

## 19º Troféu Frutos de Indaiá acontece neste sábado, dia 25



O Clube 9 de Julho será palco de uma noite de celebração e reconhecimento com a realização do 19º Troféu Frutos de Indaiá evento que homenageia empresas, profissionais e personalidades que se destacam em Indaiatuba e região.



# REFIS INDAIATUBA 2025

## PRORROGADO

### até 30 de janeiro de 2026

O REFIS é um Programa de Regularização Fiscal que oferece **descontos** para contribuinte com **dívidas vencidas** até **31 de dezembro de 2024**.

**IPTU - ISSQN - TAXAS - TARIFAS - CONTAS DE ÁGUA E ESGOTO (SAAE)**

#### PARCELAS

#### DESCONTO

**ÚNICA**

**90%** sobre a multa e os juros

**de 02 a 18**

**70%** sobre a multa e os juros

**de 19 a 36**

**50%** sobre a multa e os juros

**Débitos** referentes a ressarcimento de **serviços pagos pela Prefeitura, multas e penalidades por infrações à Legislação Municipal também participarão do REFIS - 2025.**

FAÇA SUA NEGOCIAÇÃO ATÉ O DIA **30 DE JANEIRO DE 2026**

[WWW.INDAIATUBA.SP.GOV.BR](http://WWW.INDAIATUBA.SP.GOV.BR)





## Luana Rabbi é eleita como Miss Indaiatuba 2025

Pág. A8

## Academia de Letras de Indaiatuba empossa membros

Fundada em 18 de março de 2025, a ALI é composta por 31 membros efetivos, além de membros correspondentes e honorários, representando diferentes estilos e trajetórias.

Pág. A6

## UniMAX lança curso de em Inteligência Artificial

Pág. A7

# Indaiatuba é referência nacional em saúde pública e ganha prêmio

### Programa municipal de rastreamento com teste DNA-HPV conquista premiação

“ O Rodin, além de trazer uma educação que é indiscutível, é uma escola excelente... ajudou a formar a Laura como um ser humano no sentido mais amplo da palavra, sabe? A gente trabalha junto, eu acho que, nesse sentido, para a formação do aluno. Teu filho aqui dentro, ele não é só um número. Eles sabem o que está acontecendo... eles estão com um olhar muito atento. Isso dá uma segurança muito grande. Eu sempre me senti muito tranquila sabendo que a Laura estava aqui dentro. ”

Silvinita  
Mãe de ex-aluna

ASSISTA!  
colégio RODIN

(19) 99483 7671 • colegiorodin.com.br

O programa municipal de rastreamento com teste DNA-HPV, criado pela Prefeitura em colaboração com a Unicamp, foi reconhecido com o Prêmio Marcos Moraes, concedido pela Fundação do Câncer e pelo INCA.

Pág. A3



## Vereadores debatem espera por medicação e por cirurgias

O encontro contou com a presença do diretor da Diretoria Regional de Saúde (DRS-7), Jorge Curi.

Pág. A4



Diego Figueiredo leva MBP para o Bosque do Casarão Pág. A16

## Mulheres Inspiradoras desfilam pelo Outubro Rosa

O Desfile das Mulheres Inspiradoras, promovido pela Volacc e pelo Rotary Club, emocionou o público na segunda-feira (20), no Indaiatuba Clube. O evento gratuito celebrou o Outubro Rosa, mês dedicado à prevenção do câncer de mama com uma programação repleta de emoção.

Pág. A10

## Curso básico de cinema abre inscrições em novembro

Pág. A17

## ABID recebe recursos de Ricardo França

Foram R\$ 100 mil em 2024 para a compra de veículo e R\$ 50 mil em 2025 para custos de manutenção.

Pág. A5



## Cooperativa Uni Arte transforma banner em ecobag

Pág. A8

**FAÇA SUA ENCOMENDA PARA A CEIA DE NATAL E ANO NOVO**

PRATICIDADE E SABOR EM QUALQUER OCASIÃO

- Buffet para festas
- Bolos e doces
- Chefe em casa
- Marmitas Congeladas

Cozinha da VANUZA

FAZEMOS CONVÊNIOS COM EMPRESAS PARA MARMITEX

MARMITEX (19) 99335-5248

Artigos

**Reforma tributária, aluguéis “sem contrato” e o risco invisível**



A reforma tributária trouxe foco à renda imobiliária. Muitos empresários ainda recebem aluguéis sem contrato formal, sem recibos e sem fluxo contábil minimamente correto. Parece inofensivo, mas expõe a empresa e a família a autuações de IR, multas e juros, além de restringir crédito e valor de mercado. Hoje, cruzamentos entre bancos, Pix, DIMOB, DIRPF/DIRPJ e cartórios permitem identificar a renda não declarada com precisão cirúrgica.

Como corrigir o rumo? Planejamento Patrimonial Sucessório (PPS) bem estruturado organiza a gestão de imóveis com contratos padronizados, calendário de reajustes, recibos, conta segregada, seguros e política clara de distribuição de resultados. Quando fizer sentido econômico,

utiliza-se estrutura empresarial para centralizar os aluguéis, optar pelo regime tributário adequado e formalizar a distribuição isenta conforme a lei, reduzindo ruído fiscal e disputas familiares. Em paralelo, prepara-se a sucessão: poderes definidos, regras de voto e proteção contra conflitos. Lembre-se: no inventário, o patriarca perde o controle de 50% do patrimônio, e a renda pode ficar travada por meses.

Desejará o empresário pagar o preço do improviso justamente quando a fiscalização se tornar mais eficiente? Convém agir agora: regularizar contratos, profissionalizar a administração dos imóveis e implementar um PPS que una compliance e eficiência tributária. Entre em contato e obtenha orientação técnica e faça a escolha que preservará seu patrimônio e a tranquilidade da sua família.

Aldo Galesco – Formado em Administração de empresas e Direito. Especialista em Planejamento Sucessório e constituição de sistema de Holding Patrimonial Familiar. Seu escritório fica no Parque Mall, Edifício Corporate, Rua das Orquídeas, n. 737 Sala 201. Caso queira falar direto com ele, mande mensagem para 19 995561788, ou aldo@galesco.adv.br

**A gestão do banco de horas**



No universo das relações trabalhistas, um tema que exige atenção redobrada dos empregadores é a gestão correta do banco de horas. Embora o instituto traga flexibilidade útil para ajustar picos e baixas na produção, sua aplicação incorreta pode gerar passivos pesados.

A CLT, em seu art. 59, estabelece que as horas extras podem ser compensadas por meio de banco de horas, desde que observados requisitos legais. (Lei 13.467/2017 incluiu o § 5º que autoriza acordo individual, desde que a compensação ocorra em até seis meses).

Esses requisitos não são meros detalhes formais: o banco de horas só é válido se houver transparência, controle acessível ao empregado e periodicidade clara. Caso contrário, o sistema pode ser considerado nulo — e todas as horas não compensadas deverão ser pagas como extras.

Outro ponto crucial: o prazo para compensação. Se pactuado por instrumento coletivo, pode-se usar prazo de até um ano. Mas no regime individual, a lei impõe limite de seis meses. Se ultrapassado esse prazo sem compensação, o empregador perde o benefício do sistema e será

obrigado a pagar as horas suplementares.

A jurisprudência recente também alerta: o banco de horas sem controle de saldo é considerado inválido. Ou seja, se o empregado não tem acesso ao demonstrativo ou ao detalhamento do saldo, esse sistema perde eficácia.

Além disso, um caso emblemático recente no TRT-18 fixou tese de que, se o banco de horas for invalidado, as horas excedentes devem ser pagas como extraordinárias, com adicional, e as horas destinadas à compensação semanal também terão efeitos específicos.

Para o empregador, isso implica em adoção de boas práticas: registrar digitalmente, permitir consulta pelo empregado, fechar o banco com transparência, e observar rigorosamente os prazos. A negligência nesses detalhes pode causar condenações e pagamento de horas extras + reflexos em férias, 13º, FGTS etc.

Em resumo: o banco de horas é uma ferramenta poderosa, mas sua eficácia depende de observância legal, transparência e disciplina administrativa. Quem quiser usar esse regime deve fazê-lo com respaldo legal e técnico, não por improviso.

Dr. Celsinho Rocha, advogado direito trabalhista, previdenciário e civil. Contato (19) 9 7408-7224 @celsinhorocha

**Por que as casas com telhado aparente estão perdendo espaço?**



Durante muito tempo, o telhado aparente foi o símbolo da casa dos sonhos: telhas à mostra, madeiramento visível e aquele ar acolhedor das casas de fazenda. Mas hoje ele vem perdendo espaço para soluções mais modernas e práticas.

O principal motivo é o custo. Esse tipo de cobertura exige mais estrutura, materiais e mão de obra, o que eleva o valor final da construção. Além disso, o prazo de execução costuma ser maior — são mais etapas, ajustes e acabamentos. Já o telhado embutido, além de mais econômico, é mais rápido e prático de executar.

Outro ponto importante é a manutenção. Como o telhado aparente fica totalmente exposto ao sol e à chuva, demanda revisões periódicas, pintura e cuidados, o que acaba aumentando o custo de conservação ao longo dos anos.

Ainda assim, eu adoro um bom projeto com telhado aparente. Ele tem alma, presença e um charme que atravessa o tempo. Fico genuinamente empolgada quando aparece um cliente disposto a investir nesse estilo com consciência dos prós e contras.

No fim, mais do que tendência, o que importa é que cada casa traduza a essência de quem vai morar nela.

Caroline Perez – Arquiteta e designer de interiores, especializada em projetos residenciais e corporativos. Contato (19) 997216988 / @arquicomca

**Rescisão de contrato de locação antes da vigência e inaplicabilidade de multa**



A cláusula penal por rescisão antecipada em contratos de locação possui fundamento no art. 4º, parágrafo único, da Lei nº 8.245/1991 (Lei do Inquilinato), sendo exigível apenas durante a vigência contratual, quando já iniciado o cumprimento das obrigações assumidas.

No entanto, nos contratos de locação aos quais, embora formalizados, ainda não entraram em vigor, pois não houve entrega das chaves, início da posse direta pelo locatário ou pagamento de aluguel, ou seja, não há execução contratual em curso, razão pela qual, nesses casos, não se configura inadimplemento, mas simples desistência de contrato com eficácia futura, situação que afasta a exigibilidade de multa

contratual.

A jurisprudência é majoritária no sentido de que, não iniciado o cumprimento das obrigações contratuais, é indevida a cobrança de multa por rescisão antecipada, pois inexistente prejuízo indenizável decorrente de descumprimento.

Para que o locador se resguarde em negociações futuras, é recomendável buscar assessoria jurídica especializada para estruturar instrumentos contratuais adequados, como arras confirmatórias, taxa de reserva, cláusulas de ressarcimento de despesas pré-contratuais ou garantias específicas, evitando litígios e mitigando riscos decorrentes de desistências unilaterais.

Paulo Sérgio de Oliveira Filho, OAB/SP 378.278, sócio do escritório Oliveira Filho | o escritório Oliveira Filho atende as principais empresas de Indaiatuba e região. Contato (19)98844-8846, @oliveirafilhoadv

**TODT & PANZETTI**  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

- Família
- Adoção
- Cível
- Comercial
- Sucessões
- Administrativo
- Empresarial
- Trabalhista
- Previdenciário

Rua dos Andradas, 107 - B. Cidade Nova | 19 3875-6139 19 97418-1966 www.todtpanzetti.adv.br

**grupo mais expressão**

PORTAL E EDITORA MAIS EXPRESSÃO LTDA - ME  
CNPJ – 15.139.895/0001-17  
Uma empresa do Grupo Mais Expressão

**Diretor geral:** Alan de Santi  
**Diretor comercial:** Cleiton Manzato  
**Jornalista responsável:** Flávia Girardi (MTB 47.177)  
**Tiragem:** 10.000 exemplares  
**Circulação:** Indaiatuba

Os textos e artigos assinados não expressam necessariamente a opinião do jornal e são de inteira responsabilidade de seus autores. Para anunciar no Jornal Mais Expressão envie e-mail: [anuncio@maiseexpressao.com.br](mailto:anuncio@maiseexpressao.com.br) e para sugestão, reclamação ou crítica, e-mail: [redacao@maiseexpressao.com.br](mailto:redacao@maiseexpressao.com.br). Whatsapp: (19) 99895-4296 (Redação), ou pelo correio: Av. Conceição, 227 - Vl. Castelo Branco - CEP 13338-165 - Indaiatuba/SP. As mensagens devem conter nome completo, endereço e telefone.

**Fones: (19) 2516-0001 / 2516-4401 / Whatsapp: (19) 98133-0840**

# Indaiatuba é premiada por programa de rastreamento do câncer de colo de útero

Projeto recebe Prêmio Marcos Moraes, uma das maiores honrarias do país na prevenção do câncer

DA REDAÇÃO

redacao@maiseexpressao.com.br

O programa municipal de rastreamento com teste DNA-HPV, desenvolvido pela Prefeitura em parceria com a Universidade Estadual de Campinas (Unicamp), foi reconhecido com o Prêmio Marcos Moraes, uma das mais importantes distinções concedidas a iniciativas e pesquisas voltadas à prevenção e ao controle do câncer no Brasil, entregue nesta quarta-feira, dia 22, na Academia Nacional de Medicina, no Rio de Janeiro.

A premiação é promovida pela Fundação do Câncer e pelo Instituto Nacional de Câncer (INCA), em homenagem ao médico e pesquisador Marcos Fernando de Oliveira Moraes, referência na oncologia brasileira. O prêmio reconhece projetos que se destacam pela inovação, impacto social e contribuição para as políticas públicas de saúde.

O trabalho de Indaiatuba



Participantes recebem prêmio na Academia Nacional de Medicina, no Rio de Janeiro; projeto local foi representado pelo Dr. Júlio Teixeira, da Unicamp

foi apresentado por meio do artigo científico *Da Iniciativa Municipal à Política Nacional: O Sucesso do Programa de Rastreamento com Teste DNA-HPV em Indaiatuba no Controle do Câncer de Colo do Útero*. O artigo é assinado pelo pesquisador da Unicamp, Dr. Júlio Teixeira, pelo médico ginecologista Dr. Túlio Tomass do Couto, presidente da Câmara de Indaiatuba, pela secretária de Saúde, Heloísa Carla Salatino, pela secretária de Coordenação Institucional

e ex-secretária de Saúde, Graziela Garcia, entre outros.

#### Programa

O programa oferece gratuitamente o teste de DNA-HPV, capaz de identificar com alta precisão a presença do vírus HPV, principal causador do câncer de colo de útero. A metodologia permite detectar alterações na paciente de maneira mais precoce que o exame Papanicolau e é aplicada em todas as Unidades Básicas de Saúde para mulheres com

idade entre 25 e 64 anos.

“Reconhecimento reforça o compromisso de Indaiatuba com a inovação e a saúde das mulheres. É um orgulho ver nossa cidade se tornar referência nacional em prevenção do câncer”, destacou Túlio.

Para Alfredo Scaff, médico epidemiologista da Fundação do Câncer, as iniciativas demonstram a potência da integração entre ciência, política pública e cuidado humanizado. “Esses projetos representam o melhor da me-

dicina brasileira: são soluções criativas, eficazes e profundamente humanas. Ao valorizar a promoção da saúde, os cuidados paliativos e o controle do câncer, o prêmio estimula um olhar ampliado sobre o paciente e o papel transformador da ciência”, afirmou.

O modelo desenvolvido no município tornou-se referência no Sistema Único de Saúde (SUS), vem sendo apresentado em congressos e publicado em revistas científicas especializadas.

**AS VENDAS ESTÃO SENDO UM SUCESSO  
NÃO DEIXE PARA DEPOIS!**

*Boteco*  
3A FEST

Guilherme  
& Santiago

EVENTO  
ALL INCLUSIVE



**28 DE MARÇO 2026**



Siga a @3afest



INGRESSOS



LOCAL: CLUBE  
9 DE JULHO  
INDAIATUBA



(19) 97801-0498

# Espera por exames e por medicamentos do Estado são tema de reunião na Câmara

*Legisladores e representantes da Secretaria de Saúde pedem maior celeridade nos processos*

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

A demora na liberação de medicamentos de alto custo e a dificuldade de obtenção de vagas para exames e cirurgias custeados pelo Estado foram abordadas em reunião realizada na tarde desta segunda-feira na Câmara de Indaiatuba. O encontro intermediado pelo presidente Dr. Túlio Tomass do Couto contou com a presença dos demais vereadores, do diretor da Diretoria Regional de Saúde (DRS-7), Jorge Curi, e da secretária de Saúde, Heloísa Salatino, além de outros servidores da administração municipal e do governo do Estado.

Prefeitura e Câmara apontam que embora a administração municipal assumam alguns casos mais complexos, é de responsabilidade do Estado custear remédios mais caros e cirurgias complexas.

No caso dos remédios, em torno de 30% dos pedidos que são feitos à DRS são negados pelos médicos auditores, prologando a espera pelos medicamentos e dificultando o sucesso de tratamentos indicados pelos profissionais da rede municipal. Por semana, aproximadamente 100 pro-

cessos são encaminhados à diretoria.

A Secretaria de Saúde propôs que a administração faça um compilado das negativas e submeta à reapreciação do Estado, o que foi acatado pela DRS. “Nós não podemos nos comprometer a dispensar o protocolo, mas podemos sim tentar agilizar essa análise”, afirmou Curi.

Especificamente sobre a oferta de vagas para cirurgias e exames, o gerente médico Central de Regulação de Ofertas de Serviços de Saúde (Cross), Domingos Guilherme Napoli, argumentou por videoconferência que a região de Campinas cresceu muito, sem que a oferta de leitos tenha acompanhado esse crescimento. O Estado deve anunciar em breve a construção de um Hospital Estadual com mais 400 vagas e vai ampliar os convênios com hospitais particulares.

“A reunião foi muito produtiva porque conseguiu abrir um diálogo entre a DRS e os vereadores, que são muito cobrados por soluções para a questão dos medicamentos e das cirurgias. O Estado mobilizou recursos e servidores para cuidar da situação de Indaiatuba e esperamos ter soluções concretas nos nossos próximos encontros”, concluiu Dr. Túlio.

DIVULGAÇÃO



Estado deve anunciar em breve a construção de hospital com mais 400 vagas e novos convênios

**DROPES**  
Aqui você fica bem informado  
www.dropes.net.br



PATRÍCIA LISBOA

## Comemoração dos 100 anos do órgão da Igreja de Helvetia

Com uma série de concertos, a Colônia Helvetia comemora, em 2025, o centenário do órgão de tubos da Igreja Nossa Senhora de Lourdes, patrimônio histórico da comunidade fundada por imigrantes suíços, em Indaiatuba. Uma das apresentações acontece, neste domingo (26/10), por volta das 9h30, após a missa, que será iniciada às 8h. Quem toca o órgão é o organista e doutor em música, Julio Amstalden. O concerto é gratuito e aberto ao público em geral. A Igreja Nossa Senhora de Lourdes fica na Colônia Helvetia, localizada na Alameda Antônio Ambiel, 895, bairro Helvetia.



DIVULGAÇÃO

Quem toca o órgão de tubos é o organista e doutor em música, Julio Amstalden

## NOTAS DA SEMANA

### RADARES DOS SEMÁFOROS

O Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJSP) suspendeu a liminar concedida pela 4ª Vara Cível da Comarca de Indaiatuba e, com isso, o funcionamento dos radares dos semáforos, que estava suspenso desde o dia 27 de setembro, foi retomado, em Indaiatuba, desde segunda-feira (20/10), para a fiscalização de avanço de sinal vermelho e de parada sobre a faixa de pedestres na mudança de sinal. O TJSP também anulou a decisão provisória que determinava a suspensão dos efeitos das autuações de trânsito lavradas por meio dos equipamentos. Com a decisão, o TJSP acata o recurso da Administração Municipal contra a liminar, uma medida provisória. Mas, ainda não foi julgado, em nenhuma instância do Judiciário, o mérito da ação civil pública movida pelo Ministério Público do Estado de São Paulo (MPSP), por meio da Promotoria de Justiça da Habitação e Urbanismo de Indaiatuba, contra a Prefeitura, por supostas irregularidades na programação, operação e fiscalização eletrônica de

semáforos existentes no município.

### SISTEMA CROSS

Os vereadores de Indaiatuba, o diretor da Diretoria Regional de Saúde (DRS-7), Jorge Curi, e a secretária municipal de Saúde, Heloísa Salatino, em encontro na Câmara de Indaiatuba, na segunda-feira (20/10), discutiram os fatores da demora na liberação de medicamentos de alto custo e a dificuldade de obtenção de vagas para exames e cirurgias custeados pelo governo do Estado, via Central de Regulação de Ofertas de Serviços de Saúde (Cross). Aponte a câmera do celular para o QR Code e confira a matéria completa.

Acesse o episódio pelo QR Code



Pães, doces e salgados fresquinhos!



Todos os dias tem pão quentinho aqui na nossa padaria.

Alimentando com carinho sua família!



A líder das panificadoras!

18 unidades para servir você!



@padarialider.oficial

# Associação Irmã Dulce recebe recursos do mandato do deputado Ricardo França

Desde sua fundação, entidade já atendeu mais de 2.337 crianças e adolescentes em Indaiatuba

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

Reconhecendo a importância do trabalho da Associação Beneficente Irmã Dulce (ABID), o deputado estadual Ricardo França destina recursos para a instituição desde o início do seu mandato. Foram R\$ 100 mil no ano de 2024 para a compra de um veículo para dar suporte ao trabalho da Associação e R\$ 50 mil em 2025 para o custeio e manutenção dos serviços oferecidos.

“A ABID é uma referência não somente em nossa cidade, mas em todo o Estado de São Paulo. É dever do Poder Público apoiar projetos que garantam a segurança das crianças em situação de vulnerabilidade, essa é uma das minhas lutas”, contou o deputado, que recentemente visitou a entidade para acompanhar o impacto dos recursos.



Cuidado com as crianças é um dos focos de trabalho de Ricardo França como deputado estadual na Assembleia

### A entidade

Fundada em 1999, a ABID foi criada para atender em regime de acolhimento institucional e recebe crianças em situação de risco psicossocial encaminhadas pelo Poder Judiciário.

Além do Projeto Acolher,

que abriga dezenas de crianças, a entidade também possui vários projetos sociais, como o Projeto Moradas, que organiza o serviço de família acolhedora e o Projeto de Vida, com grupo de apoio à adoção e à convivência familiar e comunitária.

Tudo isso só é possível com a dedicação de muitos voluntários. Os interessados em atuar voluntariamente em prol da entidade podem entrar em contato pelo WhatsApp (19) 99838-7662 para se informar sobre as vagas disponíveis.

### 1ª Infância

O cuidado com as crianças é um dos focos de trabalho de Ricardo França como deputado estadual, tendo em vista já propôs projetos e ações com esse tema. Ele é o autor do PL 1512/2023, que visa criar cursos gratuitos sobre cuidados e atendimentos de emergência a crianças de zero a seis anos para as mães, os pais ou responsáveis legais.

Também é autor do PL 592/2025, que institui a Semana Estadual da Primeira Infância para promover ações intersetoriais na proteção da primeira infância. “É fundamental que os cuidados com a primeira infância sejam mais divulgados. Também precisamos ter boas políticas públicas para garantir a segurança das crianças e apoiar as famílias. Essa é uma fase estruturante do indivíduo, que deixa marcas para toda a vida.

Como pai de uma criança de 4 anos, vejo o quanto essas ações são importantes”, esclareceu França.

<p><b>25,99</b> UNID.</p>	<p><b>39,90</b> KG</p>	<p><b>49,90</b> KG</p>
<p><b>47,99</b> UNID.</p>	<p><b>2,89</b> UNID.</p>	<p><b>4,99</b> UNID.</p>
<p><b>12,99</b> UNID.</p>	<p><b>19,99</b> UNID.</p>	<p><b>31,90</b> KG</p>

# ANIVERSÁRIO

## 2 anos

CONFIANÇA E QUALIDADE, COM OFERTAS IMPERDÍVEIS!

Rua Winnipeg, 103 - Jardim Montreal Residence - Indaiatuba SP | @remaro.supermercado | OFERTAS VÁLIDAS DE 23/10 A 29/10/25 ou enquanto durarem os estoques no período promovido

# Academia de Letras de Indaiatuba realiza cerimônia de diplomação dos Fundadores

Evento marca a criação oficial da Instituição dedicada à valorização da literatura e cultura local

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

A Academia de Letras de Indaiatuba (ALI) realiza no dia 29 de outubro, às 19h, no Centro de Convenções Aydil Bonachella, a cerimônia de diplomação dos Membros Fundadores, marcando oficialmente a criação da instituição que nasce com o propósito de promover e valorizar a literatura e a cultura local. O evento também contará com o lançamento da I Coletânea da ALI, intitulada “Ecos da Escrita: Palavras que nos tocam, histórias que nos constituem”, que reúne textos e reflexões dos acadêmicos.

