



Minha Casa, Minha Vida amplia acesso e deve aquecer mercado

Novas condições de financiamento devem aumentar busca por imóveis na cidade e região

Ex-prefeito José Carlos Tonin morre aos 77 anos

Pág. A4

CPFL inaugura subestação em Indaiatuba

A obra recebeu investimento total de R\$ 37,5 milhões e deve beneficiar aproximadamente 100 mil pessoas em diferentes regiões.

Pág. A5

SESI faz festa literária com atrações grátis

Até sábado (25) o público pode participar de oficinas, bate-papos, apresentações culturais, encontros com autores.

Pág. A7

“ O Rodin mostrou portas novas pra mim. Eu passava muito tempo à tarde nas telas, isso limitava muito o meu tempo fazendo esportes e o meu desenvolvimento. Eu comecei a fazer extras à tarde... Sabe, é como se eu estivesse mais feliz, mais livre, assim, depois de sair mais das telas. De terça eu faço Handebol e Espanhol, e de sexta eu tenho Futebol e Pensamento Matemático. Tem muitas pessoas muito legais, funcionários simpáticos, encontrei muitas amizades aqui. Foi muito bom entrar no Rodin. ”

Lia
Aluna do 7º ano do EF

ASSISTA!
colégio RODIN

(19) 99483 7671 • colegiorodin.com.br

Com as mudanças, o programa passa a atender famílias com renda mensal de até R\$ 13 mil, incluindo a classe média.

Pág. A3



Revista Casa & Design já disponível para download



ARENA CROSS abre sua edição 2026 em Indaiatuba no próximo dia 16 de maio

DIVULGAÇÃO

Pág. A16

Inscrições para Rainha da Faici seguem até 15 de maio

A corte 2026 contará com Rainha, Princesa e Madrinha e as datas das eliminatórias e da final serão divulgados posteriormente. O concurso Rainha FAICI 2026 é voltado a mulheres de 18 a 40 anos de Indaiatuba e todo Brasil. A inscrição será feita exclusivamente pelo site.

Pág. A20

Fisioterapia oncológica amplia bem-estar

Pág. A15

Casarão recebe a Semana Nabor Pires

Iniciativa celebra vida e obra do autor do Hino de Indaiatuba.

Pág. A21



DIVULGAÇÃO

Aulão da Inclusão acontece no domingo

Pág. A9

Cozinha da VANUZA

· Buffet para festas · Bolos e doces
· Marmitas Congeladas

ASSISTA!
colégio RODIN

EXPERIMENTE TAMBÉM NOSSAS SALADAS FIT

MARMITEX
(19) 99335-5248

CONVÊNIO COM EMPRESAS

Editorial

Justiça tarifária e alívio ao consumidor paulista

A decisão da Agência Reguladora de Serviços Públicos do Estado de São Paulo (Arsp) de estabelecer novas diretrizes para o pagamento de contas de água e esgoto em atraso representa um passo importante na defesa do consumidor e na busca por maior equilíbrio nas relações entre concessionárias e usuários. Em um cenário de dificuldades econômicas persistentes para milhares de famílias, tornar mais claras e justas as regras de cobrança, renegociação e parcelamento não é apenas uma medida administrativa. Trata-se de uma ação de impacto social.

Serviços de água e esgoto não podem ser tratados como mercadorias comuns. São essenciais à saúde pública, à dignidade humana e ao funcionamento das cidades. Quando uma família enfrenta atraso no pagamento dessas tarifas, muitas vezes o problema está ligado ao desemprego, à perda de renda ou a emergências financeiras. Nesses casos, a simples aplicação de multas, juros acumulados e barreiras burocráticas tende a agravar a inadimplência, criando uma dívida cada vez mais difícil de ser quitada.

Ao propor mecanismos que facilitem a regularização dos débitos e evitem o crescimento excessivo das cobranças, a Arsp sinaliza compreensão de que o papel da regulação vai além da fiscalização técnica. Regular também significa equilibrar interesses, impedir abusos e criar condições para que o cidadão tenha acesso a soluções viáveis.

A medida também traz ganhos de transparência. Regras padronizadas e objetivas reduzem interpretações divergentes entre concessionárias, aumentam a segurança jurídica e permitem que o consumidor saiba exatamente quais são seus direitos e deveres. Isso fortalece a confiança nas instituições e reduz conflitos desnecessários.

Naturalmente, é preciso acompanhar a aplicação prática da norma. Boas regras perdem valor quando não chegam ao atendimento cotidiano, quando a informação não é divulgada de forma acessível ou quando persistem obstáculos no momento da negociação. Caberá à agência fiscalizar, às empresas cumprir e à sociedade acompanhar.

IMAGENS DA SEMANA



FOTOS: DIVULGAÇÃO

MORADORES DENUNCIAM risco de queda de árvore na Rua Sônia Tereza Magnusson Guizo, no número 400, em Indaiatuba; situação preocupava moradores e famílias da região. Após reclamações, CPFL e Prefeitura realizaram a poda na quarta-feira.

ENVIE SUA FOTO



FALE CONOSCO

Presenciou alguma situação importante? Tem uma opinião, sugestão ou denúncia que merece ser vista? Envie seu flagra, relato, opinião ou sugestão para o WhatsApp do GRUPO MAIS EXPRESSÃO e ajude a informar, cobrar e construir uma cidade melhor. A informação começa com você!

FIQUE POR DENTRO

Revista Casa Design lança edição 96

A nova publicação destaca que projetar espaços vai além da estética e se torna também uma forma de cuidar de quem vive neles. A capa desta edição traz o Jardim Hípica, empreendimento do Grupo Best Business. Entre os temas abordados estão o uso das cores para transformar

sensações nos ambientes, revestimentos que ajudam no conforto térmico e projetos que integram água, vegetação e arquitetura de forma harmoniosa. A revista também apresenta soluções sustentáveis, além de debates sobre reformas e escolhas conscientes para o futuro da habitação.

SIGA-NOS

ACOMPANHE NOSSOS CANAIS OFICIAIS
E RECEBA CONTEÚDOS EXCLUSIVOS

ACESSE NOSSO PORTAL
PARA MAIS NOTÍCIAS
www.maisexpressao.com.br



INSTA-
GRAM



PODCAST
Gente de
Expressão



PODCAST
Pod+ Saúde



PODCAST
Futuro
em Pauta

grupo mais
expressão

PORTAL E EDITORA
MAIS EXPRESSÃO LTDA - ME
CNPJ - 15.139.895/0001-17
Uma empresa do
Grupo Mais Expressão

Diretor geral: Alan de Santi
Diretor comercial: Cleiton Manzato
Jornalista responsável: Flávia Girardi (MTB 47.177)
Tiragem: 10.000 exemplares | Circulação: Indaiatuba

Os textos e artigos assinados não expressam necessariamente a opinião do jornal e são de inteira responsabilidade de seus autores. Para anunciar no Jornal Mais Expressão envie e-mail: anuncie@maisexpressao.com.br e para sugestão, reclamação ou crítica, e-mail: redacao@maisexpressao.com.br, Whatsapp: (19) 99895-4296 (Redação), ou pelo correio: Av. Conceição, 227 - Vl. Castelo Branco - CEP 13338-165 - Indaiatuba/SP. As mensagens devem conter nome completo, endereço e telefone.

CONTATO:
(19) 2516-0001
(19) 2516-4401
Whatsapp:
(19) 98133-0840

Novas condições de financiamento devem aumentar busca por imóveis

Caixa atualizou condições do Minha Casa, Minha Vida e região estima crescimento de 30%

DA REDAÇÃO

redacao@maiseexpressao.com.br

A Caixa Econômica Federal passou a operar, desde a última quarta-feira, 22 de abril, as novas condições do Programa Minha Casa, Minha Vida (MCMV). As medidas ampliam o acesso ao financiamento habitacional, com atualização dos limites de renda familiar e dos valores máximos dos imóveis financiáveis. José Carlos Siotto, delegado regional de Campinas do Conselho Regional de Corretores de Imóveis (Creci-SP), estima um crescimento de cerca de 30% na procura por imóveis na região de Campinas.

Com as mudanças, o programa passa a atender famílias com renda mensal de até R\$ 13 mil, incluindo de forma mais ampla a classe média. Também houve aumento dos tetos dos imóveis financiáveis, que agora

podem chegar a R\$ 400 mil na Faixa 3 e a R\$ 600 mil na Classe Média, enquanto as Faixas 1 e 2 seguem com limites regionais definidos de até 275 mil de acordo com o porte de cada municípios.

Para o setor, a ampliação dos limites e valores do financiamento chegam em um bom momento do programa: em 2025, o MCMV registrou recorde histórico de contratações, com mais de 680 mil unidades em todo o país e execução de R\$ 137,4 bilhões em recursos do FGTS (Fundo de Garantia do Tempo de Serviço). Para 2026, o orçamento deve alcançar cerca de R\$ 207 bilhões.

"Com a atualização do programa, podemos expandir o conjunto de imóveis passíveis de financiamento. Isso significa mais alternativas para quem busca conquistar a casa própria", destaca Carlos Vieira, presidente da Caixa. "Ao mesmo tempo, o pro-

grama preserva seu caráter social, mantendo condições diferenciadas de financiamento, com taxas de juros e prazos favoráveis para as famílias de menor renda".

ACELERAÇÃO

A região de Campinas, que já apresenta um setor imobiliário ativo e em franco crescimento, deve acelerar ainda mais. "O aumento das faixas de renda amplia significativamente o potencial de vendas na região. Temos hoje uma oferta relevante de imóveis que passam a se enquadrar nas novas regras, o que deve gerar um crescimento de cerca de 30% na procura por imóveis em Campinas e entorno", afirma José Carlos Siotto, delegado regional de Campinas do Creci-SP.

Em Indaiatuba, a alta é consolidada por dados do Secovi-SP (Sindicato da Habitação de São Paulo), que aponta aumento de



LEONARDO CRUZ

Secovi aponta aumento de 73,5% nas vendas em Indaiatuba em 2025

73,5% nas vendas de imóveis em Indaiatuba no ano de 2025, em comparação com o ano anterior.

A expectativa do Governo Federal é que pelo menos 87,5 mil famílias sejam beneficiadas com as novas condições em todo o

país. No recorte regional, especialistas apontam que o efeito tende a ser ainda mais expressivo em polos econômicos consolidados, como Campinas, onde existe combinação de oferta, demanda e capacidade de financiamento.



18 OUT 2026 Domingo a partir das 12h

SE VOCÊ QUER VIVER ESSA EXPERIÊNCIA COM A GENTE, NÃO DÁ MAIS PARA ESPERAR!



INGRESSOS **90%** VENDIDOS!



Siga a @3afest



INGRESSOS



MATOGROSSO & MATHIAS

 **(19) 97801-0498**

 LOCAL: CLUBE 9 DE JULHO



Ex-prefeito e deputado estadual José Carlos Tonin morre aos 77 anos

Pai do vereador Eduardo Tonin faleceu na noite de quarta, dia 22, e foi velado na Câmara

FABIO ALEXANDRE
redacao@maiseexpressao.com.br

José Carlos Tonin, ex-prefeito de Indaiatuba, ex-deputado estadual e fundador da TV Sol, morreu durante a noite de quarta-feira, 22 de abril, aos 77 anos, em decorrência de falência múltipla dos órgãos. Zé Carlos, como era conhecido, deixa a esposa Maria Emília, os filhos Rodrigo e Eduardo e dois netos. O velório ocorreu na Câmara Municipal. A Prefeitura decretou luto oficial de três dias.

Engenheiro civil e engenheiro de segurança do trabalho formado pela Unicamp, Tonin nasceu em Monte Mor e morava em Indaiatuba desde 1963. Ao longo da vida, atuou como profissional liberal nas áreas de projetos e construção civil.

Foi responsável pela construção do primeiro edifício de Indaiatuba, o Edifício Oscar Tonin, inaugurado em

1977, além de outros empreendimentos que se tornaram marcos da paisagem urbana da cidade.

Na vida pública, foi prefeito de Indaiatuba de 1983 a 1988. Depois, exerceu três legislaturas como deputado estadual na Assembleia Legislativa de São Paulo, entre 1991 e 1999, período em que também liderou sua bancada. Também foi Secretário de Estado de Assistência e Desenvolvimento Social.

À frente da Prefeitura, criou a Guarda Municipal e a FIEC (Fundação Indaiatubana de Educação e Cultura) e atuou na articulação para a instalação de unidades do SESI, SENAI e FATEC na cidade. Também elaborou o projeto e acompanhou a construção do Palácio Votura, sede da Câmara Municipal, obra que destacava por seu estilo arquitetônico alinhado ao brutalismo paulista.

Criou ainda a Fundação

Pró-Memória, instituída pela Lei 3.081, de 20 de dezembro de 1993, voltada à preservação da história e da cultura do município. Participou ainda da viabilização da duplicação da Rodovia SP-75, que liga a região de Campinas a Sorocaba e é considerada uma das obras de infraestrutura mais importantes para o desenvolvimento local.

Ao longo de sua trajetória, contribuiu ainda para a implantação de equipamentos públicos e projetos nas áreas de habitação, saneamento, educação e desenvolvimento industrial, incluindo a criação de distritos industriais e a atração de empresas para o município.

DESPEDIDA

Nos últimos anos, manteve atuação na área da comunicação como fundador da TV Sol. Foi também fundador e primeiro presidente da Associação dos Engenheiros,

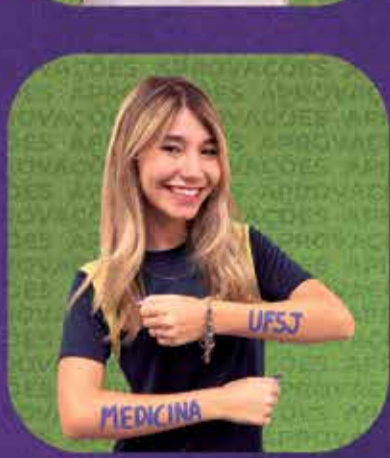


À frente da Prefeitura, criou a Guarda Municipal e a FIEC

Arquitetos e Agrônomos de Indaiatuba e do Rotary Club de Indaiatuba, além de um dos fundadores da APAE do município, atualmente conhecida como Somos do Bem.

"Meu pai você foi um homem extremamente sim-

ples e um cidadão público de tempo integral, de quem as circunstâncias exigiram o sacrifício da liberdade pessoal e de momentos com nossa família", destacou o vereador Eduardo Tonin, em pronunciamento sobre o falecimento do pai.



353

APROVAÇÕES

178 Públicas

175 Particulares

22 USP | 33 UNICAMP | 32 UNESP | 79 SISU
10 FATEC | 01 FAMERP | 01 FAMEMA



Faça parte você também do
NOSSO TIME DE APROVADOS

CPFL inaugura subestação com investimento de R\$ 37,5 milhões

Nova estrutura amplia a capacidade elétrica e beneficia cerca de 100 mil moradores

FLÁVIA GIRARDI
redacao@maieexpressao.com.br

A CPFL Piratininga inaugurou nesta quinta-feira (23) a Subestação Indaiatuba 4 – Esplanada, novo empreendimento voltado à ampliação da capacidade e da confiabilidade do sistema elétrico no município. A obra recebeu investimento total de R\$ 37,5 milhões e deve beneficiar aproximadamente 100 mil pessoas em diferentes regiões da cidade.

Do total aplicado, R\$ 29,7 milhões foram destinados à construção da subestação. Outros R\$ 3,9 milhões foram investidos na rede de transmissão e mais R\$ 3,9 milhões na implantação de 21 quilômetros de rede de distribuição adicional, fortalecendo o atendimento a residências, comércios e indústrias.

A cerimônia de entrega reuniu autoridades municipais, representantes da companhia e convidados. Durante o evento, o prefeito

Dr. Custódio destacou a importância da nova estrutura para o crescimento de Indaiatuba. "Esse investimento representa desenvolvimento e planejamento para a cidade. A nova subestação amplia a capacidade energética e atende mais de 100 mil pessoas, acompanhando o avanço dos bairros e da nossa economia", afirmou.

A nova unidade atende diretamente bairros como Jardim Esplanada, Jardim Regina, Jardim Residencial Dona Lucila, Jardim Maria Dulce, Jardim do Império, Jardim Park Real, Jardim Veneza, Jardim Portal do Sol e Jardim Monte Verde. Ao todo, cerca de 35 mil clientes passam a contar com uma rede mais robusta e preparada para futuras expansões.

Com capacidade inicial de 40 MVA (Megavolt-Ampère) e possibilidade de ampliação para 80 MVA, a subestação permite redistribuição estratégica das cargas e maior flexibilidade operacional do



A nova subestação integra um plano de modernização da rede



A estrutura amplia a capacidade de atendimento e evitar apagões

sistema.

Osvanil Pereira, diretor-presidente da CPFL Piratininga, ressaltou os ganhos para o fornecimento de energia. "Isso significa maior confiabilidade e robustez no fornecimento de energia, reduzindo de forma significativa tanto a área afetada quanto o tempo de restabelecimento em situações como temporais e grandes

ocorrências", destacou.

Segundo a companhia, os investimentos em infraestrutura acompanham o crescimento econômico de Indaiatuba, cidade com forte vocação industrial e empresarial. A nova subestação integra um plano de modernização da rede elétrica com foco em segurança, qualidade do serviço e suporte à expansão urbana.

 <p>Filé de Merluza sem Pele Brazilian Fish 500g</p> <p>25,89 UNID.</p>	 <p>Frango a Passarinho Seara Temperado 1kg</p> <p>13,99 UNID.</p>	 <p>Maminha Bovina Frigor Chef Peça a Vácuo</p> <p>49,90 KG</p>
 <p>Yogurte Vigor Natural 150g</p> <p>3,99 UNID.</p>	 <p>Linguíça Toscana</p> <p>20,99 KG</p>	 <p>Filé de Coxa e Sobrecoxa de Frango (Exceto Bandeja)</p> <p>16,99 KG</p>
 <p>Água Mineral São Lourenço sem Gás 1,26L</p> <p>3,69 UNID.</p>	 <p>Espumante Casa Perini Moscatel / Aquarela / Brut Rosé / Brut Branco 750ml</p> <p>56,90 UNID.</p>	 <p>Cerveja Amstel Lager Lata 350ml</p> <p>3,19 UNID.</p>





Remaro
SUPERMERCADO

A Qualidade que a sua Família Merece!

Rua Winnipeg, 103 - Jardim Montreal Residence - Indaiatuba SP

@remaro.supermercado

OFERTAS VÁLIDAS DE 23/04 A 29/04/26
ou enquanto durarem os estoques no período promovido

Polo Shopping celebra 15 anos e traz novidades e investimentos

Outback, Cosela e ampliação do Topázio Cinemas são anunciados, além dos shows de maio

DA REDAÇÃO

redacao@maiseexpressao.com.br

O Polo Shopping Indaiatuba completa 15 anos no dia 28 de abril com uma trajetória ligada ao desenvolvimento econômico da cidade e região. A celebração acontece com o anúncio de novidades e investimentos nos segmentos de alimentação e entretenimento, além de programação cultural

gratuita para o Dia das Mães. Inaugurado em 2011, o Polo Shopping acumulou marcos expressivos em geração de vendas, fluxo de visitantes, empregos, novos negócios e retenção de lojas: quase 30% das marcas que compõem o shopping hoje completam 15 anos junto com o empreendimento.

Para celebrar o aniversário, uma série de novidades foram anunciadas. Entre os

destaques está a chegada do Outback Steakhouse, que abre ao público no próximo dia 4 de maio. Com investimento de R\$ 6 milhões e geração de 86 empregos diretos, o restaurante conta com 216 lugares e 450 metros quadrados de área. A loja local será a primeira da rede com novo conceito arquitetônico.

Outra novidade é o restaurante Cosela, nova marca da holding de alimentação Halipar, já em obras para inauguração de sua primeira unidade no Polo Shopping Indaiatuba. Com consultoria do chef Raul Lemos, o espaço promete pratos grelhados e comfort food com preparo ágil, ingredientes frescos e preços acessíveis.

