



# OAB Indaiatuba faz alerta sobre golpe do falso advogado no Estado

*Criminosos entram em contato utilizando dados obtidos em processos judiciais reais* **Pág. A7**

## História de superação emociona a cidade

Transplantada ainda bebê, Pérola, de 6 anos, simboliza a força da doação de órgãos e o trabalho do Instituto Gabriel.

**Pág. A6**

## Casos com escorpiões acendem alerta

**Pág. A2**

## Fiec abre inscrições para programa de inclusão digital

**Pág. A12**

## Indaiatuba celebra o Dia de sua Padroeira

**Pág. A4**



A Igreja Matriz caminha para um marco histórico: 200 anos em 2030



Os criminosos possuem informações como número do processo, documentos e também valores

## Cursinho popular abre inscrições na segunda

**Pág. A9**

## Janeiro Branco leva ações de saúde mental à praça

Campanha acontece neste sábado, na Praça Dom Pedro I, com atendimentos gratuitos, rodas de conversa, oficinas, atividades físicas e orientações em saúde reforçando a importância do cuidado emocional.

**Pág. A10**

## Sinfônica Jovem abre inscrição para bolsistas

Músicos de toda região têm até o próximo dia 5 de fevereiro para se inscrever com vagas em todos os naipes da orquestra.

**Pág. A20**



CHUVA causa transtornos, alagamento e queda de muros em Indaiatuba; duas famílias ficaram desalojadas.

**Pág. A5**

## Primavera joga em casa contra a Portuguesa

**Pág. A18**

## Clube do Livro Estante Queer inicia atividades

**Pág. A8**

## São Paulo tem 20,6% dos operários da cultura

**Pág. A21**

Vagas Disponíveis Gratuitamente

**Jazz**

INSCRIÇÕES ABERTAS A PARTIR DE 27 DE JANEIRO DE 2026

Mais informações, confira na pág.24

**PRÉ-VESTIBULAR**  
MATRÍCULAS ABERTAS  
Consulte o seu desconto!  
**MANHÃ | NOITE | SÁBADOS**  
Rua Humaitá, 1274 - Centro (19) 3825 0110



Editorial

A crueldade não pode ser normalizada

O caso ganhou repercussão nacional e internacional. Orelha, um cão comunitário, um espelho incômodo de como a violência, quando tolerada ou relativizada, vai se enraizando no cotidiano até se tornar banal. Orelha vivia há mais de uma década na Praia Brava, em Florianópolis. Era cuidado, conhecido, parte da paisagem humana do lugar. Sua morte brutal rompeu esse pacto silencioso de convivência e respeito e, por isso mesmo, gerou comoção nacional.

Não se trata de “apenas um cachorro”. Trata-se do reconhecimento de que maus-tratos a animais são crime e de que a lei existe para ser cumprida. O que chocou o país não foi só a violência extrema, mas a tentativa de silenciamento, o risco do esquecimento, a velha lógica de que tudo passa. Não pode passar.

Nesse cenário, ganha relevância a manifestação de deputados com atuação em Indaiatuba, que publicamente cobraram justiça, apoiaram investigações e se somaram ao abaixo-assinado “Justiça por Orelha”. As falas são duras e precisam ser. Ao classificar o caso como “crueldade repugnante”, os

parlamentares expressam indignação e as reforçam um princípio básico do Estado de Direito: crimes exigem responsabilização, independentemente de quem seja a vítima.

A mobilização política dialoga com algo ainda maior: a mobilização social. Quando parlamentares dizem “Orelha não pode falar. Nós falamos por ele”, assumem uma função que ultrapassa a retórica. Falam por todos os animais comunitários que vivem sob a proteção informal das pessoas e, muitas vezes, à margem das políticas públicas. Falam também por uma sociedade que já não aceita a impunidade como resposta.

O caso Orelha reacende um debate urgente: a proteção real aos animais comunitários e a aplicação efetiva das leis contra maus-tratos. Não basta comoção momentânea. É preciso consequência. O silêncio, como bem lembrado por um dos deputados, é cúmplice.

Que Orelha não se torne apenas mais um nome em uma lista de indignações passageiras.

IMAGENS DA SEMANA

FOTOS: DIVULGAÇÃO



**CHUVA:** O alto volume de chuva concentrado em curto período de tempo na quarta-feira (28), ocasionou a queda do muro do Indaiatuba Cluba e também danificou o asfalto em algumas ruas da cidade de Indaiatuba.

ENVIE SUA FOTO



FALE CONOSCO

Presenciou alguma situação importante? Tem uma opinião, sugestão ou denúncia que merece ser vista? Envie seu flagra, relato, opinião ou sugestão para o WhatsApp do GRUPO MAIS EXPRESSÃO e ajude a informar, cobrar e construir uma cidade melhor. A informação começa com você!

FIQUE POR DENTRO

Casos com escorpiões acendem alerta no verão

A Secretaria da Saúde divulgou o balanço de casos de acidentes envolvendo escorpiões. Em 2025, o município registrou 101 notificações de acidentes com escorpiões, com 4 aplicações de soro. Já em 2026, até o momento, foram contabilizadas 11 notificações, com 1 soro

aplicado.

Adaptados ao ambiente urbano, os escorpiões são encontrados principalmente em bueiros e redes de esgoto, locais com abundância de alimento e ausência de predadores. Para dúvidas ou solicitações WhatsApp (19) 99800-8537.

SIGA-NOS

ACOMPANHE NOSSOS CANAIS OFICIAIS E RECEBA CONTEÚDOS EXCLUSIVOS

ACESSE NOSSO PORTAL PARA MAIS NOTÍCIAS  
www.maisexpressao.com.br



INSTA-GRAM



PODCAST  
Gente de Expressão



PODCAST  
Pod+ Saúde



PODCAST  
Futuro em Pauta



PORTAL E EDITORA  
MAIS EXPRESSÃO LTDA - ME  
CNPJ – 15.139.895/0001-17  
Uma empresa do  
Grupo Mais Expressão

Diretor geral: Alan de Santi  
Diretor comercial: Cleiton Manzato  
Jornalista responsável: Flávia Girardi (MTB 47.177)  
Tiragem: 10.000 exemplares | Circulação: Indaiatuba

Os textos e artigos assinados não expressam necessariamente a opinião do jornal e são de inteira responsabilidade de seus autores. Para anunciar no Jornal Mais Expressão envie e-mail: anuncie@maisexpressao.com.br e para sugestão, reclamação ou crítica, e-mail: redacao@maisexpressao.com.br, Whatsapp: (19) 99895-4296 (Redação), ou pelo correio: Av. Conceição, 227 - Vl. Castelo Branco - CEP 13338-165 - Indaiatuba/SP. As mensagens devem conter nome completo, endereço e telefone.

CONTATO:  
(19) 2516-0001  
(19) 2516-4401  
Whatsapp:  
(19) 98133-0840



# Sustentabilidade e IA serão temas de debates na Feira das Indústrias

Encontro de Negócios e Arena do Conhecimento são destaques; estandes estão à venda

**FÁBIO ALEXANDRE**  
redacao@maiseexpressao.com.br

Entre os dias 19, 20 e 21 de maio, o Espaço Viber receberá a 12ª edição da Feira das Indústrias de Indaiatuba (Feind), promovida pela Prefeitura por meio da Secretaria de Tecnologia, Inovação e Desenvolvimento Econômico, com apoio do Centro das Indústrias do Estado de São Paulo (CIESP) de Indaiatuba e da Associação das Micro e Pequenas Empresas de Indaiatuba (AMPEI). O anúncio foi realizado na quarta (28), em coletiva no gabinete do prefeito Dr. Custódio Tavares.

Durante estes três dias, o Espaço Viber contará com estandes e diversas atrações, sempre das 12h às 20h. Em 2025, a Feind recebeu cerca de 7,5 mil visitantes e espera chegar aos 10 mil nesta nova edição. Além disso, negócios envolvendo participantes da feira alcançaram a marca de R\$ 5 milhões, mas estima-se que este número possa ter



Evento foi oficialmente anunciado em coletiva de imprensa no gabinete do prefeito Dr. Custódio Tavares

chegado a R\$ 10 milhões em contratos firmados por meio e após o evento.

“A feira é destinada a empresas de todos os portes. A Prefeitura estará presente com um estande para receber os empresários e orientá-los sobre o PROINDE - Programa de Incentivo ao Desenvolvimento Econômico de Indaiatuba”, destacou Custódio.

“A Feind traz novidades importantes nesta edição,

ampliando oportunidades de conexão e geração de negócios. Além das atrações inovadoras e dos espaços de conteúdo, a feira se consolida como um ponto de encontro estratégico entre empresas, fornecedores e instituições, fortalecendo parcerias, estimulando novos negócios e impulsionando o desenvolvimento industrial de Indaiatuba e região”, afirmou o secretário

de Tecnologia, Inovação e Desenvolvimento Econômico, José Augusto Gonçalves.

**OBJETIVO**

A Feind tem como principal objetivo estimular o crescimento, competitividade e visibilidade das micro e pequenas indústrias, promovendo um ambiente estratégico voltado à inovação, geração de negócios e troca de conhecimento. A entrada é franca,

com credenciamento prévio, que será disponibilizado em breve em [www.feind.com.br](http://www.feind.com.br).

Entre os destaques da programação deste ano está o Encontro de Negócios, que acontecerá dia 20 de maio, às 15h30, com foco na conexão entre micro e pequenas empresas, fornecedores, parceiros estratégicos e potenciais clientes, impulsionando parcerias estratégicas e novas oportunidades comerciais.

A feira contará ainda com a Arena do Conhecimento, espaço dedicado à troca de ideias, aprendizado e inovação, que receberá mais de 20 palestras conduzidas por especialistas e líderes do setor industrial.

Serão disponibilizados mais de 140 espaços para expositores, com estandes nos seguintes formatos: 3x3 metros (9 m²) e 6x6 metros (36 m²). Mais informações pelo telefone (19) 97412-4162 ou e-mail [feiras.vendas@gmail.com](mailto:feiras.vendas@gmail.com).

## AMPEI retoma atividades e faz planos para finalizar sede própria com recursos

A AMPEI - Associação das Micro e Pequenas Empresas de Indaiatuba está de volta às atividades e integra a comissão organizadora da Feira das Indústrias. Atuando na venda dos estandes, associação quer investir o valor arrecadado no evento para finalizar sua sede própria.

“A AMPEI está se reativando e voltando para a Feira com um objetivo: terminar nossa sede. Queremos ter uma proximidade maior com o micro e pe-

queno empresário e com este recurso vamos finalizar nosso espaço de eventos, onde os associados poderão contar com áreas para treinamentos, churrascos, confraternizações e eventos diversos”, revela Anderson Mateus Tolovi, presidente da AMPEI.

“Teremos capacitações para o pequeno e micro empresário também, com informações na parte técnica e burocrática, para que ele possa estar dentro do compliance e atender o grande empresário”, destaca.

A associação espera ainda que a Feind 2026 traga novos associados. “Temos uma diretoria muito forte, que está trabalhando ativamente. Já fui presidente por dois mandatos, ao longo de quatro anos, mas a AMPEI acabou paralisando suas atividades e agora estamos reativando”, recorda Anderson. “Então somos bastante conservadores nos números. Quando tínhamos gestão, chegamos a 150 associados e reuníamos semanalmente cerca de 60 empresários”.

Atualmente com cerca de 50 associados, a AMPEI espera atingir a marca de 300 após a Feira das Indústrias. “Temos muitos projetos para chegar a estes novos associados. O valor da mensalidade é de R\$ 100, mas com diversos benefícios incluídos”, conta.

A AMPEI busca oferecer benefícios exclusivos como descontos em comércios, serviços, planos de saúde, supermercados, restaurantes, cinemas, entre outros. Entre os serviços, conta com apoio jurídico e contábil (gratuito ou

com desconto) e emissão de certificado digital com condições especiais.

“O foco da AMPEI é fomentar o desenvolvimento econômico de Indaiatuba, fortalecendo as micro e pequenas empresas e estimulando a circulação de recursos dentro do próprio município”, finaliza Anderson. A sede da AMPEI fica na Rua Ezequiel Mantoanelli, 387. Mais informações podem ser obtidas pelo telefone (19) 2221-2480 ou pelo site [www.ampei.org.br](http://www.ampei.org.br).



**ACESSE NOSSO PORTAL**  
INFORMAÇÃO E CULTURA **NÃO TEM PREÇO**





# Indaiatuba celebra sua Padroeira e reforça compromisso com história

Campanha de restauro da Igreja Matriz captou 30% do valor total aprovado pelo projeto

FÁBIO ALEXANDRE  
redacao@maiseexpressao.com.br

Na próxima segunda-feira, 2 de fevereiro, Indaiatuba celebra o Dia de sua Padroeira em um momento especialmente simbólico para a cidade. Além da data religiosa, a comunidade vive um importante processo de preservação da memória e da identidade local com o restauro da Igreja Matriz, primeiro monumento erguido no município e um dos maiores símbolos da fé e da história indaiatubana.

A Igreja Matriz caminha para um marco histórico. Em 2030, completará 200 anos de existência, consolidando-se como patrimônio cultural, religioso e arquitetônico da cidade. Para garantir que esse legado atravessasse gerações, está em andamento um amplo projeto de restauro, viabilizado por meio da Lei Federal de Incentivo à Cultura.

Atualmente, já foram captados cerca de 30% do valor total aprovado. No entanto, ainda é necessário alcançar os 70% restantes para que todas as intervenções previstas possam ser executadas e a recuperação completa da Igreja seja realizada.

Entre os apoiadores do projeto, a SEW Eurodrive se destaca como principal patrocinadora, sendo a empresa que realizou a maior contribuição até o momento. Também participam as empresas Yanmar, Lojas Cem, Advance Tintas, Stolle Machinery, Ecocarta Embalagens e Spartan do Brasil, além de diversas doações realizadas por pessoas físicas.

#### DIRECIONAMENTO

Todas as contribuições foram feitas por meio do direcionamento do Imposto de Renda ao projeto, o que significa que não houve custo adicional para os do-

adores. Dessa forma, empresas e cidadãos puderam transformar impostos em investimento direto na preservação de um patrimônio histórico de Indaiatuba.

Em 2024, uma etapa fundamental do restauro já foi concluída, com a recuperação completa do telhado da Igreja e a impermeabilização das torres. Essas intervenções tiveram caráter prioritário, garantindo a proteção do edifício contra infiltrações de água de chuva para a segurança estrutural do telhado. Apesar dos avanços, o projeto segue com importantes desafios pela frente.

Entre as próximas obras previstas estão a restauração de todos os vitrais, a recuperação das fachadas da Igreja, o restauro do órgão de tubos, do relógio histórico e da Capela do Santíssimo, entre outras intervenções essenciais para sua plena revitalização.

"A Igreja Matriz é um



Matriz caminha para marco histórico e celebra 200 anos em 2030

marco da nossa fé, da nossa história e da formação de Indaiatuba. Cuidar desse patrimônio é cuidar da memória do nosso povo e das futuras gerações. Vivemos um momento muito especial, unindo fé, cultura e responsabilidade histórica", destaca o pároco Padre Paulo

Croza, que completou seis anos à frente da Paróquia.

Mais informações pelo telefone (19) 3875-2108, pelo WhatsApp (19) 99477-2118 ou pelo e-mail candelaria.paroquia@gmail.com. A paróquia está localizada na Rua Padre Vicente Rizzo, 694, no Centro.

Cozinha da

VANUZA

· Buffet para festas

· Bolos e doces

· Marmitas Congeladas

PEÇA JÁ SUA

MARMITEX

Fazemos convênios com empresas para marmitex

EXPERIMENTE TAMBÉM

NOSSAS SALADAS FIT

DELIVERY (19) 99335-5248



# Cidade registra chuva intensa e ocorrências mobilizam equipes

Na Rua das Camélias, 17 moradores foram retirados preventivamente de imóveis atingidos

**DA REDAÇÃO**  
redacao@maiseexpressao.com.br

Diversas ocorrências foram registradas na noite da última quarta-feira, dia 28, quando, segundo a Prefeitura de Indaiatuba, foi registrado índice pluviométrico de 41,7 milímetros de chuva entre 19h e 20h. O alto volume concentrado em curto período ocasionou vários pontos de alagamento, com escoamento da água após a diminuição da intensidade da precipitação.

Foram registradas as quedas de duas árvores e três muros em áreas particulares. Na Rua das Camélias, dois imóveis foram atingidos pela água, o que resultou na retirada preventiva de 17 moradores.

A Secretaria Municipal de Assistência Social foi acionada e sete pessoas aceitaram acolhimento. As outras dez optaram por permanecer em casas vizinhas que não foram

atingidas. No local há animais, que permanecem sob os cuidados do tutor.

A equipe do CRA (Centro de Reabilitação Animal) acompanha a situação e destaca estar à disposição para atuar sempre que necessário, garantindo o bem-estar dos animais.

Na manhã de quinta-feira, dia 29, equipes da Secretaria de Engenharia e da Defesa Civil realizaram vistoria técnica nos imóveis atingidos. Foram determinadas interdições parciais e as construções que apresentaram risco já receberam orientação para desocupação imediata. As demais poderão permanecer ocupadas neste momento, por não apresentarem danos estruturais.

Ainda na tarde de ontem, as equipes da Defesa Civil, das Secretarias de Serviços Urbanos e Meio Ambiente, Obras, do Centro de Reabilitação Animal e da Diretoria de Trânsito seguiam nas



Equipes atuam no reparo de estrago causado pelas chuvas na Avenida Francisco de Paula Leite

ruas executando os reparos necessários e demais ações de atendimentos.

**GABINETE**  
A Defesa Civil do Estado de São Paulo alerta para a previsão de temporais e chuvas persistentes nesta sexta-feira (30). De acordo com o Centro de Gerenciamento de Emergências, teremos sol entre nuvens e

elevação das temperaturas ao longo do dia. O calor, associado à umidade proveniente do oceano e da região amazônica, favorece a formação de áreas de instabilidade, com possibilidade de pancadas de chuva de forte intensidade, acompanhadas de raios, rajadas de vento e eventual queda de granizo.

A atuação desse sistema

mantém o tempo instável em grande parte do estado, com previsão de chuvas generalizadas e contínuas ao longo do dia. As precipitações devem variar de moderadas a fortes, com volumes elevados no acumulado de 24 horas.

Diante da previsão de chuva severa, a Defesa Civil do Estado mobilizará o Gabinete de Crise em modalidade presencial nesta sexta-feira (30).

Refrigerante Coca-Cola Original / sem Açúcar Pet 2L

9,95 UNID.

Espumante Caribaldi Moscatel Branco 750ml

39,90 UNID.

Vinho Português EA 750ml

59,90 UNID.

Coxão Mole Bovino (Exceto Bandeja)

42,90 KG

Linguiça Toscana Aurora

21,99 KG

Filé de Coxa e Sobrecoxa de Frango (Exceto Bandeja)

16,99 KG

Camarão Descascado Eviscerado Brazilian Fish 400g

58,90 UNID.

Salgadinho Doritos Queijo Nacho 210g

13,99 UNID.

Creme de Avelã Nutella 140g

12,99 UNID.

Remaro SUPERMERCADO

A Qualidade que a sua Família Merece!

Rua Winnipeg, 103 - Jardim Montreal Residence - Indaiatuba SP

@remaro.supermercado

OFERTAS VÁLIDAS DE 29/01 A 04/02/26 ou enquanto durarem os estoques no período promovido



# Pérola celebra seis anos de vida após sucesso em transplante de fígado

Caso reforça atuação do Instituto Gabriel na conscientização sobre doação de órgãos

GABRIELE DOMINGUES  
redacao@maiseexpressao.com.br

Aos seis anos de idade, Pérola carrega uma história que mistura diagnóstico precoce, espera angustiante e um desfecho marcado por solidariedade. Em dezembro do ano passado, a menina completou cinco anos de transplante hepático, procedimento que só foi possível graças ao "sim" de uma doadora em vida, um gesto que mudou o rumo de duas famílias.

Denise Soares, captadora de recursos do Instituto Gabriel, recorda com precisão o diagnóstico da filha: Pérola nasceu com atresia de vias biliares, uma condição rara que compromete o funcionamento do fígado e pode evoluir para cirrose. A suspeita surgiu ainda nos primeiros dias de vida, após a mãe perceber a ic-

terícia persistente. Aos 24 dias, exames confirmaram a gravidade do quadro e a criança foi encaminhada à Unicamp, onde o diagnóstico foi fechado. Uma cirurgia inicial não apresentou resultado e, com pouco mais de um mês de vida, veio a indicação do transplante.

A criança entrou no cadastro do Sistema Nacional de Transplantes (SNT), que funciona por critérios técnicos e de compatibilidade. Apesar da prioridade pediátrica, a espera é marcada por incertezas. "É um período muito angustiante. Você não sabe se vai dar tempo, se o doador vai aparecer, se a criança vai resistir", relata Denise Soares.

A família tentou encontrar um doador vivo entre parentes, mas incompatibilidades clínicas impediram o procedimento. Foi então que surgiu Samira, uma

jovem sem vínculo familiar direto, que se dispôs a passar por todos os exames exigidos e fazer parte desse propósito. Após autorização judicial, o transplante foi realizado com sucesso em hospital de referência, pelo SUS.

Para Samira, o gesto foi um presente mútuo: "Deus não une só pessoas, une propósitos. Ganhei uma família e uma irmãzinha. Sejam doadores, falem com suas famílias", incentiva.

A vivência com o transplante aproximou Denise do Instituto Gabriel, entidade que atua há mais de 25 anos na conscientização sobre doação de órgãos e transplantes infantis. Criado a partir de uma história marcada por perdas gestacionais, o Instituto transformou a dor em propósito e hoje promove palestras, campanhas educativas, formação



A vivência com o transplante aproximou Denise do Instituto Gabriel

de embaixadores da causa e ações de prevenção em saúde. "Não ficaremos para semente, mas podemos ficar como raiz que gera vida em outros", define Denise.

Referência na conscientização sobre o tema, o

Instituto Gabriel atua na formação de uma cultura doadora por meio de palestras, campanhas educativas e programas para capacitar multiplicadores para levar a causa a diferentes públicos. Contato: @institutogabriel

## SEGURANÇA ALTO PADRÃO EFICIENTE EXIGE MÉTODO E PROCESSO

**Uma operação segura começa antes do primeiro posto ser assumido. Ela depende de planejamento, padronização e acompanhamento contínuo.**

Na Pro Security, cada contrato segue um modelo estruturado de implantação, com processos que apoiam a operação e facilitam a gestão do cliente.

