

Prefeitura reafirma que Parque Temático da Cacau Show será em Itu

Após declarações polêmicas do prefeito de Sorocaba, a Prefeitura de Itu esclareceu os fatos **Pág. A6**

Nutrição sob medida: o segredo para o sucesso no esporte

Descubra como estratégias nutricionais personalizadas para cada modalidade podem potencializar o desempenho, melhorar a recuperação e reduzir lesões. **Pág. A9**

Itu se destaca no Prêmio Governador do Estado

Pág. A11



O prefeito Guilherme Gazzola (PP) lamentou a disseminação do que classificou como "fake news"

"Sustentar o Efêmero" reúne artistas em Itu até dia 7

Pág. A10

CIS recebe reunião para balanço do saneamento

Na nova reunião de transição para o governo municipal de Itu, o prefeito Gazzola, apresentou um histórico dos desafios enfrentados em relação a água. **Pág. A3**

Escritor de Itu é finalista da 66ª edição do Prêmio Jabuti

Pág. A10

Brasil recebe certificado de país livre da elefantíase

Pág. A8



NATAL: Correios disponibilizam cartinhas de crianças para adoção. **Pág. A5**

Comitê das Crianças de Itu fala sobre ações da cidade

O Comitê reúne estudantes entre 7 e 11 anos que compartilham suas ideias e perspectivas sobre a cidade e propõem ações. **Pág. A7**

Ituano amarga mais uma vez rebaixamento em 2024

Pág. A8

Itu sedia parada LGBTQIAP+ no domingo na praça Dom Pedro

A concentração será às 13h na Praça Dom Pedro I e a passeata às 14h. O encerramento será às 21h na CEA Villa, na rua Amabile Trettel Salvador, 195, em Presidente Médice. **Pág. A11**

Itu conquista prêmio para a saúde pela prevenção de doenças

Pág. A8



AFRO: Exposição celebra ancestralidade negra em Itu. **Pág. A10**

Boteco com RIONEGRO & SOLIMÕES

VENDAS LIBERADAS PARA O CAMAROTE NO BOTECO DA 3A

05 ABRIL 2025

EVENTO ALL INCLUSIVE

CLUBE 9 DE JULHO INDIAIATUBA

SIGA A #3A FEST E SAIBA MAIS...

LOCAL: CLUBE 9 DE JULHO

Editorial

Após anos de injustiça, é hora de refletir e agir

Na última quarta-feira, celebramos o Dia da Consciência Negra, uma data que vai além da simples comemoração. É, na verdade, um momento para refletirmos sobre a luta histórica da população negra e, principalmente, sobre a necessidade de ações concretas para combater o racismo, a desigualdade e a exclusão social que ainda marcam nossa sociedade. É um dia para reforçarmos o compromisso de transformar a reflexão em atitudes que promovam uma verdadeira equidade racial.

O Dia da Consciência Negra nos recorda a resistência de figuras como Zumbi dos Palmares, que lutou com coragem pela liberdade e pelos direitos do seu povo, mas também nos convoca a olhar para o presente e para o futuro. Em uma cidade como Itu, com sua rica diversidade cultural e histórica, é fundamental que todos os setores da sociedade – a sociedade civil, as empresas e o poder público – se unam em um esforço conjunto para valorizar a cultura afro-brasileira, que é um dos pilares fundamentais da formação da nossa identidade, e garantir oportunidades reais de inclusão para os negros e negras em todos os âmbitos da vida pública e privada.

Embora muitos avanços tenham sido conquistados ao longo das últimas décadas, o caminho para a equidade racial no Brasil ainda é longo. A ausência de representatividade nos espaços de decisão, as disparidades salariais, o preconceito estrutural e a marginalização de comunidades negras são desafios que ainda impactam profundamente a vida da população negra. Esses obstáculos não podem mais ser ignorados, e é preciso que a sociedade se una para promover mudanças significativas. Isso exige um compromisso diário e contínuo de todos os setores, com políticas públicas eficazes, acesso à educação de qualidade, oportunidades iguais no mercado de trabalho e a promoção de iniciativas culturais que resgatem e celebrem as raízes e histórias afrodescendentes.

Celebrar o Dia da Consciência Negra, portanto, significa mais do que lembrar da luta do passado; significa reconhecer, com seriedade, as contribuições que a população negra trouxe e continua trazendo para a construção da nossa identidade nacional. Significa, também, abrir espaços para o diálogo sobre as desigualdades que ainda persistem em nosso cotidiano, de forma a questionar e romper com as estruturas que mantêm a exclusão e a discriminação.

É essencial que essa data, celebrada anualmente, inspire ações que não se restrinjam ao calendário, mas que sejam reflexo de um compromisso constante em construir uma sociedade mais justa e igualitária.

Artigos

Riscos ao brincar são importantes para as infâncias



Sim, existem RISCOS BONS! Eles são até mesmo necessários para o desenvolvimento infantil, mas aqui vale uma distinção entre riscos bons e riscos ruins. Os riscos ruins são aqueles que ameaçam a integridade física das crianças, como por exemplo estruturas com alturas excessivas, bordas afiadas ou superfícies duras. Já os riscos bons oferecidos por elementos do brincar desenhados com tal intencionalidade, que estimulam as crianças a se desafiar, desenvolvendo habilidades essenciais como equilíbrio, coragem e autoconfiança, assim as crianças aprendem a medir consequências e a superar pequenos limites, formando e fortalecendo a criatividade, resiliência, traços que irão se refletir ao longo de toda a vida. Os parquinhos, como chamamos no Brasil, são praticamente iguais de norte a sul, com brinquedos de lata, que esquentam, e desgastados. Acontece que estes parquinhos são bem pouco interessantes às crianças e por isso estamos enfrentando um momento de alto índice de utilização de telas e esvaziamento dos espaços públicos (mas este é um outro e longo assunto). Nos países Nórdicos e na Alemanha há legislação específica para o desenho e construção de espaços públicos de brincar para as crianças e vejam só, os brinquedos precisam prover certo nível de risco. Segundo especialistas, crianças que correm riscos e estão em contato com a natureza aprenderam a melhor gerenciar situações complicadas e, assim, gerenciar questões complexas na vida adulta. Como é o parquinho do seu bairro?

Dayana Araujo - Arquiteta e Urbanista, mestre em Urbanismo e diretora do Instituto Airumã dayana@institutoairuma.org.br [@dayaraujo.arq](https://www.instagram.com/dayaraujo.arq)

A assessoria jurídica empresarial é essencial

A assessoria jurídica empresarial é um serviço essencial para empresas de todos os tamanhos e setores. Consiste na prestação de serviços de consultoria e assessoria por profissionais do direito, com o objetivo de proteger e orientar a empresa em questões legais que possam afetar suas atividades. A presença de um advogado na equipe de uma empresa pode evitar problemas judiciais e garantir uma maior segurança jurídica nas atividades empresariais. Além disso, a assessoria jurídica empresarial pode contribuir para a elaboração de políticas internas, evitando práticas ilícitas e garantindo a conformidade das atividades empresariais com a legislação em vigor.

Em resumo, a assessoria jurídica empresarial é um serviço essencial para empresas que desejam garantir a segurança jurídica nas atividades empresariais, evitando problemas judiciais e garantindo a conformidade com a legislação. A contratação de uma equipe de advogados pode representar uma vantagem competitiva para a empresa, garantindo maior eficiência nas relações comerciais e maior tranquilidade para os gestores.