CINEMAS

Será inaugurada duas novas salas ainda em 2026.

O projeto inclui uma nova sala VIP e uma sala inédita, no formato Stadium, o que representa um aumento de 45% no número de poltronas, com mais conforto.



DIVULGAÇÃO

O parlamentar já destinou mais de R\$ 15,6 milhões para as escolas

Deputado busca Governo para tratar sobre escolas

Após diversas reclamações recebidas da população sobre a zeladoria nas escolas estaduais de Indaiatuba, o deputado Rogério Nogueira cobrou o Governo do Estado, que providenciou uma nova empresa prestadora de serviços de forma emergencial. Seu gabinete destaca que a situação está normalizada desde o início desta semana.

O deputado visitou a Escola Estadual Dom José de Camargo Barros. "Recebi relatos de problemas nesta e em outras unidades, e conversei diretamente com governador Tarcísio de Freitas e com o secretário da Educação do Estado de São Paulo, Renato Feder, e a solução emergencial já foi aplicada até definir uma nova empresa responsá-

vel", informa.

Nogueira também dialogou com a diretora do Dom José, Vanuza Caetano, que confirmou que a situação foi normalizada desde o início desta semana. "Também visitei outras escolas e está tudo limpo", diz. "Sei que a manutenção e a limpeza das escolas são fundamentais para garantir um ambiente digno, seguro e adequado para alunos, professores e toda a comunidade escolar. Por isso, agi rapidamente para resolver o problema", completa.

O parlamentar já destinou mais de R\$ 15,6 milhões para as escolas estaduais de Indaiatuba, com obras importantes como: reformas em escolas e recursos a FATEC.



DIVULGAÇÃO

Inaugurado em 2011, o Polo Shopping acumulou marcos expressivos

Trajетória do Polo Shopping é marcada por evolução

Ao longo dos anos, o Polo Shopping passou por expansão física, adaptou e diversificou seu mix de lojas e serviços e promoveu eventos que integram o calendário anual da região. Enfrentou o período da pandemia com novos formatos de atendimento e retomou gradualmente seu crescimento após os períodos de restrição de circulação.

Em 2026, o Polo Shopping espera um crescimento

consistente em vendas e segue investindo em operações e projetos. Em 15 anos, o empreendimento já movimentou cerca de R\$ 6 bilhões em vendas e recebeu mais de 65 milhões de visitantes. Atualmente, reúne mais de 140 lojas, 20 quiosques e gera cerca de 1.500 empregos diretos, consolidando-se como destino turístico e ponto de encontro para moradores de Indaiatuba e cidades vizinhas.

"São 15 anos participando e contribuindo com o desen-

volvimento da região de Indaiatuba. Crescemos junto com a cidade, com nossos lojistas e nossos frequentadores, adaptando nossa oferta comercial e nossas ações de acordo com as demandas de cada momento", afirma Andrea Fernandes, gerente de marketing do Polo Shopping Indaiatuba.

"As novidades que estamos anunciando agora reforçam nosso propósito de continuar evoluindo".

SEGURANÇA
CONFIANÇA
CUIDADO

LOGANINDAIATUBA

PROTEÇÃO / VIGIA / SEGURANÇA
LIMPEZA / JARDINAGEM / MANUTENÇÃO
ZELADORIA E PORTARIA

Ricardo França destina recursos para a Escola Estadual Dom José

Deputado estadual conquista mais R\$ 100 mil diretamente para tradicional unidade

DA REDAÇÃO

redacao@maiseexpressao.com.br

A Escola Estadual Dom José, uma das mais tradicionais da cidade, foi alvo de reclamações através de postagens nas redes sociais questionando os serviços de manutenção e zeladoria. Conforme relatos de pais e alunos, não é de hoje que a escola enfrenta esse tipo de problema. A nova diretoria da escola está buscando ações emergenciais para resolver a situação e garantir que os alunos não sejam prejudicados, estando também aberta à contribuição da comunidade.

Algumas dessas ações serão possíveis graças aos recursos conquistados pelo Deputado Estadual Ricardo França, que já tinha enviado um recurso de R\$ 100 mil e, diante dessa situação, conseguiu mais R\$ 100 mil em caráter emergencial.

O recurso, que é depositado diretamente na conta



Desde o início de seu mandato, Ricardo destaca ter conquistado recursos para as 22 escolas estaduais

da escola, pode ser utilizado para custeio, ou seja, aplicado diretamente na compra de materiais e na contratação de mão de obra para serviços como limpeza e manutenção.

AUTONOMIA

"Como o recurso cai diretamente na conta da escola, a diretoria tem autonomia para usar no que for mais urgente,

tornando o processo mais rápido e transparente", ressaltou o deputado.

França ressaltou que o investimento em educação pública é uma das suas prioridades. "Desde o início do mandato, já conquistei recursos para todas as 22 escolas estaduais de Indaiatuba. Ao todo, são mais de R\$ 3 milhões em investimentos so-

mente na área da educação".

Conforme dados do IDEB (Índice de Desenvolvimento da Educação Básica), a escola Dom José possui 1475 alunos matriculados, com indicadores de qualidade nota 5,3 para anos iniciais (5º ao 9º ano) e 4,4 para o Ensino Médio, valores próximos da média estadual de 5,1 e 4,5, respectivamente.

SESI realiza festa literária com atrações gratuitas no fim de semana

O SESI Indaiatuba promove entre os dias 23 e 25 de abril uma festa literária inédita com programação gratuita e aberta para toda a comunidade.

Nesta sexta-feira (24), das 18h às 20h30, a programação começa com Leitura Dramática, apresentada pelo Núcleo de Teatro SESI. Em seguida, haverá apresentação da Camerata SESI Indaiatuba.

Já no sábado (25), das 9h às 14h, destaque para a oficina *O Livro ilustrado: Texto e Imagem em Diálogo*, com Alexandre Cardoso.

O SESI Indaiatuba está localizado na Avenida Francisco de Paula Leite, 2.701, no Jardim Califórnia.

CAFÉ
ARMAZÉM DE MINAS

Transforme
o café
em lucro!

Invista em cafés especiais e faça seu cliente lembrar e voltar

Torne-se um revendedor

Grãos selecionados
Torrado e moído artesanalmente
100% Arábica
Peso líquido 500g

Fale no Whatsapp agora

(35) 99200-7777

@cafearmazemdeminasoficial

R. Maria Aparecida de Oliveira, 87 - Lot. Com. Monte Castelo

POLO SHOPPING APRESENTA

DIA DAS MÃES É

SHOW

UMA HOMENAGEM À MÚSICA BRASILEIRA

V

02/05 • 19h

Ícone da Jovem Guarda, Wanderléa sobe ao palco reunindo grandes clássicos que marcaram gerações.

A

08/05 • 19h30

André Frateschi interpreta sucessos que marcaram época e continuam emocionando os fãs de Legião Urbana.

ANDRÉ FRATESCHI

CANTA LEGIÃO URBANA

EVENTO GRATUITO • PRAÇA CENTRAL

POLO SHOPPING
INDAIATUBA

15

ANOS

Evento conecta empresas do Brasil e Taiwan com apoio do CIESP local

TaiwanGo Experience contará também com rodada de negócios para impulsionar parcerias

DA REDAÇÃO

redacao@maiseexpressao.com.br

Indaiatuba (SP) sediará, no dia 7 de maio, o TaiwanGo Experience, evento que reúne empresas brasileiras e taiwanesas com foco na geração de negócios, inovação industrial e cooperação internacional. A iniciativa deve atrair executivos, investidores e representantes institucionais interessados em ampliar conexões estratégicas entre os dois mercados.

Organizado pela ASIAGO, ABADES e pelo Altar Hub, o encontro tem como proposta aproximar o ecossistema industrial brasileiro de empresas de Taiwan, referência global em tecnologia, manufatura avançada e infraestrutura digital.

A programação será dividida em dois eixos principais. O primeiro é o Fórum Estratégico, que reunirá especialistas para debater temas como comércio inter-



nacional, reforma tributária e estratégias de posicionamento empresarial em mercados competitivos.

O segundo eixo é a rodada de negócios, estruturada em sete trilhas setoriais, com a participação de empre-

sas anfitriãs do Brasil e de Taiwan. A dinâmica prevê reuniões previamente agendadas entre empresários, com foco na geração de parcerias comerciais e oportunidades de investimento.

Entre os temas abordados

estão manufatura inteligente, automação industrial, cloud computing, cidades inteligentes e soberania tecnológica, áreas em que Taiwan possui atuação consolidada globalmente.

Segundo os organiza-

dores, o objetivo é ir além de um evento expositivo, criando um ambiente voltado à geração de negócios e à construção de relações de longo prazo entre empresas e instituições.

O TaiwanGo Experience contará com a presença de autoridades internacionais, incluindo representantes diplomáticos de Taiwan e lideranças empresariais ligadas à Câmara Comercial Taiwan-Brasil.

O evento será realizado na sede do CIESP Indaiatuba, reforçando o posicionamento da cidade como um polo estratégico para inovação, indústria e conexões internacionais.

SERVIÇO

TAIWANGO EXPERIENCE – INDAIATUBA EDITION

Data: 07 de maio
Horário: 08h às 14h
Local: CIESP Indaiatuba

DEMOCRACIA SE APRENDE NA PRÁTICA

► ESCOLA DO LEGISLATIVO

A Câmara de Indaiatuba agora está dentro da sala de aula: por meio de videoaulas produzidas pela Escola do Legislativo, mais de 25 mil alunos da rede estadual participam do curso de formação política e participação cidadã.



ISSO É
CÂMARA DE INDAIATUBA



CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA
a casa da cidadania



indaiatuba.sp.leg.br

Skate Sem Barreiras promove 2º Aulão da Inclusão em Indaiatuba

Evento integra programação do Abril Azul e reforça o esporte como ferramenta de inclusão

GABRIELE DOMINGUES
ESTAGIÁRIA - JORNAL MAIS EXPRESSÃO

O projeto Skate Sem Barreiras promove neste domingo (26) o 2º Aulão da Inclusão. A ação tem como objetivo reforçar os benefícios do esporte como ferramenta de inclusão social, integrando a programação do Abril Azul, mês dedicado à conscientização sobre o Transtorno do Espectro Autista (TEA).

A iniciativa foi idealizada por Shaiene Giatte a partir da experiência com seu filho, Benjamin, uma criança com TEA nível 3 de suporte e não verbal, que demonstrou interesse pelo skate ao observar outras crianças praticando. Diante desse interesse, Shaiene enfrentou o desafio de encontrar um profissional disposto a oferecer aulas de forma adaptada. Foi aí que conheceu o professor Anderson Fernandes, que abraçou a proposta inclusiva.

Em pouco tempo, os resul-

tados começaram a aparecer. Benjamin apresentou melhora na coordenação motora, no equilíbrio e na atenção. Um dos avanços significativos, foi a redução do hábito de andar nas pontas dos pés, que causava o encurtamento dos tendões, comprovando o potencial do skate como ferramenta terapêutica e de inclusão. "As crianças apresentam avanços não apenas físicos, mas também emocionais, com aumento da autoestima, da autonomia e da interação social", destaca Shaiene.

No início, o projeto contava apenas com 5 voluntários e os dois professores: Anderson Fernandes e Henrique Ambrust. Porém, Shaiene conta que através da união de amigos e do apoio de algumas empresas hoje o projeto atende cerca de 50 crianças e tem acesso a equipamentos essenciais e uniforme para as crianças. "Cada conquista representa mais do que um avanço material, é a prova

de que quando pessoas acreditam em uma causa, ela se torna possível.", relata.

Para as crianças, o skate representa muito mais do que um esporte: é liberdade, autonomia e superação. É a oportunidade de serem vistas além do diagnóstico, de descobrirem suas capacidades e de sentirem que pertencem. Para Shaiene, a missão é clara e carrega um propósito que vai além do projeto: "Inclusão não é um favor. É um direito."

O principal objetivo do Skate Sem Barreiras é ampliar o número de vagas e conquistar um espaço próprio. A meta é oferecer novas modalidades esportivas e oficinas para crianças com TEA. Atualmente, o projeto acontece na quadra da Escola Helena, espaço cedido com o apoio da diretora Wladiane e do professor Sergio e para participar entre em contato pelo email: skatesembarreiras25@gmail.com ou pelo instagram [@skate.sembarreiras](https://www.instagram.com/skate.sembarreiras).



DIVULGAÇÃO

A iniciativa é de Shaiene Giatte a partir da experiência com seu filho

Já no aulão, a programação contará com atividades práticas e a apresentação dos alunos que já integram o projeto, evidenciando, na prática, a evolução alcançada por meio do skate e o impacto do projeto na vida das famílias participantes.

SERVIÇO

2º Aulão da Inclusão – Skate Sem Barreiras

Data: 26/4 (domingo) às 8h30

Local: Pista de Skate do Parque Ecológico

Endereço: Av. Eng. Fábio Roberto Barnabé, nº 934 – Jardim Esplanada

**EVA
MARIA**
MODA FEMININA

Tradição que
veste gerações
com elegância

Há mais de 30 anos
levando estilo, confiança
e versatilidade para a
mulher de Indaiatuba

Rua 24 de Maio, 1083, Centro | [@evamaria.store](https://www.instagram.com/evamaria.store)



A10 **CIDADE**maise**x**pressão

Prefeitura dá início as obras de prolongamento da Rua Júlio Stein

Adequação vai interligar Ruas e ampliar a fluidez do trânsito na região do Cemitério Parque

DA REDAÇÃO

redacao@maiseexpressao.com.br

A Prefeitura de Indaiatuba iniciou mais uma importante obra voltada à melhoria da mobilidade urbana, fluidez do trânsito e segurança viária. Desta vez, a intervenção contempla o prolongamento e a interligação da Rua Júlio Stein, no Jardim Paraíso, nas proximidades do Cemitério Municipal Parque dos Indaiás.

A obra está sendo executada pela Secretaria de Obras e Vias Públicas (Semop), com base em estudos técnicos desenvolvidos pela Secretaria de Mobilidade Urbana, que apontaram a necessidade de ampliação da malha viária no local para otimizar o tráfego e garantir mais segurança aos motoristas, ciclistas e pedestres.

O projeto inclui serviços de terraplanagem, im-



A obra tem previsão de conclusão em até 60 dias; também estão previstas a construção de calçadas

plantação de sistema de drenagem com instalação de bocas de lobo duplas, além da pavimentação de aproximadamente 1.100 m². Também estão previstas a construção de 750 m² de calçadas e a implantação de iluminação pública com postes equipados com luminárias em tecnologia LED de 200W, garantindo mais

eficiência energética e melhor visibilidade no período noturno.

Após a conclusão das obras, toda a sinalização viária será implantada e adequada, incluindo sinalização vertical e horizontal, além da definição de sentido das vias, tanto da Rua Júlio Stein quanto das ruas do entorno, contribuindo para a organi-

zação do tráfego e redução de riscos de acidentes.

Esta é mais uma obra que reafirma o compromisso da Administração Municipal com investimentos contínuos em infraestrutura urbana, promovendo melhorias que impactam diretamente na qualidade de vida da população. A obra tem previsão de conclusão em até 60 dias.

Arte no Bosque movimentou o Casarão Pau Preto

A Secretaria de Cultura de Indaiatuba realiza, neste domingo (26), mais uma edição do projeto Arte no Bosque, no Casarão Pau Preto, a partir das 9h30. A iniciativa tem como objetivo ampliar o acesso da população a diferentes manifestações artísticas, de forma gratuita e acessível, em um dos espaços culturais mais tradicionais da cidade. A literatura também ganha espaço com o projeto "Adote um Livro", que permite aos visitantes escolherem exemplares para levar para casa gratuitamente.

ROTARY RUN
INDAIATUBA 2026

5K & 10K
Corrida & Caminhada

AINDA FALTA VOCÊ NO NOSSO PELOTÃO DO BEM!
Aqui seu passo encontra o caminho de quem precisa.

INSCREVA-SE www.rotaryrunindaiatuba.com.br

17 MAIO **8h** LARGADA **Parque do Mirim** INDAIATUBA/SP

Patrocinadores: **MMDIA**, **CARREIRA MULLER**, **Sumerbol**, **ELDOR**, **mais**, **participação**

O HAOC AGORA TEM DENSITOMETRIA ÓSSEA

MAIS TECNOLOGIA PARA CUIDAR DA SUA SAÚDE.

O Hospital HAOC amplia sua estrutura de diagnóstico com o exame de densitometria óssea, tecnologia essencial para avaliar a saúde dos ossos e identificar precocemente a perda de massa óssea.

O exame é rápido, seguro e fundamental para o diagnóstico da osteoporose, permitindo iniciar cuidados e tratamentos antes que ocorram fraturas ou complicações.

Atendimento SUS, Particulares, HAOC Saúde, Unimed e Outros Convênios.

www.haocsaude.com.br

HAOC
Hospital Augusto de Oliveira Camargo

Prime Churrasqueiras Gourmet proporciona soluções completas

César e Paulo Montagnani falam de inovação, funcionalidade e projetos personalizados

GABRIELE DOMINGUES
ESTAGIÁRIA - JORNAL MAIS EXPRESSÃO

A Prime Churrasqueiras Gourmet é destaque em Indaiatuba quando o assunto é área gourmet completa e funcional. Em entrevista ao podcast Gente de Expressão, César e Paulo Montagnani contaram a trajetória da empresa, que há 37 anos atua no mercado e acompanhou a evolução da cidade e o novo perfil dos moradores, cada vez mais interessados em espaços modernos para receber amigos e família.

César contou que a empresa não começou diretamente com churrasqueiras, mas sim com calhas. O serviço com calhas segue até hoje, mas o crescimento da cidade e dos condomínios trouxe uma nova demanda.

A mudança exigiu investimento e adaptação, com alterações na estrutura das churrasqueiras, modernização de equipamentos e aprimora-

mento de detalhes técnicos que impactam diretamente no resultado final e na valorização do espaço. Segundo César, além da estética, o projeto precisa ser eficiente e funcional. "Fazer um churrasco com fumaça não é bom. Tem que ser bem feito. Não é a questão de simplesmente ir lá fazer só uma carne, tem que caprichar para além de ser um ambiente bonito, estar satisfatório".

Paulo explica que o conceito atual das churrasqueiras gourmet está ligado a um design mais moderno, diferente dos modelos tradicionais de tijolo instalados em cantos. Hoje, a estrutura é integrada à bancada de pedra, com coifa e acabamento contemporâneo, resultando em um equipamento mais sofisticado e visualmente atrativo.

Para ele, na Prime, o suporte técnico é um diferencial. "Nós vamos lá fazer uma avaliação técnica. Onde passa tubulação, onde dá, onde não dá. Qual o dimensionamento

de uma coifa para funcionar a parte de exaustão." E completa: "O suporte é contínuo. Sempre andando junto com a obra, o arquiteto e o pedreiro."

Com fabricação própria de coifas e braseiros e parcerias para outros equipamentos, a Prime oferece opções de churrasqueiras a carvão, a gás, elétricas e até modelos que não produzem fumaça, ideais para apartamentos.

A Prime Churrasqueiras Gourmet aposta na personalização, sem padronização. Cada projeto é desenvolvido de acordo com as características da obra, respeitando as necessidades do cliente, as orientações do arquiteto e as condições técnicas do espaço, reforçando seu compromisso em entregar soluções completas, aliando estética, funcionalidade e qualidade em cada detalhe.

Confira a entrevista na íntegra apontando a câmera do celular para o QR Code abaixo.



César e Paulo Montagnani em entrevista para o Gente de Expressão

GENTE DE EXPRESSÃO



SERVIÇO

PRIME CHURRASQUEIRAS GOURMET

Endereço: Rua Paul Harris, 9 – Cidade Nova, Indaiatuba
Contato: (19) 99839-9792
Instagram: @primechurrasqueirasgourmet

MISSÃO POSSÍVEL

CUIDAR DA CIDADE

Agente, atenção! Itens detectados ao redor da Ilha Ecológica!