Fundada em 18 de março de 2025, a ALI é composta por 31 membros efetivos, além de membros correspondentes e honorários, representando diferentes estilos e trajetórias literárias. A entidade foi concebida por um grupo de escritores e



Entre os fundadores, estão nomes de diversas áreas do conhecimento e da arte

escritoras apaixonados pela arte da palavra, que viram na iniciativa uma forma de fortalecer o cenário literário de Indaiatuba, criar espaços de diálogo e incentivar novos talentos.

Em maio deste ano, a Academia recebeu uma Moção de Reconhecimento da

Câmara Municipal de Indaiatuba, entregue pelo vereador Luiz Alberto Pereira (Cebolinha), gesto que simbolizou o apoio institucional à valorização da produção literária na cidade.

Entre os fundadores, estão nomes que representam diversas áreas do conheci-

mento e da arte. “Queremos que a ALI seja um farol para a literatura regional, não apenas celebrando os autores consagrados, mas também revelando novas vozes”, destacou José Henriques Martins, a ser empossado presidente da Academia e titular da cadeira “Machado

de Assis”.

Com a formalização da Academia, estão previstas ações como concursos literários, lançamentos de livros, oficinas de escrita e saraus, além de uma revista voltada à literatura com o objetivo de aproximar autores e leitores e estimular a criação literária

**Na hora de descartar AGULHAS, SERINGAS E CACOS DE VIDRO a segurança vem em primeiro lugar!**

Por isso, a forma correta de descarte faz toda a diferença:

**PARA AGULHAS E SERINGAS:**

1. Coloque as seringas e agulhas em garrafas plásticas ou recipiente rígido.
2. Feche bem e entregue no posto de saúde mais próximo da sua casa.

**PARA CACOS OU GARRAFAS DE VIDRO QUEBRADAS:**  
Embale em jornais, caixas ou coloque em garrafas PET, para que ninguém se fra...

**CORPUS** **PREFEITURA DE INDAIATUBA**  
UM NOVO TEMPO PRA VOCE

**STALDEN CONTABIL**  
a parceira certa para a contabilidade da sua empresa!

Somos especializados em Consultoria e Assessoria:

- Contabilidade
- Tributária e Fiscal
- Departamento Pessoal
- Assessoria Societária e Regulatória

*Cuidamos*  
da parte burocrática, para que você foque no crescimento da sua empresa!

Conheça as soluções de todas as nossas empresas

STALDEN STALDEN STALDEN STALDEN

Telefone: (19) 3885-1777  
Site: staldencorporate.com.br  
Instagram: staldencorporate  
Endereço: Rua Humaitá, 397 - Vila Almeida

# UniMAX lança curso de graduação em Inteligência Artificial para o ano de 2026

Inscrições estão abertas para vestibular que tem critérios inéditos no processo seletivo

DA REDAÇÃO  
redacao@maieexpressao.com.br

O novo curso de graduação em Inteligência Artificial, lançado recentemente pelo Centro Universitário de Jaguariúna (UniFAJ) e pelo Centro Universitário Max Planck (UniMAX Indaiatuba), está com inscrições abertas para o seu vestibular, com turmas para o primeiro semestre de 2026.

Com duração de dois anos e meio para tecnólogo e quatro anos para bacharel, o curso será presencial e ministrado no período noturno, permitindo que os estudantes conciliem estudos e atividades profissionais.

Com 160 vagas distribuídas nos campus da UniFAJ e UniMAX, o curso de graduação em IA foi estruturado para combinar fundamentos teóricos sólidos com práticas avançadas em programação, análise de dados, robótica e sistemas inteligentes.

O objetivo é formar um



São 160 vagas distribuídas nos campus da UniFAJ e UniMAX e processo seletivo será realizado em três etapas

profissional completo, que fará diferença no mercado. “Entendemos que é preciso criar profissionais capazes não apenas de usar a inteligência artificial, mas de expor o seu uso e escalar para áreas que ainda não visualizamos, que estão fora no nosso radar”, destaca o reitor da UniFAJ e da UniMAX, professor Nuno Sousa.

A grade curricular do curso

inclui disciplinas que abordam desde a ética e o impacto social da IA, até técnicas avançadas de processamento de linguagem natural e visão computacional. Os alunos terão oportunidade de participar de laboratórios, projetos de pesquisa e desafios de inovação, preparando-os para o mercado de trabalho e para carreiras acadêmicas.

Desde o início, o estu-

dante estará em contato com a aplicação do aprendizado por meio de parcerias com empresas. “O foco do curso é a resolução de problemas. No caso, faz parte da dinâmica o trabalho em equipe para que os alunos apresentem soluções reais para problemas de empresas parceiras”, explica Nuno Sousa.

O diferencial do curso começa pelo processo seletivo,

que acontecerá em três etapas, sendo a primeira delas em prova presencial no dia 30 de novembro. Após a primeira etapa, baseada nas disciplinas do Ensino Médio, apenas os melhores candidatos seguirão para a próxima fase.

Nessa etapa do processo, o vestibulando deverá gravar um vídeo de apresentação e argumentação sobre o objetivo pessoal para o curso, além de uma carta motivacional. Caso aprovado, a terceira fase se baseia em uma entrevista.

O profissional graduado em IA terá pela frente um leque amplo de atuação, que vai desde startups de tecnologia a gigantes da indústria.

## SERVIÇO

**VESTIBULAR 2026 UNIMAX**  
Curso de Inteligência Artificial  
Inscrições:  
até 24 de novembro  
UniMAX:  
unimax.grupounieduk.com.br

## DEVOCIONAL MESA COM DEUS PAI: Pilar Espiritual

### Honra e Valor: o coração que manifesta o Reino

**Dor:** Vivemos em um tempo em que as pessoas esquecem o valor do que é sagrado. Palavras são ditas sem amor, relacionamentos são tratados sem respeito e Deus é buscado apenas quando há necessidade. Corações feridos não percebem que a falta de honra bloqueia a fluidez das bênçãos.

**Desejo:** Viver com um coração que honra a Deus em primeiro lugar, valoriza as pessoas e reflete o caráter do Pai em cada atitude. Que a honra se torne o estilo de vida que abre portas de favor, prosperidade e comunhão com o Céu.

#### 1. ADORAÇÃO

Pare por alguns minutos e cante “A Ele a Glória – Diante do Trono”  
A honra começa no coração que reconhece: “Tudo vem Dele e tudo é para Ele.”

#### 2. MEDITAÇÃO NA PALAVRA

**Versículo:** “Portanto, deem a cada um o que lhe é devido: se tributo, tributo; se respeito, respeito; se honra, honra.” (Romanos 13:7)

**Explicação:** A honra é uma chave espiritual que libera o fluir de Deus. Quem honra o Pai vive debaixo da Sua cobertura e favor. Quando honramos pessoas, reconhecemos o valor que Deus colocou nelas — mesmo nas imperfeições. A desonra fecha portas; a honra abre caminhos. Valor é o reflexo da consciência de quem Deus é em nós. Honra é pertencimento e segurança emocional — e é isso que o Reino oferece: um lugar seguro no amor do Pai.

#### 3. ORAÇÃO

“Pai, quero viver em honra diante de Ti e dos homens. Lava meu coração da crítica, da comparação e do orgulho. Ensina-me a valorizar o que vem de Ti — a Tua presença, a Tua Palavra e as pessoas que o Senhor colocou ao meu redor. Quero ser um canal de honra e amor, que manifesta Teu Reino na Terra. Amém.”

#### 4. JEJUM DE HOJE

**Prática:** Jejeie de qualquer pensamento ou palavra de desonra.

Hoje, escolha elogiar em vez de criticar. Substitua a reclamação por gratidão e a indiferença por atenção. Essas pequenas atitudes ativam novas conexões emocionais — o amor começa a reinar.

#### 5. PERGUNTA PARA REFLEXÃO

Tenho honrado a Deus com minhas atitudes e palavras?  
Tenho valorizado o próximo como imagem e semelhança do Pai?

#### 6. DECLARE A PALAVRA

“Eu vivo em honra e valor. Reconheço Deus como o centro de tudo e respeito a presença Dele nas pessoas. O favor do Céu flui onde há honra.” - Repita 50 vezes ao longo do dia.

#### 7. BÔNUS DO AMOR:

**Prática:** Hoje, pratique a honra intencionalmente. Envie uma mensagem de gratidão, agradeça alguém pelo que faz, elogie com sinceridade. A honra tem poder de curar, restaurar e abrir caminhos. Quem honra manifesta o amor do Pai e carrega a atmosfera do Reino por onde passa.

Estamos no YouTube, se inscreva: <https://www.youtube.com/@mesacomdeuspai>

CRESCIEPERDI\_JDCOLONIAL

## NÃO SERVE MAIS PARA SEUS FILHOS

## NÓS COMPRAMOS

**ROUPAS**  
RN AO 16

**CADEIRINHA**

**CALÇADOS**  
ATÉ O N°36

**CHIQUEIRINHO**

**BRINQUEDOS**

**BEBÊ CONFORTO**

**ENXOVAIS**

**CARRINHO DE BEBÊ**

**PAGAMENTO NA HORA EM PIX OU GIRACRÉDITO**

**E MUITO MAIS...**

**UNIDADE JARDIM COLONIAL**

AV. ENG. FÁBIO ROBERTO BARNABÉ, 4462  
JARDIM COLONIAL - INDAIATUBA/SP

# Luana é eleita Miss Indaiatuba, Elivelton o Mister e Andressa a Miss Simpatia

Anúncio foi realizado nas redes sociais em simultâneo com evento no Fran's Café

DIVULGAÇÃO

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

Indaiatuba conheceu, na noite de 23 de outubro, os novos rostos que simbolizam charme, atitude e representatividade da cidade. O evento, realizado no Fran's Café Indaiatuba, reuniu convidados, imprensa e parceiros em uma noite de celebração que revelou a Miss Indaiatuba, o Mister Indaiatuba e a Miss Simpatia 2025, com o anúncio simultâneo nas redes sociais.

Neste ano, a eleição da Miss Indaiatuba aconteceu por aclamação, método em que a escolha é feita por um corpo de jurados de forma interna, sem a realização de concurso tradicional. As candidatas participaram de entrevistas, avaliações psicológicas e etapas eliminatórias que permitiram aos jurados conhecerem cada perfil com profundidade. O objetivo foi encontrar uma representante que unisse beleza, inteligência emocional e sensibilidade para representar a cidade com leveza e dedicação.

O título de Miss Indaiatuba 2025 foi entregue a Luana Rabbi, jovem empreendedora e designer de sobancelhas nascida em Indaiatuba. Aos 24 anos, Luana divide seu tempo entre os estudos em Estética e Cosmetologia e o trabalho com beleza e autoestima. "Foi um misto de emoções. Senti alegria, gratidão e um profundo senso de responsabilidade por representar a cidade que amo. Esse título vai muito além de uma faixa, é uma oportunidade de inspirar outras pessoas", afirmou a nova Miss. Para ela, ser escolhida para representar sua



Andressa Conegundes, Elivelton Campana e Luana Rabbi

cidade natal é a realização de um sonho de infância. "Sempre admirei o universo Miss. Hoje entendo que o papel de uma representante é ser voz e exemplo, mostrando que toda mulher pode transformar a própria história com coragem e propósito."

O título de Mister Indaiatuba 2025 ficou com Elivelton Campana, paranaense de nascimento e indaiatubano de coração. Profissional da beleza e atleta fitness, Elivelton destacou-se por sua autenticidade e visão sobre o papel do Mister na atualidade. "Representar Indaiatuba é uma honra. Um Mister precisa ter essência, humildade e caráter. A aparência chama atenção, mas é a atitude que define quem realmente somos", destacou. Em sua trajetória, o novo Mister pretende usar o título como plataforma para inspirar pessoas a acreditarem no próprio potencial. "Quero mostrar que não existe conquista sem esforço. O

sucesso vem para quem é constante e verdadeiro."

Encerrando o trio de representantes, Andressa Conegundes retorna ao universo Miss com um novo título: Miss Simpatia 2025. Nascida em Indaiatuba, ela já havia sido coroada Miss Indaiatuba em 2020, ano em que representou a cidade durante a pandemia. Com formação em teatro e graduação em Marketing, Andressa celebra este novo momento com maturidade e gratidão. "Ser convidada para representar a simpatia me emociona ainda mais. Hoje me sinto mais leve, mais preparada e profundamente grata por tudo o que vivi", afirmou. Conhecida pelo sorriso e autenticidade, Andressa defende que o papel da miss vai além da estética. "Nos últimos anos, as misses passaram a ter voz ativa e compromisso social. Beleza também é empatia, atitude e coragem."

O evento celebrou não

apenas a beleza, mas também a diversidade, o propósito e o protagonismo de quem acredita no poder de representar uma cidade com orgulho e verdade. Com realização da Loggar Mídia, o Miss Indaiatuba reafirma sua relevância como projeto cultural e de representatividade, valorizando talentos locais e promovendo o orgulho de pertencer à cidade.

A edição deste ano contou com o apoio de marcas e parceiros que contribuíram para tornar a noite ainda mais especial: Jornal Mais Expressão, Filmes do Lucas, Fran's Café Indaiatuba, Jones Ferreira Make Up, imais.online, Royal Palm Tower Indaiatuba, A Nova Loja, Robson Senne Photography, Topázio Cinemas, Jucirema Perrony Dermatologia e Disco Sound Evento. Juntos, reforçaram o compromisso de Indaiatuba em promover iniciativas culturais que unem elegância, propósito e identidade local.

## Banner do evento Cores & Conversas vira ecobag em Indaiatuba

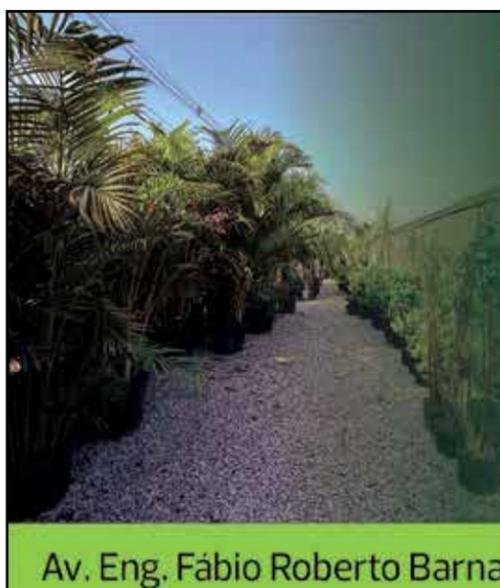
A semana Cores & Conversas, realizada em Indaiatuba como parte do Circuitos Urbanos 2025 da ONU-Habitat, mostrou que sustentabilidade e educação caminham lado a lado e manteve esse compromisso até o último detalhe. Após o encerramento do evento, o banner utilizado na comunicação visual foi transformado em ecobags pela Cooperativa Uni Art de Costureiras e Artesãs, reafirmando a proposta de dar novos significados aos materiais e fortalecer o trabalho feminino.

A cooperativa, formada por mulheres, mães e esposas, atua desde 2010 com a produção de brindes sustentáveis e reutilização de resíduos têxteis e de comunicação visual. Para Judite Fernanda, uma das cooperadas, a parceria representa muito mais que reciclagem é uma forma concreta de inclusão social e geração de renda.

DIVULGAÇÃO



O Cores & Conversas contou com o apoio do jornal Mais Expressão



Na Flores  
do Park, você  
encontra plantas  
que trazem vida,  
elegância e  
frescor para o  
seu espaço



FLORES DO PARK

GARDEN

Fale conosco:  
(19) 3835-5606





Av. Eng. Fábio Roberto Barnabé, 700 - Parque Ecológico | @floresdopark

# GPCI Empreendimentos inaugura novo escritório com projeto moderno e integrador

Assinado pela arquiteta Catherine Trevisan, o novo espaço reflete a cultura de inovação e colaboração

FLÁVIA GIRARDI  
redacao@maiseexpressao.com.br

A GPCI Empreendimentos, referência no setor imobiliário de Indaiatuba e região, está em novo endereço na Avenida Presidente Vargas, 2851 - Sala 08 - Andar Intermediário (50). O ambiente foi cuidadosamente projetado pela arquiteta Catherine Trevisan, que buscou traduzir na arquitetura os valores da empresa como modernidade, integração e bem-estar.

Com duas salas de reuniões, 40 estações de trabalho e salas privativas para os setores financeiro e diretoria, o novo espaço foi pensado para oferecer conforto e funcionalidade tanto aos colaboradores quanto aos clientes. “A estrutura deles ficou muito bacana. Conseguimos trazer um pouco de tudo que eles precisavam para ter uma estrutura ideal, tanto

para receber os clientes quanto para os colaboradores. O objetivo foi criar um ambiente agradável e completo”, explica Catherine.

A arquiteta destaca ainda a importância da integração dos espaços para promover a troca de experiências e fortalecer o relacionamento entre as equipes. “Hoje a gente vê que o ambiente corporativo mudou bastante. Essa conexão entre as pessoas faz com que todos aprendam um pouco sobre o trabalho do outro, e isso fortalece o clima organizacional. Não é só sobre produtividade, mas também sobre relacionamento e convivência”, observa.

Entre os diferenciais do projeto está a varanda com área de desconpressão, idealizada para momentos de pausa e troca entre os colaboradores. “É um espaço para relaxar, respirar um pouco, conversar e compartilhar ideias. Além

disso, temos uma copa integrada, pensada para celebrar momentos especiais, como aniversários e conquistas da equipe”, completa Catherine.

Há 14 anos, a GPCI tem se destacado pela qualidade, inovação e sustentabilidade em seus empreendimentos. Com mais de 2 mil unidades entregues, a empresa segue transformando o presente e projetando o futuro de Indaiatuba e região, agora a partir de um novo endereço que traduz o mesmo compromisso com a excelência que marca sua trajetória.

## SERVIÇO

### GPCI EMPREENDIMENTOS

Endereço: Avenida Presidente Vargas, 2851 - Sala 08 - Andar Intermediário (50), Indaiatuba-SP

Site: [www.gpciempreendimentos.com.br](http://www.gpciempreendimentos.com.br)



A arquiteta Catherine Trevisan responsável pelo projeto do escritório



**Sem atrasos para sua obra!**

Com o Grupo Açofort, você conta com aço armado e entregas programadas.



Unidade 2  
**Aço Armado**  
R. Umberto Pucci 550  
Monte Castelo

(19) 3801-2323  
acofort.com  
@acofort.official

Escaneie o QR Code e solicite seu orçamento





**SUA ÁREA GOURMET MERECE UMA PRIME**

Conheça nossas soluções para seu espaço



Do projeto à instalação:  
**QUALIDADE EM CADA DETALHE**



Rua Paul Harris, 9 - Cidade Nova | (19) 99839-9792

# Desfile das Mulheres Inspiradoras emociona em celebração ao Outubro Rosa

Evento da Volacc reuniu solidariedade, beleza e histórias de superação no Indaiatuba Clube

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

O Desfile das Mulheres Inspiradoras, promovido pela Volacc (Voluntários de Apoio no Combate ao Câncer) e pelo Rotary Club, emocionou o público na segunda-feira (20),

no Indaiatuba Clube. O evento gratuito celebrou o Outubro Rosa, mês dedicado à prevenção do câncer de mama, com uma programação repleta de emoção, arte e solidariedade.

As protagonistas da noite foram as mulheres assistidas pela entidade, que desfilaram com looks cedidos pela

loja Eva Maria. A passarela foi tomada por aplausos e comoção, em um momento de celebração da vida, da autoestima e da coragem de quem enfrenta a doença com esperança e determinação.

“Mais do que um desfile, foi uma celebração da força, da superação e da beleza que nasce da esperança. Nossas assistidas brilharam na passarela, em um evento repleto de emoção, autoestima e amor tudo aquilo que move o nosso trabalho”, afirmou Monica Zaia, presidente da Volacc.

Além do desfile, o público acompanhou apresentações do grupo Os Meninos da Vila, da humorista Priscila Tonini e contou ainda com a presença especial do ator João Baldasserini, que prestigiou e apoiou a iniciativa.

O evento reforçou a importância do diagnóstico precoce e da conscientização sobre o câncer de mama, que segue como o tipo de câncer mais comum entre as mulheres



Silvio Oliveira gestor, Mônica Zaia presidente e Joanna Joly presidente emérita



Desfile realizado com as assistidas pela Volacc

no Brasil. Segundo dados do Instituto Nacional de Câncer (INCA), a estimativa é de 73,6 mil novos casos da doença em 2025, mantendo-a como a principal causa de morte por câncer feminino no país.

A Volacc, que há anos atua no apoio a pacientes

oncológicos em Indaiatuba, segue promovendo ações de prevenção, acolhimento e solidariedade. O Desfile das Mulheres Inspiradoras mostrou que, com amor e união, é possível transformar a dor em força e espalhar esperança em cada passo.

ISBET INSTITUTO BRASILEIRO PRÓ-EDUCAÇÃO TRABALHO E DESENV.  
43.126.366/0001-14

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2024

ATIVO	Valores em reais	
	2023	2024
Bancos C/C	767.669,60	2.262.655,05
Aplicações	14.024.803,87	16.548.950,63
Contas a Receber	9.333.472,60	6.056.593,83
Outros Créditos	22.624,24	22.624,24
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>24.148.570,31</b>	<b>24.890.823,75</b>
ATIVO RLP	9.364,88	9.364,88
IMOBILIZADO	2.653.325,11	5.949.599,32
<b>ATIVO</b>	<b>26.811.260,30</b>	<b>30.849.787,95</b>

PASSIVO	Valores em reais	
	2023	2024
Empréstimos Nacionais	751,53	1.535,41
FORNCEDORES	8.790,97	49.606,64
Impostos a Recolher	160.745,07	81.478,64
Obrigações Trabalhistas	1.421.649,37	3.350.915,10
Contas a Pagar	448.415,44	269.507,87
Projetos Sociais	-	-
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>2.040.352,38</b>	<b>3.753.043,66</b>
Superávits Acumulados	24.770.907,92	27.096.744,29
<b>PATRIMÔNIO SOCIAL</b>	<b>24.770.907,92</b>	<b>27.096.744,29</b>
<b>PASSIVO</b>	<b>26.811.260,30</b>	<b>30.849.787,95</b>

#### Parecer de Auditoria 2024

Auditoria: DKSP Serviços de Auditoria ME  
Responsável técnico: Diego Kleinsorgen da Silva Pinto – CRC RJ-127192/O-1  
Data do parecer: 14 de março de 2025  
Opinião: Sem ressalvas – Demonstrações contábeis apresentam adequadamente a posição patrimonial e financeira da entidade.

#### 1. Contexto Operacional

O ISBET – Instituto Brasileiro Pró Educação, Trabalho e Desenvolvimento é uma entidade sem fins lucrativos, fundada em 1971, com sede no Rio de Janeiro. Atua como agente de integração e entidade qualificadora de programas de aprendizagem e estágios. Reconhecida como de utilidade pública federal, estadual e municipal, mantém unidades em vários estados e apresenta superávit crescente e continuidade operacional assegurada.

#### 2. Apresentação das Demonstrações Contábeis

Elaboradas conforme as práticas contábeis brasileiras (Resolução CFC nº 1.409/12) aplicáveis a entidades sem fins lucrativos.

#### 3. Principais Práticas Contábeis Adotadas

• Aplicações de liquidez imediata: valor aplicado + rendimentos pró-rata até o balanço. • Encargos sociais e retenções: provisionados conforme folha de pagamento. • Despesas e receitas: reconhecidas pelo princípio da competência. • Classificação de prazos: circulante (até o exercício seguinte) e não circulante (demais).

#### 4. Balanço Patrimonial – Principais Itens

Ativo Circulante: Caixa e equivalentes de caixa. Imobilizado: Registrado ao custo deduzido da depreciação acumulada. Passivo Circulante: Empréstimos, obrigações tributárias, trabalhistas e contas a pagar. Passivo Não Circulante: Empréstimos de longo prazo e patrimônio social positivo. Superávit do exercício: R\$ 4.792.036,44.

#### 5. Eventos Subsequentes

Não ocorreram fatos relevantes após o encerramento do exercício.

#### 6. Conclusão

As demonstrações contábeis do ISBET refletem adequadamente sua situação financeira e operacional, com superávit e continuidade assegurada. O parecer da auditoria é limpo, sem ressalvas.

#### ISBET apresenta resultado positivo e transparência em auditoria independente

O Instituto Brasileiro Pró Educação, Trabalho e Desenvolvimento (ISBET) divulgou o parecer de auditoria referente ao exercício de 2024, reforçando sua atuação transparente e o compromisso com a boa gestão dos recursos aplicados em seus programas educacionais e sociais.

O relatório, elaborado pela DKSP Serviços de Auditoria, concluiu que as demonstrações contábeis da instituição apresentam adequadamente sua posição patrimonial e financeira, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às entidades sem fins lucrativos. O parecer é limpo, sem ressalvas.

De acordo com o documento, o ISBET manteve um desempenho sólido ao longo do ano, com resultado positivo expressivo no exercício de 2024, refletindo a continuidade e eficiência de suas operações. O relatório também destaca o fortalecimento do patrimônio social, evidenciando a sustentabilidade financeira da entidade.

Com mais de cinco décadas de atuação, o ISBET segue cumprindo sua missão de preparar jovens para o mercado de trabalho, atuando como agente de integração e qualificadora de programas de aprendizagem em empresas públicas e privadas. Reconhecido como entidade de utilidade pública em diferentes esferas, o Instituto mantém unidades em diversos estados brasileiros.