- ✓ Sistema único de implantação com Equipe de Qualidade
- ✓ Emissão de RAO (relatório de análise operacional) no início da operação
- ✓ Manual de Procedimentos customizado
- ✓ RASP – Relatório de Análise de Segurança Patrimonial
- ✓ Sindicância formalizada em qualquer ocorrência

**Em Indaiatuba, sua operação conta com processos claros, suporte técnico e gestão estruturada desde o primeiro dia.**



PRO SECURITY

UM PASSO À FRENTE POR VOCÊ



Filial Indaiatuba  
Rua Nove de Julho, 266 Vila Georgina  
(19) 99493-9224  
[www.prosecurity.com.br](http://www.prosecurity.com.br)



# OAB Indaiatuba alerta população contra o golpe do falso advogado

*Criminosos usam dados reais de processos; OAB também orienta sobre exercício irregular*

**FÁBIO ALEXANDRE**  
redacao@maiseexpressao.com.br

**A**OAB Indaiatuba alerta a população para o Golpe do Falso Advogado, prática criminosa que vem ocorrendo pelo Estado de São Paulo. Criminosos se passam por advogados ou escritórios de advocacia e entram em

contato com clientes utilizando dados obtidos em processos judiciais reais, solicitando pagamentos como condição para a liberação de valores. De acordo com Amanda Ronha, presidente da Comissão de Direito Digital da OAB Indaiatuba, os golpistas costumam fazer contato por

meio de mensagens de WhatsApp ou ligações telefônicas, solicitando pagamentos via PIX, transferência bancária ou boleto. “Os criminosos podem invadir ou clonar o WhatsApp do advogado ou do escritório, utilizar fotos e logotipos reais, ou ainda entrar em contato a partir de números diferentes, se passando pelo próprio advogado, por secretárias ou supostos integrantes do escritório”, explica.

Amanda alerta que os criminosos possuem informações como número do processo, documentos e valores, o que pode induzir a vítima ao erro. A orientação é não realizar qualquer pagamento, printar as mensagens recebidas, salvar o número utilizado e confirmar a autenticidade do contato diretamente com o advogado verdadeiro, utilizando apenas os canais oficiais previamente informados. O número utilizado no golpe deve ser bloqueado e denunciado ao WhatsApp.

Caso haja prejuízo financeiro, a OAB recomenda o registro de boletim de ocorrência, com envio dos prints das conversas e dos comprovantes de pagamento, além da comunicação à instituição financeira. Tentativas de golpe ou pagamentos indevidos também podem ser denunciados pelo canal oficial da OAB Nacional, em <https://fiscalizacao.oab.org.br>.

**IRREGULAR**  
Além desse tipo de crime, a OAB Indaiatuba também alerta para outra situação que gera prejuízos à sociedade: o exercício irregular da advocacia. Nesses casos, pessoas se apresentam como advogados ou oferecem serviços jurídicos sem possuir inscrição ativa na OAB, ou utilizam indevidamente o nome, número de inscrição ou identidade de profissionais regularmente inscritos. A população deve estar atenta quando procurada por um suposto advogado

oferecendo um serviço que não foi solicitado. É obrigatória a identificação do com número de inscrição na OAB. Segundo Diemerson Wender Pereira dos Santos, presidente da Comissão de Fiscalização da Atividade da Advocacia, a OAB atua de forma permanente na fiscalização da profissão, assegurando que os serviços jurídicos sejam prestados exclusivamente por profissionais legalmente habilitados. A Ordem também orienta que o cidadão verifique se a pessoa está regularmente inscrita nos quadros da OAB, por meio do Cadastro Nacional de Advogados (CNA), disponível em <https://cna.oab.org.br/>. Denúncias de exercício irregular da profissão podem ser encaminhadas à Comissão de Fiscalização da Atividade da Advocacia da OAB Indaiatuba pelo e-mail [fiscalizacaoadvindaiatuba@outlook.com](mailto:fiscalizacaoadvindaiatuba@outlook.com) ou na Rua Humaitá, 1.539, Cidade Nova I.



Denúncias de exercício irregular podem ser feitas na OAB Indaiatuba

## ÚLTIMOS INGRESSOS DISPONÍVEIS

SETOR PRATA E OURO ESGOTADOS

MAS AINDA DÁ TEMPO DE VOCÊ GARANTIR SEU CONVITE

MEZANINO SUPERIOR DISPONÍVEL



EVENTO ALL INCLUSIVE

28 DE MARÇO 2026



Siga a @3afest

INGRESSOS

LOCAL: CLUBE 9 DE JULHO INDAIATUBA

3A FEST

(19) 97801-0498



# SEMudanças no trânsito do Parque Residencial Indaiá são implantadas

Alteração no sentido de duas ruas busca melhorar o fluxo de veículos e aumentar a segurança

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

A Secretária de Mobilidade Urbana informa que já está em vigor, desde a última quarta-feira (28), um novo sistema binário de trânsito no bairro Parque Residencial Indaiá. A mudança estabelece vias paralelas com sentidos opostos e tem como objetivo otimizar a fluidez do tráfego e reforçar a segurança de motoristas, pedestres e ciclistas que circulam pela região.

Com a nova configuração, a Rua Riciéri Delboni passou a operar em sentido único da Rua Christiano Seleguin em direção à Rua José Fanger. Já a Rua Antonio Gaspar Filho teve o sentido invertido, passando a funcionar da Rua José Fanger em direção à Rua Christiano Seleguin. As duas vias agora atuam de forma complementar, caracterizando o sistema binário.

De acordo com a Secretaria



Pasta orienta condutores a redobrem atenção às sinalizações

ria, a implantação do modelo contribui para a redução de conflitos no trânsito, melhora a organização da circulação e amplia a segurança viária, especialmente em áreas com maior fluxo de veículos e pedestres.

A pasta orienta os condutores a redobrem a atenção às novas sinalizações verticais e horizontais instaladas no local e a respeitarem as mudanças, garantindo uma adaptação segura e eficiente ao novo sistema de circulação.

## Tributos e taxas podem ser pagos no crédito

A Prefeitura implanta uma nova opção para facilitar a vida do contribuinte: agora, tributos e taxas municipais podem ser pagos com cartão de crédito, tanto à vista quanto parcelado. A medida amplia as formas de quitação de tributos como IPTU, ISSQN e diversas taxas.

O pagamento é realizado pela ferramenta BbPay Arrecadação, do Banco do Brasil, que garante segurança no processamento das informações do cartão. O contribuinte pode optar por parcelar

em até 12 vezes, com encargos administrativos definidos pela bandeira do cartão e apresentação dos valores fixos das parcelas no momento da operação. Mesmo quando o cidadão escolhe parcelar, o débito com a Prefeitura é baixado integralmente no dia útil seguinte, garantindo agilidade e segurança no processo. Além da modalidade, permanecem disponíveis as opções de pagamento por PIX via QR Code e nos bancos credenciados: agências bancárias.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1013469-65.2022.8.26.0248 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de Indaiatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). THIAGO MENDES LETTE DO CANTO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) WWF TRANSPORTES DE CARGAS LTDA, CNPJ 31.585.399/0001-43, com endereço à Rua Floriano Peixoto, 3268, Jardim das Nações, CEP 13322-215, Salto - SP, que lhe foi proposta uma ação de falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte por parte de Petrocamp Derivados de Petróleo Ltda, com fundamento no artigo 94, I, da Lei 11.101/2005, por importância no pagamento da(s) duplicata(s) nº 2828 R\$ 1.550,00 19/08/2022, 285.800 R\$ 21.570,00 31/08/2022, 285.002 R\$ 28.760,00 19/08/2022, 286.674 R\$ 26.720,00 14/09/2022, 286.765 R\$ 13.360,00 16/09/2022, 285.276 R\$ 14.380,00 24/08/2022, 285.377 R\$ 14.380,00 25/08/2022, devidamente protestada(s), valor total valor de R\$ 120.720,00 (cento e vinte mil setecentos e vinte reais). Estando a ré em lugar ignorado, foi defendida a citação por edital, para que em 30 dias, a fluir após os 30 dias supra, apresente defesa, podendo, nos termos do art. 98, parágrafo único da Lei 11.101/2005, depositar a quantia correspondente ao total do crédito reclamado, que deverá ser atualizado até a data do depósito com juros e correção monetária, acrescida de custas, despesas processuais e honorários advocatícios fixados em 10% do valor do débito, sob pena de decretação da falência. E para que produza seus efeitos de direito, será o presente Edital afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Indaiatuba, aos 28 de janeiro de 2026.

**Aqui, a gente não fala só sobre livros. A gente vive a leitura. Acreditamos que ler muda. Muda o jeito que a gente enxerga o mundo, as pessoas e a nós mesmas. Foi com esse propósito que nasceu o Páginas na Tela: a gente lê, vê a história ganhar vida na tela, se encontra, conversa, discute e sai diferente. A sessão da semana passada foi exatamente isso: mulheres reunidas, emoção no ar, cinema cheio de significado e a certeza de que leitura não é passatempo é transformação. Aqui, a leitura muda vidas. E eu te espero na próxima experiência.**

**PRÓXIMA SESSÃO EM MARÇO**

**NO TOPÁZIO CINEMAS**  
SHOPPING JARAGUÁ INDAIATUBA

Mais informações com Jéssica Pinheiro através do Whatsapp (19) 99955-2772



# Cursinho Popular Emancipa abre vagas para alunos de escola pública

Projeto social visa auxiliar estudantes de baixa renda a ingressarem no ensino superior

**FLÁVIA GIRARDI**  
redacao@maiseexpressao.com.br

O Emancipa Indaiatuba, movimento social pela educação, abre inscrições a partir da próxima semana para novas turmas do cursinho pré-vestibular popular. A iniciativa oferece,

além das aulas, uma série de atividades educativas, culturais e de formação, com foco na ampliação do acesso à educação e à cidadania. De acordo com o coordenador do Emancipa em Indaiatuba, Vinícius da Fonseca, o projeto atua de forma ampla no município. "O

Emancipa é um movimento social pela educação e aqui em Indaiatuba nós temos diversas atividades acontecendo, desde atividades educativas até atividades culturais também", explica.

O cursinho pré-vestibular acontece aos sábados pela manhã e, conforme a demanda, pode contar também com uma turma noturna. "Nós temos o cursinho que acontece aos sábados pela manhã e também a turma noturna, caso tenhamos alunos interessados, que acontece na Casa Hub, das sete às onze horas da noite", detalha o coordenador.

Além das aulas, o Emancipa mantém uma biblioteca popular aberta aos estudantes. "Os alunos podem consultar, estudar e levar os livros para casa", afirma Vinícius. O movimento também atua na formação de educadores. e desenvolve uma turma de ensino de português voltada a migran-

tes e refugiados que vivem em Indaiatuba. "Nós temos alunos de Bangladesh, venezuelanos, cubanos. Todos acabam usando o Emancipa para se promover um pouco mais socialmente", explica o coordenador.

**RESULTADOS**  
Em 2025, o Emancipa Indaiatuba registrou resultados expressivos nas aprovações em vestibulares. "Todo ano a gente acaba tendo bastante aprovação, mas no máximo dez. Só que, no ano passado, nós tivemos resultados bastante significativos", afirma Vinícius.

Entre os destaques estão aprovações em universidades públicas de referência. "Tivemos a Ana, que foi aprovada em Medicina na Unicamp. Tivemos a Isabelle, aprovada na USP e na Unicamp, e o Rogério, aprovado em Música na Unicamp", conta. Para o coordenador, as conquistas têm um

significado especial. "São jovens da escola pública, que tiveram toda a sua vida na escola pública e tiveram a oportunidade de ter acesso ao vestibular."

**INSCRIÇÕES**  
O Programa de Inclusão e Educação Digital reforça o compromisso da Fiec com a democratização do acesso à educação, contribuindo para o desenvolvimento social, profissional e tecnológico da população de Indaiatuba. A iniciativa oferece oportunidades de capacitação e aprendizado, ampliando o acesso a conhecimentos essenciais no mundo digital. As ações são voltadas a diferentes faixas etárias, promovendo inclusão e autonomia por meio da educação. Para maiores informações ou dúvidas, entrar em contato pelo WhatsApp (19) 97102-6176.



Inscrições para interessados serão abertas na próxima semana

Prepare-se com quem tem

**O MELHOR CURSO**

**PRÉ-VESTIBULAR**

**DA CIDADE!**

**DESAFIO DE BOLSAS**

Extensivo Manhã e Noite  
**Turma MED**

**APROVADOS 2026**

**233 APROVAÇÕES em 2025**

**1º LUGAR ENEM 2024 em Indaiatuba**

**INSCREVA-SE JÁ!**

Leia o QR Code ou acesse:  
[www.objetivoindaiatuba.com.br/pv](http://www.objetivoindaiatuba.com.br/pv)





# Ação de conscientização sobre o Janeiro Branco acontece no sábado

Evento concentrará diversas atividades gratuitas abertas à população das 9h às 12h

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

Com apoio da Secretaria Municipal de Saúde de Indaiatuba, neste sábado, 31 de janeiro, das 9h às 12h, na Praça Dom Pedro I, será realizada a Campanha Janeiro Branco 2026, promovida pelo Instituto Janeiro Branco – Paz, Equilíbrio e Saúde Mental. A iniciativa tem como objetivo promover informação, escuta e cuidado, fortalecendo a cultura de atenção à saúde mental no município.

O evento contará com diversas ações gratuitas e abertas à população, incluindo a participação de serviços municipais, com equipes dos Centros de Atenção Psicossocial (Caps) para orientações em saúde mental, além de atividades educativas sobre prevenção à dengue, atendimento da unidade móvel de odontologia e equipe especializada em orientações sobre



A programação também inclui oficinas multidisciplinares, acolhimento psicológico e rodas de conversa

tabagismo.

A programação também inclui oficinas multidisciplinares, acolhimento psicológico, rodas de conversa sobre ansiedade e depressão, práticas integrativas, atividades físicas, apresentações culturais, recreação infantil e ações solidárias. Instituído pela Lei Federal nº 14.556/2023, que busca

estimular o diálogo, quebrar estigmas e incentivar o cuidado emocional como parte essencial da saúde integral.

Em Indaiatuba, a campanha é realizada desde 2018 e conta com o apoio da Secretaria da Saúde, sendo regulamentada pela Lei Municipal nº 6.863/2018, de autoria do vereador Alexandre Peres.

Ao longo do mês de janeiro, são promovidas diversas ações educativas, palestras e atividades voltadas à população, envolvendo profissionais da saúde e diferentes setores da sociedade. O objetivo é ampliar a informação, incentivar a prevenção e fortalecer políticas públicas voltadas à saúde mental.

## Ruas no entorno do Estádio do Primavera serão interditadas

O Departamento Municipal de Trânsito (Demutran) informa que as ruas que contornam o Estádio Ítalo Mário Limongi, do Esporte Clube Primavera, serão novamente interditadas no sábado (31), das 15h às 23h. Desta vez, o Primavera receberá a equipe da Portuguesa, para jogo com início às 20h30, em partida válida pelo Campeonato Paulista. Serão fechados trechos da Rua 24 de Maio, Rua Carlos Gomes, Rua Walter Gadia e Rua José Escodro. As interdições estarão registradas no Waze e no Google Maps.



### Entregas programadas

Evite atrasos e mantenha sua obra sempre no cronograma com a Acofort.

Unidade 2  
**Aço Armado**  
R. Umberto Pucci 550  
Monte Castelo

(19) 3801-2323  
acofort.com  
@acofort.official

Escaneie o QR Code e solicite seu orçamento.





Acesse nosso site

### Deixe a Contabilidade da sua empresa conosco

Na STALDEN CORPORATE, fundamentamos nossa atuação em princípios inabaláveis: ética, transparência, respeito à legislação vigente e preservação da confidencialidade. Estes valores norteiam nossas operações diárias e refletem nosso compromisso com a integridade e o sucesso de nossos clientes.

### Somos especializados em Consultoria e Assessoria

- Contabilidade
- Tributária e Fiscal
- Departamento Pessoal
- Assessoria Societária e Regulatória

Conheça as soluções de todas as nossas empresas



Rua Humaitá, 397 - Centro - Indaiatuba/SP - F: (19) 3885-1777  
www.staldencorporate.com.br - contato@staldencorporate.com.br





“ Entrar num colégio novo, iniciar um novo ciclo educacional é algo que a vivência e a experiência mostrou pra gente que trazia muito medo para os alunos.

E como resolver esse problema?

Criamos no Colégio Rodin o Padrinho Pensador, um momento em que os alunos mais velhos, se tornam padrinhos para apresentar todo o colégio para os alunos da forma mais natural possível. ”



*Ricardo*  
**Orientador  
Pedagógico  
e Professor**

“ Eu estava com medo de me perder, de não saber onde é o lugar, de não conseguir me enturmar. Mas ele me ajudou com tudo isso! ”

*Alice*  
**aluna do 6º ano**



**ASSISTA!**



colégio  
**RODIN**



# Programa de Inclusão e Educação Digital da Fiec tem vagas abertas

Programa oferece formação gratuita, com turmas Básicas, Intermediárias e Avançadas

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

A Fundação Indaiatubana de Educação e Cultura (Fiec) abre inscrições para Programa de Inclusão e Educação Digital – Ciclo I de 2026, iniciativa que tem como objetivo ampliar o acesso da população ao conhecimento tecnológico e promover a inclusão digital em diferentes faixas etárias.

O programa oferece formação gratuita em informática, com turmas nos níveis Básico, Intermediário e Avançado, atendendo tanto quem está iniciando quanto quem já possui conhecimentos prévios e deseja se aprimorar. As aulas são abertas ao público em geral, a partir dos 12 anos.

As inscrições acontecem nos dias 4 e 5 de fevereiro, de forma online, pelo site da Fiec, ou presencialmente, na sede da Fundação, das 9h às 17h. Para se inscrever, é necessário apresentar



Curso é oferecido para diferentes faixas etárias, a partir de 12 anos: inscrições acontecem em fevereiro

documento com foto e comprovante de endereço.

Candidatos que já possuem conhecimentos em informática poderão se inscrever diretamente nos módulos Intermediário ou Avançado, desde que atendam aos pré-requisitos estabelecidos. Para o módulo Intermediário, é necessário ter concluído o nível básico ou demonstrar domínio de operações fundamentais, como uso do sistema operacional Windows, manipulação de arquivos e pastas, edição de textos, navegação na internet e utilização de ferramentas do Google. Já para o módulo Avançado, exige-se conhecimento mais aprofundado, incluindo o uso de aplicativos do Microsoft Office, como Word, PowerPoint e Excel, além das ferramentas digitais já mencionadas.

O Programa de Inclusão e Educação Digital ontribui para o desenvolvimento social, profissional e tecnológico da população de Indaiatuba. Mais informações pelo WhatsApp (19) 97102-6176.

## Clube do Livro Estante Queer inicia atividades na Biblioteca

A Secretaria Municipal de Cultura promove no dia 7 de fevereiro, às 9h, o primeiro encontro do Clube do Livro Estante Queer, que será realizado na Biblioteca Pública Municipal 'Antônio Modanesi'. A iniciativa inaugura um novo espaço dedicado à leitura, ao diálogo e à valorização da literatura produzida por autores LGBTQI+.

A obra escolhida para a edição de estreia é A palavra que resta, do escritor Stênio Gardel. De acordo com a bibliotecária-chefe Analma Queiroz Moura, para este ano, a intenção é reforçar e consolidar essas parcerias e trazer outras atividades literárias e culturais.

**Bifarma**

DROGARIAS

Peça pelo Whatsapp  
**98978-4156**

Entregas de segunda a sexta das 9h às 18h e sábado das 9h às 13h

Rua Cerqueira César, 985 – Centro (19) 98978-4156

**PROMOÇÃO**  
Vem aproveitar  
Economia de verdade  
na farmácia que cuida de você

**LEVE+  
PAGUE-**

**DIAS ESPECIAIS DE DESCONTOS**

**Descontos inscriteis para  
sua saúde e bem-estar**

**SEXTA  
DA BELEZA**  
Descontos especiais  
em PRODUTOS E  
MEDICAMENTOS PARA  
CUIDADO PESSOAL  
FEMININO

**SÁBADO  
DO BEBÊ**  
Descontos especiais  
em MEDICAMENTOS  
E PRODUTOS NA  
LINHA INFANTIL

**MISSÃO POSSÍVEL**  
CUIDAR DA CIDADE

Agente, atenção!  
Itens detectados  
ao redor da  
Ilha Ecológica!

As  
Ilhas Ecológicas  
existem para  
manter a cidade  
limpa, organizada  
e saudável.

Utilize  
corretamente a  
Ilha Ecológica!

**Protocolo da Missão:**  
✓ Descarte seus resíduos dentro  
da Ilha Ecológica.  
✓ Não deixe nada ao redor.

Não deixe resíduos ao redor da ilha ecológica.  
Com o vento e a chuva, os materiais se espalham,  
atingem ruas, bueiros, praças e cursos d'água,  
impactando o bairro e toda a cidade.  
A sua colaboração faz toda diferença!

**MISSÃO CUMPRIDA: CUIDAR DA CIDADE  
É UMA OPERAÇÃO DE TODOS!**







Além dos empreendimentos, a parceria entre **Masotti** e **Track&Field** leva bem-estar para Indaiatuba.

 **MASOTTI TRACK&FIELD**

ENTRE EM CONTATO E SAIBA MAIS  
**(19) 3885-8300**  
[www.masottiinvestimentos.com.br](http://www.masottiinvestimentos.com.br)

 **MASOTTI**  
Construindo Indaiatuba



# Como despertar o protagonismo e autonomia estudantil no aprender

*Mais do que decorar conteúdos, ser protagonista significa ter voz ativa e tomar decisões*

DIVULGAÇÃO

**KAROLINE ARAÚJO**

Especial para o Mais Expressão

Você já parou para pensar se está conduzindo sua própria aprendizagem ou apenas seguindo roteiros prontos? Será que somos, de fato, protagonistas das nossas escolhas, ou muitas vezes deixamos que outros decidam por nós? E quando falamos em educação, qual é o papel do professor nesse processo: ditar caminhos ou abrir possibilidades?

Essas questões nos levam a refletir sobre a importância do protagonismo e da autonomia no processo de aprender. Mais do que decorar conteúdos, ser protagonista significa ter voz ativa, tomar decisões, assumir responsabilidades e reconhecer-se como autor do próprio percurso. A autonomia, por sua vez, é a capacidade de conduzir esse caminho com confiança, organização e criticidade.

Mas como despertar es-

sas competências em estudantes, jovens ou adultos? O primeiro passo é dar espaço para escolhas reais: permitir que o aprendiz opine, decida estratégias, escolha projetos e experimente caminhos. Em vez de apenas cumprir tarefas, ele passa a se sentir parte integrante do processo, sentindo ainda mais prazer ao aprender.

Outro ponto essencial é o incentivo à experimentação. Errar não deve ser motivo de punição, mas sim entendido como parte natural da construção do conhecimento. Quando desafios reais são propostos, a autonomia se fortalece: o estudante se organiza, busca soluções, aprende a lidar com frustrações, a trabalhar em equipe e a celebrar conquistas.

## TRANSMISSOR

E onde entra o professor nessa história? Longe de ser um transmissor de informações, o professor atua



Quando desafios reais são propostos, autonomia se fortalece e estudante aprende e busca soluções

como mediador, facilitador e inspirador. Ele organiza o ambiente, disponibiliza recursos, provoca reflexões e instiga a curiosidade. Mais do que entregar respostas prontas, seu papel é abrir caminhos, dar suporte e encorajar o aprendiz a trilhar sua própria jornada.

