39, sendo um dos maiores da região.

O maior gasto proporcional registrado entre as cidades acompanhadas pelo **Mais Expressão** foi em Rafard, onde, com 9.133 habitantes e nove vereadores, o valor chega a R\$ 185,95 por habitante, mais que o dobro da média estadual.

Panorama estadual

O levantamento mostra ainda que municípios com populações muito pequenas registram os maiores gastos proporcionais. Nova Castilho, com apenas 1.074 moradores e nove vereadores, lidera o ranking com gasto



Rafard é o município com o maior gasto proporcional por habitante: R\$ 185,95

per capita de R\$ 961,09. Outros exemplos são Borá (R\$ 887,72) e Flora Rica (R\$ 869,18).

Já em valores absolutos, Guarulhos lidera com R\$ 144,5 milhões gastos em 2024, seguida por Campinas (R\$ 134,2 milhões) e São José dos Campos (R\$

103,7 milhões).

O Mapa das Câmaras pode ser acessado por qualquer cidadão no site do TCE-SP (www.tce.sp.gov.br/camarasmunicipais), permitindo o acompanhamento dos gastos públicos e comparações entre os municípios paulistas.

INSCRIÇÕES: até 23/06



www.qualificasp.sp.gov.br

qualifica

CURSOS PROFISSIONALIZANTES

ELIAS FAUSTO

✓ PORTEIRO E CONTROLADOR DE ACESSO

20 VAGAS - NOITE

Cursos de 60h, gratuitos e com certificação

Idade mínima de 16 anos, alfabetizados e domiciliados no estado de São Paulo

Endereço: Rua José Barera, 193, Jardim Mario Covas - Elias Fausto

Prefeito Tato Bicudo e vice Adriano Luko participam da inauguração do Centro TEA

Espaço pioneiro oferece atendimento especializado e apoio integral a pessoas com autismo e familiares

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

O prefeito de Elias Fausto, Tato Bicudo, e o vice-prefeito Adriano Luko marcaram presença na inauguração do Centro TEA Paulista, em São Paulo, que aconteceu na quarta-feira (04). A cerimônia que contou com a presença do Governador do Estado de São Paulo, Tarcísio de Freitas, da Primeira-Dama e presidente do Fundo Social do Estado, Cristiane Freitas, do Secretário de Estado dos Direitos da Pessoa com Deficiência, Marcos da Costa, e da Secretária Municipal da Pessoa com Deficiência, Silvia Grecco simboliza um avanço significativo nas políticas públicas voltadas às pessoas com Transtorno do Espectro Autista (TEA).

Localizado no bairro de Santana, zona norte da capital paulista, o Centro TEA Marina Magro Beringhs Martinez



Tato e Adriano juntamente com o Secretário de Estado dos Direitos da Pessoa com Deficiência, Marcos da Costa

é o primeiro equipamento público da América Latina dedicado exclusivamente ao atendimento de pessoas com autismo. Com uma área de 5.800 m², o espaço foi projetado

para oferecer até mil atendimentos diários, abrangendo crianças a partir de seis anos, adolescentes e adultos, além de seus familiares.

A estrutura moderna e

acessível inclui piscina coberta e aquecida, quadra poliesportiva, teatro com camarins acessíveis, biblioteca, brinquedoteca, jardim sensorial e uma unidade habitacional

equipada para o desenvolvimento de habilidades de autocuidado e autonomia. As atividades são organizadas em seis eixos principais: Cultura, Esporte, Trabalho e Empreendedorismo, Cursos de Formação, Bem-Estar e Autonomia Social.

O centro conta com uma equipe multidisciplinar composta por psicólogos, fonoaudiólogos, terapeutas ocupacionais, assistentes sociais, educadores físicos, psiquiatras e outros profissionais especializados. Os atendimentos têm duração de até 12 meses, com possibilidade de extensão para 24 meses, e incluem acompanhamento trimestral do plano individual de atendimento, além de um monitoramento de seis meses após o término das atividades.

“É fundamental conhecer e apoiar iniciativas como essa, que promovem a dignidade e a autonomia das pessoas com autismo”, destacou o prefeito.

Prefeito Tato Bicudo anuncia início da revitalização da Praça José Milani

A Prefeitura de Elias Fausto deu início às obras de revitalização da Praça José Milani, no distrito de Cardeal. A iniciativa contempla a modernização de toda a iluminação do espaço e a reforma completa do parquinho infantil.

Uma das principais mudanças será a substituição da areia do parquinho por piso concretado, medida adotada para eliminar a areia contaminada e garantir mais segurança e higiene para as crianças. Além disso, a nova iluminação vai proporcionar um ambiente mais seguro e agradável também no período da noite, incentivando

o uso do espaço público por mais tempo.

A obra está em andamento e segue dentro do cronograma previsto pela administração.

“A revitalização da praça é um compromisso com a qualidade de vida da população de Cardeal. Espaços públicos bem cuidados são essenciais para o lazer e a convivência das famílias”, destacou o prefeito Tato Bicudo.

O vice-prefeito Adriano Luko também acompanhou o início das obras e reforçou a importância da ação: “Estamos investindo para que as famílias de Cardeal tenham orgulho



A iniciativa contempla a iluminação do espaço e a reforma do parquinho

do seu bairro e possam aproveitar cada canto com mais conforto, segurança e dignidade”.

A revitalização da Praça José Milani é mais uma ação que reforça o compromisso da gestão Tato e

Luko com o bem-estar da população, o cuidado com os espaços públicos e o desenvolvimento dos bairros.