Inhetta de Oliveira e Rios Barbosa www.iorb.adv.br

Notícia em Destaque da Semana

DIVULGAÇÃO



BRASIL

Mortes por PMs aumentaram 84% no estado de São Paulo

O número de pessoas mortas por policiais militares em serviço aumentou 84,3% neste ano, de janeiro a novembro, em comparação ao mesmo período do ano passado, índice passou de 313 para 577 vítimas fatais, segundo dados divulgados pelo Ministério

Público do Estado de São Paulo (MPSP).

O Grupo de Atuação Especial da Segurança Pública e Controle Externo da Atividade Policial (Gaesp) do MPSP faz o controle externo da atividade policial e divulga dados decorrentes de intervenção policial.

PREVISÃO DO TEMPO

FONTE: CLIMA TEMPO

	SÁB	DOM	SEG
	MÁX 26	MÁX 26	MÁX 29
	MIN 17	MIN 15	MIN 15
<p>Sol com algumas nuvens e chuva passageira durante o dia. À noite o tempo fica firme.</p>	<p>Dia de sol com algumas nuvens e névoa ao amanhecer. Noite de céu limpo.</p>	<p>Dia de sol com algumas nuvens à tarde. Noite estrelada.</p>	



ONDE DESCARTAR OUTROS RESÍDUOS

REMÉDIOS VENCIDOS

Unidades básicas de saúde

PNEUS USADOS

Entregar na subprefeitura da Zona Leste. Praça Gaspar Ricardo, sn Centro

ENTULHOS DE CONSTRUÇÃO, PODAS DE ÁRVORES E MÓVEIS VELHOS:

ECOPONTOS

- BAIRRO SÃO JUDAS: Av. Antonio Almeida Sampaio, 201
- BAIRRO AEROPORTO: Av. Abílio Piunti, 300
- JARDIM SANTA ROSA: Rua Antenor Faustino, 567
- JARDIM PADRE BENTO: Av. Carolina Cardin Piunti, 251
- CIDADE NOVA: Av. Esperança, 1287 (Pq. Ecol. Chico Mendes)
- JARDIM UNIÃO: Av. Ernesto Rodrigues, 80
- JD. PLAZA ATHENÉE: Pq. Almeida Jr, Av. do Parque, 251

DISK COLETA

(11) 2429-6793

e-mail: comarei@uol.com.br



PORTAL E EDITORA MAIS EXPRESSÃO LTDA - ME
CNPJ – 15.139.895/0001-17
Uma empresa do Grupo Mais Expressão



Diretor geral: Alan de Santi
Diretor comercial: Cleiton Manzato
Jornalista responsável: Flávia Girardi (MTB 47.177)
Tiragem: 5.000 exemplares
Circulação: Itu

Os textos e artigos assinados não expressam necessariamente a opinião do jornal e são de inteira responsabilidade de seus autores. Para anunciar no Jornal Mais Expressão envie e-mail: anuncie@maiseexpressao.com.br e para sugestão, reclamação ou crítica, e-mail: redacao@maiseexpressao.com.br, Whatsapp: (19) 99895-4296 (Redação), ou pelo correio: Av. Conceição, 227 - Vl. Castelo Branco - CEP 13338-165 - In- daiatuba/SP. As mensagens devem conter nome completo, endereço e telefone.

Fones: (19) 2516-0001 / 2516-4401 / Whatsapp: (19) 98133-0840

Transição de Governo em Itu: CIS recebe reunião para balanço do saneamento

Gestão atual e equipe do prefeito eleito discutem avanços e o abastecimento de água em Itu

DA REDAÇÃO
redacao@maieexpressao.com.br

No dia 12 de novembro, aconteceu mais uma reunião de transição para o governo municipal de Itu, desta vez na Companhia Ituana de Saneamento (CIS). O encontro foi conduzido pelo prefeito Guilherme Gazzola, acompanhado pelo superintendente da CIS, Reginaldo Santos. O prefeito eleito, Herculano Passos, não compareceu.

A atual gestão esteve representada por membros da comissão de transição, incluindo o secretário de Administração, Moysés Pinheiro, e a secretária de Justiça, Maria Teresa Di Ciero, além de técnicos da CIS. Já a equipe de transição do grupo do prefeito eleito contou com o advogado Adriano Alves e o empresário Adilson Pereira, acompanhados por cerca de 10 apoiadores, mas sem a presença de especialistas



Reunião de transição abordou o saneamento em Itu

em saneamento ou abastecimento de água.

Durante a reunião, o prefeito Guilherme Gazzola apresentou um histórico dos desafios enfrentados pelo município em relação ao abastecimento de água, destacando o período em que os serviços foram delegados a uma empresa ligada a frigoríficos. Ele também enumerou as ações realizadas pela

CIS nos últimos oito anos, incluindo avanços como a criação do Centro de Controle de Operações (CCO), o laboratório, o almoxarifado, a Central de Tratamento de Água e a integração ao Sistema Utu-Guaçu.

Gazzola afirmou que o problema da falta d'água no município foi solucionado, o que gerou divergências entre a atual gestão e os

representantes do governo eleito. O encontro foi encerrado após as discordâncias.

Posteriormente, parte dos presentes realizou visitas técnicas à Estação de Tratamento de Esgoto Canjica e à represa do Itaim. Outras reuniões de transição estão previstas para os próximos dias, abordando diferentes áreas da administração municipal.

Presidentes do Brasil e da China assinam 37 acordos bilaterais

Em meio à visita de Estado do presidente da China, Xi Jinping, ao Brasil, nesta quarta-feira (20), os governos dos dois países assinaram 37 novos acordos bilaterais. O líder chinês foi recebido com honras militares pelo presidente Luiz Inácio Lula da Silva e a primeira-dama Janja da Silva, no Palácio da Alvorada, residência oficial. Eles se reuniram a portas fechadas com a participação de diversos ministros de cada lado.

Ao final da reunião, ambos deram declaração à imprensa, sem espaço para perguntas, e seguiram para um almoço no local. Segundo a Presidência da República, os atos assinados abrangem as áreas de agricultura, comércio, investimentos, infraestrutura, indústria, energia, mineração, finanças, ciência e tecnologia, comunicações, desenvolvimentos sustentável, turismo, esportes, saúde, educação e cultura.

“Apesar de distantes na geografia, há meio século China e Brasil cultivam uma amizade estratégica, baseada em interesses compartilhados e visões de mundo próximas. A China é o maior parceiro comercial do Brasil desde 2009. O comércio bilateral atingiu recorde histórico de US\$ 157 bilhões. O superávit com a China é responsável por mais da metade do saldo comercial global brasileiro”, destacou Lula. (Agência Brasil)

Câmara aprova texto que muda as regras para emendas



A proposta surgiu devido a uma decisão do Supremo Tribunal Federal

A Câmara dos Deputados finalizou terça-feira (19) a votação do projeto de lei complementar (PLP) 175/24, que regulamenta as regras de transparência, execução e impedimentos técnicos de emendas parlamentares ao Orçamento. O projeto já havia passado pela avaliação dos deputados, mas sofreu mudanças no Senado e teve que tramitar de novo na Câmara e será enviado à sanção presidencial. A proposta surgiu devido a uma decisão do STF de suspender a execução de emendas parlamentares até que sejam definidas regras sobre con-

trole social, transparência, impedimentos e rastreabilidade. O ministro Flávio Dino exigiu determinou que as emendas só poderão ser pagas pelo Poder Executivo mediante total transparência sobre sua rastreabilidade.

O texto deixa de fora do limite do arcabouço fiscal as emendas de modificação se elas forem de interesse nacional, podendo ter destinatário ou localização específica se isso já constar do Projeto de Lei Orçamentária. O projeto também fixa um novo parâmetro de valor, seguindo diretriz da decisão do Supremo.

FUNDAÇÃO FORTE. CONFIANÇA ABSOLUTA.