Protocolo da Missão:

- ✓ Descarte seus resíduos dentro da Ilha Ecológica.
- ✓ Não deixe nada ao redor.

Utilize corretamente a Ilha Ecológica!

Não deixe resíduos ao redor da ilha ecológica. Com o vento e a chuva, os materiais se espalham, atingem ruas, bueiros, praças e cursos d'água, impactando o bairro e toda a cidade. A sua colaboração faz toda diferença!

MISSÃO CUMPRIDA: CUIDAR DA CIDADE É UMA OPERAÇÃO DE TODOS!

CORPUS **INDAIATUBA**

RBC Transportes

- ✓ Turismo Corporativo
- ✓ Passeios
- ✓ Transfer
- ✓ Turismo Religioso

3816-2658 **98120-8690**

Rua Julio Stein, 271 - Jd. Paraíso - www.rbcindaiatuba.com.br

PROMOÇÃO INGLÊS YAZIGI

PRESENTE PRA VIDA TODA

GANHE R\$ 200 OFF no curso

E CONCORRA A VIAGENS INTERNACIONAIS! COM ACOMPANHANTE

MATRICULE-SE AGORA!

YAZIGI TRAVEL **YAZIGI**

Metodologias ativas são aliadas e transformam objetivos curriculares

Alinhar estas ferramentas à Base Nacional Comum Curricular trazem protagonismo

DIVULGAÇÃO

ANA PAULA CAMARA
ESPECIAL PARA O MAIS EXPRESSÃO

Mais do que organizar conteúdos, a Base Nacional Comum Curricular (BNCC) orienta a formação integral do estudante, priorizando o desenvolvimento de capacidades que ultrapassam a memorização. É nesse cenário que as metodologias ativas deixam de ser tendência e passam a se apresentar como aliadas do currículo.

Esse movimento ganha forma no protagonismo do estudante e no fortalecimento de habilidades essenciais do século XXI, como pensamento crítico, resolução de problemas, cultura digital e colaboração. Tais princípios dialogam diretamente com abordagens como aprendizagem baseada em projetos, sala de aula invertida, rotação por estações e educação maker.

Quando estruturadas com clareza de objetivos, essas metodologias transformam di-

retrizes curriculares em experiências reais de aprendizagem. Alinhar BNCC e metodologias ativas implica transformar objetivos curriculares em experiências concretas de aprendizagem. Não se trata apenas de propor atividades dinâmicas, mas de estruturar propostas que estejam vinculadas a competências específicas e a resultados formativos claros.

INTERDISCIPLINAR

Um projeto interdisciplinar, por exemplo, pode articular competências de Língua Portuguesa, Ciências e Matemática ao desafiar os estudantes a investigar um problema real da comunidade escolar. Ao pesquisar, argumentar, produzir registros e apresentar soluções, os alunos mobilizam habilidades previstas na BNCC de forma contextualizada e significativa, aproximando o currículo das situações concretas do cotidiano.

Esse movimento também implica uma reorganização



Movimento ganha forma no protagonismo e fortalecimento de habilidades essenciais no século XXI

do papel do professor. A mediação torna-se central: orientar percursos, propor questionamentos, acompanhar processos e avaliar trajetórias de aprendizagem. As metodologias ativas não substituem o docente; ao contrário, ampliam sua atuação estratégica na condução do desenvolvimento formativo.

Os desafios são reais, tempo de planejamento, necessi-

dade de formação continuada e uma cultura avaliativa ainda marcada por práticas tradicionais. Ainda assim, experiências bem estruturadas indicam que a integração entre BNCC e metodologias ativas fortalece o engajamento dos estudantes e contribui para atribuir sentido ao currículo.

Conectar BNCC e metodologias ativas é transformar documento em ação. Significa

reconhecer que o desenvolvimento das competências não ocorre apenas pela exposição de conteúdos, mas pela vivência, pela investigação e pela participação ativa. Iniciativas desenvolvidas por empresas educacionais, como a Amado Maker, contribuem para fortalecer esse movimento ao apoiar escolas na construção de práticas alinhadas ao currículo e às demandas contemporâneas.

A **Amado Maker** inspira pessoas a aprender e transformar por meio da **cultura maker**, unindo o manual ao digital com empatia e curiosidade.

Desenvolve **materiais didáticos** alinhados à BNCC, projeta e implementa **Salas Maker e Fab Labs**, e oferece formações para educadores em **metodologias ativas e tecnologias educacionais**, promovendo uma educação mais humana, criativa e inovadora.

Conheça o impacto da Amado Maker na Educação!

- Mais de **20** cidades atendidas
- Presença em mais de **255** escolas
- Mais de **350** técnicos
- Mais de **4.500** professores
- Mais de **285.000** alunos atendidos

Criatividade com afeto. Tecnologia com propósito.

Fale com a gente para implementar a **Cultura Maker** na sua rede!

contato@amadomaker.com.br
www.amadomaker.com.br
@amadomaker

f x i y t n

DEIXE-NOS CUIDAR DA SUA DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA!

O tempo passa rápido, e o prazo para a entrega da Declaração do Imposto de Renda Pessoa Física (IRPF) está chegando.

Não se preocupe! Estamos aqui para simplificar esse processo para você.

Evite a pressa! Deixe-nos cuidar da sua declaração de imposto de renda, garantindo precisão e pontualidade. Entre em contato agora para iniciar sem estresse!

Receita Federal

Entre em contato agora para iniciar sem estresse!

Telefone: (19) 3885-1777
Site: staldencorporate.com.br
Instagram: staldencorporate
Endereço: Rua Humaitá, 397 - Vila Almida

STALDEN
corporate

Festival Esportivo Meta fortalece brasilidades em clima de Copa 2026

Sábado de esporte, cultura e solidariedade marca a integração na comunidade escolar

ANA PAULA MAZZA
ESPECIAL PARA O MAIS EXPRESSÃO

Em sintonia com o tema anual "Brasilidades" e motivado pelo entusiasmo de um ano de Copa do Mundo, o Colégio Meta realiza, no sábado, dia 25 de abril, o Festival Esportivo de Futebol, proposta que transforma o esporte em uma potente experiência de aprendizagem, convivência e experiências coletivas.

Reunindo estudantes do Ensino Fundamental II e do Ensino Médio na Arena Deco 20, o evento foi cuidadosamente planejado para promover a prática esportiva e também o desenvolvimento de competências socioemocionais essenciais, como respeito, cooperação, empatia e responsabilidade. Ao longo do dia, as quadras se tornam palco de disputas saudáveis, marcadas pelo espírito esportivo e pela valorização do trabalho em equipe.

Inspiradas por grandes nomes do futebol brasileiro em Copas do Mundo, as equipes carregam em seus nomes a história e a identidade de um país que encontra no futebol uma de suas mais autênticas expressões culturais. Ultrapassando a competição, os estudantes vivenciam o pertencimento, a alegria e a união que fazem do futebol um patrimônio simbólico do Brasil.

A programação contempla jogos dinâmicos e simultâneos, distribuídos entre os períodos da manhã, para o Ensino Fundamental II, e da tarde, para o Ensino Médio, garantindo a participação ativa dos estudantes e o envolvimento das equipes em diferentes fases da competição, até as esperadas finais e premiações.

O festival também se destaca por seu caráter solidário. Durante o evento, toda a comunidade escolar é convidada a contribuir com



DIVULGAÇÃO

a doação de produtos de higiene pessoal, destinados à instituição Formiguinhas do Amor. A ação revela o compromisso do Colégio Meta com a formação de cidadãos conscientes e sensíveis às necessidades do outro.

Ao final, medalhas, troféus e reconhecimentos especiais destacam o desempenho das equipes, mas, sobretudo, evidenciam valores que ultrapassam os resultados: o respeito

às diferenças, a alegria de participar e o fortalecimento dos laços que unem a comunidade escolar.

O Festival Esportivo de

Futebol do Meta é um convite à vivência das brasilidades em sua forma mais genuína, aquela que pulsa no coletivo, emociona e forma.

SERVIÇO

Se você procura um colégio que genuinamente pulsa no coletivo, conheça melhor as atividades do Colégio Meta. Acesse o portal <https://www.colegiometameta.com>, assim como também as redes sociais em <https://www.instagram.com/colegiometaindaiatuba> e <https://www.facebook.com/ColegioMeta>. Caso queira visitar o espaço físico, a Unidade Jardim Regina está situada na Rua Hermínio Steffen, nº 96, e a Unidade Itaici, na Av. Cel. Antônio Estanislau do Amaral, nº 1541.

FEIND 26
INDAIATUBA

19, 20 E 21
MAIO/2026

DAS 12H ÀS 20H ESPAÇO VIBER

+150 EXPOSITORES
NETWORKING // VISIBILIDADE // NOVOS NEGÓCIOS
NOVOS FORNECEDORES // OPORTUNIDADES

www.feind.com.br

REALIZAÇÃO:
PREFEITURA DE
INDAIATUBA
UM NOVO TEMPO PRA VOCÊ

COM CREDENCIAMENTO • ENTRADA GRATUITA

Seus imóveis podem se tornar o maior problema da sua família



Muitos empresários acreditam que manter imóveis em nome próprio é uma escolha segura. Afinal, foi assim que sempre fizeram. O problema é que essa decisão, aparentemente inofensiva, pode se transformar no maior risco patrimonial da família.

Quando não há planejamento, esses imóveis entram em inventário. E o que poucos percebem é o impacto disso: bens bloqueados, custos elevados, demora que pode se arrastar por anos e, principalmente, a perda de controle. Com o inventário, o patriarca deixa de ter domínio sobre parte relevante do patrimônio, e decisões passam a depender de terceiros. Além disso, conflitos

familiares tornam-se comuns. O que antes era patrimônio, vira discussão. O que deveria unir, passa a dividir.

Não existe vantagem jurídica, sucessória ou estratégica em manter imóveis na pessoa física sem uma análise técnica. Existe, sim, um risco silencioso sendo construído ao longo dos anos. O planejamento sucessório não é sobre prever a morte, mas sobre proteger a família em vida. Ignorar isso é transferir um problema pronto para quem ficará.

A pergunta não é se isso vai acontecer. É quando — e como sua família estará preparada.

Aldo Galesco - Formado em Administração de empresas e Direito. Especialista em Planejamento Sucessório e constituição de sistema de Holding Patrimonial Familiar. Seu escritório fica no Parque Mall, Edifício Corporate, Rua das Orquídeas, n. 737 Sala 201. Caso queira falar direto com ele, mande mensagem para 19 995561788, ou aldo@galesco.adv.br

Respeito aos funcionários do condomínio não é favor, é dever



Gritos, ofensas e humilhações dirigidos a porteiros, zeladores, faxineiros e demais colaboradores violam a dignidade da pessoa humana e podem caracterizar ato ilícito.

Se o trabalhador for empregado do próprio condomínio, a omissão da administração diante de condutas abusivas reiteradas pode ensejar responsabilização trabalhista, inclusive por assédio moral. Se for terceirizado, também há risco: além de repercussões contratuais com a prestadora, poderá haver discussão sobre a responsabilidade do condomínio, na condição de toma-

dor de serviços, caso reste comprovada tolerância com o ambiente hostil.

Não se trata de simples desentendimento cotidiano. Compete ao síndico adotar providências concretas, como registrar a ocorrência, advertir o agressor e aplicar as sanções previstas na convenção e no regimento interno.

Condomínio que tolera violência verbal contra seus trabalhadores expõe pessoas a constrangimento e a coletividade a passivos jurídicos evitáveis. Respeitar quem trabalha no condomínio é medida de legalidade, gestão e civilidade. Consulte um especialista!

Susana Raquel Chiconato - Susana Raquel Chiconato é advogada especialista em Condomínios e Associações de Loteamentos Fechados.

Pejotização: economia ou passivo trabalhista disfarçado?



A contratação de profissionais como pessoa jurídica (PJ) tem se tornado prática comum no meio empresarial como alternativa à redução de encargos. No entanto, o que parece economia imediata pode representar um passivo relevante no futuro.

A "pejotização" ocorre quando a empresa exige que o trabalhador constitua pessoa jurídica para prestar serviços que, na prática, apresentam características de vínculo empregatício, como pessoalidade, habitualidade, subordinação e onerosidade.

A Justiça do Trabalho tem analisado esses casos com rigor. Quando presentes tais

requisitos, o contrato pode ser desconsiderado, com reconhecimento do vínculo e condenações ao pagamento de verbas como férias, 13º salário, FGTS e horas extras.

O tema ganhou relevância no Supremo Tribunal Federal (STF), que vem analisando diferentes formas de contratação e, em certos momentos, determinou a suspensão de processos para uniformizar o entendimento. Ainda assim, não há liberação irrestrita da pejotização.

A contratação de PJ é lícita quando não há desvirtuamento da relação. Por isso, é essencial cautela e orientação jurídica. O barato pode sair caro.

Dr. Celsinho Rocha, especialista em Direito Trabalhista OAB/SP 504716. Contato (19) 9 7408-7224 @celsinhorochoa

Quando começar um projeto arquitetônico: o tempo define o resultado



Iniciar um projeto com antecedência não é excesso de cuidado, é estratégia. O ideal é começar entre seis meses e um ano antes da execução. Esse tempo permite estudar o espaço com calma, alinhar expectativas e tomar decisões sem pressão.

Quando tudo acontece em cima da hora, as escolhas ficam limitadas. Materiais, soluções e até ideias passam a ser guiadas pela urgência, e não pela intenção.

No caso de apartamentos, esse cuidado precisa ser ainda mais atento. Muitas construtoras oferecem a fase de customização ainda durante a obra. E é justamente nesse momento que o projeto precisa estar definido, para avaliar o que vale a pena alterar e o que pode ser resolvido depois.

Sem esse planejamento, é comum perder boas oportunidades ou precisar refazer decisões que poderiam ter sido pensadas antes.

Começar antes não alonga o processo. Garante clareza, evita retrabalho e traz mais segurança em cada escolha.

Caroline Perez - Arquiteta e designer de interiores, especializada em projetos residenciais e corporativos. Contato (19) 997216988 / @arquicomca

Advocacia Preventiva e Global: O Direito como Ativo de Gestão



O Direito Empresarial moderno superou a visão reativa de "solucionador de litígios" para consolidar-se como um pilar de estratégia e inovação. A migração para um modelo preventivo permite que a advocacia entregue projetos de alto valor, antecipando riscos e viabilizando oportunidades globais que impulsionam o negócio.

Além da conformidade tributária e trabalhista, o suporte jurídico atual introduz projetos como a estruturação de Holdings e Planejamento Sucessório. Ao contratar expertise em Direito Internacional, o empresário acessa be-

nefícios exclusivos, como tratados para evitar a bitributação, proteção patrimonial em jurisdições estáveis e acordos de livre comércio que reduzem custos operacionais. Essa atuação viabiliza também operações de M&A (fusões e aquisições) transfronteiriças e a proteção global de Propriedade Intelectual.

Em suma, o Direito Preventivo deixa de ser um custo para tornar-se um catalisador de negócios. Ao substituir a remediação pelo planejamento global, o advogado atua como um parceiro de gestão, transformando a segurança jurídica em vantagem competitiva e em um alicerce sólido para o crescimento sustentável.

Paulo Sérgio de Oliveira Filho, OAB/SP 378.278, sócio do escritório Oliveira Filho | o escritório Oliveira Filho atende as principais empresas de Indaiatuba e região. Contato (19)98844-8846, @oliveirafilhoadv

TODT & PANZETTI
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

- Família
- Adoção
- Cível
- Comercial
- Sucessões
- Administrativo
- Empresarial
- Trabalhista
- Previdenciário

Rua dos Andradas, 107 - B. Cidade Nova | ☎ 19 3875-6139 📞 19 97418-1966 🌐 www.todtpanzetti.adv.br

Éclat
ACADEMIA DE DANÇA

Rua 24 de Maio, 761 - Indaiatuba - SP
(19) 99985-0303

Fisioterapia no câncer: movimentar é viver com mais qualidade de vida

Redução de dores, preservação da força e autonomia, trazendo leveza ao paciente

ANA CLAUDIA PITOL
ESPECIAL PARA O MAIS EXPRESSÃO

A atuação da fisioterapia oncológica é voltada para o bem-estar, a autonomia e a qualidade de vida, proporcionando ao paciente oncológico movimentar-se com mais facilidade e leveza.

O fisioterapeuta oncológico faz parte de equipe multiprofissional e tem como objetivos: reabilitar, reduzir dores, preservar força, mobilidade, equilíbrio, condicionamento físico e ganhos de funcionalidades.

A fisioterapia oncológica, reduz os impactos da doença e os efeitos colaterais, decorrentes do tratamento, as dores, as fadigas, as dificuldades respiratórias, a rigidez e as perdas musculares, priorizando o bem-estar individual de cada paciente.

O tratamento oncológico é adequado ao qual o paciente está sendo submetido,

como: cirurgia, quimioterapia, radioterapia, imunoterapia e/ou hormonioterapia. É aconselhado nessas fases do tratamento, o paciente buscar por um fisioterapeuta oncológico, que irá ajudá-lo nessas fases, priorizando a sua independência e o seu bem-estar, atuando nos diversos tipos de cânceres, tais como: mama, ginecologia, cabeça e pescoço, pulmão, abdominal, ossos, músculos, leucemia e linfomas.

Nos casos de câncer de mama, a fisioterapia oncológica já é mais frequente e conhecida, onde a mama e o braço do lado operado, podem apresentar dores e/ou disfunções onde a reabilitação se faz extremamente necessária, lembrando que o mesmo pode ocorrer com os homens também.

Em 21 de novembro de 2025, foi sancionada a Lei Nº15.267, reconhecendo a Fisioterapia como tratamento e menciona a obrigatoriedade

de atendimento pelo SUS, tanto a mulheres como homens, conforme indicação em geral de médico mastologista.

Os benefícios que a fisioterapia oncológica proporciona vão além de apenas reabilitar. Quem recebe o cuidado é ouvido e acolhido, o que fortalece o vínculo com o profissional. Ao definir os objetivos da fisioterapia, utilizamos os recursos, como: Terapia manual (drenagem linfática manual, liberações e /ou massagens), Fotobio-modulação (laser de baixa intensidade), recursos eletrofísicos, biofeedback com eletroneuromiógrafo, exercícios supervisionados, acupuntura, entre outros. A conscientização do paciente em se manter fisicamente ativo, é um poderoso aliado, pois realizar 150 minutos de exercícios físicos semanalmente reduzem o sedentarismo, ajuda a controlar ou reduzir o peso corporal, inflamações crônicas, fortalece o sistema imunológico e



Ana Claudia Servos Pitól - Fisioterapeuta Oncológica pelo A.C.Camargo Câncer Center e Acupunturista. Crédito 3 / 58510-F.

hormonal.

MEXER-SE TAMBÉM É UM PODEROSO E FÁCIL REMÉDIO!

Portanto, MEXA-SE e o seu corpo irá agradecer! Estamos aqui para facilitar nesse processo e cuidar da sua saúde!

GRUPO ONCO

Oncolndaiá, OncoRádio e Oncoltu
(19) 3112-4455
(11) 2715-7215
Instagram:
@oncologiaitueindaia

Bifarma DROGARIAS
Peça pelo Whatsapp
98978-4156

Entregas de segunda a sexta das 9h às 18h e sábado das 9h às 13h

Rua Cerqueira César, 985 – Centro (19) 98978-4156

PROMOÇÃO

Vem aproveitar

Economia de verdade
na farmácia que cuida de você

LEVE+
PAGUE-

DIAS ESPECIAIS DE DESCONTOS

**Descontos inscríveis para
sua saúde e bem-estar**

SEXTA DA BELEZA

Descontos especiais
em PRODUTOS E
MEDICAMENTOS PARA
CUIDADO PESSOAL
FEMININO

SÁBADO DO BEBÊ

Descontos especiais
em MEDICAMENTOS
E PRODUTOS NA
LINHA INFANTIL

GRUPO ONCO

ONCOLOGIA COM AMOR

Cuidar de você é o
nosso propósito.