GRUPO
DOMAFER

VIGAS DOMAFER: FORÇA, LEVEZA E PRECISÃO

A viga metálica Domafer é muito mais do que um produto: **é um processo completo que garante precisão, qualidade e confiança em cada etapa.** A jornada começa no recebimento da matéria-prima, passa pelo corte exato dos elementos conforme o projeto estrutural do cliente e segue para o jateamento que prepara

as peças com perfeição. **Mas não paramos aí: nossa equipe leva todo o material até a obra e realiza a montagem com agilidade, segurança e respeito aos prazos.** Com a Domafer, você tem um parceiro que domina o processo do início ao fim, assegurando eficiência e desempenho para seu projeto.

Faça uma visita à Domafer, converse com nossos especialistas e descubra como nossas soluções podem otimizar sua obra.
Domafer, confiança que constrói!



Chame no Whats
19 99916.8008
www.domafer.com.br



Primeira parcela do 13º salário já está na conta dos servidores públicos de Elias Fausto

Antecipação do pagamento reforça compromisso da gestão com a valorização dos funcionários

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

Na última terça-feira (11), os servidores públicos municipais de Elias Fausto receberam a primeira parcela do 13º salário. O prefeito Tato Bicudo destacou que esta prática começou ainda em sua gestão anterior, como forma de reconhecer o trabalho dos servidores e oferecer mais tranquilidade financeira. “A primeira vez que antecipamos a primeira parcela do 13º salário foi em 2016. Na época, muitos duvidavam que fosse possível. Mas com gestão séria e compromisso, conseguimos, e hoje seguimos mantendo esse cuidado com quem dedica o seu dia a dia à nossa cidade”, afirmou o prefeito.

Já o vice-prefeito Adriano Luko reforçou que a valorização do servidor é uma das prioridades do governo municipal. “Esse pagamento antecipado é mais do que



PREFEITURA MUNICIPAL DE ELIAS FAUSTO

A medida só foi possível graças ao esforço conjunto das equipes

um alívio no orçamento dos trabalhadores é um gesto de respeito e reconhecimento. Estamos honrando nossos compromissos e valorizando quem faz a diferença na gestão pública”, disse.

A medida só foi possível

graças ao esforço conjunto das equipes da Administração, com destaque para os setores Contábil, Financeiro e de Recursos Humanos, para garantir que o benefício chegasse com antecedência aos servidores.

Tato Bicudo solicita apoio para a educação inclusiva

O prefeito Tato Bicudo, esteve nesta segunda-feira (16) no gabinete da deputada estadual Andréa Werner, na capital paulista, em busca de apoio e recursos para fortalecer a educação inclusiva no município e no distrito de Cardeal.

Durante o encontro, foram discutidas estratégias

para ampliar o atendimento a alunos com deficiência e necessidades educacionais específicas, por meio de investimentos em estrutura, capacitação de profissionais e aquisição de materiais pedagógicos adaptados.

A deputada se comprometeu a analisar com atenção os pedidos.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ELIAS FAUSTO



Prefeito Tato Bicudo com a deputada estadual Andréa Werner

Um milho quentinho
na manteiga melhora
QUALQUER DIA

PAMONHA DA Feira
DESDE 1996

Venha aproveitar
essa e outras
delícias
do milho

Indaiatuba:
Loja 1 - Pç. Prudente de Moraes, 94 - Centro
(19) 3885-4400 | (19) 99639-2174
Loja 2 - R. Antônio Angelino Rossi, 691 - Jd. Morada do Sol (antiga 80)
Salto: Rua 9 de Julho, 776 (11) 99963-9681

Luciana Magalhães
Imóveis
CRECI 047659 J

OPORTUNIDADES

TERRENO DE 250M² NO JARDIM DAS PALMEIRAS EM ELIAS FAUSTO
Plano e com excelente localização. Possibilidade de venda de 2 terrenos juntos, totalizando 500m². Consulte valores.

SÍTIO À VENDA EM MONTE MOR
16 alqueires, sendo 7 alqueires arrendado para usina e o restante em pasto. Possui 3 lagos.
Oportunidade imperdível: R\$ 12,00/m²

ÁREA INDUSTRIAL DE 290.000M² À VENDA ENTRE MONTE MOR E INDAIATUBA
Localizada à margem da Rodovia no Zoneamento Industrial. Valor excelente, abaixo do que tem no mercado. Agende visita e consulte valores.

Agende sua visita hoje mesmo:
(19) 99943-3539

Atendemos também aos sábados e domingos até as 13h

Temperaturas baixas reforçam importância da Campanha do Agasalho

Com temperaturas mínimas entre 13°C e 14°C, município segue arrecadando roupas e cobertores

DIVULGAÇÃO

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

Com a chegada das baixas temperaturas Monte Mor enfrenta dias mais frios, com mínimas previstas de 13°C a 14°C, segundo os serviços de meteorologia. A mudança no clima reforça a necessidade de ações solidárias, como a Campanha do Agasalho 2025, que segue ativa no município até o dia 31 de julho.

Promovida pelo Fundo Social de Solidariedade com apoio da Prefeitura, a campanha convida a população a doar agasalhos, cobertores, calçados e roupas em bom estado, que serão destinados a famílias em situação de vulnerabilidade social.