Perfuração de estacas e escavações precisas.

- ✓ Tecnologia de ponta, com 11 anos de experiência.
- ✓ Engenheiro responsável e registro CREA garantem que você pode confiar.

Deixe suas fundações com os especialistas!

ALPS
FUNDAÇÕES

(19) 3834-2120

www.grupoalps.com.br



McDonald's oferece 60 vagas de emprego e realiza mutirão de entrevistas dia 28

Oportunidades são para o cargo de atendente de restaurante e não exigem experiência prévia

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

O McDonald's está com 60 novas oportunidades de trabalho em Indaiatuba e Itu, para o cargo de atendente de restaurante, em 14 unidades da rede localizadas nas duas cidades. As entrevistas e seleções ocorrerão nos dias 27 de novembro, em Indaiatuba, e 28 de novembro, em Itu. As vagas estão abertas tanto para candidatos com experiência quanto para aqueles que buscam o primeiro emprego. Para se candidatar, basta estar cursando ou já ter concluído o Ensino Médio, e não é exigida experiência anterior. Além disso, as vagas são inclusivas, destinadas a pessoas com e sem deficiência.

O estabelecimento se destaca por ser uma das principais portas de entrada para o mercado de trabalho jovem



As entrevistas e seleções ocorrerão dia 28 de novembro a partir das 14h

no Brasil, oferecendo oportunidades de crescimento em um ambiente que valoriza a diversidade, inclusão e a igualdade de oportunidades.

Além de um programa de capacitação que visa o aprimoramento de habilidades técnicas e comportamentais, os contratados têm direito a benefícios como vale-

-transporte, plano de saúde e odontológico, alimentação no restaurante, seguro de vida, programas de saúde e bem-estar, plano de carreira, parcerias com instituições de ensino e programa de participação nos resultados.

Como se candidatar

Os interessados em par-

ticipar do processo seletivo devem levar seus currículos aos PATs de Indaiatuba e Itu nas datas e horários abaixo:

Entrevistas - McDonald's PAT Itu

28/11/2024 – a partir das 14h

Endereço: Avenida Itu 400 Anos, 111 – Novo Centro, Itu – SP, 13303-500

G20 aprova proposta de tributação progressiva para super-ricos

Durante a cúpula realizada no Rio de Janeiro, líderes do G20 aprovaram, por consenso, uma proposta que inclui a taxa efetiva de indivíduos classificados como super-ricos. “Respeitando plenamente a soberania tributária, buscaremos uma cooperação global para assegurar que pessoas com patrimônio líquido ultra-elevado sejam devidamente tributadas”, diz o texto. A declaração sugere medidas como troca de boas práticas, debates sobre princípios fiscais e combate à evasão tributária. As discussões devem continuar em outros fóruns relevantes.

Mais de 3 mil vagas em cursos profissionalizantes gratuitos são oferecidos

O Governo do Estado de São Paulo está com 3.330 vagas abertas para cursos profissionalizantes gratuitos remotos de qualificação profissional do Qualifica SP – Novo Emprego, programa da Secretaria de Desenvolvimento Econômico (SDE) destinado a pessoas que buscam recolocação no mercado de trabalho.

As aulas dos cursos profissionalizantes são online e ao vivo, com vagas distribuídas nos turnos da manhã, tarde e noite. Há cursos de assistente administrativo (780 vagas), assistente contábil de crédito e cobrança (210 vagas), assistente de

recursos humanos (570 vagas), auxiliar de logística (270 vagas), balconista de farmácia (330 vagas), espanhol para recepção (390 vagas), inglês para recepção (510 vagas), operador de caixa (150 vagas), operador de telemarketing (30 vagas), porteiro e controlador de acesso (30 vagas), recepção e atendimento (30 vagas) e técnicas de vendas (30 vagas).

A escolha dos cursos foi realizada após análises das demandas de mercado em todo o território estadual. O objetivo é fazer a conexão entre aprendizado e empregabilidade, oferecendo

treinamento em segmentos em que há vagas em aberto.

Como se inscrever

As inscrições para os cursos profissionalizantes devem ser realizadas pelo site www.qualificasp.sp.gov.br até o dia 25 de novembro. Podem se inscrever candidatos que tenham idade mínima de 16 anos, alfabetizados e domiciliados no estado de São Paulo. Caso o número de inscritos seja superior ao número de vagas, serão priorizadas as pessoas desempregadas, com baixa renda e com deficiência.

A convocação dos can-



As inscrições podem ser feitas pelo site até dia 25 de novembro

didatos selecionados ocorrerá por e-mail. As aulas têm previsão de início para o dia 2 de dezembro. Para

receber o certificado, o aluno deve ter ao menos 75% de presença nas aulas do curso.



KOLOK
Pneus
Centro Automotivo

PROMOÇÃO DE PNEUS

COMPRE 4 E PAGUE 3



Medidas 13/14/15/16

Promoção válida enquanto durar o estoque. Válido para pneus montados na loja. Promoção válida para carros de passeio

Av. Ário Barnabé, 755 - Jd. Morada do Sol - Indaiatuba/SP
WhatsApp (19) 3392-8676

Correios lançam campanha para atender pedidos de crianças carentes

Padrinhos podem adotar cartinhas até o dia 13 de dezembro e fazer um Natal mais feliz

REDAÇÃO
redacao@maieexpressao.com.br

O Papai Noel dos Correios chegou em Itu para levar alegria e esperança ao coração das crianças carentes da cidade. Lançada oficialmente no dia 08, a ação busca atender pedidos de Natal feitos por crianças em situação de

vulnerabilidade social, com idades de até 10 anos. Este ano, mais de 60 cartinhas de crianças de escolas públicas e instituições parceiras de Itu estão disponíveis para adoção.

A campanha, que já é uma tradição no Brasil, tem como objetivo incentivar a escrita de cartas e despertar o espírito de solidariedade entre os brasileiros. Os

Correios acolhem pedidos de crianças matriculadas no ensino fundamental (1º ao 5º ano), bem como de creches, abrigos, e núcleos socioeducativos da cidade.

Com um histórico de sucesso, a campanha de 2023 conseguiu atender 100% dos pedidos das crianças em todo o Brasil, com 270 mil cartinhas adotadas. Destas, cerca de 210 mil foram adotadas por pessoas físicas e outras 60 mil contempladas por meio de doações de empresas e órgãos públicos. O engajamento do público é fundamental para que os pedidos de Natal se tornem realidade.

Para adotar uma cartinha, os interessados devem acessar o Blog da Campanha <https://blognoel.correios.com.br/blognoel/index.php>, onde podem escolher a carta e seguir as instruções para entrega dos presentes, que deverá ser feita presencialmente no ponto de entrega indicado no site. O prazo para envio das cartinhas



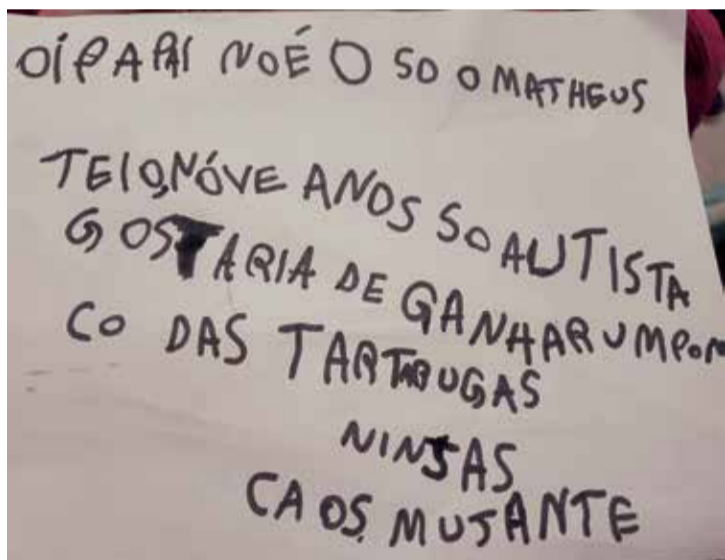
FOTOS: DIVULGAÇÃO

O prazo para envio das cartinhas é até o dia 06 de dezembro

é até o dia 06 de dezembro, e a adoção das cartinhas vai até o dia 13 de dezembro.

