

# Prefeito eleito, Dr. Custódio, mantém maioria dos secretários para 2025

Os comandos de 20 pastas já estão definidos e duas terão os secretários anunciados posteriormente



ELIANDRO FIGUEIRA

Prefeito eleito Dr. Custódio Tavares ao lado dos secretários que comporão o seu governo a partir de 2025

Entre as novidades a Secretaria Municipal de Governo passará a ser denominada Secretaria de Tecnologia, Inovação e Desenvolvimento, e a Secretaria de Mobilidade Urbana, que já foi criada pelo

governo atual, será estruturada a partir do próximo ano. A Secretaria de Relações Institucionais e Comunicação será denominada Secretaria Municipal de Comunicação Social. **Pág. A3**

## Empreender em 2025: o sonho do próprio negócio

Dados do Sebrae mostram que seis em cada dez brasileiros sonham em empreender, consolidando o próprio negócio como o maior sonho de consumo nacional. Contudo, o sucesso nesse cenário exigirá mais do que vontade: será crucial combinar planejamento estratégico, inovação e inteligência emocional. **Pág. A32**

## Conheça Sr. João: Papai Noel que celebra a identidade afro

**Pág. A26**

## Saiba quais são os serviços de plantão durante o final do ano

**Pág. A9**

## Governador Tarcísio inaugura Escola Estadual Campo Bonito

**Pág. A5**

DIVULGAÇÃO



## Shopping Jaraguá divulga horários e programações especiais de Natal

**Pág. A23**

## Miss Indaiatuba 2025: concurso retorna com novidades

**Pág. 24**

## Fiec inaugura novo prédio e celebra 40 anos da instituição

O novo prédio, com área construída de mais de 2.300 m<sup>2</sup>, une modernidade e sustentabilidade. Entre os destaques estão o laboratório de Nutrição e Gastronomia, um laboratório de ensaios na área de Construção Civil, 13 salas de aula com infraestrutura de TI, banheiros adaptados e acessibilidade total por meio de elevadores e rampas. **Pág. A11**



GIULIANO MIRANDA RIC/PMI

## Zona Azul passa a se chamar Roda Indaiatuba e entra em vigor no dia 23

**Pág. A4**

## Formulário de inscrição do Passe Bolsa 2025 está disponível

**Pág. A8**

## Transporte coletivo terá horário especial de final de ano

**Pág. A8**

Agradecemos a todos que nos acompanharam em 2024. Cada momento compartilhado foi importante para o nosso crescimento. Que o Natal traga paz, alegria e esperança, e que o ano novo seja cheio de realizações e prosperidade.

Desejamos um Natal iluminado e um 2025 repleto de saúde e sucesso!

Com carinho,

grupo **mais expressão**

Feliz

Natal

## Artigos

## Previsões Macroeconômicas: O Que Esperar da Economia em 2025?



O Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada (IPEA) divulgou, neste mês, previsões atualizadas sobre os principais indicadores macroeconômicos do Brasil para 2025. Para os pequenos e médios empresários, entender essas tendências é essencial para planejar os próximos passos em um cenário ainda desafiador, mas com oportunidades.

O estudo destaca que, após um 2024 marcado por crescimento moderado, a economia brasileira tende a manter um ritmo equilibrado em 2025. O consumo das famílias continuará sendo um dos pilares da recuperação, impulsionado pelo controle da inflação e leve crescimento na renda. Para os empresários, isso significa um mercado consumidor resiliente, espe-

cialmente em setores como alimentos, serviços e saúde.

Por outro lado, os investimentos seguem uma variável crítica. A atual trajetória de aumentos na taxa Selic gera incertezas para 2025, tornando o crédito mais caro e impactando diretamente o planejamento de expansão das empresas. O cenário inflacionário e as pressões fiscais podem dificultar uma reversão dessa tendência no curto prazo.

Diante desse cenário, o planejamento financeiro e a adaptação estratégica são fundamentais para os pequenos e médios negócios. Manter-se atento às movimentações da economia e investir em inovação e produtividade pode ser a chave para atravessar 2025 com crescimento sustentável.



A Brasil Valuation (Indaiatuba-SP) é referência no mercado de fusões e aquisições na região metropolitana de Campinas. Especializada em Valuation e assessoria em M&A. contato@brasilvaluation.com.br / 11 98883-2812

## É Natal



Depois de um ano turbulento, dificuldades pra todo mundo, chegamos felizmente em mais um período de natal.

Um natal igual a todos os outros que estamos acostumados, de reuniões em família, na empresa, com os amigos nos bares, além do famoso "amigo secreto ou oculto".

Acho uma data difícil pra columnistas e cronistas, especialmente os que escrevem em jornais, porque não podem ignorar a data e ao mesmo tempo não há mais maneiras originais de tratar do assunto. Todos sabem tudo sobre o natal.

Já falaram desse período de todas as formas. Já recontaram a história do nascimento de Jesus nas mais variadas versões. Sobre o papai Noel então, perdi as contas.

Como esse ano não foi fácil pra ninguém, não quero deixar a data passar em branco. Então, vou colocar aqui piadinhas infames sobre esse período esperado por toda família durante o ano, esperando ser o diferente.

O menino pergunta à mãe: — Manhê! É a cegonha que me trouxe para o mundo? — É, meu filho! — É Jesus que nos dá o pão de cada dia? — Sim, meu amor! — Mais uma coisa. É o Papai Noel que dá os brinquedos no Natal? — É isso mesmo! — Então para que serve o papai?

Um dia um menino perguntou para o Papai Noel: - Você rói unha? O Papai Noel respondeu: - Rou rou rou!

Desisto. Esquece. Piadas horríveis. Não há mais nada de novidade para escrever sobre o Natal. Desejo felicidades e muitas risadas a todos, porque o bom humor nos salva das mãos do doutor. Feliz tudo pra todos!

Hilton Rufino - Radialista, ator, palhaço e intérprete do personagem Koringa @koringabobodacorte

## Aposentadoria especial: Um benefício vantajoso que muitos desconhecem

Que tal ganhar alguns anos no tempo restante para se aposentar?

A aposentadoria especial é um benefício previdenciário pouco conhecido, mas que pode ser extremamente vantajoso para trabalhadores expostos a condições insalubres ou perigosas. Esse benefício permite que o segurado se aposente mais cedo, com requisitos diferenciados em relação à aposentadoria comum.

Para ter direito à aposentadoria especial, o trabalhador deve comprovar que exerceu atividades em ambientes que oferecem riscos à saúde ou à integridade física, como, por exemplo, exposição a agentes químicos, físicos, biológicos, radiações, entre outros. Profissões como médicos, enfermeiros, trabalhadores da construção civil, metalúrgicos, eletricitas e mineradores estão entre aqueles que se enquadram nessa categoria.

A principal vantagem desse benefício é a possibilidade de redução do tempo de contribuição, que pode ser de 15, 20 ou 25 anos, dependendo do grau de risco da atividade exercida. Quanto maior o risco, menor o tempo necessário para se aposentar.

A comprovação da atividade especial é fundamental e deve ser feita por meio de documentos como o PPP (Perfil Profissiográfico Previdenciário) e LTCAT (Laudo Técnico de Condições Ambientais de Trabalho), que descrevem as condições de trabalho e a exposição ao risco.

Muitos trabalhadores deixam de reivindicar esse direito por desconhecimento ou por dificuldades em reunir a documentação necessária, mas agora que você já tem essas informações, é hora de exigir os seus direitos.