Os pontos de arrecadação estão espalhados por diferentes regiões da cidade, facilitando o acesso dos moradores que dese-

jam contribuir:

- CREAS
- CRAS Centro
- CRAS Jardim Paulista
- UPA
- PAET
- Fundo Social de Solidariedade
- Paço Municipal

A expectativa é que, com a colaboração da comunidade, seja possível atender um número ainda maior de pessoas neste período em que o frio se intensifica.

A Prefeitura de Monte Mor destaca que todas as doações passam por triagem antes da entrega, garantindo qualidade e dignidade aos beneficiados. Roupas infantis e cobertores são especialmente bem-vindos neste momento.

Quem puder ajudar, pode procurar o ponto de arrecadação mais próximo e fazer a diferença neste inverno.



Campanha convida a população a doar agasalhos, cobertores, calçados e roupas em bom estado

VOCÊ PODE DOAR

Roupas masculinas, femininas e infantis
Cobertores

Sapatos, toucas, luvas e acessórios de frio

Roupinhas de pet

Alimentos não perecíveis

Fraldas geriátricas

Todas as doações devem estar limpas e em bom estado de uso.

TODO CASAL TEM PLANOS. ALGUNS COMEÇAM COM UM TERRENO.

Que tal dar o primeiro passo para algo que vai durar mais do que flores ou jantares?

Quando um casal decide investir em um terreno, ele não está apenas pensando em construir uma casa. Está construindo liberdade, segurança e um futuro juntos.

Na Klox, oferecemos mais do que solo para construir — oferecemos espaços planejados para receber conquistas.

Com condições facilitadas, localização estratégica e infraestrutura pronta, nossos empreendimentos são ideais para casais que sonham alto e agem com consciência.

Investir a dois é um dos maiores atos de amor. E um terreno pode ser o presente que inicia a vida que vocês querem viver.

Monte Mor recebe 1ª edição da Rota Cervejeira com rock, turismo e diversão

O evento acontece no Mirante do Pôr do Sol e contará com uma área dedicada às crianças



O evento terá food trucks, shows de rock ao vivo e espaço kids

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

Nesta sexta-feira (20), Monte Mor se transforma no ponto de encontro para os amantes da boa música, cerveja artesanal e lazer ao ar livre. A cidade sedia a 1ª edição da Rota Cervejeira, evento que promete movimentar o turismo local com uma programação voltada para toda a família.

Com entrada gratuita, a festa acontece no Mirante do Pôr do Sol, localizado na Estrada Sumaré, km 1,3 – Central Park, e reúne produtores de cerveja artesanal da região, food trucks com cardápios variados e shows ao vivo de bandas de rock. O espaço também contará com uma área dedicada às crianças, garantindo diversão segura para os pequenos enquanto os adultos aproveitam as

atrações.

A proposta da Rota Cervejeira é unir cultura, gastronomia, turismo e entretenimento em um ambiente acolhedor e descontraído, valorizando produtores locais e fomentando o desenvolvimento da economia criativa. Além disso, o evento destaca o potencial do Mirante do Pôr do Sol como espaço turístico e de convivência em Monte Mor.

Estão abertas as inscrições para os cursos gratuitos do Laboratório Cultural

A Secretaria de Cultura e Turismo de Monte Mor está com inscrições abertas para o Laboratório Cultural. Os cursos são gratuitos oferecidos tanto para adultos quanto para crianças. São eles: artesanato, balé clássico, banda marcial (instrumental ou linha de frente), capoeira, criação

de Stand-up, contação de história, dança contemporânea, dança do ventre, dança (passinho de flashback), desenho artístico (produção de tirinhas / quadrinhos), jazz / k-pop, teatro infantil (de 7 a 11 anos) e violão popular. Os interessados devem se inscrever neste link: <http://bit.ly/3SVyTao>

Cada aluno precisa selecionar qual o polo de sua preferência: Parque do Café ou Joazeirão). De acordo com a Secretaria, é necessário que se tenha no mínimo cinco alunos para que a turma seja formada. A previsão é que o Laboratório Cultural tenha início em agosto de 2025.

Monte Mor sedia 4ª Copa Karatê com mais de 500 atletas

Monte Mor recebe no próximo domingo (22), a 4ª Copa Karatê, que será realizada no Ginásio Durval Gonçalves, das 8h às 17h30. O evento conta com o apoio da Prefeitura de Monte Mor, por meio da Secretaria de Esportes, e promete movimentar a cidade com a presença de cerca de 550 atletas de 35 cidades diferentes.

A competição integra a 5ª Etapa da Copa Paulista de Karatê 2025 e será disputada nas modalidades Kata (forma) e Kumite (luta), em 32 categorias que variam conforme idade, peso e graduação de faixa dos competidores. A entrada para o público é gratuita.

Monte Mor será representada por 40 atletas lo-

cais, que terão a oportunidade de competir em casa e somar pontos importantes no ranking estadual, que define os melhores do ano de 2025.

O evento é uma oportunidade para o público prestigiar de perto uma das artes marciais mais tradicionais do mundo.

SERVIÇO

4ª Copa Karatê de Monte Mor

Data: 22 de junho de 2025 (domingo)

Horário: das 8h às 17h30

Local: Ginásio Durval Gon-

çalves – Praça Princesa

Isabel, Parque Imperial –

Monte Mor/SP

Entrada gratuita



Competição será no domingo (22) no Ginásio Durval Gonçalves

MÁQUINAS DE ALTA PERFORMANCE PARA SUAS OBRAS

Trabalhamos com equipamentos modernos e uma equipe especializada para garantir eficiência e segurança em cada projeto.