A campanha "Papai Noel dos Correios" é uma das ações de solidariedade mais queridas do Brasil, e, em Itu, já conta com a participação

de diversas pessoas dispostas a fazer o Natal de uma criança ainda mais especial. Não perca a oportunidade de ser um padrinho ou madrinha e fazer a alegria de uma criança que espera ansiosamente por um presente de Natal.



Cartinha de uma criança de Itu

BLACK NOVEMBER

APROVEITE A MELHOR CONDIÇÃO DO ANO!

O FUTURO DO SEU FILHO **FALA INGLÊS** E ELE COMEÇA AGORA!

ATE **459 OFF**

- ✓ DESCONTO DE R\$200 NO CURSO DE INGLÊS!
- ✓ EXAME INTERNACIONAL PEARSON GRÁTIS! (R\$270)

FAÇA JÁ A MATRÍCULA

YÁZIGI

ROSE PEDRAS

Qualidade e variedade em **PEDRAS NATURAIS** para sua obra!

A Boutique de **Revestimentos Naturais** em Indaiatuba

Entregas em até 4 dias

Consulte um de nossos vendedores!

(19) 99414-7755 | [rose.pedras](https://www.rose.pedras.com.br)

Av. Visconde de Indaiatuba, 361 – Vila Vitória I, Indaiatuba

Trevizan ARQUITETURA

19 99772-2933

Transformando seus sonhos, do papel para a realidade!
- Arq. Rozimeire Trevizan

Construção - Projetos - Design de Interiores - Administração

[trevizanarquitetura](https://www.trevizanarquitetura.com.br)

Parque da Cacau Show de Itu terá a maior montanha-russa da América Latina

O local terá trações que vão desde brinquedos lúdicos para crianças até opções radicais

DIVULGAÇÃO

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

A cidade de Itu, conhecida por suas grandes atrações e pelo charme histórico, está prestes a ganhar um empreendimento que promete elevar o turismo a um novo patamar: a construção de um parque temático da Cacau Show. Recentemente, a Prefeitura de Itu divulgou detalhes desse ambicioso projeto, que trará diversas atrações inéditas e gigantescas à cidade.

O parque contará com uma das principais atrações de adrenalina do continente. Entre as surpresas já reveladas, destaca-se uma montanha-russa com 54 metros de altura, prevista para ser a maior da América Latina. Fabricada na Itália, essa montanha-russa vai proporcionar aos visitantes uma experiência de pura emoção, desafiando até os

mais corajosos.

Com uma proposta ampla e inclusiva, o parque terá mais de 100 atrações que vão desde brinquedos lúdicos para crianças até opções radicais para os aventureiros. Entre elas, estão um pêndulo de 41 metros, uma torre de queda de 51 metros, e um modelo de montanha-russa invertida semelhante à famosa Fire Whip, do parque Beto Carrero World. Para experiências mais leves, haverá roda-gigante, carrinho de bate-bate e até um trem fantasma.

Além disso, o parque contará com brinquedos que criam efeitos de ilusão de ótica, um “teatro voador” e atrações interativas, como um barco que despenca na água em um cenário dinâmico e envolvente.

Impacto econômico

Se aprovado, o projeto



Fabricada na Itália, montanha russa deve ter 54 metros de altura

tem um prazo de um ano para o início das obras, com a previsão de gerar cerca de mil empregos diretos e indiretos durante a construção. Em plena operação,

estima-se a criação de mais 2 mil vagas, contribuindo para o aquecimento da economia local.

Localizado estrategicamente entre os Km 77 e 84,3

da Rodovia Castelo Branco, o parque ocupará uma área de 5 milhões de metros quadrados e terá capacidade de receber mais de 2 milhões de visitantes por ano.

Prefeitura de Itu desmente declarações de Sorocaba sobre Parque



DIVULGAÇÃO

Área onde ficará o Parque Temático da Cacau Show

A Prefeitura de Itu divulgou uma nota oficial nesta segunda-feira (18) esclarecendo a localização do futuro Parque Temático da Cacau Show, após o prefeito de Sorocaba, Rodrigo

Manga (Republicanos), afirmar em um vídeo nas redes sociais que parte do empreendimento seria construída em território sorocabano.

De acordo com a Prefeitura de Itu, o parque será

totalmente implantado no município, em uma área de 5 milhões de metros quadrados, localizada entre os km 77 e 84,3 da Rodovia Castello Branco. “Não restam dúvidas geográficas de

que o parque ficará em Itu”, afirmou a administração ituana, que também destacou que todas as tratativas e negociações sobre o projeto foram conduzidas pela atual gestão, que encerra o mandato no dia 31 de dezembro.

O prefeito Guilherme Gazzola (PP) lamentou a disseminação do que classificou como “fake news” e destacou que a divulgação de informações incorretas causa confusão entre a população e investidores. “Estamos tranquilos quanto ao trabalho realizado, mas apreensivos com o rumo que essa conquista pode tomar no futuro.

Sorocaba não tem nada a ver com essa história. A declaração do senhor Manga parece mais uma de suas brincadeiras, sem considerar a seriedade do tema”, comentou Gazzola.

A nota da Prefeitura também ressalta que a empresa CCSH, responsável pelo empreendimento, protocolou um projeto detalhado em Itu, incluindo um ofício endereçado à administração municipal e à CIS (Companhia Ituana de Saneamento), assegurando a continuidade das ligações de água e esgoto para o parque.

FAÇA SUA CONFRATERNIZAÇÃO COM A GENTE!

Condições especiais para grupos e empresas

Confraternização inclusiva para todos os funcionários com opções veganas e massa sem glúten

PRAIA BURGER

PRAIA PIZZA

PraiaPizza **PraiaBurgerOficial**

Rua Alberto Santos Dumont, 1330 - Cidade Nova

— desde 1994 —

MODESTO

MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO

Aniversário de Elias Fausto, completando

30/11 80 anos!

NÓS TEMOS ORGULHO DE FAZER PARTE DESSA CIDADE MARAVILHOSA!

Solicite já seu orçamento

[19]3821-2798

(SEM COMPROMISSO)

RUA: ANTÔNIO MENINO, Nº48 - CARDEAL - ELIAS FAUSTO - SP

Comitê das Crianças promove encontro para falar sobre o desenvolvimento de Itu

Iniciativa reúne crianças e pais para discutir políticas públicas e a participação infantil



DIVULGAÇÃO

O Comitê das Crianças de Itu é um órgão consultivo formado por 25 membros

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

No último dia 12 de novembro, o Comitê das Crianças de Itu se reuniu no Centro de Esportes Unificado (CEU), localizado no Jardim Vitória, para mais uma edição de encontros que estimulam a reflexão e participação ativa dos pequenos no desenvolvimento da cidade. Coordenado pelo arte-educador Thomas Rodrigo, o evento deu continuidade ao trabalho que busca incentivar as crianças a se engajarem de forma livre e autônoma nas questões que impactam o município.