O resultado reafirma o compromisso institucional do ISBET com a transparência, a responsabilidade social e a promoção da educação e do desenvolvimento profissional em todo o país.

# OAB Indaiatuba promove evento sobre desafios da convivência em condomínios

*Palestras abordam temas como animais e perseguição com foco nas prevenções jurídicas*

FOTOS: DIVULGAÇÃO

GABRIELE DOMINGUES  
redacao@maieexpressao.com.br

A Comissão de Direito Condominial da OAB Indaiatuba promove na próxima quinta-feira (30) o evento “Convivência em Condomínios: Animais, Stalking e os Desafios da Vida em Coletividade”. A iniciativa tem como objetivo a aproximação da OAB com a comunidade, apresentando soluções práticas para os desafios complexos da vida em condomínio e conscientizar síndicos e administradores sobre a importância de uma assessoria jurídica especializada na gestão cotidiana.

O encontro pretende oferecer ferramentas concretas e destacando que a prevenção legal é o melhor caminho para evitar litígios e garantir a segurança jurídica da coletividade.

O evento contará com duas palestras sobre temas do dia a dia dos condômi-

nos: “Animais em Condomínios” com a Dra. Alessandra Bravo, advogada condominialista animalista, e “Perseguição nos Condomínios – Stalking” com o Dr. Vander Andrade, advogado. As apresentações buscam fortalecer a advocacia condominial e oferecer uma visão prática e aprofundada do tema a advogados, síndicos, administradoras, construtoras e prestadores de serviços.

Além disso, os participantes contarão com a emissão de certificado de participação, coffee break para networking e ambiente de troca entre profissionais e comunidade.

Segundo a Presidente da Comissão de Direito Condominial da OAB Indaiatuba, Dra. Susana Raquel Chiconato a ideia do evento surge da observação contínua de que a gestão condominial é um dos maiores desafios



Os palestrantes Dra. Alessandra Bravo e Dr. Vander Andrade

da vida em comunidade. “Reconhecendo a frequência de temas sensíveis e a complexidade jurídica dessas relações, a Comis-

são decidiu realizar este evento exclusivo, reunindo profissionais renomados do setor e autoridades jurídicas, como os palestrantes

confirmados, Dr. Vander Andrade e Dra. Alessandra Bravo, para transformar esses desafios em oportunidades de conhecimento.”



## CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Prezados Senhores Associados

Na qualidade de Diretor Presidente da Associação do Residencial Maison Du Parc, no uso das atribuições que me são conferidas pelo Estatuto da Associação, convoco a todos os associados, proprietários de lotes do Loteamento Fechado Jardim Maison Du Parc para a Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no **dia 10 de novembro de 2025, na Associação, localizada na Rua Luiz Casagrande, n.11, no Salão de festas. A primeira convocação será às 18:30 horas e a segunda às 19:00 horas.**

A assembleia é convocada com a finalidade de discutir a seguinte ordem do dia:

- 1) Apresentação e aprovação do texto consolidado do Regulamento Interno;
- 2) Apresentação e aprovação do layout da praça da Rua Louvre e
- 3) Apresentação do status das melhorias aprovadas em assembleia.

Indaiatuba, 21 de outubro de 2025.

NILSON CORREA DE LARA JUNIOR  
Diretor Presidente

## Aparecida do Norte

28/11

Saída na  
Sexta-feira às 23h

RBC  
Transportes

R\$ 120

Pagamento  
30% na reserva

FAÇA JÁ SUA RESERVA: 3318-0623 | 98120-8690



CONQUISTE  
SUA ALAVANCAGEM  
FINANCEIRA

SÓ AQUI NO  
CONSÓRCIO REZENHA

Você paga **metade**  
da parcela **até a**  
**contemplação**



☎ (11) 97545-3278 📱 gicaconsorcios  
Av. Coronel Antônio Estanislau do Amaral, 1470, Sala 12 - Itaici

# Delegado figura entre condenados na Operação Chicago com 29 anos de prisão

Sentença inclui penas de prisão e indenizações superiores a R\$ 10 milhões, determina Justiça

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

Na última sexta-feira, 17 de outubro, com base em denúncia do Grupo de Atuação Especial de Combate ao Crime Organizado (GAECO), a Justiça condenou investigados na Operação Chicago, cuja primeira fase foi deflagrada em março de 2024.

As penas aplicadas ultrapassam, em alguns casos, 20 anos de reclusão em regime inicial fechado. O delegado José Clésio Silva de Oliveira Filho, apontado como líder do grupo, recebeu a maior condenação, superior a 29 anos de prisão.

Além disso, os réus perderam seus cargos públicos e deverão indenizar as vítimas em mais de R\$ 600 mil, além de pagar R\$ 10 milhões por dano moral coletivo ao Fundo do Estado de São Paulo.



REPRODUÇÃO/EPTV  
José Clésio Silva de Oliveira Filho, apontado como líder do grupo, recebeu a maior condenação entre os réus

## Organização

A Operação Chicago desarticulou uma organização criminosa formada por policiais civis, guardas municipais, servidores públicos, advogados e particulares que atuavam de forma irregular na Delegacia de Indaiatuba.

O grupo era voltado à prática de extorsões contra empresários da cidade. Conforme as investigações, os réus realizavam incursões policiais sem autorização judicial, apreendendo mercadorias de empresas legítimas sob falsas alegações de crimes. Em

seguida, eles exigiam quantias elevadas das vítimas para evitar supostas prisões. Para tanto, contavam com a intermediação de advogados que, em vez de defender seus clientes, fomentavam a prática criminosa dos servidores públicos.

Além das penas de prisão e da perda dos cargos públicos, a sentença determinou que os valores obtidos com a alienação antecipada dos bens bloqueados dos réus sejam usados para ressarcir os prejuízos causados às vítimas e à coletividade. A sentença ainda destacou que as condutas dos condenados abalaram a credibilidade da Polícia Civil.

Realizada em março de 2024, a primeira fase da Operação Chicago contou com a participação de 15 promotores, 10 servidores do Ministério Público, 94 policiais militares e 19 policiais civis. Na ocasião, 13 dos 14 investigados foram presos preventivamente.

Tanto o Ministério Público do Estado de São Paulo quanto as defesas dos réus podem recorrer da decisão (com informações do MPSP - <https://mpsp.mp.br>).

## Guarda Civil prende três pessoas por furto após abordagem na Rodovia Santos Dumont

A Guarda Civil prendeu três pessoas por furto na tarde de sexta (17). Eles foram abordados na Rodovia Santos Dumont (SP-075), quando

tentavam deixar a cidade.

Por volta das 15h, a Divisão de Inteligência da Guarda Civil foi informada sobre dois furtos ocorridos em lojas.

Através das câmeras de monitoramento do COI - Centro de Operações e Inteligência, os agentes conseguiram identificar os suspeitos e o veículo.

Pouco depois, a viatura 126, com apoio das viaturas 146, 179 e da equipe do Canil, logrou êxito na abordagem do veículo na SP-075, nas proximidades do Bairro Caldeira.

No interior do carro estavam três pessoas que confessaram os furtos em Indaiatuba. Elas foram presas em flagrante, e mais de R\$ 20 mil em mercadorias furtadas foram recuperadas.



DIVULGAÇÃO  
Dezenas de produtos furtados foram recuperados e devolvidos às vítimas

## Homem é preso pela ROMU por descumprir protetiva

Um homem de 38 anos foi preso pela Guarda no domingo (19), após descumprir uma medida protetiva. A ocorrência foi registrada na Vila Castelo Branco.

Por volta das 13h, a vítima entrou em contato com o COI - Centro de Operações e Inteligência, através do telefone 153, relatando que seu filho, contra quem possuía medida protetiva, havia invadido sua residência.

Segundo informações, ele chegou agressivo, sob efeito de drogas e exigindo dinheiro. A equipe da ROMU 197, que estava próxima ao local,

foi acionada e realizou a detenção do suspeito.

O homem foi conduzido à Delegacia, onde a autoridade de plantão determinou sua prisão em flagrante pelo crime de descumprimento de medida protetiva.



DIVULGAÇÃO  
Homem é levado para Delegacia



## PORTARIA REMOTA

### ATENTO

Controladores de acesso, altamente treinados para oferecer a segurança que seu condomínio merece



Av. Engenheiro Fábio Roberto Barnabé, 2350 - Jd. Esplanada II

(19) 99864-1073

GRUPO ATENTO

# Colégio Meta: o ciclo da vida retratado no espetáculo Meta em Dança 2025

*Porque cada passo é um recomeço, e cada recomeço, um novo jeito de cada um florescer*

**ANA PAULA MAZZA**  
Especial para o Mais Expressão

Nos dias 21 e 22 de outubro, o palco do CIAEI de Indaiatuba se transformou em uma verdadeira savana, onde a arte e a emoção dançam lado a lado. O espetáculo Meta em Dança 2025, O Ciclo da Vida reuniu mais de 320 estudantes da Educação Infantil ao Ensino Médio, em uma releitura inspirada no clássico O Rei Leão. As duas noites foram marcadas por brilho, energia e sensibilidade e traduziram-se em noites inesquecíveis de talento, criatividade e espírito coletivo, elementos que tão bem caracterizam o Colégio Meta.

O projeto, conduzido pela professora Ana Carolina Zazeri e professoras polivalentes, com o apoio das equipes de Arte, Educação Física, Educação Socioemocional e Língua Portuguesa, deu vida a um

roteiro repleto de significados. Cada ato representou um momento do ciclo da vida: o nascimento, o aprendizado, a perda, a superação e o renascimento, traduzidos em coreografias cuidadosamente ensaiadas e interpretações que tocaram o coração do público.

Com figurinos confeccionados artesanalmente e atenção a cada detalhe, os estudantes encantaram a plateia em apresentações que uniram música, movimento e emoção. A cada cena, o público era conduzido por uma jornada simbólica sobre o crescer, errar, recomeçar e florescer, em harmonia com o tema que inspira o ano letivo: Tempo de Florescer.

O espetáculo também refletiu o trabalho colaborativo entre famílias, professores e estudantes, que se envolveram intensamente nos preparativos. Ensaios, criação de figurinos, ajustes de coreografia e dedicação coletiva

resultaram em um evento que ultrapassou o conceito de apresentação escolar, foi uma genuína experiência artística e formativa.

Nas palavras da equipe escolar, “o Meta em Dança é muito mais que um espetáculo; é um espaço de expressão, sensibilidade e pertencimento. Ver nossos estudantes no palco, confiantes e emocionados, é testemunhar o florescimento de cada um.”

As luzes se apagaram, os aplausos ecoaram e a emoção permaneceu no ar. O Meta em Dança 2025 reafirma o compromisso do Colégio Meta com a arte, a educação integral e o desenvolvimento humano, valorizando, com beleza e significado, o ciclo da vida que se renova a cada novo passo.

Foram duas noites mágicas em que cada gesto, olhar e sorriso mostraram que a vida, assim como a dança, é feita de ritmo, movimento e coragem para recomeçar.



FOTOS: DIVULGAÇÃO

## SERVIÇO

Se você procura um colégio comprometido com a arte, o desenvolvimento humano e a formação integral, conheça melhor as atividades do Colégio Meta. Acesse o portal <https://www.colegiometameta.com>, assim como também as redes sociais em <https://www.instagram.com/colégiometaindaiatuba> e <https://www.facebook.com/ColegioMeta>. Caso queira visitar o espaço físico, a Unidade Jardim Regina está situada na Rua Hermínio Steffen, nº 96, e a Unidade Itaiçi, na Av. Cel. Antônio Estanislau do Amaral, nº 1541.

**ACOMPANHE A CÂMARA DE INDAIATUBA DE ONDE E QUANDO QUISER**

LegisVideos: a vida do Legislativo na palma da mão

A Câmara de Indaiatuba lançou o LegisVideos, plataforma que reúne as sessões do Legislativo. Agora você pode assistir às reuniões, selecionar falas dos vereadores e baixar os conteúdos mais relevantes.

[legisvideos.indaiatuba.sp.leg.br](https://legisvideos.indaiatuba.sp.leg.br)

**ISSO É CÂMARA DE INDAIATUBA**

CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA  
a casa da cidadania

[indaiatuba.sp.leg.br](https://www.indaiatuba.sp.leg.br)

Uma ação alinhada com o programa:

**act to IMPACT YÁZIGI**

**OCTOBER FUN**

MÊS DAS CRIANÇAS

AGENDE A AULA EXPERIMENTAL DE SEU FILHO E GARANTA CONDIÇÕES EXCLUSIVAS PARA ELE APRENDER INGLÊS EM 2026!

**Programação de Palestras**

Rua Juriti, 22, Vila Avai – Indaiatuba

**SEICHO-NO-IE**

Dia	Dia Semana	Preletor (a)	Tema
28/10	Terça-feira	Divanir Pereira	Explicação e prática da Cerimônia em Memória aos Anjinhos
29/10	Quarta-feira	Waldomiro Donizete	Como purificar os carmas malévolos que envolvem a família
5/11	Quarta-feira	Darci de F. Zanutello	O que completa as quatro virtudes infinitas
12/11	Quarta-feira	Benedito Ferras	Para a oração Eficaz
19/11	Quarta-feira	Divanir Pereira	Estudo da revista do mês

Terça às 14h (Associação Bomba Branca) | Quartas às 20h (Associação Fraternidade)

# Armazém Natural acolhe seus clientes com o melhor em produtos naturais

*Empresário Fabiano Ferreira conta como deixou a TI para se dedicar a este novo ramo*

**FÁBIO ALEXANDRE**  
redacao@maieexpressao.com.br

Depois de quase 20 anos trabalhando com Tecnologia da Informação, o empresário Fabiano Ferreira se apaixonou pelo ramo de produtos naturais ao visitar a loja de um amigo. Daquele primeiro contato surgiu a ideia de montar seu próprio negócio e assim nasceu o

Armazém Natural em agosto de 2017. Em bate-papo no podcast **Gente de Expressão**, Fabiano contou mais sobre esta transição e os diferenciais do Armazém Natural.

“Trabalhei 20 anos na área de TI. Então conheci o ramo de produtos naturais através da loja de um amigo. Confesso que era cético com relação a este tipo de comércio”, conta.

“Mas quando conheci, foi uma paixão arrebatadora”.

Fabiano destaca os elementos que o fizeram se apaixonar. “Amei o ambiente, modelo de negócio, relação com os clientes. Tudo aquilo me fascinou”, destaca, lembrando que o passo seguinte foi convencer a família. “Claro que houve uma certa preocupação de início. Toda transição não é fácil, mas com o passar do tempo tudo foi se desenhando como planejei e já são oito anos de muito trabalho”, completa.

#### Diferenciais

Quando perguntado sobre o carro-chefe do Armazém Natural, Fabiano lembra: não são os produtos, mas o atendimento aos clientes. “O cliente não tem que ser atendido, tem que ser acolhido. As relações devem ser mais que comerciais”, ressalta.

“Comento com minha equipe que temos clientes que muitas vezes vão a

loja para fazer terapia e não para comprar. E está tudo certo, batemos papo e fazemos amizades. Nada artificial, mas sincero e preocupado em entender o cliente, sem forçar a venda”, enfatiza. “Este ambiente foi o que me fez apaixonar pelo segmento”.

Claro que este diferencial fica ainda melhor com uma gama de produtos de qualidade. “Temos todos os produtos mais procurados como castanhas, nozes, amêndoas e farináceos. São alguns segmentos essenciais dentro da loja”, analisa o empresário.

“Produtos zero açúcar para quem é diabético e não quer abrir mão de um docinho. Produtos sem glúten, sem lactose. Temos pães que não tem ambos, específico para quem é celíaco. A diversificação é muito grande”, conta.

Para finalizar, Fabiano lembra que o uso de produtos naturais deve ser um hábito. “A procura pela

saúde está relacionada ao dia a dia e deve estar sempre em pauta”, destaca.

Para conferir a entrevista na íntegra, basta mirar a câmera do celular para o QR Code abaixo.

GENTE DE EXPRESSÃO



#### SERVIÇO

**ARMAZÉM NATURAL**  
Endereço: Rua 13 de Maio, 1.264  
WhatsApp: (19) 99976-6822  
Instagram: @armazemnaturalindaiatuba  
Horário de atendimento:  
**Segunda a sexta, das 8h30 às 18h**  
**Sábados, das 9h às 13h**



LUCAS CARDOSO

Fabiano Ferreira e sua equipe esperam sua visita no Armazém Natural



**Uma loja completa com o que há de melhor em bem-estar**

Acompanhe nosso Instagram



**Produtos a granel, light, sem glúten, sem lactose, linha low carb**



Ganhe tempo fazendo seu pedido pelo **WhatsApp** para entrega ou retirada

**FAZEMOS ENTREGAS: (19) 99976-6822**

**Visite-nos e leve mais saúde para o seu dia!**

Rua Treze de Maio, 1266 – Cidade Nova

# Ferrabraz, o Corretor Sincêrão, está pronto para apresentar o melhor imóvel

Rogério Ferrabraz falou sobre mercado e oportunidades no podcast *Gente de Expressão*

FÁBIO ALEXANDRE  
redacao@maieexpressao.com.br

Realizando sonhos, de forma mais sincera possível, o corretor de imóveis Rogério Ferrabraz está no mercado desde 2022 auxiliando clientes e parceiros a encontrar o melhor imóvel. Em bate-papo no podcast **Gente de Expressão**, Ferrabraz falou sobre sua jornada e os diferenciais de seu trabalho.

“Em 2018, junto a um amigo, me matriculei no curso para corretor de imóveis e fomos estudar juntos”, lembra. “Tinha meu trabalho e fui deixando o corretor de lado. Em 2022, mesmo depois de arriscar em um negócio que foi legal e deu certo, resolvi tentar algo diferente”.

“Foi quando falei, chegou a minha hora. Meu certificado do CRECI (Conselho Regional de Corretores de Imóveis) chegou na quinta-feira e na sexta fiz minha primeira venda”, recorda Ferrabraz.

De um jeito único, Rogério

Ferrabraz começou a atuar neste mercado e logo receberia o título de Corretor Sincêrão. “Alguns amigos e colegas de profissão diziam: você está sendo muito sincero. Acho que tem que ser sincero, doa a quem doer”, ressalta. “Ainda mais neste mercado imobiliário de Indaiatuba, que cresceu bastante nos últimos anos e fez com que alguns proprietários ‘saíssem da caixa’ quando falamos de valores”, completa. “Infelizmente, muitos profissionais por aí fazem avaliações de imóveis que não condizem com a realidade”.

Rogério dá um exemplo. “É difícil chegar para alguém e dizer que a casa dele vale R\$ 700 mil, se outro já disse que vale R\$ 1 milhão”, conta. “É preciso avaliar metragem de terreno, área construída, tempo do imóvel, porque muitas vezes, quem compra quer um imóvel pronto”, analisa.

“Não adianta pegar o valor do metro quadrado de um imóvel novo e querer aplicar em um imóvel com 10, 15, 20 anos.



Rogério Ferrabraz, o Corretor Sincêrão, no estúdio do Mais Expressão

Infelizmente, não fecha a conta na hora da venda”, destaca. “Por isso, prefiro ser o sincêrão, tanto para quem está vendendo, como para quem está comprando”.

O corretor ressalta que adquirir um imóvel é investimento. “Falo com muita tranquilidade: paga aluguel quem quer”, enfatiza. “Hoje em dia, se paga uma média de R\$ 2,5 mil de aluguel.

Um financiamento pode sair por R\$ 3 mil ao mês. Você vai pagar um pouco a mais, mas daqui cinco anos você estará pagando R\$ 2,5 mil de prestação e o aluguel estará R\$ 3,5 mil. Quem compra imóvel, sempre vai ganhar”.

Ajudar o cliente a escolher a melhor opção é outra missão da Ferrabraz Imóveis. “Muita gente demora para comprar seu

imóvel porque escolhe demais ou porque o corretor apresenta tantas opções que atrapalha. Comigo é diferente. Conversamos para entender o que preciso e quanto tem para investir. Feito isso, lhe apresento as melhores opções”, destaca Rogério.

Para saber mais e conferir a entrevista na íntegra, basta mirar a câmera do celular para o QR Code abaixo.

GENTE DE EXPRESSÃO



SERVIÇO

**FERRABRAZ IMÓVEIS**  
Rua Alcides Piron, 823, Cecap  
Telefone: (19) 99323-8778  
www.ferrabrazimoveis.com.br

PLANO **ONIX** HAOC

**ONIX HAOC.**  
O NOVO PLANO COPARTICIPATIVO FAMILIAR E EMPRESARIAL DO HAOC.

MAIS INFORMAÇÕES  
(19) 3875-3500 (19) 3328-3911  
(19) 3875-7500 (19) 3370-1671  
☎ (19) 98405 5971

Peça pelo Whatsapp  
**98978-4156**

Entregas de segunda a sexta das 9h às 18h e sábado das 9h às 13h

Rua Cerqueira César, 985 - Centro (19) 98978-4156

**DIAS ESPECIAIS DE DESCONTOS**

**Descontos inscríveis para sua saúde e bem-estar**  
A partir de segunda-feira

<p><b>SEGUNDA</b> DO HIPERTENSÃO E DIABETES</p> <p>Descontos especiais em MEDICAMENTOS DE HIPERTENSÃO E DIABETES</p>	<p><b>TERÇA</b> DO COLESTEROL</p> <p>Descontos especiais em MEDICAMENTOS DE COLESTEROL</p>	<p><b>QUARTA</b> DO BEBÊ</p> <p>Descontos especiais em MEDICAMENTOS E PRODUTOS NA LINHA INFANTIL</p>
<p><b>QUINTA</b> DA IMUNIDADE</p> <p>Descontos especiais em VITAMINAS E SUPLEMENTOS ALIMENTARES</p>	<p><b>SEXTA</b> DA BELEZA</p> <p>Descontos especiais em PRODUTOS E MEDICAMENTOS PARA CUIDADO PESSOAL FEMININO</p>	

## HORÓSCOPO

**Signo de Áries**

Período de reestruturação de dívidas, alianças e projetos em parcerias com outras pessoas (ou familiares), com forte pressão por definir limites nos relacionamentos. A expansão familiar ou imobiliária é possível, mas deve respeitar orçamentos e critérios. Evite prometer mais do que possa cumprir. O melhor avanço vem de planos escritos e distribuição clara das responsabilidades.

**Signo de Touro**

Foco na saúde cujos pequenos ajustes diários terão grande impacto. No trabalho sua postura pessoal pode assumir um pouco de dramaticidade, mas haverá firmeza e renderá bastante progresso nos projetos. Acordos financeiros podem pedir renegociação de prazos. Há desejos de inovar suas fontes de renda e quer aprender rapidamente quais ferramentas usar para isso.

**Signo de Gêmeos**

O momento pede priorização: organize suas entregas, escolha bem os parceiros e proteja sua energia mental. A visibilidade profissional cresce com disciplina e consistência (evite promessas vazias). Nas finanças, contenha gastos emocionais. Reserve tempo de qualidade para a criatividade e o prazer, evitando multitarefas que drenam. Mantenha seu ambiente limpo e organizado, reforçando equilíbrio e foco.

**Signo de Câncer**

Há oportunidades de expansão pessoal, mas com desafios de planejamento e organização de rotinas. Projetos criativos podem monetizar, desde que estruturados. Evite adiar decisões sobre papéis, impostos ou regularizações; o atraso sai caro. Resgates emocionais antigos podem emergir: acolha, mas não deixe que pautem suas escolhas materiais.

**Signo de Leão**

Semana de escolhas firmes sobre ter um local, base emocional e para onde quer estar daqui a alguns anos. Não é hora de apostar em "dramas" ou grandiloquência: o brilho vem do foco, da qualidade do que entrega e da capacidade de sustentar compromissos. Sua mente está em transformação profunda. Aprenda mais sobre si.

**Signo de Virgem**

Uma maior lucidez provocará mudanças em sua força de vontade. Isso permitirá o nativo ajustar processos e critérios no trabalho, comunicando seus limites com precisão. A libertação aqui é técnica e conceitual. Abandonará métodos arcaicos e adotará estruturas, que organizam o pensamento e o trabalho, com mais agilidade. Investimentos em aprendizado avançado trazem benefícios.

**Signo de Libra**

Momento de ser cuidadosamente equilibrado entre estética, justiça e eficiência. É hora de dar preço justo ao seu trabalho, sem perder a régua de qualidade. Reavaliações acadêmicas/viagens exigem documentos e prazos em ordem. A carreira pode exigir postura mais estratégica: simplifique mensagens e seja objetivo, o menos é mais. Evite indecisão, a semana recompensa escolhas elegantes.

**Signo de Escorpião**

Momento de realçar sua identidade e direção. Plutão em Aquário redesenha fundamentos familiares/estruturais. É uma semana de reorganização de base material e emocional para sustentar novos ciclos de estudo, divulgação e expansão. Evite excessos (em qualquer setor da vida) renegocie, consolide. Comunicação estratégica impulsiona ganhos, mas evite atritos desnecessários. Ser assertivo não precisa parecer um ataque.