- Estacas Escavadas e Injetadas
- Demolições com Rompedores Hidráulicos
- Locação de Mini carregadeiras (Bob Cat) e Mini Escavadeira
- Baldrame e tubulões a céu aberto



ALPS
FUNDAÇÕES

FAÇA UM ORÇAMENTO

(19) 3834-2120



www.grupoalps.com.br

Câmara de Rafard abre consulta pública para elaboração do PPA 2026-2029

Moradores podem enviar sugestões até 27 de junho para ajudar a definir prioridades da gestão

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

A Câmara Municipal de Rafard lançou uma consulta pública eletrônica para a elaboração do Plano Plurianual (PPA) 2026-2029, instrumento fundamental do planejamento de médio prazo do município. Os cidadãos têm até o dia 27 de junho para participar, indicando áreas prioritárias e sugestões que possam nortear as políticas públicas dos próximos quatro anos.

A consulta tem como objetivo fortalecer a participação popular na gestão orçamentária e garantir maior transparência nas ações do poder público. As contribuições enviadas pela população também serão consideradas na elaboração da Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO) e da Lei Orçamentária Anual (LOA) para o exercício de 2026.



A consulta visa a participação popular na gestão orçamentária

A iniciativa está em conformidade com a Lei de Responsabilidade Fiscal (Lei Complementar nº 101/2000) e com o Estatuto da Cidade (Lei Federal nº 10.257/2001), que garantem

a participação da sociedade na definição das prioridades do poder público. Para o presidente do Legislativo, vereador Nivaldo

Aparecido Lourenço, o envolvimento dos moradores é essencial. “Queremos ouvir quem vive a cidade no dia a dia. A opinião do cidadão é fundamental para construirmos um futuro mais eficiente e alinhado às reais necessidades da população.”

A população pode sugerir melhorias em áreas como saúde, educação, infraestrutura, cultura, esporte, assistência social, segurança, meio ambiente, entre outras. A Câmara reforça o convite para que todos os moradores participem e contribuam para a construção de um planejamento público mais efetivo, justo e participativo.

O formulário está disponível online no link: https://docs.google.com/forms/d/1SsRcIwLb-7CIK7du6gUKGnXdIvPG-Moha6kKgxu_HeKs/edit

Feijoada na Fazenda São Bernardo une cultura, música e tradição em Rafard

A Casa Tarsila promove no próximo dia 12 de julho a tradicional Feijoada na

Fazenda São Bernardo, em Rafard. Com moda de viola ao vivo, gastronomia típica

e clima familiar, o evento promete celebrar a cultura regional em um ambiente histórico e acolhedor.

Prometendo um dia repleto de sabor, música e cultura, a Feijoada na Fazenda São Bernardo será realizada a partir das 11h, na Casa Tarsila, espaço que preserva a memória da artista Tarsila do Amaral, um dos maiores nomes da arte modernista brasileira.

O evento oferecerá feijoada completa e contará com apresentações de moda de viola ao vivo. As bebidas serão vendidas no local e a organização informa que não será permitido levar cooler, visando garantir a estrutura do evento e segurança dos participantes.



Os convites custam R\$ 40,00, e crianças de até 5 anos não pagam

Os convites custam R\$ 40,00, e crianças de até 5 anos não pagam. A venda antecipada está sendo feita no Centro Cultural Júlio Henrique Rafard. Mais informações podem ser obtidas pelos telefones (19) 3496-1438 ou (19) 99137-5451.

A realização é da Associação Amigos da Fazenda São Bernardo em parceria com a Abaçai Cultura e Arte, com apoio da Diretoria de Cultura e Turismo da Prefeitura de Rafard.

A expectativa é reunir famílias e amantes da tradição em um evento marcado pela hospitalidade e pelas boas lembranças.



Fazenda São Bernardo, em Rafard

SERVIÇOS TOPOGRÁFICOS EM GERAL PARA INDAIATUBA E REGIÃO

ENTRE EM CONTATO E PEÇA JÁ SEU ORÇAMENTO!

GEORREFERENCIAMENTO

Faça com quem é especialista em Regularização Fundiária. Investimos em tecnologia de ponta, como drones de medição e localização de pontos através de sistema GPS/GNSS. Assim garantimos exatidão de medidas e rapidez na execução do serviço. Não deixe para a última hora! Faça já o georreferenciamento de seu imóvel rural e esteja dentro da Lei dos Registros Públicos.

CONSTRUÇÃO CIVIL

Há mais de 10 anos atuando no ramo da construção civil em Indaiatuba e região, contamos com duas equipes de campo especializadas e colaboradores como: arquitetos, engenheiros civis e agrimensores que além de entenderem do assunto, trabalham para que sua planta topográfica seja entregue com exatidão de medidas e rapidez. Todo serviço topográfico do começo ao fim, desde o levantamento planialtimétrico, demarcação para terraplanagem e toda implantação da obra feito por quem realmente entende de topografia.

(19)-99876 8630

Conheça mais sobre nossos serviços:

ESQUADRO TOPOGRAFIA

www.esquadrotopografia.com.br

RUA ARGENTINA, 322 SALAS 01, 02 VILA CASTELO BRANCO INDAIATUBA - SP

Rafard realiza 4ª Cãominhada neste domingo com feira pet, sorteios e conscientização

Evento será no dia 22 de junho, com saída do Centro Esportivo Reinaldo Fontolan às 8h30

DA REDAÇÃO
redacao@maieexpressao.com.br

A cidade de Rafard promove neste domingo (22), a 4ª edição da Cãominhada, um evento que celebra o vínculo entre tutores e pets por meio de lazer, atividade física e ações de conscientização. A concentração será a partir das 8h no Centro Esportivo Reinaldo Fontolan, com saída prevista para as 8h30.