Dra. Giane Sfreddo de Freitas - Advogada Previdenciária - Especialista em Planejamento Previdenciário. Contato (19) 983554695 / @gianesfreddoadvocacia

## A criança e o Natal



Dezembro chegou, e com ele as tradicionais festas de fim de ano. Por toda parte percebemos que o Natal está chegando. A árvore de Natal não pode faltar, grande ou pequena, isso não importa, nem os enfeites diversos e muitas, muitas luzes. As casas, os shoppings e as ruas das nossas cidades vibram com as cores e as canções alegres do Natal. Crianças e seus pais esperam ansiosos por apresentações temáticas, carretas e até desfiles natalinos.

Surge então, em muitos pais a preocupação com a lenda do Papai Noel, o personagem do Natal mais querido e esperado pelas crianças do mundo inteiro. "Devo ou não contar que é lenda?" ou "Até quando devo permitir essa fantasia?"

A fantasia é importante e necessária para o desenvolvimento saudável da criança, e precisa ser respeitada, sem incentivar, nem reprimir. A fantasia estimula a imaginação, a capacidade criadora, e acelera o desenvolvimento intelectual. Por isso podemos vê-las conversando com bonecas e outros

personagens, em um mundo de super-heróis, fadas, e monstros com quem podem brincar e desenvolverem-se. É no mundo ilusório e imaginário que os desejos não realizados podem ser realizados. É através do faz-de-conta que ela aprende a entender o ponto de vista do outro e a desenvolver habilidades na solução de problemas.

No entanto, o Papai Noel não deve ser usado como instrumento educativo, ou mesmo de chantagem e barganha para que a criança seja boazinha, obediente e atenda às nossas expectativas de pais. Ele é símbolo de bondade, generosidade e solidariedade.

O Natal é uma festa cristã, quando se comemora o nascimento de Jesus. É importante não perdermos o verdadeiro sentido do Natal. O Natal é uma festa de amor. Do nascimento de Jesus Cristo, o presente de Deus, que veio até nós por amor. É maravilhoso ganhar presentes, mas a verdadeira alegria está em presentear, em compartilhar, em semear alegria nos corações dos outros. É assim que vamos encontrar onde está a verdadeira magia do Natal.

Katia Aparecida Precoma – CRP/SP 06/85374 - Psicóloga Especialista em Saúde Mental e Intervenções Terapêuticas, Assistente Técnica e Perita Psicóloga. O consultório fica localizado na Rua 5 de Julho, 697 – sala 4 – Centro. Mais informações pelo (19) 99624-3734 ou no e-mail katiaprecoma@hotmail.com



**KATIA PRECOMA**  
PSICÓLOGA CRP: 06 85374

Psicóloga Especialista em Saúde Mental e Intervenções Terapêuticas,  
Assistente Técnica e Perita Psicóloga

(19) 99624-3734 katiaprecoma@hotmail.com Rua 5 de Julho, 697 - Sala 04 Centro - Indaiatuba/SP



PORTAL E EDITORA MAIS EXPRESSÃO LTDA - ME  
CNPJ – 15.139.895/0001-17  
Uma empresa do Grupo Mais Expressão

**Diretor geral:** Alan de Santi  
**Diretor comercial:** Cleiton Manzato  
**Jornalista responsável:** Mayara Piperno (MTB 0092381/SP)  
**Tiragem:** 10.000 exemplares  
**Circulação:** Indaiatuba



Os textos e artigos assinados não expressam necessariamente a opinião do jornal e são de inteira responsabilidade de seus autores. Para anunciar no Jornal Mais Expressão envie e-mail: anuncio@maiseXpressao.com.br e para sugestão, reclamação ou crítica, e-mail: redacao@maiseXpressao.com.br, Whatsapp: (19) 99895-4296 (Redação), ou pelo correio: Av. Conceição, 227 - VI. Castelo Branco - CEP 13338-165 - Indaiatuba/SP. As mensagens devem conter nome completo, endereço e telefone.

**Fones: (19) 2516-0001 / 2516-4401 / Whatsapp: (19) 98133-0840**

# Prefeito eleito Dr. Custódio Tavares anuncia secretários municipais para 2025

Os comandos de 20 pastas foram anunciados em coletiva de imprensa, na segunda-feira (16)

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

O prefeito eleito Dr. Custódio Tavares anunciou nesta segunda-feira (16) os secretários municipais que compõem seu governo no próximo ano. O anúncio foi feito durante coletiva à imprensa realizada no auditório do Museu da Água. Os comandos de 20 pastas, incluindo autarquias e fundações, já estão definidos. O vice-prefeito Dr. Luiz Carlos Chiaparine também participou da coletiva.

Entre as novidades a Secretaria Municipal de Governo passará a ser denominada Secretaria de Tecnologia, Inovação e Desenvolvimento, e a Secretaria de Mobilidade Urbana, que já foi criada pelo governo atual, será estruturada a partir do próximo ano. As duas pastas terão os secretários anunciados posteriormente. A Secretaria de Relações Institucionais e Comunicação será denominada Secretaria Municipal de Comunicação Social, e continuará sob o comando da Dra. Graziela Milani.

Durante a coletiva, o prefeito eleito anunciou que um novo tempo se inicia. “É um momento de muita alegria, mesmo diante dos desafios que temos pela frente, para dar continuidade a esse trabalho tão bom que já vem sendo realizado na cidade. Meu governo tem o compromisso de fazer Indaiatuba permanecer entre as melhores cidades do país, e quero contar com a experiência do secretariado que estou compondo, hoje, para promovermos as mudanças e inovações necessárias para acompanhar o modelo de



ELIANDO FIGUEIRA RIC/PMI

O anúncio foi feito durante coletiva à imprensa realizada no auditório do Museu da Água

gestão que quero implantar”, avisou. “Quero um governo proativo, com muito planejamento para podermos atender os anseios da população, que cada vez mais pede uma resposta rápida da Administração Pública. Vamos trabalhar para que isso aconteça, assim como as gestões anteriores o fizeram”, complementou.

## Secretários Municipais

• **Administração:** Luiz Henrique Furlan (70 anos), bacharel em Administração, com vasta experiência em gestão. Foi secretário de Família e Bem-Estar Social e, desde 2021, lidera a pasta de Administração.

• **Assistência Social:** Viviane Roberta Barnabé (44 anos), formada em Serviço Social, com experiência em projetos sociais e atuação nas prefeituras de Cabreúva e Indaiatuba.

• **Gabinete Institucional:** Graziela Drigo Bossoylan Garcia (52 anos), gestora de Saúde com mais de 30

anos de experiência. É servidora pública desde 2009 e já atuou como secretária de Saúde.

• **Comunicação Social:** Dra. Graziela Milani (52 anos), biomédica com mestrado em Biologia Molecular e doutorado em Ciências Médicas pela Unicamp. Atua na Prefeitura desde 2005.

• **Cultura:** Tânia Castanho Ferreira (57 anos), pedagoga com 32 anos de experiência no serviço público. Responsável por diversos eventos culturais e sociais.

• **Educação:** Edivilson Cardoso Rafaeta (48 anos), mestre em Educação pela Unicamp e MBA em Gestão Escolar pela USP. É secretário de Educação desde 2023.

• **Esportes:** Marcos Antônio de Moraes, empresário conhecido como Marquinhos Despachante, lidera a Secretaria de Esportes desde 2017.

• **Fazenda:** Marcos Paulo de Oliveira (38 anos), servidor público desde 2002,

com experiência em gestão financeira e tributária.

• **FIEC:** Profª Rita De Cássia Trasferetti (61 anos), pedagoga com 40 anos de atuação nas redes estadual e municipal. Lidera a FIEC desde 2024.

• **FUNSSOL:** Kamila Nery Grossi Tavares Dias (50 anos), odontóloga e primeira-dama, atua na Prefeitura desde 2014.