**Signo de Sagitário**

Momento de expansão que exige coragem e prudência ao mesmo tempo. Os avanços pedem arrumação doméstica e contenção de dispersões. O campo íntimo-financeiro pede transparência total; alianças só prosperam se houver compartilhamento claro de riscos e ganhos. Cenário social favorável para boas conexões, desde que evite polêmicas por impulso.

**Signo de Capricórnio**

Momento de revisar de forma responsável projetos existentes e seus planos para algo novo. Seu modo de se comunicar, de planejar financeiramente e alguns cuidados com documentos serão vitais. Tenha cuidado com a saúde pois talvez a pressão nos aprendizados ou nas comunicações podem trazer um desgaste nervoso. Procure ser sóbrio e consistente.

**Signo de Aquário**

Momento de ativar decisões de alto impacto, ou liderança. É hora de saber usar seu talento criativo para expressar-se de forma mais diferentes possíveis. Quais são suas ferramentas de luta pela sobrevivência? Você quer usar as mesmas de sua família ou algo diferente? Ao se comunicar, procure tornar suas ideias demonstráveis.

**Signo de Peixes**

Semana em que sua mente estratégica procura consolidar sonhos. Seu rumo profissional fica mais objetivo com organização do tempo e antes de expandir. Dentro de casa as emoções podem ficar agitadas demais, tenha calma. Proteja seu lar dessas mudanças intempestivas. Sua criatividade aumenta ao se inspirar, mas evite idealizações financeiras.

De 24 a 30 de outubro de 2025

POR: ALEX COSTA GUIMARÃES

# Diego Figueiredo lança novo álbum em show no Bosque do Casarão

*Lançamento do disco Viola Caipira faz parte da turnê Raízes da MPB e acontece durante Semana Literária*

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

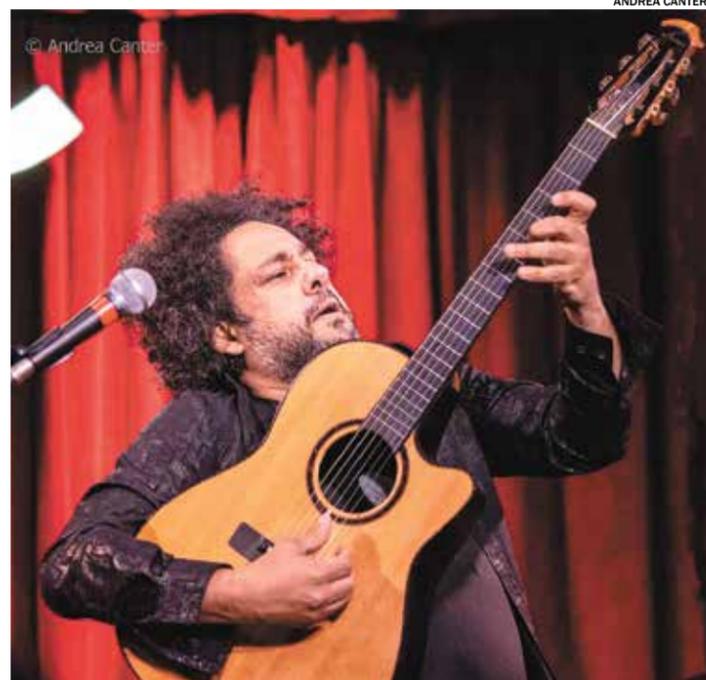
Indicado ao Grammy, o violonista Diego Figueiredo retorna ao Brasil nesta semana com o show da turnê *Raízes da MPB* neste sábado, dia 25, às 19h30, no Bosque do Casarão, com entrada gratuita. A apresenta integra a programação da Semana Literária de Indaiatuba, promovida pela Secretaria Municipal de Cultura.

Na apresentação, o músico lança o álbum *Viola Caipira*, que já está em todas as plataformas digitais, e conta com participação de Sérgio Reis, Almir Sater e Renato Teixeira.

Com uma carreira internacional consolidada e 30 álbuns lançados, Diego Figueiredo já se apresentou em mais de 70 países, sendo reconhecido por sua técnica impecável, musicalidade expressiva e carisma.

Considerado um dos grandes nomes do violão no cenário mundial, o músico acaba de chegar dos Estados Unidos, onde tocou em festivais de jazz em Los Angeles e Colorado. Agora, planeja sua estreia no Carnegie Hall, uma das mais famosas salas de espetáculos, em Nova Iorque, no dia 30 de novembro.

Na turnê *Raízes da MPB*, que passa por 15 cidades do interior de São Paulo, Diego apresenta um show de violão acompanhado por um quinteto de cordas composto por dois violinos, viola, violoncelo e contrabaixo, contrabaixo acústico, mais a formação



Diego Figueiredo planeja sua estreia no Carnegie Hall em novembro

de teclado e percussão.

**Repertório**

O espetáculo apresenta leituras e releituras de obras da Música Popular Brasileira como *Tico-Tico no Fubá* (Zequinha de Abreu), *O Trenzinho do Caipira* (Heitor Villa-Lobos), *Gente Humilde* (Chico Buarque), *Carinhoso* (Pixinguinha), *Garota de Ipanema* (Tom Jobim), entre outras.

“São clássicos da história da MPB, então fizemos arranjos refinados e inéditos, combinando a tradição da música de câmara com a espontaneidade da música popular e o improviso do jazz com o violão, tudo com muita emoção”, diz Diego Figueiredo.

A turnê *Raízes da MPB*

e o lançamento do álbum *Viola Caipira* são realizados com apoio da Política Nacional Aldir Blanc de Fomento à Cultura (PNAB); do Programa de Ação Cultural (ProAC) da Secretaria da Cultura, Economia e Indústria Criativas do Governo do Estado de São Paulo; do Ministério da Cultura e do Governo Federal.

**SERVIÇO**

**DIEGO FIGUEIREDO EM RAÍZES DA MPB**  
Lançamento do disco  
*Viola Caipira*

Data: 25 de outubro  
Horário: 19h30  
Local: Bosque do Casarão  
Endereço: Rua Pedro Gonçalves, 477  
Entrada gratuita



26/10

Com o melhor almoço da cidade  
a partir das 12h30



MAURY  
LIMA



tuiaarmazem

(19) 99483-2821

Rodovia João Cecon, 370  
Bela Vista

# Curso básico de cinema tem inscrições abertas e acontece em novembro

*Do Roteiro ao Projeto, com Ana Squilanti e Amanda Pó, busca desenvolver propostas com potencial de público*

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

**D**o Roteiro ao Projeto, curso básico de cinema ministrado pelas cineastas Ana Squilanti e Amanda Pó, está com inscrições abertas até 31 de outubro pela internet. Com promoção da Secretaria Municipal de Cultura, curso tem como objetivo desenvolver projetos audiovisuais com potencial de público e fomento e irá acontecer de 10 a 12 de novembro, sempre das 19h às 21h, no Centro Cultural Wanderley Peres.

Toda ideia dá um filme? E se dá, como produzi-lo? Como criar um orçamento factível e fomento para transformá-lo em realida-

de? Durante o curso, as cineastas ensinam a construir parcerias proveitosas e estratégicas para produção do seu filme, desde o desenvolvimento do projeto até a distribuição, do curta ao longa-metragem.

As inscrições acontecem no link <https://forms.gle/5zS7jYxkf5ydUw7u8> até o dia 31 de outubro e a participação será confirmada até 5 de novembro. Serão disponibilizadas apenas 15 vagas para iniciantes no audiovisual, mas com projetos a serem desenvolvidos, para que haja aplicação prática dos conhecimentos.

#### Ministrantes

Amanda Pó é formada em cinema e trabalha há

dez anos como produtora e curadora. Os curtas-metragens que produziu foram selecionados e premiados em festivais nacionais e internacionais. Também trabalhou em séries exibidas na Netflix, Amazon Prime Video e Paramount+.

Ana Squilanti é roteirista, diretora e produtora. Em projetos autorais, dirigiu os curtas *Bonita de Rosto* (2023, ficção infanto-juvenil) e *2 de Copas* (2025, ficção). Atualmente, atua como produtora executiva-criativa na Destemida Filmes.

O curso básico de cinema será ministrado entre os dias 10 a 12 de novembro, sempre das 19h às 21h, no Centro Cultural Wanderley Peres, localizado na Praça Dom Pedro I, no Centro.

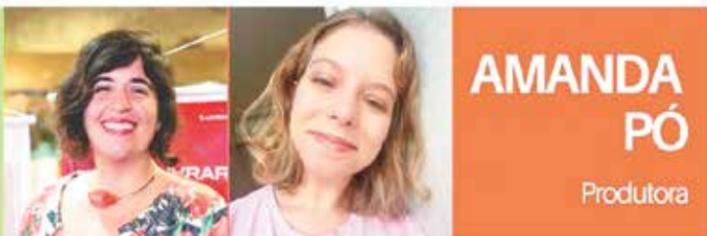
DIVULGAÇÃO

## DO ROTEIRO AO PROJETO

Curso básico de como transformar ideias em filmes com potencial de público e fomento

**ANA SQUILANTI**

Diretora e roteirista



**AMANDA PÓ**

Produtora

**INSCRIÇÕES VIA FORMULÁRIO**

Centro Cultural Wanderley Peres



**10 e 12 de NOVEMBRO**  
às 19h

### CINEMA



#### SE NÃO FOSSE VOCÊ

**Lançamento** - Drama / Romance - Classificação 16 anos - 117 minutos

#### LEGENDADO

Shopping Jaraguá  
Quinta (23) a Quarta (29): 20h30 [TC]  
Polo Shopping  
Quinta (23), Sexta (24), Segunda (27), Terça (28) e Quarta (29): 18h10 [VIP]  
Sábado (25) e Domingo (26): 14h30 [VIP] / 18h10 [VIP]

#### DUBLADO

Shopping Jaraguá  
Quinta (23), Sexta (24), Segunda (27), Terça (28) e Quarta (29): 17h50 [TC]  
Sábado (25) e Domingo (26): 15h10 [TC] / 17h50 [TC]  
Polo Shopping  
Quinta (23) a Quarta (29): 16h00 [TC] / 18h45 [TC] / 21h20 [TC]

#### CHAINSAW MAN: O FILME - O ARCO DA REZE

**Lançamento** - Anime / Ação - Classificação 18 anos - 100 minutos

#### LEGENDADO

Shopping Jaraguá  
Quinta (23) e Sexta (24): 16h20 / 21h00  
Sábado (25) e Domingo (26): 14h45 [TC] / 21h00  
Segunda (27), Terça (28) e Quarta (29): 21h00

#### DUBLADO

Shopping Jaraguá  
Quinta (23) a Quarta (29): 18h40

#### FRANKIE E OS MONSTROS

**Lançamento** - Animação / Aventura - Classificação Livre - 89 minutos

#### DUBLADO

Polo Shopping  
Quinta (23), Sexta (24), Segunda (27), Terça (28) e Quarta (29): 16h40  
Sábado (25): 15h00 / 16h40  
Domingo (26): somente 15h00

#### MAURICIO DE SOUSA: O FILME

**Lançamento** - Biografia / Drama - Classificação Livre - 95 minutos

#### NACIONAL

Shopping Jaraguá  
Quinta (23) a Quarta (29): 17h20 [TC] / 20h00 [TC]

#### #SALVEROSA

**Lançamento** - Drama / Thriller - Classificação 16 anos - 93 minutos

#### NACIONAL

Shopping Jaraguá  
Quinta (23) a Quarta (29): 16h50

#### PARIS, TEXAS

**Cineclube Indaiatuba\*** - Drama - Classificação 12 anos - 145 minutos

#### LEGENDADO

Shopping Jaraguá  
Terça (28): 19h30

\*para Cineclube Indaiatuba: ingresso com valor único promocional R\$ 14

#### O TELEFONE PRETO 2

**2ª semana** - Suspense / Terror - Clas-

sificação 18 anos - 114 minutos

#### LEGENDADO

Polo Shopping  
Quinta (23) a Quarta (29): 20h50 [VIP]

#### DUBLADO

Shopping Jaraguá\*  
Quinta (23) a Sábado (25); na Segunda (27) e na Quarta (29): 21h30

\*excepcionalmente no domingo, dia 26, e na terça, dia 28, não haverá exibição deste filme no Jaraguá

#### Polo Shopping

Quinta (23) a Sábado (25); Segunda (27), Terça (28) e Quarta (29): 17h10 / 19h15 / 21h50

Domingo (26): 17h10 / 19h15

#### DEPOIS DA CAÇADA

**2ª semana** - Drama - Classificação 16 anos - 138 minutos

#### LEGENDADO

Shopping Jaraguá  
Somente Sábado (25) e Domingo (26): 15h45

#### EU E MEU AVÔ NIHONJIN\*

**2ª semana** - Animação / Família - Classificação Livre - 83 minutos

#### NACIONAL

Polo Shopping  
Somente Sábado (25) e Domingo (26): 14h00 [TC]

\*Para este filme, ingressos comprados nas BILHETERIAS FÍSICAS ou nos TOTENS DE AUTOATENDIMENTO tem valor

promocional de apenas R\$ 8,00 / pelo site ou pelo aplicativo: R\$ 12,00

#### TRON: ARES

**3ª semana** - Aventura / Ficção-científica - Classificação 12 anos - 119 minutos

#### DUBLADO

Polo Shopping  
Quinta (23) a Quarta (29): 20h20 [TC]

#### 3D - DUBLADO

Polo Shopping  
Quinta (23) a Quarta (29): 17h40 [TC]

#### A CASA MÁGICA DA GABBY: O FILME

**3ª semana** - Aventura / Família - Classificação Livre - 99 minutos

#### DUBLADO

Shopping Jaraguá\*  
Quinta (23), Sexta (24), Segunda (27) e na Quarta (29): 19h20

Sábado (25) e Domingo (26): 14h20 / 19h20

\*excepcionalmente na terça, dia 28, não haverá exibição deste filme no Jaraguá

#### Polo Shopping

Quinta (23) a Quarta (29): 15h30 [TC]

#### PERRENGUE FASHION

**3ª semana** - Comédia - Classificação 14 anos - 101 minutos

#### NACIONAL

#### Polo Shopping

Quinta (23) a Quarta (29): 19h50

**MAIS DO QUE AÇO. ENTREGAMOS CONFIANÇA, PRECISÃO E INOVAÇÃO.**

GRUPO **DOMAFER**

Na Domafer, cada projeto recebe mais do que aço: **recebe compromisso com inovação e excelência.** Nosso aço armado é entregue seguindo com rigorosos critérios de qualidade, desde a seleção da matéria-prima até a precisão na montagem das ferragens. Com processos internos otimizados, visita

técnica especializada e atendimento consultivo personalizado, garantimos a máxima eficiência em cada etapa. **A inovação Domafer começa no cuidado com os detalhes:** projetos sob medida, precisão técnica, montagem rápida e entrega no prazo, assegurando mais agilidade e segurança para sua obra.

**Faça uma visita à Domafer,** converse com nossos especialistas e descubra como nossas soluções podem otimizar sua obra. **Domafer, confiança que constrói!**



**Chame no Whats**

19 99916.8008

[www.domafer.com.br](http://www.domafer.com.br)





**MARIA CAROLINA**  
MARMORARIA



**GRUPO BEST BUSINESS**

**Apresentam**



**19º**  
TROFÉU  
FRUTOS DE  
INDAIA

# Jads & Jadson

**25 OUTUBRO | 2025**  
SÁBADO ÀS 19H



**PATROCINADORES**



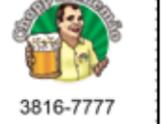





**COOPERATIVA PARCEIRA**



Cooperativa de Crédito

 3016-2100	 3834-2120	 3318-0623	 3875-6230	 (19) 99376-1865	 3825-5050	 3801-0405	 (19) 3835-5496 (19) 98120-7391	 (19) 98113-6668	 (15) 98117-4834
 3885-3003	 3825-4710	 3312-1813	 3885-5434	 (19) 98844-8846	 3935-8080	 (19) 98444-1589 (19) 3935-2919	 (19) 97408-9407	 (19) 3801-2334	 (19) 99652-7873
 3816-2121	 3835-5606	 (19) 99845-3827	 (11) 91007-0774	 (19) 98359-1615	 (19) 97801-0498	 (19) 3875-9786	 3825-8963	 (19) 99497-2421	 (19) 3834-6916
 3875-3003	 (19) 3114-0444	 3834-1741	 3328-2983	 (19) 3834-2359	 3835-9000	 97138-5006	 (19) 3935-7236 (19) 99759-6003	 (19) 3312-2067	 (19) 98302-3656
 (19) 99483-2821 www.revivabolos.com.br	 (19) 98969-1694	 (19) 3935-8124	 (19) 3816-8457	 (19) 99480-3837	 3801-2323	 (19) 3835-5090	 (19) 99948-9100	 (11) 99819-3035	
 (11) 99556-2775	 (19) 3727-3333	 (19) 99620-2013	 3875-2793	 (19) 2210-3123	 3801-3071	 (19) 97408-4522	 3936-0055	 (19) 99959-3570	 (11) 98379-1607
 (19) 3894-4638 (19) 99763-2829	 (19) 99805-0299	 (19) 3936-4621	 (19) 99585-1771	 (19) 99947-6470	 3885-9800	 (19) 99766-1385	 3936-2586	 (19) 99205-3663	 3816-7777
 3801-5940	 (19) 99639-2174 (11) 99963-9681	 (19) 3835-6247	 (19) 97144-7570	 3875-3532	 (11) 97545-3278	 (19) 98975-0741	 3935-8454	 3825-8960	 3264-0936
 3801-2977	 (19) 99778-2838	 3875-6508	 (19) 99846-7801	 (19) 3199-5499 (19) 99851-6645	 (19) 98232-2200	 3834-2815	 (19) 99976-6822	 3935-9409	 (19) 99973-6623
 (19) 98961-1441	 (19) 3825-6550	 (19) 99985-0303	 3835-7750	 (19) 98270-4628	 (19) 99853-8585	 3825-5196	 3935 9047	 (19) 98151-4174 @evamaria.store	 (19) 97126-2847

**REVELAÇÃO**

 (19) 99855-8444	 (19) 99116-1705	 (19) 99572-6970	 (19) 99638-0110	 (19) 97408-9123	 (19) 99578-8402	 (19) 99293-7486	 (19) 99754-6092	 (19) 99765-5878
 (19) 98997-7364	 (19) 99981-1120	 (19) 98326-7315	 (11) 95499-7718	 (19) 99557-6718	 (19) 99751-5600	 (19) 98850-8364	 (19) 98975-0803 (19) 3199-2844	

<p><b>Realização:</b></p> 	<p><b>Buffet:</b></p> 	<p><b>Decoração:</b></p>  3936-1539	<p><b>Foto:</b></p>  (19) 99245-4586	<p><b>Divulgação:</b></p>  (19) 99809-0084
---	---	--	--	--

# A 19ª edição do Troféu Frutos de Indaiá acontece neste sábado em Indaiatuba

Organizado pelo Grupo Mais Expressão, o Troféu reúne os melhores de cada segmento

**STALDEN CORPORATE**



Fundada em 2015, a Stalden Corporate é um grupo empresarial sediado em Indaiatuba, especializado em consultoria e assessoria corporativa e pessoal. Com foco na excelência e inovação, a empresa investe constantemente em tecnologia e estratégias de gestão que otimizam resultados e fortalecem a performance de seus clientes em diferentes segmentos. Sua atuação personalizada faz da Stalden uma parceira estratégica para o crescimento sustentável de empresas e profissionais.

**PADARIA LIDER**



*A lider das panificadoras!*

Na Padaria Lider, o sabor e o acolhimento se encontram em cada detalhe. Com pães sempre fresquinhos, café passado na hora e salgadas irresistíveis, o local é ponto de encontro para quem busca qualidade e aquele gostinho de comida feita com carinho. Mais do que uma padaria, é um espaço de convivência que celebra os pequenos prazeres do dia a dia.

**JOSIANE ELIAS  
CORRETORA DE IMÓVEIS**

Em uma cidade que cresce com charme e qualidade de vida, Josiane Elias se destaca como uma das profissionais mais admiradas do mercado imobiliário de Indaiatuba. Reconhecida por seu atendimento humanizado e personalizado, Josiane construiu uma trajetória sólida, baseada na escuta atenta, na empatia e na confiança — valores que transformaram sua carteira de clientes em verdadeiras parcerias de vida. Agora, à frente da Vittá – Boutique Imobiliária do Grupo Memphis, ela apresenta um novo conceito de experiência no setor: unir sofisticação, transparência e propósito em cada negociação. Mais do que vender imóveis, Josiane entrega histórias, sonhos e conexões verdadeiras, reafirmando seu compromisso com um mercado mais humano e inspirador.



**MECÂNICA SANTO ANTÔNIO**



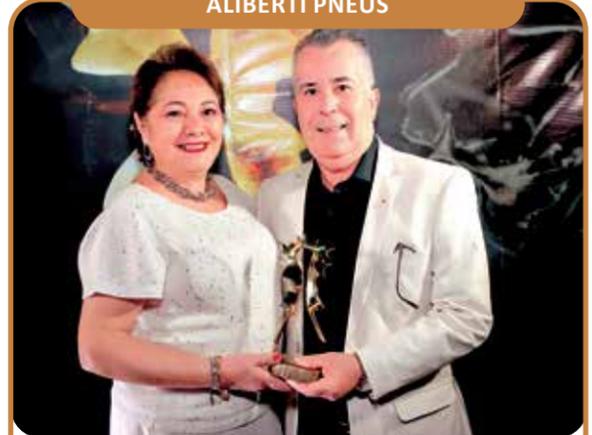
Com 52 anos de tradição e excelência em serviços automotivos, a Auto Mecânica Santo Antônio se tornou referência em manutenção e reparos na cidade. Reconhecida pela responsabilidade, transparência e ética, a empresa oferece soluções completas em mecânica para carros, tratores, vans e caminhões, atendendo todas as marcas e modelos. Especializada em freios, suspensão, injeção eletrônica, motor, câmbio e diferencial, a oficina mantém o compromisso de entregar qualidade, confiança e atendimento de primeira a cada cliente.

**CORPUS SANEAMENTO E OBRAS**



Com mais de 30 anos de experiência, a Corpus Saneamento e Obras é sinônimo de eficiência e compromisso em serviços públicos e privados. Atuando com responsabilidade e inovação, contribui para o desenvolvimento sustentável e a melhoria da qualidade de vida nas cidades onde está presente. Sua trajetória sólida reflete a dedicação em promover soluções ambientais e urbanas que transformam comunidades inteiras.

**ALIBERTI PNEUS**



Referência em manutenção preventiva e corretiva, a Aliberti Pneus oferece serviços especializados para caminhões, ônibus e vans. Com estrutura moderna e equipe qualificada, a empresa garante segurança e alto desempenho para quem está sempre na estrada. O compromisso com a qualidade e o atendimento ágil fazem da Aliberti uma aliada indispensável para quem busca confiança e durabilidade em cada viagem.

**Categoria Profissionais Liberais e Personalidades**

 Mirian Campregher Corretora de Imóveis	 Dra. Lenora T. Steffen Advocacia Direito de Família	 Dra. Giane Sfreddo de Freitas Adv. Previdenciária	 Juliano Mota Advogado Criminal	 Rozimeire Trevisan Arquiteta - 3801-4657	 Silzania Silveira Contadora	 Ricardo França Deputado Estadual	 Katia Precoma Psicóloga Clínica	 Dra. Isabela Ferreira Biomédica Estética	 Ariani Rossi Miranda Psicanalista Clínica e Terapeuta Integrativa Sistêmica	 Alexandre Goffinari Perfumista (19) 99909-8003	 Josiane Elias Corretora de Imóveis
 Dr. Luiz C. Chiaparine Cardiologista	 Débora Bastida de Souza Psicóloga	 Dra. Flávia T. de Genaro Direito Imobiliário 3115-3260 / 98121-9889	 Ana C. Bittencourt Clínica Odontológica	 Gabriella Gregorio Psicóloga Infância-Juvenil	 Ceisinho Rocha Advogado Trabalhista	 Hilda Vicente Fotógrafa	 Empresário Flávio Azuaga Mr. Roof	 Dra. Andressa Santos Adv. de Planejamento Providenciário	 Ines Martins Hipnoterapeuta e Mentora de Mulheres	 Mauro Guarnieri Neto Errosário	 Sergio Teixeira Professor
 Camilla Venâncio Musicoterapeuta	 Aldo Galesco Espec. em Planif. Patrim. - (19) 97102-1903	 Dr. Tulio Pres. da Câmara	 Empresário Alexandre Mazoli Logan Serviços	 Empresários Ailton e João AJ Gesso Construção	 Empres. Wader Aliberti Aliberti Pneus Centro de Serviços	 Corretores de Imóveis Beto e Fernando (19) 99771-8102 (19) 99921-5058	 Dr. Custodio Tavares Prefeito de Indaiatuba	 Leandro Pinto Vereador	 Leonardo Frioli Google Partner e especialista em IA	 Ingrid Chales Biomédica e enfermeira	



Giovanna Barbosa da Pamonha da Feira recebendo uma linda orquídea da Floricultura Recanto das Flores, mimo do JME.



Bolo da Madre carinho do Jornal Mais Expressão foi também para a Cláudia da Anjos Colchões & Sofás.