Já consolidada como uma das iniciativas da causa animal do município, a Cãominhada atrai principalmente os amantes dos animais e suas famílias. O trajeto terá como ponto de chegada à Prefeitura Municipal, onde será realizada uma feira com produtos voltados ao mundo pet.



Inscrições solidárias com doação de ração

A inscrição é solidária, para participar, cada pessoa

deve doar pelo menos 2kg de ração para cães ou gatos.

Os participantes inscritos receberão uma camiseta ofi-

cial do evento, que pode ser retirada no Setor Veterinário Municipal.

Além do passeio, a programação inclui sorteio de brindes, feira pet com diversos produtos e uma sessão de fotos exclusiva para animais que comparecerem fantasiados, com entrega de um ímã personalizado.

O evento tem como objetivo principal promover o bem-estar animal, estimular a guarda responsável e incentivar a solidariedade por meio da arrecadação de alimentos para pets em situação de vulnerabilidade. A organização convida toda a população a participar e transformar o domingo em um momento de diversão e carinho com os amigos de quatro patas.

Presidente da Câmara defende melhorias na saúde e uso consciente de recursos

O vereador e presidente da Câmara de Rafard, Nivaldo Aparecido Lourenço, o Sopa, utilizou a tribuna para fazer um balanço das recentes conquistas parlamentares e cobrar ações do Executivo em áreas consideradas prioritárias pela população. Com um discurso firme e propositivo, ele defendeu maior planejamento e foco na aplicação dos recursos públicos.

Sopa iniciou sua fala agradecendo ao deputado estadual Vitão do Cachorrão, responsável por uma emenda de R\$ 100 mil destinada à saúde do município ainda no final de 2024. “Mesmo antes de eu ser vereador, ele já demonstrava disposição em ajudar Rafard. Essa semana o valor foi depositado e será muito

bem utilizado”, afirmou. O presidente também destacou outras emendas recebidas recentemente: R\$ 300 mil do deputado Alex Madureira e R\$ 100 mil de Rogério Nogueira, totalizando R\$ 500 mil em recursos para a área da saúde.

Apesar das boas notícias, o vereador alertou para a necessidade de um recadastramento dos usuários do sistema de saúde municipal. Segundo ele, muitas pessoas de outras cidades estariam utilizando os serviços oferecidos em Rafard, o que compromete o atendimento aos moradores locais. “Nossa saúde virou um poço sem fundo. Precisamos saber quem realmente usa o sistema”, disse.

Sopa também abordou a defasagem salarial dos pro-

fessores da rede municipal. Ele reconheceu as dificuldades financeiras enfrentadas pela Prefeitura, mas cobrou mais planejamento na alocação de recursos. “Temos profissionais qualificados e estamos gastando R\$ 1,3 milhão com apostilas que nem agradam. Esse valor poderia ser investido na valorização do magistério e na criação de um calendário pedagógico próprio”, sugeriu.

No campo da gestão pública, o vereador propôs que o Executivo busque alternativas para aumentar a arrecadação, como a atualização do cadastro imobiliário — que não ocorre desde 1993 — e da planta genérica de valores. “Não se trata de crítica, mas de apontar caminhos viáveis”, afirmou.

Outro tema em pauta foi a



Sopa falou do empréstimo de R\$ 20 milhões para investimentos no município

taxa de iluminação pública, que o parlamentar defendeu que seja reduzida. De acordo com ele, o assunto já foi tratado com o secretário Felipe Sanguino e deve ser discutido com seriedade nos próximos meses.

Sopa também comentou sobre o empréstimo de R\$ 20 milhões aprovado pela Câ-

mara para investimentos no município. Segundo ele, os recursos serão liberados em três etapas ao longo de três anos. Ele pediu que a Prefeitura priorize a cobertura das quadras escolares, citando as unidades Luiz Grellet e Aurélio Sotto, que ainda não possuem cobertura.



FLORES DO PARK
GARDEN

Fazemos seu projeto e execução paisagística

Fale conosco:

(19) 3835-5606



Rua Armando Salles de Oliveira, 73 | Vila Todos os Santos | @floresdopark

Capivari promove evento para profissionais de segurança com foco na proteção municipal

O secretário Mauro Júnior ministrará palestra abordando as funções dos agentes de segurança

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

No dia 30 de junho, às 18h, a Secretaria de Segurança Pública de Capivari realizará um encontro destinado a vigilantes, seguranças privados, porteiros, vigias de rua e demais agentes do setor. O evento acontecerá na base da Secretaria, situada na alameda Faustina Franchi Annicchino, 1.300, no bairro São Luís.

O objetivo é criar uma rede integrada de proteção que una o setor público e privado, fortalecendo a segurança da cidade.

Durante o encontro, será apresentado o aplicativo “153 Capivari”, ferramenta que facilita o contato da população com a Guarda Civil. Também será realizado o cadastro dos profissionais na base da Guarda Civil, ampliando a comunicação entre os agentes.