• **Habitação:** Osni Wulf (57 anos), engenheiro civil com especialização em Gestão Pública, ocupa o cargo desde 2021.

• **Negócios Jurídicos:** Thiago do Nascimento Silva Souza (32 anos), advogado com experiência no Legislativo e em projetos especiais da Prefeitura.

• **Obras e Vias Públicas:** Robenilton Oliveira Lima (62 anos), engenheiro civil com vasta experiência em projetos regionais e na Prefeitura.

• **Planejamento Urbano e Engenharia:** Rubens Eduardo Pereira de Oliveira

Júnior (46 anos), arquiteto responsável por projetos como a Escola Ambiental Bosque do Saber.

• **SAAE:** Sandro de Almeida Lopes Coral (50 anos), engenheiro civil com experiência na ampliação da infraestrutura de saneamento da cidade.

• **Saúde:** Heloisa Carla Salatino de Souza (41 anos), médica dermatologista com especialização em gestão pela USP e experiência internacional.

• **Segurança Pública:** Sandro Bezerra Lima (48 anos), guarda civil de carreira com pós-graduação em Segurança Pública.

• **SEPREV:** Antônio Correia (81 anos), contabilista com 31 anos de liderança no Serviço de Previdência Municipal.

• **Transparência e Controle Interno:** Alexandre Cícero Guedes Pinto, administrador com longa experiência na Região Metropolitana de Campinas.

## ALEGRIA NATAI

SHOPPING JARAGUA INDAIATUBA

### HORÁRIO ESPECIAL DE FUNCIONAMENTO

SEX 20	SÁB 21	DOM 22	SEG 23	TER 24
Lojas: 9 às 22h	Lojas: 9 às 22h	Lojas: 12 às 20h	Lojas: 9 às 23h	Lojas: 9 às 18h
Alimentação: 11 às 22h	Alimentação: 11 às 22h	Alimentação: 11 às 22h	Alimentação: 11 às 23h	Alimentação: 11 às 18h

#### AGENDA DO PAPAI NOEL

Dia 21	SÁBADO	das 14 às 20h
Dia 22	DOMINGO	das 12 às 18h
Dia 23	SEGUNDA	das 14 às 20h
Dia 24	TERÇA	das 10 às 15h

# Estacionamento rotativo é retomado em Indaiatuba a partir de segunda-feira (23)

Zona Azul passa a se chamar Roda Indaiatuba e começa a funcionar em caráter educativo

ARQUIVO-ELIANDRO FIGUEIRA RIC/PMI

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

O sistema de estacionamento rotativo pago volta a funcionar em Indaiatuba no dia 23 de dezembro, inicialmente em caráter educativo. A partir de 3 de fevereiro, o tíquete será obrigatório. Agora chamado Roda Indaiatuba, o serviço funcionará de segunda a sexta, das 9h às 17h, e aos sábados, das 9h às 12h. Os valores serão R\$ 2,50 (uma hora) e R\$ 5 (duas horas). Suspenso desde julho de 2023, o sistema passou por reformulação.

Os condutores poderão ativar o tíquete pelo aplicativo Rizzopay, disponível no Google Play e App Store, que permite adquirir créditos, renovar o período de estacionamento e consultar o mapa de vagas. Também é possível pagar pelo site da Rizzo Parking ou pelo QRCode das placas instaladas nas ruas atendidas. O sistema exige o registro correto da placa do veículo.

Thiago Balbino, diretor de projetos da Rizzo Parking, destacou que a fase educativa permitirá que os munícipes conheçam o novo modelo. “Estamos lançando uma campanha em conjunto com a Prefeitura e iniciando a pintura de solo e sinalização das vagas”.

A fiscalização será eletrônica, com monitoramento



Roda Indaiatuba, novo sistema de estacionamento rotativo do município, oferecerá 1.311 vagas para veículos

móvel e fiscais de rua. A partir de fevereiro, veículos sem validação terão 48 horas para regularizar a situação mediante taxa de R\$ 25. Após isso, o caso será encaminhado às autoridades de trânsito.

### Vagas

O Roda Indaiatuba, oferecerá 1.311 vagas para veículos, incluindo 65 vagas exclusivas para idosos e 26 vagas para PcD. Nessas vagas não será permitido o estacionamento de motos, que continuam tendo as vagas exclusivas demarcadas pelo Departamento de Trânsito.

### RUAS ABRANGIDAS

No Centro, o estacionamento rotativo abrangerá as seguintes ruas:

- Rua Vinte e Quatro de Maio, entre as ruas Osvaldo Cruz e Pedro Gonçalves;
- Rua Onze de Junho, entre as ruas Adhemar de Barros e Pedro Gonçalves;
- Rua Padre Bento Pacheco, entre as ruas Adhemar de Barros e Cinco de Julho;
- Rua Cerqueira César, entre as ruas Tuiuti e Cinco de Julho;
- Rua Bernardino de Campos, entre as ruas Treze de Maio e Cinco de Julho;
- Rua Siqueira de Campos, entre as ruas Adhemar de Barros e Pedro Gonçalves;
- Rua Sete de Setembro, entre as ruas Pedro de Toledo e Pedro Gonçalves;
- Rua Pedro Gonçalves, entre as ruas Sete de Setembro;
- Rua Candelária, entre as ruas Sete de Setembro;
- Rua Quinze de Novembro, entre as ruas Sete de Setembro e Humaitá;
- Rua Pedro de Toledo, entre as ruas Siqueira Campos e Humaitá;

- Rua Nove de Julho, entre as ruas Sete de Setembro e Humaitá;
- Rua Treze de Maio, entre as ruas Siqueira Campos e Humaitá;
- Adhemar de Barros, entre as ruas Cerqueira César e Humaitá;
- Rua Osvaldo Cruz, entre as avenidas Presidente Vargas e Humaitá;
- Rua Tuiuti, entre as ruas Onze de Junho e Humaitá;
- Rua Humaitá, entre as ruas Pedro Gonçalves e Oswaldo.

Na região da Cecap, o estacionamento rotativo abrangerá as vias:

- Avenida Francisco de Paula Leite, sentido Centro/Bairro (estacionamento do Boulevard da Cecap);
- Avenida Francisco de Paula Leite, sentido Bairro/Centro, entre as ruas Professora Lucinda Bueno até a bifurcação da rua Domacir Stocco Júnior com a Rua da Caixa d'Água;
- Alameda Geraldo Hackmann, entre as ruas Alberico Minioli e Toshiko Takahara.

**KOLOK**  
Pneus  
Centro Automotivo  
☎ 3392-8676  
Av. Ário Barnabé, 755  
Jd. Morada do Sol

FELIZ  
**NATAL**

**Rodss**  
CENTRO AUTOMOTIVO  
☎ 3885-2331  
Av. Visc. de Indaiatuba,  
727 - Vila Vitória I

**Feliz Natal!**

Neste fim de ano, renovamos nosso compromisso com a justiça e com você. Desejamos aos nossos clientes um Natal repleto de alegrias e um Ano Novo de sucesso! Informamos que estaremos em recesso de 20/12 a 06/01

**TODT & PANZETTI**  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Rua dos Andradas, 107 - B. Cidade Nova I - ☎ 19 3875-6139 ☎ 19 97418-1966 🌐 www.todtpanzetti.adv.br

**J.A EXPRESS**  
QUALIDADE E SEGURANÇA QUE VOCÊ PRECISA!

**Feliz Natal**

@\_ja\_express

☎ (19) 99863-4087 🌐 https://jaexpress.com

# Nilson Gaspar e Governador Tarcísio inauguram Escola Estadual Campo Bonito

Conquista importante da cidade contou com o empenho do deputado estadual Rogério Nogueira

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

O prefeito de Indaiatuba, Nilson Gaspar, recebeu nesta segunda-feira (16) o governador Tarcísio de Freitas para a inauguração da Escola Estadual Campo Bonito. A obra, realizada pelo Governo do Estado com um investimento de R\$ 9,3 milhões, contou com o apoio do deputado estadual Rogério Nogueira e teve o terreno doado pela Prefeitura, com área total de 5.321,25m<sup>2</sup>. Estiveram presentes também o secretário de Educação do Estado, Renato Feder, e o secretário municipal de Educação, Edivilson Rafaeta.