### Colégio Meta

Na última sexta-feira, dois momentos muito especiais marcaram o Colégio Meta! Os alunos das 3<sup>as</sup> Séries viveram o tradicional Luau do Terceirão, uma noite repleta de alegria, boas lembranças e muita emoção. Enquanto isso, as turmas da Educação Infantil e dos 1<sup>os</sup> e 2<sup>os</sup> anos do Fundamental I encerraram a Semana das Crianças com um passeio superdivertido ao Parque da Criança um dia de brincadeiras, risadas e muita energia boa!



Guilherme, Lemos, João, Moura e Newton Corretores da Imobiliária Justem, recebendo um Bolo da Madre, mimo desse semanário.



Fernanda da FSB Assessoria Contábil recebendo um Bolo da Madre, mimo do JME.



Precisando de cortinas, persianas, papel de parede, colchas, almofadas, tapetes e carpetes, lembre-se sempre da Adelaide Decorações. Ligue já e agende seu horário (19) 3894-4638 / (19) 99763-2829. Você vai adorar!

**CHOCOLATE ARCO ÍRIS**

**Bolo da Madre**

Unidade 1 - Av. Pres. Kennedy, 1417  
**3328-1500** **99966-1660**

Unidade 2 - Av. Fabio Ferraz Bicudo, 810 - Loja 2.  
**3875-3154** **99620-2440**

**Adelaide Decorações**

Persianas, Cortinas, Papel de Parede, Colcha, Almofadas, Tapetes e Carpetes

Atendimento com hora marcada

**99763-2829 - 3894-4638**

[www.adelaidedecoracoes.com.br](http://www.adelaidedecoracoes.com.br)  
@adelaideoliveira

Destaque da semana no Topázio Cinemas!

**SE NÃO FOSSE VOCÊ**

Compre seu ingresso em [www.topaziocinemas.com.br](http://www.topaziocinemas.com.br)

ACESSE NOSSO PORTAL  
PARA MAIS NOTÍCIAS:



grupo **mais expressão**

**gente de expressão**  
por Sirlei Faria

maise**x**pressão SEXTA-FEIRA, 24 DE OUTUBRO DE 2025 A21



Bruna e Heitor, da Prime Churrasqueiras Gourmet, também receberam um delicioso bolo da Reviva Bolos, um mimo especial para desejar boas-vindas ao Mais Expressão!!



Uma noite marcante no Clube 9 de Julho, com o show especial da banda Yahoo, que cantou as músicas de novelas e emocionou a todos que estavam presentes, teve também a participação do DJ Prodígio, que animou a comemoração dos 25 anos da VM Formaturas. Agradeço ao Valderi e a Cris Herrera pelo convite e pela recepção sempre tão especial. Registrei esse lindo momento dos dois ao lado da banda, celebrando essa trajetória. Desejamos muito sucesso!!



Na última sexta-feira, dia 17, aconteceu o elegante coquetel de lançamento do Residencial Villa Anna, em Elias Fausto/Cardeal. Um empreendimento que promete unir conforto, modernidade e qualidade de vida. Estiveram presentes autoridades, amigos e clientes que prestigiaram esse grande momento. Na foto, o Prefeito de Elias Fausto, Tato Bicudo, ao lado do proprietário Marcelo e sua esposa Luciana e amigos, celebrando o sucesso desse novo projeto!!



Bryan e Paulo, da Disk Indaiá Essências, também foram resenteados com um delicioso bolo da Reviva Bolos, perfeito para um cafezinho da tarde cheio de sabor!!



O Desfile das Mulheres Inspiradoras, promovido pela Volacc (Voluntários de Apoio no Combate ao Câncer), emocionou o público na segunda-feira (20), no Indaiatuba Clube. O evento gratuito celebrou o Outubro Rosa, mês dedicado à prevenção do câncer de mama, com uma programação repleta de emoção, arte e solidariedade. Além do desfile, o público acompanhou apresentações do grupo Os Meninos da Vila, da humorista Priscila Tonini e contou ainda com a presença especial do ator João Baldasserini, que prestigiou e apoiou a iniciativa. Na foto Monyka Zaia Presidente da Volacc, João Balda e Camila do Rotary!!



Nossa querida amiga Dra. Karen Silva da KSO Advocacia, também recebeu um delicioso bolo da Reviva Bolos, um mimo especial preparado com muito carinho pelo Jornal Mais Expressão!!



O podcast "Entre Elas & Negócios" foi gravado nos estúdios do Jornal Mais Expressão. As idealizadoras Fran Teixeira do Caipirão e Dra. Karen Silva, receberam Vanessa Grisy, da Sollare Decor, responsável pela bela decoração do estúdio. Desejamos muito sucesso a esse novo projeto e agradecemos por escolher o Mais Expressão como cenário desse podcast que já é sucesso!!



Nossa querida parceira e amiga Fran Teixeira, do Caipirão, recebeu um delicioso bolo da Reviva Bolos, um gesto de carinho do Jornal Mais Expressão para agradecer a parceria!!

HORARIOS DE EXIBIÇÃO

**CESTA DE MÚSICA**

TODO SABADO, 10 DA NOITE  
Rádio Jornal Indaiatuba

SEXTA, 10 DA MANHÃ  
KORINGA BOBO DA CORTE



Bolo **capuccino**

REVIVA BOLOS & CIA



revivabolos DELIVERY



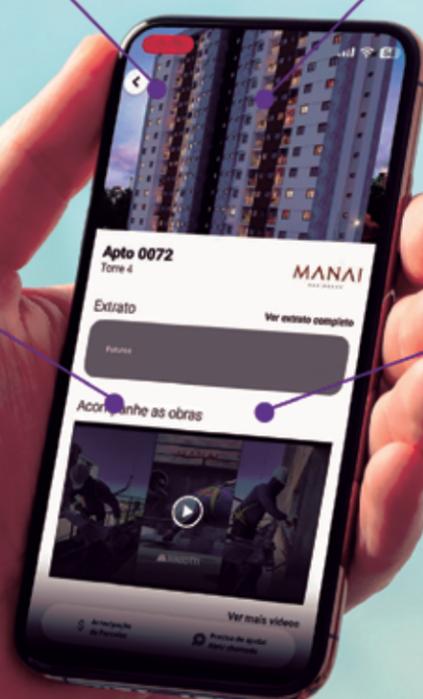
SOFRENDO COM DORES NO CORPO?

Studio Pilates CASARÃO

FAÇA PILATES E GARANTA SEU BEM-ESTAR!



(11) 99586-5769 (19) 2216-7541  
Rua João Fonseca Bicudo, 381 - Jd. Pau Preto



DESCUBRA A **MASOTTI**  
NA PALMA DAS SUAS MÃOS.

 App Store



 Google Play



Baixe nosso **app**  
e encontre o seu novo lar!



[www.masottiinvestimentos.com.br](http://www.masottiinvestimentos.com.br)

# Negócios & Classificados

Nº 1172 | SEXTA-FEIRA, 24 DE OUTUBRO DE 2025 | [maiseexpressao.com.br](http://maiseexpressao.com.br)



[www.z10imoveis.com.br](http://www.z10imoveis.com.br)

(19) 3894-7078 (19) 97417-8340

Rua XV de Novembro, 2118/2132 - Jd. Dom Bosco - Indaiatuba-SP

## VENDA/LOCAÇÃO



**CA12848 – LINDA CASA TÉRREA A VENDA – SEMI-MOBILIADA – CONDOMÍNIO BELVILLE – INDAIATUBA SP. AT. 565 m<sup>2</sup>, AC. 287 m<sup>2</sup>.** Com 04 suítes sendo 1 master com closet; 06 vagas de garagem (3 cobertas); Sala 03 ambientes integrada (estar, jantar e cozinha), bem ventilada e iluminada; Sala de TV / Escritório privativo; Cozinha americana com ilha; Cooktop de indução, forno elétrico e lava louças; Móveis planejados em diversos ambientes; Área gourmet com banheiro + som ambiente; Piscina salinizada 6x3m; Ar-condicionado instalado; Energia fotovoltaica (conta mínima de energia). Condomínio com área de lazer completa. **VENDA R\$ 2.699.000,00. CORRETORA ANDREA CRECI: 222305 – TEL: (19) 98403-5841.**



**CA12909 - CASA NOVA TÉRREA A VENDA - CONDOMÍNIO PARK GRAN RESERVE – INDAIATUBA SP. AT. 300 m<sup>2</sup> AC. 192 m<sup>2</sup>.** Com 03 suítes sendo 1 com closet; Cozinha planejada com iluminação em led, cooktop, coifa e ilha; Sala com pé direito alto; Corredor com roupeiro planejado; Lavanderia; Área gourmet integrada à cozinha; Piscina com iluminação com controle remoto e hidromassagem; Aquecimento solar para água com boiler de 400 litros. Condomínio com área de lazer completa e portaria 24h. **VENDA R\$ 1.790.000,00. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 97412-2605.**



**CA12917 - EXCELENTE CASA PARA LOCAÇÃO - CONDOMÍNIO PARK REAL - INDAIATUBA SP. AT. 150 m<sup>2</sup> AC. 95 m<sup>2</sup>.** Com 03 Dormitórios, sendo 1 suíte, 1 com planejado para escritório; sala estar e jantar, cozinha com cooktop, forno e micro-ondas, lavabo, varanda, área serviço, quintal amplo com fundo para a mata, ar-condicionado em 02 quartos, 03 banheiros, 02 vagas, sendo uma coberta, planejados em todos os cômodos. **LOCAÇÃO R\$ 5.000,00 + COND. IPTU. CORRETORA LIA – CRECI: 185819 – TEL: 19 99815-6906.**



**CA12826 - CASA A VENDA NOVA - JARDIM BOM SUCESSO – INDAIATUBA SP. AT 150 m<sup>2</sup> AC 79 m<sup>2</sup>.** Com 02 dormitórios, sendo uma suíte; Banheiro social; Sala estar/jantar; Cozinha; Lavanderia e área gourmet; Garagem para 02 autos. **VENDA R\$ 570.000,00. CORRETORA VILMA – CRECI: 136124 – TEL: (19) 99712-0636.**



**CA12915 - CASA TÉRREA A VENDA - JARDIM DOM BOSCO - INDAIATUBA SP. AT. 483 m<sup>2</sup>, AC. 180 m<sup>2</sup>.** Com 02 dormitórios espaçosos; Sala de estar ampla e bem iluminada; Cozinha funcional; 02 banheiros; 04 vagas de garagem. Amplo quintal, perfeito para lazer, ampliação ou criação de um espaço gourmet. **VENDA R\$ 1.300.000,00. CORRETORA ANDREA CRECI: 222305 – TEL: (19) 98403-5841.**



**CA12698 - EXCELENTE SOBRADO A VENDA - CONDOMÍNIO PORTAL DE ITAICI - JARDIM PANORAMA - INDAIATUBA SP. AT.450 m<sup>2</sup> AC.226m<sup>2</sup>.** Com 03 suítes, sendo 1 master com hidromassagem. Sala de Jantar. Sala de Estar + Lavabo. Escritório. Despensa. Churrasqueira. Piscina + Banheiro Externo. Jardins. Ar-condicionado nas 03 suítes. Boiler. Garagem 04 carros, sendo 02 cobertas. Condomínio com área verde, quadra, campo e churrasqueira. Portaria 24h. **VENDA R\$ 1.850.000,00. CORRETORA LIA – CRECI: 185819 – TEL: 19 99815-6906.**

## VENDA/LOCAÇÃO

**CA12907 - CASA A VENDA - JARDIM MONTE VERDE – INDAIATUBA SP. AT. 173,20 m<sup>2</sup> AC. 183,02 m<sup>2</sup>.** Com 04 Dormitórios sendo 02 suítes com móveis planejados ar-condicionado e closet; Suite no piso superior com mais de 20 m<sup>2</sup>; Banheiro social com box de vidro; Sala de estar ampla com 20 m<sup>2</sup>; Sala de jantar; Cozinha com armários planejados; Área de serviço; Churrasqueira com bancada completa; Garagem coberta para 03 carros; Portão eletrônico. **VENDA R\$ 800.000,00. CORRETORA FABIANA – CRECI: 240649 – TEL.: (19) 99394-9036.**

**TE07907- TERRENO RESIDENCIAL E COMERCIAL A VENDA - JARDIM PAULISTA – INDAIATUBA SP. AT. 269,70 m<sup>2</sup>.** PROJETO PRONTO PARA KITNETS. Boa localização; Boa topografia; Pronto para construir. **VENDA R\$ 565.000,00. CORRETORA FABIANA – CRECI: 240649 – TEL.: (19) 99394-9036.**

**CA08859 - EXCELENTE CASA TÉRREA A VENDA - JARDIM RESIDENCIAL VENEZA - INDAIATUBA SP. AT. 100m<sup>2</sup>, AC. 80m<sup>2</sup>.** Com 03 dormitórios com planejados sendo 01 suíte; Sala; Cozinha estilo americano com planejados; Lavanderia com planejados; Churrasqueira; Garagem com 02 vagas cobertas. **VENDA R\$ 562.000,00. CORRETORA VILMA – CRECI: 136124 – TEL: (19) 99712-0636.**

**TE07914 TERRENO A VENDA - CONDOMÍNIO RESERVA BOTÂNICA – INDAIATUBA SP. AT. 200 m<sup>2</sup>.** Um loteamento que vai te encantar com mais de 42 mil m<sup>2</sup> de área verde preservada. Condomínio Fechado com lazer completa. Localização privilegiada. Apenas 5 minutos do centro. **VENDA R\$ 280.000,00. CORRETORA VILMA – CRECI: 136124 – TEL: (19) 99712-0636.**

**CA11199 – CASA TÉRREA A VENDA - JARDIM DOS SABIÁS – INDAIATUBA SP. AT. 150 m<sup>2</sup> AC. 128 m<sup>2</sup>.** Com 02

dormitórios amplos, acabamento em piso porcelanato fosco. Cozinha nova em padrão americano com móveis planejados; Sala de estar ampla com painel para televisor; Banheiro com gabinete planejado; Área gourmet com churrasqueira, banheiro na parte externa e lavanderia; Garagem coberta para 02 carros, portão automático e quintal amplo. **VENDA R\$ 535.000,00. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 97412-2605.**

**CA11943 -EXCELENTE CASA A VENDA - JARDIM SABIAS - INDAIATUBA SP. AT. 150 m<sup>2</sup>, AC. 110 m<sup>2</sup>.** Com 03 Dormitórios, sendo 01 suíte com closet, todos planejados; Sala; Cozinha planejada, integrada com sala de estar; Cooktop; Banheiro social; Lavanderia; Garagem para 02 carros. **VENDA R\$ 650.000,00. CORRETORA LIA – CRECI: 185819 – TEL: 19 99815-6906.**



O endereço que você sempre  
**sonhou perto de você!**

Loteamento aberto

a partir de **175** m<sup>2</sup>



**ENTRADA  
DE APENAS**

R\$ **12** MIL

**Aceitamos seu  
CARRO E SUA  
MOTO**

como parte de  
pagamento



**Invista seu 13º salário para dar entrada no seu lote**



Saldo em até **120 meses**  
direto com o loteador,  
mesmo para **negativados**



Lotes a partir de **175m<sup>2</sup>**  
residencial e comercial



**12 minutos** do Parque  
Ecológico de Indaiatuba

**Invista no futuro** da sua família  
na região que mais cresce



(19) **99658-0808**

@loteamentobelvedere



ACESSE NOSSO WHATSAPP SCANNEANDO O QR CODE  
[www.consultoriaimobiliariag2.com.br](http://www.consultoriaimobiliariag2.com.br)



## OPORTUNIDADES

**LOCAÇÃO**



CONDOMÍNIO TORRES DA LIBERDADE  
 LOCAÇÃO - COBERTURA DUPLEX - MOBILIADO  
 R\$ 8.500,00/MÊS

**LOCAÇÃO**



APARTAMENTO MOBILIADO PARA LOCAÇÃO EM INDAIATUBA!  
 EDIFÍCIO PAINEIRAS  
 R\$3.900,00/MÊS

**VENDA OPORTUNIDADE**



APARTAMENTO CONDOMÍNIO  
 VILA HELVÉTIA INDAIATUBA  
 R\$ 380.000,00

**VENDA**



APARTAMENTO RESIDENCIAL VIVERE (NOVO) TÉRREO - COM QUINTAL  
 R\$ 320.000,00  
 ACEITA VEÍCULO COMO PARTE DE PAGAMENTO

**VENDA**



TERRENO - BOM SUCESSO INDAIATUBA SP  
 1ª FASE  
 R\$ 190.000,00

**VENDA OPORTUNIDADE**



TERRENO LONDON PARK  
 300M²  
 R\$ 380.000,00

**Unidade Vendas**

R. Treze de Maio, 1605 - Centro  
 ☎ (19) 3370-1426 | 📞 (19) 98361-5536

**Unidade de Locação**

R. Tupi, 533 - Jardim Itamaracá  
 ☎ (19) 3934-0577 | 📞 (19) 99611-0577



Conectando pessoas,  
concretizando negócios.



R. Padre Bento Pacheco, 1884 – Pav. Térreo – Vl. Aurora ☎ (19) 99771-8102

**OPORTUNIDADES**



Venda: R\$ 1.450.000,00

**Jardim Residencial Laguna** - AT: 300,00m². AC: 190,00m² - 03 suítes, sendo a master com closet, sala 02 ambientes, cozinha e gourmet conjugados, home, despensa, Wc social, lavanderia, piscina com cascata e 04 vagas de garagem.



Venda: R\$ 1.490.000,00  
Locação: R\$ 9.800,00 + Despesas

**Condomínio Terra Nobre** - AT: 300,00m². AC: 170,00m² - 03 suítes, sala 02 ambientes, cozinha, lavabo, despensa, escritório, gourmet com churrasqueira e piscina, lavanderia e 04 vagas de garagem sendo 02 cobertas.



Venda: R\$ 460.000,00

**Edifício Solar do Indaiás** - AU: 143,85m² - AT: 160,13m² - 03 dormitórios, sala 02 ambientes, cozinha planejada e fogão, lavanderia, WC social, 01 vaga de garagem e quartos com armários e ventiladores de teto.

**CASA À VENDA NO ALTO DE ITAICI**

03 quartos, sendo 01 suítes, sala 02 ambientes, cozinha, escritório, lavanderia, wc social, lavabo, gourmet com churrasqueira e piscina, móveis planejados e 04 vagas de garagem. **Venda: R\$ 2.220.000,00 – Locação: R\$ 10.000,00 + despesas.** AT: 300,00m² AC: 185,00m². Tel - (19) 98425-6674 Diogo.

**CASA À VENDA NO PARK GRAN RESERVE**

03 suítes, sendo 01 com closet e sacada, sala, cozinha e gourmet Integrados, sala de estar, escritório, lavabo, lavanderia, Gourmet com churrasqueira e 02 vagas de garagem. **Venda: R\$ 1.790.000,00.** AT: 228,00m² AC: 224,00m². Tel - (19) 99771-8102 Beto.

**CASA À VENDA NO RESIDENCIAL MILANO**

04 suítes, sala 03 ambientes, lavabo, wc social, cozinha, gourmet com churrasqueira e piscina, amplo quintal, aquecimento solar e 04 vagas de garagem. **Venda: R\$ 2.490.000,00.** AT: 300,00m² AC: 299,00m². Tel - (19) 98425-6674 Diogo.

**CASA À VENDA NO JARDIM PORTAL DOS IPÊS**

03 quartos, sendo 01 suíte, sala 02 ambientes, cozinha, despensa, wc social, lavabo, lavanderia, quintal, gourmet com churrasqueira, wc externo e 04 vagas de garagem. **Venda: R\$ 1.276.000,00.** AT: 300,00m² AC: 205,60m². Tel - (19) 99771-8102 Beto.

**APTO PARA LOCAÇÃO NO EDIFÍCIO TUIUTI**

02 dormitórios, sendo 01 suíte, sala 02 ambientes, cozinha, lavanderia, wc social, varanda e 01 vaga de garagem. **Locação: R\$ 3.400,00 + despesas.** AU: 69,23m². Tel - (19) 98425-6674 Diogo.

**APTO À VENDA NO SOLAR DOS INDAIÁS**

03 dormitórios, sala 02 ambientes, cozinha com armários e fogão, lavanderia, wc social, 01 vaga de garagem e quartos com armários e ventiladores de teto. **Venda: R\$ 460.000,00.** AT: 143,85m². Tel - (19) 99771-8102 Beto.

**APTO À VENDA E LOCAÇÃO NO EDIFÍCIO AUTHORIA**

Apartamento mobiliado com 2 dormitórios, sendo 01 suíte, sala e cozinha integradas, banheiro social, varanda, lavanderia e 02 vagas de garagem. **Venda: R\$ 1.490.000,00 – Locação: R\$ 7.500,00 + despesas.** AT: 83,13m². Tel - (19) 98425-6674 Diogo.

**CASA À VENDA NO JARDIM MORADA DO SOL**

02 dormitórios, sendo 01 suíte, sala de estar, cozinha, banheiro social, lavanderia, churrasqueira, portão eletrônico e 02 vagas de garagem. **Venda: R\$ 579.000,00.** AT: 125,00m² AC: 70,00m². Tel - (19) 99771-8102 Beto.

**CASA À VENDA NA CIDADE NOVA**

02 dormitórios, sala ampla, copa e cozinha com planejados, lavanderia, wc social para os quartos; wc completo, varanda, 03 vagas de garagem e edícula com quarto e banheiro. **Venda: R\$ 850.000,00.** AT: 254,60m² AC: 202,45m². Tel - (19) 98425-6674 Diogo.

**CASA À VENDA NO CONDOMÍNIO VISTA VERDE**

03 suítes, sendo 02 com closet, sala 02 ambientes, cozinha, escritório, home, wc social, lavanderia, gourmet com churrasqueira, piscina aquecida, quintal e 02 vagas de garagem. **Venda: R\$ 1.275.000,00.** AT: 175,00m² AC: 202,00m². Tel - (19) 99771-8102 Beto.



**Vende - Aluga - Administra**  
www.rosabrolo.com.br • rosabrolocorretora@hotmail.com  
Rua Padre Bento Pacheco, 726 - Centro (ao lado do ASPMI)

**Locação: ☎ 98171-2824**  
**Vendas: 3934-7373**  
Rosa Brolo Corretora de Imóveis

**VENDAS**

**CASAS COM 1 E 2 DORMITÓRIOS**

**CA230 – CENTRO – R\$650 MIL** - 2 dorms, sala, copa/coz, wc, AS, gar. 1dorm fds quintal.  
**CA209 – JD. HUBERT – R\$365 MIL** – 2 dorms., sala, coz, AS, wc e garagem.

**CASAS COM 3/4 DORMITÓRIOS**

**CA329 – LAURO BUENO DE CAMARGO – R\$395 MIL** – 3 dorms, (1 St.), sala de estar e jantar, coz, AS, wc, churrasqueira, portão eletrônico e garagem coberta p/ 2 carros.  
**CA3071 - VILA BRIZOLA – R\$595 MIL** - 3 dormitórios sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, lavanderia, área de churrasqueira com pia, quintal e garagem.

**CONDOMÍNIOS FECHADOS – CASAS**

**CA316 – CONDOMINIO GRAN RESERVE – R\$1.190.000,00** – 3 dorms sendo 1 suíte com closet, wc social, sala, coz, AS, área gourmet com churrasqueira e garagem p/ 4 carros.  
**CA3070 – CONDOMINIO PQ. DOS GURANTÁS- R\$740 MIL** - 3 dormitórios sendo 1 suíte planejada, sala de estar, sala de jantar, cozinha americana planejada, lavanderia, dispensa, 3 banheiros, área gourmet com churrasqueira, quintal com árvores frutíferas e garagem.

**APARTAMENTOS**

**AP507 – VILA HOMERO – R\$850 MIL** - 2 dormitórios com armários sendo 1 suíte, sala de estar, sala de jantar, lavabo, cozinha planejada, lavanderia, varanda gourmet, churrasqueira e garagem para carros.  
**AP502 – JD. SEVILHA – R\$340 MIL** - 2 dorms, sala, coz, wc, AS e garagem.  
**AP552 – CENTRO – EDIFÍCIO ANA LUCIA – R\$795 MIL** – 2 dorms (1st), sala de estar,

sala de jantar, hall de entrada, cozinha planejada, wc, de empregada, sacada e garagem.

**TERRENOS**

**TEMOS TERRENOS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS A PARTIR DE 300M² A PARTIR DE 180 MIL**

**TE12 – VILA SÃO JOSÉ – R\$350 MIL** - 280 m². Aceita Permuta com casa ou apartamento.  
**TE23 – JD. BELA VISTA – R\$351 MIL** - 282 m².  
**TE01 – CONDOMINIO HORIZONTOWN – R\$532 MIL** – 447 m².  
**TE02 – VILA FURLAN – R\$600 MIL** – 600 m².  
**TE16 – JARDIM REGINA – R\$851 MIL** – 582m².  
**TE29 – JD. MONTE CARLO – R\$255 MIL** – Terreno comercial com 150 m².  
**TE33 – VILA VERDE – R\$265 MIL** – 189,38 m².  
**TE37 – NOVA VENEZA – R\$265 MIL** – 150 m².  
**TE62 – VILAGE TERRAS DE INDAIÁ – R\$425 MIL** - 342 m². Aceita financiamento entrada + parcelas.  
**TE74 – CHACARAS ALVORADA – R\$175 MIL** – 150 m².  
**TE84 - JD. CASA BLANCA - R\$180 MIL** - 150 m².