AQUI, VOCÊ ENCONTRA CUIDADO E
UMA EQUIPE PRESENTE EM TODOS
OS MOMENTOS.

ACOMPANHE NOSSO TRABALHO



@oncologiaitueindaia

ONCO Itu ONCO Indaiá ONCO Rádio

Arena Cross 2026 abre temporada em arena montada no Campo Bonito

Primeira etapa acontece dia 16 de maio e reúne grandes nomes do motocross nacional

DA REDAÇÃO

redacao@maiseexpressao.com.br

Em sua 28ª temporada, a Arena Cross abre sua edição 2026 em Indaiatuba no próximo dia 16 de maio, em arena especialmente montada na Avenida Clóvis Ferraz de Camargo, 516, no Parque Campo Bonito. São esperados alguns dos principais pilotos do país e nomes de destaque internacional em um evento que combina esporte de alto nível e entretenimento.

A programação começa às 16h com a abertura dos portões, seguida pelos treinos cronometrados. As disputas oficiais têm início às 19h30, com provas que prometem alto nível técnico, disputas intensas e muita adrenalina.

Nesta temporada, o Arena Cross mantém seu formato, com disputas em quatro categorias: PRÓ (para pilotos acima dos 16 anos, com motos de até 450cc), AX2 (para competidores de 14 a



Nesta temporada, o Arena Cross mantém seu formato, com disputas em quatro diferentes categorias

23 anos, com motos de até 250cc), além das categorias de base 65cc (para crianças e adolescentes de 7 a 12 anos) e 50cc (para pilotos de 5 a 9 anos), para a formação de novos talentos.

Entre os diferenciais, a estrutura montada para o evento conta com iluminação especial, efeitos visuais, cenografia, interação com o

público, praça de alimentação e áreas dedicadas aos fãs do motociclismo.

DISPUTAS

Nos últimos anos, mais de dez diferentes países tiveram representantes nas pistas do Arena Cross, elevando o nível técnico das provas e tornando a briga pelos títulos ainda mais competitiva. A ex-

pectativa para a temporada 2026 é de que esse cenário se repita, com confrontos diretos entre talentos nacionais e pilotos internacionais.

Os ingressos para arquibancada geral desta primeira etapa devem ser trocados por uma caixa de sabão em pó de 2,2 quilos. A iniciativa reforça o compromisso do evento com ações solidárias,

destinando os itens arrecadados a entidades assistenciais do município. A troca poderá ser realizada em dois pontos oficiais: a concessionária Prolink (Honda Motos) e o Torres Açougue e Mercado, no Parque Campo Bonito.

Os ingressos são limitados e disponibilizados antecipadamente, e a organização orienta o público a garantir sua entrada com antecedência. Não há comercialização de ingressos, sendo a troca solidária o único meio de acesso ao evento.

O Arena Cross Brasil 2026 conta com patrocínio da Monster Energy, Honda, Pro Honda e Sportbay; copatrocínio de Yamaha, Kawasaki, Pirelli e Motul; apoio da Prefeitura de Indaiatuba, Prolink, Revista Dirt Action, Show Radical e Moto Channel Brasil. A supervisão é da Confederação Brasileira de Motociclismo (CBM), com realização da Romagnolli Promoções e Eventos e da Liga Nacional de Esportes a Motor (Linem).

Natação conquista grandes resultados nos Jogos Paralímpicos SP

O fim de semana foi de estreia dos Jogos Paralímpicos do Estado de SP (Paresp). A primeira classificatória de atletismo e natação aconteceu entre os dias 19 e 21, nas instalações do Centro de Treinamento Paralímpico Brasileiro (CTPB), e reuniu mais de 300 atletas de 24 municípios das 2ª (São José dos Campos) e 4ª (Campinas) Regiões Esportivas.

Os atletas de Indaiatuba, comandados pelo técnico Fernando Cauduro, fizeram bonito na competição, com

destaque para Diego Soares, da Classe S2, Carmelita Carvalho, da S4, Rebecca Barraca, da S7, Leonardo Gomes, da S9, e Julia Lopes, da S14. Herbert Vital, da Classe S9, e Roger Galeti, da S5, também conquistaram grandes resultados.

A equipe local conquistou ainda o primeiro lugar no Revezamento 4x50m Livre Misto e no Revezamento 4x50m Medley Misto. Com todos os resultados alcançados, a equipe masculina de Indaiatuba terminou na terceira colocação.

Campeão geral das três primeiras edições, São José dos Campos marcou 273 pontos e liderou a classificação da 2ª Região Esportiva. Itatiba foi quem melhor se saiu na somatória da 4ª Região, com 182 pontos.

Destaque da equipe local, Diego comenta os resultados obtidos. "O Paresp é uma oportunidade de entrar no clima de competição e melhorar nossas marcas para atingir índices que nos credenciem para campeonatos nacionais e internacionais", completa.

RESULTADOS

Carmelita Carvalho

Classe S4

100 Livre - 2º Lugar
200 Livre - 1º Lugar
50 Livre - 1º Lugar
50 Costas - 1º Lugar

Diego Soares

Classe S2

100 Livre - 1º Lugar
200 Livre - 1º Lugar
50 Livre - 1º Lugar
50 Costas - 1º Lugar

Rebecca Barraca

Classe S7

100 Livre - 1º Lugar
50 Borboleta - 1º Lugar
200 Medley - 1º Lugar
100 Peito - 1º Lugar

Leonardo Gomes

Classe S9

100 Livre - 1º Lugar
100 Costas - 2º Lugar
50 Livre - 1º Lugar
100 Peito - 1º Lugar

Julia Lopes

Classe S14

100 Livre - 1º Lugar
200 Livre - 1º Lugar
100 Borboleta - 1º Lugar
200 Medley - 1º Lugar

Herbert Vital

Classe S9

100 Livre - 3º Lugar
100 Costas - 3º Lugar
400 Livre - 2º Lugar
50 Livre - 3º Lugar

Roger Galeti - Classe S5

100 Livre - 4º Lugar
50 Livre - 4º Lugar
50 Costas - 4º Lugar

Revezamento 4x50 Livre Misto - 20 Pontos

1º Lugar
Carmelita Carvalho (S4)
Rebecca Barraca (S7)
Diego Soares (S2)
Roger Galeti (S5)

Revezamento 4x50 Medley Misto - 20 Pontos

1º Lugar
Carmelita Carvalho (S4)
- Costas
Diego Soares (S2) - Peito
Rebecca Barraca (S7) - Borboleta
Roger Galeti (S5) - Livre

Chegou!

A sua revista de
Decoração e
Construção

CASA DESIGN



Mais Informações



(19) 99371-1710

maise**x**pressão

Doação de órgãos marca despedida de torcedor corinthiano em Indaiatuba

Família autorizou transplante após morte de homem baleado e cirurgia foi um sucesso

DIVULGAÇÃO

DA REDAÇÃO

redacao@maiseexpressao.com.br

William Saimon, de 36 anos, morreu após ser baleado durante uma confusão registrada na sede de uma torcida organizada do Corinthians, em Indaiatuba. Em meio ao luto, a família autorizou a doação dos órgãos, que poderão beneficiar pacientes que aguardam por transplante.

O caso ocorreu na noite de quarta-feira (15), na Rua João Peron, no cruzamento com a Avenida Engenheiro Fábio Roberto Barnabé. Segundo informações preliminares, William foi atingido por um disparo de arma de fogo na região da cabeça.

Ele foi socorrido em estado grave e encaminhado ao Hospital Augusto de Oliveira Camargo, onde permaneceu

internado, mas não resistiu aos ferimentos.

Equipes da Polícia Militar e da Guarda Civil Municipal atenderam a ocorrência e preservaram o local para o trabalho da perícia. O caso foi registrado na delegacia e segue sob investigação para identificação da autoria e esclarecimento da motivação.

Após a confirmação da morte, a família optou pela doação dos órgãos. O procedimento mobilizou equipes médicas e contou com o apoio do helicóptero Águia, conforme protocolo de captação e transplante.

Policiais militares do Comando de Aviação da Polícia Militar (CAVPM) realizaram, por volta das 13h30 deste domingo (19), o transporte de um coração para transplante em São Paulo. A equipe decolou de Indaiatuba, a bordo do



Policiais militares do Comando de Avaliação da Polícia Militar realizaram o transporte do coração para SP

helicóptero Águia 4, com destino ao Hospital das Clínicas da Faculdade de Medicina da USP, na capital paulista. O trajeto durou cerca de 25 minutos.

Graças à agilidade da ope-

ração, o órgão foi entregue dentro do tempo necessário e em condições adequadas para o procedimento. Segundo a equipe médica responsável, a cirurgia foi concluída com

sucesso.

A decisão da família deve contribuir para salvar e melhorar a qualidade de vida de pessoas que aguardam na fila por um órgão.

Guarda Civil prende autor de tentativa de homicídio no Jardim Morada do Sol

Uma rápida ação da Guarda Civil resultou na prisão de um homem acusado de tentativa de homicídio na manhã deste domingo (19),

no bairro Jardim Morada do Sol, em Indaiatuba.

Por volta das 6h30, a corporação foi acionada pelo telefone de emergência 153 para atender a uma ocorrência de disparo de arma de fogo na Rua Antônio Angelino Rossi. No local, as equipes encontraram a vítima ferida.

Uma unidade do Serviço de Atendimento Municipal de Emergência (SAME) realizou o socorro e encaminhou o homem ao Hospital Augusto de Oliveira Camargo (HAOC).

Com base nas informações repassadas por testemunhas, o Centro de Operações

e Inteligência (COI) iniciou o monitoramento do veículo utilizado na fuga. O sistema identificou que o automóvel seguiu em direção ao município de Salto.

Após comunicação entre as corporações, equipes da Guarda Civil de Salto localizaram o veículo e abordaram o suspeito. Ele foi detido e encaminhado à Delegacia de Polícia de Itu, onde a ocorrência foi apresentada.

Segundo a corporação, a prisão foi possível graças à integração entre as equipes, ao trabalho de inteligência e ao investimento contínuo em segurança pública.

Trio é preso por furtos em centros comerciais

Na noite de segunda-feira (20), a Guarda Civil Municipal de Indaiatuba prendeu duas mulheres e um homem suspeitos de envolvimento em uma série de furtos na cidade.

De acordo com as informações, o trio teria invadido dois centros comerciais e diversas lojas, subtraindo grande quantidade de roupas íntimas.

Após o acionamento, equipes iniciaram patrulhamento e localizaram o veículo utilizado pelos suspeitos. Durante a abordagem, os agentes encontraram no interior do automóvel todo o material apontado como produto de furto.

Os três foram detidos e

encaminhados ao plantão policial. A autoridade de plantão ratificou a prisão em flagrante pelo crime de furto, e os suspeitos permaneceram à disposição da Justiça.

MAIS EXPRESSÃO



Roupas íntimas subtraídas no roubo

COMUNICAÇÃO SOCIAL GCI



Autor foi encaminhado à Delegacia






ATENTO

Profissionalismo com padrão de excelência!

CONTROLE DE ACESSO

TRANQUILIDADE DE SABER QUE TUDO O QUE É IMPORTANTE ESTÁ PROTEGIDO

Av. Engenheiro Fábio Roberto Barnabé, 2350 - Jd. Esplanada II (19) 99864-1073 grupoatento

Troféu Frutos de Indaiá celebra 20 anos com noite de homenagens

Indaiatuba se prepara para uma das principais noites do calendário empresarial com a 20 edição do Troféu Frutos de Indaiá, no dia 24 de outubro, no Clube 9 de Julho. O evento vai reconhecer empresários que impulsionam a economia local e promete reunir lideranças, autoridades e convidados em uma celebração marcada por networking e uma atração musical surpresa de destaque nacional.



Suzana Santos
Aurum Capital



Angelo Vertti



Atiluz
Materiais Elétricos



ATC Truck Center



Polo Shopping
Indaiatuba



Óticas Ipanema
Polo Shopping

Categoria Profissionais Liberais e Personalidades



Dra. Lenora T. Steffen
Todt Panzetti
Advocacia
Direito de Família



Dra. Giane Sfreddo de Freitas
Advogada Previdenciária



Gabriella Gregório
Psicóloga
Infância-Juvenil



Ines Martins
Hipnoterapeuta e
Mentora de Mulheres



Dra. Isabela Ferreira
Biomédica Esteta



Ariani Rossi Miranda
Psicanalista Clínica e
Terap. Integrativa Sistêmica



Renata Furlan
Fonoaudióloga - Mestre
em Ciências da Reabilitação
(19) 99344-9762



REVELAÇÃO
Suzana Santos
Aurum Capital
(31) 99350-7024



Dr. Custódio Tavares
Prefeito de Indaiatuba



Ricardo França
Deputado Estadual



Dr. Luiz C. Chiaparine
Cardiologista



Sérgio Teixeira
Professor e Vereador



Empresário
Alexandre Mazoli



Empresários
Allton e João



REVELAÇÃO
Dra. Viviany Openheimer
C. Dentista - Odontologia
Estética e Reabilitadora
(11) 99449-1870



Clélia Santos
Vereadora



24 OUTUBRO | 2026
SÁBADO ÀS 19H



GUILHERME & BENUTO

Confira os participantes do Troféu

PATROCINADORES



 3936-7090	 (19) 99948-9100	 3834-2120	 3935-8454	 3835-5606	 (19) 99845-3827	 (11) 91007-0774	 3875-6508	 3835-9000	 (19) 98422-3755	
 3875-3532	 3816-2121	 (19) 3199-7651	 (19) 99116-1705	 (19) 3727-3333	 (19) 3834-2359	 (19) 97408-9407	 (19) 3935-7236 (19) 99759-6003	 (19) 3312-0554	 (19) 99853-8585	
 (19) 99947-6470	 (19) 99557-6718	 (19) 99229-6543 (19) 98964-2509	 (19) 99340-5307	 (19) 99483-2821	 (19) 98326-7315	 (19) 97144-7570	 (19) 3312-2067	 3825-8963	 3835-7750	
 3770-0000	 @padarialider.official	 (11) 98379-1607	 (11) 99556-2775	 (19) 98975-0741	 (19) 99497-2421	 3016-2100	 (19) 98113-6668	 (19) 98844-8846	 3834-1741	 (19) 98961-1441
 3935-9409	 (19) 99862-4752	 (19) 3875-9786	 3875-3003	 (19) 99620-2013	 (19) 98835-4409	 3885-5434	 www.ploteracia.com.br 3312-1816	 3801-0405	 (19) 3816-8457	 (19) 99839-9792
 3885-3003	 (19) 3114-0444	 (19) 99855-8444	 3885-9800	 (19) 3825-6550	 (19) 99658-0808	 3825-5196	 (19) 99766-9985	 www.revivabolos.com.br	 (19) 99805-0299	 (11) 96397-2980
 (19) 3801-2334	 3825-8960	 (19) 3328-2785	 (19) 97408-4522	 3801-3071	 (19) 3885-0602	 (19) 99973-6623	 3825-4710	 (19) 98609-6998 (19) 3935-8080	 (19) 98700-0466	 (19) 3894-4638 (19) 99763-2829
 3875-6230	 (19) 98945-0386	 (11) 95499-7718	 (11) 99819-3035	 3318-0623	 3825-5050	 (19) 98444-1589 (19) 3935-2919	 (19) 99316-1741	 3935 9047	 (19) 3199-5499 (19) 99851-6645	 3816-7777

REVELAÇÃO

 (19) 99229-3519	 (11) 91236-8112	 (19) 99454-5855 (19) 99597-6404	 -BARBER STUDIO- (19) 99558-1322	 (19) 99368-1336	 (19) 99116-9851	 (19) 99924-8691	 (19) 997167002
 (19) 3835-9999 (19) 99989-9352	 (19) 99611-0975	 (19) 99744-0402	 (19) 99193-3454	 (19) 99127-3883	 (19) 99186-1810	 (19) 3114-8932	
 (19) 97141-7682	 (11) 98929-5491 @artnenvolvimento	 (16) 997593928	 (35) 99200-7777 @cafearmazemdeminasoficial	 (19) 99162-1888	 (11) 99266-2082	 (19) 99902-4822	

Realização:



Buffet:



Decoração:



3936-1539

HORÓSCOPO

**Signo de Áries**

A semana pede contenção estratégica e maturidade diante das pressões que cercam sua identidade. O impulso de agir continua forte, mas agora tudo exige cálculo, disciplina e silêncio tático. Há tensão entre vontade pessoal e responsabilidades concretas, sobretudo em assuntos materiais e de posição social. O que for feito por orgulho ou pressa tende a cobrar caro. Nos bastidores, sua força real aumenta quando você age com discrição, protegendo energia, reputação e saúde.

**Signo de Touro**

Você atravessa uma fase de ruptura interior e liberação de velhos padrões que já não sustentam sua vida. Identidade, dinheiro e valores passam por um choque de realidade, exigindo adaptação rápida e lucidez. A estabilidade aparente pode se mover de forma súbita, mas isso abre espaço para reorganização mais verdadeira. Nas finanças, prudência é essencial, porque excessos e impulsos podem gerar perdas. No corpo, atenção à tensão nervosa, à garganta e ao desgaste acumulado.

**Signo de Gêmeos**

A semana mexe fortemente com sua imagem profissional e com a forma como você comunica autoridade. Há revisão, cobrança e necessidade de assumir postura mais firme em decisões ligadas ao trabalho. Palavras ganham peso e podem voltar como ajuste de contas. Ao mesmo tempo, velhos medos e padrões mentais começam a ser rompidos. Bastidores, segredos e questões inconscientes emergem, pedindo inteligência estratégica. Dinheiro melhora com foco e método; na saúde, cuide do sono e da ansiedade.

**Signo de Câncer**

A semana é intensa e ao mesmo tempo protetora, mas pede maturidade. Sua expansão pessoal encontra limites que exigem responsabilidade, sobretudo em temas de carreira e exposição pública. Há força, mas ela vem acompanhada de cobrança. Relações externas e alianças podem oferecer apoio, embora também pressionem demais. No campo financeiro, evite promessas que pareçam boas demais. Na saúde, atenção à digestão, à retenção emocional e ao impacto do estresse sobre o corpo.

**Signo de Leão**

A semana confronta você com verdades maiores e com a necessidade de estruturar melhor seus projetos de futuro. Não há espaço para excesso de confiança; tudo o que não estiver bem fundado pode perder força. A vida pede visão, seriedade e responsabilidade. Nos bastidores, processos profundos e silenciosos se movem, mudando o rumo de situações sem alarde. Nas finanças, prudência é vital. Na saúde, observe o coração, o cansaço mental e a pressão psicológica acumulada.

**Signo de Virgem**

A semana marca uma virada forte na sua trajetória, com ruptura de padrões antigos de trabalho, rotina e vocação. O que era obrigação pode virar prisão, e o que parecia instável pode abrir liberdade real. Há reorganização profunda da sua consciência sobre utilidade, propósito e sustentação. Relações com grupos e projetos coletivos ganham importância, mas só permanecem se forem autênticos. No dinheiro, reorganização possível; na saúde, descanso, purificação e atenção à sobrecarga cotidiana.

**Signo de Libra**

Os relacionamentos entram numa prova de realidade e pedem verdade, limites e maturidade. Parcerias, casamento e sociedades mostram o que é sólido e o que é apenas aparência. A semana favorece ajustes profundos, não concessões vazias. Ao mesmo tempo, sua vida pública e profissional pode crescer se você agir com firmeza e sobriedade. Finanças exigem cuidado, especialmente em acordos conjuntos. Na saúde, o corpo pode reagir ao excesso de adaptação e à tensão emocional prolongada.