O secretário Mauro Júnior ministrará uma palestra abordando as funções dos agentes de segurança no contexto da Segurança Pública, a importância da consciência situacional durante ocorrências e outros temas relevantes para a segurança local.

Os participantes terão a oportunidade de tirar dúvidas, receber orientações práticas e compreender como podem colaborar para tornar Capivari



Durante o encontro, será apresentado o aplicativo “153 Capivari”

uma cidade mais segura.

As inscrições para o evento estão abertas, mas as vagas são limitadas. Os interessados podem se inscrever pelo link: <https://forms.gle/A7VY7NuUcYchh5G97>

A7VY7NuUcYchh5G97

A Guarda Civil de Capivari atende 24 horas pelo telefone 153, pelo WhatsApp (19) 3491-1311, e pelo aplicativo “153 Capivari”.

Capivari oferece transporte gratuito para feira em SP

A maior feira de artesanato do Brasil será realizada de 5 a 9 de julho na São Paulo Expo, reunindo expositores e visitantes de todo o país. Para apoiar os empreendedores locais, a Secretaria de Desenvolvimento, Turismo e Inovação de Capivari oferecerá transporte gratuito na terça-feira, dia 8 de julho.

Os interessados em participar da feira e utilizar o transporte gratuito devem comparecer ao GanhaTempo Municipal portando um

documento com foto para garantir a vaga. As vagas são limitadas, portanto, é importante se inscrever o quanto antes para não perder essa oportunidade.

Vale destacar que, embora o transporte seja oferecido gratuitamente pela Prefeitura, o credenciamento para o evento fica a cargo do participante.

Para mais informações, os interessados podem entrar em contato com o GanhaTempo Municipal pelo telefone (19) 3492-8870.



As vagas para a Feira “Mega Artesanal” são limitadas

Secretaria de Planejamento e Urbanismo muda horário de atendimento

A Secretaria de Planejamento e Urbanismo de Capivari anuncia mudança no horário de atendimento presencial com o objetivo de acelerar as análises e priorizar atividades que demandam urgência no município. A partir de agora, o atendi-

mento presencial será realizado somente após as 13h.

Essa decisão faz parte do processo de modernização e digitalização dos serviços públicos locais. Com a automatização dos processos e o uso de ferramentas digitais, como o sistema E-Fácil da

Secretaria, não há mais necessidade do atendimento em balcão durante todo o expediente.

Dessa forma, cidadãos e profissionais que necessitam de informações ou serviços poderão utilizar os canais de autoatendimento disponíveis,

resolvendo dúvidas e solicitações com mais praticidade e rapidez, sem precisar se deslocar até a Secretaria.

A Secretaria reforça que o atendimento presencial continuará disponível para casos que realmente exigem a presença do munícipe,

garantindo assim maior eficiência no atendimento e a priorização das demandas mais urgentes.

Para mais informações sobre os serviços digitais e os canais de autoatendimento, a população pode acessar o site oficial da Prefeitura.

Trevizan
ARQUITETURA

19 99772-2933

Transformando seus sonhos, do papel para a realidade!
- Arq. Rozimeire Trevizan

Construção - Projetos - Design de Interiores - Administração

[@trevizanarquitectura](https://www.instagram.com/trevizanarquitectura)

SEMINÁRIO PARA CASAS
Associação Fraternidade & Pomba Branca

28 e 29 DE JUNHO

Orientadores:
Daniele S. S. Onodera
Alexandra C. Terceiro
Paulo Roberto da Silva

AS ESTAÇÕES DO AMOR

Academia Sul-Americana de Treinamento Espiritual de Seicho-No-Ie de Ibiúna-SP

Mais informações por WhatsApp:
(19) 9882-96436 (Clenira) / 99894-4545 (Lúcia)

Capivari avança na saúde com investimentos para a implantação de telemedicina

Vereadores confirmaram o envio de R\$ 1 milhão para viabilizar o novo atendimento na cidade

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

Na última quinta-feira, a cidade recebeu a visita do deputado estadual Rogério Nogueira, que esteve acompanhado dos vereadores Vinícius Scarso (MDB) e Ruan Henrique (MDB), além do prefeito Vitão, em uma agenda que reforça o compromisso com a saúde pública do município.

A comitiva visitou a Santa Casa de Misericórdia para acompanhar de perto os investimentos realizados com os R\$ 4 milhões destinados pelo deputado no final do ano passado. Em seguida, os representantes estiveram no novo Centro de Fisioterapia, que está em fase de construção e já conta com mais de R\$ 1 milhão em recursos públicos assegurados.

Durante a agenda, o deputado, em conjunto com os vereadores presentes, anunciou mais R\$ 1 milhão



Vereadores Ruan Henrique e Vinícius Scarso com o dep. est. Rogério Nogueira

em recursos para a área da saúde, que será direcionado para a implantação do sistema de telemedicina no município.

O projeto foi aprovado na sessão extraordinária da Câmara no dia 11.

“Essa é mais uma con-

quista importante para a saúde da nossa cidade. Com o apoio do deputado Rogério Nogueira e o trabalho unido dos vereadores e da gestão municipal, estamos avançando cada vez mais em serviços essenciais para a população”, afirmou Scarso.

Casarão do Lembo passará por reforma em Capivari

O prefeito de Capivari, Vitão Riccomini, anunciou no último sábado (14) o início das obras de restauro da Casa do Barão de Almeida Lima, conhecida como “Casarão do Lembo”. Um dos principais patrimônios históricos da cidade, o imóvel será revitalizado para abrigar um moderno Centro Cultural, com proposta de se tornar referência regional. O anúncio foi feito pelas redes sociais do prefeito. “É o restauro de um importantíssimo imóvel, que significa a valorização da Cultura e da história da nossa cidade”, destacou Vitão. Segundo ele, as obras já têm início nesta semana.