**CHÁCARAS E SÍTIOS**

**CH720 – MOSTEIRO DE ITAICI – R\$2.120.000,00** – 7550 m².  
**CH721 – MOSTEIRO DE ITAICI – R\$1.270.000,00 MIL** – 3000 m².  
**CH719 – CHACARA ALVORADA – R\$890 MIL** - Chácara com 2 dorms sendo 2 suítes, sala, coz planejada estilo americana, AS, lavabo, escritório com área de luz, wc e garagem. Possui piscina, churrasqueira e pomares.  
**SI906 – CAREAÇU – SUL DE MINAS – R\$500 MIL** - Sítio com área total 33000 m². Possui nascente no local. Aceita permuta com

casa, terreno, apartamento ou carro.

**IMÓVEL COMERCIAL**

**IC03 - CASA COMERCIAL CENTRO - R\$920.000,00** – 4 salas sendo 1 bem ampla, copa, 2 wc, dispensa, garagem coberta p/ 2 carros. Aceita permuta com casa até 700 mil ou apartamento. Obs: O imóvel está alugado para um grupo de cabelereiros por R\$3.600,00.  
**IC04 – VILA MARIA HELENA – R\$850 MIL** – Imóvel comercial com 8 salas, 3 banheiros, cozinha, dispensa e área de serviço.

**LOCAÇÃO**

**CASAS C/ 1, 2 e 3 DORMITÓRIOS**

**CONDOMINIO BRÉSCIA- R\$7.950,00** – Casa semi mobiliada – 3 dorms (1st), sala ampla, coz planejada, wc social, lavanderia com armário planejado, área gourmet e garagem.  
**CONDOMINIO SHANADU – CHACARA – R\$5.800,00 + IPTU-** 3 dorms (2st), sala de TV, sala de jantar, wc social, lavanderia e garagem. Possui piscina, wc social na área da piscina, churrasqueira e salão de festas. Casa toda avarandada.  
**JD. VENEZA – R\$4.000,00 + IPTU** – 3 dorms (1st), sala, coz americana, wc social, lavanderia, churrasqueira e garagem para 2 carros.  
**JD. CALIFORNIA – R\$3.500 + IPTU – SOBRADO** 3 dorms (1st), sala, coz planejada, wc social, varanda, lavanderia e garagem para 2 carros.

**APARTAMENTOS**

**PQ. SÃO LOURENÇO – R\$ 2.750,00 + COND + IPTU** – 2 dorms (1st), sala 2 ambientes integrada com coz americana, varanda e garagem. Obs apartamento todo planejado.  
**SÃO CONRADO – R\$1.250,00 + IPTU** – kitchen copa e wc. Obs: mobiliada  
**JD. ALICE – VILA DAS PRAÇAS – R\$2.200,00 + COND + IPTU** – 2 dorms, sala

de estar dois ambientes, wc social e 1 vaga de garagem.

**CAMPO BONITO – R\$1.800,00 + COND** – 2 dorms, sala com móveis, coz planejada, wc, lavanderia e garagem.  
**MONTE VERDE -R\$1.800,00 +COND + IPTU** – 2 dorm, sala, coz, wc e 2 vagas garagem.  
**CENTRO – R\$2.600,00 + IPTU** – 2 dorms, sala, coz, wc, escritório e sacada.  
**CECAP – R\$1.600,00 + COND + IPTU** – 2 dorms, sala, coz, wc e garagem.  
**VILA TODOS OS SANTOS – R\$1.700,00 + IPTU** – 2 dorms, sala, coz, wc e garagem

**SALÃO**

**JD. TROPICAL – R\$15.000,00 + IPTU** – Área 800 m², escritório no piso superior, 4 wcs feminino, 4 wcs masculino e 1 wc deficiente.  
**JD. ESPLANADA – R\$14.000,00** – Área 360 m², 2 pavimentos com elevador, 2 banheiros 6 vagas de estacionamento.  
**CECAP – R\$10.000,00 + IPTU** – Salão 250 m², 2 wcs.  
**JD. CALIFORNIA – R\$1.800,00 + IPTU** – Área 39 m², wc, coz e depósito.  
**JD. CALIFORNIA – R\$1.700,00 + IPTU** – Área 36,70 m², copa e wc.  
**CENTRO – R\$1.600,00 + IPTU** – Área 64 m² e wc.

**SALAS**

**VL. HOMERO – Condomínio Sky Towers – R\$ 4.000,00 + Condomínio + IPTU** - Sala com 45 m², copa, banheiro, 1 vaga de garagem.

**TERRENOS**

**JD. MORADA DO SOL – R\$ 1.500,00** - terreno com 300 m² para locação.

**SITE NA NET: www.rosabrolo.com.br com fotos de imóveis para venda**

**PREDIAL IMÓVEIS** Desde 1999  
Negócios imobiliários CRECI - 33.988-J

**Plantão:**  
**(19) 99762-7997**

**RUA SERAFIM GILBERTO CANDELO N° 1756- ANT 32, JD. MORADA DO SOL**

**JD. MONTE CARLO**

02 dormitórios sendo um suíte - AT. 75m2 e AC. 73m2. R\$ 420.000,00. Nova!  
Corra! Tel 19 99762-7997.



**IMÓVEL ESPETACULAR PRÓXIMO AO SESI**

Lote de 250m2 com edícula de 03 cômodos e WC nos fundos e grande área de lote na frente. Ideal para qualquer tipo de comércio, prestação de serviços - clínicas médicas - mecânica - com uma boa moradia com estrutura para sobrado nos fundos. De R\$ 630.000,00 por apenas R\$ 530.000,00. Corra! Tel 19 99762-7997.



**OPORTUNIDADE INCRÍVEL NO PARQUE DAS NAÇÕES!**

02 dormitórios (sendo 01 suíte), espaço nos fundos para área gourmet, garagem. De R\$ 470.000,00 por R\$ 425.000,00. Documentada para financiamento!  
Corra! Tel 19 99762-7997.



*Luciana Magalhães*  
Imóveis  
CRECI 047659 J

**TERRENOS EM CARDEAL**  
**VILLA ORMINDO**  
175m<sup>2</sup> com entrada a partir de R\$ 14 mil + parcelas

**SPORT LÍRIOS DOS VALES**  
175m<sup>2</sup>  
Entrada de R\$ 30 mil + parcelas

**CASA À VENDA**  
3 dormitórios, sendo 1 suíte, 1 WC, lavanderia, lavabo, 2 áreas de luz, sala e cozinha conjugada, garagem, toda com esquadrias de alumínio e com box nos banheiros. R\$ 480 mil

**Temos opções para TERRENO + CONSTRUÇÃO em Cardeal**

CONSULTE VALORES E MAIS OPÇÕES  
**(19) 99943-3539**

Atendemos também aos sábados e domingos até as 13h




**CORRETOR SINCERÃO**  
**INDAIATUBA/SP**



**COMPRO SEU IMÓVEL**  
**E PAGO À VISTA**

**PAGAMOS DE 60% A 70% DO VALOR DA NOSSA**  
**AVALIAÇÃO DE VENDA,**  
**PORQUE COMPRAMOS PARA REVENDER**



**FERRABRAZ**  
Avaliador de imóveis - CNAI 51960

FALE COMIGO

 **19 99323-8778**



*Aconchego e  
Tranquilidade*

APENAS  
R\$ **2.000,00**  
MENSAL



**ESTAMOS  
CADASTRANDO  
CORRETOR DE  
IMÓVEIS**



VENHA NOS CONHECER: **(19) 99207-0219**

Rua Venceslau José de Souza, 350 (Referência: Haras Vale Verde)

Conquiste a sala dos seus sonhos!

SIGA NOSSO  
INSTAGRAM  
E VEJA AS  
NOVIDADES!

**Deixe seu  
espaço do  
seu jeito**

**DiCASA**  
móveis e decorações

**Solicite seu orçamento**

19 99980-0346  
19 3885-0602

Rua Vinte e Quatro de Maio,  
1065 Centro | Indaiatuba-SP

dia do  
**ENGENHEIRO  
& ARQUITETO**

**08/11**  
Comemoração  
na Sede da AEAÍ

- Churrasco com buffet
- Chopp
- Refrigerante, suco e água
- Espaço kids
- Música ao vivo

**DAS 12H ÀS 17H**  
Convite Individual

Sócio	R\$ 150,00
Não sócio	R\$ 180,00

Garanta já o seu até 06/11

19 3875-9522 | 9 7420 9886

Incluso  
**1**  
camiseta

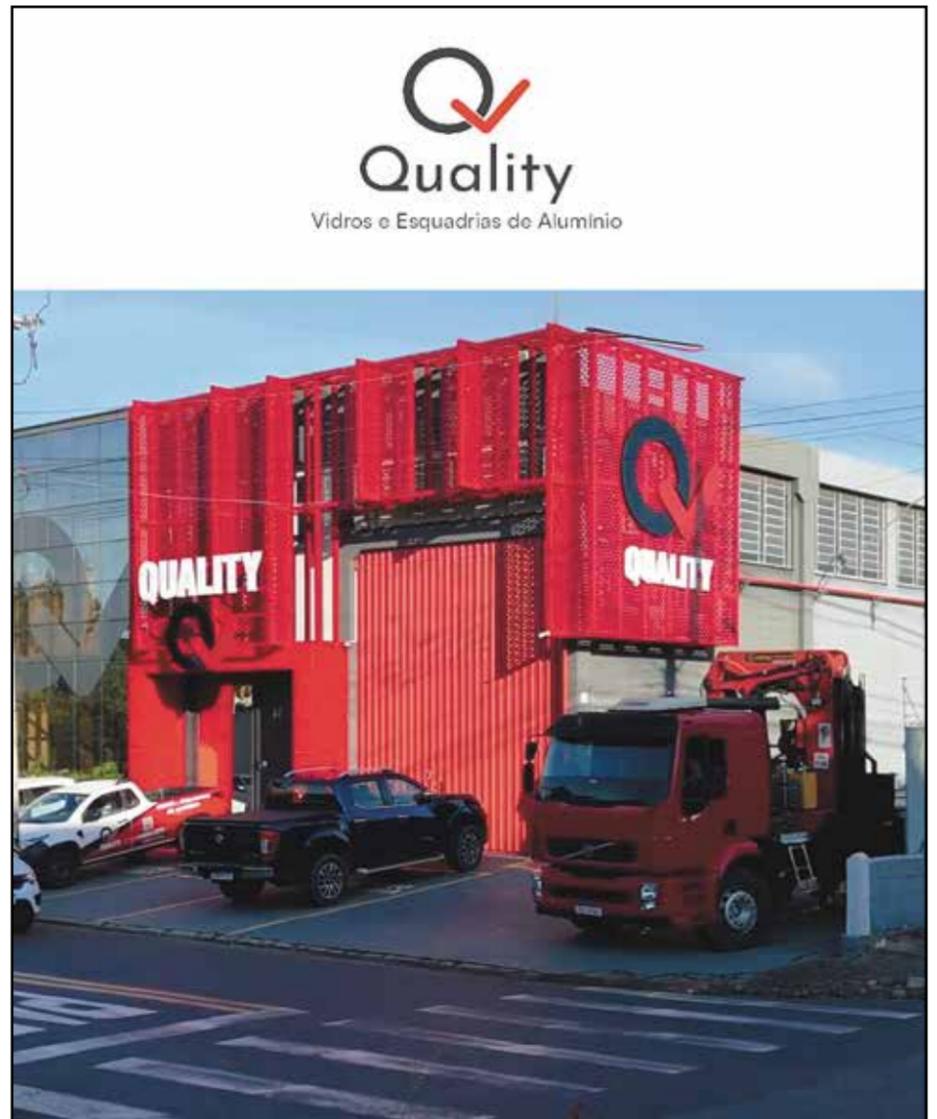
**AEAI**

Bevida alcoólica somente para maiores de 18 anos  
Se beber não dirija



**Casa Nova**  
Projetos e Marcenaria

Showroom  
Av. Bernardino Bonavita, 1258 |  
Indaiatuba - SP  
(19) 99778-2838



**Quality**  
Vidros e Esquadrias de Alumínio



Endereço: R. Topázio, 40  
Recreio Campestre Jóia  
Indaiatuba - SP, 13346-620  
Telefone: (19) 3935-2919



Transformando  
ambientes com  
**cores e texturas**

MAIS DE

**2.000**  
CORES

PARA VOCÊ ESCOLHER



Fale conosco!

**Pintou ideia?**  
A gente tem a cor!  
**Casa do Pintor**



AV. ENG. FÁBIO ROBERTO BARNABÉ, 4012  
AV. ÁRIO BARNABÉ, 1140 - MORADA DO SOL

CENTRAL DE ATENDIMENTO  
3834-6916

**Tranquilidade para o síndico.  
Segurança para o condomínio.**

Quando o assunto é construção, segurança não pode ser apenas uma promessa, precisa ser comprovada tecnicamente



**FACILITA**  
SOLUÇÕES PARA CONDOMÍNIOS

Conte com a Facilita para  
cuidar do seu condomínio!

(19) 98422-3755

Nos siga no Instagram: @facilitacondominios  
E-mail: atendimento@facilitacondominios.com





**MARIA CAROLINA**  
MARMORARIA  
O DETALHE DO MÁRMORE

Com tradição, estrutura e excelência somos **especialistas em pedras naturais e industrializadas de alto padrão** para ambientes residenciais, corporativos e comerciais.

AGENDE UMA VISITA E CONHEÇA O DETALHE DO MÁRMORE.



• ACABAMENTOS DE ALTO REFINAMENTO;  
• ATENDIMENTO TÉCNICO;  
• SHOWROOM COM MATERIAIS NOBRES;  
• EXECUÇÃO DE CORTES SOB MEDIDA.

(19) 3935-8565  
@marmorariamariacarolina  
mariacarolinamarmoraria.com.br



**M MADEIREIRA**  
MADELASCA

(19) 3801-2884  
3875-3003  
(19) 99400-5735

**Coberturas que encantam**

**Madeiramento de alta qualidade**

Avenida Visconde de Indaiatuba, 855 - Vila Vitória I

Instagram: @MadeiraMadelasca | Website: www.madelasca.com.br



**NOROFER**  
FERRO E AÇO

**SOLUÇÃO COMPLETA EM FERRO E AÇO**

(19) 99851-6645 (19) 3199-5499  
Rod. Lix da Cunha, 475 - Jardim Panorama



**Poliuretano Sikaflex Tubo 470 g**

O Sikaflex® Universal é adequado para uso geral em juntas de movimentações e conexões em diversos tipos de construções

**IDEAL VEDAÇÃO**  
SUA OBRA MERECE

Conheça nossa loja Online e compre sem sair de casa!  
[www.idealvedacao.com.br](http://www.idealvedacao.com.br)



Av. Eng. Fábio Roberto Barnabé, 2502  
Jardim Esplanada II - (19) 97405-3089



  
**Imperial**  
Calhas & Coifas

[www.imperialcalhasecoifas.com.br](http://www.imperialcalhasecoifas.com.br)



**19 2516.1900**

Rua Benedito Ribeiro P. Martins, 381  
Jardim Alice - Indaiatuba/SP

# LORENZON

## LOCADORA



# VEM PRA CONSTRUIND COM A GENTE!

## Visite-nos nos estandes 99 e 100!

Garanta ofertas imperdíveis, condições especiais e demonstração de máquinas e ferramentas. Conheça também a linha completa de equipamentos para locação.

DATAS	23, 24 E 25 DE OUTUBRO	HORÁRIO: 11H ÀS 20H
LOCAL	<b>ESPAÇO VIBER</b> Rua Goiás Bairro: Cidade Nova II. Indaiatuba.	



Venha saborear um café especial do Sabor de Garça no estande da Lorenzon

## CREDENCIAMENTO



Antecipe seu credenciamento pelo QR Code e garanta sua entrada.

\*Imagens Ilustrativas



**Locação de equipamentos**

[www.grupolorenzon.com.br](http://www.grupolorenzon.com.br) grupo\_lorenzon grupolorenzon

### Loja Indaiatuba

☎ 19 97421-6483

Rua Antônia Martins Luiz, 249.

### Loja Itu (Vila Nova)

☎ 11 2118-0600

Av. Tiradentes, 380.

### Loja Itu (Matriz)

☎ 11 2118-0605

AV. Dr. Otaviano Pereira Mendes, 1241.

### Loja Itupeva

☎ 11 4496-6556

AV. Brasil, 1570.

### Loja Salto

☎ 11 4029-7773

Rua Escócia, 567.

### Loja Porto Feliz

☎ 15 3116-7700

AV. Monsenhor Seckler, 1477.



**Corrida  
Somos  
Do  
Bem**

by **YADEA**

**GARANTA SUA INSCRIÇÃO!**



---

**23 DE NOVEMBRO, ÀS 7H / PARQUE ECOLÓGICO DE INDAIATUBA**

**KIT ATLETA EXCLUSIVO**



As primeiras 1000 inscrições na Corrida Somos do Bem by YADEA garantem, além do kit atleta completo, um boné exclusivo da somos do bem!

---

Para mais informações, entre em contato com a Somos do Bem pelo telefone/WhatsApp (19) 9 9198-3158

PATROCÍNIO



REALIZAÇÃO



APOIO



# OLIVEIRA FILHO

DIREITO EMPRESARIAL



ADVOCACIA ESPECIALIZADA EM DIREITO EMPRESARIAL E IMOBILIÁRIO

Assessoria Full Service para empresas

**Assessoria especializada**  
Benefícios tributários para sua empresa no Mercosul



☎ (19) 98844-8846

📷 @oliveirafilhoadv

Rua São Luiz, 198, Vila Todos os Santos

Nós da CGTECH Security acreditamos que a verdadeira segurança e bem-estar começam com pessoas dedicadas e comprometidas. Nosso time de profissionais é treinado não apenas para garantir a segurança e a limpeza dos espaços, mas também para proporcionar um atendimento humanizado e de alta qualidade.

## CONECTANDO VOCÊ AO FUTURO DA SEGURANÇA CONDOMINIAL



**SEGURANÇA PARA O PATRIMÔNIO  
TRANQUILIDADE PARA VOCÊ**

0800 000 0005

www.cgtech.com.br

CGTECH Condo Max chegou para aumentar sua segurança e facilitar seu dia-dia no condomínio!



Crie, gere e visualize suas ocorrências

Verifique a disponibilidade e faça uma reserva

Libere seus visitantes de qualquer lugar e a qualquer hora

Faça negócios dentro do seu condomínio

Receba uma notificação quando sua encomenda chegar

NA PALMA DA SUA MÃO

Nossa plataforma é inovadora na Gestão, Comunicação e Segurança dos Condomínios, com recursos que proporcionam mais facilidade, conforto e segurança aos usuários.



OPERADOR DE MONITORAMENTO



LIMPEZA



MONITORAMENTO DE IMAGENS



VIGILANCIA ARMADA



RECEPCÃO



RONDA



PORTARIA



CONTROLE DE ACESSO



**OUCIMAR**  
AREIA & CAÇAMBAS

DESDE 1996, SUA PARCERIA DE CONFIANÇA E PONTUALIDADE, FORNECENDO MATERIAIS DE QUALIDADE E SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA SUA OBRA.

- VENDA DE AREIAS E PEDRAS DE QUALIDADE ✓
- LOCAÇÃO DE CAÇAMBAS DE ENTULHO E CONTAINERS ✓
- SERVIÇOS DE TERRAPLANAGEM E FUNDAÇÕES ✓

A ESCOLHA É CERTA: OUCIMAR AREIA & CAÇAMBAS, EXPERIÊNCIA E TRADIÇÃO NO MERCADO, ATENDIMENTO ÁGIL E CONFIÁVEL, EQUIPE ESPECIALIZADA E COMPROMETIDA, SOLUÇÕES COMPLETAS PARA SUA OBRA.

**CONFIANÇA PONTUALIDADE DESDE 1996**

OUCA  
RUA JOÃO GIAQUINTO, 236 - JD. HUBERT  
INDAIATUBA/SP  
(19) 3936-2586

☎ (19) 3936-2586 📞 (19) 97411-9671 📍 RUA JOÃO GIAQUINTO, 236 - JD. HUBERT INDAIATUBA/SP

📱 @OUCIMARAREIA 📱 @OUCIMARAREIAEACACAMBAS 🌐 www.oucimar.com.br

O melhor serviço de entregas de Cargas Fracionadas

**JJ TRANSPORTES**

Campinas, São Paulo e região metropolitana

**Solicite seu orçamento**

☎ 3392-4559 | 3935-0398 📞 99656-2658 | 98852-2548

R. Arnaldo Batista de Almeida, 119 - Centro Empresarial 📧 coleta@jjtransport.com.br coleta1@jjtransport.com.br

**FSB ASSESSORIA CONTÁBIL**

*Garanta credibilidade, segurança e mais oportunidades no mercado*

**Conte com a FSB Contábil para manter sua CND em dia!**

Rua Tuiuti, 511 - Cidade Nova | 📞 (19) 98195-4283

**CURSO DE PRIMEIROS SOCORROS**

**CAPACITE-SE COM A TSV TRAINING!**

*Saber agir nos primeiros minutos faz toda a diferença*

*Dicas práticas e valiosas para o dia a dia*

**TENTANDO SALVAR VIDAS TRAINING**

📞 (19) 99475-1881 📘 Tsv treinamentos 📱 tsvtraining

Proteja o que é mais importante para você!

**Gibim**  
segurança eletrônica

📞 19 3885-3003  
📱 gibimseguranca

📍 Av. Conceição, 2645 Vila Georgina

www.gibim.com.br

Câmeras - Cerca Elétrica  
Alarmes Monitorados - Controle de Acesso  
Portaria Virtual - Automação de Portões

**TRIPLO** Ligar destinos nos Move.

📱 viajetriplox

**É mais que fretado**

**É tecnologia, segurança e acessibilidade no seu dia a dia!**

Todos nossos ônibus possuem 46 lugares, poltronas com ponto USB para carregamento, cinto de segurança, ar-condicionado e banheiro a bordo

📞 (19) 98211-9836  
📞 (11) 99615-6072  
www.viajetriplox.com.br

**FERNANDES & PATZI**  
Sociedade de Advogados

📞 (19) 3392-3753  
📞 (19) 99663-3188

Av. dos Trabalhadores, 116, salas 1411 e 1412, Vila Castelo Branco

**Especializado em**  
Direito Cível,  
Trabalhista, Empresarial,  
Imobiliário e Eleitoral

www.fernandesepatzi.adv.br

# EMPREGOS



**Grupo Job Line**

**AUXILIAR DE LIMPEZA** - Experiência na função. Residir em Indaiatuba. Horário de trabalho de segunda a sexta das 7h às 17h. Para trabalhar em empresas e condomínios.

**ANALISTA CONTÁBIL** - CRC ativo. Superior completo em Ciências contábeis. Pacote office. Conhecimentos em débito e crédito e demais rotinas da área contábil e fiscal. Desejável conhecimento no sistema Contmatic (Phoenix). Residir em Indaiatuba ou região.

**ATENDENTE** - Ensino médio completo. Experiência em atendimento ao público. Disponibilidade de horários. Conhecimentos em informática. Residir em Indaiatuba.

**AUXILIAR DE PRODUÇÃO** - Ensino fundamental completo. Com ou sem experiência. Para trabalhar em empresa do Ramo de estofados. Horário de trabalho: de segunda a sexta das 6h45 às 16h45. Residir Indaiatuba ou Salto.

**COSTUREIRA** - Ensino fundamental. Experiência na função comprovada em carteira. Residir Indaiatuba. Salário a combinar.

**ENCARREGADO DE PRODUÇÃO** - Técnico em mecânica, automação ou áreas correlatas. Conhecimentos em metrologia e leitura e interpretação de desenho. Conhecimentos em Informática e liderança de equipe de funcionários das áreas de usinagem. Conhecimento em máquinas CNC. Experiência em preparar, operar e ajustar centros de usinagem CNC. Residir em Indaiatuba ou Salto.

**OPERADOR DE MÁQUINAS** - Ensino médio completo. Experiência em máquinas convencionais (furadeira, madrilhadora ou fresadora. Conhecimentos em Leitura e interpretação de desenho e instrumento de medição. Residir em Indaiatuba.

**OPERADOR DE INJETORA** - Ensino médio completo. Experiência na função. Disponibilidade de horários. Residir em Indaiatuba ou Salto.

**MOTORISTA** - CNH Categoria D válida, experiência com veículos de pequeno porte, horário comercial das 8:00 às 18:00, com disponibilidade de realizar horas extras. Residir em Indaiatuba.

**ASSISTENTE DA QUALIDADE** - Escala 6X1 (Segunda a sábado), ter disponibilidade de realizar horas extras, com experiência na função, possuir cursos na área e residir em Indaiatuba ou Santo.