**Signo de Escorpião**

A semana mexe com sua rotina, seu corpo e o modo como você administra responsabilidades diárias. Há pressão para abandonar hábitos desgastados e reorganizar a vida prática com mais seriedade. Isso pode vir com tensão, mas também com regeneração. No trabalho, alianças e projetos coletivos podem abrir caminhos importantes se você evitar disputas de controle. Nas finanças, cuidado com vínculos que exigem demais. Na saúde, atenção a inflamações, cansaço profundo e sobrecarga emocional.

**Signo de Sagitário**

A semana traz impulso, mas também freio. Há energia para agir, criar e avançar, porém tudo precisa passar pelo filtro da realidade. Exageros, apostas e decisões impulsivas podem gerar cobranças duras. O melhor caminho é transformar entusiasmo em estrutura. A vida íntima e recursos compartilhados ganham destaque, trazendo apoio ou pressão. Nas finanças, cuidado com compromissos de terceiros. Na saúde, atenção à ansiedade, à lombar, aos rins e ao desgaste por excesso de movimento.

**Signo de Capricórnio**

A base da sua vida passa por reorganização. Família, moradia e estrutura emocional entram numa fase de revisão séria, que pode exigir ajustes domésticos, mudança de convivência ou reconstrução de segurança interna. O momento pede firmeza, mas também humildade para admitir o que precisa ser refeito. Parcerias e vida pública cobram maturidade e evitam sobrecarga. No dinheiro, há chance de estabilidade se houver estratégia. Na saúde, cuidado com ossos, articulações e peso excessivo de responsabilidades.

**Signo de Aquário**

A semana é uma das mais intensas para você. Sua identidade passa por transformação profunda e isso repercute na maneira como você pensa, fala e se posiciona. Há ruptura forte sobre sua base emocional e familiar, pedindo liberação de padrões antigos. No trabalho e na exposição social, a pressão aumenta, mas também existe chance de renovação real. As finanças podem oscilar por despesas ligadas à casa ou à família. Na saúde, o sistema nervoso e o cansaço mental pedem atenção redobrada.

**Signo de Peixes**

Você entra numa semana de atividade mental e material intensa. Há ação, fala e movimento, mas tudo precisa ser conduzido com clareza. O tema financeiro se destaca: o que não for concreto, organizado e sustentável corre risco de se dissolver. É hora de tratar dinheiro, valores e recursos com objetividade. Ao mesmo tempo, há força para criar e comunicar com impacto. Na saúde, cuide do desgaste psíquico, da sensibilidade excessiva e da tendência de absorver o ambiente ao redor.

Rainha FAICI 2026 recebe inscrições até dia 15 de maio

Rainha, Madrinha e Princesa serão coroadas e interessadas devem acessar site oficial da festa

DA REDAÇÃO

redacao@maiseexpressao.com.br

Estão abertas as inscrições para o concurso Rainha FAICI 2026. Com organização de Junior Grotto, o concurso recebe inscrições até 15 de maio, exclusivamente pelo site oficial da Festa do Peão de Indaiatuba. A corte 2026 contará com Rainha, Princesa e Madrinha e as datas das eliminatórias e da final serão divulgados posteriormente.

O concurso Rainha FAICI 2026 é voltado a mulheres de 18 a 40 anos de Indaiatuba e todo Brasil. A inscrição será feita exclusivamente pelo site oficial da FAICI (www.faici.com), mediante pagamento da taxa de R\$ 60.

Com mais de 30 anos de força e tradição em um dos maiores rodeios do interior paulista, a edição 2026 da FAICI - Festa do Peão de Indaiatuba terá grandes artistas se apresentando e novidades em sua estrutura. Destaque para a Arena VIP, com localização privilegiada próximo ao palco e serviço de bar exclusivo.

No palco, a FAICI 2026 abre os trabalhos no dia 7 de agosto com Natanzinho Lima, um dos destaques da edição passada do evento, e abertura de Samuel Sorocabinha, uma das grandes revelações do sertanejo na atualidade. No dia 8, três grandes shows: a dupla



Corte 2025 passará faixa para Rainha, Princesa e Madrinha 2026

Rick & Renner, com clássicos de sua carreira, e Gustavo Mioto, que acumula sucessos nas rádios e nas plataformas digitais. Para fechar a noite, Dennis DJ volta para agitar o palco da Festa do Peão de Indaiatuba.

SUNSET

No domingo, dia 9, mais uma novidade: a 1ª Sunset FAICI. No palco, Thiaguinho fecha uma programação que conta ainda com Mamonas Assassinas: O Legado, projeto da família dos integrantes originais que homenageia a banda, após o sucesso no cinema; além de Pintou o Samba, Renan Teixeira, DJ Beccari e DJ Bruno Almeida.

A FAICI retorna em sua segunda semana na quinta-

-feira, dia 13, com shows de Fabrício Renno, que volta ao palco da festa após grande show em 2025, e mais uma estreia: Panda, que acumula mais de 12 milhões de ouvintes mensais no Spotify e segue crescendo com sucessos consecutivos.

A sexta-feira, dia 14, está reservada para o Embaixador. Gustavo Lima está de volta a FAICI e traz consigo grandes sucessos em um show que promete para Indaiatuba e toda região. Encerrando a programação no sábado, dia 15, Felipe Nogueira representa Indaiatuba no palco da festa e na sequência, Zé Neto & Cristiano voltam com novo repertório e dezenas de sucessos.

De 24 a 29 de abril de 2026

POR: ALEX COSTA GUIMARÃES



Roda de Samba
DO TUIA ARMAZÉM

25/4 DAS 13H AS 16H30



ENTRADA FRANCA



Casarão recebe a Semana Nabor Pires no 34º Maio Musical

Iniciativa que integra calendário municipal visa celebra vida e obra do autor do Hino de Indaiatuba

DA REDAÇÃO

redacao@maiseexpressao.com.br

A Semana Nabor Pires Camargo, promovida pela Secretaria Municipal de Cultura, integra a 34ª edição do Maio Musical e será realizada de 4 a 9 de maio, no Palco Ar, localizado no Casarão Pau Preto. A iniciativa tem como objetivo celebrar a vida e a obra de Nabor Pires Camargo, importante nome da música local, inclusive autor do Hino de Indaiatuba, por meio de uma programação que conta com diversas ações culturais.

A programação tem início no dia 4 de maio, às 19h30, com apresentação dos professores do Grupo de Referência do Núcleo Nabor e da Academia do Núcleo de Canto. No dia 6 de maio, às 19h30, acontece o Masterclass com Saulo Ligo, mestre em Musicologia pela Universidade Federal do Rio de Janeiro,

músico e compositor.

No dia 7 de maio, às 19h30, o público poderá assistir ao filme *Chega de Saudade* dentro do projeto Pontos MIS, com reprise no dia 9 de maio, às 15h. Dando continuidade à programação, no dia 8, às 19h30, se apresenta o Grupo de Referência da Oficina de Violão da Secretaria de Cultura.

Encerrando a semana, no dia 9, às 9h, será realizada a Caminhada Guiada: História da Música em Indaiatuba e, às 11h, a apresentação Desvairado Choro.

PROGRAMAÇÃO

Mais de 60 atrações gratuitas, distribuídas em sete espaços em Indaiatuba. Assim será a 34ª edição do Maio Musical, que acontece entre os dias 3 a 31 de maio. A abertura, no dia 3, contará com a dupla Fernando & Sorocaba.

Para o Maio deste ano, foram selecionadas 36 bandas

locais e 628 músicos locais estarão envolvidos. Em 2026, cada espaço terá um nome: Palco Terra, na Alça Nilson Cardoso de Carvalho; Palco Água, na Concha Acústica do Parque Ecológico; Palco Luz, na Praça Papa Francisco (Jardim Paulista); Palco Ar, no Casarão Cultural Pau Preto; e Palco Fogo, na Estação Ferroviária; além da Sala Acrísio de Camargo, no Centro Integrado de Apoio à Educação de Indaiatuba (Ciae).

O Topázio Cinemas participa novamente do projeto com a exibição dos filmes *Noel: Poeta da Vila*, no dia 5; *EPIC: Elvis Presley in Concert*, no dia 12; *Cazuza: Boas Novas*, no dia 19; e *Michael*, no dia 26. O ingresso solidário deve ser trocado por uma bolacha recheada ou suco concentrado, que serão doados ao Fundo Social de Solidariedade.

Confira a programação completa em www.maieexpressao.com.br.

CINEMA



MICHAEL

Lançamento - Drama / Musical
- Classificação 12 anos - 128 minutos

LEGENDADO

Shopping Jaraguá
Quinta (23), Sexta (24), Segunda (27) e Terça (28): 17h20 [TC] / 20h30 [TC]
Sábado (25) e Domingo (26): 14h30 [TC] / 17h20 [TC] / 20h30 [TC]

POLO SHOPPING

Quinta (23), Sexta (24), Segunda (27) e Terça (28): 18h45 [TC] / 20h55 [VIP]
Sábado (25) e Domingo (26): 15h00 [VIP] / 18h45 [TC] / 20h55 [VIP]

DUBLADO

Shopping Jaraguá
Quinta (23) a Sábado (25); Segunda (27) e Terça (28): 15h45 / 18h40 / 21h30

Domingo (26): 15h45 / 18h40

POLO SHOPPING

Quinta (23), Sexta (24), Segunda (27) e Terça (28): 16h35 [TC] / 18h00 [VIP] / 20h00 / 21h40 [TC]

Sábado (25) e Domingo (26): 14h30 / 15h35 [LASER] / 16h35 [TC] / 18h00 [VIP] / 20h00 / 21h40 [TC]

O MAGO DO KREMLIN

Cineclube Indaiatuba* - Drama / Thriller - Classificação 16 anos - 145 minutos

LEGENDADO

Shopping Jaraguá
Terça (28): 20h05 [TC]

*para Cineclube Indaiatuba: ingresso com valor único promocional R\$ 14,00

MALDIÇÃO DA MÚMIA

2ª semana - Suspense / Terror - Classificação 18 anos - 137 minutos

DUBLADO

Polo Shopping
Quinta (23) a Terça (28): 18h25 [LASER] / 21h20 [LASER]

O DRAMA

3ª semana - Comédia / Drama - Classificação 16 anos - 106

minutos

LEGENDADO

Shopping Jaraguá
Quinta (23) a Terça (28): 21h00

DUBLADO

Shopping Jaraguá
Quinta (23) a Terça (28): 17h40 [TC]

SUPER MARIO GALAXY: O FILME

4ª semana - Animação / Aventura - Classificação 6 anos - 99 minutos

DUBLADO

Shopping Jaraguá
Quinta (23), Sexta (24), Segunda (27) e Terça (28): 18h10
Sábado (25) e Domingo (26): 15h10 / 18h10

POLO SHOPPING

Quinta (23), Sexta (24), Segunda (27) e Terça (28): 16h05 [TC] / 19h25 [TC]

Sábado (25) e Domingo (26): 14h00 [TC] / 16h05 [TC] / 17h25 / 19h25 [TC]

VELHOS BANDIDOS*

5ª semana - Comédia - Classificação 14 anos - 94 minutos

NACIONAL

Polo Shopping
Quinta (23), Sexta (24), Segunda (27) e Terça (28): 15h40 [LASER] / 17h30

Sábado (25) e Domingo (26): 13h45 [TC]

*PROMOÇÃO exclusiva para este filme: TODOS PAGAM MEIA-ENTRADA

DEVORADORES DE ESTRELAS

6ª semana - Ficção-científica - Classificação 14 anos - 156 minutos

LEGENDADO*

Shopping Jaraguá
Quinta (23) a Segunda (27): 20h05 [TC]

*excepcionalmente na terça, dia 28, não haverá exibição desta versão

DUBLADO

Shopping Jaraguá
Somente Sábado (25) e Domingo (26): 14h10 [TC]

**PAISAGISMO QUE
VALORIZA O IMÓVEL**

FLORES DO PARK
GARDEN

Fazemos seu projeto
e execução paisagística

Fale conosco:
(19) 3835-5606

Av. Eng. Fábio Roberto Barnabé, 700 - Parque Ecológico | @floresdopark



Anna Beatriz, Ana Carolina e Larissa da Lorenzon Indaiatuba, recebendo um Bolo da Madre, mimo desse semanário.

Colégio Meta

Dia 19 de abril: Por meio de projeto, os alunos do Colégio Meta ampliaram seus olhares, desconstruíram estereótipos e reconheceram os povos indígenas como parte viva e essencial das nossas Brasilidades.



O Jornal Mais Expressão levou de boas-vindas uma orquídea da Recanto das Flores e recebe com alegria a chegada da Notre Pain Padaria Artesanal, um espaço que promete conquistar a cidade com sabor, delicadeza e experiências especiais. A cidade ganha mais um lugar para se encontrar, aproveitar e criar boas memórias.



Terezinha nossa cliente recebendo um Bolo da Madre, carinho do Jornal Mais Expressão



A linda Ameixa da tutora Val, com uma história de superação, tratando linfoma com a Dra. Sueli, na Clínica Veterinária Bicho Amigo. Rua Quinze de Novembro, 1050 – Centro. Fone: (19) 3875-2715.



Precisando de cortinas, persianas, papel de parede, colchas, almofadas, tapetes, lembre-se sempre da Adelaide Decorações. Ligue e agende seu horário (19) 3894-4638 / (19) 99763-2829. Você vai adorar!

LEITE NINHO

Bolo da Madre

Unidade 1 – Av. Pres. Kennedy, 1417
3328-1500 99966-1660

Unidade 2 – Av. Fabio Ferraz Bicudo, 810 – Loja 2
3875-3154 99620-2440

Adelaide Decorações

Persianas, Cortinas, Papel de Parede,
Colcha, Almofadas e Tapetes

Atendimento com hora marcada

99763-2829 - 3894-4638

www.adelaidedecoracoes.com.br

@adelaidedecoliveira

Destaque da semana
no Topázio Cinemas!

Michael

Compre seu ingresso em
www.topaziocinemas.com.br

ACESSE NOSSO PORTAL
PARA MAIS NOTÍCIAS:



grupo **mais**
expressão



Um encontro especial marcou os 15 anos do Polo Shopping Indaiatuba, celebrados com um café que destacou sua trajetória de crescimento e apresentou novidades, como a chegada dos restaurantes Outback e Cosela. Nas fotos, à direita, a equipe de gestão: Cristiano, Josiane, Luiz Medici, Aline, Andréa e Michael; à esquerda, Juliana, Luiz e Andréa. Desejamos muito sucesso!!



Thaís, da Fiori Esmalteria, recebeu um delicioso bolo da Reviva Bolos, um carinho especial do Mais Expressão!!



Bruno, da Facilita Soluções para Condomínios, também foi presenteado com um delicioso bolo da Reviva Bolos, um toque especial para tornar o café da tarde ainda mais agradável!!



Valdir, da Madeireira Madelasca, recebeu um delicioso bolo da Reviva Bolos como forma de carinho e reconhecimento, um cliente antigo e muito especial do jornal, que faz parte da nossa história!!



Júlio completou 7 anos nesta semana, levando muita alegria aos pais, nossos parceiros e amigos Dani e Zé, do Tuia Armazém e Restaurante. Foi um momento especial, cheio de amor e comemorações. Que sua vida siga sempre iluminada, com muita felicidade. Parabéns, Júlio!!!



Édson, da DiCasa Móveis, também foi presenteado com um delicioso bolo da Reviva Bolos, em agradecimento pela parceria, um gesto de carinho que adoça ainda mais essa conexão de sucesso!!



DOMINGO
DA SEICHO-NO-IE

Dia: **26/4** | Horário: **9h às 11h**
Local: Núcleo Vila Avaí

Palestras:

- A verdadeira reconciliação
- O amor vivifica eu e o outro

Preleitora Rosana Henriques Schimdt

Rua Juriti, 22 – Avaí – Indaiatuba

*Reviva doces
Lembranças*



Instagram: [revivabolos](https://www.instagram.com/revivabolos)



PEDIDOS

LORENZON

LOCADORA

PLATAFORMA ELEVATÓRIA: TECNOLOGIA QUE ELEVA



Mais produtividade e **menos risco** em serviços que exigem altura.



Locação de equipamentos

www.grupolorenzon.com.br  [grupo_lorenzon](#)  [grupolorenzon](#)

Itu (Matriz)

☎ 11 2118 - 0605

AV. Dr. Otaviano Pereira Mendes, 1241. Liberdade

Itupeva

☎ 11 4496 - 6556

AV. Brasil, 1570. Jardim Primavera

Itu (Vila Nova)

☎ 11 2118 - 0600

Av. Tiradentes, 380. Alto da Vila Nova

Salto

☎ 11 4029 - 7773

Rua Escócia, 567. Jardim Elizabeth

Indaiatuba

☎ 19 97421-6483

Rua Antonia Martins Luiz, 249. Distrito Industrial

Porto Feliz

☎ 15 3116 - 7700

AV. Monsenhor Seckler, 1477. Jd. Borba Gato

Negócios & Classificados

Nº 1196

24 de ABRIL de 2026

maise**x**pressão.com.br

OS MELHORES LANÇAMENTOS DE INDAIATUBA CHEGARAM!



PARQUE

Hípica

Loteamento fechado com localização privilegiada as margens da Rodovia Santos Dumont, Indaiatuba-SP.

🏠 Lotes a partir de **250m²** Residenciais



SAN MARINO

RESIDENCIAL

Loteamento fechado com mais de 20 itens de lazer e alto potencial de valorização.

🏠 Lotes a partir de **150m²** Residenciais

NOSSO WHATSAPP



CONSULTE NOSSOS VALORES E CONDIÇÕES ESPECIAIS

NÃO PERCA ESSA OPORTUNIDADE!

(19) **3328-2785**

SIGA NOSSAS REDES SOCIAIS



ARMIGHEMPREENDIMENTOS GRUPOBESTBUSINESS



ARMIGH.COM.BR BESTBUSINESS.COM.BR

Realização:



MELHOR OPORTUNIDADE DE INDAIATUBA

PARA MORADIA E INVESTIMENTO
COM VISTA PARA O PARQUE ECOLÓGICO

FORMAS DE PAGAMENTO VARIÁVEIS, DIRETO COM A CONSTRUTORA.

- **Studio**

a partir de **R\$ 383 mil**

- **Studio Duplex**

a partir de **R\$ 451 mil**

- **2 dorms**

(2 suítes e varanda gourmet)

a partir de **R\$ 646 mil**



**VILA
PLAZA**
RESIDENCE



Lógica
EMPREENDIMENTOS

Para condições
especiais ligue:
(19) 99766-9985



Invista no futuro da sua família
na região que mais cresce

LOTEAMENTO ABERTO

LOTES A PARTIR DE

175m²



JARDIM
BELVEDERE
LOTEAMENTO

**O MELHOR INVESTIMENTO
DA REGIÃO!**

**ENTRADA
DE APENAS**

R\$ 12 MIL

EM ATÉ 3X

**Aceitamos seu
CARRO E SUA MOTO**

como parte de
pagamento



  @loteamentobelvedere

Fale conosco:



(19) 99658-0808



Saldo em até **120 meses**
direto com o loteador,
mesmo para **negativados**



Lotés a partir de **175m²**
residencial e comercial



12 minutos do Parque
Ecológico de Indaiatuba



ACESSE NOSSO WHATSAPP SCANNEANDO O QR CODE
www.consultoriaimobiliariag2.com.br



TERRENO PARK GRAN RESERVE INDAIATUBA SP
TERRENO: 200 M²
VALOR R\$360.000,00 AVALIA CARRO COMO PARTE DE PAGAMENTO!