Gaspar destacou o esforço de Rogério Nogueira para viabilizar o projeto e enfatizou o impacto positivo da nova escola para a região. “Essa conquista elimina a necessidade de transporte diário para outras unidades e reforça os excelentes índices educacio-



Gaspar, Rogério Nogueira e Tarcísio de Freitas inauguram a Escola Estadual do Parque Campo Bonito

nais de Indaiatuba, que hoje é referência no Estado e no país”, afirmou.

Rogério Nogueira lembrou a longa espera pela obra, iniciada há mais de 10 anos, e destacou o empenho do atual governo estadual. “Somente agora, com o governador Tarcísio, conseguimos concluir o projeto. Essa escola é um presente que valoriza ainda mais o Campo Bonito,

e continuarei trabalhando para trazer melhorias para a cidade”, disse o deputado.

Renato Feder ressaltou o impacto da escola para os moradores, que agora têm uma unidade moderna e acessível no próprio bairro. Segundo ele, o Governo do Estado está acelerando a entrega de novas escolas e obras de infraestrutura, com mais de 60 unidades em construção e um

investimento de R\$ 2 bilhões em educação.

O governador Tarcísio de Freitas destacou a capacidade da escola, que pode funcionar em três turnos, atendendo até 1.500 alunos. “Investir em infraestrutura e ampliar a oferta de vagas são passos fundamentais para melhorar a qualidade da educação. Estamos também priorizando ar-condicionado em escolas

e tecnologia educacional, visando beneficiar nossos alunos em todo o Estado”, comentou.

## Estrutura da Escola Estadual Campo Bonito

A Escola Estadual Campo Bonito, situada na Rua Sapucaia, 170, no Parque Campo Bonito, possui uma área construída de 3.414,20 m<sup>2</sup>, seguindo o padrão da FDE com adaptações feitas pela Secretaria de Planejamento Urbano. Dividida em dois blocos interligados por uma passarela coberta, a estrutura conta com administração, 14 salas de aula, dois laboratórios, sala de informática, refeitório, cozinha, pátio e quadra coberta, além de cumprir normas de acessibilidade, incluindo elevador. Iniciada em 2021, a obra enfrentou atrasos devido ao rompimento de contrato com a construtora, mas foi retomada em 2023 e concluída no primeiro semestre deste ano.

**Remaro**  
SUPERMERCADO

<p>Filé de Costela (Entrecôte) Bovino Frigol Chef Peça a Vácuo</p> <p><b>49,89</b></p>	<p>Fraldinha Bovina Frigol Tradicional Peça a Vácuo</p> <p><b>45,99</b></p>	<p>Camarão Descascado Eviscerado Brazilian Fish 400g</p> <p><b>47,99</b></p>
<p>Pessego em Calda Ole Lata 450g</p> <p><b>11,99</b></p>	<p>Bombom Nestlé Especialidades 251g</p> <p><b>10,99</b></p>	<p>Panettone Bauducco Frutas / Chocottone 400g</p> <p><b>19,99</b></p>
<p>Vinho Chileno Casillero del Diablo Reserva 750ml</p> <p><b>39,99</b></p>	<p>Espumante Garibaldi 750ml (Moscato Branco / Rosé / Pinot Noir Rosé / Prosecco Brut Branco)</p> <p><b>37,99</b></p>	<p>Cerveja Amstel Lager Lata 350ml</p> <p><b>2,99</b></p>

O **Natal** da sua família é aqui!

Rua Winnipeg, 103  
Jardim Montreal Residence - Indaiatuba SP

@remaro.supermercado

**OFERTAS VÁLIDAS DE 20/12 A 26/12/24** ou enquanto durarem os estoques neste período promovido

# Câmara autoriza novos repasses a entidades; valor chega a R\$ 3,4 milhões

Somadas às autorizações anteriores, subvenções ao 3º setor chegam a R\$ 8,2 milhões

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

Os vereadores autorizaram na segunda-feira (9), durante a última sessão ordinária do ano, a realização de mais dois repasses de recursos financeiros da Prefeitura a entidades do 3º Setor, termo que designa instituições privadas sem fins lucrativos que atuam em favor do bem comum e da cidadania.

Os auxílios aprovados chegam a R\$ 3,4 milhões que somados aos repasses autorizados em novembro (R\$ 2,3 milhões) e aos aprovados no começo de dezembro (R\$ 2,5 milhões) alcançam um valor superior a R\$ 8,2 milhões.

Sobre os repasses, o vereador Luiz Alberto Cebolinha comentou: “Enquanto a maioria das cidades está com dificuldades para pagar o 13º salário dos servidores, em Indaiatuba nós estamos transferindo dinheiro ao 3º Setor”.

Cebolinha completou, lembrando o aniversário do

município, comemorado em 9 de dezembro. “No dia de Indaiatuba, o prefeito Nilson Gaspar e nós, vereadores, estamos presenteando as entidades que tanto realizam em prol do município e do seu povo”.

## Valores

Mais de 80% dos repasses aprovados na sessão são vinculados à Secretaria Municipal da Saúde: R\$ 2,88 milhões, que serão distribuídos a seis instituições: Associação Somos do Bem de Indaiatuba (R\$ 876 mil), Associação de Proteção Animal – APRAI (R\$ 49,5 mil), Centro de Convivência Amor sem Limites – CECAL (R\$ 376,2 mil), Centro Espírita Apóstolos do Bem – Lar dos Velhos Emmanuel e Espaço Dia Emmanuel (R\$ 376,2 mil), Centro de Integração, Reabilitação e Vivência dos Autistas – CIRVA (R\$ 1,170 milhão) e União Protetora aos Animais de Rua – UPAR (R\$ 37,4 mil).

Os vereadores também

autorizaram por unanimidade a suplementação de R\$ 571 mil ao auxílio aprovado em novembro a algumas entidades de amparo a crianças e adolescentes.

Pelo que ficou definido pelo Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente (CMDCA) e pela Secretaria Municipal de Assistência Social, a Casa da Criança Jesus de Nazaré receberá R\$ 30,8 mil para manutenção do “Projeto Aprender Brincando Através da Música” e a entidade Círculo de Amigos Mobilizados na Preparação Profissional de Indaiatuba – CAMPI, contará com subvenção de R\$ 98,7 mil para manter o “Projeto Preparando Jovens para o Mundo do Trabalho”. Já o Educandário Deus e a Natureza irá receber R\$ 120 mil para o “Projeto Jovem Aprendiz (Mãos Jovens), R\$ 255,4 mil para o “Projeto Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos (Mãos Jovens)” e ainda R\$1,6 mil para aqui-



Os auxílios aprovados chegam a R\$ 3,4 milhões

sição de material permanente para o “Projeto Tecnologia e Climatização na Saúde”.

Ficou definido também que a Associação de Cultura, Educação e Assistência Social Santa Marcelina receberá R\$ 65,4 mil para aquisição de material permanente para o “Projeto Guri”.

As autorizações dadas pela

Câmara determinam que as entidades beneficiadas deverão prestar contas dos recursos recebidos até o 10º dia do mês subsequente ao recebimento.