Durante o encontro, os participantes, com idades entre 7 e 11 anos, puderam compartilhar suas ideias e perspectivas sobre a cidade, enquanto os pais também tiveram a oportunidade de contribuir para o diálogo em uma roda de conversa com Isis Paloma, diretora da Proteção Social Básica,

que abordou o tema “Ciclo de Políticas Públicas”. A interação entre pais, filhos e especialistas ajudou a fortalecer a compreensão sobre como as políticas públicas afetam a comunidade e como as crianças podem ser parte ativa nesse processo.

O Comitê das Crianças de Itu é um órgão consultivo formado por 25 membros, todos moradores de diferentes regiões da cidade, que têm a missão de dar voz às crianças e ouvir suas propostas para melhorar o local em que vivem. A composição do comitê foi definida por sorteio e segue as diretrizes do Decreto N° 4.096, com base na Rede Mundial Cidade das Crianças, um movimento que propõe a construção de cidades mais amigáveis e inclusivas para os pequenos.

Este tipo de iniciativa reforça a importância da participação infantil na construção de políticas públicas que refletem as reais necessidades e desejos das

futuras gerações, criando um ambiente mais inclusivo e colaborativo para o desenvolvimento de Itu.

A importância da criança

O movimento de envolver crianças na construção de políticas públicas e no desenvolvimento das cidades é amplamente promovido pela UNICEF, que desde 1996 lidera a iniciativa “Cidades das Crianças” em parceria com municípios ao redor do mundo. O objetivo é garantir que as vozes das crianças sejam ouvidas e que elas participem ativamente das decisões que impactam suas vidas. A UNICEF trabalha para transformar as cidades em espaços mais inclusivos e sustentáveis, onde as crianças possam exercer seus direitos, como o direito à educação, à segurança e à participação cidadã, ajudando a criar comunidades mais equitativas e adaptadas às necessidades das futuras gerações.

Inep define em 66,148 pontos o mínimo para aprovação

O Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Educacionais Anísio Teixeira (Inep) divulgou, nesta quinta-feira (14), a nota de corte para a segunda etapa do Exame Nacional de Revalidação de Diplomas Médicos Expedidos por Instituição de Educação Superior Estrangeira (Revalida) 2024/2. Os médicos que se formam no exterior – brasileiros ou estrangeiros – precisam obter, no mínimo, 66,148 pontos de 100 nessa etapa que avalia as competências práticas dos candidatos para serem aprovados no exame.

O Revalida avalia a formação dos indivíduos e não instituições de educação superior de outros países.

A participação no exame depende de interesse individual, mas é obriga-

tório a todos os bacharéis de medicina com diplomas emitidos no exterior, para exercer a profissão de médico no Brasil.

Para participar dessa fase de provas práticas, o participante deve ter sido aprovado na primeira etapa do Revalida 2024, aplicado em 25 de agosto, que contemplou as provas objetiva e discursiva. Também podem participar aqueles formados no exterior que fizeram as edições de 2024/1 ou 2023/2 e que foram aprovados na primeira etapa, mas reprovados na segunda.

O Inep divulgará o Cartão de Confirmação de Inscrição dos participantes em 9 de dezembro. As provas de habilidades clínicas serão aplicadas em dois turnos, em 14 e 15 de dezembro.



GETTY IMAGES/CC

O Revalida avalia a formação educacional superior de outros países



WWW.OGRUPOBIO.COM.BR



LIGUE: (19) 3017-5030

Rua Alberto Guizo, 231 – Distrito Industrial João Narezzi

LIMPEZA CORPORATIVA

**Profissionais de Excelência
Resultados Comprovados**



BIO LIMPEZA

Saúde: Itu conquista o Prêmio Luiza Matida pelo segundo ano consecutivo

Reconhecimento destaca o trabalho de prevenção e combate à transmissão vertical de HIV e sífilis

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

Itu foi premiada com o Prêmio Luiza Matida, um reconhecimento por alcançar indicadores de boas práticas na prevenção da transmissão vertical de sífilis e HIV entre 2022 e 2023. A cerimônia aconteceu na capital paulista, durante a 9ª Semana Paulista de Mobilização Contra a Sífilis e a Sífilis Congênita e a 1ª Semana Paulista de Mobilização Contra a Transmissão Vertical do HTLV, promovidas pelo Programa Estadual de IST/Aids de São Paulo, no dia 12.

O prêmio, conquistado pelo segundo ano consecutivo, reflete o trabalho integrado da Vigilância Epidemiológica (Viep), Ambulatório de Moléstias Infecciosas (AMI), Unidades Básicas de Saúde (UBS), Centro de Referência da Mulher (CRM), Rede Cegonha, maternidade, equipe multiprofissional



A cidade se destaca nos avanços de combate à transmissão vertical

e Educação Permanente da rede municipal de saúde.

A conquista é fruto de um trabalho consistente de prevenção e acompanhamento de pacientes, práticas valorizadas pela atual gestão municipal de Itu. Essas ações são vistas como essenciais para um atendimento mais efetivo e humanizado, ga-

rantindo a redução de novos casos de transmissão vertical. A Secretaria de Saúde de Itu foi representada pela enfermeira Michele Freire, coordenadora do AMI, que participou do evento acompanhada por Karla Zorzi, recepcionista, e Maria Amélia da Silva, auxiliar de Enfermagem.

Brasil recebe certificado de país livre da elefantíase

O Brasil recebeu o certificado de país livre da filariose linfática, doença popularmente conhecida como elefantíase. O documento foi entregue ao governo brasileiro pela Organização Mundial da Saúde (OMS). Considerada uma das maiores causas globais de incapacidade permanente ou de longo

prazo, a filariose linfática ou elefantíase permanecia endêmica no Brasil apenas na região metropolitana do Recife, incluindo Olinda, Jaboatão dos Guararapes e Paulista. Segundo o Ministério da Saúde, o último caso confirmado foi registrado em 2017. A doença é transmitida pelo mosquito *Culex quiquefasciatus*.



Nome popular, elefantíase, é derivado do grande inchaço que ela provoca

Descubra os valores que movem a Klox Incorporadora!

Encontre as palavras que representam nossa essência e o compromisso com os sonhos dos nossos clientes. Elas estão espalhadas pelo caça-palavras.

Quantas você consegue encontrar?

Descubra mais sobre nossos empreendimentos e como podemos ajudar você a realizar o sonho do terreno próprio.

G Z F R Z A X R P I E Q S X L
H K R X W U L R L N T M R O V
R B Q C U W Y W A V E G E N F
E P N O C L I A N E R U W J K
L F L N P B O S E S R S X Y R
U U E S E L S H J T E O X V K
O T P T V Q O P A I N N Q H C
F U C R I F N I M M O R U L O
A R X U N A H C E E S B A Q N
T O A C Q R O G N N V F L H Q
O U A A Q Z S X T T O V I Y U
M C M O A I J Y O O U D D U I
L O T E A M E N T O D L A F S
V A L O R I Z A C A O T D W T
N D U O D P S Q Y W O Z E P A

Nutrição Esportiva: a importância das estratégias nutricionais específicas

Especialista explica como estratégias nutricionais personalizadas para cada modalidade

DA REDAÇÃO
redacao@maieexpressao.com.br

Para cada atleta, uma nutrição direcionada às necessidades do esporte praticado pode ser a chave para alcançar melhores resultados. Dione Silva, nutricionista especializada em nutrição esportiva e emagrecimento, destaca que conhecer as estratégias nutricionais adequadas é essencial para otimizar o desempenho e garantir uma recuperação eficiente. “Cada esporte tem suas particularidades e exige um tipo de preparação específica, tanto na questão de abastecimento de energia quanto na recuperação muscular”, explica Dione.