TERRENO - COND. MOSTEIRO DE ITAICI
250M²
R\$ 1.250.000,00



APARTAMENTO IMAGINE - JD. PAU PRETO
ANDAR ALTO - MOBILIADO
R\$ 1.000.000,00



CASA SMART CITY
R\$ 365.000,00



APARTAMENTO EDIFICIO VERSELLI - CENTRO INDAIATUBA
2 DORM. / 01 SUÍTE
R\$ 500.000,00



APARTAMENTO PLAZA BELA VISTA (LOCADO)
R\$ 490.000,00
ANDAR ALTO / 2 DORM. - 01 SUÍTE

Unidade Vendas

R. Treze de Maio, 1605 - Centro

☎ (19) 3370-1426 | 📞 (19) 98361-5536

Unidade de Locação

R. Tupi, 533 - Jardim Itamaracá

☎ (19) 3934-0577 | 📞 (19) 99611-0577



Conectando pessoas,
concretizando negócios.



R. Padre Bento Pacheco, 1884 – Pav. Térreo – Vl. Aurora ☎ (19) 99771-8102

OPORTUNIDADE - EVO RESIDENCE
ALUGUEL: R\$ 4.000,00 – PACOTE



AÚ: 50,43m² - Imóvel completo! 02 dormitórios, sala 02 ambientes, cozinha, lavanderia, banheiro social, varanda gourmet e 01 vaga de garagem descoberta.

OPORTUNIDADE
Sala Comercial Pq. Campo Bonito
Aluguel: R\$ 3.500,00 + Despesas



AT: 157,66m² - AC: 125,00m² - Salão comercial, banheiro feminino e masculino, mezanino e 04 vagas de garagem.

OPORTUNIDADE.
RESIDENCIAL MANTOVA
VENDA: R\$ 1.290.000,00 + DESPESAS



AT: 206,00m² AC: 138,00m² - 03 quartos, sendo 01 suíte, sala 02 ambientes, cozinha planejada, banheiro social, lavanderia, gourmet com churrasqueira e 02 vagas de garagem.

TERRENO COMERCIAL NO CENTRO
OPORTUNIDADE

Terreno comercial em Avenida com bastante movimento, área Central! Pronto para construção. **Venda: R\$ 1.000.000,00.** AT: 512,30m². Tel - (19) 98425-6674 Diogo.

RES. HELVETIA PARK I
OPORTUNIDADE

03 suítes, 01 master, sala 02 ambientes, sala de cinema, cozinha, lavabo, gourmet, piscina em L, amplo quintal, 06 vagas de garagem, sendo 03 cobertas. **Valor: R\$ 3.800.000,00 + Despesas.** AT: 490,00m² AC: 342,00m². Tel - (19) 99771-8102 Beto.

JARDIM DAS MARITACAS - OPORTUNIDADE

03 dormitórios, sala, cozinha integrada com sala de jantar, 02 banheiros, lavanderia, quintal coberto, churrasqueira, sacada e garagem para 01 carro com portão automático. **Locação: R\$ 2.800,00 + Despesas.** AT: 300,00m² AC: 150,00m². Tel - (19) 98425-6674 Diogo.

RESERVA LUISA TOMASELLI
OPORTUNIDADE

03 suítes, sala de estar, jantar e cozinha em conceito aberto, lavabo, lavanderia, ar, aquecimento a gás e 02 vagas de garagem. Ambientes climatizados e planejados. **Venda: R\$ 2.015.000,00 - Locação: R\$ 14.000,00 + Despesas.** Área útil: 155,00m². Tel - (19) 99771-8102 Beto.

APTO PARA LOCAÇÃO NO EDIFÍCIO TUIUTI

02 dormitórios, sendo 01 suíte, sala 02 ambientes, cozinha, lavanderia, wc social, varanda e 01 vaga de garagem. **Locação: R\$ 2.980,00 + despesas.** AU: 69,23m². Tel - (19) 98425-6674 Diogo.

APTO À VENDA NO SOLAR DOS INDAÍAS

03 dormitórios, sala 02 ambientes, cozinha com armários e fogão, lavanderia, wc social, 01 vaga de garagem e quartos com armários e ventiladores de teto. **Venda: R\$ 460.000,00.** AT: 143,85m². Tel - (19) 99771-8102 Beto.

JARDIM BOM SUCESSO - OPORTUNIDADE

03 quartos, sendo 01, sala, cozinha planejada, lavabo, lavanderia, área gourmet e 02 vagas de garagem. Os 02 quartos são com banheiro americano planejado. **Venda: R\$ 800.000,00.** AT: 150,00m² AC: 107,00m². Tel - (19) 98425-6674 Diogo.

CASA À VENDA NO
JARDIM MORADA DO SOL

02 dormitórios, sendo 01 suíte, sala de estar, cozinha, banheiro social, lavanderia, churrasqueira, portão eletrônico e 02 vagas de garagem. **Venda: R\$ 549.000,00.** AT: 125,00m² AC: 70,00m². Tel - (19) 99771-8102 Beto.

CASA À VENDA NA CIDADE NOVA

02 dormitórios, ala ampla, copa e cozinha com planejados, lavanderia, wc social para os quartos; wc completo, varanda, 03 vagas de garagem e edícula com quarto e banheiro. **Venda: R\$ 850.000,00.** AT: 254,60m² AC: 202,45m². Tel - (19) 98425-6674 Diogo.

RESIDENCIAL VICTORIA - OPORTUNIDADE

03 quartos, sendo 01 suíte, sala 02 ambientes, cozinha, Wc social, lavanderia, sacada, planejados e 01 vaga de garagem. **Venda: R\$ 480.000,00.** AÚ: 93,38m². Tel - (19) 99771-8102 Beto.



Vende - Aluga - Administra

www.rosabrolo.com.br • rosabrolocorretora@hotmail.com

Rua Padre Bento Pacheco, 726 - Centro (ao lado do ASPMI)

Locação: ☎ 98171-2824

Vendas: 3934-7373

Rosa Brolo Corretora de Imóveis

VENIDAS

CASAS COM 1 E 2 DORMITÓRIOS

- CA230 – CENTRO – R\$650 MIL - 2 dorms, sala, copa/coz, wc, AS, gar. 1dorm fds quintal.
- CA215 – JARDIM DO SOL – R\$750 MIL - 2 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha, copa, dispensa, lavanderia, banheiro social, quintal e garagem para 5 carros sendo 2 cobertas. Casa nos fundos com 2 dormitórios, cozinha e banheiro social.
- CA216 – JD. MORADA DO SOL – R\$350 MIL - 2 dormitórios sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem para 2 carros.

CASAS COM 3/4 DORMITÓRIOS

- CA329 – LAURO BUENO DE CAMARGO – R\$395 MIL – 3 dorms, (1 St.), sala de estar e jantar, coz, AS, wc, churrasqueira, portão eletrônico e garagem coberta p/ 2 carros.
- CA3071 - VILA BRIZOLA – R\$595 MIL - 3 dormitórios sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, lavanderia, área de churrasqueira com pia, quintal e garagem.

CONDOMÍNIOS FECHADOS CASAS

- CA316 – CONDOMINIO GRAN RESERVE – R\$1.190.000,00 – 3 dorms sendo 1 suíte com closet, wc social, sala, coz, AS, área gourmet com churrasqueira e garagem p/ 4 carros.
- CA3070 – CONDOMINIO PQ. DOS GURANTÁS- R\$740 MIL - 3 dormitórios sendo 1 suíte planejada, sala de estar, sala de jantar, cozinha americana planejada, lavanderia, dispensa, 3 banheiros, área gourmet com churrasqueira, quintal com

árvores frutíferas e garagem.

APARTAMENTOS

- AP507 – VILA HOMERO – R\$850 MIL - 2 dormitórios com armários sendo 1 suíte, sala de estar, sala de jantar, lavabo, cozinha planejada, lavanderia, varanda gourmet, churrasqueira e garagem para carros.
- AP502 – JD. SEVILHA – R\$340 MIL - 2 dorms, sala, coz, wc, AS e garagem.
- AP576 – JD. VENEZA – R\$340 MIL -2 dorms, sala de estar, sala de jantar, lavanderia, banheiro social, cozinha e garagem.
- AP576 – JD. VENEZA- R\$340 MIL - 2 dormitórios, sala de esta, sala de jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social e 1 vaga de garagem. Área de lazer com churrasqueira, piscina, salão de jogos, salão de festas, playground e academia.

TERRENOS

TEMOS TERRENOS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS A PARTIR DE 300M² A PARTIR DE 180 MIL

- TE12 – VILA SÃO JOSÉ – R\$350 MIL - 280 m². Aceita Permuta com casa ou apartamento.
- TE23 – JD. BELA VISTA – R\$351 MIL - 282 m².
- TE01 – CONDOMINIO HORIZONTOWN – R\$532 MIL – 447 m².
- TE16 – JARDIM REGINA – R\$851 MIL – 582 m².
- TE33 – VILA VERDE – R\$265 MIL – 189,38 m².
- TE62 – VILAGE TERRAS DE INDAÍÁ – R\$470 MIL - 342 m². Aceita financiamento entrada + parcelas.
- TE74 – CHACARAS ALVORADA – R\$175 MIL – 150 m².
- TE84 – JD. CASA BLANCA - R\$180 MIL

- 150 m².

CHÁCARAS E SÍTIOS

- CH720 – MOSTEIRO DE ITAICI – R\$2.120.000,00 – 7550 m².
- CH721 – MOSTEIRO DE ITAICI – R\$1.270.000,00 MIL – 3000 m².
- SI906 – CAREAÇU – SUL DE MINAS – R\$500 MIL - Sítio com área total 33000 m². Possui nascente no local. Aceita permuta com casa, terreno, apartamento ou carro.

IMÓVEL COMERCIAL

- IC03 - CASA COMERCIAL CENTRO – R\$950.000,00 – 4 salas sendo 1 bem ampla, copa, 2 wc, dispensa, garagem coberta p/ 2 carros. Aceita permuta com casa até 700 mil ou apartamento. Obs: O imóvel está alugado para um grupo de cabelereiros por R\$3.600,00.
- IC04 – VILA MARIA HELENA – R\$850 MIL – Imóvel comercial com 8 salas, 3 banheiros, cozinha, dispensa e área de serviço.

LOCAÇÃO

CASAS C/ 1, 2 e 3 DORMITÓRIOS

- JD. ESPLANADA – R\$6.000,00 + IPTU – 4 dormitórios sendo 1 suíte com banheiro, cozinha com dispensa, sala de jantar, sala de estar, lavabo, banheiro social, churrasqueira, garagem par4 carros sendo 2 cobertas, edícula com quarto e banheiro.
- JD. DOS COLIBRIS – R\$3.000,00 + IPTU – Casa assobradada com 2 dorms, sala ampla, coz c/bancada, 2 banheiros, área de serviço fechada, varanda ampla e 1 vaga de garagem.
- JD.PAU PRETO -R\$4.000,00 + IPTU – 3 dorms (1st), sala de estar, sala de jantar, coz, wc social, quarto nos fundos e área

de serviço.

- JD. VENEZA – R\$4.000,00 + IPTU – 3 dorms (1st), sala, coz americana, wc social, lavanderia, churrasqueira e garagem para 2 carros.
- JD. CALIFORNIA – R\$3.500 + IPTU – SOBRADO - 3 dorms (1st), sala, coz planejada, wc social, varanda, lavanderia e garagem para 2 carros.
- JD. MORADA DO SOL – R\$1.900,00 + IPTU – 1 dorm, sala, coz, wc, e 2 vagas garagem coberta.
- CENTRO – R\$1.800,00 + IPTU – casa de fundos 1 suíte, sala, coz, lavanderia coberta, quintal e garagem.

APARTAMENTOS

- CAMPO BONITO – R\$1.800,00 + COND – 2 dorms, sala com móveis, coz planejada, wc, lavanderia e garagem.
- CENTRO – R\$2.600,00 + IPTU – 2 dorms, sala, coz, wc, escritório e sacada.
- FONTI DI TREVI – R\$2.700,00 + COND + IPTU – 3 dorms (1st), sala, coz, wc social, lavanderia e garagem.
- COLINAS I – R\$1.600,00 + COND + IPTU – 2 dorms, sala, coz, wc social, varanda, lavanderia e garagem.

SALÃO

- CECAP – R\$10.000,00 + IPTU – Salão 250 m², 2 wcs.
- JD. CALIFORNIA – R\$1.700,00 + IPTU – Área 36,70 m², copa e wc.
- CENTRO – R\$1.500,00 + IPTU – Área 64 m² e wc.
- CENTRO – R\$9.500,00 – Área 210 m², 4 wcs, mezanino amplo e moderno, pé direito alto e churrasqueira instalada.

SITE NA NET: www.rosabrolo.com.br com fotos de imóveis para venda



INDAHOUSE
Negócios Imobiliários



A solução de seus negócios imobiliários
(19) 3934-6859
(19) 98264-1717
Rua Oswaldo Cruz, 1256
Cidade Nova



VENDA / LOCAÇÃO

AP0285 – Le Château Frontenac



Apto com 3 suítes + lavabo, mobiliado, sala integrada, 2 vagas. Condomínio exclusivo. **Venda: R\$ 1.330.000,00 + encargos.**

AP0275 – Jardim das Hortênsias



Apto com 2 dormitórios, sala com planejados e ar, cozinha equipada, lavanderia, 2 vagas cobertas. Condomínio completo. **Locação: R\$ 2.200,00 + encargos.**

CA0891 – Smart City



Casa térrea com 3 dormitórios (1 suíte), sala integrada, cozinha planejada, ar-condicionado, piscina, energia solar, alto padrão. **Venda: R\$ 870.000,00 + encargos.**

CA0834 – Jardim Park Real



Casa térrea com 3 dormitórios (1 suíte), sala pé-direito alto, cozinha planejada, área gourmet, 2 vagas. Condomínio com lazer. **Venda: R\$ 890.000,00 + encargos.**

SO0139 – Jardim Europa II



Sobrado com 3 dormitórios (2 suítes), ar-condicionado, sala integrada, cozinha, edícula, área gourmet, pomar, 3 vagas. **Venda: R\$ 990.000,00 + encargos.**

SO0197 – Jardim Hubert



Sobrado com 3 dormitórios (1 com sacada), 2 salas, cozinha com cooktop, 2 banheiros, churrasqueira, 2 vagas cobertas. **Venda: R\$ 580.000,00 + encargos.**



Luciana Magalhães
Imóveis

CRECI 047659 J

VENDA
 com exclusividade

ÁREAS INDUSTRIAIS

a partir de 20.000m²

entre ELIAS FAUSTO e CARDEAL

Melhor preço por m²
da região e garantia de
investimento certo!

AGENDE VISITA

(19) 99943-3539

Atendemos também aos sábados
e domingos até as 13h



Av. Nossa Senhora Aparecida, 719 - Cardeal

#

**COMPRO
SEU IMÓVEL
E PAGO
À VISTA**

PAGAMOS DE 60% A 70% DO VALOR DA NOSSA
 AVALIAÇÃO DE VENDA,
PORQUE COMPRAMOS PARA REVENDER



FERRABRAZ
Avaliador de imóveis - CNAI 51960

FALE COMIGO
19 99323-8778





CHEGOU A HORA DE COMPRAR SEU IMÓVEL?

Podemos te ajudar a encontrar o imóvel certo!



CRECI 04.732-J

Agende uma visita com nossos corretores

Unidade Centro-Matriz: Rua Pedro de Toledo, 272
Unidade Cidade Nova-Filial 1: Av. Pres. Kennedy, 528

CONSULTE-NOS
CONTATO: (19)
3875-6230

Consulte no site www.visaoimoveis.imb.br

Compre-se carteira de imóveis.
 Mais informações F: (19) 98408-0002



Há 20 anos, referência em vidros e esquadrias de alumínio.

- ✓ Design e tecnologia que transformam espaços
- ✓ Precisão, durabilidade e sofisticação
- ✓ Confiança construída em cada projeto

📍 R. Topazio, 40 - Recreio Campestre Jôia, Indaiatuba - SP, 13346-620
 ☎️ (19) 3935-2919



Escaneie o QR Code e acompanhe a Quality no Instagram!

Transforme sua sala com estilo.



O painel frisado traz leveza, sofisticação e um toque moderno para sua sala



Fale com a gente e transforme seu espaço

📞 19 99980-0346
 📞 19 3885-0602

📍 Rua 24 de Maio, 1065 - Centro

Indaiatuba merece ambientes mais limpos, organizados e seguros

Na Pro Clean, a limpeza profissional é parte estratégica da operação, com equipes capacitadas e gestão eficiente que contribuem para a segurança do condomínio.

Nossa atuação vai além da limpeza: com padrão, confiança e suporte para uma gestão mais eficiente.



Certificados com o Selo de Qualidade Ambiental, o Selo Verde, que reforça práticas sustentáveis e redução de impactos ambientais em nossos serviços.



FALE COM NOSSA EQUIPE E LEVE MAIS QUALIDADE PARA O SEU CONDOMÍNIO!



UM PASSO
À FRENTE
POR VOCÊ



Filial Indaiatuba
Rua Nove de Julho, 266 Vila Georgina
(19) 99493-9224
www.prosecurity.com.br

Não basta ser bom,

é preciso ser percebido como bom.

Uma oratória de impacto é a chave para **ser reconhecido, crescer nos negócios e se destacar no mercado.**



LEIA O QR CODE PARA MAIS!



VOX2YOUINDAIATUBA
19 99497-2421



Casa Nova
Projetos e Marcenaria

Showroom

Av. Bernardino Bonavita, 1258 | Indaiatuba - SP

(19) 99778-2838



@casanovaprojetos

M MADEIREIRA
MADELASCA



Portas de madeira que valorizam a entrada com presença



Segurança, durabilidade e sofisticação para seu espaço

(19) 99400-5735 | (19) 3801-2884 | 3875-3003

MadeiraMadelasca | www.madelasca.com.br

Avenida Visconde de Indaiatuba, 855 - Vila Vitória I



QUEM SOMOS

Soluções completas em segurança patrimonial e facilities para condomínios e associações. Há mais de 25 anos protegendo pessoas, patrimônios e rotinas com inteligência operacional e tecnologia. A CGTECH oferece segurança patrimonial e serviços de facilities integrados ao que há de mais avançado em tecnologia, garantindo eficiência, controle e proteção completa. Com foco exclusivo em condomínios e associações, entregamos soluções que proporcionam mais segurança, praticidade e tranquilidade no dia a dia.

✓ 25 ANOS ✓ +450 ✓ +4300

DE EXPERIÊNCIA NO SETOR CONDOMÍNIOS ATENDIDOS COLABORADORES

PROPOSTA DE VALOR

POR QUE ESCOLHER A CGTECH

- ✓ ESPECIALIZAÇÃO EM CONDOMÍNIOS E ASSOCIAÇÕES
- ✓ ATENDIMENTO PRESENTE EM TODO O ESTADO DE SÃO PAULO
- ✓ EMPRESA REGULARIZADA E COM DOCUMENTAÇÃO FISCAL EM DIA
- ✓ MAIS DE DUAS DÉCADAS DE ATUAÇÃO COM O MESMO CNPJ
- ✓ DIAGNÓSTICO GRATUITO DE SEGURANÇA PARA NOVOS CLIENTES



FACILITIES

- ✓ AUXILIAR DE LIMPEZA
- ✓ ZELADORIA
- ✓ AUXILIAR DE MANUTENÇÃO
- ✓ AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS



SEGURANÇA PATRIMONIAL

- ✓ PORTARIA / CONTROLE DE ACESSO
- ✓ VIGILÂNCIA ARMADA
- ✓ RONDA
- ✓ VIGIA
- ✓ MENSAGEIRO



PORTARIA REMOTA E MONITORAMENTO

- ✓ PORTARIA REMOTA / AUTÔNOMA
- ✓ PROJETOS DE SEGURANÇA
- ✓ INSTALAÇÃO DE CONTROLES DE ACESSO
- ✓ APLICATIVO DE GESTÃO



TECNOLOGIAS

CENTRO DE COMANDO OPERACIONAL (CCO)



- ✓ Gestão e Monitoramento Operacional 24h.



- ✓ Inteligência e Controle Estratégico das Operações.

O Centro de Comando Operacional (CCO) é o núcleo responsável pelo acompanhamento integral de toda a operação, garantindo que cada posto, colaborador e processo funcione conforme os padrões técnicos, operacionais e legais estabelecidos.