Durante a 36ª e última sessão ordinária do ano, os vereadores aprovaram seis projetos de lei e 10 moções. Também apresentaram 84 indicações ao Executivo.

EXERCER  
A CIDADANIA  
DIARIAMENTE  
E PARTICIPAR  
DA VIDA  
DA CIDADE.

ISSO É  
CÂMARA DE  
INDAIATUBA

A Câmara de Indaiatuba representa você e trabalha diariamente fiscalizando o Executivo, criando Leis e aprovando Projetos que melhoram a nossa cidade e a vida de todos. Visite a Câmara, acompanhe pelos canais de comunicação e participe das sessões, todas as segundas-feiras, às 17h30.

Quem ama Indaiatuba  
pratica a cidadania.



SIGA:     ACESSE: [www.indaiatuba.sp.leg.br](http://www.indaiatuba.sp.leg.br)



CÂMARA MUNICIPAL  
DE INDAIATUBA  
a casa da cidadania

**QUEREMOS AGRADECER  
A TODOS QUE PRESTIGIARAM NOSSOS  
EVENTOS EM 2024**



**DESEJAMOS BOAS FESTAS  
E QUE 2025 SEJA UM ANO DE  
MUITAS COMEMORAÇÕES!**



# Transporte coletivo circula em esquema especial de 23 de dezembro a 3 de janeiro

Mudança nos horários segue a queda na demanda de passageiros na semana entre Natal e Ano Novo

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

A Prefeitura e a SOU Indaiatuba informam que o transporte coletivo do município circulará com esquema especial no período de 23 a 3 de janeiro de 2025. A mudança nos horários segue a queda na demanda de passageiros na semana entre o Natal e Ano Novo, que em média é 64% menor que a demanda mensal nos demais períodos do ano. A queda é justificada por férias coletivas e férias escolares.

Com o ajuste operacional da frota para a demanda menor, a programação de dia útil nos dias 23, 26, 27 e 30 de dezembro, e 2 e 3 de janeiro. Nos dias 24 e 31 o transporte seguirá escala de sábado, mais as linhas que não operam aos sábados, que é 301, 304, 312, 315, 316, 318, 325, 326 e 327, considerando os apoios nas linhas 320 e 307 Chácaras Areal, linha 302 Green House e 328 de manhã e tarde. Nos



A mudança nos horários segue a queda na demanda de passageiros

dias 25 de dezembro e 1º de janeiro a escala será a de domingo normal.

Além da programação acima, a SOU disponibilizará durante esse período, dois ônibus reserva com motorista, para reforço de frota e viagens extras, caso necessário, conforme acompanhamento da fiscalização, tanto do De-

partamento de Transportes como da SOU.

Os horários das linhas 301, 304, 312, 315, 316, 318, 325, 326 e 327 e apoios das linhas 307 Chácaras Areal, 302 Green House e 328, estarão disponibilizados no site <https://souindaiatuba.com.br/horarios/>, ou no aplicativo celular Sou Indaiatuba.

## Social libera formulários de inscrição do Passe Bolsa 2025

A Prefeitura de Indaiatuba por meio da Secretaria de Assistência Social, disponibilizou os formulários do Projeto Bolsa de Estudos Passe Transporte de 2025. Conhecido como Passe Bolsa, o auxílio beneficia financeiramente estudantes em situação socioeconômica desfavorável que estão cursando faculdade ou curso técnico.

Os formulários estão disponíveis no site da Prefeitura e também em versão física na Secretaria de Assistência Social, localizada dentro da Prefeitura de Indaiatuba. No link, o candidato também poderá encontrar modelos de declarações, caso necessário, relação de documentos exigidos e critérios da Lei Municipal nº 4835/2005, que autoriza o pagamento.

O Passe Bolsa é oferecido a estudantes em situação de carência econômica que, em contrapartida, realizam atividades comunitárias solicitadas pela Secretaria de Assistência Social ao longo do ano.

Para acessar o benefício, é necessário residir há pelo menos dois anos em Indaiatuba (2023/2024), não ter sido retido, possuir média mínima de 5,0, frequência de pelo menos 75%, comprovar situação socioeconômica desfavorável e apresentar a documentação exigida. Após análise socioeconômica, os selecionados serão informados no início de março.

As inscrições ocorrerão nos dias 24 (8h às 16h30) e 25 de janeiro (9h às 16h30), no auditório da Prefeitura.



**Tradicional Filtros**

**Mulheres!** Transforme seu banho em um SPA! Com água pura e livre de cloro




Peça já o seu

Solução simples de filtragem

Uma solução simples que elimina o cloro da água, proporcionando assim mais hidratação, brilho e sedosidade para os seus fios

- Trabalhamos com as melhores marcas;
- Instalação de Purificadores novos;
- Melhor atendimento em Indaiatuba.

@tradicionalfiltros @tradicionalfiltrosindaiatuba

Rua Siqueira Campos, 764 Centro - Indaiatuba-SP | 19 3329-0169  
www.tradicionalfiltros.com.br



**BOAS FESTAS!**

É tempo de celebrar. Coletamos momentos incríveis em 2024 e queremos estar ao seu lado também em 2025.

Nosso grande presente foi dividir conquistas e parcerias com todos que estiveram conosco durante o ano.

A Corpus agradece a você.  
É muito gratificante contar com o seu apoio!



Saneamento e Obras Ltda



# Prefeitura de Indaiatuba divulga serviços de plantão durante recesso de fim de ano

Parte dos serviços e os sistemas de lazer estarão com horários especiais no período

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

A Prefeitura de Indaiatuba, autarquias, fundações e Ponto Cidadão entrarão em recesso de 23 de dezembro de 2024 às 12h do dia 2 de janeiro de 2025, conforme Decreto Municipal.

As equipes de plantão do Serviço Autônomo de Água e Esgoto (Saae) farão o atendimento emergencial da população pelo telefone 0800-7722195. O telefone da Guarda para emergência é 153, da Polícia Militar é 190, do Corpo de Bombeiros, 193 e da Central de Ambulâncias 192.

## Saúde

O Pronto Atendimento do Hospital Dia e atendimento da farmácia funcionará das 7h às 19h no período de 21/12 a 02/01. As Unidades Básicas de Saúde encerrarão as atividades no dia 20 de dezembro às 17h e retomarão a partir de 12h do dia 02 de janeiro de 2025.

A UBS 01, localizada no Hospital Dia, estará aberta



ARQUIVO ELIANDRO FIGUEIRA - RIC/PMI

A Prefeitura de Indaiatuba estará de recesso de 23 de dezembro à 02 de janeiro

nos dias 23, 26, 27 e 30 das 7h às 17h.

A equipe do Programa Nascer Bem estará em atendimento nos dias 23, 24, 26, 27 e 30 de dezembro das 7h às 15h. A Sala de Vacina funcionará no período do dia 21/12 a 02/01 das 7:30h às 17h.

Os agendamentos para as coletas de exames de rotina serão realizados na Unidade de Saúde de referência a partir do dia 02/01, após as 12h.

Unidade de Pronto Atendimento (UPA): Atendimento

24h durante todo o período de recesso. O atendimento odontológico de urgência funcionará das 7h às 19h de 21/12 a 01/01. Dia 02/01 das 8h às 16h e, a partir do dia 02/01 às 12h, as Unidades Básicas de Saúde retomam com o atendimento odontológico.

Saúde Mental: A Unidade do CAPS- AD estará em funcionamento 24h durante o período do recesso. Já as Unidades do CAPS infanto-juvenil e CAPS 2 estarão fechadas a partir do dia 20/12 às 17h e retomam seus atendimentos dia 02/01 a partir das 12h.