Portanto, o protagonismo e a autonomia não surgem de forma espontânea: eles são cultivados

em contextos de confiança, desafios significativos e oportunidades de escolha. Cabe ao professor criar esse terreno fértil, mas é o estudante quem deve assumir o papel principal na construção de sua aprendizagem.

Romper com a educação tradicional e despertar a criatividade é dar ao estudante mais do que respostas prontas: é oferecer voz, escolhas e caminhos para criar.

Autonomia e protagonismo transformam sala de aula em espaço vivo de construção. Porque aprender de verdade é ser autor da própria história.

Quer saber mais sobre Educação Maker? A Amado Maker está localizada na Rua Cerqueira César, 1.993, no Centro de Indaiatuba. O telefone é (19) 3894-6129 e o e-mail contato@amadomaker.com.br.

A **Amado Maker** inspira pessoas a aprender e transformar por meio da **cultura maker**, unindo o manual ao digital com empatia e curiosidade.

Desenvolve **materiais didáticos** alinhados à BNCC, projeta e implementa **Salas Maker e Fab Labs**, e oferece formações para educadores em **metodologias ativas e tecnologias educacionais**, promovendo uma educação mais humana, criativa e inovadora.

**Conheça o impacto da Amado Maker na Educação!**

- Mais de **20** cidades atendidas
- Presença em mais de **255** escolas
- Mais de **350** técnicos
- Mais de **4.500** professores
- Mais de **285.000** alunos atendidos

**Criatividade com afeto. Tecnologia com propósito.**

Fale com a gente para implementar a **Cultura Maker** na sua rede!

contato@amadomaker.com.br  
www.amadomaker.com.br  
@amadomaker

PROMOÇÃO

**INGLÊS YÁZIGI**

PRESENTE PRA VIDA TODA

**GANHE**

**R\$ 200 OFF**

no curso

SAIBA MAIS:

**MATRICULE-SE AGORA!**

**YÁZIGI**

VOCE CRIA O MUNDO

**Uma Organização Unidas por laços de Amor**

**SEICHO-NO-IE**

**Reuniões**

Todas 3ª Feira das 14h às 16h    Terceira 5ª Feira das 20h às 22h

Todas 4ª Feira das 20h às 22h    Todos os Domingos das 09h às 11h

**Rua Juriti, 22 – Vila Avai – Indaiatuba**



# Volta às aulas reforça a importância da saúde socioemocional dos alunos

O Colégio Meta investe na capacitação dos colaboradores e acolhimento dos estudantes

**KATIA PRECOMA**  
Especial para o Mais Expressão

A volta às aulas é sempre um momento de grande expectativa, marcando o início de um novo ciclo de aprendizado e desenvolvimento, no qual a retomada da rotina escolar exige atenção à saúde socioemocional de crianças e adolescentes.

Para as crianças que estão iniciando a vida escolar, esse é um momento de descobertas. Antes acostumadas ao cotidiano da família e ao contato diário apenas com pais, irmãos e família extensa, ela se vê em um lugar diferente, com outros coleguinhas da mesma idade, diferentes cuidadores e horários a serem seguidos. Neste novo mundo, sua primeira descoberta é relacionada à sua própria individualidade.

O segundo momento compreende a descoberta

do outro. Em casa, a criança fica restrita ao contato com a família, cuidador ou no máximo com algum vizinho. Na instituição de ensino, ela terá vários colegas para disputar o espaço, os brinquedos e até mesmo a atenção dos professores. Nas interações com o outro, o educando aprende a se impor, a compartilhar, lidar com suas frustrações, a dividir e a administrar situações as quais não estava acostumado. A família é o primeiro grupo social do qual o ser humano faz parte e a escola é sua primeira possibilidade de descobrir o mundo. A possibilidade de ampliar a convivência aprender a ser tolerante e o treino de habilidades é um dos grandes benefícios da educação infantil.

O aprendizado que a criança tem em casa é, sem dúvida, fundamental para a sua formação de valores. Mas é na escola que a socia-

lização acontece e os conhecimentos são disseminados de maneira planejada.

Ao falarmos sobre a adolescência, vemos que a escola é responsável também por oferecer suporte emocional e acolhimento para que os estudantes se sintam respeitados e valorizados. Na adolescência é quando afloram dúvidas em relação à construção da identidade, que incluem a definição sobre a qual grupo pertencem, o relacionamento com os pares, questões sobre a aparência, interesses, habilidades, futuro e carreira. Então, o desenvolvimento das habilidades socioemocionais transforma-se em prioridade no processo educativo.

A relação entre a família e a escola é fundamental para o desenvolvimento integral dos alunos e pensando nisso o Colégio Meta tem investido na capacitação continuada de seus co-



laboradores, em momentos de troca e escuta com os pais e responsáveis e em parcerias como o projeto Vozes que cuidam onde desde o ano passado, eu, Psicóloga Kátia Précoma e parceira do projeto, atua

como elo entre estudantes, famílias e escola. O projeto terá continuidade em 2026 e tornou-se símbolo do compromisso do Colégio Meta com uma educação que respeita a singularidade de cada indivíduo.

## ACOMPANHE A CÂMARA DE INDAIATUBA DE ONDE E QUANDO QUISER

### LegisVideos: a vida do Legislativo na palma da mão

[legisvideos.indaiatuba.sp.leg.br](https://legisvideos.indaiatuba.sp.leg.br)

A Câmara de Indaiatuba lançou o LegisVideos, plataforma que reúne as sessões do Legislativo. Agora você pode assistir às reuniões, selecionar falas dos vereadores e baixar os conteúdos mais relevantes.

ISSO É CÂMARA DE INDAIATUBA

CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA a casa da cidadania

[indaiatuba.sp.leg.br](https://indaiatuba.sp.leg.br)



## Cozinha e Área Gourmet: integrar ou separar?



A forma como os ambientes são organizados dentro de uma casa reflete diretamente o estilo de vida de quem mora nela. Quando falamos em cozinha e área gourmet, surge uma dúvida comum: é melhor integrar os espaços ou mantê-los separados?

Atualmente, a integração é a principal tendência nos projetos residenciais. Unir cozinha e área gourmet cria um ambiente mais amplo, moderno e funcional, favorecendo a convivência entre família e convidados. Essa solução também contribui para melhor aproveitamento da iluminação natural e valoriza o imóvel no mercado.

Entre os pontos positivos da integração, destacam-se a interação social, a sen-

sação de amplitude e a praticidade no uso diário. Em contrapartida, é importante considerar fatores como odores, fumaça e ruídos, que exigem um bom sistema de ventilação e exaustão.

Já os ambientes separados oferecem maior controle de cheiros, mais privacidade e organização visual, sendo ideais para quem utiliza a área gourmet com frequência e prefere funções bem definidas. Porém, essa opção pode reduzir a sensação de espaço e limitar a interação.

A melhor escolha depende do perfil dos moradores. Soluções flexíveis, como portas de vidro ou painéis retráteis, permitem integrar ou separar os ambientes conforme a necessidade, unindo conforto, funcionalidade e estética.

Caroline Perez – Arquiteta e designer de interiores, especializada em projetos residenciais e corporativos. Contato (19) 997216988 / @arquicomca

## Telas de proteção e reformas: posso ser obrigado a retirar?



Sim. Quando o condomínio realiza pintura ou manutenção da fachada, é legítimo exigir a retirada temporária das telas de proteção instaladas nas janelas ou sacadas. A fachada é área comum, e sua conservação, além de dever do síndico, é essencial para a segurança e valorização do prédio.

A remoção da tela é responsabilidade do morador. Caso não a retire no prazo comunicado, o condomínio pode fazê-lo e repassar os custos, para não atrasar a obra, salvo deliberação de assembleia em sentido contrário, com aprovação de rateio destes custos.

Embora importantes para a segurança de crianças e animais, as telas não podem impedir o acesso dos profissionais à fachada. O síndico deve avisar com antecedência e

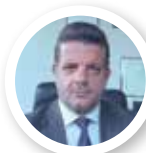
orientar sobre os procedimentos.

Reinstalar a mesma tela, porém, não é recomendável. Com o tempo, o material sofre desgaste por sol, chuva e vento, perdendo resistência. A melhor prática é substituí-la por uma nova, garantindo maior segurança. Para garantir que a remoção e reinstalação das telas sejam feitas com segurança e sem danos ao material ou à estrutura do prédio, recomenda-se a contratação de empresa especializada no serviço. Além de evitar riscos, essa medida ajuda a preservar a funcionalidade das telas e a segurança dos moradores.

A convivência em condomínio exige equilíbrio entre o direito individual e o bem coletivo. Manter a fachada preservada é um dever de todos — e cuidar da segurança da família também.

Susana Raquel Chiconato - Susana Raquel Chiconato é advogada especialista em Condomínios e Associações de Loteamentos Fechados.

## Aluguéis mais caros: o novo peso da tributação imobiliária



A tributação sobre a renda imobiliária entrou em nova fase no Brasil. O que por anos foi tratado como fonte estável de receita passou a sofrer pressão crescente, com aumento da carga tributária, novos enquadramentos legais e fiscalização mais sofisticada. Muitos proprietários ainda não sentiram os efeitos dessas mudanças, mas o impacto já existe e tende a se intensificar.

O cenário torna-se mais delicado nos aluguéis de curta duração, especialmente os inferiores a 90 dias, comuns em locações por temporada. Nesses casos, a ativi-

dade deixa de ser simples renda imobiliária e passa a ser tratada como prestação de serviços. Na prática, a soma de impostos pode alcançar até 44% da receita bruta, comprometendo a rentabilidade do imóvel.

Para quem mantém imóveis alugados na pessoa física, o risco é maior. Além do imposto de renda, surgem novas incidências e maior exposição ao Fisco.

Diante disso, improvisar deixou de ser opção. Patrimônio imobiliário exige planejamento e decisões antecipadas. Quem possui imóveis alugados precisa compreender o impacto dessas mudanças antes que o custo se torne irreversível e gere prejuízos sério.

Aldo Galesco – Formado em Administração de empresas e Direito. Especialista em Planejamento Sucessório e constituição de sistema de Holding Patrimonial Familiar. Seu escritório fica no Parque Mall, Edifício Corporate, Rua das Orquídeas, n. 737 Sala 201. Caso queira falar direto com ele, mande mensagem para 19 995561788, ou aldo@galesco.adv.br

## Este ano será desafiador para os empresários brasileiros



A combinação de eleições, a realização da Copa do Mundo e a implementação de um novo cenário tributário cria um ambiente de incertezas que exige resiliência e planejamento estratégico. Em tempos de eleição, o setor produtivo convive com a indefinição de políticas públicas.

A expectativa sobre reformas, gastos governamentais e estabilidade institucional influencia diretamente decisões de investimento e expansão, levando muitos empreendedores a adiar projetos até que o quadro político esteja mais claro. Ao mesmo tempo, a Copa do Mundo movimenta setores como turismo, comércio e

serviços, mas também gera impactos na rotina das empresas.

Alterações no consumo, feriados e mudanças na produtividade podem beneficiar alguns segmentos, enquanto outros enfrentam retração temporária. Soma-se a isso a transição para um novo sistema tributário, que promete simplificação, mas exige adaptação. Empresas precisam investir em tecnologia, treinamento de equipes e revisão de contratos para se adequar às novas regras, o que representa custos adicionais e desafios operacionais, especialmente para pequenos e médios negócios. O ano de 2026 exige não apenas capacidade de adaptação, mas também visão de longo prazo.

Paulo Sérgio de Oliveira Filho, OAB/SP 378.278, sócio do escritório Oliveira Filho | o escritório Oliveira Filho atende as principais empresas de Indaiatuba e região. Contato (19)98844-8846, @oliveirafilhoadv

## Erro médico e responsabilidade civil: o que a lei garante ao paciente



Quando um paciente sofre danos decorrentes de um erro médico, é possível buscar reparação judicial - e a legislação brasileira estabelece responsabilidades distintas para o hospital e o profissional envolvido.

Os hospitais, públicos ou privados, têm responsabilidade objetiva, nos termos do art. 14 do Código de Defesa do Consumidor. Isso significa que respondem pelos danos causados aos pacientes independentemente de culpa, em casos de falhas de estrutura, equipamentos, protocolos ou da equipe médica sob seu vínculo.

Já o médico possui responsabilidade subjetiva, nos moldes do art. 186 do Código Civil. Para que haja condenação, é necessário provar negligência, imprudência ou imperícia, além do dano e do nexo causal.

Em situações graves, como morte por erro médico, os familiares podem pleitear indenizações por danos morais, materiais e pensão mensal, a depender do caso.

O tema exige atenção técnica e sensibilidade. Buscar orientação jurídica é fundamental para garantir que os direitos da vítima (ou da família) sejam respeitados com base nos fatos e na lei.

Dr. Celsinho Rocha, especialista em Direto Trabalhista OAB/SP 504716. Contato (19) 9 7408-7224 @celsinhorochoa



**TODT & PANZETTI**  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Rua dos Andradas, 107 - B. Cidade Nova I - 19 3875-6139 19 97418-1966 www.todtpanzetti.adv.br

- Família
- Adoção
- Cível
- Comercial
- Sucessões
- Administrativo
- Empresarial
- Trabalhista
- Previdenciário



**Éclat**  
ACADEMIA DE DANÇA



Rua 24 de Maio, 761 - Indaiatuba - SP  
(19) 99985-0303



# Dinamizar ligação atendimento aos clientes é importante no tráfego pago

Leonardo Friosi é Google Partner e falou sobre ferramenta no podcast Gente de Expressão

**FABIO ALEXANDRE**  
redacao@maiseexpressao.com.br

Saber atrair seu público-alvo nas redes é essencial para converter campanhas online em vendas. Por isso, o tráfego pago é uma excelente ferramenta, mas demanda conhecimento e critérios para atingir seu objetivo. Leonardo Friosi é Google Partner, especialista em tráfego, automação e inteligência artificial, e esteve no podcast **Gente de Expressão** para dar detalhes desta tecnologia.

Leonardo revela que o início de sua trajetória foi diferente. "Sou formado em engenharia de produção, trabalhava em uma multinacional e queria fazer um extra. Então fui pesquisar no Google como ganhar dinheiro na internet, por volta de 2018".

"Comecei a fazer algumas vendas como afiliado, usando tráfego pago, e amigos próximos passaram a me procurar para fazer o tráfego pago de

suas empresas", conta. "Os resultados foram gerando novas oportunidades e então chegou a pandemia, em 2020, quando todo mundo precisava vender pela internet".

Este foi o ponto de virada em sua carreira. "Comecei a ter mais demanda no tráfego pago, que passou a render mais mensalmente. Foi então que fiz a transição e me tornei um Google Partner", revela.

Mas o que é ser um Google Partner? "Nada mais é do que o Google dizendo que você cumpriu uma série de requisitos, então agora você é reconhecido como parceiro oficial", conta Leonardo. "Este reconhecimento leva em conta três pontos principais: os resultados que você alcança; os investimentos, com um valor mínimo mensal; e a certificação, conquistada após uma prova. Metade da minha equipe é certificada", destaca.

Ser um Google Partner traz vantagens. "O diferencial é o treinamento constante com o

Google sobre atualizações, ferramentas e funcionalidades", afirma. "É preciso estar perto destas grandes empresas".

Leonardo destaca que o tráfego pago aplicado atualmente é completamente diferente do utilizado em 2020. "Temos relacionamento com excelentes parceiros e estamos sempre nos atualizando, inclusive com cursos no exterior".

Hoje em dia, uma boa estratégia de marketing digital depende de pilares essenciais. "O primeiro é entender de fato qual o seu público e focar em um serviço. Investir em tráfego pago é importante, mas o principal é ter alguém do outro lado", lembra.

"A ferramenta faz o elo entre cliente e empresa, mas se o atendimento falhar, o cliente se afasta", conta Leonardo. "É importante investir em ferramentas de inteligência artificial para dinamizar o atendimento. A pessoa clica, faz o contato e recebe uma resposta imediata. Sem a IA,



Leonardo começou ajudando amigos e resultados mudaram rumo

isso costuma demorar, porque ninguém fica o tempo todo no Instagram. O agente de IA aumenta sua taxa de conversão".

Estes e outros assuntos podem ser conferidos no YouTube do **Mais Expressão**. Basta mirar a câmera do celular para o QR Code ao lado. Para saber mais, acesse o Instagram @leonardofriosi.

GENTE DE EXPRESSÃO



PÁGINAS NA  
**TELA**  
A Experiência  
& VINO LIVRO

Convidam você a  
viver o cinema  
de um jeito único

**O MORRO DOS  
VENTOS UIVANTES**  
do livro para a tela

Sessão exclusiva em  
cinema fechado, com  
tapete vermelho, taça de  
cristal pintada à mão,  
espumante, pipoca  
gourmet e snacks.  
Kit personalizado e  
conversa final  
sobre o livro.

**SESSÃO EXCLUSIVA  
EM MARÇO**

**NO TOPÁZIO  
CINEMAS**  
SHOPPING JARAGUÁ INDAIATUBA

**INSCRIÇÕES JÁ ESTÃO ABERTAS!**

Mais informações com Jéssica Pinheiro  
através do Whatsapp (19) 99955-2772

**CRESCIEPERDI**

**DEMORA A CHEGAR?**

**VEM GARIMPAR NA  
UNIDADE PQ. ECOLÓGICO**

Sabe aquele item grandão que você  
precisa, mas quer pagar pouquinho?  
Carrinhos, bebê conforto, cadeiras,  
brinquedos e muito mais...

**GRANDES  
ITENS  
PEQUENOS  
PREÇOS**

**CRESCIEPERDI\_INDAIATUBA**

**AV. ENG. FÁBIO ROBERTO BARNABÉ, 4462  
JARDIM COLONIAL - INDAIATUBA/SP**

**HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO: SEGUNDA A SEXTA DAS 9H ÀS 18H E AOS SÁBADOS DAS 9H ÀS 13H**



# Primavera enfrenta a Portuguesa para se manter entre classificados

Clube conheceu adversário na primeira fase da Copa do Brasil: Araguaína, de Tocantins

FABIO ALEXANDRE  
redacao@maiseexpressao.com.br

Abrindo a semana de comemoração por seus 99 anos, o Primavera entrou em campo no domingo, dia 25, para enfrentar o Capivariano, no Estádio Carlos Colnaghi, em Capivari. Mais do que enfrentar o adversário para quem perdeu o título da A-2 em 2025, o Fantasma buscava a recuperação, após duas derrotas seguidas para Novorizontino e Botafogo. Ao final, a vitória por 2 a 1 colocou a equipe na sétima colocação, dentro da zona de classificação para a próxima fase do Paulistão. Sem Paulo Baya, expulso na partida contra o Botafogo em Ribeirão Preto, o Primavera contou com a eficiência de Welliton e Lucas Douglas pelos lados do campo. Logo aos seis minutos de partida, Matheus Anjos tocou para Lucas abrir o placar, mas o árbitro

apontou impedimento. O Primavera seguiu no ataque e aos 16 minutos, aproveitando uma desatenção da zaga do Capivariano, Welliton se adiantou e chutou da intermediária, abrindo o marcador. Quando a primeira etapa encaminhava para o fim, em outro momento de oportunismo, Júnior Caiçara chutou do meio de campo. A bola enganou a defesa adversária e sobrou para o zagueiro Afonso ampliar o placar para 2 a 0. Na segunda etapa, o técnico do Capivariano, Elio Sizenando, fez duas alterações para aumentar a efetividade da equipe no ataque. Mas as mudanças não surtiram efeito e a equipe conseguiu diminuir somente aos 20 minutos, em gol de cabeça de Rodolfo. “Estou muito feliz com a resposta dos jogadores. Voltamos a competir como nas primeiras rodadas. Conquistar novamente uma

vitória fora de casa, em um clássico do interior, contra uma equipe difícil, bem estruturada e bem treinada, é muito importante”, destacou Rafael Marques, técnico do Primavera. **PREPARAÇÃO** Pela primeira vez no Paulistão, o Primavera terá uma semana cheia para se preparar para o confronto contra a Portuguesa, que acontece neste sábado, dia 31, no Estádio Ítalo Mário Limongi, em Indaiatuba, pela sexta rodada da competição. A Portuguesa vem de derrota em casa para o Guarani, por 1 a 0, em partida realizada na última segunda-feira, dia 26, no Canindé. O resultado deixou a Lusa na 10ª colocação da competição, fora da zona de classificação. O Fantasma também conheceu esta semana seu adversário na primeira fase da Copa do Brasil 2026, que contará com 28 clube



Welliton abriu marcador para o Primavera, que celebrou 99 anos

com menor pontuação no Ranking Nacional de Clubes: será o Araguaína, do Tocantins. Na quarta, dia 28, foi sorteado ainda o mando de campo, que ficou com o adversário. A partida deve acontecer nos dias 18 ou 19 de fevereiro. Ainda no sorteio realiza-

do pela Confederação Brasileira de Futebol, foi definido que o adversário da partida entre Primavera e Araguaína será o Ceará, em jogo único que deve acontecer na Arena Castelão. As partidas, nesta segunda fase, devem ser realizadas nos dias 25 e 26 de fevereiro ou 4 e 5 de março.

Aniversariantes de Janeiro

Parabéns!

Barbara Franco	Carmem Regina Pinheiro	Crislaine Ap. Rodrigues de Souza	Debora Marques Borges da Costa	Elisangela Cristina da Silva Santos
Fabio Araujo da Silva	Geovana Cristina de Souza Rovesta	Joelma Moraes Mendes	Katiuscia Lopes de Almeida	Lucas Pereira Alves
Lucas Willian Leandro	Neusa Aparecida de Camargo	Renato Arboleda Junior	Umberto Carlos dos Santos	Vanessa Werneck Ribas
Wesley de Melo Pereira				

DESTAQUES DE JANEIRO

ATENTO

Av. Eng. Fábio Roberto Barnabé, 2350 - Jd. Esplanada II (19) 99864-1073



# Guarda apreende pés de maconha em mata no Veredas da Conquista

*Droga e porções prontas para venda foram encontradas após denúncia de moradores*

**DA REDAÇÃO**  
redacao@maiseexpressao.com.br

A Guarda Civil de Indaiatuba apreendeu quatro pés de maconha e porções da droga já embaladas para venda na tarde do último domingo (25), em uma área de mata no bairro Veredas da Conquista.

A ação teve início após moradores do bairro informarem a equipe do GAM (Grupo Ambiental da Guarda Civil) sobre a presença de um indivíduo, procurado pela Justiça, que estaria praticando tráfico de drogas no local.

Com base nas informações colhidas, a equipe se deslocou até a área indicada, com apoio da equipe

Canil da corporação.

Próximo ao local apontado, ao perceber a aproximação das viaturas, um suspeito fugiu correndo para o interior da mata. As equipes realizaram buscas e incursões pela área, porém o indivíduo não foi localizado.