POSTE INTELIGENTE CGTECH

ESTRUTURA URBANA MULTIFUNCIONAL DE ALTA PERFORMANCE.

É uma solução inteligente de monitoramento urbano e condominial, desenvolvida para ampliar a sensação de segurança, prevenir ocorrências e apoiar ações rápidas em situações de risco. Equipado com câmeras de vigilância estrategicamente posicionadas, o sistema garante cobertura ampla de 360°, eliminando pontos cegos e aumentando significativamente a capacidade de prevenção e resposta a incidentes.



IMAGEM ILUSTRATIVA

Fique de acordo com as regras da Associação

A **Facilita** é especialista na fiscalização de projetos se estes atendem às normas técnicas e regras internas de associações ou condomínios



Uma decisão preventiva que gera segurança, economia e valorização do patrimônio

 (19) 98422-3755



Nos siga no Instagram: @facilitacondominios
E-mail: atendimento@facilitacondominios.com



NOROFER
FERRO E AÇO

A FORÇA QUE MOVE A INDÚSTRIA

Mais do que estrutura ou estoque, é a soma de pessoas que acreditam no propósito e trabalham lado a lado desde o começo. São elas que ajudaram a erguer a Norofer e continuam sendo a base de uma cultura sólida, participativa e comprometida com a sociedade!

 (19) 99851-6645 /  (19) 3199-5499

 atendimento@norofer.com.br

 Rod. Lix da Cunha, 475 - Jardim Panorama

AS MELHORES SOLUÇÕES PARA A SUA OBRA:

Execução eficiente em espaços pequenos, terrenos inclinados ou em períodos chuvosos.

SERVIÇOS:

- Estacas escavadas
- Mini hélice continua
- Sondagem de Solo (SPT)
- Serviços com Bobcat
- Estacas escavadas com até 1,50m de diâmetro
- Escavação de baldrame, sapatas, blocos e piscinas



ALPS
FUNDAÇÕES

(19) 3834-2120
comercial@grupoalps.com.br

Eng. Junior Scaravelli - CREA: 2471992
www.grupoalps.com.br

FUJA DO LEÃO

IMPOSTO DE RENDA

Faça a declaração conosco!



SIG O
SOLUÇÕES CONTÁBEIS

(19) 98174-3723 (19) 3312-0554
Av. Conceição, 1796 - Cidade Nova II




Segurança para quem não pode parar

SEGURO EMPRESARIAL

Blindagem estratégica para manter sua empresa funcionando, mesmo diante do inesperado.



Fale conosco! (19) 3835-9999 / 99989-9352

seguros1@novajusto.com.br | seguros2@novajusto.com.br



SUAS ROUPAS ESPECIAIS MERECEM O MELHOR CUIDADO

Conte com os cuidados da **SÁSEC** para suas peças mais importantes.

5asec
TEXTITLE EXPERT

A LAVANDERIA INTELIGENTE



Agende sua higienização ou visite nossa loja



(19) 99462-9561
Av. Presidente Kennedy, 1437

PORTAS AUTOMÁTICAS DE ENROLAR EM AÇO




SYSTEMEG SOLUTIONS

Portas para galpões industriais, comerciais e residenciais

Rua: Vereador Anthero Joaquim Santiago, 901 - Europark Comercial - Indaiatuba

SOLICITE JÁ SEU ORÇAMENTO! (19) 3199-7651

BORA VIAJAR DE TRIPLO X

Locação de ônibus para viagens em grupo



Consulte nossos veículos e valores

TRIPLO X

Ligar destinos nos Move.

@ viajetriplox

(19) 98211-9836
(11) 99615-6072
www.viajetriplox.com.br



OLIVEIRA FILHO

DIREITO EMPRESARIAL

- Direito empresarial consultivo, preventivo, contencioso, cível e trabalhista
- Direito imobiliário, contratual, regularização e assessoria jurídica em investimentos
- Direito imobiliário: Assessoria em aprovações de loteamentos e incorporações



(19) 98844-8846
Rua São Luiz, 198, Vila Todos os Santos



@oliveirafilhoadv

EU SOU COMPLETAMENTE APAIXONADA por esse livro

Por Jéssica Pinheiro

Sim, em letras garrafais mesmo. *Água Fresca para as Flores*, de Valérie Perrin, é daqueles raros que fazem tudo dar certo: a narrativa flui, a história não deixa pontas soltas e, quando você percebe, já está emocionalmente envolvido com uma zeladora de cemitério como se ela fosse sua vizinha. Aliás, que ideia curiosa essa, né?

Um livro que se passa em um cemitério... e ainda assim é cheio de vida. Violette Toussaint não é uma protagonista qualquer. A vida dela vai sendo revelada aos poucos um marido desaparecido, uma infância difícil e, quando tudo se encaixa, você entende exatamente por que ela está ali. E dói. DÓI! Mas o final também aquece.

Os personagens que passam por aquele cemitério são um capítulo à parte: tem humor, tem humanidade, tem encontros improváveis. Você ri... e, sem aviso, está chorando. É o tipo de livro que faz você querer visitar o lugar, sentar, observar, entender. Como se o cemitério deixasse de ser fim... e virasse continuação. Eu dou esse livro de presente sempre que posso.

Porque algumas histórias não são só boas são necessárias. E você, meu caro leitor...se ainda não leu, está perdendo um mundo inteiro escondido nessas páginas. Beijos, da garota que ama livros.



@carudaaa

Siga-me no
Instagram e vem
trocar ideias por lá

SUA ÁREA GOURMET MERECE UMA PRIME

Do projeto à instalação: QUALIDADE EM CADA DETALHE



PRIME
CHURRASQUEIRAS
GOURMET

Conheça
nossas soluções
para seu
espaço



Rua Paul Harris, 9 – Cidade Nova | ☎ (19) 99839-9792

JR JOSÉ RICARDO
RIOS BARBOSA
ADVOGADO EMPRESARIAL

Exercendo a excelência
jurídica para proteger
seus interesses



☎ (19) 3935-5255 | ☎ (19) 99247-1179

📍 Rua Alberto Santos Dumont, 737 - Centro



Indaiatuba, 20 de abril de 2025.

Aos Senhores associados da Associação dos Proprietários e Moradores do
Loteamento Jd. Montreal Residence

CONVOCAÇÃO A.G.O

Prezados Associados,

Na qualidade de Diretora Presidente desta associação, sirvo-me da presente para convocar V. Sas, para participarem da **Assembleia Geral Ordinária**, a realizar-se no próximo dia **06 de Maio de 2026**, no salão de festas do próprio Loteamento sito à Rodovia Con. Cyriaco Scaranello Pires, 3099 – Pq. Residencial Indaiá - Indaiatuba/SP às **19:00hrs em primeira convocação**, contando com a presença de 2/3 dos associados presentes, ou às **19:30hrs, em segunda convocação**, no mesmo dia e local, com qualquer número de presentes, para deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA**:

1. Aprovação da Prestação de Contas referente ao exercício de 2025;
2. Dar ciência quanto ao valor utilizado para a regularização fiscal, no âmbito da Prestação de Contas do exercício de 2023;
3. Dar ciência quanto a regularização da CNO da área comum da associação;
4. Aprovação da previsão orçamentária para o exercício de 2026, com a respectiva definição da taxa associativa;
 - Dar ciência sobre a atualização dos valores de roçada dos terrenos particulares.

Observações:

- É lícito aos senhores se fazerem representar na Assembleia ora convocada por procuradores, munidos de procuração específica conforme Art. 4 parágrafos segundo do estatuto;
- A ausência dos senhores associados não os desobriga de aceitarem com tácita concordância aos assuntos que forem tratados e deliberados;
- Os associados em atraso nos pagamentos de suas taxas associativas não poderão votar nas deliberações.
- Caso V.Sa. tenha efetuado o pagamento da taxa associativa nos 2 dias úteis que antecedem a assembleia, solicitamos a gentileza de apresentar o comprovante no dia da assembleia, tendo em vista o prazo da compensação bancária dos pagamentos.

Atenciosamente,

Roseli Antonia Bicudo Groff
Diretora Presidente.

EMPREGOS



Grupo Job Line

AUXILIAR ADMINISTRATIVO – Desejável possuir Superior completo ou cursando nas áreas de Administração, Marketing, Gestão Empresarial ou áreas afins. Experiência na função. Residir em Indaiatuba, CNH B. Conhecimentos em Informática (Pacote Office). Horário de trabalho de segunda a sexta feira das 08:00 às 18:00.

AUXILIAR DE LIMPEZA - Experiência na função. Residir em Indaiatuba, com disponibilidade de horário, para trabalhar em empresas e condomínios.

AUXILIAR DE PROCESSO – Ensino médio completo, leitura e interpretação de desenho, Auto Cad, Solidworks, conhecimento em metrologia e pacote office. Residir em Indaiatuba, horário de trabalho comercial. Possuir experiência na área.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Residir em Indaiatuba. Horário de trabalho: comercial (segunda a sexta). Candidato irá auxiliar nas atividades operacionais no ramo de Usinagem. Não é necessário experiência.

AJUDANTE DE PRODUÇÃO – Ensino fundamental completo, para trabalhar em horário comercial. Desejável experiência na função. Residir em Indaiatuba.

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO - Experiência mínima 2 anos como mecânico na indústria, com conhecimento de sistemas hidráulicos, mecânica e leitura e interpretação de desenho. Desejável curso de empilhadeira, habilitação categoria B.

OPERADOR DE MÁQUINAS - Ensino médio completo. Experiência em máquinas convencionais (furadeira, mandrilhadora ou fresadora. Conhecimentos em Leitura e interpretação de desenho e instrumento de medição. Residir em Indaiatuba.

TROCADOR DE MOLDE - Experiência de no mínimo 1 ano como trocador de molde. Desejável leitura e interpretação de desenho, metrologia e conhecimento de ferramentaria.

Rua XV de Novembro, 1089 – Centro
Fone: (19) 3835-5215 / 3834-8862
Acesse nosso site e cadastre o seu currículo:
www.joblinerh.com.br ou
Envie seu currículo através dos e-mails: selecao@joblinerh.com.br / recrutamento@joblinerh.com.br

VAGAS ABERTAS
COM INÍCIO IMEDIATO

Operador de Caixa	Açougueiro
Repositor	Padeiro
Balconista	Auxiliar de Limpeza
Prevenção de Perdas	

Sumerbol
SANTARÉM

[CANDIDATE-SE PELO WHATSAPP: \(19\) 99837-4168](https://wa.me/19998374168)

5asec
TEXTILE EXPERT

TEMOS VAGAS

Venha fazer parte da Maior Rede de Lavanderias

- *Passadoria (com ou sem experiência)*
- *Lavadoria (com ou sem experiência)*

Enviar currículo para
(19) 99919-8132 – Dayanne

PRO SECURITY

Seu próximo passo começa aqui!

O Grupo Pro Security está com oportunidades em Indaiatuba para quem quer construir carreira

VAGAS ABERTAS:

- Portaria
- Limpeza
- Controle de Acesso
- Zeladoria
- Recepção

Cadastre-se agora pelo QR Code.

Faça parte de uma empresa com quase 40 anos de história

LOPES
O MERCADO DO SEU DIA A DIA

TEMOS VAGAS

- OPERADOR(A) DE CAIXA
- AUXILIAR DE LIMPEZA
- BALCONISTA DE PADARIA

Envie currículo pelo WhatsApp
(19) 3894-6512 ou entregue na Rua
Cristina Von Zuben Amstalden, 272

Ensino fundamental Incompleto

Açougueiro
Ajudante de açougueiro
Ajudante de cozinha
Ajudante de eletricitista
Ajudante de motorista
Ajudante de obras
Armador de estrutura de concreto
Assentador de mármore
Atendente de lanchonete
Atendente de lojas
Atendente do setor de frios e laticínios
Auxiliar de almoxarifado
Auxiliar de confeitaria
Auxiliar de cozinha
Auxiliar de limpeza
Auxiliar de linha de produção
Auxiliar de pedreiro
Auxiliar de pizzaiolo
Balconista
Balconista de açougue
Carpinteiro
Chapeiro
Confeccionador de toldos
Cozinheiro geral
Eletricista de instalações
Empregado doméstico
Faxineiro
Fiscal de piso
Forno em olaria
Fresador cnc
Guincheiro
Instalador de sistemas fotovoltaicos
Jardineiro
Mecânico de manutenção de máquinas
Merendeiro
Motorista carreteiro
Motorista de caminhão
Motorista de ônibus
Oficial de serviços gerais na manutenção de edificações
Operador de centro de usinagem de madeira (cnc)
Operador de torno com comando numérico
Operador de vendas
Pedreiro
Pintor de obras
Pizzaiolo
Serralheiro
Servente
Servente de obras
Servente de pedreiro
Sinaleiro (orientação de guindastes)

Ensino fundamental Completo

Açougueiro
Agente de segurança
Ajudante de carga e descarga
Ajudante de cozinha
Ajudante de eletricitista
Ajudante de motorista
Ajudante de obras
Ajudante de pintor de produção
Almoxarife
Atendente balconista
Atendente de balcão
Atendente de lanchonete
Atendente de lojas
Atendente de padaria
Atendente do setor de frios e laticínios
Auxiliar de almoxarifado
Auxiliar de cozinha

Telefones: (19) 3816-9247
38169248 – 3816-9249
• Horário de atendimentos das: 07h00 às 15h45 2ª a 6ª feira
• Necessário informar o número do CPF ou PIS para que possamos fazer a pesquisa das vagas

Auxiliar de encanador
Auxiliar de expedição
Auxiliar de lavanderia
Auxiliar de limpeza
Auxiliar de linha de produção
Auxiliar de manutenção de edificações
Auxiliar de manutenção predial
Auxiliar de marceneiro
Auxiliar de mecânico de autos
Auxiliar de serviços gerais na confecção de roupas
Auxiliar nos serviços de alimentação
Auxiliar operacional de logística
Balconista de açougue
Banhistas de animais domésticos
Caldeireiro
Carpinteiro (obras)
Chefe de cozinha
Conferente de carga e descarga
Consultor de vendas
Controlador de pragas
Copeiro de hospital
Costureira em geral
Cozinheiro geral
Desenhista técnico
Despachante
Eletricista
Empacotador a mão
Empregado doméstico
Encanador industrial
Encarregado de obras
Fiscal de prevenção de perdas
Garçom
Instalador hidráulico
Jardineiro
Manobrista
Mecânico de automóvel
Mecânico de manutenção de máquinas em geral
Motorista de caminhão
Motorista de caminhão-pipa
Motorista entregador
Oficial de serviços gerais
Oficial de serviços gerais na manutenção de edificações
Operador de caixa
Operador de conicaleira
Operador de empilhadeira
Operador de escavadeira
Operador de máquinas fixas
Operador de processo de produção
Orientador de tráfego para estacionamento
Padeiro
Pedreiro
Repositor de mercadorias
Serralheiro
Soldador
Tapeceiro
Técnico mecânico
Torneiro mecânico
Vendedor no comércio varejista

CONFIRA OUTRAS VAGAS DISPONÍVEIS ATRAVÉS DO QR CODE

Planos Funerários
PARA TODA A FAMÍLIA

a partir de **R\$ 59,53** por mês

*Preço promocional para pagamento em dinheiro direto na sede.

Agora opcional de cremação ou gaveta em jazigo compartilhado.

50 ANOS

SESOMA

(19) 3875-9049 | (19) 3834-2213
Plantão 24h em caso de falecimento.
R. Pedro Gonçalves, 855, Centro, Indaiatuba - SP.

Suk



sugador líquido



Morango do Amor

HC160

Frutas Vermelhas

HC152



HotFlowers

INDACRED

CRÉDITO CERTO, NA HORA CERTA

www.indacred.com

EMPRÉSTIMO PELO CARTÃO DE CRÉDITO

Libera na hora

pix

Abril Verde e Azul

Abril Azul Conscientização sobre Autismo e Abril Verde saúde e segurança no trabalho

RECEBA	PAGUE
RS 1000,00	12x 110,70
RS 2000,00	12x 214,00
RS 3000,00	12x 318,00
RS 5000,00	12x 524,00
RS 10000,00	12x 1040,00

Rua Candelária, 1175 - Centro | Elaine - (19) 99133-5525

Sua tranquilidade começa com

ALARME MONITORADO

SEGURANÇA ATIVA O TEMPO TODO



www.gibim.com.br

19 3885-3003

gibimseguranca

Av. Conceição, 2645
Vila Georgina

Ao menor sinal de invasão, o sistema identifica, aciona o monitoramento e notifica você em segundos

Save the date

01/08/26

PREPARE-SE PARA UMA VIAGEM DE SABORES



FESTA DO QUEIJO & VINHO

AEAI

Evento para maiores de 18 anos
Se beber não dirija

FOQUE NO QUE REALMENTE IMPORTA E DEIXE A INFRAESTRUTURA COM A GENTE!

Sua empresa merece um ambiente organizado, seguro e produtivo!

Nós oferecemos soluções personalizadas para atender as suas necessidades, garantindo mais eficiência e economia para o seu negócio.

Distrito Industrial João Narezzi
Indaiatuba SP - www.ogrupobio.com.br

SOLICITE SEU ORÇAMENTO
(11) 94126-7559

REFEIÇÕES CORPORATIVAS

LIMPEZA

PORTARIA E CONTROLE DE ACESSO

PAISAGISMO E JARDINAGEM






BIO PATRIMONIAL

BIO REFEIÇÕES

BIO LIMPEZA

BIO ALIMENTAÇÃO

BIO PRESERV



GUIA COMERCIAL E PROFISSIONAL

SUA FESTA MERECE CHOPP LOUVADA



O CHOPP MAIS PREMIADO DO BRASIL NA SUA CASA

Agora você pode pedir seu chopp e receber diretamente em sua casa

São mais de 20 estilos de chopp sem glúten, feitos aqui em Indaiatuba.

ACESSE O QR CODE E GARANTA HOJE MESMO



(19) 9 9882-7724

LOUVADA.COM.BR

@CERVEJARIALOUVADA

EVENTOS EXCLUSIVOS NO SEU ESPAÇO

CRIAMOS EXPERIÊNCIAS COMPLETAS NO CONFORTO DA SUA CASA!

Fale conosco no WhatsApp e garanta sua data!

(19) 99345-0641



CHOPP

HAMBÚRGUER



CAFÉ DA MANHÃ

PARRILLA

VINHOS

Indaiatuba:
Av. Fábio Ferraz Bicudo 796

São José do Rio Pardo:
Rua Elisário Dias Guillon 131

@emporiosaojose_oficial

PANIFICADORA O PÃO NOSSO

Confeitaria e Lanchonete

Atendimento das 6h às 21h

Faça sua encomenda
(19) 3834-6423

Av. Conceição, 121 - Jd. América

PARA O ALMOÇO DE DOMINGO

ENCOMENDE O SEU!

Frango assado com batatas



O GÁS QUE VOCÊ CONFIA



ultragaz
S&R ALEMÃO
GÁS E ÁGUA

(19) 99911-8437

PADARIA LIBERDADE

DESDE 1995

Acompanhe nosso Instagram padaria.liberdade

Rua Sorocaba, 248 - Jd. América (19) 98919-8778

Porque todo dia merece um doce especial!



GUIA COMERCIAL E PROFISSIONAL



SINTONIA CAR




MAIS TECNOLOGIA E SEGURANÇA NO SEU CARRO

Câmera de ré e multimídia para facilitar sua rotina no volante

Agende seu horário
☎ (19) 99193-7562

📍 Rua Primo José Mattioni, 722, Vila Brizzola

HAYER CARE
CUIDADORA E ACOMPANHANTE DE IDOSOS

Bem estar e qualidade de vida para a melhor idade.

Profissionais qualificados para atender os cuidados que o seu familiar merece.