Segundo a nutricionista, esportes de longa duração, como corrida e ciclismo, requerem atenção especial à ingestão de carboidratos, pois o corpo precisa de um combustível constante para manter o desempenho. “Nesses casos, o carboidrato é a fonte principal de energia,

e é preciso garantir que o estoque de glicogênio muscular esteja adequado antes e durante a prática,” enfatiza.

Dione também explica que o consumo de proteínas é igualmente importante, mas as quantidades e os momentos de ingestão variam de acordo com o esporte. Em modalidades que demandam força e explosão muscular, como o levantamento de peso e o crossfit, o foco na ingestão proteica antes e depois dos treinos é essencial para a construção e a reparação muscular. “A proteína ajuda a recuperar o músculo após a sobrecarga intensa, reduzindo o risco de lesões e promovendo o desenvolvimento muscular”, destaca.

A nutricionista ressalta ainda que a hidratação é um aspecto crucial, embora muitas vezes negligenciado. “A desidratação pode comprometer seriamente o rendimento do atleta. A quantidade e a frequência de ingestão de líquidos devem



Atletas precisam de um acompanhamento nutricional especializado

ser ajustadas conforme o tipo de esporte e a duração da prática”, aponta.

Outra estratégia que Dione menciona é o uso de suplementação. “A suplementação é algo que deve ser estudado caso a caso. Existem suplementos que auxiliam na resistência e recuperação, como a creatina, a cafeína, o whey mas o uso precisa ser controlado e adequado à mo-

dalidade esportiva e sempre sob supervisão de um especialista. Suplementos não substituem uma alimentação equilibrada, mas podem potencializar os resultados”.

Para Dione, um acompanhamento nutricional especializado é fundamental. “É importante que o atleta, seja amador ou profissional, compreenda a necessidade de um plano alimentar especifi-

co para o seu esporte. É essa atenção aos detalhes que faz a diferença nos treinos e nas competições,” conclui.

Essas estratégias, de acordo com a nutricionista, não só ajudam o atleta a alcançar seu melhor desempenho como também contribuem para sua saúde e longevidade esportiva. “Cuidar da nutrição é cuidar do corpo como um todo,” finaliza Dione.

Ituano sofre duro golpe e amarga segundo rebaixamento em uma única temporada

Com a vitória do CRB na Vila Belmiro, o Z-4 da Série B foi definido. Sendo assim, Ituano, Ponte Preta, Guarani e Brusque foram os quatro rebaixados para a terceira divisão nacional. Para o Galo, o sabor é amargo, pois a virada heroica contra o Vila Nova tinha devolvido a esperança para a torcida. Sendo assim, o clube passará 2025 longe dos holofotes, disputando a A2 no Paulistão e a Série C no Brasileiro. Em nota, a diretoria definiu os dois acessos como prioridade.



Só em 2024, o Galo de Itu caiu para a A2 no paulista e Série C no brasileiro

Ituano Basquete é eliminado do Campeonato Paulista

Na segunda partida da semifinal do Campeonato Paulista de 2024, o Ituano Basquete foi novamente superado pelo Unimed Campinas, desta vez em casa, com um placar de 69 a 59, sendo eliminado da competição.

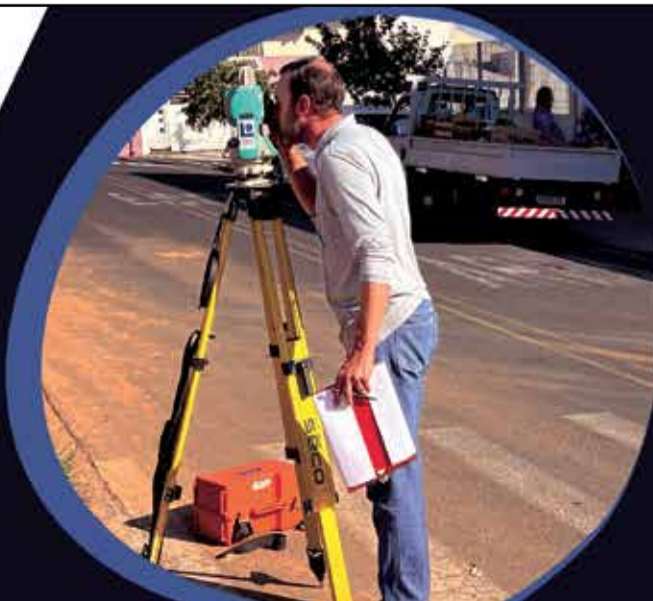
No primeiro jogo da série, disputado na última sexta-feira (15), em Campinas, o Ituano já havia sido derrotado por 83 a 77, o que resultou em um 0-2 na série contra as adversárias.

O confronto de quarta

começou com domínio do time visitante, que abriu uma vantagem de e terminou empatado em 17 a 17.

A partida seguiu equilibrada, mas as visitantes apresentaram um aproveitamento superior, vencendo o segundo e o terceiro períodos por 19 a 14 e 17 a 12, respectivamente. O último quarto, as jogadoras do Ituano continuaram lutando pela virada, chegando a reduzir a diferença contudo, não conseguiram reverter o placar.

SUA OBRA
COMEÇA PELA
TOPOGRAFIA



ESQUADRO
TOPOGRAFIA

(19) 99663 1745

9 RUA ARGENTINA, 322 SALA 01
VILA CASTELO BRANCO - INDAIATUBA - SP

Exposição “Mulheres Bordadas: Fios do Passado” celebra a cultura afro

Mostra de retratos bordados e documentário destaca ancestralidade das mulheres negras

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

A exposição “Mulheres Bordadas – Fios do Passado”, em cartaz no Centro Integrado de Cultura e Lazer (CILA) até o dia 13 de dezembro, é um convite à reflexão sobre memória, ancestralidade e identidade negra. A iniciativa, que ganhou ainda mais relevância nesta semana do Dia da Consciência Negra (comemorado na última quarta-feira, 20), reafirma a importância de valorizar as histórias e os feitos das populações afrodescendentes no Brasil.

A mostra reúne fotografias bordadas impressas sobre tecido, criadas pelo Grupo de Mulheres Negras Saltenses NYOTAS, sob a orientação da artista visual Pola Fernandez. Cada retrato carrega camadas de memórias e vivências, conectadas por meio de técnicas de bordado e colagem, em um

diálogo potente entre o passado e o presente.

Paralelamente à exposição, o documentário “Fios do Passado”, dirigido por Lillian Solá Santiago, apresenta os bastidores das oficinas que resultaram nas obras expostas. O filme dá voz às mulheres participantes, cujas histórias se entrelaçam em narrativas de resistência, força e superação.

Protagonismo das mulheres negras

O Grupo NYOTAS, cujo nome significa “estrela” em swahili, é formado por mulheres negras com mais de 50 anos que, há mais de uma década, vêm lutando para transformar invisibilidade social em protagonismo. Inspirado por uma palavra que também significa “guerreira”, o grupo representa a luta pela preservação e valorização da cultura afro-brasileira, resgatando histórias e destacando o papel essencial das mulheres negras na formação da



A mostra revela a resistência negra frente aos desafios históricos

identidade cultural do país.

A escolha do nome e do trabalho artístico do grupo reforçam a importância da resistência negra frente aos desafios históricos e contemporâneos. Mulheres como as do NYOTAS trazem para a arte e a sociedade um legado que vai além do estético, inserindo suas vozes em um espaço que muitas vezes lhes foi negado.

Em um momento de reflexão como o Dia da Consciência Negra, iniciativas como esta se tornam ainda mais necessárias. A data rememora a trajetória de Zumbi dos Palmares, símbolo de luta e resistência contra a escravidão, e reforça a necessidade de combater o racismo estrutural e valorizar a cultura afro-brasileira em suas múltiplas expressões.