Durante a averiguação do terreno, os agentes encontraram quatro pés de maconha, além de 14 porções da droga já embaladas e prontas para a venda.

Todo o material entorpecente foi apreendido e encaminhado à Delegacia de Polícia, onde a ocorrência foi registrada e as medidas legais cabíveis foram adotadas. Para qualquer denúncia, basta ligar para 153 gratuitamente.



Agentes encontraram quatro pés de maconha, além de 14 porções da droga já embaladas para venda

## Motorista é conduzido à delegacia após jogar veículo contra agentes



Com motorista foram encontrados dinheiro e porções de maconha

Um motorista de 23 anos foi conduzido à delegacia na tarde de domingo (25), após jogar o carro contra agentes da Guarda Civil. O caso aconteceu na área rural, na Alameda Comendador Doutor Santoro Mirone.

A equipe da ROMU apoiava uma ocorrência do Gru-

pamento Ambiental (GAM) quando os agentes visualizaram um veículo Onix trafegando em alta velocidade por uma estrada de terra.

Ao notar a presença das viaturas, o motorista reduziu bruscamente a velocidade. O veículo possuía insulfilm nos vidros, o que impossibilitava

visualizar os ocupantes.

No momento da aproximação, o motorista arrancou de forma brusca em direção aos guardas, dando início a um breve acompanhamento. Poucos metros à frente, o veículo foi obrigado a parar por não haver passagem. O condutor desembarcou e tentou fugir a pé, sendo detido pelos agentes com uso moderado da força, já que resistiu à abordagem.

Durante a averiguação, foram localizadas três porções e um cigarro de maconha, além da quantia de R\$ 297 em notas diversas. O veículo estava com a documentação em atraso e foi recolhido a um pátio credenciado pelo poder público.

## Guarda Civil prende mais um procurado da Justiça

A Guarda Civil de Indaiatuba prendeu na manhã da última segunda-feira (26), mais um procurado da Justiça. A ocorrência foi registrada no Jardim Esplanada.

Por volta das 8h, a corporação foi acionada pelo telefone de emergência 153, após um morador relatar a presença de um indivíduo em atitude suspeita dentro de um condomínio do bairro. Diante da denúncia, uma equipe da ROMI (Rondas Ostensivas com Motocicletas de Indaiatuba) foi imediatamente deslocada até o local.

O homem foi localizado e abordado pelos agentes. Durante a consulta aos sistemas de segurança, foi constatada a existência de

um mandado de prisão em aberto contra o indivíduo, expedido pela Vara Cível de Indaiatuba.

Diante dos fatos, o suspeito recebeu voz de prisão e foi encaminhado à Delegacia de Polícia, onde permaneceu à disposição do Poder Judiciário.



Homem foi levado para delegacia



# ATENTO

## RONDA NO CONDOMÍNIO

GARANTIMOS SEGURANÇA E TRANQUILIDADE

(19) 99864-1073



Av. Engenheiro Fábio Roberto Barnabé, 2350 - Jd. Esplanada II

GRUPOATENTO



## HORÓSCOPO

**Signo de Áries**

A semana exige ação coordenada em grupo, mas prepare o terreno para atritos financeiros. Há risco de gastos súbitos ligados a tecnologias ou quebras de equipamentos eletrônicos que impactam seu orçamento. Projetos futuros recebem impulsos pra iniciar, mas antes precisará “comprar” sua liberdade de ação. Cuidado com impulsividade em investimentos coletivos.

**Signo de Touro**

Momento de visibilidade pública, mas sob tensão elétrica. Sua carreira está iluminada, cuidado com mudanças súbitas na sua imagem profissional ou de status. Poderá sentir uma vontade incontrolável de romper com uma autoridade ou mudar radicalmente a direção de um projeto. Uma inovação tecnológica ou uma postura disruptiva será a única forma de manter o equilíbrio. Não resista à mudança; lidere-a.

**Signo de Gêmeos**

Momento para iniciar um projeto ligado à sua saúde, e de cuidado da sua comunicação profissional (pode estar confusa ou excessivamente subjetiva). Se for assinar contratos, leia bem as entrelinhas, pois nem tudo será dito claramente. Há um conflito entre suas crenças filosóficas e a realidade prática. Sentirá pressão interna para abandonar velhos dogmas intelectuais. É o despertar para uma nova identidade.

**Signo de Câncer**

Momento de revisar sua própria expansão pessoal, mas as demandas de dívidas, impostos ou recursos do parceiro exigem atenção imediata. Existe uma aura de autoridade, é bom usar humildade: não tente resolver crises bancárias ou de heranças com excesso de confiança. Equilibre sua diplomacia familiar com as pressões externas.

**Signo de Leão**

Momento de instabilidade profissional ou de um parceiro que afetaria sua reputação, ou vice-versa. Há possibilidades de encontros com pessoas de grande poder transformador. O momento pede que saiba agir de forma estratégica: una-se a quem detém o poder tecnológico, pois tentar brilhar sozinho agora não trará abertura de caminhos.

**Signo de Virgem**

Sua missão de vida e carreira passarão por uma ruptura necessária para libertação de consciência. Pode ser forçado a abandonar um trabalho “seguro” e metódico em prol de algo que faça sentido em sua vida. Momento de cuidado com a saúde: o sistema nervoso pode ficar sobrecarregado, surgir crises de ansiedade ou problemas circulatórios súbitos. A cura vem pela inovação, não pelo método tradicional.

**Signo de Libra**

Período de criatividade elétrica e romances não convencionais. Uma paixão súbita pode desestabilizar finanças ou gerar uma crise emocional profunda. Para alguns há risco de gravidez inesperada ou rupturas abruptas em namoros devido a questões de valores divergentes. Especulações financeiras de risco são altamente perigosas agora. Use sua energia para inovar projetos artísticos.

**Signo de Escorpião**

Continua o período de revolução doméstica com mudanças de residência, reformas estruturais urgentes ou conflitos com figuras paternas. Pode haver desde uma certa bagunça dentro de casa que afeta o casamento, até situações de imprevistos do cônjuge que turva a paz doméstica. Assuma o controle da situação familiar com “mão de ferro”, mas visão elevada. Hora de se libertar de amarras ancestrais. O passado deve ser demolido para o futuro existir.

**Signo de Sagitário**

Momento de aprender como lida com perdas e transformações. Há risco de perda de documentos, comunicação serem interpretadas erradamente. A vizinhança ou irmãos podem ser fonte de estresse repentino. Evite debates ideológicos. Sua fala pode ser distorcida. Surgirá uma ideia brilhante e ousada, mas ainda não é hora de lançá-la. Prepare o terreno, estude e proteja seus dados.

**Signo de Capricórnio**

Sua capacidade de estruturar o caos pode gerar lucros. Enquanto o mundo oscila, você consegue monetizar soluções tecnológicas ou “colocar ordem” em crises alheias. Filhos ou projetos criativos podem demandar gastos inesperados, desafiando sua rigidez orçamentária. Use sua intuição para fazer negócios; a lógica fria não funcionará sozinha.

**Signo de Aquário**

A pressão para se reinventar é total. Essa transformação pessoal entrará em choque direto com suas raízes, família ou moradia. Você pode sentir que “não cabe mais” na sua casa ou na sua história antiga. Evite a arrogância ou a rebeldia sem causa, pois podem levar a quedas físicas ou perda de suporte base. Sua consciência é pressionada para encontrar sua liberdade interior. É um momento de reset total da personalidade.

**Signo de Peixes**

Momento de gestação e finais. Sua intuição está afiada, mas sua lógica, difusa. Há riscos de notícias chocantes através de irmãos ou vizinhos, ou pensamentos disruptivos que tiram seu sono. O perigo real está em segredos vindo à tona. É importante fazer um último esforço de disciplina antes de soltar o peso. Não se envolva em conflitos diretos; sua força agora é invisível e psíquica. Trabalhe nos bastidores.

# Sinfônica Jovem abre edital para processo seletivo em fevereiro

*Músicos de Indaiatuba e região podem participar de edital que abrange todos os naipes da orquestra*

**FÁBIO ALEXANDRE**  
redacao@maiseexpressao.com.br

A Orquestra Sinfônica Jovem de Indaiatuba (OSJI) está com edital aberto para jovens de 12 a 30 anos que tenham interesse em participar do processo seletivo, que tem foco no desenvolvimento artístico e educacional. Não é preciso residir no município e os interessados têm até 5 de fevereiro para se inscrever.

As vagas contemplam todos os naipes de orquestra, entre elas cordas, madeiras, metais e percussão, oferecendo experiência em repertório sinfônico, prática de conjunto e apresentações públicas.

Além da técnica, a Orquestra de formação, sob regência do maestro Anderson Vargas, tem como objetivo oferecer um espaço para desenvolver autoconfiança, trabalho coletivo e a vivência necessária para a carreira profissional.

O processo seletivo será composto de duas etapas. Na primeira o candidato precisa enviar, no próprio formulário de inscrição, um vídeo de até cinco minutos executando uma peça de livre escolha.

Se aprovado, segue para a segunda fase, no dia 9 de fevereiro, em audição presencial com peça de confronto no Centro Cultural Wanderley Peres, em Indaiatuba.

O resultado está previsto para 11 de fevereiro e o início das atividades para dia 16 do mesmo mês. Todas as informações sobre a segunda fase



DANIEL CARDOSO

*Sinfônica Jovem já se apresentou em Indaiatuba e pela região*

estão disponíveis no edital (confira QR Code abaixo).

Esta é uma iniciativa da AMOSI (Associação Mantenedora da Orquestra Sinfônica de Indaiatuba), em parceria com a Prefeitura de Indaiatuba, por meio da Secretaria Municipal de Cultura. Mais informações pelo WhatsApp (19) 97151-1150 ou pelo e-mail secretaria.osindaiatuba@gmail.com.

**A SINFÔNICA**

Fundada em 2003 pelo maestro Paulo de Paula, desde sua criação a Sinfônica Jovem tem funcionado como uma orquestra escola onde jovens podem aprofundar suas experiências musicais através dos ensaios e apresentações do grupo.

A Orquestra está ligada a Escola de Música e a Orquestra Sinfônica de Indaiatuba.

**SERVIÇO****EDITAL****INSCRIÇÕES**

De 30 de janeiro a 5 de fevereiro de 2026

POR: ALEX COSTA GUIMARÃES

**RESTAURANTE**  
**TUIA ARMAZEM**  
1912

**NOSSOS PRATOS AGORA NO DELIVERY**

DE TERÇA A DOMINGO

Pedidos das 10h45 às 14h30 pelo Ifood, 99 Food ou retirada pelo Whatsapp

**ifood** **99 Food**

Rod. João Ceccon, 370 - Bela Vista - Indaiatuba/SP

(19) 99483-2821



# São Paulo concentra 20,6% dos operários da cultura no Brasil

*Economia criativa no Brasil conta com 7,75 milhões de pessoas, sendo 1,6 milhão somente no Estado*

**FABIO ALEXANDRE**  
redacao@maiseexpressao.com.br

O Governo de São Paulo apresentou nesta segunda-feira (26) o resultado da pesquisa Boletim de Empregos na Economia Criativa, realizada pela Secretaria da Cultura, Economia e Indústria Criativas, em parceria com a Fundação Seade. A pesquisa revela que o Estado de São Paulo concentrou 20,6% do total de trabalhadores da cultura e da economia criativa no Brasil, o que equivale a 1,6 milhão de ocupados. A estimativa nacional, segundo dados do Observatório Cultural Itaú, é de 7,75 milhões de pessoas.

Enquanto, em nível nacional, o número de ocupados na economia criativa passa de 6,4 milhões em 2012 para 7,7 milhões em 2023, em São Paulo o setor avança de 1,1 milhão para 1,6 milhão no mesmo intervalo.

A aceleração na expansão paulista se mostra mais intensa a partir de 2021, quando alcançou 21,1%, frente a 11,0% no Brasil, seguindo o movimento de crescimento, que em 2023 alcançou 11,4%, quase três vezes o valor alcançado pela média nacional. O boletim mostra ainda que a economia criativa representa 6,5% do total de ocupados do estado de São Paulo.

### POTÊNCIA

"São Paulo se consolida cada vez mais como potência



Marília Marton recebe gestores estaduais na última segunda (26)

no cenário criativo do Brasil. Apenas aqui no nosso estado temos 20,6% do total de trabalhadores da cultura e da economia criativa. Isso mostra que temos uma cadeia produtiva muito diversificada, plural e que transforma a vida das pessoas, gerando emprego e renda", destaca Marília Marton, titular da pasta.

As atividades com maior participação, em 2023, foram software, videogames, serviços de computação e web, que responderam por 28,4% do total, mantendo participação superior a um quarto do total de ocupados.

Publicidade, pesquisa e desenvolvimento e arquitetura e design de interiores também apresentam crescimento expressivo, acom-

panhando transformações tecnológicas e a crescente demanda por inovação.

"O Estado de São Paulo não está apenas acompanhando a tendência nacional, mas sim exercendo um papel importante para a expansão do setor, sendo um dos principais responsáveis por impulsionar o crescimento da economia criativa no país", destaca a secretária da Cultura, Economia e Indústria Criativas do Estado de São Paulo.

Ao analisar os dados, é possível observar ainda que o Produto Interno Bruto (PIB) da Economia Criativa em São Paulo apresentou crescimento expressivo na última década, em 2022 foi de R\$ 136,6 bilhões, o que representa 5,2% do total do PIB paulista.

## CINEMA



### SONG SUNG BLUE: UM SONHO A DOIS

Lançamento - Drama - Classificação 14 anos - 133 minutos

#### LEGENDADO

Shopping Jaraguá  
Quinta (29) a Quarta (4): 18h00 [TC]  
Polo Shopping  
Quinta (29) a Segunda (2 – feriado municipal): 14h50 [VIP]  
Terça (3) e Quarta (4): 15h30 [TC]

### SOCORRO!

Lançamento - Comédia / Suspense - Classificação 16 anos - 113 minutos

#### LEGENDADO

Polo Shopping  
Quinta (29) a Quarta (4): 18h00 [VIP]  
**DUBLADO**  
Polo Shopping  
Quinta (29) a Domingo (1º): 21h40  
Segunda (2 – feriado municipal),  
Terça (3) e Quarta (4): 21h05 [TC]

### O PRIMATA

Lançamento - Suspense / Terror - Classificação 18 anos - 89 minutos

#### LEGENDADO

Shopping Jaraguá  
Quinta (29) a Quarta (4): 20h30

### TAINÁ E OS GUARDIÕES DA AMAZÔNIA: EM BUSCA DA FLECHA AZUL\*

Estreia - Animação / Família - Classificação 6 anos - 79 minutos

#### NACIONAL

Shopping Jaraguá  
Quinta (29) e Sexta (30): 15h00 [TC]  
Sábado (31), Domingo (1º) e Segunda (2 – feriado municipal): 13h30  
\*PARA ESTE FILME, PROMOÇÃO "BOTA-FORA DE FÉRIAS" – INGRESSO ÚNICO POR ESPECTADOR  
R\$ 10,00 – comprados nos ATM'S ou Bilheteria / R\$ 12,00 – comprados pela internet

### SE EU TIVESSE PERNAS, EU TE CHUTARIA

Sessão Cult\* - Drama - Classificação 16 anos - 113 minutos

#### LEGENDADO

Shopping Jaraguá  
Terça (3): 19h45  
\*para Sessão Cult: ingresso com valor único promocional R\$ 14,00

### MARTY SUPREME

2ª semana - Drama - Classificação 16 anos - 150 minutos

#### LEGENDADO

Shopping Jaraguá  
Quinta (29) a Segunda (2 – feriado municipal) e na Quarta (4): 16h30 / 20h00  
Terça (3): somente 16h30

### JUSTIÇA ARTIFICIAL

2ª semana - Ação / Suspense - Classificação 14 anos - 100 minutos

### DUBLADO

Polo Shopping  
Quinta (29) a Domingo (1º): 21h55

### HAMNET: A VIDA ANTES DE HAMLET

3ª semana - Drama - Classificação 14 anos - 125 minutos

#### LEGENDADO

Shopping Jaraguá  
Quinta (29) a Quarta (4): 17h40

### DAVI: NASCE UM REI

3ª semana - Animação / Família - Classificação 10 anos - 109 minutos

#### DUBLADO

Shopping Jaraguá  
Quinta (29), Sexta (30); Terça (3) e Quarta (4): 17h00 [TC]  
Sábado (31), Domingo (1º) e Segunda (2 – feriado municipal): 14h00 / 17h00 [TC]

### O DIÁRIO DE PILAR NA AMAZÔNIA\*

3ª semana - Aventura / Família - Classificação 6 anos - 91 minutos

#### NACIONAL

Polo Shopping  
Quinta (29), Sexta (30); Terça (3) e Quarta (4): 16h20 [TC]  
Sábado (31), Domingo (1º) e Segunda (2 – feriado municipal): 14h25 [TC]  
\*PARA ESTE FILME, PROMOÇÃO "BOTA-FORA DE FÉRIAS" – INGRESSO ÚNICO POR ESPECTADOR  
R\$ 10,00 – comprados nos ATM'S ou Bilheteria / R\$ 12,00 – comprados pela internet

### TOM & JERRY: UMA AVENTURA NO MUSEU\*

4ª semana - Animação / Família - Classificação Livre - 99 minutos

#### DUBLADO

Polo Shopping  
Quinta (29) e Sexta (30): 16h50  
Sábado (31), Domingo (1º) e Segunda (2 – feriado municipal): 14h00  
\*PARA ESTE FILME, PROMOÇÃO "BOTA-FORA DE FÉRIAS" – INGRESSO ÚNICO POR ESPECTADOR  
R\$ 10,00 – comprados nos ATM'S ou Bilheteria / R\$ 12,00 – comprados pela internet

ACESSE A PROGRAMAÇÃO COMPLETA EM NOSSO PORTAL



Espécies como jiboias, zamioculcas, samambaias e folhagens tropicais são ideais para deixar o espaço mais agradável sem pesar na decoração

FLORES DO PARK GARDEN

Fale conosco: (19) 3835-5606



Av. Eng. Fábio Roberto Barnabé, 700 – Parque Ecológico | @floresdopark





Dai, da Alps Fundações, recebendo um Bolo da Madre, carinho do Jornal Mais Expressão.



Quem aniversaria hoje é a nossa querida amiga e cliente Adelaide, da Adelaide Decorações, que recebeu junto com o amigo e funcionário Juliano um Bolo da Madre do JME desejando parabéns hoje, felicidades sempre e que Deus a abençoe infinitamente!



Precisando de cortinas, persianas, papel de parede, colchas, almofadas, tapetes e carpetes, lembre-se sempre da Adelaide Decorações. Ligue já e agende seu horário (19) 3894-4638 / (19) 99763-2829. Você vai adorar!



O lindo Senna do tutor Ricardo, após banho na Clínica Veterinária Bicho Amigo. Rua Quinze de Novembro, 1050 – Centro. Fone: (19) 3875-2715.

### Colégio Meta

Primeiras Reuniões de apresentação e encontro entre família e escola do Colégio Meta.



LEITE NINHO

Bolo da Madre

Unidade 1 – Av. Pres. Kennedy, 1417

3328-1500 99966-1660

Unidade 2 – Av. Fabio Ferraz Bicudo, 810 – Loja 2

3875-3154 99620-2440

Adelaide Decorações

Persianas, Cortinas, Papel de Parede, Colcha, Almofadas, Tapetes e Carpetes

Atendimento com hora marcada

99763-2829 - 3894-4638

www.adelaidedecoracoes.com.br

@adelaidecoliveira

Destaque da semana no Topázio Cinemas!

TIMOTHÉE CHALAMET

MARTY SUPREME

SONHE ALTO

Compre seu ingresso em

www.topaziocinemas.com.br



ACESSE NOSSO PORTAL  
PARA MAIS NOTÍCIAS:



grupo

**mais**  
**expressão**

gente de expressão

maise**x**pressão

30 de JANEIRO de 2026 **A23**

por Sirlei Faria



No último fim de semana, a Supermercarias Lopes comemorou seus 37 anos de história em Indaiatuba em grande estilo. O evento reuniu o prefeito Dr. Custódio, clientes, amigos e toda a família Lopes em um dia inteiro de muita festa e celebração. A programação contou com show de mágica do mágico Fernando, personagens do Mickey e da Minnie, além de comes e bebes com pipoca, salgadinhos, algodão doce e outras delícias. Um dos momentos mais aguardados foi o sorteio de duas motos zero quilômetro para os clientes que fizeram compras e mais três vouchers de R\$ 2 mil destinados aos funcionários. Foi uma comemoração feita com muito carinho, dedicação e gratidão. Nós, do Mais Expressão, desejamos ainda mais sucesso e que venham muitos outros 37 anos para essa família que merece tanto reconhecimento!!



Em dezembro, nossa querida parceira Vanuza, da Cozinha da Vanuza, comemorou mais um ano de vida. Atrasado, mas nunca esquecido! Levamos uma linda orquídea da Recanto das Flores para parabenizá-la e desejar ainda mais sucesso, prosperidade e realizações. Que Deus continue abençoando sua caminhada!!



Dra. Andresa Santos da OSM Advogados, recebendo um carinho do Mais Expressão, um delicioso bolo da Reviva Bolos para um cafezinho da tarde!!



Tenho um carinho imenso pela ABID, uma associação que realiza um trabalho maravilhoso em Indaiatuba, transformando vidas com amor e dedicação. Levamos um bolo da Reviva Bolos como uma pequena forma de parabenizá-los e agradecer por tudo o que fazem. Vocês são inspiração. Na foto uma parte da equipe da ABID, Patrícia Rogato, Bruna Luiza Lopes Trindade, Tamires Ribeiro e Murilo Camargo!!



E teve bolo de boas-vindas da Reviva Bolos, para nosso querido parceiro Marcelo e sua equipe Laudicéia, Daniele e Camila, da Sala3Uniformes. Sejam muito bem-vindos!!



Bruna da Prime Churrasqueiras Gourmet, recebeu um delicioso bolo da Reviva Bolos, um carinho para agradecer pela parceria!!



THERMAS DE  
SÃO PEDRO

7/2/26

VALOR POR IDADE

4 a 6: R\$ 130,00 | 7 a 11: R\$ 150,00 | ACIMA 12: R\$ 170,00

**RBC**  
Transportes

FAÇA JÁ SUA RESERVA:  
3816-2658 | 98120-8690

BOLO DE  
FUBA TRADICIONAL

SÁBADO  
R\$ 20,  
CADA



revivabolos



PEDIDOS

ESTACÃO  
VERÃO

\*Valores exclusivos para retirada em uma de nossas lojas. Sabores sujeito a disponibilidade no ato do pedido.



MINISTÉRIO DA CULTURA APRESENTA

Vagas Disponíveis  
Gratuitamente

# Jazz

O projeto tem como objetivo proporcionar às crianças e adolescentes uma oportunidade de desenvolvimento físico, cultural e social, por meio da dança.

**INSCRIÇÕES ABERTAS  
A PARTIR DE  
27 DE JANEIRO DE 2026**

As aulas iniciam a partir do dia 04/02,  
com turmas de manhã e tarde.