- EQUIPE DE ENFERMAGEM • CUIDADOS PALIATIVOS
- ATENDIMENTO DOMICILIAR E HOSPITALAR

Entre em contato e personalize seu plano

☎ (11) 95285-6993

✉ havercares@gmail.com





PLACAS E FOTOS PARA TÚMULOS

DESDE 1980

☎ (19) 99212-1262

📧 noplacasefotos

COBRIMOS ORÇAMENTO DA CONCORRÊNCIA

PARCELAMOS ATÉ 10X NO CARTÃO ORÇAMENTO ONLINE

Rua 7 de Setembro, 955 - Centro Indaiatuba/SP

Bicho Amigo
Clínica Veterinária

BANHO E TOSA

Seu Pet vai ficar um luxo!

Aqui seu bichinho tem um tratamento diferenciado, com muito amor, carinho, dedicação e profissionalismo!

Fone: (19) 3875-2715
☎ 97404-3992

Rua XV de Novembro, 1050 - Centro



SANTO ANTONIO
AUTO MECÂNICA

52 anos de experiência

Especializado em:

Freio, Suspensão, Embreagem, Motor, Injeção Eletrônica, Câmbio e Diferencial

Rua Pedro Gonçalves, 1250 - Centro ☎ 3875-1899




SEJA NOSSO PARCEIRO

Anuncie Aqui

Deixe o seu cliente conhecer o seu produto



grupo mais expressão

Informações:
☎ (19) 99371-1710

JJ TRANSPORTES

ENTREGAS E COLETAS RÁPIDAS

- Frota rastreada e Seguro de cargas
- Entregas e coletas fracionadas para Campinas, São Paulo e região metropolitana

WWW.JJTRANSPORT.COM.BR

☎ 3392-4559 | 3935-0398
☎ 99656-2658 | 98852-2548

R. Arnaldo Batista de Almeida, 119 - Centro Empresarial ✉ coleta@jjtransport.com.br
coleta1@jjtransport.com.br



RECANTO DAS FLORES
FLORICULTURA Desde 1993 32 ANOS

Arranjos florais, cestas, surpresas, café e chocolates

Segunda a Sexta-feira das 8h às 18h, Sábados das 8h às 14h



Av. Ário Barnabé, 1287 Jd. Morada do Sol

Entregamos no conforto de sua casa (Consulte a taxa)

☎ 3935-8559 ☎ 98354-3682

REZENHA
CORRETORA DE SEGUROS

CAMPANHA PORTO SEGURO

Pague menos. Muito menos.

Até 45% de redução na parcela, sem taxa de adesão e 10% off para clientes Porto

SÓ AQUI NO CONSÓRCIO REZENHA

☎ (11) 97545-3278 📧 gicaconsorcios

Av. Coronel Antônio Estanislau do Amaral, 1470, Sala 12 - Itaici



SEJA NOSSO PARCEIRO

Anuncie Aqui

Deixe o cliente conhecer o seu produto



grupo mais expressão

Informações: (19) 99371-1710



CLASSIFICADOS



CASAS VENDA

Vende-se casa no J. Piolli com três aluguéis à receber. R\$ 550 mil. Whats 19 99420-4531.

Jd. Umuarama. Casa da frente 2 dorms, sala, cozinha, WC, uma edícula de 2 cômodos e WC e outra com 3 cômodos e 1 WC individual e garagem AT. 264 metros. Direto C/ Proprietário Whats 19 99263-1643.

Em Campinas - Comercial - Em Frente ao Bosque - 8 Salas - 3 WCs - Tel. 19. 9 9992 3989

Helvetia Country. 3 dorms, sendo 2 suítes, sala de estar c/ lareira, sala de jantar, cozi, cozi, lavando, Wc, lavand; pisc cob. c/ ofurô e gar cob p/ 2 carros. Aluguel: R\$ 25.000,00. AT: 3.818,00m² AC: 409,00m². Tel - 19 9771-8102 Beto

Jd Valença. 4 dorms, 2 suítes, sala 2 amb., cozi, WC, lavand e 2 vgs gar. Venda: R\$ 650.000,00. AT: 130,00m² AC: 120,00m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Resd. dos Sabiás. 3 dorms, sendo 01 suíte, cozi, Wc, lavand, gar p/ 2 carros. Venda: R\$ 745.000,00. AT: 150,00m² AC: 96,02m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Resid. dos Sabiás. 2 dorms, sendo 1 suíte c/ Ar, sala c/ ar, Wc, lavand, churrasq, canil, dorm. plan e 2 vgs de gar. cob. Venda: R\$ 530.000,00. AT: 150,00m² AC: 123,22m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Park Gran Reserve. 3 suítes, sendo 01 master, sala de TV, cozi; Lavabo; Lavand, churrasq, e 4 vagas de gar. Venda: R\$ 1.300.000,00. AT: 210,82m² AC: 146,85m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Sobrado à venda no Cond. Vil Romana : 4 suítes c/ sacada, master com closet e hidro, salas amplas,

escritório, área gourmet, piscina aquecida, 4 vagas. Venda R\$ 2.150.000,00 + encargos - Código SO0199. WhatsApp (19) 3934-6859.

Térrea em Dona Maria José: c/ 3 suítes c/ closet, ambientes integrados, área gourmet, piscina aquecida, ar-condicionado, planejados e alto padrão. Venda R\$ 2.380.000,00 + encargos - Código CA0601. WhatsApp (19) 3934-6859.

Sobrado - Guarujá Vendo ou troco por Casa em Indaiatuba. Sobrado c/ 4 dorms, 2 sls, cozi planej, sacada e gar. Tel.: 19 99323-8778 - Ferrabraz | CRECI 244034-F

Casa térrea: Pinheirinho: Cond. Granville São Venâncio. A.C 174 m², A.T 300 m².: sala e coz. integradas, 3 dorms (1 suíte), lavabo, WC social, lavande. Gar p/ 4 carros. varanda c/ churrasq, forno de pizza e fogão a lenha. Cond. c/ clube, segurança 24h e conveniência. R\$ 1.219.000,00 - (19) 3801-8190 - Cód. 37582.

Jd. Morada do Sol: 2 dorms (1 suíte), sala, coz. e WC social. Garagem p/ 2 carros cobertos. R\$ 428.000,00 - (19) 3801-8190 - Cód. 36438

VI Todos os Santos: A.C 147 m², A.T 125 m². sala e coz. integradas, 3 dorms (1 suíte), despensa e WC social. Garagem p/ 2 carros cobertos. Área externa: espaço gourmet e WC. R\$ 900.000,00 - (19) 3801-8190 - Cód. 38197.

Jd Montreal Residence: Cond. Montreal Residence. A.C 140 m², A.T 150 m². sala e coz. integradas, 3 dorms (1 suíte), todos c/ sacada, ar-cond. na suíte e em 1 dorm., WC social. Garagem p/ 2 carros. Área externa: espaço gourmet. Condomínio c/ área de lazer e segurança 24h. R\$ 1.120.000,00 - (19) 3801-8190 - Cód. 38206.

Casa Nova Jd. Nova Veneza -3 dorms sendo 1 suíte, wc social, sala, cozi,

gar. cobe p/ 02 carros. R\$780.000,00 e aceita proposta. Contato/WhatsApp (19)99762-7708

Casa Nova cond. Park Real -3 dorms sendo 1 suíte, sl ampla integrada a cozi, WC social, lavande, gar. coberta p/ 02 carros. R\$990.000,00 e aceita proposta. Doct ok. Aceita financ. WhatsApp (19)99762-7708

Casa nova - Cond. Gran Reserve - 3 suítes • sala 2 amb. (pê direito 4m) • cozi planej. Área gourmet com churrasq • arm. completos, 4 vgs (2 cob) • área de serv cob. Doc. ok p/ financ. R\$ 1.300.000,00. Aceita proposta • permuta até 50% (casa ou apê) WhatsApp (19)99762-7708

Sobrado - Pq. Res. Sabiás | Indaiatuba/SP Terreno 150 m², A.C 117,69 m², 2 suítes planej • sl • cozi planj Lavande coberta quintal Gar. cob p/ 3 carros • portão eletrônico. Possib de +2 suítes no piso sup R\$ 640.000,00 Aceita proposta e troca por Apê menor valor (19) 99762-7708

Jd. Portal do Sol - A. Terr 150 m² Constr. de 114,32 m² - 03 dorms, sl, cozi, WC, lavand coberta, WC Fund, quintal e gar. cob. p/ 02 carros. R\$510.000,00. Aceita prop. e aceita terreno como parte de pagto. Contato (19)99762-7708

Jd. Santiago, 312m² A.T | 240m² A.C., 3 suítes (c/ ar-condic) Sl ampla, sl de jantar e home office, Coz. planej + lavabo. Área de lazer: pisc, churrasq, fogão a lenha, forno de pizza e sl de festas. Gar p/ 5 carros (2 cob). Placa solar | móveis planj | casa isolada ambos lados. R\$ 1.250.000,00. Aceita apto ou terreno como parte do pagto Contato: (19) 99762-7708

Carlos Aldrovandi :A. Terr 283m² -2 casas no mesmo terreno + sal. com. Cs princi: 3 dorm. (1 suíte), sl ampla, cozi, WC social. Cs menor nos fds. Salão com. na frente, quintal e

gar R\$ 900.000,00. Aceita imóvel de menor valor (casa ou apto) como parte do pagto. Inform: (19) 99762-7708

Vila Suíça em Indaiatuba/SP Área de terreno de 282,62 m². Área de constr de 178,38 m². Casa com 3 dorms sendo uma suíte, sl, copa, cozi, WC social, quarto nos fund, churrasq e quintal, gar. cobe p/ 02 carros. R\$900.000,00 e aceita proposta. Contato (19)99762-7708

Jd. Esplanada - Terreno 300 m² Constr. 200 m² sobrado não geminado. Sala 4 amb, cozi planej, lavabo, Área gourmet c/ churrasq, pisc, 4 dorms (1 suíte) WC social, 4 vagas (2 cob) R\$ 1.200.000,00 Aceita proposta permuta (casa, apê ou carro - menor valor) (19) 99762-7708

J. Piolli com 3 aluguéis à receber. R\$ 550.000,00. W h a t s : 1 9 994204531

02 dorm, suíte, área gourmet, piscina em Cardeal Município de Elias Fausto a venda. (19)99943-3539

Cardeal- Terreno 250m² - 3 dorm, suíte, gara p/ 4 carros. 750 mil (19)99943-3539

Cardeal -3 dorms, sendo 1suíte,1wc,1 lavabo, lavande, sl e cozi conjugada, gar. Novíssima R\$480 mil.(19)99943-3539 Sobrado no Jd. Araras com 02 suítes, piscina, 02 vagas de garagem, cozi, sala e área de churrasco com WC P/ área da piscina. (19) 992293519

Jd. Smartcity com 2 dorms, sala, cozinha, 1 WC, área gourmet e garagem coberta p/ 3 carros - (19)992293519

Jd. Bom Sucesso, A.T 150m², com 105m² de A.C, 3 dorms sendo uma suíte. (19) 992293519

Jd das Araras. 02 dorm, WC. Sala de Jantar e Estar integradas. Cozinha. A.T.: 150m² A.C.: 53,40m². (19) 99572-6970 Scon Imóveis

Jd. Quintas da Terracota. -6 suítes, Vaga cob. p/ 3 carros e 3

desco. Pisc. Área gourmet c/ churrasqueira. Sala. Cozi. A.T.: 1.200m² A.C.: 600m². (19) 99572-6970 Scon Imóveis.

Resid. Piemonte. 3 suítes (principal c/ closet) Sala Jantar/Estar.Cozi. Pisc. Área gourmet c/ churrasqueira. A.T.: 306m² A.C.: 188,06m². (19) 99572-6970 Scon Imóveis.

Jd Nova Veneza-3 dorms sendo 01 suíte. Cozi. Área gourmet c/ churrasq. Sala de Estar/Jantar integradas. A.C.: 118m² A.T.: 150m². (19) 99572-6970 Scon Imóveis.

Sobrado Jd Regina.- 3 dorms, sendo 03 suíte c/ ar-condic e guarda roupa. Cozi. Sala, Sala de Jantar. Área gourmet c/ churrasq, piscina e WC. A.T.: 260m² A.C.: 228m². (19) 99572-6970 Scon Imóveis

LOCAÇÃO

Jd. Resid. Veneza: sala e coz. integradas, 2 dorms (1 suíte), área de serviço e WC social. Garagem p/ 1 carro. Área externa: churrasqueira. R\$ 2.350,00 + encargos - (19) 3801-8190 - Cód. 34776.

Jd. Pedroso - 2 Dorms - 2 WC - 1 Suíte - Tel 19. 9.9992 - 3989

Jd. Regina - 3 dorm sendo uma suíte, 4 salas com edícula nos fundos e garagem para 4 carros - (19) 992293519 -

Jd. Europa 3 dorm. sendo 1 suíte rico em planejados s4 vagas de garagem 3 banheiros : (19)992293519

Comercial Pq. São Lourenço, 4 salas totalmente independente com banheiros, cozinha e recepção totalmente funcional e garagem para clientes em uma rua totalmente calma - (19) 992293519

APTOS

VENDA

61m2, Bairro Cepac, sala, 2 Dorms., Banheiro, Cozinha,

sem vaga de garagem. 280 mil. Aceito financiamento. Tratar direto com o proprietário 19 97141-2699

Centro 124 m², 03 Dorm (01 Suíte), WC Social, 02 Sl, Sacada, Coz c/ Planj, área de serv., Vg Cob. R\$ 695.000,00 - Aceita Permuta por casas nos Bairros Cidade Nova ou VL Suíça - Whats (19)9+8750-0950

Jd Nova Indaiá: Condomínio Portal das Flores. A.C 65 m². sala, coz., 3 dorms, WC, varanda e 1 vaga de garagem. Armários planejados nos dorms, WC e coz. R\$ 530.000,00 - (19) 3801-8190 - Cód. 38231

Edif. Vitória Régia. 02 dorms, sala, cozi, lavand, WC e 01 gar. Venda: R\$ 290.000,00 - AT: 45,00m². Tel - 19 98425 -6674 Diogo

Res. Villa Helvétia. 2 dorms, sala, cozi, WC, lavand, 2 vagas cobertas. Venda: R\$ 500.000,00. AT: 51,00m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Edif. Antares, 3 dorms, sendo 1 suíte, sala jantar / tv, cozi, lavand, Wc, quintal com 60m² e 01 vg cob. Venda: R\$ 550.000,00. Área útil: 82,00m² AT: 161,20 m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Térreo no Cond. Araçá - Campo Bonito- 2 dorms, sala, cozi/lavande, WC e 1 vg. R\$ 190.000 tel: 19 99323-8778 - Ferrabraz Imóveis | CRECI 244034-F

Ed. Ana Lúcia - 124 m² • 3 dorms (1 suíte c/ arm. e jan. termo acústica) 2 sl amplas • ar-cond, Coz planj • despensa • área de serv. c/ WC Sacada • aquec. a gás 1 vg cob. R\$ 695.000,00 Aceita proposta • permuta por casa (VL Suíça ou Cid. Nova) Financiável WhatsApp: (19) 99762-7708

Cond. Spazio Illuminare - 2 dorms planej sendo um suíte, sl com hack, coz c/ arms planej, lavand., wc social, gar. cob, cond. completo. R\$380.000,00 e aceita proposta. Doc. ok. Aceita financ. WhatsApp (19)99762-7708

Cardeal - 2 Dorms,



Contato
(19)
99762-7708

VENDE-SE SOBADO

VILA SUÍÇA EM INDAIATUBA/SP
AT de 331,12 m² AC de 270,30 m²

Sobrado com três dormitórios sendo uma suíte com armários planejados e um wc social no piso superior, no piso inferior possui duas suítes sendo uma delas com closet, sala, copa, cozinha com armários planejados, lavabo, despensa, lavanderia coberta, quintal, área gourmet com churrasqueira, um quartinho, banheiro e piscina, corredor lateral e garagem para quatro carros, sendo duas vagas cobertas e portão eletrônico.

Plantão às Sextas e Sábados

R\$ 1.550.000,00. Aceita proposta

Sala, Cozinha, Wc, Lavand Excelente Área De Lazer Com Pisc. 1 Vaga R\$-250 Mil Oportunidade (19)99943-3539 Villagio D'Amore. 2 dorms c/guarda roupas, WC. Gás encanado. Cozi. plan. Sala de Jantar /TV integradas. 2 vagas de gar. cob. Ar condic na sala. A.U.: 65m². (19) 99572-6970 Scon Imóveis.

Jd Dom Bosco : 2 dorms, sala integrada, sacada, cozi, lavanderia, 1 vaga coberta, ótima localização. Venda R\$ 399.000,00 + encargos - Código AP0265. WhatsApp (19) 3934-6859.

LOCAÇÃO

Pq. São Lourenço - 2 Dorms - Semi Mobiliado - Piscina - Salão de Festas - Térreo - Próximo à Portaria - Tel. 19. 9 9992 - 3989

Salão Comercial A.T. 196 m² - * Pavimento térreo: 144,75 m² - * Mezanino: 51,25 m² - 2 WCs - (19) 99229-3519

Para locação no American Park Empresarial - Indaiatuba/SP: 740 m² construídos, recepção, mezaninos com escritório, refeitório e vestiários, pé-direito alto, ótima localização. Locação R\$ 16.000,00 + encargos - Código GA0030. WhatsApp (19) 3934-6859.

3 salões amplos, Cozi, 2 portas comerc. eletrônicas, 4 WC, 6 vagas de garagem .AT: 308,00m² e AC: 364,00m². Aluguel: R\$ 12.000,00 - PA-COTE. Tel - 19 9 9771-8102 Beto.

Jd dos Colibris. Salão, espaço para cozinha, WC, e 3 vgs de gar. Aluguel: R\$

(19) 3801-8190 - Cód. 28332. Jd Morada do Sol: 1 dorm., sala, coz., área de serviço e WC. Acabamento em porcelanato e gás encanado. R\$ 1.299,99 + encargos - (19) 3801-8190 - Cód. 648.



SALÕES

LOCAÇÃO

Salão Com.: Centro: A.C 75 m².: 3 salas, copa e WC. Área externa: quintal. R\$ 2.600,00 + encargos - (19) 3801-8190 - Cód. 33294.

Jd Pedroso - 30 M² - Tel 19. 9 9992 3989 Cidade Nova - Av. Comercial - 250 M² - Mais 50 M² Frente - Tel 19. 9 9992 - 3989

Salão Comercial A.T. 196 m² - * Pavimento térreo: 144,75 m² - * Mezanino: 51,25 m² - 2 WCs - (19) 99229-3519

Para locação no American Park Empresarial - Indaiatuba/SP: 740 m² construídos, recepção, mezaninos com escritório, refeitório e vestiários, pé-direito alto, ótima localização. Locação R\$ 16.000,00 + encargos - Código GA0030. WhatsApp (19) 3934-6859.

3 salões amplos, Cozi, 2 portas comerc. eletrônicas, 4 WC, 6 vagas de garagem .AT: 308,00m² e AC: 364,00m². Aluguel: R\$ 12.000,00 - PA-COTE. Tel - 19 9 9771-8102 Beto.

Jd dos Colibris. Salão, espaço para cozinha, WC, e 3 vgs de gar. Aluguel: R\$



VDIAS
www.vdiasimoveis.com IMÓVEIS

Conectando pessoas,
concretizando negócios.



R. Padre Bento Pacheco, 1884 - Pav. Térreo - Vl. Aurora (19) 99771-8102



TOPOGRAFIA EM GERAL



REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA



ESTUDO PARA LOTEAMENTOS E GRANDES EMPREENDIMENTOS



MAPEAMENTO AÉREO



LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO E IMPLANTAÇÃO DA OBRA



GEORREFERENCIAMENTO



Fale com a gente!

(19)-99876 8630



ESQUADRO_TOPOGRAFIA

RUA ARGENTINA, 322 VILA CASTELO BRANCO INDAIATUBA - SP