Localizado no cruzamento das ruas Tiradentes e Fernando de Barros, no Centro, o casarão começou a ser construído em 1842 por

Antônio Pires de Almeida Moura, fundador de Capivari e figura política relevante no período da Segunda Regência. Após sua morte, a obra inacabada foi vendida à família de Manoel Bernardino de Almeida Lima, que concluiu a construção.

A residência ganhou destaque nacional quando, em 1878, o imperador Dom Pedro II e a imperatriz Teresa Cristina se hospedaram no local durante uma visita a Capivari. O imperador, impressionado com os feitos de Almeida Lima, como a criação do “Coleginho”, uma das primeiras escolas públicas da cidade, concedeu-lhe o título de Barão, eternizando o nome do imóvel.

Ao longo do tempo, o casarão abrigou o Hotel Corazza, referência na cidade.

ROSE PEDRAS

A Boutique de **Revestimentos Naturais** em Indaiatuba

Mais de **100 modelos** diferentes a pronta entrega

Entregas em até 4 dias

(19) 99001-6432 | rose.pedras

Av. Visconde de Indaiatuba, 361 – Vila Vitória I, Indaiatuba

O maior evento sobre **prosperidade e educação financeira** do interior de São Paulo

Os segredos que desvendamos ao longo de 8 anos em metodologia, agora serão revelados para transformar a sua vida financeira.

1ª EDIÇÃO

SST
PODER FINANCEIRO

Dia 06 de Setembro em Indaiatuba - SP

Compre agora!
www.sstpoderfinanceiro.com.br
Escaneie o QR Code ou acesse o site
@sstpoderfinanceiro

Patrocinadores

Organização: **INSTITUTO T.A.**
DESENVOLVIMENTO E NEGÓCIOS

Z10**Negócios
Imobiliários**

Cred J-24513

www.z10imoveis.com.br

(19)3894-7078 (19) 97417-8340

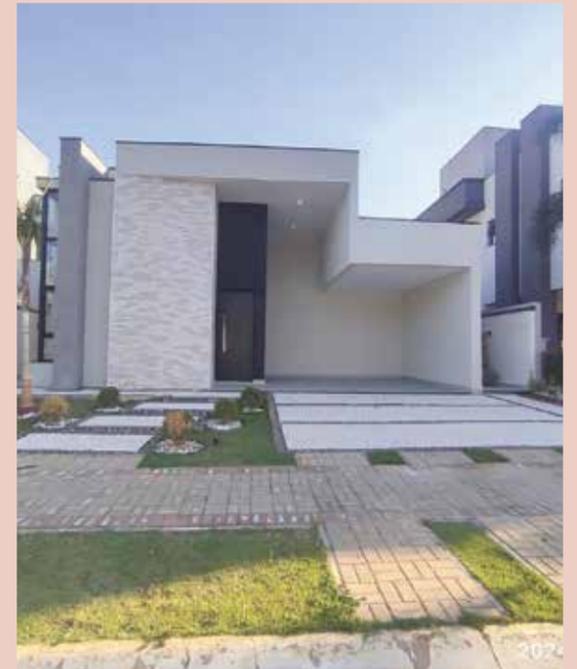
Rua XV de Novembro, 2118/2132 - Jd. Dom Bosco - Indaiatuba-SP

VENDA / LOCAÇÃO

CA12592 - EXCELENTE CASA MOBILIADA A VENDA - JARDIM DOS SABIAS - INDAIATUBA SP. AT. 125m² AC. 85m². Com 3 dormitórios, sendo 1 suíte. Sala. Cozinha. Lavanderia. Área Gourmet superior com SPA aquecido 4 lugares + churrasqueira a carvão. Todos os ambientes planejados inclusive com eletrodomésticos, conforme nas fotos. 2 vagas de carro + vaga de moto. Em frente à Área de preservação. **VENDA R\$ 639.000,00. CORRETORA LIA - CRECI: 185819 - TEL: 19 99815-6906.**



CA12432 - CASA NOVA A VENDA - BAIRRO TRANQUILO - JARDIM UNIÃO; INDAIATUBA SP. AT. 150m², AC. 66m². Com 02 Dormitórios sendo 1 suíte; Sala de jantar e estar Iluminação embutida; Cozinha integrada; Lavanderia coberta; Garagem para 1 veículo coberta; Portão eletrônico; Infraestrutura de ar-condicionado; Infraestrutura para boiler; Porta principal com fechadura eletrônica; Banheiro com nicho, vaso sanitário monobloco; Infraestrutura para ducha externa; Forro de gesso em todos os ambientes; OBS: Obra preparada para ser ampliada, espaço no fundo já com o ponto de esgoto e elétrica para fazer a suíte master. **VENDA R\$ 580.000,00. CORRETORA FABIANA - CRECI: 240649 - TEL.: (19) 99394-9036.**



CA09635 - CASA LINDÍSSIMA A VENDA ALTO PADRÃO - CONDOMÍNIO MAISON DU PARC - INDAIATUBA SP. AT. 259m², AC. 495m². Com 04 suítes; Escritório; Sala 02 ambientes; Armários Planejados na cozinha, área gourmet, banheiros e área de serviço; Cozinha equipada com Coifa; Cooktop e Forno; Persianas elétricas; Preparação para automação residencial; Piscina. Condomínio com área de lazer completa; Portaria 24 horas. **VENDA R\$ 3.490.000,00. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**