SAME – Serviço de Atendimento Municipal de Emergência: Seguirá com atendimento 24h.

O CEEM – Centro Escola de Especialidades Médicas, Telemedicina e DEREFIN-Departamento de Reabilitação Física e Mental seguem o recesso e retornam o atendimento no dia 2 de janeiro, às 12h.

## Serviços Urbanos

O setor administrativo da Secretaria de Serviços Urbanos e Meio Ambiente funcionará em sistema de plantão

nos dias 23, 26, 27 e 30 de dezembro, das 7h às 16h. A limpeza pública funcionará normalmente durante todo o recesso.

Coleta de lixo normal; Ecopontos fechados em 25/12 e 01/01.

CRA fechado 25/12 e 01/01; funcionamento normal nos demais dias, 8h-16h.

Feiras Livres: Não ocorrem 25/12 e 01/01; dias 24 e 31/12 só pela manhã.

O Aterro de Inertes estará fechado nos dias 24, 25 e 31 de dezembro e 1º de janeiro. No dia 23 funcionará das 7h até as 13h. Dias 26 e 27, das 7h às 17h, e dia 30, das 7h às 13h.

O Ponto Verde funcionará normalmente nos dias 24 e 31, no horário das 8h às 13h; dias 26 e 27 funcionará das 14h às 19h. Dias 25/12 e 1/1 estará fechado.

Shopping Ponto Azul: dia 23/12 o horário será das 9h às 20h. Dia 24/12 (véspera) o horário será das 9h às 16h. Dias 25/12 e 1/1 estará fechado. Dias 26, 27, 28 e 30 o horário do Ponto Azul será das 9h às 18h. Dia 31/12, funcionará das 9h às 13h.

## Lazer

Ecobike: Estações do Centro, Cecap e João Pioli fechadas; As estações em frente à Prefeitura e da avenidaÁRIO Barnabé, em frente à Guarda Civil, estarão abertas nos dias 21, 22, 23, 26 e 27, das 8h às 17h. Todas as estações fecham nos dias 24, 25, 28, 29, 30, 31/12 e 01/01 e reabrem dia 2/1, a partir das 12h.

O Parque da Criança estará fechado nos dias 25, 26, 30 e 31/12 e 1º e 2/1. Nos dias 27, 28 e 29/12 o funcionamento será normal.

O Museu da Água ficará fechado a partir de 23 de dezembro, retomando seu horário normal de funcionamento no dia 2 de janeiro.

Bosque do Saber: Fechado após 22/12, reabertura em 25/01.

A Pista de Skate estará aberta nos dias 21, 22, 26, 27, 28, e 29/12, das 7h às 21h. A Pista de Atletismo do Centro Esportivo estará aberta todos os dias das 6h às 20h.

O Museu da Água ficará fechado a partir de 23 de dezembro, retomando seu horário normal de funcionamento no dia 2 de janeiro.

O Parque do Mirim funcionará até as 16h no dia 24 de dezembro, permanece fechado no dia 25 de dezembro e volta a abrir normalmente no dia 26 de dezembro. Entre os dias 26 e 30 de dezembro, o Parque funciona em horário habitual. No dia 31 de dezembro, o Parque estará aberto em horário reduzido, até as 16h, permanecendo fechado no dia 1º de janeiro e voltando a abrir normalmente em 02 de janeiro. A Fonte Interativa funcionará às sextas-feiras, sábados e domingos, e esporadicamente durante os dias da semana.



O Parque do Mirim irá fechar no dia 25 de dezembro e 1º de janeiro

INSTITUTO CHAN HEUNG

Feliz Natal!

Av. Eng. Fábio R. Barnabé, 4564 - Jd. Colonial | ☎ 99240-2142

FERNANDES & PATZI  
Sociedade de Advogados

Feliz Natal

Desejamos um Natal cheio de paz, alegria e de bons momentos

☎ (19) 3392-3753 | ☎ (19) 99663-3188

Av. dos Trabalhadores, 116, salas 1411 e 1412, Vila Castelo Branco  
www.fernandepatzi.adv.br



## Indaiatuba está sempre investindo na ampliação e modernização dos seus Sistemas de Abastecimento e Coleta e Tratamento de Esgotos.

Muitas obras já estão acontecendo e ainda tem muito mais planejado para os próximos anos. Veja o que está em andamento:

- Construção de uma nova Estação de Tratamento de Água no bairro Tombadouro (ETA VI).
  - Construção de 5 novos reservatórios.
  - Setorização de diversos bairros para combater as perdas de água tratada na rede de distribuição.
  - Construção de um interceptor de esgotos com 11 km na margem esquerda do Rio Jundiáí.
- Todo esse investimento é um grande passo para a universalização do saneamento!



**Prefeitura de Indaiatuba e SAAE! Cada gota faz a diferença!**



Baixe o aplicativo do SAAE pelo Google Play ou pela App Store.

[www.saae.sp.gov.br](http://www.saae.sp.gov.br)

[saae.indaiatuba](https://www.facebook.com/saae.indaiatuba)

[contato@saae.sp.gov.br](mailto:contato@saae.sp.gov.br)

[saaeindaiatuba](https://www.instagram.com/saaeindaiatuba)



# Fiec inaugura novo prédio e celebra 40 anos de existência da instituição

*O novo prédio com área construída de mais de 2.300 m<sup>2</sup> une modernidade e sustentabilidade*

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

O prefeito de Indaiatuba, Nilson Gaspar e a Superintendente da Fundação Indaiatubana de Educação e Cultura (Fiec) inauguraram o novo prédio da instituição, na sexta-feira (13). A ação também marca a celebração dos 40 anos da fundação.

No início da cerimonia foram exibidas fotos que narraram a trajetória da Fiec desde seus primeiros passos em 1985. Na abertura, o público foi recepcionado com uma retrospectiva fotográfica das conquistas que transformaram a instituição em referência de educação técnica e profissional na região.

Em discurso emocionado, o prefeito Nilson Gaspar e a superintendente da Fiec, Rita de Cássia Trasferetti, destacaram a evolução da instituição, que passou de aulas no Ginásio Municipal



JULIANA WOLF - FIEC

A inauguração do novo prédio representa mais um capítulo na trajetória de sucesso da Fiec

à oferta de 21 cursos técnicos e o tecnólogo em Processos Químicos, tornando-se um pilar do desenvolvimento de Indaiatuba. Durante a inauguração do novo prédio, Rita agradeceu a todos os envolvidos, ressaltando que a obra simboliza a realização de um sonho coletivo.

O novo prédio, com área construída de mais de 2.300

metros quadrados, une modernidade e sustentabilidade. Entre os destaques estão o laboratório de Nutrição e Gastronomia, um laboratório de ensaios na área de Construção Civil, 13 salas de aula com infraestrutura de TI, banheiros adaptados e acessibilidade total por meio de elevadores e rampas. A iluminação em LED e os brises reforçam o

compromisso com a sustentabilidade.

### Homenagens e emoção

Durante a solenidade, o Gaspar recebeu uma homenagem especial por seu apoio no decorrer da gestão. Fotos que registraram sua participação ativa nos projetos da instituição foram exibidas no telão, e o aluno Rodrigo Silva Gene-

roso, representando os alunos da Fiec, fez a entrega uma lembrança como reconhecimento por sua dedicação.

O evento também contou com a apresentação de um vídeo institucional comemorativo aos 40 anos de Fundação e discursos de autoridades, incluindo o prefeito eleito de Indaiatuba Dr. Custódio Tavares e do prefeito eleito de Salto e ex-superintendente da Fiec Geraldo Garcia.