Visitação gratuita

A exposição está aberta ao público de segunda a sexta-feira, das 8h às 17h, no CILA, localizado na Rua Floriano Peixoto, 1492, no Centro de Itu. O projeto foi contemplado pelo Edital PROAC N° 13/2023, voltado ao apoio às artes visuais e à circulação de exposições no Estado de São Paulo.

Livro de Paulo Stucchi, escritor de Itu, é finalista do Prêmio Jabuti



O livro de Stucchi concorreu com outras obras de peso

A Câmara Brasileira do Livro (CBL) divulgou a lista dos cinco finalistas de cada categoria da 66ª edição do Prêmio Jabuti, um dos mais prestigiosos prêmios literários do Brasil. Entre os indicados, destaca-se o escritor ituano Paulo Stucchi, com seu livro “O Homem da Patagônia”, que foi nomeado na categoria Romance de Entretenimento.

Publicado pela Editora Jangada, o livro de Stucchi concorre com outras obras de peso: “A Noite do Cordeiro”, de Daniel Gruber (Editora O Grifo);

“Mariposa Vermelha”, de (Editora Suma); “O Crime do Bom Nazista”, de Samir Machado de Machado (Editora Todavia); e “Os Canibais da Rua do Arvoredo”, de Tailor Diniz (Editora Citadel).

Esta não é a primeira vez que o autor ituano se destaca no Prêmio Jabuti. Em 2020, Stucchi foi finalista na mesma categoria com “A Filha do Reich”, seu maior sucesso, que conquistou muitos leitores e a crítica especializada.

Os vencedores de todas as 22 categorias foram revelados no dia 19. A autora

vencedora do título de Livro do Ano também foi premiada com R\$ 70 mil, além de passagens e hospedagem para participar da Feira do Livro de Frankfurt, um dos maiores eventos literários do mundo. O crime do bom nazista de Samir Machado foi vencedor na categoria Romance.

O Prêmio Jabuti, instituído em 1958 pela Câmara Brasileira do Livro (CBL), é considerado o mais importante prêmio literário do Brasil e tem como objetivo reconhecer e premiar as melhores obras publicadas no país.

Com o melhor almoço da cidade

CRISTIANO FREITAS

tujaarmazem
(19) 99483-2821
 Rodovia João Ceccon, 370
 Bela Vista

Exposição “Sustentar o Efêmero” reúne artistas do Grupo Rosa Choque em Itu

A mostra é gratuita e pode ser feita de segunda a sexta, das 10h às 18h e finais de semana até às 14h

DA REDAÇÃO
redacao@maieexpressao.com.br

O Estúdio Extraordinário, em Itu, recebe até o dia 07 de dezembro a exposição “Sustentar o Efêmero”, uma mostra que apresenta obras de oito artistas do Grupo Rosa Choque. Com curadoria e direção de Raquel Fayad, o grupo é conhecido por suas produções contemporâneas, que exploram as contradições da arte, especialmente no que tange à visibilidade do trabalho feminino e à dinâmica entre o efêmero e o permanente.

Os artistas participantes são Eliane Gallo, Gersony Silva, Gessica Morais, Luciana Boaventura, Ninetta Rabner, Raquel Fayad, Rosa Grizzo e Shirley Cipullo, cujas obras, muitas criadas especialmente para a exposição, abordam questões como a memória fugidia, as lutas por reconhecimento e a invisibilidade do trabalho das mulheres dentro e fora do campo das artes. Elas investigam o instável es-



As obras questionam permanência e mudança, identidade e dissolução

paço entre permanências e mudanças, entre o passado e o presente, e a afirmação das identidades em tempos de constante transformação.

A mostra propõe uma reflexão sobre a fragilidade da memória e a diluição do “eu”, ao mesmo tempo em que questiona a lógica da produtividade em um mundo dominado por um sistema que muitas vezes margi-

naliza o trabalho artístico feminino e experimental. As obras expostas no Estúdio Extraordinário são, em sua maioria, carregadas de significados profundos que ressoam tanto com questões pessoais quanto sociais.

O Estúdio Extraordinário, tem se consolidado como um importante polo de produção e difusão das artes visuais independentes em Itu, trazendo

para a cidade um espaço de reflexão, diálogo e resistência no campo da arte contemporânea. Este coletivo é um exemplo da força da arte independente e da contribuição fundamental das mulheres no cenário artístico brasileiro.

A visitação à exposição é gratuita e pode ser feita de segunda a sexta-feira, das 10h às 18h, e aos sábados, das 10h às 14h.

Itu sedia parada LGBTQIAP+ no domingo (24) na praça Dom Pedro

A VIII Parada do Orgulho LGBTQIAP+ de Itu será neste domingo, dia 24. A concentração será às 13h na Praça Dom Pedro I e a passeata às 14h. O encerramento será às 21h na CEA Villa, na rua Amabile Trettel Salvador, 195, em Presidente Médice.

O tema da parada é “Por um legislativo e executivo municipal inclusivo, que respeite a diversidade”.

A Associação Amigos da Diversidade luta há anos por políticas públicas para a população LGBTQIAPN+ de Itu. A sigla LGBTQIAPN+ abrange pessoas que são Lésbicas, Gays, Bi, Trans, Queer/Questionando, Interssexo, Assexuais/Arromânticas/Agênero, Pan/Pôli, Não-binárias e mais.

Itu se destaca no Prêmio Governador do Estado para as Artes 2024

A cidade de Itu foi uma das grandes vencedoras do Prêmio Governador do Estado para as Artes 2024, promovido pelo Governo de São Paulo. A premiação, que reconhece as iniciativas culturais de maior impacto realizadas em 2023, celebrou a exposição “Um Presente para Ciccillo”, organizada pelo FAMA Museu (Fábrica de Arte Marcos Amaro).

A premiação contemplou 13 categorias e destacou a importância de

fortalecer o cenário artístico e cultural do estado. Na categoria Iniciativas Culturais - Terceiro Setor, a exposição foi escolhida por homenagear Francisco “Ciccillo” Matarazzo, mecenas das artes no Brasil e fundador da Bienal de São Paulo, celebrando seu legado e impacto no mundo da arte.

A Exposição Premiada

A mostra “Um Presente para Ciccillo” revisitava um capítulo importante da

história da arte brasileira: um álbum de gravuras produzido em 1952, após um desentendimento entre Ciccillo e artistas da época. Esse álbum, que faz parte da Coleção Marcos Amaro, foi cuidadosamente exibido no FAMA Museu, com curadoria de Denise Mattar. A exposição não apenas resgatou a memória de Ciccillo, mas também reforçou o papel de Itu como um polo cultural de grande relevância no estado.

Além do troféu, assina-



Uma das obras da mostra premiada

do pela renomada artista plástica Maria Bonomi, o prêmio trouxe mais visibilidade ao FAMA Museu, que

tem se consolidado como referência em exposições de alto nível e na preservação do patrimônio artístico.