AP06330 - APARTAMENTO NOVO PARA LOCAÇÃO / VENDA - COM PLANEJADOS NO MANAI RESIDENCIAL - INDAIATUBA SP. AU. 74 m². com 03 dormitórios (1 suíte), 2 com planejados; sala para 2 ambientes; cozinha planejada com cooktop, microondas e forno; banheiro social com gabinete planejado, box e chuveiro; lavanderia; varanda; garagem para 2 autos descoberta. condomínio com área de lazer completa e portaria 24h. **VENDA R\$ 760.000,00. LOCAÇÃO R\$ 3.500,00 + COND + IPTU. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 97412-2605.**



CA11645 - CASA TÉRREA NOVA A VENDA COM ÓTIMO ACABAMENTO E LOCALIZAÇÃO - JARDIM MONTE CARLO. INDAIATUBA SP. AT. 150m², AC. 90m². Com 03 dormitórios, sendo uma suíte; Sala ampla, com pé direito alto; Cozinha é integrada; Área gourmet coberta, equipada com pia e churrasqueira; Lavanderia é espaçosa e funcional; Banheiro com box, garantindo praticidade e conforto; Esquadrias em alumínio; Tomadas tanto em 127v quanto em 220v. **VENDA R\$ 745.000,00. CORRETORA FABIANA - CRECI: 240649 - TEL.: (19) 99394-9036.**



CA12625 - CASA NOVA A VENDA - JARDIM BOM SUCESSO - INDAIATUBA SP. AT 150 m² AT 104 m². Com 03 dormitórios sendo 1 suíte com armário planejado. Cozinha integrada com coifa, cooktop, forno, micro-ondas e móveis planejados. Sala dois ambientes. Banheiro social. Área gourmet com churrasqueira a carvão e móveis planejados. Lavanderia coberta e planejados. Preparação para água quente. Pontos para ar-condicionado. Garagem coberta. Aceita financiamento. **VENDA R\$ 750.000,00. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**

LOCAÇÃO / VENDA

AP06308 - APARTAMENTO PLANEJADO E PRATICAMENTE MOBILIADO. CONDOMÍNIO DUETTO DE MARIAH JARDIM AQUI SE VIVE - INDAIATUBA SP. AU 73m². Com 03 dormitórios planejados, sendo 01 suíte; Cozinha Americana com armários planejados com Cook Top, Forno Elétrico, Coifa, Geladeira; Lavanderia planejada com máquina de lavar roupas lava e seca; Sala estar com sofá de 03 lugares, TV. Bebedouro; Micro-ondas; Varanda com churrasqueira a Gás; 01 vaga de garagem descoberta; Portaria 24h. Condomínio com área de lazer completa. **LOCAÇÃO R\$ 3.800,00 + COND. + IPTU. CORRETORA LIA - CRECI: 185819 - TEL: 19 99815-6906.**

AP06316 - APARTAMENTO A VENDA - CENTRO - INDAIATUBA SP. AU: 160 m². Com 03 Dormitórios (01 Suíte), Sala de Estar, Sacada, Sala de Jantar, Copa-Cozinha planejada com armários, Despensa, Lavanderia, Dormi-

tório de Serviço, Banheiro de Serviço. Aquecedor à gás, Carpete de Madeira, Armários em todos os ambientes. 02 vagas cobertas. Elevador social e serviço Portaria 24 horas, Academia e Salão de Festas. **VENDA R\$ 570.000,00. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**

AP06280 - APARTAMENTO A VENDA - CONDOMÍNIO VISTA PARQUE - JARDIM ALICE - INDAIATUBA SP. AU. 50 m². com 02 dormitórios; sala; cozinha planejada; banheiro social; lavanderia; garagem para 1 auto coberta. condomínio com salão de festas, playground e piscina. **VENDA R\$ 389.000,00. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 97412-2605.**

CA12529 - EXCELENTE CASA A VENDA - JARDIM DAS ARARAS - INDAIATUBA SP. AT.150m² AC.53m². Com 02 Dormitórios; sala; banheiro social; cozinha; lavanderia; quintal; 1 vaga de garagem coberta; portão eletrônico. **VENDA R\$ 450.000,00. CORRETORA LIA - CRECI: 185819 - TEL: 19 99815-6906.**

AP06300 - APARTAMENTO A VENDA - CONDOMÍNIO PREMIUM RESIDENCE - INDAIATUBA SP. AU. 92m². Com 02 vagas de garagem cobertas; 02 suítes completas com móveis planejados; Varanda gourmet; Móveis planejados que otimizam e valorizam cada ambiente; 03 banheiros no total; Infraestrutura pronta para instalação de ar-condicionado. Condomínio com área de lazer completa. **VENDA R\$ 795.000,00. CORRETORA ANDREA CRECI: 222305 - TEL: (19) 98403-5841.**

CA12584 - CASA A VENDA - JARDIM BOM SUCESSO - INDAIATUBA SP. AC. 81 m², AT. 150m². Casa nova ótimo acabamento; Excelente localização; Com 03 dormitórios sendo 01 suíte; Sala 02 ambientes; Banheiro social; Lavanderia; Garagem para 02 autos. **VENDA R\$ 640.000,00. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**