### Visita ao futuro da educação técnica

Após os agradecimentos finais, os convidados puderam visitar as novas instalações.

A inauguração do novo prédio representa mais um capítulo na trajetória de sucesso da Fiec, reafirmando seu papel essencial na educação e no desenvolvimento de Indaiatuba.

Após o descerramento do laço e da placa de inauguração o Padre José Antônio Trasferetti benzeu o novo prédio.

@sempreperito.super

## REDE SEMPRE PERTO SUPERMERCADOS

Ofertas válidas a 20 a 22 de Dezembro 2024 ou enquanto durarem nossos estoques

*Feliz Natal*

<p><b>Ave Natalina Alliz</b></p> <p>R\$ 12,99 Kg <b>R\$ 11,99</b> Kg</p>	<p><b>Panetone Visconti 400g</b></p> <p>R\$ 17,99 Cada <b>R\$ 16,99</b> Cada</p>	<p><b>Leite condensado Moça tp 340g</b></p> <p>Ou 2 Unid por: R\$ 5,99 Cada <b>R\$ 10,00</b></p>	<p><b>Leite Cooper Rita 1lt</b></p> <p>Limitado 24 uni por cliente/CPF R\$ 4,39 Cada <b>R\$ 3,99</b> Cada</p>
<p><b>Contra filé Multi Beef Praticce</b></p> <p>R\$ 54,99 Peça/Kg <b>R\$ 49,99</b> Peça/Kg</p>	<p><b>Cerveja Heineken lata 350ml no fardo c/ 12 uni</b></p> <p>Unidade no fardo sai por: R\$ 4,59 <b>R\$ 55,08</b> Fardo</p>	<p><b>Linguiça toscana Sadia</b></p> <p>R\$ 18,99 Kg <b>R\$ 17,99</b> Kg</p>	<p><b>Costela bov</b></p> <p>R\$ 27,99 Kg <b>R\$ 25,99</b> Kg</p>

# Ciesp destaca impacto positivo do acordo Mercosul-UE na indústria brasileira

*Acordo abre portas para exportações industriais com tarifa zero e promete fortalecer a competitividade*

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

O recente acordo entre o Mercosul e a União Europeia, anunciado na última sexta-feira (6), é considerado um marco para a indústria brasileira, segundo avaliação de Rafael Cervone, presidente do Centro das Indústrias do Estado de São Paulo (Ciesp) e primeiro vice-presidente da Federação das Indústrias do Estado de São Paulo (Fiesp).

“A conclusão desse acordo representa uma oportunidade única para fortalecer a presença do Brasil no comércio internacional, aumentar a competitividade global e diversificar nossas exportações”, destacou Cervone. Com o acordo, o acesso preferencial do Brasil ao mercado global será ampliado de 8% para 37%, abrindo caminho para maior inserção do país em um comércio mais inclusivo e sustentável.



Um dos maiores benefícios será para as exportações industriais

Um dos maiores benefícios será para as exportações industriais. A redução das barreiras tarifárias permitirá que cerca de 97% dos produtos industriais brasileiros exportados para a União Europeia tenham tarifa zero, possibilitando à indústria nacional competir em um mercado altamente exigente, cujo PIB per capita é de US\$

40,8 mil.

“A abertura do mercado europeu permitirá ao Brasil integrar-se mais efetivamente às cadeias globais de valor, diversificar sua pauta exportadora e reduzir a dependência de mercados específicos, aumentando a resiliência econômica frente a crises globais”, explicou Cervone.

Além do impacto econômico, o acordo reforça o compromisso com práticas de comércio sustentável, promovendo crescimento de longo prazo. “Esse é um passo estratégico para garantir maior estabilidade e fortalecer a competitividade da nossa indústria no cenário global”, concluiu o presidente do Ciesp.

## São Paulo ajusta regras de licenciamento ambiental

O Decreto nº 69.120, de 9 de dezembro de 2024, simplifica o licenciamento ambiental em São Paulo, com novas licenças e prazos. Ele reduz a burocracia para empreendimentos de baixo impacto e reforça a renovação prévia e critérios para alterações, equilibrando proteção e agilidade.

Acesse o QR Code e confira o decreto completo

DECRETO



// móveis planejados  
**Seu espaço, sua personalidade**  
móveis planejados feitos para você

**DICASA**  
móveis & decoração

Solicite seu orçamento  
☎ 19 99980-0346 | 19 3885-0602  
📍 R. Vinte e Quatro de Maio, 1065 Centro | Indaiatuba-SP

# Balão da Informática: inovação, tecnologia e atendimento personalizado

Com anos de tradição, Balão da Informática é sinônimo de inovação e qualidade no setor de tecnologia

RAYANE LINS  
rayanelins@maieexpressao.com.br

Fundada em 2018 na cidade de Indaiatuba, a unidade local do Balão da Informática nasceu do sonho de dois sócios em empreender no setor de tecnologia. Hoje, sob o comando do proprietário e gerente Felipe Gonçalves Chiarato, a loja se consolidou como referência na região, localizada em um ponto estratégico no Edifício Empresarial The Diplomat Office & Mall.

A história do Balão da Informática Indaiatuba começou com um convite inesperado. Um dos sócios, inspirado pelo empreendedorismo, buscava alguém de confiança para liderar a operação da loja. A escolha recaiu sobre seu primo, que não apenas aceitou a proposta como também decidiu entrar como sócio. Assim, nasceu a unidade, que rapidamente conquistou clientes pela combinação de

atendimento personalizado, produtos de alta qualidade e serviços especializados.

## Ampla gama de produtos e serviços

O Balão da Informática Indaiatuba oferece uma grande variedade de produtos de informática, que incluem acessórios, hardware, infraestrutura de rede e material de escritório. Além disso, a loja dispõe de opções sob encomenda para atender às necessidades específicas de cada cliente.

No segmento de serviços, a loja se destaca pela manutenção de computadores, notebooks e impressoras, suporte técnico especializado e consultoria em infraestrutura de tecnologia. Com foco na experiência do cliente, o atendimento vai além da venda. A loja possui um espaço exclusivo onde os clientes podem discutir suas necessidades com especialistas, e uma "área teste" permite diagnósticos

precisos e demonstrações práticas.

A missão do Balão da Informática é oferecer atendimento personalizado, sempre focado nas necessidades específicas de cada cliente.

O grande diferencial do Balão da Informática é o atendimento personalizado, próximo e eficiente, que busca compreender a fundo as demandas de cada cliente para oferecer soluções com o melhor custo-benefício. Além disso, a empresa está sempre atenta às tendências tecnológicas, conectada com as principais marcas e desenvolvedoras do mundo para garantir que as soluções mais inovadoras estejam à disposição dos clientes.

Com uma história marcada pelo empreendedorismo e inovação, a Balão da Informática Indaiatuba é o lugar certo para quem busca soluções tecnológicas de qualidade, seja para o dia a dia ou para demandas empresariais.



Equipe Balão da Informática Indaiatuba

## SERVIÇO

**Endereço:** Av. dos Trabalhadores, 116 – Loja 15 – Edif. Diplomat

**Horário de Funcionamento:** Segunda a sexta, das 9h às 18h; sábado, das 9h às 13h

**Telefone:** (19) 98281-6460

**Site:** balaoindaiatuba.com.br | **Instagram:** @balaoindaiatuba

**amor,  
paz,  
e união**

É O NOSSO SINCERO  
DESEJO PARA QUE  
TODOS TENHAM UM

*Feliz Natal*

**ESQUADRO  
TOPOGRAFIA**

**(19) 99663 1745**

**@esquadro\_topografia**

RUA ARGENTINA, 322 VILA CASTELO BRANCO INDAIATUBA - SP

# A inovação e transformação pedagógica são fundamentais para a gestão educacional

Como a Amado Maker está impulsionando a introdução de tecnologias no ambiente escolar

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

A gestão educacional enfrenta desafios constantes para acompanhar as inovações e transformar o processo de ensino-aprendizagem. Segundo o professor Dr. Eliton Meireles, Diretor Pedagógico da Amado Maker, é preciso coragem por parte dos gestores na adoção de novas ferramentas e práticas pedagógicas.