Rua XV de Novembro, 1089 – Centro  
Fone: (19) 3835-5215 / 3834-8862  
Acesse nosso site e cadastre o seu currículo:  
[www.joblinerh.com.br](http://www.joblinerh.com.br) ou  
Envie seu currículo através dos e-mails: [selecao@joblinerh.com.br](mailto:selecao@joblinerh.com.br) / [recrutamento@joblinerh.com.br](mailto:recrutamento@joblinerh.com.br)

**ESTAMOS CONTRATANDO**  
Aqui a gente cresce junto!

Há 55 anos, acreditando no crescimento de cada colaborador.

**Vagas para:**  
Açougueiro, Padeiro, Cozinheiro, Operadora de Caixa, Repositor, Atendente de Frios, Atendente de Lanchonete, Atendente de Padaria, Empacotador.

**Benefícios:**  
Alimentação no local; vales-transporte, alimentação e recompensa; cartão convênio; seguro de vida; plano de carreira e muito mais!

VAGAS PARA PERÍODOS DE 6 HORAS.  
Cadastre seu currículo pelo QR Code acima ou envie uma mensagem para o nosso RH (19) 99837-4168!

**OPORTUNIDADES DE EMPREGO**

- **Jornalista**
- **Estagiário em Jornalismo**
- **Web Designer**
- **Telemarketing**

**Requisitos:**  
Boa comunicação | Ser organizado(a) e proativo(a)  
Residir em Indaiatuba

Enviar currículo para:  
[atendimento@maiseexpressao.com.br](mailto:atendimento@maiseexpressao.com.br)

**ANUNCIE AQUI SUA VAGA DE EMPREGO**

**(19) 98145-2505**

Indaiatuba - SP  
Posto de Atendimento ao Trabalhador

Telefones: (19) 3816-9247  
38169248 – 3816-9249  
• Horário de atendimentos das:  
07h00 às 15h45 2ª a 6ª feira  
• Necessário informar o número do CPF ou PIS para que possamos fazer a pesquisa das vagas

**Ensino fundamental Incompleto**

Acabador de mármore e granito  
Açougueiro  
Ajudante de açougueiro  
Ajudante de cozinha  
Ajudante de eletricista  
Ajudante de obras  
Arrumador de prateleiras - no comércio  
Atendente de lojas  
Atendente de lojas e mercados  
Atendente do setor de frios e laticínios  
Auxiliar de confeitaria  
Auxiliar de cozinha  
Auxiliar de limpeza  
Auxiliar de linha de produção  
Auxiliar de manutenção predial  
Auxiliar de marceneiro  
Auxiliar de padeiro  
Auxiliar de pizzaiolo  
Balconista  
Balconista de açougue  
Camareira de hotel  
Carpinteiro  
Chapeiro  
Chapista de lanchonete  
Chefe de serviços de limpeza  
Confeiteiro  
Cortador de mármore  
Costureiro, em geral  
Cozinheiro geral  
Empregado doméstico nos serviços gerais  
Estoquista  
Faxineiro  
Fiscal de piso  
Fresador cnc  
Garçom  
Instalador - reparador de redes telefônicas e de comunicação de dados  
Instalador de sistemas fotovoltaicos  
Jardineiro  
Marceneiro  
Mecânico de suspensão  
Monitor de sistemas eletrônicos de segurança externo  
Montador  
Montador de estruturas metálicas  
Motorista carreteiro  
Oficial de manutenção predial  
Oficial de serviços gerais na manutenção de edificações  
Operador de caixa  
Operador de centro de usinagem de madeira (cnc)  
Operador de injetora de plástico  
Operador de máquina de terraplanagem  
Operador de máquinas fixas, em geral  
Operador de torno com comando numérico  
Padeiro  
Padeiro  
Pintor de obras  
Pizzaiolo  
Polidor de metais  
Programador de controle de produção  
Repositor de mercadorias  
Repositor em supermercados  
Serralheiro  
Servente (construção civil)  
Servente de obras  
Servente de pedreiro  
Tapeceiro de móveis

**Ensino fundamental Completo**

Açougueiro  
Ajudante de açougueiro  
Ajudante de carga e descarga  
Ajudante de cozinha  
Ajudante de eletricista  
Ajudante de motorista  
Ajudante de obras  
Ajudante de pasteleiro  
Ajudante de serralheiro  
Apontador de produção  
Assistente de vendas  
Atendente balconista  
Atendente de lanchonete  
Atendente de lojas  
Atendente de lojas e mercados  
Atendente de padaria  
Auxiliar de almoxarifado

Auxiliar de cozinha  
Auxiliar de escrituração fiscal  
Auxiliar de faturamento  
Auxiliar de limpeza  
Auxiliar de linha de produção  
Auxiliar de manutenção de edificações  
Auxiliar de manutenção predial  
Auxiliar de pedreiro  
Auxiliar de serviços gerais - na confecção de roupas  
Auxiliar de topógrafo  
Balconista de açougue  
Borracheiro  
Camareira de hotel  
Carreteiro (motorista de caminhão carreta)  
Condutor escolar  
Controlador de pragas  
Costureira em geral  
Cozinheiro geral  
Despachante emplacador  
Eletricista  
Empacotador  
Encarregado de frios  
Estoquista  
Faxineiro  
Fiscal de loja  
Fresador (fresadora universal)  
Fundidor de metais  
Garçom  
Instalador hidráulico - calhas  
Mecânico diesel  
Motorista de basculante  
Motorista de caminhão  
Motorista de caminhão-pipa  
Motorista entregador  
Motorista operador de betoneira  
Office-boy (motoboy)  
Oficial de serviços gerais  
Oficial de serviços gerais na manutenção de edificações  
Operador de acabamento de peças fundidas  
Operador de caixa  
Operador de conicaleira  
Operador de empilhadeira  
Operador de escavadeira  
Operador de máquinas - ferramentas convencionais  
Operador de máquinas de construção civil e mineração  
Operador de máquinas fixas, em geral  
Operador de máquinas operatrizes  
Operador de pavimentadora  
Operador de retro-escavadeira  
Operador de rolo compactador  
Operador de serra circular  
Operador de usina de asfalto  
Orientador de tráfego para estacionamento  
Padeiro  
Padeiro  
Piscineiro  
Previsista  
Promotor de vendas  
Rasteleiro de asfalto  
Repositor de mercadorias  
Repositor em supermercados  
Servente de obras  
Servente de pedreiro  
Soldador  
Tapeceiro, a mão  
Técnico mecânico  
Vendedor de serviços  
Vendedor interno

**CONFIRA OUTRAS VAGAS DISPONÍVEIS ATRAVÉS DO QR CODE**

**Planos Funerários**  
PARA TODA A FAMÍLIA

a partir de **R\$ 59,53** por mês

\*Preço promocional para pagamento em dinheiro direto na sede.

**Agora opcional de cremação ou gaveta em jazigo compartilhado.**

(19) 3875-9049 | (19) 3834-2213  
Plantão 24h em caso de falecimento.  
R. Pedro Gonçalves, 855, Centro, Indaiatuba - SP.

# Lançamento Blow Girl Sabonete



**TRANSFORME  
O SEU BANHO  
EM UM  
MOMENTO  
IRRESISTÍVEL**



@hotflowersbr



@blowgirl.oficial

[www.hotflowers.com.br](http://www.hotflowers.com.br) | [www.blowgirl.com.br](http://www.blowgirl.com.br)



**JR** JOSÉ RICARDO RIOS BARBOSA  
ADVOGADO EMPRESARIAL

Exercendo a excelência jurídica para proteger seus interesses

(19) 3935-5255 | (19) 99247-1179

Rua Alberto Santos Dumont, 737 - Centro



**CERVEJARIA LOUVADA**  
**10 ANOS**

Nascemos com a missão de honrar a cultura cervejeira e levá-la para os 4 cantos do Brasil e do mundo.

4 UNIDADES FABRIS: CUIABÁ-MT, INDAIATUBA-SP, PASSOS-MG E PORTO VELHO-RO

MAIS DE 100 PREMIAÇÕES NACIONAIS E INTERNACIONAIS

MAIS DE 20 ESTILOS DE CERVEJAS NO PORTFÓLIO

EXPORTAMOS PARA OS ESTADOS UNIDOS

ÚNICA CERVEJARIA LIXO ZERO DO BRASIL

Tudo isso honrando com uma experiência cervejeira única

(19) 9 9682-7724  
LOUVADA.COM.BR  
@CERVEJARIALOUVADA



APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR CODE



CERVEJARIA LOUVADA INDAIATUBA

RUA TOPÁZIO, 80, RECREIO CAMPESTRE JÓIA, INDAIATUBA

**Soluções Inteligentes em Portaria, Limpeza e Jardinagem para sua empresa operar com mais segurança, eficiência e bem-estar.**

**Solicite seu orçamento agora mesmo!**



www.ogrupobio.com.br  
(11) 94126-7559  
@grupobio\_  
Grupo Bio

**BIO ALIMENTAÇÃO** **BIO LIMPEZA** **BIO PATRIMONIAL** **BIO PRESERV** **BIO REFEIÇÕES**



# GUIA COMERCIAL E PROFISSIONAL

**A pamonha perfeita!**

**PAMONHAS FRESQUINHAS**  
Feita na hora!

**Indaiatuba:**  
Loja 1 – Pç. Prudente de Moraes, 94 – Centro  
☎ (19) 3885-4400 | ☎ (19) 99639-2174  
Loja 2 – R. Antônio Angelino Rossi, 691 – Jd. Morada do Sol (antiga 80)  
Salto: Rua 9 de Julho, 776 ☎ (11) 99963-9681

Presenteie com  
**SABOR E ELEGÂNCIA**

Cestas de fim de ano personalizadas: você escolhe os produtos e monta sua cesta com sabor, elegância e o verdadeiro espírito de celebrar.

☎ (19) 98232-2200  
📍 Indaiatuba: Av. Fábio Ferraz Bicudo, 796 Jardim Esplanada  
📷 @emporiosaojose\_oficial

**DRIBIX GOURMET**  
SABOR ORIGINAL  
MELHOR QUALIDADE

Acesse o QR Code, faça seu pedido e use o cupom **parmadribix** e garanta 10% de desconto no seu primeiro pedido!

**DELIVERY & RETIRADA QUINTA A DOMINGO**  
das 11h às 14h45 e 18h às 22h

Av. Conceição, 121  
Jd. América  
(19) 3834-6423

**PANIFICADORA O PÃO NOSSO**  
Confeitaria e Lanchonete

Atendimento das 6h às 22h

**Aos domingos temos Frango assado com batatas**

Faça sua encomenda  
**(19) 3834-6423**

**DELÍCIA em cada mordida!**

Descubra o encanto das nossas Carolinas

**PADARIA LIBERDADE**  
DESDE 1995

Venha nos visitar!

**ifood**

Rua Sorocaba, 248 – Jardim América ☎ (19) 98919-8778 📷 padaria.liberdade

# GUIA COMERCIAL E PROFISSIONAL



**SINTONIA CAR**



Instalação de comando de volante e fita led no painel

Som, alarme, recuperação de faróis, insulfilm e acessórios

Agende seu horário  
☎ (19) 99193-7562

Rua Primo José Mattioni, 722, Vila Brizzola

O sucesso da empresa começa com uma **Contabilidade eficiente**

**SIGO**  
SOLUÇÕES CONTÁBEIS

Somos o lugar certo para contabilizar suas finanças

Fale conosco



☎ (19) 98174-3723 ☎ (19) 3312-0554 / 3312-0555  
Av. Conceição, 1796 - Jd. Guanabara

**INDACRED** 

CRÉDITO CERTO, NA HORA CERTA

Libera na hora! Qualquer valor em até 18 parcelas!

EMPRÉSTIMO PELO CARTÃO DE CRÉDITO

RECEBA	PAGUE	RECEBA	PAGUE
1.000,00	12x 110,70	5.000,00	12x 534,25
2.000,00	12x 216,59	10.000,00	12x 1.063,69
3.000,00	12x 322,48		

Faça sua simulação!

Rua Candelária, 1175 - Centro | Elaine - (19) 99133-5525 | www.indacred.com.br

**RECANTO DAS FLORES**  **FLORICULTURA** 

Desde 1993

Arranjos florais, cestas, surpresas, café e chocolates

Segunda a Sexta-feira das 8h às 18h, Sábados das 8h às 14h



Av. Ário Barnabé, 1287  
Jd. Morada do Sol

Entregamos no conforto de sua casa (Consulte a taxa)

☎ 3935-8559 ☎ 98354-3682

**SANTO ANTONIO**  **AUTO MECÂNICA**

Especializado em:  
Freio, Suspensão, Embreagem, Motor, Injeção Eletrônica, Câmbio e Diferencial

Rua Pedro Gonçalves, 1250 - Centro

☎ 3875-1899

**OUTUBRO ROSA - ALPS FUNDAÇÕES**

Construir com propósito também é cuidar de quem faz parte da nossa jornada. Neste Outubro Rosa, reforçamos nosso apoio à prevenção e ao diagnóstico.

A saúde vem antes de qualquer obra e lembrar disso é um gesto de respeito e solidariedade.

**ALPS** FUNDAÇÕES

☎ (19) 3834-2120 [www.grupoalps.com.br](http://www.grupoalps.com.br)

 **PLACAS E FOTOS PARA TÚMULOS**

DESDE 1980

☎ (19) 99212-1262

📧 noplacasefotos

COBRIMOS ORÇAMENTO DA CONCORRÊNCIA

PARCELAMOS ATÉ 10X NO CARTÃO ORÇAMENTO ONLINE

Rua 7 de Setembro, 955 - Centro

 **Bicho Amigo**  
Clínica Veterinária

**BANHO E TOSA**

Seu Pet vai ficar um luxo!

Aqui seu bichinho tem um tratamento diferenciado, com muito amor, carinho, dedicação e profissionalismo!

Fone: (19) 3875-2715  
☎ 97404-3992

Rua XV de Novembro, 1050 - Centro



Acabou o seu gás?

Faça já o seu pedido e sempre tenha um botijão pronto para uso



**S&R ALEMÃO**  
GÁS E ÁGUA **ultragaz**

☎ (19) 99911-8437

SEJA NOSSO PARCEIRO

**AnuncieAqui**



grupo **mais** **x** **pressão**

Deixe o seu cliente conhecer **o seu produto**

Informações:  
☎ (19) 99371-1710

**Embalimp**  
INDÚSTRIA E DISTRIBUIÇÃO

A mais completa em produtos de higiene profissional e embalagens. Há 15 anos oferecendo o melhor para as empresas.

R. Alberto Magnusson, 197, Comercial Vitoria Martini, Indaiatuba, SP

☎ (19) 3825.3535

 @embalimp



# CLASSIFICADOS



**CASAS**

**VENDA**

Vende-se casa no Jd. Umuarama. Casa da frente 2 dorms, sala, cozinha, WC, uma edícula de 2 cômodos e banheiro e outra com 3 cômodos e um banheiro individual e garagem AT. 264 metros. Tratar diretamente com o proprietário no Whats 19 99263-1643.

Vende-se imóvel. bairro cidade nova - Indaiatuba-SP. sendo: sobrado, 1 suíte 3 dorms, sala, 2 banheiros social com box, cozinha planejados, copa, área de serviço, área gourmet, quintal e garagem 02 carros. casa térrea: 1 dormitório, sala, cozinha, banheiro social e quintal. terreno: 250m², área construída: 235m². valor: R\$ 1.550.000,00. contato :19 99723-8427

Casa à venda no Jardim Barcelona. 02 dorms, sendo 01 suíte, sala, cozinha, lavanderia, banheiro social. quintal nos fundos e 01 vaga de garagem. Venda: R\$ 435.000,00. AT: 150,00m² AC: 70,00m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Casa à venda no Jardim Valença. 04 dorms, 02 suítes, sala 02 ambientes, cozinha, banheiro social, lavanderia e 02 vagas de garagem. Venda: R\$ 650.000,00. AT: 130,00m² AC: 120,00m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Casa à venda no Residencial dos Sabiás. 03 dorms, sendo 01 suíte, sala pé direito alto, cozinha conjugada, Wc social, lavanderia, gourmet, espaço área aberta, garagem para 02 carros e acabamentos de primeira na casa toda. Venda: R\$ 689.000,00. AT: 150,00m² AC: 96,02m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Casa à venda no Residencial dos Sabiás. 02 dorms, sendo 01 suíte com painel e ar, sala com painel de TV e ar, cozinha planejada, Wc social, lavanderia, gourmet com churrasqueira, canil, dormitórios planejados e 02 vagas de garagem cobertas. Venda: R\$ 530.000,00. AT:

150,00m² AC: 123,22m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Casa à venda no Park Gran Reserve. 03 suítes, sendo 01 master, sala de TV, cozinha com planejados; Lavabo; Lavanderia, churrasqueira com integrada com sala de jantar, quintal com paisagismo e 04 vagas de garagem. Venda: R\$ 1.310.000,00. AT: 210,82m² AC: 146,85m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Casa a venda! jd. campo bonito: 02 dor + sala + coz + wc + lav + quintal + entrada para auto (ainda sem portão). de R\$320.000,00 por apenas R\$275.000,00, f= 99762-7997(what-sapp)

Casa no jd. morada do sol. rua - 29, edificada em lote de 250m2 com 260m2 de construção, oportunidade única! sendo: do pav superior :03 dormitórios +sala + cozinha+ wc +sacada + quintal gigante nos fundos + salão na frente, precisando pintura geral. de R\$590.000,00 por apenas R\$450.000,00. f=99762-7997.

Linda casa no jd. dos sabiás. edificada em lote de 150m2 com 110m2 de construção, sendo: 02 dormitórios (01suíte) +sala + cozinha planejada + wc com armários. portão eletrônico: de R\$650.000,00 por apenas R\$590.000,00. f=99762-7997.

Casa no jd. morada do sol. rua - 29 -. 02 dorms +sala + cozinha+wc+. +garagem para 02 autos. de R\$390.000,00 por apenas R\$350.000,00 f=99762-7997.

Casa em lote de 250m2 e com estrutura para sobrado, sendo 03 dorm e entrada para autos. apenas R\$550.000,00. f=99762-7997.

Casa semiacabada no smart city. sendo 02 dorm (01suíte) sala/cozinha americana -R\$380.000,00 aceita lote até R\$160.000,00 e carro ate R\$70.000,00. =99762-7997.

Colinas mosteiro de itaici. 04 suítes, cozinha com móveis planejados, copa, forno e cooktop. escritório com lavabo. espaço gourmet com churrasqueira. piscina. energia fotovoltaica. poço semi-artesiano. a.c.: 355m² a.t.: 2.880m². (19) 99572-

6970.

Casa terracota. 3 suítes com closet. sala de estar. sala de jantar. cozinha planejada. escritório. toda climatizada. piscina com sauna. quadra de beach tennis. espaço interno muito espaçoso. elevador. área gourmet com chopeira. a.c.: 420m². a.t.: 1.000m². (19) 99572-6970.

Casa vila ytu. 03 dorms, sendo 01 suíte. 1 banheiro. garagem para 02 veículos. projeto moderno. a.c.: 104,91m² a.t.: 150m². (19) 99572-6970.

Residencial duas marias. 03 suítes, sendo a master com closet. 1 banheiro externo. lavabo. piscina. projeto moderno. espaço gourmet com móveis planejados. cozinha planejada. a.c.: 230,65m² a.t.: 360m². (19) 99572-6970.

Residencial maria cândida. 03 suíte, sendo a master com closet. cozinha equipada e com planejados. piscina com cascata e hidro. sala com planejados. a.c.: 195,09 a.t.: 300m². (19) 99572-6970.

Portal de itaici. 03 suítes, sendo a master com closet. espaço gourmet com planejados. piscina. cozinha com planejados. mezanino com planejados. a.c.: 314,15 a.t.: 300m². (19) 99572-6970.

Montreal residence. 03 dorms, sendo 01 suíte com planejados. cozinha com planejados. churrasqueira. banheiros com box e planejados. a.c.: 105m² a.t.: 150m². (19) 99572-6970.

Residencial piemonte. 03 suítes, sendo a principal com closet. cozinha com planejados. banheiros com box e planejados. piscina. espaço gourmet com planejados. a.c.: 188,06 a.t.: 306m². (19) 99572-6970.

Vendo casa - jardim morada do sol terreno: 125 m² | construção: 164 m² porcelanato, garagem coberta para 2 carros, R\$ 420.000,00/ 19 99323-8778 aceita financiamento

Troco, casa no condomínio vila formosa (3 dorms, sendo 1 suíte) + terreno de 200m² em itaici. por chácara ou casa de rua boa. (19) 99323-8778

Compro casa em indaiatuba - pagamos 60% a 70% do valor de avaliação do preço que vende. pagamento à vista! ferrabrás(19) 99323-8778.

Casa à venda no condomínio Dona Maria José: 190m² de construção, terreno de 300m², distribuídos em 3 dorms, sendo 3 suítes, além de 5 banheiros e 1 lavabo. A praticidade se completa com 4 vagas de garagem, sendo 2 cobertas. Venda R\$ 1.850.000,00- (19) 3801-8190- Código 37150.

Casa à venda no condomínio Moradas de Itaici: esta casa oferece 2 dorms, sala, cozinha e banheiro, além de quase 100 m² livres para ampliar. Venda R\$ 560.000,00 - (19) 3801-8190- Código 37241.

Casa em condomínio à venda no Jardim Villa Romana: terreno de 300 m² e 180 m² de área construída, a casa c/ 3 dorms, sendo duas suítes, armários planejados em todos os quartos e na cozinha Venda R\$ 1.100.000,00 - (19) 3801-8190 - Código 37271.

Casa à venda no Alphaville nova esplanada, votorantim/sp. 4 dorms (3 suítes), 4 banheiros, 6 vagas e 348m² em terreno de 532m². de R\$ 3.200.000,00 por R\$ 2.490.000,00. informações: (19) 2516-1100.

Casa alto padrão - jardim regina, indaiatuba/sp. imóvel com 500m², 4 suítes com closet, sala ampla, escritório (podendo ser suíte), sauna, sacadas, garagem para até 12 carros. ideal para residência ou clínicas/escritórios. local privilegiado, próximo ao parque ecológico. venda: R\$ 1.490.000 | locação: R\$ 15.000 informações: (19) 2516-1100

Casa a venda - jd. morada do sol - R\$ 425 mil - sobrado parte superior: 3 dorms, sala, 2 wcs, coz e as. parte inferior com 1 dorm, wc, coz e 2 vagas de garagem. 19 98254-7703

Casa - jd. camargo andrade / indaiatuba-sp 3 dorms, sala, cozinha, wc social, quintal pequeno, salão comercial lateral e garagem 1 carro. R\$375.000,00. contato (19)99762-7708. Casa - cond. vilaggio

de itaici / indaiatuba-sp terreno 150m², construção 102m², 3 dorms (1 suíte), cozinha e sala planejadas, área gourmet c/ churrasqueira, 2 vagas. R\$860.000,00. contato (19)99762-7708.

Casa - jd. portal do sol / indaiatuba-sp terreno 150m², construção 114m², 3 dorms, sala, cozinha, quintal grande e 2 vagas. R\$488.000,00 (aceita terreno). contato (19)99762-7708.

Casa - jd. dos tucanos / indaiatuba-sp terreno 170m², construção 51m², 2 dorms, sala, cozinha, lavanderia, quintal, garagem p/2 e ar-condicionado. R\$425.000,00. contato (19)99762-7708.

casa - jd. do sol / indaiatuba-sp at 275m², ac 230m², 3 dorms (1 suíte c/ closet), sala 2 ambientes, edícula, quintal grande e 3 vagas. R\$850.000,00. contato (19)99762-7708.

casa - jd. esplanada / indaiatuba-sp terreno 300m², construção 200m², sobrado c/ 4 dorms (1 suíte), sala 4 ambientes, piscina, gourmet, 4 vagas. R\$1.200.000,00 (aceita permuta). contato (19)99762-7708.

casa - vila suíça / indaiatuba-sp terreno 282m², const. 178m², 3 dorms (1 suíte), sala, cozinha, churrasqueira, quintal, 2 vagas. R\$780.000,00. contato (19)99762-7708.

Casa - jd. venezia / indaiatuba-sp área 150m², const. 111m², 3 dorms (1 suíte), sala pé direito alto, churrasqueira, automação, segurança e 3 vagas. R\$715.000,00. contato (19)99762-7708.

Vende-se um sobrado Elias Fausto -sp 3 dorms, sala grande, cozinha grande, 1 banheiro, garagem ,2 corredores pra varais e lavanderia. valor R\$400 mil reais, aceite proposta de troca em casa em Indaiatuba- SP contato :19996141080

Vende-se ou troco casa comercial em campinas-sp, frente ao bosque terreno c/ 390 m² const. 140 m² R\$730.000,00. contato (19) 99992-3989

Vende - se ou troco casa c/ salão comercial indaiatuba -sp, av. dos indaias /caixa d agua terreno 100 m² const. 70 m² .contato (19) 99992-3989 Vende-se sbrado

João Pioli em Indaiatuba -SP com 3 casas de alugueis sendo uma em ponto comercial ,mais informações pelo telefone (19)99420-4531

**LOCAÇÃO**

Casa Jardim Monte Verde: o imóvel c/ 3 dorms, sendo 1 suíte, sala, cozinha com gabinetes planejados e cooktop já instalado. Aluguel R\$ 3.450,00 + encargos- Agende sua visita! (19) 3801-8190 - Código 37155.