## INSCRIÇÕES:

Os interessados deverão entrar  
em contato através do WhatsApp:  
(19) 99920 - 8964 / (19) 99991 - 4683



## Oficina de Dança



## PÚBLICO ALVO:

Crianças e  
adolescentes  
de 04 a 17 anos.

\*vagas limitadas



Audiodescrição

PATROCÍNIO:



APÓIO:



REALIZAÇÃO:





# Negócios & Classificados

Nº 1184 | 30 de JANEIRO de 2026 | [maiseXpressão.com.br](http://maiseXpressão.com.br)



VILA  
PLAZA  
— RESIDENCE —

Vila de  
PARQUE

VILA Bela.

**INDAIATUBA VALORIZA,  
SEU PATRIMÔNIO CRESCE.**

**Escolha o melhor investimento para 2026  
na Lógica Empreendimentos!**

**INVISTA COM INTELIGÊNCIA.  
VIVER BEM TEM LÓGICA**



**Lógica**  
EMPREENDIMENTOS

FALE CONOSCO:  
**(19) 99766-9985**







## Negócios Imobiliários

Creci J-24513

**www.z10imoveis.com.br**

☎ (19) 3894-7078    ☎ (19) 97417-8340

**Rua XV de Novembro, 2118/2132 - Jd. Dom Bosco - Indaiatuba-SP**

**VENDA/LOCAÇÃO**

**CH01861 – ESPETACULAR CHÁCARA A VENDA - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VALE DAS LARANJEIRAS - ITAICI – INDAIATUBA SP. AT 25.700 m² AC 530 m². Casa Principal: 530 m²; Casa de Caseiro: 60 m². Com 04 Quartos, 01 Suíte, Home Theater, Lavabo, Sala 02 ambientes, Mesa de Sushi, Mobiliada, Cozinha com planejados, Copa, Piscina, Área Gourmet completa, Casa de Chá (ou Casa de hóspedes) com estilo oriental, Despensa, Lavanderia, Poço Caipira, Caixa d'água de 10.000L, Casa principal com aquecimento solar, Casa de caseiro com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha e lavanderia. Campo de Futebol. **VENDA R\$ 6.800.000,00. CORRETORA VILMA – CRECI: 136124 – TEL: (19) 99712-0636.****



**CA11978 - MARAVILHOSA CASA TÉRREA A VENDA - CONDOMÍNIO PARK GRAN RESERVE – INDAIATUBA SP. AT. 311 m², AC. 190 m². Com 03 Suítes; Sala de Estar; Sala de Jantar; Banheiro social; Cozinha Planejada; Área Gourmet; Lavanderia; Área de Luz; Piscina. Condomínio com área de lazer completa. **VENDA R\$ 1.615.000,00. CORRETORA ÉRICA – CRECI 294.476 – TEL: (19) 99600-1290.****



**CA12798 - CASA NOVA A VENDA - JARDIM BOM SUCESSO – INDAIATUBA SP. AT. 150 m², AC. 110 m².**  
Com 03 dormitórios sendo um suíte, Banheiro social, Sala, Cozinha, Lavanderia, Área gourmet com churrasqueira, 02 vagas garagem cobertas. Planejados na cozinha, área gourmet, banheiros e suíte. Preparação para ar-condicionado (hidráulico e elétrico). **VEN-DA R\$ 720.000,00. CORRETORA FRANCIELE – CRECI: 305598 – TEL.: (19) 99885-5425.**



**CA13053 - LINDA CASA À VENDA - JARDIM MORUMBI - INDAIATUBA SP.** AT. 260 m², AC. 205 m². Com 02 Dormitórios, sendo 01 suíte; Sala; Banheiro Social; Cozinha Planejada; Lavanderia; Área Gourmet com churrasqueira; Garagem para 01 carro coberta. Ar-Condicionado na suíte. Portão Eletrônico. **VENDA R\$ 690.000,00. CORRETORA ÉRICA – CRECI 294.476 – TEL: (19) 99600-1290.**



**CA12392 - CASA A VENDA - JARDIM DO VALLE II – IN-  
DAIATUBA SP. AT. 135 m², AC. 110 m². Com 03 dormitó-  
rios sendo 01 suite, Sala de estar e jantar, Cozinha com  
armário, Banheiro social, Quintal lateral, Lavanderia, Ga-  
ragem para 02 carros. A 200 m do parque ecológico. Acei-  
ta financiamento. **VENDA R\$ 530.000,00. CORRETORA  
VILMA – CRECI: 136124 – TEL: (19) 99712-0636.****

**AP06458- EXCELENTE APARTAMENTO PARA LOCAÇÃO - EDIFÍCIO PLAZA BELLA VISTA – INDAIATUBA SP.**  
**AU. 56 m². ANDAR ALTO, SOL DA MANHÃ.** Com 02 dormitórios, Sala com ar-condicionado, Cozinha, Banheiro social, Lavanderia, Varanda gourmet, Garagem para 02 autos. Portaria 24h. Condomínio bem localizado. Área de lazer completa. **LOCAÇÃO R\$ 2.300,00 + COND + IPTU. CORRETORA FRANCIELE – CRECI: 305598– TEL.: (19) 99885-5425.**

**VENDA**

**CA04682 - CASA A VENDA - VILA AVAÍ - INDAIATUBA**  
**SP. AT. 125 m², AC. 104 m². Com 03 dormitórios sendo**  
**01 suíte. Banheiro social. Sala. Cozinha. Lavanderia. Ga-**  
**ragem coberta para 02 autos. Localizado, próximo ao**  
**Centro e parque ecológico. VENDA R\$ 530.000,00. COR-**  
**RETORA VILMA – CRECI: 136124 – TEL: (19) 99712-0636.**

**AP06473 - APARTAMENTO A VENDA - CONDOMÍNIO VIC BRUXELAS – INDAIATUBA SP. AU. 55,34 m².**  
Com 02 Dormitórios; Sala; Cozinha; Banheiro Social; Lavanderia; Garagem para 02 carros descobertas. Condomínio com área de lazer completa. **VENDA R\$ 305.000,00. CORRETORA LIA – CRECI: 185819 – TEL: 19 99815-6906.**

**CA13072 - EXCELENTE CASA A VENDA - NUCLEO HABITACIONAL BRIGADEIRO FARIA LIMA (CECAP)- INDAIA-**

**TUBA SP. AT.180 m² AC.165 m². Com 03 Dormitórios, Sala, Cozinha planejada, Lavanderia, Banheiro social, Espaço gourmet com churrasqueira e banheiro, 02 Vagas de garagem cobertas. Excelente localização, próximo a Padaria, Farmácia, Supermercado, Lojas, Açougue etc. **VENDA R\$ 550.000,00.** CORRETORA LIA – CRECI: 185819 – TEL: 19 99815-6906.**

**AP06474 - EXCELENTE APARTAMENTO PARA LOCAÇÃO - JARDIM MONTE VERDE -INDAIATUBA SP. AU.75m². Com 02 Dormitórios, sendo 1 suíte, Sala, Cozinha planejada, Banheiro social, Lavanderia, 01 Vaga de garagem descoberta. LOCAÇÃO R\$ 2.200,00 + COND. + IPTU. CORRETO-RA LIA – CRECI: 185819 – TEL: 19 99815-6906.**

**CA11605 - CASA A VENDA COM EDÍCULA - JARDIM MORADA DO SOL - INDAIATUBA SP. AT. 150 m², AC. 130 m². Com 02 dormitórios, podendo transformar um em suíte.**

Sala de TV, Sala de jantar, Cozinha com armários planejados., Banheiro com planejados. Lavanderia, Churrasqueira. EDÍCULA: com cozinha, quarto e banheiro. Garagem coberta para 03 autos. Casa recentemente reformada. Acabamento toda em porcelanato, pintura nova, fiação elétrica nova, preparação para ar-condicionado. **VENDA R\$ 510.000,00. CORRETORA VILMA – CRECI: 136124 – TEL: (19) 99712-0636.**

**CA11684 - CASA A VENDA - JARDIM MORADA DO SOL -**  
**INDAIATUBA SP. AT. 330 m², AC. 120 m².** Excelente casa  
 toda reformada com quintal amplo. Com 03 dormitó-  
 rios sendo 01 suíte, Sala, Banheiro social, Árvores fruti-  
 feras, Área gourmet com churrasqueira, Garagem para  
 09 autos sendo 03 cobertas. Localizada a 100 metros do  
 parque ecológico. **VENDA R\$ 630.000,00. CORRETORA**  
**VILMA – CRECI: 136124 – TEL: (19) 99712-0636.**



**Invista no futuro** da sua família  
na região que mais cresce

**LOTEAMENTO ABERTO**

LOTES A PARTIR DE

**175m<sup>2</sup>**



  
JARDIM  
**BELVEDERE**  
LOTEAMENTO

**O MELHOR INVESTIMENTO  
DA REGIÃO!**

**ENTRADA  
DE APENAS**

**R\$ 12 MIL  
EM ATÉ 3X**



**Aceitamos seu  
CARRO E SUA MOTO**

como parte de  
pagamento

  @loteamentobelvedere



Saldo em até **120 meses**  
direto com o loteador,  
mesmo para **negativados**



Lotés a partir de **175m<sup>2</sup>**  
residencial e comercial



**12 minutos** do Parque  
Ecológico de Indaiatuba



**Fale conosco:**



(19) **99658-0808**





ACESSE NOSSO WHATSAPP SCANNEANDO O QR CODE  
[www.consultoriaimobiliariag2.com.br](http://www.consultoriaimobiliariag2.com.br)



CASA À VENDA JD. BOM SUCESSO  
R\$ 550.000,00



TERRENO - CASA BLANCA  
POSSUI 155,32 M² - DIMENSÕES 7,50M X 20,75M  
RESIDENCIAL R\$ 175.000,00



TERRENO - SMART CITY  
150 METROS  
R\$ 165.000,00



TERRENO - QUINTAS TERRACOTA  
1.050M  
R\$ 490.000,00



APARTAMENTO SOLAR DA ARARAS - SALTO  
TODO PLANEJADO  
R\$ 250.000,00



APARTAMENTO VILLA HELVETIA  
R\$ 430.000,00

**Unidade Vendas**  
R. Treze de Maio, 1605 - Centro  
☎ (19) 3370-1426 | ☎ (19) 98361-5536

**Unidade de Locação**  
R. Tupi, 533 - Jardim Itamaracá  
☎ (19) 3934-0577 | ☎ (19) 99611-0577





Conectando pessoas,  
concretizando negócios.



R. Padre Bento Pacheco, 1884 – Pav. Térreo – VI. Aurora ☎ (19) 99771-8102

OPORTUNIDADE

Res. Da Villa Suíça - Aluguel: R\$ 8.000,00 + Despesas



AT: 360,00m² - AC: 199,93m² - 03 quartos, 1 suíte, sala 02 ambientes, cozinha, lavabo, lavanderia, quintal, Wc social e externo, Gourmet com churrasqueira e 04 vagas de garagem.

OPORTUNIDADE

Sala Comercial Pq. Campo Bonito  
Aluguel: R\$ 3.500,00 + Despesas



AT: 157,66m² - AC: 125,00m² - Salão comercial, banheiro feminino e masculino, mezanino e 04 vagas de garagem.

Edifício Solar do Indaiás  
Venda: R\$ 460.000,00



AU: 143,85m² - AT: 160,13m² - 03 dormitórios, sala 02 ambientes, cozinha planejada e fogão, lavanderia, WC social, 01 vaga de garagem e quartos com armários e ventiladores de teto.

CASA À VENDA NO ALTO DE ITAICI

03 quartos, sendo 01 suítes, sala 02 ambientes, cozinha, escritório, lavanderia, wc social, lavabo, gourmet com churrasqueira e piscina, móveis planejados e 04 vagas de garagem. **Venda: R\$ 2.220.000,00 – Locação: R\$ 10.000,00 + despesas.** AT: 300,00m² AC: 185,00m². Tel - (19) 98425-6674 Diogo.

CASA PARA LOCAÇÃO NO PARK GRAN RESERVE

03 suítes, sendo 01 com closet e sacada, sala, cozinha e gourmet Integrados, sala de estar, escritório, lavabo, lavanderia, Gourmet com churrasqueira e 02 vagas de garagem. **Locação: R\$ 11.000,00 + despesas.** AT: 228,00m² AC: 224,00m². Tel - (19) 99771-8102 Beto.

CASA À VENDA NO RESIDENCIAL MILANO

04 suítes, sala 03 ambientes, lavabo, wc social, cozinha, gourmet com churrasqueira e piscina, amplo quintal, aquecimento solar e 04 vagas de garagem. **Venda: R\$ 2.490.000,00.** AT: 300,00m² AC: 299,00m². Tel - (19) 98425-6674 Diogo.

RESERVA LUISA TOMASELLI OPORTUNIDADE

03 suítes, sala de estar, jantar e cozinha em conceito aberto, lavabo, lavanderia, ar, aquecimento a gás e 02 vagas de garagem. Ambientes climatizados e planejados. **Venda: R\$ 2.015.000,00 – Locação: R\$ 14.000,00 + Despesas.** Área útil: 155,00m². Tel - (19) 99771-8102 Beto.

APTO PARA LOCAÇÃO NO EDIFÍCIO TUIUTI

02 dormitórios, sendo 01 suíte, sala 02 ambientes, cozinha, lavanderia, wc social, varanda e 01 vaga de garagem. **Locação: R\$ 2.980,00 + despesas.** AU: 69,23m². Tel - (19) 98425-6674

Diogo.

APTO À VENDA NO SOLAR DOS INDAIÁS

03 dormitórios, sala 02 ambientes, cozinha com armários e fogão, lavanderia, wc social, 01 vaga de garagem e quartos com armários e ventiladores de teto. **Venda: R\$ 460.000,00.** AT: 143,85m². Tel - (19) 99771-8102 Beto.

APTO À VENDA E LOCAÇÃO NO EDIFÍCIO AUTHORIA

Apartamento mobiliado com 2 dormitórios, sendo 01 suíte, sala e cozinha integradas, banheiro social, varanda, lavanderia e 02 vagas de garagem. **Venda: R\$ 1.490.000,00 – Locação: R\$ 7.500,00 + despesas.** AT: 83,13m². Tel - (19) 98425-6674 Diogo.

CASA À VENDA NO JARDIM MORADA DO SOL

02 dormitórios, sendo 01 suíte, sala de estar, cozinha, banheiro social, lavanderia, churrasqueira, portão eletrônico e 02 vagas de garagem. **Venda: R\$ 579.000,00.** AT: 125,00m² AC: 70,00m². Tel - (19) 99771-8102 Beto.

CASA À VENDA NA CIDADE NOVA

02 dormitórios, ala ampla, copa e cozinha com planejados, lavanderia, wc social para os quartos; wc completo, varanda, 03 vagas de garagem e edícula com quarto e banheiro. **Venda: R\$ 850.000,00.** AT: 254,60m² AC: 202,45m². Tel - (19) 98425-6674 Diogo.

PARK GRAN RESERVE - OPORTUNIDADE

03 suítes, sala de estar, jantar e cozinha em conceito aberto, lavabo, lavanderia, ar, aquecimento a gás e 02 vagas de garagem. Ambientes climatizados e planejados. **Venda: R\$ 950.000,00.** AT: 211,46m² - AC: 126,86m². Tel - (19) 99771-8102 Beto.



**ROSA BROLO**  
CORRETORA DE IMÓVEIS  
CRECI 74092

**Vende - Aluga - Administra**

www.rosabrolo.com.br • rosabrolocorretora@hotmail.com

Rua Padre Bento Pacheco, 726 - Centro (ao lado do ASPMI)

**Locação: ☎ 98171-2824**

**Vendas: 3934-7373**

Rosa Brolo Corretora de Imóveis

VENIDAS

CASAS COM 1 E 2 DORMITÓRIOS

CA230 – CENTRO – R\$650 MIL - 2 dorms, sala, copa/coz, wc, AS, gar. 1dorm fds quintal. **CA209 – JD. HUBERT - R\$390 MIL –OPORTUNIDADE** - 2 dorms., sala, coz c/armários, área de serviço, wc e garagem.

CASAS COM 3/4 DORMITÓRIOS

CA329 – LAURO BUENO DE CAMARGO – R\$395 MIL – 3 dorms, (1 St.), sala de estar e jantar, coz, AS, wc, churrasqueira, portão eletrônico e garagem coberta p/ 2 carros. **CA3071 - VILA BRIZOLA – R\$595 MIL** - 3 dormitórios sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, lavanderia, área de churrasqueira com pia, quintal e garagem.

CONDOMÍNIOS FECHADOS – CASAS

CA316 – CONDOMINIO GRAN RESERVE – R\$1.190.000,00 – 3 dorms sendo 1 suíte com closet, wc social, sala, coz, AS, área gourmet com churrasqueira e garagem p/ 4 carros. **CA3070 – CONDOMINIO PQ. DOS GURANTÁS- R\$740 MIL** - 3 dormitórios sendo 1 suíte planejada, sala de estar, sala de jantar, cozinha americana planejada, lavanderia, dispensa, 3 banheiros, área gourmet com churrasqueira, quintal com árvores frutíferas e garagem.

APARTAMENTOS

AP507 – VILA HOMERO – R\$850 MIL - 2 dormitórios com armários sendo 1 suíte, sala de estar, sala de jantar, lavabo, cozinha planejada, lavanderia, varanda gourmet, churrasqueira e garagem para carros. **AP502 – JD. SEVILHA – R\$340 MIL** - 2 dorms, sala, coz, wc, AS e garagem. **AP552 – CENTRO – EDIFICIO ANA LUCIA – R\$795 MIL** – 2 dorms (1st), sala de estar, sala de jantar, hall de entrada, cozinha planejada, wc, de empregada, sacada e garagem.

TERRENOS

**TEMOS TERRENOS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS APARTIR DE 300M² A PARTIR DE 180 MIL**

TE12 – VILA SÃO JOSÉ – R\$350 MIL - 280 m². Aceita Permuta com casa ou apartamento. **TE23 – JD. BELA VISTA – R\$351 MIL** - 282 m². **TE01 – CONDOMINIO HORIZONTOWN – R\$532 MIL** – 447 m². **TE16 – JARDIM REGINA – R\$851 MIL** – 582 m². **TE29 – JD. MONTE CARLO – R\$255 MIL** – Terreno comercial com 150 m². **TE33 – VILA VERDE – R\$265 MIL** – 189,38 m². **TE37 – NOVA VENEZA – R\$265 MIL** – 150 m². **TE62–VILAGETERRASDEINDAIÁ–R\$425MIL** -342 m². Aceita financiamento entrada + parcelas. **TE74 – CHACARAS ALVORADA – R\$175 MIL** – 150 m². **TE84 - JD. CASA BLANCA - R\$180 MIL** - 150 m².

CHÁCARAS E SÍTIOS

CH720 – MOSTEIRO DE ITAICI – R\$2.120.000,00 – 7550 m². **CH721 – MOSTEIRO DE ITAICI – R\$1.270.000,00 MIL** – 3000 m². **CH719 – CHACARA ALVORADA – R\$890 MIL** - Chácara com 2 dorms sendo 2 suítes, sala, coz planejada estilo americana, AS, lavabo, escritório com área de luz, wc e garagem. Possui piscina, churrasqueira e pomares. **SI906 – CAREAÇU – SUL DE MINAS – R\$500 MIL** - Sítio com área total 33000 m². Possui nascente no local. Aceita permuta com casa, terreno, apartamento ou carro.

IMÓVEL COMERCIAL

IC03 - CASA COMERCIAL CENTRO - R\$920.000,00 – 4 salas sendo 1 bem ampla, copa, 2 wc, dispensa, garagem coberta p/ 2 carros. Aceita permuta com casa até 700 mil ou apartamento. Obs: O imóvel está alugado para

um grupo de cabelereiros por R\$3.600,00.

**IC04 – VILA MARIA HELENA – R\$850 MIL** – Imóvel comercial com 8 salas, 3 banheiros, cozinha, dispensa e área de serviço.

LOCAÇÃO

CASAS C/ 1, 2 e 3 DORMITÓRIOS

CONDOMINIO BRÉSCIA- R\$7.950,00 – Casa semi mobiliada – 3 dorms (1st), sala ampla, coz planejada, wc social, lavanderia com armário planejado, área gourmet e garagem. **JD. ESPLANADA – R\$6.000,00 + IPTU** – 4 dormitórios sendo1 suíte com banheiro, cozinha com dispensa, sala de jantar, sala de estar, lavabo, banheiro social, churrasqueira, garagem par4 carros sendo 2 cobertas, edícula com quartinho e banheiro. **JD.PAU PRETO -R\$4.000,00 + IPTU** – 3 dorms (1st), sala de estar, sala de jantar, coz, wc social, quartinho nos fundos e área de serviço. **JD. VENEZA – R\$4.000,00 + IPTU** – 3 dorms (1st), sala, coz americana, wc social, lavanderia, churrasqueira e garagem para 2 carros. **VILA TODOS OS SANTOS -R\$3.500,00 + IPTU** - 3 dorms (1 st), sala, coz, wc, lavabo, quintal e garagem. **JD. CALIFORNIA – R\$3.500 + IPTU – SOBRA-DO** 3 dorms (1st), sala, coz planejada, wc social, varanda, lavanderia e garagem para 2 carros. **JD. MORADA DO SOL – R\$1.900,00 + IPTU** – 1 dorm, sala, coz, wc, e 2 vagas garagem coberta. **JD. MORADA DO SOL – R\$1.150,00** – 1 dorm, coz, wc. **PQ. DAS NAÇÕES – R\$2.800,00 + IPTU** – 2 dorms, sala, coz, lavanderia e garagem. **VL. MARIA HELENA – R\$1.500,00 + IPTU** – 2 dorms, sala, coz, wc, lavanderia, quartinho nos fundos, quintal e garagem.

APARTAMENTOS

**PQ. SÃO LOURENÇO – R\$ 2.750,00 + COND + IPTU** – 2 dorms (1st), sala 2 ambientes integrada com coz americana, varanda e garagem. Obs apartamento todo planejado.

**JD. ALICE – VILA DAS PRAÇAS – R\$2.200,00 + COND + IPTU** – 2 dorms, sala de estar dois ambientes, wc social e 1 vaga de garagem. **CAMPO BONITO – R\$1.800,00 + COND** – 2 dorms, sala com móveis, coz planejada, wc, lavanderia e garagem. **CENTRO – R\$2.600,00 + IPTU** – 2 dorms, sala, coz, wc, escritório e sacada. **JD. BELA VISTA – R\$2.600,00 + COND + IPTU** – 3 dorms 1 st c/armários), sala c/painel, coz c/armários, área de serviço, wc c/armários e garagem para 2 carros.