Mais do que

Merenda Escolar

A Seja é comprometida com o bem-estar dos estudantes





SEJA®

SERVIÇOS E TERCEIRIZAÇÕES





@seja_oficial



**Negócios
Imobiliários**

Cred J-24513

www.z10imoveis.com.br

(19)3894-7078 (19) 98989-9575

Rua XV de Novembro, 2118/2132 - Jd. Dom Bosco - Indaiatuba-SP

VENDA / LOCAÇÃO



CA12182 - EXCELENTE CASA(SOBRADO) COM PISCINA - CONDOMÍNIO VILLA ROMANA - INDAIATUBA SP. AT. 700 m² AC 500 m². Com 05 dormitórios sendo 3 suítes sendo, ar-condicionado e aquecimento solar, Sala de estar, Sala de jantar, Sala de tv, Escritório com banheiro, Cozinha (com armários), Área de serviço, Jacuzzi, Piscina, Churrasqueira, Área gourmet. Área de lazer do condomínio: Campo de futebol, Quadra de tênis, Quadra de Society, Academia, Playground, Quadra de Bach tênis. Portaria 24h. **VENDA R\$ 3.000.000,00 - CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**



CA12174 - EXCELENTE CASA PARA LOCAÇÃO - JARDIM REGENTE - INDAIATUBA SP. AT.125m² AC. 100m². Com 3 Dormitórios, sendo 1 suíte, todos planejados, banheiro social com gabinete e box, Cozinha planejada, Sala conceito aberto, Lavanderia planejada, Churrasqueira, 2 Vagas de garagem cobertas, Portão automatizado, Preparação para ar-condicionado. Ótima localização. **LOCAÇÃO R\$ 3.800,00 + IPTU. CORRETORA LIA - CRECI: 185819 - TEL: 19 99815-6906.**



AP06168 - APARTAMENTO A VENDA NO CONDOMÍNIO THE PARK VIEW - VILA ALMEIDA - INDAIATUBA SP. AU.106m². Com 3 dormitórios sendo 1 suíte; Sala para 2 ambientes com ar-condicionado, Cozinha planejada, Lavabo, Banheiro Social, sacada estendida e envidraçada, aquecedor a gás, persianas blecaute nos dormitórios, área gourmet planejada, 2 Vagas cobertas, Box na garagem. CONDOMÍNIO THE PARK VIEW: Portaria 24 horas; Academia; Piscina; Quadra esportiva; Salão de festas; Churrasqueira; Playground; Salão de jogos; Brinquedoteca; Espaço gourmet na área comum. **VENDA R\$ 1.090.000,00. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575.**



CA06046 - CASA (SOBRADO) MAGNIFICA - CONDOMÍNIO JARDIM PARADISO - INDAIATUBA SP. AT 457m², AC 357m². Com 04 suítes, sendo 02 com closet, escritório, sala de Tv, sala 02 ambientes, lavabo, cozinha planejada e equipada, despensa, espaço gourmet com churrasqueira e forno de pizza, piscina, quarto de despejo, banheiro na área de lazer, aquecimento solar, garagem para 04 autos, sendo 02 cobertas, paisagismo. Condomínio 24h com piscinas, quadras de tênis, quadras de futebol, churrasqueiras, sauna, academia com professores e aulas, lagos e natureza privilegiada. **VENDA R\$ 2.500.000,00. CORRETOR MAURILIO - CRECI: 281399 - TEL: 19 97416-3783.**



CA09213 - SOBRADO A VENDA - CONDOMÍNIO MARIA DULCE - INDAIATUBA SP. AT 308m², AC 218,05m². Com 04 Dormitórios sendo 04 suítes todas com veneziana automáticas, toda preparada para ar-condicionado, aquecimento solar instalado e funcionando. Toda ela em porcelanato tanto dentro como fora, pele de vidro na fachada com o pé direito duplo, piscina com cascata. Rebaixada em gesso e trabalho em sanca, iluminação em led, área construída sendo 11,20 de piscina, armários no closet, área gourmet, cozinha. Todos os banheiros com Box instalados e espelhos, 04 vagas de garagem, 02 cobertas e 02 descobertas, placas solares e aquecimento de boiler instalados. **VENDA R\$ 2.450.000,00. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575.**



CA11961 - BELÍSSIMA CASA TÉRREA COM FACHADA DE PELE DE VIDRO, CONDOMÍNIO LAGUNA - INDAIATUBA SP, COM ÁREA DE LAZER COMPLETA E PORTARIA 24 HRS. AT 300m², AC 188,70m². Com 03 Dormitórios, 03 Suítes, sendo 01 com Closet; Escritório; Lavabo; Sala de Jantar; Sala de Estar; Cozinha Planejada; Área Gourmet; Lavanderia Planejada; Piscina com Cascata, Garagem para 04 carros, sendo 02 cobertas. Condomínio com: Playground; Quadra Poliesportiva; Lago com Quiosque; Academia; Salão de Festa. **VENDA R\$ 1.550.000,00. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575.**

LOCAÇÃO

AP00700 - APARTAMENTO PARA LOCAÇÃO - EDIFÍCIO TORRES DA LIBERDADE - PARQUE BOA ESPERANÇA - INDAIATUBA SP - AU 83m². Com 3 dormitórios, sendo 1 suíte e 2 com armários planejados, Banheiro social com box blindado e gabinete, Sala 02 ambientes, lavabo, Cozinha e lavanderia planejadas, Garagem para 02 autos cobertas, demarcadas. **LOCAÇÃO R\$ 3.500,00 + COND. + IPTU. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575.**

CA06857 - CASA PARA LOCAÇÃO EM CONDOMÍNIO MONTREAL RESIDENCE - INDAIATUBA SP -AT. 150 m², AC. 163 m². Com 3 suítes (1 com closet e armários), sala para 2 ambientes, cozinha americana planejada, despensa, lavabo, área gourmet com churrasqueira e pia e armário, lavanderia, quintal gramado e garagem para 2 autos. Excelente acabamento. **LOCAÇÃO R\$ 5.500,00 + COND. + IPTU. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575.**

CA11940 - JARDIM CALIFÓRNIA - CASA TÉRREA A VENDA COM EXCELENTE ACABAMENTO - INDAIATUBA SP. AT 125m², AC 105m². Com 3 dormitórios (1 suíte) planejada - cozinha planejada - sala de jantar - sala de estar - banheiro social - garagem coberta para 2 autos com portão eletrônico - imóvel já reformado com porcelanato (piso sobre piso) - corredor lateral - lavanderia - mezanino no quintal com Caixa d'água com fácil acesso e mais uma lavanderia coberta Imóvel com acesso a supermercados, escola, farmácia e fácil acesso à Rodoviária Nova. **VENDA R\$ 430.000,00. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575.**

CA12194 - EXCELENTE CASA A VENDA - JARDIM PAULISTA II INDAIATUBA SP. AT.150m² AC.130m² - Com 2 Dormitórios, sendo 1 suíte, Sala, Cozinha, Banheiro social, Lavanderia, 2 vagas de garagem, sendo 1 coberta. **VENDA R\$ 590.000,00. CORRETORA LIA - CRECI: 185819 - TEL: 19 99815-6906.**

CA12184 - SOBRADO A VENDA - PARQUE BARNABÉ - INDAIATUBA SP. AT 150m² AC 125m² - Piso superior: Com 3

dormitórios sendo 1 suíte e sacada, Banheiro. Piso térreo: Sala e cozinha integradas, Banheiro, Lavanderia coberta, Área gourmet integrada com área interna, Piscina 15m², Garagem para 02 autos descobertas, Preparados ar-condicionado nos dormitórios, Portão automático. Acabamento em porcelanato, escada e pias dos banheiros mármore branca, cozinha, lavanderia e área gourmet mármore são Gabriel. Casa toda extremamente impermeabilizada. **VENDA R\$ 769.000,00. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**

AP06159 - APARTAMENTO A VENDA - JARDIM MORUMBI - INDAIATUBA SP. Área útil: 58 m². Com 2 dormitórios (sendo 1 dormitório com guarda-roupa e mesa para escritório), Sala e cozinha com móveis planejados, 1 Banheiro com gabinete planejado e box, 2 vagas cobertas, Sacada. Condomínio de 4 andares com elevador, câmera de segurança, churrasqueira. **VENDA R\$ 360.000,00. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**