Casa em condomínio no Jardim Vista Verde: 3 dorms, sendo 1 suíte, sala, cozinha com gabinete embutido, banheiro social completo, área de serviço e churrasqueira com espaço de apoio. Aluguel R\$ 5.700,00 + encargos (19) 3801-8190 - Código 34416.

Casa amstalden residence. 04 suítes, todas com móveis planejados. cozinha planejada. espaço gourmet planejado. piscina com cascata. jardim de inverno. a.c.: 218m². a.c.: 350m². R\$ 10.000,00. (19) 99572-6970.

Sobrado jardim esplanada. 03 dorms, sendo 01 suíte com closet. 4 vagas de garagem. piscina. a.c.: 357,41m² a.t.: 360m². R\$ 8.500,00. (19) 99572-6970.

Sobrado residencial/comercial no jardim regina. 04 suítes com closet. sala ampla e espaçosa. escritório podendo ser transformando em suíte. área externa com sauna. garagem para até 12 veículos. a.c.: 600m² a.t.: 500m². (19) 99572-6970.

Alugo casa comercial morada do sol av. fabio r. barnabe 200 m² sobre loja c/ garagem .contato (19) 99992-3989



**APTOS**

**VENDA**

Apto à venda Res. Villa Helvétia. 02 dorms, sala, cozinha, banheiro social, Lavanderia, sol da manhã e 02 vagas cobertas. Venda: R\$ 500.000,00. AT: 51,00m². Tel - 19 98425-6674 Diogo

Apto para venda no Edifício Vitória Régia. 02 dorms, sala, cozinha com planeja-



**Contato**  
(19)  
**99762-7708**

**VENDE APARTAMENTO**

**CONDOMÍNIO VILLA DAS PRAÇAS EM INDAIATUBA/SP**

2 dormitórios, sendo 1 c/ móvel planejado, sala c/ hack, copa, cozinha c/ armários planejados, lavanderia c/ porta divisória e armário planejado, WC social c/ box blindex e uma vaga de garagem coberta. Apartamento se encontra vazio, condomínio com infraestrutura completa, portaria 24 horas, câmeras, quadra poliesportiva, piscina, parque para criança e salão de festas.

**Documentação em ordem**

**R\$ 318.000,00 - Aceita financiamento**

jados, lavanderia, banheiro e 01 vaga de garagem. Venda: R\$ 290.000,00 - AT: 45,00m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Apto para venda no Edifício Antares, com 03 dorms, sendo 01 suíte, sala de jantar e sala de tv, cozinha, lavanderia, Wc social, quintal com 60m² e 01 vaga coberta. Venda: R\$ 550.000,00. Área útil: 82,00m² AT: 161,20 m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Compro apartamento em indaiatuba - pagamos 60% a 70% do valor de avaliação do preço que vende. pagamento à vista! ferrabrás(19) 99323-8778.

Apto à venda com 3 dorms, sendo 1 suíte (2 c/ planejados), sala de estar e jantar integradas, cozinha equipada com planejados e cooktop. 1 sala climatizada, e 1 área gourmet com espaço para churrasqueira Venda R\$ 430.000,00 - (19) 3801-8190- Código 36432.

Apto no centro. Com 100 m² de área, 3 dorms, incluindo uma suíte, todos equipados com armários planejados para otimização de espaço Venda R\$ 580.000,00 - (19) 3801-8190 - Código 36012

Lindo apartamento no campo bonito todo reformado e com planejados sendo 02 dormitórios e vaga de garagem. apenas R\$248.000,00 f=99762-7997.

Apto no centro, 124m, sol da manhã, 3 dorms, sendo: 1 suíte, 2 dorms banheiro social, 2 salas amplas, sacada, cozinha c/ planejados, área de serviço, último andar, setimo piso. vaga coberta. R\$760.000,00, valor negociável whatsapp (19) 9.87500950

Apto - condomínio villa das praças / indaiatuba-sp 2 dorms (1 planejado), sala c/ hack, cozinha e lavanderia planejada, wc c/ blindex e 1 vaga. condomínio completo. R\$318.000,00. contato (19)99762-7708.

Apto - cond. spazio illuminare / indaiatuba-sp 2 dorms planejados, sala c/ hack, cozinha c/ armários e cooktop, lavanderia, wc, 1 vaga. condomínio completo. R\$365.000,00. contato (19)99762-7708.

Apto - vivere / indaiatuba-sp 2 dorms, sala, cozinha, lavanderia, mobiliado, 1 vaga. R\$396.000,00. contato (19)99762-7708.

Apartamento 69 metros. torre 3 sétimo andar apartamento 75voltou pra nós valor a vista 679.328,56 .ato 45.847,3519.910,57 30/60/9023 parcelas 1.993,363 anuais 17.546,51saldo financiamento 475.453,69 contato 19 98346-2299

Unidade 91 metros sol da tarde. ato 34.118,00 33.128,13 30/60/9028 parcelas 2.741,643 anuais 22.745,42 financiamento 571.478,68 contato 19 98346-2299

Apto em Cardeal 2dorm, sala, cozinha, wc, lavanderia excelente área de lazer com piscina. 1 vaga R\$220mil oportunidade (19)99943-3539

**LOCAÇÃO**

Apartamento central park. 03 dormitórios, sendo 01 suíte com closet. 02 vagas de garagem. sala com planejados. cozinha com planeja-



**VDIAS**  
www.vdiasimoveis.com IMÓVEIS

Conectando pessoas,  
concretizando negócios.



R. Padre Bento Pacheco, 1884 - Pav. Térreo - Vl. Aurora (19) 99771-8102



# CLASSIFICADOS

dos. a.u.: 107,55m<sup>2</sup>. r\$ 3.700,00. (19) 99572-6970.

Apto 1 no Villagio D'Amore: com 3 dorms, sendo 1 suíte toda planejada. Situado próximo ao HAOC, Faculdade Max Planck, Aluguel R\$ 2.600,00 + encargos - (19) 3801-8190 - Código 8178.

Apto Edifício Premium Residence: o imóvel c/ 3 dorms (2 suítes além de lavabo, sala de estar integrada à cozinha planejada e uma incrível varanda gourmet. Possui 2 vagas de garagem. Aluguel R\$4.100,00 + encargos - (19) 3801-8190 - Código 33179.

Apto Jardim Morada do Sol: 1 dormitório aconchegante, sala bem iluminada, cozinha integrada à área de serviço, aproveitando melhor o espaço, 1 banheiro, gás encanado e piso em porcelanato. Aluguel R\$ 1.299,00 + encargos - (19) 3801-8190 - Código 654. Aeroviaris alugo apto impecavel com 2 dorm e garagem.. contato (19) 99992-3989



## SALÕES

### VENDA

Vendo fabrica e loja salgados para festas indaiatuba. whatsapp 19.98200.19.76

Salão comercial no montreal - indaiatuba/sp salão novo com área construída de 270m<sup>2</sup> em dois pavimentos. térreo com 204m<sup>2</sup> de salão livre, mezanino de 66m<sup>2</sup> com banheiro privativo, pé-direito de 6,70m, 2 banheiros no térreo, estrutura para ar-condicionado e estacionamento para 3 carros. imóvel pronto para receber diversos tipos de negócio. venda: r\$ 2.990.000. informações: (19) 2516-1100

### LOCAÇÃO

Salão Comercial Monte Castelo DIN. 03 salas no piso superior, cozinha/refeitório e 03 banheiros. 02 banheiros no piso térreo (Um com acessibilidade), depósito e 06 vagas de garagem. AT: 610,09m<sup>2</sup> e AC: 553, 74m<sup>2</sup>. Aluguel: R\$ 12.000,00 + IPTU R\$ 697,04. Tel - 19 9771-8102 Beto.

Salão Comercial

no Jardim Colonial. Com ampla recepção, copa, sala com banheiro, 02 banheiros sociais, piso superior com sala espaçosa, lavabo, copa superior e divisórias de sala. Aluguel: R\$ 12.500,00. Área útil: 270,00m<sup>2</sup> AC: 270,00m<sup>2</sup>. Tel - 19 9771-8102 Beto.

Compro sala comercial em indaiatuba - pagamos 60% a 70% do valor de avaliação do preço que vende. pagamento à vista! ferrabraz (19) 99323-8778.

Compro galpão em indaiatuba - pagamos 60% a 70% do valor de avaliação do preço que vende. pagamento à vista! ferrabraz (19) 99323-8778.

Vendo galpão industrial em salto/sp - condomínio fechado, excelente investimento! terreno 821,50m<sup>2</sup>, área construída 977,29m<sup>2</sup>. espaço fabril amplo, escritório, recepção, corredor e refeitório. segurança 24h, localização estratégica. valor: r\$ 1.400.000,00. pronto para sua empresa ou para gerar renda com locação! ferrabraz (19) 99323-8778.

Salão comercial cidade nova .alugo 50m<sup>2</sup> ,1 wc frente a praça , esquina c/ av. conceição . contato (19) 99992-3989



## CHÁCARAS

Chácara - Recanto dos Pássaros. 04 dorm, sendo 02 suítes, 03 salas, cozinha c/ planejados, lavanderia, piscina, campo de futebol, gourmet com churrasqueira, poma, canil, casa p/ caseiro e 06 vagas de garagem. Aluguel: R\$ 11.010,00. R\$ 1.990.000,00. AT: 5.000,00m<sup>2</sup> AC: 446,00m<sup>2</sup>. Tel - 19 9771-8102 Beto.

Compro chácara em indaiatuba - pagamos 60% a 70% do valor de avaliação do preço que vende. pagamento à vista! ferrabraz (19) 99323-8778

Sítios em indaiatuba em até 24 vezes direto com o proprietário. com escritura individual! a partir de 22.000m<sup>2</sup>. (19) 99572-6970.

Sítio - porto feliz/sp 8,5 alqueires, parte plantio/pasto, casa

simples 2 dorms, poço caipira, energia e pomar. contato (19)99762-7708.

Chácara - rec. camp. internacional / indaiatuba-sp terreno 1.000m<sup>2</sup>, construção 310m<sup>2</sup>, 3 dorms (1 suíte), sala grande, área gourmet, piscina, poço, árvores frutíferas, 6 vagas. r\$800.000,00. contato (19)99762-7708.

Chácara - recanto dos pássaros / itaici - indaiatuba-sp terreno 5.000m<sup>2</sup>, casa 4 dorms (3 suítes), gourmet, piscina, poço, árvores frutíferas, jardim, 5 vagas. r\$2.200.000,00 (aceita proposta/permuta). contato (19)99762-7708.

Fazenda de 98 alqueires no município de Elias Fausto a venda. (19)99943-3539

Fazenda Haras de 80 alqueires em Elias Fausto divisa com Monte Mor a venda. (19)99943-3539

Vende -se uma chácara 6400 m<sup>2</sup>. estrada do fogueteiro, casa com 4 dorms, 2banheiros, sala, cozinha dispensa e área em volta. fogão a lenha, churrasqueira, poço caipira, pomar com vários tipos de frutas. energia trifásica r\$950 mil contato :1999120-6364 direto com proprietário francisco

São miguel arcanjo 4.500m<sup>2</sup> casa semiacabada com 02 dormitórios com, fogão e forno a lenha, bosque, diversas frutas, corrego nos fundos .apenas r\$280.000,00 estuda propostas aceita terreno inteiro, casa ou 1/2 lote ou etrada e parcelamento direto com o proprietário. f=19-99762-7997



## TERRENOS

Vende-se terreno condomínio jardim belmonte com 300m<sup>2</sup>. contato (11)99383-7895

Terreno à venda no Jardim Bela vista, Comercial e Residencial. AT: 250,00m<sup>2</sup> Lote plano, na parte alta do bairro! Lote misto. Valor: R\$ 320.000,00 - Tel - 19 9771-8102 Beto.

Vende-se terreno de 160 metros na cidade Ouro Fino, MG. Venda: R\$ 60.000,00 AT: 160, 00m<sup>2</sup>. Tel - 19 98444-2211 - Fernando.

Terreno à venda no Recanto Campestre Internacional Viracopos. AT: 985,00m<sup>2</sup> excelente terreno. Valor: R\$ 320.000,00 - Tel - 19 9 9771-8102 Beto.

Terreno à venda no Jardim Casablanca. Terreno misto, pronto para construir e ótima topografia. AT: 177, 60m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 234.000,00 - Tel - 19 9 9771-8102 Beto.

Terreno à venda no Terras de Obwalden. Última topografia e pronto para construção. AT: 300, 00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 450.000,00 - Tel. - 19 9 9771-8102 Beto.

More com qualidade em itaici! - terreno à venda no condomínio siena, indaiatuba/sp. área de 308m<sup>2</sup>, excelente topografia, fácil acesso à rodovia sp-75. pronto para construir valor: r\$ 308.000, 00. ferrabraz (19) 99323-8778.

Compro terreno em indaiatuba - pagamos 60% a 70% do valor de avaliação do preço que vende. pagamento à vista! ferrabraz (19) 99323-8778.

Lotes de 1.000m<sup>2</sup> até 20.000m<sup>2</sup>, com excelente localização e topografia. entrada mais saldo em até 48 vezes direto com a loteadora. (19) 99572-6970.

Breve lançamento. lotes em condomínio a partir de 250m<sup>2</sup>. excelente localização. local espetacular. entre em contato para mais informações. (19) 99572-6970.

Vendo terreno - te0436. terreno, 463 m<sup>2</sup>, à venda por r\$ 320.000- mirante dos ipês - salto/sp justem - (19) 97412-1990

Lote no condomínio maria do carmo - campinas/sp lote t-38 com 500m<sup>2</sup> em condomínio tranquilo, com taxa condominial de r\$ 150,00. iptu isento no momento (será cobrado após a regularização fundiária). valor de venda: r\$ 130.000. informações: (19) 2516-1100

Lote no jardim maracanã - atibaia/sp terreno com 361,20m<sup>2</sup> em bairro residencial, ideal para quem busca investir ou construir em uma das melhores regiões de atibaia. valor de venda: r\$ 150.000 | iptu anual: r\$ 295,18. informações: (19) 2516-1100

Vendo lote plano, boa localização, 150 m<sup>2</sup>, r\$223.770,00 jd.

dos colibris

Vendo terreno no condomínio alto da colina com 337 metros quadrados. falar com fabiano pelo whats (19) 9 9976-6822

7 alqueires a venda entre Elias Fausto e cardeal. (19)99943-3539

Área industrial de 20.000m<sup>2</sup> entre Elias fausto e cardeal. (19)99943-3539

Terrenos industriais a partir de 1.000m<sup>2</sup> em Elias Fausto. (19)99943-3539

Terreno em Cardeal villa ormino com entrada a partir de 14 mil e parcelamento em até 48x. (19)99943-3539

Última unidade sport lírios dos vales Cardeal 30 mil de entrada + 96 parcelas de 1.950,00 (com correção) (19)99943-3539.



## DIVERSOS

Vende-se máquina industrial de costura/bordar zig zag da marca singer. entrar em contato com rosamari no whatsapp 19 99719-7931

Vende-se geladeira 443 litros modelo fi-55 eletrolux por 500,00 - precisa de manutenção. entrar em contato com oséias no whatsapp 19 98204-1190 / 19 98177-0075

Sala vaga (dentro de studio de beleza) centro!!falar c/ anderson 19)99674-0053

Vende se uma penteadeira com espeelho e gavetas .valor a combinar (19) 993695615

Vendo loja indaiatuba, mat. hidr., elétrico, ferragens e reparos em geral, exc. estoque, + de 30 anos numa das melhores avenidas da cidade, ótima carteira de clientes. (19) 98355-7073

Precisando de transporte rápido e seguro falar com pedro 19 99536 9020 ou ketillin 19 99438 8477. acesse nosso instagram @transporte.ph

Vende se 2 portões de vidro e 1 pedra de cozinha com cuba . tratar com roberto (19)99735-7308

Vendo portão de ferro de 3,40 mts, r\$600,00 retirar no local. edimilson 19-988260940

Odair, serviços

gerais. contato 19 99776-6841.

Faço declaração de renda. contato (19)99124-2964

Arte carimbo: falar com amanda no whatsapp 19 98937 6939

Chaveiro lima atendimento 24h - contato elielson via whatsapp (19) 99210-0466 ou fixo (19) 3834-6803. siga-nos nas redes sociais @chaveirolima

Fretes e mudanças falar com noé pelo whatsapp (19) 98174-9198 ou (19) 99700-6418

Serviço de lavagem e passadoria profissional. contato rita (19) 99263-1643

Bolsas personalizadas com estilo whatsapp: (11) 98544-2441 siga-nos no instagram: @custida. bolsas. atendemos com carinho e atenção.

Serviços de eletricitista - walter entre em contato: (19) 92003-8762. não deixe a parte elétrica para depois!

Cuidadora de idoso. procurador trabalhista como cuidadora de idoso. contato: evelyn (19) 98208-1520

Acompanhante hospitalar ofereço companhia, assistência nas necessidades diárias e suporte emocional. evelyn (19)98208-1520

Psicoterapeuta formada em psicanálise - whatsapp: 11 96584-6308

Detetive reis - conjugal e empresarial. contato (19)98991-5408

Vende -se uma geladeira branca fresch, frost free, 450 lts 110volts ,com pequeno defeito .valor a combinar contato (19)3816-8112

Vendo - bancada de pia em granito marrom são paulo com cuba (2,40x0,60m) - r\$780,00. tratar no telefone: 11 99611-7973

Vendo - bancada para banheiro em granito com cuba oval deca creme (0,55 x 0,50m) - r\$190,00. tratar no telefone: 11 99611-7973

Vendo - lavatório pequeno de parede - porcelana branca (0,40 x 0,30m) - r\$80,00. tratar no telefone: 11 99611-7973

Vendo - pia para banheiro em pedra sintética bege, cuba integrada desenhada - (0,66 x 0,46 m)

- r\$150,00. tratar no telefone: 11 99611-7973

Vendo - suporte para 2 bikes. ideal para carros com estepe externo - r\$250,00. tratar no telefone: 11 99611-7973

vende-se uma estante em perfeito estado de conservação, com 148 cm de comprimento, altura de 182 cm e 45 de largura. tratar com o proprietário no contato (19) 98315-0646.

Terapeuta trg atuou (online ou presencial). whatsapp (19)993695615

Vovó coruja docinhos caseiros, azeitona encomendas de doces para festas, bolo no pote, sequinhos, dentre outros. faça sua encomenda pelo whatsapp 19 99480-7177

Escola progressiva sem formol a partir de 50,00 grátis um corte (atendo também domicilio) whatsapp: 19 993695615

Manicure e pedicure 50,00 (atendo também domicilio) grátis uma sobremesa whatsapp: 19 993695615

Vendo refrigerador eletrolux branco, 371 litros, frost free, duplex, impecável, 6 meses de uso, telefone (19)98829-0717 ou (19)3875-4737.

Precisando de babá, fale com a tia rô disponível aos sábados peça seu orçamento pelo whatsapp 19 99903-2849

Vende-se uma bike cecy conservada . Silvia (19)98907-4774.

Vende -se uma máquina de confecção de chinelo automática 220 w, acompanha 6 facas. r\$ 10 mil contato renan (19)995620725



## OPORTUNIDADES

### VENDO CASA

Condominio Jardim Laguna

R\$1.450.000,00

Tratar: (19) 98133-0823

### VENDO TERRENO

Condominio Jardim Siena - Indaiatuba 250m<sup>2</sup>

R\$ 300.000,00

Tratar: (19) 98133-0823

CORRETOR SINCERAO INDAIATUBA/SP

## COMPRO SEU IMÓVEL E PAGO À VISTA

PAGAMOS DE 60% A 70% DO VALOR DA NOSSA AVALIAÇÃO DE VENDA, PORQUE COMPRAMOS PARA REVENDER

FALE COMIGO 19 99323-8778

FERRABRAZ

CORRETOR SINCERAO INDAIATUBA/SP

### TERRENO CONDOMÍNIO

SIENA EM ITAICI

308m<sup>2</sup> R\$ 308 MIL

PEGA CARRO NO NEGÓCIO!

FALE COMIGO 19 99323-8778

FERRABRAZ

CORRETOR SINCERAO INDAIATUBA/SP

### CASA SEMINOVO

R\$ 350 MIL

2 quartos, sala, cozinha, wc, lav., quintal grande, garagem com portão eletrônico

FALE COMIGO 19 99323-8778

FERRABRAZ

TERRENO 1.000 m<sup>2</sup>

# CHÁCARA R\$ 299 MIL

## INDAIATUBA - DOC. OK ☎ 19 99323-8778

Rua: Guará ao lado do nº25 - Estrada do Fogueteiro

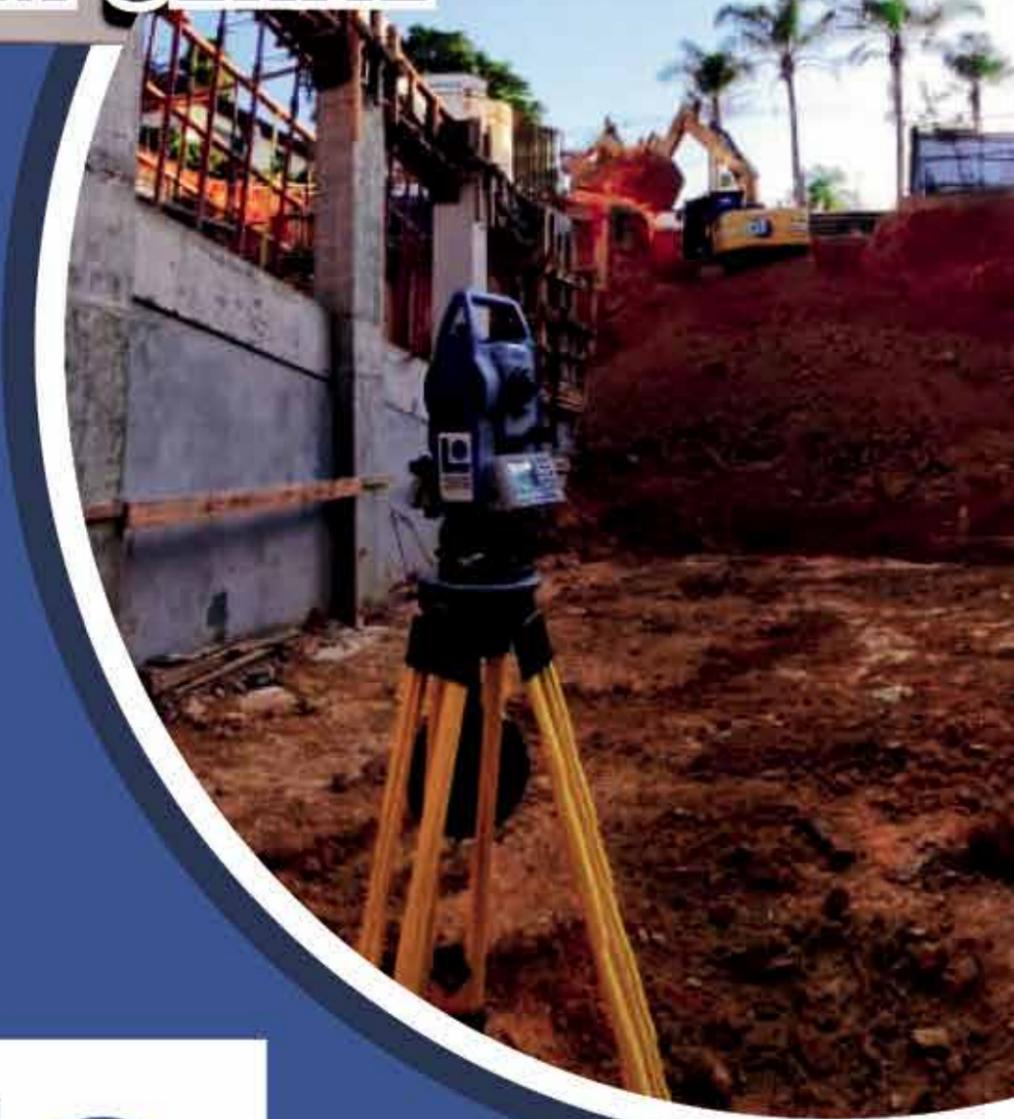
FERRABRAZ  
CORRETOR DE IMÓVEIS  
CRECI 244034-F

# TOPOGRAFIA EM GERAL

Levantamento Planialtimétrico;  
Demarcação de Ponto para  
Sondagem; Implantação de  
Obra

Georreferenciamento; CAR ;  
Desmembramento e  
Unificação de imóveis;  
Usucapião; Retificação de  
áreas.

Projetos para Loteamentos



Entre em contato  
e peça já seu  
orçamento!



**(19)-99876 8630**

 @esquadro\_topografia

 [www.esquadrotopografia.com.br](http://www.esquadrotopografia.com.br)

RUA ARGENTINA, 322 SALAS 01, 02  
VILA CASTELO BRANCO INDAIATUBA - SP



**ESQUADRO**  
TOPOGRAFIA