SALÃO

**JD. TROPICAL – R\$15.000,00 + IPTU** – Área 800 m², escritório no piso superior, 4 wcs feminino, 4 wcs masculino e 1 wc deficiente. **JD. ESPLANADA – R\$14.000,00** – Área 360 m², 2 pavimentos com elevador, 2 banheiros 6 vagas de estacionamento. **CECAP – R\$10.000,00 + IPTU** – Salão 250 m², 2 wcs. **JD. CALIFRONIA – R\$1.700,00 + IPTU** – Área 36,70 m², copa e wc. **CENTRO – R\$1.650,00 + IPTU** – Área 64 m² e wc. **CENTRO – R\$9.500,00** – Área 210 m², 4 wcs, mezanino amplo e moderno, pé direito alto e churrasqueira instalada.

SALA

**VL. HOMERO – Condomínio Sky Towers – R\$ 4.000,00 + Condomínio + IPTU** - Sala com 45 m², copa, banheiro, 1 vaga de garagem.

TERRENOS

**JD. MORADA DO SOL – R\$ 1.500,00** - terreno com 300 m² para locação.

**SITE NA NET: [www.rosabrolo.com.br](http://www.rosabrolo.com.br) com fotos de imóveis para venda**



# Luciana Magalhães

## Imóveis

CRECI 047659 J

**CASA EM CARDEAL COM TERRENO DE 250M<sup>2</sup>**  
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, WC SOCIAL,  
SALA, SALA DE JANTAR E COZINHA,  
LAVANDERIA E QUARTINHO DE BAGUNÇA.  
GARAGEM PARA 4 CARROS. **R\$ 750.000,00.**  
**AGENDE VISITA**

### **TERRENO EM CARDEAL**

### **VILLA ORMINDO**

175m<sup>2</sup> com entrada a  
partir de R\$ 15 mil + 60 parcelas

### **CASA À VENDA OU ALUGA**

3 dormitórios, sendo 1 suíte, 1 WC, lavanderia,  
lavabo, 2 áreas de luz, sala e cozinha conjugada,  
garagem, toda com esquadrias de alumínio  
e com box nos banheiros.

**VENDA: R\$ 480 MIL | LOCAÇÃO: consulte valor**

CONSULTE VALORES E MAIS OPÇÕES

**(19) 99943-3539**

Atendemos também aos sábados  
e domingos até as 13h

CRECI - 41.678-J

**INDAHOUSE**  
Negócios Imobiliários

**A solução de seus  
negócios imobiliários**

**(19) 3934-6859**

**(19) 98264-1717**

Rua Oswaldo Cruz, 1256  
Cidade Nova

## VENDA / LOCAÇÃO

### CA0815 – Dona Maria Cândida

Casa com 3 suítes, sala integrada, cozinha planejada, piscina, energia solar e 4 vagas. **Venda R\$ 2.100.000 + encargos.**

### CA0745 – Jardim Monte Verde

3 dormitórios (1 suíte), ambientes amplos, planejados, 3 banheiros e 2 vagas. **Venda R\$ 830.000 + encargos.**

### CA0810 – Horizontown

Casa mobiliada com 3 dormitórios (1 suíte), sala integrada, planejados e churrasqueira. **Locação R\$ 6.500 + encargos.**

### SO0137 – Dona Maria José

Sobrado com gourmet, piscina, 3 suítes, escritório, ar-condicionado e 4 vagas. **Venda R\$ 2.290.000 + encargos.**

### TE0257 – Quintas da Terracota

Terreno 1.200 m<sup>2</sup> em condomínio premium, declive e vista para área verde. **Venda R\$ 600.000 / R\$ 530.000 à vista.**

### AD0008 – Le Chateau Frontenac

Cobertura duplex com 4 suítes, gourmet completo, jacuzzi, sacada envidraçada e ar-condicionado. **Venda R\$ 2.100.000. Locação R\$ 13.000 + encargos.**

# FERRABRAZ

Corretor de Imóveis - CRECI 244034-F

O CORRETOR SINCERÃO!

FALE COMIGO

☎ 19 **99323-8778**

EU AMO INDAIATUBA

*Rogério Ferrabraz*

Rua Alcides Pironhe, 823 - N.H. Bripedinho Faria Lima - Indaiatuba/SP  
(atrás do complexo esportivo da Ceca)

SOBRADO  
JD. HUBERT

**550 Mil**

3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE | SALA  
COZINHA | DISPENSA | WC  
LAVANDERIA | QUINTAL | GARRAGEM

SALTO/SP  
RUA: TATUI, 89  
JARDIM CIDADE

**650 Mil**

3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE | PISCINA  
SOBRADO COM TERRENO DE 400m²  
ÁREA GOURMET COMPLETA

RUA: GUARÁ, 25  
FOGUETEIRO

**890 Mil**

CHÁCARA COM 1.000 m²  
3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE | 2 WC  
SALA | COZ. | ESCRITÓRIO | PISCINA

COND. SIENA  
ITAICI

**330 Mil**

CONDOMÍNIO SIENA/ITAICI  
PRÓXIMO DA SP 75  
EXCELENTE TERRENO DE 308 m²

RUA: GUARÁ, 30  
FOGUETEIRO

**320 MIL**

TERRENO COM 1.000 m²  
À 100 METROS DO ASFALTO  
RUA COM ÁGUA, ESGOTO, INTERNET

RUA: LOBO  
GUARÁ 221

**470 Mil**

TERRENO COM 1.000 m²  
MURADO E COM POÇO ARTESIANO  
À 100 METROS DO ASFALTO





Fale conosco!  


**Pintou ideia? A gente tem a cor! Casa do Pintor**



**DA FACHADA AO ACABAMENTO**  
**A escolha certa está na Casa do Pintor**



AV. ENG. FÁBIO ROBERTO BARNABÉ, 4012  
AV. ÁRIO BARNABÉ, 1140 - MORADA DO SOL

CENTRAL DE ATENDIMENTO  
**3834-6916**





SIGA NOSSO INSTAGRAM E VEJA AS NOVIDADES!

Rua 24 de Maio, 1065 - Centro

Transforme sua casa com estilo



O buffet é a escolha certa para quem busca elegância e funcionalidade na decoração

Fale conosco: 19 99980-0346 | 19 3885-0602



**JOSÉ RICARDO RIOS BARBOSA**  
ADVOGADO EMPRESARIAL


Exercendo a excelência jurídica para proteger seus interesses



(19) 3935-5255 | (19) 99247-1179

Rua Alberto Santos Dumont, 737 - Centro





Há 20 anos, referência em vidros e esquadrias de alumínio.


✓ Design e tecnologia que transformam espaços

✓ Precisão, durabilidade e sofisticação

✓ Confiança construída em cada projeto

R. Topázia, 40 - Recreio Campestre Jôia, Indaiatuba - SP, 13346-620

(19) 3935-2919



Escaneie o QR Code e acompanhe a Quality no Instagram!



### Seu projeto em conformidade



A **Facilita** fiscaliza projetos com base nas normas técnicas e nas regras internas de associações e condomínios



**FACILITA**  
SOLUÇÕES PARA CONDOMÍNIOS

FALE CONOSCO!  (19) 98422-3755

Nos siga no Instagram: @facilitacondominios  
E-mail: atendimento@facilitacondominios.com





### Tudo que você precisa em um só lugar!

**Tubos, laminados, cantoneiras, vigas, perfis estruturais, chapas, painéis, colunas, malhas soldadas, vergalhões, treliças, telhas**  
**Acessórios em geral**



 (19) **99851-6645**  (19) **3199-5499**  
Rod. Lix da Cunha, 475 – Jardim Panorama



SEGURANÇA PARA O PATRIMÔNIO  
TRANQUILIDADE PARA VOCÊ  
0800 000 0005

## CGTECH Condo Max chegou para aumentar sua segurança e facilitar seu dia-dia no condomínio!

Crie, gerencie e visualize suas ocorrências

Verifique a disponibilidade e faça uma reserva

Libere seus visitantes de qualquer lugar e a qualquer hora

Faça negócios dentro do seu condomínio

Receba uma notificação quando sua encomenda chegar



NA PALMA DA SUA MÃO

[www.cgtech.com.br](http://www.cgtech.com.br)

Nossa plataforma é inovadora na Gestão, Comunicação e Segurança dos Condomínios, com recursos que proporcionam mais facilidade, conforto e segurança aos usuários.





# Somente na Lorenzon você encontra o equipamento certo para a sua obra!



Visite a Lorenzon mais próxima e conheça o catálogo completo de locação

Escoras Metálicas

**MEDIDAS**

- 2 a 3,10 m;
- 3 a 4,50m
- 3,50 a 6,15m

Painéis Metálicos

**MEDIDAS**

1m e 1,5m

\*Imagens ilustrativas

# LORENZON

## LOCADORA



**Locação de equipamentos**



[www.grupolorenzon.com.br](http://www.grupolorenzon.com.br)



[grupo\\_lorenzon](https://www.instagram.com/grupo_lorenzon)



[grupolorenzon](https://www.facebook.com/grupolorenzon)

**ITU (MATRIZ)**

☎ 11 2118-0605

Av. Dr. Octaviano P. Mendes, 1241  
Liberdade

**ITUPEVA**

☎ 11 4496-6556

Av. Brasil, 1570  
Jardim Primavera

**ITU (VILA NOVA)**

☎ 11 2118-0600

Av. Tiradentes, 380  
Altos da Vila Nova

**PORTO FELIZ**

☎ 15 3116-7700

Av. Monsenhor Seckler, 1477  
Jardim Barba Gato

**INDAIATUBA**

☎ 19 3500-6483

Rua Antônio Martins Luiz, 248  
Distrito industrial

**SALTO**

☎ 11 4029-7773

Rua Escócia, 567  
Jardim Elizabeth





MARIA  
CAROLINA  
MARMORARIA

O DETALHE DO MÁRMORE





FAZEMOS  
SEU PROJETO  
ATÉ “DEBAIXO D'ÁGUA”

@marmorariamariacarolina • mariacarolinamarmoraria.com.br (19) 3935-8565



PRIME  
CHURRASQUEIRAS  
GOURMET

SUA ÁREA GOURMET  
MERECE UMA PRIME

Conheça nossas  
soluções para  
seu espaço



Do projeto à instalação:  
QUALIDADE EM  
CADA DETALHE



Rua Paul Harris, 9 – Cidade Nova | (19) 99839-9792





Casa Nova  
Projetos e Marcenaria

Showroom  
Av. Bernardino Bonavita, 1258 |  
Indaiatuba - SP

(19) 99778-2838



@casanovaprojetos



MADEIREIRA  
MADELASCA

(19) 3801-2884  
3875-3003

(19) 99400-5735

Avenida Visconde de Indaiatuba, 855 - Vila Vitória I

MadeireiraMadelasca www.madelasca.com.br



Bancada de pia em  
madeira rústica com  
borda orgânica

Trabalhamos  
com Kit  
Porta Pronta





OLIVEIRA  
FILHO

DIREITO EMPRESARIAL

REGIME TRIBUTÁRIO 2026

· Soluções jurídicas para sua empresa crescer com segurança

· Planejamento tributário e contenção de riscos

A melhor estratégia jurídica para sua empresa começa agora!

(19) 98844-8846

@oliveirafilhoadv

Rua São Luiz, 198, Vila – Todos os Santos

A AEA

Trabalhando os pilares da

Educação  
Tecnologia  
e Inovação

Para transformar nossa cidade e construir um futuro melhor! desde 1978

Associação dos Engenheiros e Arquitetos do Estado de São Paulo

AEA

CONFEA

CREA-SP

mutua SP

PERFURAÇÃO DE ESTACAS EM TEMPO RECORDE!

A Alps Fundações é especializada em **estacas escavadas e estacas escavadas injetadas**, soluções técnicas que garantem segurança estrutural, estabilidade e durabilidade para obras.

SERVIÇOS:

Estacas escavadas injetadas

Sondagem de Solo (SPT)

Serviços com Bobcat

Estacas escavadas com até 1,50m de diâmetro

Escavação de baldrame, sapatas, blocos e piscinas

ALPS

FUNDAÇÕES

(19) 3834-2120

comercial@grupoalps.com.br

Eng. Junior Scaravelli - CREA: 2471992

www.grupoalps.com.br



**Começo de ano fiscal**

Organize hoje e evite dores de cabeça amanhã

CONTE COM NOSSA ASSESSORIA



**SIGO**  
SOLUÇÕES CONTÁBEIS



(19) 98174-3723 (19) 3312-0554

Av. Conceição, 1796 – Cidade Nova II



**HAVER CARE**  
CUIDADORA E ACOMPANHANTE DE IDOSOS

Bem estar e qualidade de vida para a melhor idade.

Profissionais qualificados para atender os cuidados que o seu familiar merece.

• EQUIPE DE ENFERMAGEM • CUIDADOS PALIATIVOS  
• ATENDIMENTO DOMICILIAR E HOSPITALAR

Entre em contato e personalize seu plano

(11) 95285-6993 [havercare@gmail.com](mailto:havercare@gmail.com)



**Ternos e alfaiataria**



**5asec**  
TEXTITLE EXPERT

(19) 99462-9561  
(19) 3835-7996



Agende sua higienização ou visite nossa loja

Higienização que mantém o formato impecável

Av. Presidente Kennedy, 1437



**REZENHA**  
CONSÓRCIO

**CONQUISTE SUA ALAVANCAGEM FINANCEIRA**

**SÓ AQUI NO**  
**CONSÓRCIO REZENHA**

Você paga **metade** da parcela **até a contemplação**



(11) 97545-3278 [@gicaconsorcios](https://www.instagram.com/gicaconsorcios)

Av. Coronel Antônio Estanislau do Amaral, 1470, Sala 12 – Itaici

**TRIPLO**



Ligar **destinos** nos Move.

[viajetriplox](https://www.viajetriplox.com.br)

**Excelência em Fretamento**

Viagens e corporativo

Pontualidade, Conforto e Segurança!



(19) 98211-9836  
(11) 99615-6072  
[www.viajetriplox.com.br](http://www.viajetriplox.com.br)





**Associação dos Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Indaiatuba**

Associação dos Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Indaiatuba  
Edital de Convocação

O Presidente da Diretoria Executiva da AEAI, em conformidade com os Artigos 36 º, 37º e 40º do Estatuto Social, convoca todos os associados titulares, quites com suas obrigações estatutárias, para participarem da Assembleia Geral Ordinária destinada à realização das eleições de Diretoria Executiva e do Conselho Consultivo e Fiscal.

Data da eleição: 23/02/2026

Horário: 1ª chamada as 17h:00 e segunda chamada as 17h:30

Local: Av. Eng. Fábio Roberto Barnabé, 1799 – Vila Sfeir, Indaiatuba SP.

As inscrições de chapas deverão ser realizadas até 72 (setenta e duas) horas antes da eleição, mediante protocolo junto à secretaria da AEAI. Somente poderão se inscrever associados titulares em dia com suas obrigações.

A eleição será realizada por escrutínio secreto, conforme previsto no Estatuto, e a posse dos eleitos ocorrerá imediatamente após a homologação dos resultados, com início em 1º de março de 2026.

Indaiatuba, 30 de janeiro de 2026

Eng. Civil Alexandre M. Romão  
Presidente da Diretoria Executiva  
Associação dos Engenheiros Arquitetos e Agrônomos de Indaiatuba

Av. Engº Fábio Roberto Barnabé, 1799 – Vila Sfeir – Indaiatuba/SP | Fone: (19) 3875-9522  
[http: www.aeai.org.br](http://www.aeai.org.br) | E-mail: [contatos.aeai@gmail.com](mailto:contatos.aeai@gmail.com)



# EMPREGOS





Portaria e Serviços

Grupo Job Line



Limpeza e Serviços

SERVIÇOS E MONITORAMENTO

**AUXILIAR ADMINISTRATIVO** – Ensino Médio completo. Experiência na função. Residir em Indaiatuba. Conhecimentos em Informática (Excel). Horário de trabalho de segunda a sexta feira das 08:00 às 17:30.

**AUXILIAR DE LIMPEZA** - Experiência na função. Residir em Indaiatuba. Horário de trabalho de segunda a sexta das 7h às 17h. Para trabalhar em empresas e condomínios.

**AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS** – Residir em Indaiatuba, preferencialmente com condução própria ou fácil acesso ao Distrito Industrial. Horário de trabalho de segunda – feira à sábado. Possuir experiência na área.

**AUXILIAR DE PROCESSO** – Ensino médio completo, leitura e interpretação de desenho, Auto Cad, Solidworks, conhecimento em metrologia e pacote office. Residir em Indaiatuba, horário de trabalho comercial. Possuir experiência na área.

**AUXILIAR DE PRODUÇÃO** - Residir em Indaiatuba. Horário de trabalho: comercial (segunda a sexta). Candidato irá auxiliar nas atividades operacionais no ramo de Usinagem. Não é necessário experiência.

**ATENDENTE** - Ensino médio completo. Experiência em atendimento ao público. Disponibilidade de horários. Conhecimentos em informática. Residir em Indaiatuba.

**MECÂNICO DE MANUTENÇÃO** - Experiencia mínima 2 anos como mecânico na indústria, com conhecimento de sistemas hidráulicos, mecânica e leitura e interpretação de desenho. Desejável curso de empilhadeira, habilitação categoria B.

**MOTORISTA** – Possuir experiência na função, ensino médio completo, residir em Indaiatuba.Com CNH D para dirigir caminhões de pequeno porte. Escala 5X2, disponibilidade para horas extras.

**OPERADOR DE MÁQUINAS** - Ensino médio completo. Experiência em máquinas convencionais (furadeira, mandrilhadora ou fresadora. Conhecimentos em Leitura e interpretação de desenho e instrumento de medição. Residir em Indaiatuba.

**TROCADOR DE MOLDE** - Experiencia de no mínimo 1 ano como trocador de molde Desejável leitura e interpretação de desenho, metrologia e conhecimento de ferramentaria.

Rua XV de Novembro, 1089 – Centro  
Fone: (19) 3835-5215 / 3834-8862  
Acesse nosso site e cadastre o seu currículo:  
[www.joblinernh.com.br](http://www.joblinernh.com.br) ou  
Envie seu currículo através dos e-mails: [selecao@joblinernh.com.br](mailto:selecao@joblinernh.com.br) / [recrutamento@joblinernh.com.br](mailto:recrutamento@joblinernh.com.br)

CONTRATA-SE

URGENTE



TEMOS VAGAS

- JORNALISTA
- JORNALISTA (ESTAGIÁRIO(A))

Interessados enviar currículo para o e-mail [atendimento@maiseexpressao.com.br](mailto:atendimento@maiseexpressao.com.br)



Auxiliar Fiscal

- Conhecimento Rotinas Depto. Fiscal
- Conhecimento emissão Nota Fiscal eletrônica (NF-e, NFS-e, NFC-e)
- Conhecimento apuração Impostos empresas Simples Nacional, Presumido
- Entrega Obrigações acessórias - Declarações anuais

Analista Fiscal

- Ensino Superior completo ou cursando Contabilidade
- Conhecimento Rotinas Depto. Fiscal
- Conhecimento emissão Nota Fiscal eletrônica (NF-e, NFS-e, NFC-e)
- Conhecimento apuração Impostos empresas Simples Nacional, Presumido, Lucro Real
- Entrega Obrigações acessórias - Declarações anuais

Informe no assunto do e-mail a vaga de interesse; anexe o currículo em PDF; inclua uma breve apresentação pessoal

Envie seu currículo para [su@sigocontabilidade.com.br](mailto:su@sigocontabilidade.com.br)



ESTAMOS CONTRATANDO

Aqui a gente cresce junto!

Há 55 anos, acreditando no crescimento de cada colaborador.

Vagas para:

Açougueiro, Padeiro, Cozinheiro, Operadora de Caixa, Repositor, Atendente de Frios, Atendente de Lanchonete, Atendente de Padaria, Empacotador.



Benefícios:

Alimentação no local; vales-transporte, alimentação e recompensa; cartão convênio; seguro de vida; plano de carreira e muito mais!


VAGAS PARA PERÍODOS DE 8 HORAS.  
Cadastre seu currículo pelo QR Code acima ou envie uma mensagem para o nosso RH (19) 99637-4168!



ESTAMOS CONTRATANDO

- AÇOUGUEIRO
- BALCONISTA DE AÇOUGUE
- ESTOQUISTA
- OPERADORA DE CAIXA (meio período)
- REPOSITOR DE HORTIFRUTI

Envie seu currículo para o e-mail: [recrutamento@remaro.com.br](mailto:recrutamento@remaro.com.br) ou entregue pessoalmente em nossa loja (Rua Winnipeg, 103 – Jd. Montreal Residence)



Indaiatuba - SP  
Posto de Atendimento ao Trabalhador

Telefones: (19) 3816-9247  
38169248 – 3816-9249  
• Horário de atendimentos das: 07h00 às 15h45 2ª a 6ª feira  
• Necessário informar o número do CPF ou PIS para que possamos fazer a pesquisa das vagas

Ensino fundamental Incompleto


Açougueiro  
Ajudante de cozinha  
Ajudante de motorista  
Ajudante de obras  
Armador de estrutura de concreto  
Armador de ferros  
Atendente balconista  
Atendente de lojas  
Atendente do setor de frios e laticínios  
Auxiliar de confeitiro  
Auxiliar de cozinha  
Auxiliar de limpeza  
Auxiliar de linha de produção  
Auxiliar de pizzaiolo  
Balconista  
Balconista de açougue  
Camareira de hotel  
Carpinteiro  
Chapeiro  
Cozinheiro geral  
Empregado doméstico nos serviços gerais  
Faxineiro  
Fiscal de piso  
Fresador cnc  
Garçom  
Instalador de sistemas foto-voltaicos  
Jardineiro  
Mecânico de motor a diesel  
Merendeiro  
Monitor de sistemas eletrônicos de segurança externa  
Montador de estruturas metálicas  
Motorista carreteiro  
Motorista de caminhão  
Oficial de serviços gerais na manutenção de edificações  
Operador de máquina de terraplanagem  
Operador de torno com comando numérico  
Pedreiro  
Pintor de casas  
Pintor de obras  
Pizzaiolo  
Repositor em supermercados  
Serralheiro  
Servente de construção civil  
Servente de obras  
Servente de pedreiro  
Vigilante patrimonial

Ensino fundamental Completo

Açougueiro  
Agente de segurança  
Ajudante de carga e descarga  
Ajudante de cozinha  
Ajudante de eletricista  
Ajudante de motorista  
Ajudante de serralheiro  
Atendente balconista  
Atendente de balcão  
Atendente de lanchonete  
Atendente de lojas e mercados  
Atendente de mesa  
Atendente de padaria  
Atendente do setor de frios e laticínios

Auxiliar de cozinha  
Auxiliar de lavanderia  
Auxiliar de limpeza  
Auxiliar de linha de produção  
Auxiliar de manutenção de edifícios  
Auxiliar de manutenção predial  
Auxiliar de marceneiro  
Auxiliar de mecânico de autos  
Auxiliar de pedreiro  
Auxiliar de serviços gerais na confecção de roupas  
Auxiliar operacional de logística  
Auxiliar técnico de mecânica  
Auxiliar técnico de refrigeração  
Babá  
Balconista de açougue  
Banhista de animais domésticos  
Carpinteiro (obras)  
Chefe de cozinha  
Chefe de serviços de limpeza  
Consultor de vendas  
Controlador de pragas  
Copeiro de hospital  
Costureira de reparação de roupa  
Costureira em geral  
Cozinheiro geral  
Desenhista técnico  
Despachante emplacador  
Eletricista  
Empacotador  
Encarregado de obras  
Estoquista  
Faxineiro  
Frentista  
Garçom  
Instalador hidráulico  
Motorista de caminhão  
Motorista de caminhão pipa  
Motorista de onibus urbano  
Motorista entregador  
Oficial de serviços gerais na manutenção de edificações  
Operador de caixa  
Operador de conicaleira  
Operador de escavadeira  
Operador de máquinas fixas em geral  
Operador de máquinas operatrizes  
Orientador de tráfego para estacionamento  
Padeiro  
Pedreiro  
Piscineiro  
Porteiro  
Promotor de vendas  
Repositor de mercadorias  
Serralheiro  
Tapeceiro a mão  
Técnico de manutenção elétrica  
Técnico mecânico calefação

CONFIRA OUTRAS VAGAS DISPONÍVEIS ATRAVÉS DO QR CODE





Planos Funerários

PARA TODA A FAMÍLIA

a partir de R\$ 59,53 por mês

\*Preço promocional para pagamento em dinheiro direto na sede.

Agora opcional de cremação ou gaveta em jazigo compartilhado.

50 ANOS

SESOMA

(19) 3875-9049 | (19) 3834-2213  
Plantão 24h em caso de falecimento.  
R. Pedro Gonçalves, 855, Centro, Indaiatuba - SP.



# O MELHOR LOOB AGORA TAMBÉM O MAIOR



GEL DESLIZANTE  
CORPORAL  
À BASE DE ÁGUA



INTI LOOB  
200ml

HC141



[www.hotflowers.com.br](http://www.hotflowers.com.br)





O GÁS QUE VOCÊ  
**CONFIA**





**ultragaz**  
**S&R ALEMÃO**  
GÁS E ÁGUA



**(19) 99911-8437**

**INDACRED**

CRÉDITO CERTO, NA HORA CERTA

[www.indacred.com](http://www.indacred.com)

EMPRÉSTIMO PELO  
CARTÃO DE CRÉDITO

Libera  
na hora



Dinheiro rápido e fácil  
para os seus planos

RECEBA		PAGUE	
R\$ 1000,00	12x	R\$ 110,70	
R\$ 2000,00	12x	R\$ 214,00	

RECEBA		PAGUE	
R\$ 3000,00	12x	R\$ 318,00	
R\$ 5000,00	12x	R\$ 524,00	
R\$ 10000,00	12x	R\$ 1040,00	

Rua Candelária, 1175 - Centro | Elaine - (19) 99133-5525 | [www.indacred.com.br](http://www.indacred.com.br)

LANÇAMENTO

**HOP  
ZERO**

A NOSSA  
QUERIDINHA  
HOP LAGER,  
AGORA ZERO  
ÁLCOOL.

Para todos os lugares  
e momentos  
Hop Lager Zero álcool

ACESSE O  
QR CODE  
E GARANTA  
HOJE MESMO



(19) 9 9982-7724

[LOUVADA.COM.BR](http://LOUVADA.COM.BR)



SEM ÁLCOOL,  
SEM GLÚTEN,  
SEM ÁLCOOL,  
SEM GLÚTEN,  
SEM ÁLCOOL,  
SEM GLÚTEN,  
SEM ÁLCOOL,  
SEM GLÚTEN,  
**SEM ÁLCOOL,  
100% LOUVADA**

0,5%  
VOL

25  
IBU

**LOUVADA**  
BRASIL

**Soluções em alimentação  
transportada e preparada  
no local para sua empresa!**

**BIO ALIMENTAÇÃO**

**Solicite seu orçamento  
agora mesmo!**

**(19) 99316-1741**

 @grupobio\_

 Grupo Bio

[www.ogrupobio.com.br](http://www.ogrupobio.com.br)



**BIO**  
Serviços Especializados



**BIO ALIMENTAÇÃO** **BIO LIMPEZA** **BIO PATRIMONIAL** **BIO PRESERV** **BIO REFEIÇÕES**





# GUIA COMERCIAL E PROFISSIONAL

**Quando o dia  
pedir pausa,  
venha se refugiar  
em uma de  
nossas lojas**



**DELÍCIAS DO  
MILHO**

- PAMONHA
- CURAU
- SUCO DE MILHO
- Bolo de milho

**Bolo de milho,  
suco de milho,  
cuscuz paulista,  
pamonhas feitas  
na hora e curau**

**Indaiatuba:**  
Loja 1 – Pç. Prudente de Moraes, 94 – Centro  
☎ (19) 3885-4400 | ☎ (19) 99639-2174  
Loja 2 – R. Antônio Angelino Rossi, 691 – Jd.  
Morada do Sol (antiga 80)  
Salto: Rua 9 de Julho, 776 ☎ (11) 99963-9681



**O SABOR DA PARRILLA  
AGORA VAI ATÉ VOCÊ!**

O Empório São José transforma a sua casa ou  
o seu evento em uma experiência completa

Nada se compara ao sabor da  
**Parrilla** preparada na hora. Seja  
em casa, no sítio ou no  
corporativo, o **Empório São José**  
leva toda a experiência até você,  
com carnes no ponto perfeito,  
burger artesanal e aquele clima  
de celebração que transforma  
qualquer momento em um  
grande evento.



**Chopp sempre gelado** do  
jeito que tem que ser e o  
atendimento que faz toda  
a diferença. Porque viver é  
celebrar, e celebrar é com  
o Empório São José!

☎ (19) 98232-2200

📍 **Indaiatuba:** Av. Fábio Ferraz  
Bicudo, 796 Jardim Esplanada

📷 @emporiosaojose\_oficial



Av. Conceição, 121  
Jd. América  
(19) 3834-6423



Atendimento  
das 6h às 22h

**Aos domingos temos  
Frango assado  
com batatas**

**Faça sua encomenda  
(19) 3834-6423**



SEJA NOSSO PARCEIRO

**AnuncieAqui**

Deixe o seu cliente conhecer **o seu produto**



grupo **mais  
expressão**

Informações:  
(19) 99371-1710



**P A D A R I A  
LIBERDADE**

DESDE 1995

**Acompanhe nosso Instagram**  **padaria.liberdade**

Rua Sorocaba, 248 – Jd. América ☎ (19) 98919-8778

**Venha tomar seu café da  
manhã aqui na padaria**

Sabor, ambiente  
acolhedor e tudo  
fresquinho pra  
você começar  
bem o dia





# GUIA COMERCIAL E PROFISSIONAL



**RECANTO DAS FLORES** **32 ANOS**  
FLORICULTURA Desde 1993

Arranjos florais, cestas, surpresas, café e chocolates  
Segunda a Sexta-feira das 8h às 18h, Sábados das 8h às 14h

Av. Ário Barnabé, 1287  
Jd. Morada do Sol

Entregamos no conforto de sua casa (Consulte a taxa)  
☎ **3935-8559** ☎ **98354-3682**

**SINTONIA CAR**

Som, alarme, insulfilm e acessórios

**Película automotiva é aqui!**

Reduza o calor, ganhe privacidade e valorize seu carro com uma aplicação impecável

Agende seu horário  
☎ (19) **99193-7562**

📍 Rua Primo José Mattioni, 722, Vila Brizzola

**PLACAS E FOTOS PARA TÚMULOS**

DESDE 1980

☎ (19) **99212-1262**  
📷 noplacasefotos

COBRIMOS ORÇAMENTO DA CONCORRÊNCIA

PARCELAMOS ATÉ 10X NO CARTÃO  
**ORÇAMENTO ONLINE**

Rua 7 de Setembro, 955 - Centro

**Bicho Amigo**  
Clínica Veterinária

**BANHO E TOSA**

Seu Pet vai ficar um luxo!

Aqui seu bichinho tem um tratamento diferenciado, com muito amor, carinho, dedicação e profissionalismo!

Fone: (19) 3875-2715  
☎ 97404-3992

Rua XV de Novembro, 1030 - Centro

**SANTO ANTONIO**  
AUTO MECÂNICA

**52 anos** de experiência

Especializado em:  
Freio, Suspensão, Embreagem, Motor, Injeção Eletrônica, Câmbio e Diferencial

Rua Pedro Gonçalves, 1250 - Centro ☎ **3875-1899**

**OUCIMAR**  
AREIA & CAÇAMBAS

**30 ANOS**

oucimarareia

- Terraplanagem
- Baldrame Brocas
- Areia, pedras, terras e pedriscos
- Caçambas de Entulho
- Containers

FALE CONOSCO ☎ (19) **3936-2586**  
☎ (19) **97411-9671**

Rua João Giaquinto, 236 - Jd. Hubert | [www.oucimar.com.br](http://www.oucimar.com.br)

Temos caminhão com capacidade para 6 toneladas

**JJ TRANSPORTES**

Campinas, São Paulo e região metropolitana

Solicite seu orçamento

☎ **3392-4559** | **3935-0398** ☎ **99656-2658** | **98852-2548**

R. Arnaldo Batista de Almeida, 119 - Centro Empresarial

coleta@jjtransport.com.br  
coleta1@jjtransport.com.br

Proteja o que é mais importante para você!

**Gibim**  
SEGURANÇA ELETRÔNICA

☎ **19 3885-3003**  
📷 gibimseguranca

Câmeras - Cerca Elétrica  
Alarmes Monitorados - Controle de Acesso  
Portaria Virtual - Automação de Portões

Av. Conceição, 2645  
Vila Georgina

[www.gibim.com.br](http://www.gibim.com.br)

Alta segurança e tecnologia!  
Soluções sob medida para cada necessidade

**SYSTEG SOLUTIONS**

**PORTAS AUTOMÁTICAS DE ENROLAR EM AÇO**  
Portas para galpões industriais, comerciais e residenciais

Rua Vereador Anthero Joaquim Santiago, 901  
Europark Comercial

☎ (19) **3199-7651**

SEJA NOSSO PARCEIRO

## AnuncieAqui

Deixe o cliente conhecer o seu produto



grupo **mais expressão**

Informações: (19) 99371-1710





# CLASSIFICADOS



CASAS

VENDA

Vende-se casa: 2 dorms sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, garagem para 3 carros. ótima localização próximo a marginal do parque ecológico. Maiores informações falar com o proprietário João (19) 99482-6697. Osmir Mazzo & Luís C. Alves Creci 106.201 Vende EM SALTO S.P. Ótima residência em Condomínio próximo ao Centro. Terreno 420 m², 300m² de área construída; 04 dormitórios sendo 2 suítes, ao todo 06 wcs, sala de tv, sala de jantar + estar. Toda com armários, aquecimento solar, piscina e área gourmet. Consulte (11) 4028-0398 (11) 99996-5544 [www.imobiliaria-matriz.com.br](http://www.imobiliaria-matriz.com.br).

Vende-se casa no Jd. Umuarama. Casa da frente 2 dorms, sala, cozinha, WC, uma edícula de 2 cômodos e banheiro e outra com 3 cômodos e um banheiro individual e garagem AT. 264 metros. Tratar diretamente com o proprietário no Whats 19 99263-1643.

Vende-se casa no J. Piolli com 3 aluguéis a receber com ponto comercial. R\$650 mil Contato: (19) 9 9420-4531

Vende se ou aluga casa Vila Henrique 3 dorms, sendo 1 suite, sala, cozinha, 2 banheiros, 4 vagas na garagem, área gourmet, terreno com 250 m. Contato (11) 4028-0398 ou (11) 99996-5544. Osmir ou Luiz. Creci 106.201.

Casa à venda no Jardim Barcelona. 02 dorms, sendo 01 suite, sala, cozinha, lavanderia, banheiro social, quintal nos fundos e 01 vaga de garagem. Venda: R\$ 435.000, 00. AT: 150,00m² AC: 70, 00m². Tel – 19 98425-6674 Diogo.

Casa à venda no Jardim Valença. 04 dorms, 02 suítes, sala 02 ambientes, cozinha, banheiro social, lavanderia e 02 vagas de garagem. Venda: R\$ 650.000, 00. AT: 130,00m² AC: 120, 00m². Tel – 19 98425-6674 Diogo.

Casa à venda no Residencial dos Sabiás. 03 dorms, sendo 01 suite, sala pé direito alto, cozinha conjugada, Wc social, lavanderia, gourmet, espaço

área aberta, garagem para 02 carros e acabamentos de primeira na casa toda. Venda: R\$ 689.000, 00. AT: 150,00m² AC: 96, 02m². Tel – 19 98425-6674 Diogo.

Casa à venda no Residencial dos Sabiás. 02 dorms, sendo 01 suite com painel e ar, sala com painel de TV e ar, cozinha planejada, Wc social, lavanderia, gourmet com churrasqueira, canil, dormitórios planejados e 02 vagas de garagem cobertas. Venda: R\$ 530.000, 00. AT: 150,00m² AC: 123, 22m². Tel – 19 98425-6674 Diogo.

Casa à venda no Park Gran Reserve. 03 suítes, sendo 01 master, sala de TV, cozinha com planejados; Lavabo; Lavanderia, churrasqueira com integrada com sala de jantar, quintal com paisagismo e 04 vagas de garagem. Venda: R\$ 1.310.000, 00. AT: 210,82m² AC: 146, 85m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Casa – Jardim Monte Verde | Indaiatuba/SP 250 m² terreno • 221 m² construção 3 dorms (1 suite) 3 banheiros planejados 2 vagas cobertas • portão eletrônico Pintura nova pronta p/ morar. R\$ 830.000 + encargos • Cód. CA0745

Casa – Jardim Vista Verde | Indaiatuba/SP 3 dorms (1 suite) • 2 ar-condicionado, Cozinha americana planejada, espaço gourmet, Quintal amplo • lazer completo no condomínio 1 vaga coberta R\$ 949.000 + encargos • Cód. CA0807

Casa – Res. Dona Lucilla | Indaiatuba/SP 3 suítes (master c/ closet) escritório, Cozinha planejada, gourmet integrado, Piscina c/ cascata e prainha e 4 vagas (2 cobertas) R\$ 2.100.000 + encargos • Cód. CA0812

Casa – Jardim Amsalden Residence 4 dorms (3 suítes c/ closet). Ambientes climatizados • pé-direito alto Cozinha planejada 4 vagas (2 cobertas) R\$ 2.150.000 + encargos • Cód. A0367 / CA0320 Casa – Jardim Mantova | Indaiatuba/SP 3 suítes (master c/ closet), escritório, Piscina aquecida c/ LED e cascata, Gourmet completo, alto padrão Energia solar + fotovoltaica e 4 vagas (2 cobertas) R\$ 1.450.000 + encargos • Cód. CA0689

Casa – Jardim Santa Rita | Indaiatuba/SP 3 dorms (1 suite c/ closet e 2 dormitórios gour-

met, escritório energia Fotovoltaica, ar-condicionado e 2 vagas R\$ 1.273.000 + encargos • Cód. CA0798

Casa – Res. Dona Maria José | Indaiatuba/SP 3 suítes (master c/ closet), Piscina aquecida c/ prainha, Gourmet, porteira fechada, Aquecimento solar, alto padrão e 4 vagas (2 cobertas) R\$ 1.990.000 + encargos • Cód. CA0796

Vendo casa – jardim morada do sol terreno: 125 m² | construção: 164 m² porcelanato, garagem coberta para 2 carros, r\$ 420.000,00/ 19 99323-8778 aceita financiamento

Troco, casa no condomínio vila formosa (3 dorms, sendo 1 suite) + terreno de 200m² em itaici. por chácara ou casa de rua boa. (19) 99323-8778

Compro casa em indaiatuba – pagamos 60% a 70% do valor de avaliação do preço que vende. pagamento à vista! ferrabrás (19) 99323-8778.

Casa – Cond. Maria José | Indaiatuba/SP 3 suítes, cozinha americana c/ planejados e cooktop R\$ 2.290.000,00 (19) 3801-8190 • Cód. 35092

Casa – Vila Maria Helena | Indaiatuba/SP 3 dorms (1 suite), sala ampla, cozinha espaçosa e 2 vagas cobertas R\$ 630.000,00 (19) 3801-8190 • Cód. 36789

Casa – Res. Monte Verde | Indaiatuba/SP 3 dorms (1 suite) • escritório • quarto multiuso 4 vagas • portão eletrônico • cerca elétrica 5 min Centro • 1 quadra Parque Ecológico R\$ 840.000,00 (19) 3801-8190 • Cód. 37566

Casa à venda no alpha-ville nova esplanada, votorantim/sp. 4 dorms (3 suítes), 4 banheiros, 6 vagas e 348m² em terreno de 532m². de r\$ 3.200.000,00 por r\$ 2.690.000,00. informações: (19) 2516-1100.

Casa alto padrão – jardim regina, indaiatuba/ sp. imóvel com 500m², 4 suítes com closet, sala ampla, escritório (podendo ser suite), sauna, sacadas, garagem para até 12 carros. ideal para residência ou clínicas/ escritórios. local privilegiado, próximo ao parque ecológico. venda: r\$ 1.590.000 | localização: r\$ 15.000 informações: (19) 2516-1100

Casa a venda – jd. morada do sol – r\$ 425 mil - sobrado parte superior: 3 dorms, sala, 2 wcs, coz e as. parte

inferior com 1 dorm, wc, coz e 2 vagas de garagem. 19 98254-7703

Vende-se casa nova jardim Nova Veneza em Indaiatuba/SP. 3 dorms sendo 1 suite, wc social, sala, cozinha, garagem coberta para dois carros. R\$780.000,00 e aceita proposta. Contato/WhatsApp (19) 99762-7708

Vende-se casa nova condomínio Park Real em Indaiatuba/SP. 3 dorms sendo 1 suite, sala ampla com pé direito alto integrada a cozinha, WC social, lavanderia, garagem coberta para dois carros. R\$990.000,00 e aceita proposta. Documentação ok. Aceita financiamento. Contato/WhatsApp (19) 99762-7708

Vende-se casa nova – Condomínio Gran Reserve | Indaiatuba/SP 3 suítes • sala 2 ambientes (pé direito 4m) • cozinha planejada. Área gourmet com churrasqueira • armários completos, 4 vagas (2 cobertas) • área de serviço coberta Documentação ok p/ financiamento R\$ 1.300.000, 00. Aceita proposta • permuta até 50% (casa ou apê)

Vende-se sobrado – Pq. Res. Sabiás | Indaiatuba/SP Terreno 150 m² Construção 117,69 m² 2 suítes planejadas • sala • cozinha planejada Lavanderia coberta quintal Garagem coberta p/ 3 carros • portão eletrônico. Possibilidade de +2 suítes no piso superior R\$ 640.000,00 Aceita proposta e troca por Apê menor valor (19) 99762-7708

Vende-se casa no Jardim Portal do Sol em Indaiatuba/SP. Terreno de 150 m² Construção de 114,32 m². Casa com três dormitórios, sala, cozinha, WC social, lavanderia coberta, possui uma cobertura no fundo e mais um banheiro, grande quintal e garagem coberta para dois carros. R\$488.000, 00. Aceita proposta e aceita terreno como parte de pagamento. Contato (19) 99762-7708

Vende-se casa no Jardim dos Tucanos em Indaiatuba/SP. Área de terreno 170 m². Construção 51,33 m². Casa 2 dorms, sala, cozinha, WC social, lavanderia coberta, quintal e garagem para 2 carros com portão eletrônico. Obs: imóvel será entregue com ar-condicionado instalado. R\$450.000,00 e aceita proposta. Contato

(19) 99762-7708

Casa a venda Jardim do sol, Indaiatuba SP. AT 275 3 dorms, sendo 1 suite com closet, sala de estar e jantar Cozinha, Lavanderia, wc social, área de luz, amplo quintal nos fundos com uma edícula (1 Comodo e um banheiro falta finalizar) 3 vagas de garagem. R\$ 850.000,00 e aceita proposta. Contato (19) 99762-7708

Vende-se casa no Vila Suíça em Indaiatuba/SP Área de terreno de 282,62 m². Área de construção de 178,38 m². Casa com 3 dorms sendo uma suite, sala, copa, cozinha, WC social, quartinho nos fundos, churrasqueira e quintal, garagem coberta para dois carros. R\$900.000,00 e aceita proposta. Contato (19) 99762-7708

Vende-se casa – Jardim Esplanada | Indaiatuba/SP Terreno 300 m² Construção 200 m² sobrado não geminado. Sala 4 ambientes, cozinha planejada, lavabo, Área gourmet c/ churrasqueira piscina 4 dorms (1 suite) WC social 4 vagas (2 cobertas) R\$ 1.200.000,00 Aceita proposta permuta (casa, apê ou carro – menor valor) (19) 99762-7708

Casa no jd. dos sabiás. edificada em lote de 150m2 com 110m2 de construção, sendo: 02 dorms (01 suite) + sala + cozinha planejada + wc com armários. portão eletrônico: de r\$650.000,00 por apenas r\$590.000,00. f=99762-7997. (solicitar fotos via whats app)!

Casa no jd. morada do sol. rua – 29 próximo ao bazar 10, edificadada em lote de 250m2 com 260m2 de construção, sendo: no pav superior : 03 dorms + sala + cozinha+ wc +sacada + quintal gigante nos fundos + salão na frente, precitando pintura geral. de r\$590.000,00 por apenas r\$450.000,00. f=99762-7997. (solicitar fotos via whats app)!

Casa no jd. morada do sol. rua – próximo ao parque ecológico, 02 dorms sendo 01 suite +sala + cozinha+wc+. entrada para 02 autos. de r\$410.000,00 por apenas r\$375.000,00 f=99762-7997. (solicitar fotos via whats app)!

Casa no jd. marina – com estrutura p/ sobrado - 02 dorms sendo 01 suite +sala + cozinha+wc+. entrada para 02 autos quintalzinho nos fundos-

-churrasqueira-área construída de 91m2, . de r\$570.000,00 por apenas r\$530.000,00 f=99762-7997. corra!! (solicitar fotos via whats app)!

sobrado com 03 dorms sendo 1 suite, sacada e mezanino com área de churrasco no pav. superior: e, no pav. inferior, as demais dependências, com garagem 02 autos. de r\$740.000,00 por r\$650.000,00. f=99762-7997(whatsapp). (solicitar fotos via whats app).

Casa no jd. alicia -02 dorms sendo 01 suite +sala + cozinha+wc+. garagem p/ 02 autos -- de r\$510.000,00 por apenas r\$475.000,00 f=99762-7997. (solicitar fotos via whats app)!

## LOCAÇÃO

Casa – Cidade Nova | Indaiatuba/SP 127 m² 3 dorms c/ armários • edícula Garagem coberta • próximo ao Centro e FATEC R\$ 3.300,00 + encargos (19) 3801-8190 • Cód. 30581

Casa – Cond. Jardim Piemonte | Indaiatuba/SP 204,43 m² • terreno esquina 317,49 m² 3 dorms (1 suite c/ closet) • home office 4 vagas (2 cobertas) R\$ 9.000,00 + encargos (19) 3801-8190 • Cód. 37563



APTOS

VENDA

Apto no centro, 124m, sol da manhã, 3 dorms, sendo: 1 suite, 2 dorms Banheiro social, 2 salas amplas, Sacada, Cozinha c/ planejados, Área de serviço, Vaga coberta Aceita permuta casa C. Nova, Vi Suíça, R\$695.000,00 WhatsApp (19) 9.87500950 ou 19 987500950

Apto – Cond. Vila das Praças | Indaiatuba/SP 2 dorms • planejados • ar-condicionado 1 vaga coberta R\$ 430.000,00 (19) 3801-8190 • Cód. 37567

Apto à venda Res. Villa Helvétia. 02 dorms, sala, cozinha, banheiro social, Lavanderia, sol da manhã e 02 vagas cobertas. Venda: R\$ 500.000, 00. AT: 51, 00m². Tel - 19 98425-6674 Diogo

Apto para venda no Edifício Vitória Régia. 02 dorms, sala, cozinha com planejados, lavanderia, banheiro e 01 vaga de garagem. Venda: R\$ 290.000,00 - AT: 45, 00m². Tel - 19



Contato  
(19)  
99762-7708

## VENDE

**APARTAMENTO CONDOMÍNIO ED. ANA LUCIA NO CENTRO EM INDAIATUBA/SP**

124m² - 3 dormitórios sendo 1 suite, suite com janelas termoacústica e armário, wc social, 2 salas amplas, sala com ar condicionado, cozinha com planejados, dispensa, área de serviço com wc, sacada, aquecimento à gás, sol da manhã, vaga para 1 carro coberta.

**R\$ 695.000,00**

**ACEITA PROPOSTA**

Aceita permuta com casa Vila Suíça ou Cidade Nova. Documentação ok para financiamento.

98425 -6674 Diogo.

Apto para venda no Edifício Antares, com 03 dorms, sendo 01 suite, sala de jantar e sala de tv, cozinha, lavanderia, Wc social, quintal com 60m² e 01 vaga coberta. Venda: R\$ 550.000, 00. Área útil: 82,00m² AT: 161,20 m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Apto – Ed. Grand Ville (Rêmulio Zoppi) 63 m² • térreo 3 dorms (1 suite + closet) 2 banheiros, Cozinha planejada, varanda 1 vaga, acabamento impecável R\$ 610.000 + encargos • Cód. AP0228

Apto – Parque São Lourenço | Indaiatuba/SP 2 dorms, sala, cozinha e 1 vaga coberta andar baixo R\$ 298.000 + encargos • Cód. AP0238

Apto – Jardim Eldorado | Indaiatuba/SP 2 dorms, sala, cozinha, Lavanderia separada, pré-mobiliado Garagem coberta R\$ 190.000 + encargos • Cód. AP0232

Compro apto em indaiatuba – pagamos 60% a 70% do valor de avaliação do preço que vende. pagamento à vista! ferrabrás (19) 99323-8778.

Vende-se apto condomínio Vivere em Indaiatuba/SP. 2 dorms, sala, cozinha, lavanderia, WC social, garagem 1 carro. R\$330.000,00 e aceita proposta. Contato/WhatsApp (19) 99762-7708

Vende-se apto condomínio Vivere em Indaiatuba/SP. 2 dorms, sala, copa, cozinha, lavanderia, WC social, apartamento todo mobiliado, garagem para um carro. R\$398.000,00 e aceita proposta. Contato/WhatsApp (19) 99762-7708

Vende-se apto – Ed. Ana Lúcia | Indaiatuba/SP 124 m² • sol da manhã 3 dorms (1 suite c/ armário e janela termo acústica) 2 salas amplas • ar-condicionado, Cozinha planejada • despensa • área de

serviço c/ WC Sacada • aquecimento a gás 1 vaga coberta R\$ 695.000,00 Aceita proposta • permuta por casa (Vila Suíça ou Cidade Nova) Financiável WhatsApp: (19) 99762-7708

Vende-se apto cond. Spazio Illuminare Indaiatuba/SP. 2 dorms planejados sendo um suite, sala com hack, cozinha com armários, térreo 3 dorms (1 suite + closet) 2 banheiros, Cozinha planejada, varanda 1 vaga, acabamento impecável R\$ 610.000 + encargos • Cód. AP0228

Vende-se Apto no Condomínio Villa das Praças. 2 dorms, sendo 1 c/ móvel planejado, sala, copa, cozinha e lavanderia, WC social com box e 1 vaga de garagem coberta, condomínio com infraestrutura completa. R\$318.000, 00. Aceita proposta. Contato (19) 99762-7708.

Vende-se apto no condomínio Vila do Parque em Indaiatuba/SP. 75m², 2 suítes com armários planejado e varanda, cozinha, dispensa, wc social, sala com área gourmet, condomínio completo. R\$955.000,00 e aceita proposta. Documentação ok para financiamento. Contato/WhatsApp (19) 99762-7708

Apto 69 metros. torre 3 sétimo andar apartamento 75vltou pra nós valor a vista 679.328,56 .ato 45.847,3519.910,57 30/60/9023 parcelas 1.993,363 anuais 17.546,51saldo financiamento 475.453,69 contato 19 98346-2299 Oportunidade Aptos de 65m² a 117m², com 2 ou 3 dorms, em empreendimento moderno. Selma Ribeiro! Visite e ganhe: 3 sessões grátis de depilação a laser na Espaço Laser (axilas ou barba). (19) 98346-2299 Unidade 91 metros sol da tarde. ato 34.118,00



**VDIAS**  
www.vdiasimoveis.com IMÓVEIS

Conectando pessoas,  
concretizando negócios.



R. Padre Bento Pacheco, 1884 – Pav. Térreo – Vl. Aurora ☎ (19) 99771-8102



# CLASSIFICADOS



33.128,13 30/60/9028 parcelas 2.741,643 anuais 22.745,42 financiamento 571.478,68 contato 19 98346-2299 Apto em Cardeal 2dorm, sala, cozinha, wc, lavanderia excelente área de lazer com piscina.1 vaga r\$220mil oportunidade (19)99943-3539 Apto no campo bonito todo reformado -sendo 02 dorms e vaga de garagem. de r\$250.000,00 por apenas r\$230.000,00 f=99762-7997. corra!! (solicitar fotos via whats app).!

## LOCAÇÃO

Apto – Cond. Villa Helvetia | Indaiatuba/ SP 2 dorms • varanda Piscina • academia • quadra • playground • gourmet R\$ 2.100,00 + encargos (19) 3801-8190 • Cód. 37327 Apto – Ed. Maroc | Indaiatuba/SP 2 dorms (1 suíte) • armários • varanda R\$ 3.900,00 + encargos (19) 3801-8190 • Cód. 37496



## SALÕES

### VENDA

Salão para locação,50m² ótimo para escritório, localizado na rua Chile,248 J. América. Aluguel R\$1.700,00 + IPTU. Contato (19)99687-4945. Salão Comercial – Cidade Nova | Indaiatuba/SP Loja ampla, vitrine, provadores • escritório 3 WC's, cozinha R\$ 16.000,00 + encargos (19) 3801-8190 • Cód. 37549 Salão Comercial Monte Castelo DIN. 03 salas no piso superior, cozinha/refeitório e 03 banheiros. 02 banheiros no piso térreo (Um com acessibilidade), depósito e 06 vagas de garagem.AT: 610,09m² e AC: 553, 74m². Aluguel: R\$ 12.000,00 + IPTU R\$ 697, 04.Tel - 19 9 9771-8102 Beto. Salão Comercial no Jardim Colonial. Com ampla recepção, copa, sala com banheiro, 02 banheiros sociais, piso superior com sala espaçosa, lavabo, copa superior e divisórias de sala. Aluguel: R\$ 12.500, 00.Área útil: 270,00m² AC: 270, 00m².Tel - 19 9 9771-8102 Beto. Compro sala comercial em indaiatuba – pagamos 60% a 70% do valor de avaliação do preço que vende. pagamento à vista! ferrabrás(19) 99323-8778.

Compro galpão em indaiatuba – pagamos 60% a 70% do valor de avaliação do preço que vende. pagamento à vista! ferrabrás(19) 99323-8778. Vendo galpão industrial em salto/sp – condomínio fechado, excelente investimento! terreno 821,50m², área construída 977,29m². espaço fabril amplo, escritório, recepção, corredor e refeitório. segurança 24h, localização estratégica. valor: r\$ 1.400.000,00. pronto para sua empresa ou para gerar renda com locação! ferrabrás(19) 99323-8778.



## CHÁCARAS

Chácara no Vale do Sol –Indaiatuba, com 2 dorms,3WC, sala, cozinha, lavanderia, deposito, piscina e garagem para vários autos 1070m c/escritura do terreno. Agua /esgoto do SAAE e poço com bomba. Aceito imóvel como parte do pagto. R\$800 MIL – (19)99219-9199 Osmir Mazzo & Luís C. Alves Creci 106.201 VENDE EM SALTO S.P. Chácara Cond. Zuleika Jabour 2.333m² de área / 440 m² de constr. 04 dorm. (01 suíte) área gourmet, salão de jogos, piscina, varanda, paisagismo. Agende uma visita (11) 4028-0398 (11)99996-5544 www.imobiliariamatriz.com.br. Osmir Mazzo & Luís C. Alves Creci 106.201 VENDE EM SALTO S.P. Oportunidade Chácara Estrada do Bairro Seco 3.000 m² de área casa principal com 04 dorm. (sendo 02 suítes) piscina, área gourmet, salão, capela, Casa de caseiro, poço semi artesiano, caixa d'água, portão eletrônico, plantas e arvores. Consulte agende uma visita (11) 4028-0398 (11)99996-5544 www.imobiliariamatriz.com.br. Sítio à venda Ibiúna/ SP. Casa. Poço caipira. Tanque. Cerca alambrado, luz, internet. Plantação Lichias e caqui etc. Doc. ok. R.i Car. Incra /ltr. Mapa / descritivo. 3 hectare R\$600mil. Aceita financiamento. Contato (19) 97150-9057. Vende se chácara cond. Zuleica Jabour 2.333m de área/440m de const. 4 dorms, sendo 1 suíte, área gourmet, salão de jogos, piscina, varanda,

paisagismo. Contato (11)4028-0398 ou (11)99996-5544. Osmir ou Luiz. Creci 106.201. Vende se chácara estrada do bairro Seco 3.000m de área, casa principal com 4 dorms sendo 2 suíte, piscina, área gourmet, salão, capela, casa do caseiro, poço semi artesiano, caixa d'água, portão eletrônico, plantas e arvores. Contato (11)4028-0398 ou (11)99996-5544. Osmir ou Luiz. Creci 106.201. Chácara - Recanto dos Pássaros. 04 dorm, sendo 02 suítes, 03 salas, cozinha c/ planejados, lavanderia, piscina, campo de futebol, gourmet com churrasqueira, poma, canil, casa p/ caseiro e 06 vagas de garagem. Aluguel: R\$ 11.010,00. R\$ 1.990.000, 00.AT: 5.000,00m² AC: 446, 00m².Tel - 19 9 9771-8102 Beto. Compro chácara em indaiatuba – pagamos 60% a 70% do valor de avaliação do preço que vende. pagamento à vista! ferrabrás(19) 99323-8778

Vende-se chácara no Recreio Campestre Internacional Viracopos em Indaiatuba/SP. Terreno de 1.000 m² Construção de 310 m² Casa com três dormitórios sendo uma suíte, sala grande, copa, cozinha, WC social, casa toda avarandada, área gourmet com churrasqueira e fogão a lenha, banheiro e garagem coberta para 6 carros. Energia, poço com água abundante, diversas árvores frutíferas e grande quintal. R\$800.000,00 e aceita proposta! Aceita casa de igual ou menor valor ou terreno. Contato/ WhatsApp (19)99762-7708

Vende-se sítio – Porto Feliz/SP Área: 7,46 ha (3,08 alqueires) – todo cercado. Casa sede 300 m² (4 quartos, 1 suíte), área gourmet, piscina 8x4. Poço artesiano (8.500 L/h). Estrutura rural: cocheira p/ 4 cavalos, mangueira p/ boi, lago p/ pesca, pomar. Casa de caseiro + barracão Luz própria R\$ 2.200.000,00 Aceita imóvel em Indaiatuba ou Porto Feliz (19) 99762-7708 Vende-se chácara no Recanto dos Pássaros em Itaiçi - Indaiatuba/ SP. Terreno de 5.000 m². Casa 4 dorms sendo 3 suítes, sala de tv, sala de jantar, copa, cozinha com gabinete planejado e fogão Cooktop, WC social, lavanderia coberta, casa avarandada,

grande piscina, área gourmet churrasqueira, quartinho e banheiro, poço abundante de água, diversas árvores frutíferas, palmeiras, trabalho excelente de jardinagem e garagem coberta 5 carros. R\$2.200.000, 00. Aceita proposta! Aceita imóvel como parte de pagamento! Contato/ WhatsApp (19)99762-7708

Fazenda de 98 alqueires no município de Elias Fausto a venda. (19)99943-3539 Fazenda Haras de 80 alqueires em Elias Fausto divisa com Monte Mor a venda. (19)99943-3539

Vende –se uma chácara 6400 m². estrada do fogueteiro, casa com 4 dorms, 2 banheiros, sala, cozinha dispensa e área em volta. fogão a lenha, churrasqueira, poço caipira, pomar com vários tipos de frutas. energia trifásica r\$950 mil contato :1999120-6364 direto com proprietário francisco

São miguel arcanjo 4.500m2 casa semi-cabada com 02 dorms com fogão e forno a lenha, bosque, diversas frutas, correjo nos fundos e muita natureza!! apenas r\$280.000,00 estuda propostas aceita terreno inteiro, casa ou ½ lote ou entrada e parcelamento direto com o proprietário. f=19-99762-7997. (solicitar fotos via whats app).

Chácara de 2.000m2 em sarapuí sp-casa de 03 dorms-suíte-garagem para 03 autos-gramada-fechada com alambrado-poço arteasiano-tanque para pesca -diversa arvores frutíferas. r\$350.000,00 f=19-99762-7997 (solicitar fotos via whats app).! Chácara 1.000m2 no recanto campestre viracopos. escriturada. de 290.000,00 por apenas r\$235.000,00 aceita casa de igual, ou maior valor em bairros proximos a cidade nova f=19-99762-7997.



## TERRENOS

Osmir Mazzo & Luís C. Alves Creci 106.201 Vende EM ELIAS FAUSTO S.P. 20 km de SALTO e de INDAIATUBA Ótimo Terreno com 205m² no Condomínio Villagio Pela Vida .Todas benfeitorias e Área de Lazer Executadas. Consulte (11) 4028-0398 (11)99996-5544

www.imobiliariamatriz.com.br.

VENDE-SE terreno JD. SABIÁS (Av. Luiz Bruno Petrilli, quadra 27, lote 16, ao lado da RSK Vidros e Esquadrias de Alumínio) 150m² (7,5 x 20mt) R\$ 370.000 (ou R\$200.000 + assume parcelas direto com loteadora). Falar c/ Pedro (19)99211-3414.

VENDE-SE terreno JD. SABIÁS (Av. Nelson José de Campos, quadra 14, lote 16, ao lado do imóvel número 672) 150m² (7,5 x 20mt) R\$ 198.000 (já quitado e registrado). Falar c/ Pedro (19)99211-3414.

Vende se terreno com 205 m no cond. Villagio Pela Vida em Elias Fausto S.P. .20 Km de Salto e de Indaiatuba. Todas benfeitorias e área de lazer executadas. Contato (11)4028-0398 ou (11)99996-5544. Osmir ou Luiz. Creci 106.201.

Terreno – Cond. Portal do Ipê | Indaiatuba/SP 300 m² • lazer completo • ótima localização R\$ 770.000,00 (19) 3801-8190 • Cód. 37560

Terreno à venda no Jardim Bela vista, Comercial e Residencial. AT: 250,00m² Lote plano, na parte alta do bairro! Lote misto. Valor: R\$ 320.000,00 – Tel - 19 9 9771-8102 Beto.

Vende-se terreno de 160 metros na cidade Ouro Fino, MG. Venda: R\$ 60.000,00AT: 160, 00m².Tel - 19 98444-2211 – Fernando.

Terreno à venda no Recanto Campestre Internacional Viracopos. AT: 985,00m² excelente terreno. Valor: R\$ 320.000,00 – Tel- 19 9 9771-8102 Beto.

Terreno à venda no Jardim Casablanca. Terreno misto, pronto para construir e ótima topografia.AT: 177, 60m².Tel: R\$ 234.000,00 – Tel - 19 9 9771-8102 Beto.

Terreno à venda no Terras de Obwalden. Ótima topografia e pronto para construção.AT: 300, 00m². Valor: R\$ 450.000,00 – Tel. - 19 9 9771-8102 Beto.

Vende-se área de 9.523m total na Videira de Itaiçi em Indaiatuba/ SP. Área plana e de frente para o asfalto. Valor R\$1.250.000,00 e aceita proposta. Aceita casa, apartamento ou terreno como parte do pagamento até 50% do valor total. Contato/ WhatsApp (19)99762-7708

Terreno à venda no Jardim Alpes Suíços - Indaiatuba/SP: Excelente oportunidade para construir ou inves-

tir! Terreno com 319m², topografia plana e localização privilegiada em bairro residencial tranquilo e bem estruturado.Venda R\$ 500.000,00 - (19) 3934-6859 - Indahouse - Código TE0217

More com qualidade em itaiçi! – terreno à venda no condomínio siena, indaiatuba/sp. área de 308m², excelente topografia, fácil acesso à rodovia sp-75. pronto para construir valor: r\$ 308.000, 00 . ferrabraz ( 19 ) 99323-8778.

Compro terreno em indaiatuba – pagamos 60% a 70% do valor de avaliação do preço que vende. pagamento à vista! ferrabrás(19) 99323-8778.

Lote no condomínio maria do carmo – campinas/sp lote t-38 com 500m² em condomínio tranquilo, com taxa condominial de r\$ 150,00. iptu isento no momento (será cobrado após a regularização fundiária). valor de venda: r\$ 130.000. informações: (19) 2516-1100

Lote no jardim maracanã – atibaia/sp terreno com 361,20m² em bairro residencial, ideal para quem busca investir ou construir em uma das melhores regiões de atibaia. valor de venda: r\$ 150.000 | iptu anual: r\$ 295,18. informações: (19) 2516-1100

Vendo terreno no condomínio alto da colina com 337 metros quadrados. falar com fabiano pelo whats (19) 9 9976-6822

7 alqueires a venda entre Elias Fausto e cardeal. (19)99943-3539

Área industrial de 20.000m² entre Elias fausto e cardeal. (19)99943-3539

Terrenos industriais a partir de 1.000m² em Elias Fausto. (19)99943-3539

Terreno em Cardeal villa ormindo com entrada a partir de 14 mil e parcelamento em até 48x. (19)99943-3539 Última unidade sport lírios dos vales Cardeal 30 mil de entrada + 96 parcelas de 1.950,00 (com correção) (19)99943-3539. Vila verde (encostado no bosque do saber) 150m2 : de r\$310mil por apenas r\$260mil. f=19-99762-7997.!(solicitar fotos via whats app).!



## DIVERSOS

Cruz e Silva Jardina-gem :Roçagem, corte de grama, podas de arvores manutenção em geral WhatsApp: (19) 99001-5068 | (19) 99249-6349 Instagram: @cruzesilva\_jardinagem

Você que sofre de ansiedade, depressão, luto, angústia, melancolia, mágoas, traumas, entre em contato com Tânia: (11)96584-6308 whatsapp. Atendimento presencial e on LINE.

Terapeuta holística, faz aplicação de Reiki, yoga, alongamento, drenagem linfática, shiatsu, massagem clássica e relaxante. Entre em contato com Tânia: (19) 99140-6831 para agendamento.

Vovô coruja docinhos caseiros, aceita encomendas de doces para festas, bolo no pote, sequilhos, dentre outros.fça sua encomenda pelo whatsapp 19 99480-7177

Precisando de babá, fale com a tia rô disponível aos sábados peça seu orçamento pelo whatsapp 19 99903-2849

Vende-se uma bike cecí conservada . Silvia (19)98907-4774.

Vende -se gandolas aço,mercado lateral e meio,para espaço de 350m². Contato (19)99403-3134

Vende -se uma máquina de confecção de chinelos automática 220 w, acompanha 6 facas. r\$ 10 mil contato renan (19)995620725



## VEÍCULOS

Vendo HB20 Branco 2018 (66000 km) R\$ 52mil 19 999139801 Fernando .



## OPORTUNIDADES

## VENDO CASA

Condominio Jardim Laguna

R\$ 1.450.000,00

Tratar: (19)

98133-0823



FALE COMIGO

☎ 19 99323-8778

## VENDO TERRENO

Condominio Jardim Siena - Indaiatuba 250m²

R\$ 300.000,00

Tratar: (19)

98133-0823

CORRETOR SINCERÃO INDAIATUBA/SP

## COMPRO SEU IMÓVEL E PAGO À VISTA

PAGAMOS DE 60% A 70% DO VALOR DA NOSSA AVALIAÇÃO DE VENDA, PORQUE COMPRAMOS PARA REVENDER

FALE COMIGO ☎ 19 99323-8778



CORRETOR SINCERÃO INDAIATUBA/SP

## VENDO CHÁCARA COM 1.000 m²

CASA COM: 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE, 2 WC, SALA, COZINHA, ESCRITÓRIO, PISCINA

R\$ 890.000,00

RUA: GUARÁ, 25 REGIÃO DO FOGUETEIRO

FALE COMIGO ☎ 19 99323-8778



CORRETOR SINCERÃO INDAIATUBA/SP

## VENDO TERRENO PARA CHÁCARA 1.000 m² ESCRITURADO

À 100 METROS DO ASFALTO DA ESTRADA DO FOGUETEIRO

R\$ 320.000,00

BAIXOU O VALOR

R\$ 299 MIL

FALE COMIGO ☎ 19 99323-8778



# COMPRO SEU IMÓVEL E PAGO À VISTA

PAGAMOS DE 60% A 70% DO VALOR DA NOSSA AVALIAÇÃO DE VENDA, PORQUE COMPRAMOS PARA REVENDER



FALE COMIGO

☎ 19 99323-8778



**Com a topografia certa você não corre o risco de gastar com retrabalhos na sua obra.**

**Levantamento  
Planialtimétrico;  
Demarcação de Ponto  
para Sondagem;  
Implantação de Obra**

**Georreferenciamento;  
CAR ;  
Desmembramento e  
Unificação de imóveis;  
Usucapião; Retificação  
de áreas.**

**Projetos para  
Loteamentos**

 **(19)-99876 8630**

  
**ESQUADRO**  
TOPOGRAFIA



@esquadro\_topografia

RUA ARGENTINA, 322  
VILA CASTELO BRANCO INDAIATUBA - SP