“Nos espelhamos e nos validamos através da academia, mas muitas vezes precisamos traduzir isso para que chegue à escola de maneira que realmente sirva a ela”, destacou Meireles. Ele enfatizou que, embora a academia seja essencial para a geração de conhecimento, cabe à gestão escolar adaptar essas inovações à realidade do cotidiano escolar, de forma que beneficiem efetivamente os alunos.

Para Meireles, as empresas educacionais desempenham

um papel relevante nesse processo de adaptação. “Se as escolas e a academia se conversassem de maneira clara, não haveria espaço para empresas educacionais. Elas ajudam a traduzir o que vem da academia para algo que faz sentido dentro da escola”, explicou. Dessa forma, as empresas atuam como pontes entre a teoria e a prática.

A introdução de tecnologias no ambiente escolar, no entanto, requer visão e determinação por parte dos gestores. Segundo Meireles, “a palavra-chave para os gestores educacionais hoje é coragem”. Ele aponta que é comum optar pela manutenção do status quo para evitar o desgaste que a inovação pode gerar, especialmente frente a questionamentos sobre a segurança e a necessidade de novas ferramentas.

Entre as tecnologias emergentes nas escolas, Meireles destaca as impressoras 3D e cortadoras a laser. “Essas ferramentas têm um viés



Impressão 3D e ela é uma grande aliada na Educação Maker

pedagógico claro. Colocar uma impressora 3D ou uma cortadora a laser na escola faz sentido pedagogicamente, assim como o lápis e o papel”, afirmou. No entanto, ele reconhece que a aquisição e implementação desses recursos também exigem coragem dos gestores, que precisam enfrentar resistências e esclarecer dúvidas sobre o uso desses equipamentos.

O desafio, segundo o professor, é mostrar que essas tecnologias não são apenas modismos, mas instrumentos capazes de enriquecer o ensino. “O grande desafio para os gestores é entender que essas tecnologias não são apenas modismos, mas ferramentas educacionais que podem enriquecer o processo de ensino”, destacou Meireles.

O professor concluiu reforçando que é fundamental que as escolas acompanhem as demandas educacionais contemporâneas, mas que isso exige coragem e protagonismo dos gestores. “Gestores corajosos enxergam o potencial educacional dessas tecnologias e acreditam no impacto positivo delas no desenvolvimento do conhecimento”, finalizou.

## EMBARQUE EM UMA JORNADA DE INOVAÇÃO COM A AMADO MAKER

Somos especialistas em levar a **cultura maker** para dentro das salas de aula, proporcionando uma experiência única de aprendizado para alunos e educadores.

- 18 cidades**  
**6 estados brasileiros**
- +170 escolas**  
atendidas
- +150 mil**  
alunos impactados
- + 4 mil**  
educadores formados

@amadomaker  
19 99867-4163  
www.amadomaker.com.br

PERMITA-SE

# Sonhar

COM O MELHOR

**Castel**

Tempo Cash (1.99x12)

**Oferta Exclusiva**

**Anjos** Colchões & Sofás **Indaiatuba**

(19) 9 9205-3663

@anjos.indaiatuba

Anjos Colchões e Sofás - Indaiatuba

Av. Visconde de Indaiatuba, 371 - Vila Vitória I

# Colégio Meta com foco na cidadania e prevenção: formatura do Proerd 2024

*Cerimônia destacou os valores de cidadania, responsabilidade e respeito ao próximo*

**ANA PAULA MAZZA**  
Especial para o Mais Expressão

**N**a noite de 5 de dezembro, nas dependências do SESI Indaiatuba ocorreu um importante marco na trajetória educacional dos estudantes do Colégio Meta. As turmas de 5º e 7º anos do Ensino Fundamental, com entusiasmo e motivação, participaram da conclusão do Programa Educacional de Resistência às Drogas e à Violência (PROERD).

O evento reuniu alunos, familiares, professores e autoridades locais em uma cerimônia que destacou os valores de cidadania, responsabilidade e respeito ao próximo, pilares fundamentais do PROERD. Desenvolvido em parceria com a Polícia Militar, o programa tem como principal meta conscientizar os jovens sobre os perigos das drogas e da violência, fortalecendo a tomada de decisões cons-

cientes e saudáveis.

Cada estudante assumiu o compromisso com a construção de um futuro mais seguro e ético. Discursos inspiradores reforçaram a importância da formação cidadã, e apresentações musicais deram um toque especial à noite, animando o público presente.

A formatura do PROERD marca um momento significativo para o Colégio Meta, que, ao longo do ano, promoveu iniciativas voltadas para a formação integral dos estudantes. O encerramento do programa simboliza a conclusão de mais uma etapa na vida escolar, que, em 2024, contou também com as formaturas e eventos de encerramento de outros ciclos.

Todos esses momentos refletem o compromisso do Colégio Meta em proporcionar uma educação que vai além do aprendizado acadêmico, valorizando o desenvolvimento humano e

a preparação para os desafios da vida. Em cada cerimônia, ficou evidente o afeto e o cuidado com que a equipe escolar conduz cada etapa do percurso dos estudantes.

Ao final do evento, o espírito de comunidade que permeia o Colégio Meta foi fortalecido, evidenciando que a educação é um trabalho conjunto, realizado com dedicação e amor. Assim como o PROERD prepara as crianças e os jovens para escolhas responsáveis, as demais celebrações do ano letivo de 2024 reafirmam o compromisso da escola em formar cidadãos conscientes e preparados para o futuro.

Com o encerramento de mais um ciclo, o Colégio Meta se despede de 2024 com o sentimento de dever cumprido e com a certeza de que cada passo dado pelos estudantes reflete o valor de uma educação que sente e transforma. Que 2025 venha repleto de novas conquistas e aprendizados!



DIVULGAÇÃO

### SERVIÇO

Se você procura um Colégio que sente e transforma, conheça melhor as atividades do Colégio Meta. Acesse o portal <https://www.colegiometa.com>, assim como também as redes sociais em <https://www.instagram.com/colégiometaindaiatuba> e <https://www.facebook.com/ColegioMeta>. Caso queira visitar o espaço físico, a Unidade Jardim Regina está situada na Rua Hermínio Steffen, nº 96, e a Unidade Itaici, na Av. Cel. Antônio Estanislau do Amaral, nº 1541.



## Aniversariantes de Dezembro

*Parabéns!*



 Carlos Roberto de Godoy	 Cristiane Barbosa da Silva	 Daniel de Oliveira	 Edmilson Pereira da Silva	 Erico Almeida Araujo	
 Gilberto Sena	 Henrique Teles dos Santos	 Jennifer Gomes da Silva	 Luana Portella	 Luciano Aparecido Inacio Nacci	 Luis Antônio Marossi
 Marcia da Silva Ferreira	 Maria de Fátima de Barros	 Maria Ines Soares de Moraes	 Nilo de Paulo	 Rogerio Pedroso	 Rosalina Bento da Silva

## DESTAQUES DO MÊS Dezembro

 Célia Auxiliar de Limpeza	 Debora Recepcionista
 Nedra Portaria	 Manoel Serviços Gerais



IBEN ENGENHARIA S.A.

CNPJ nº 08.415.328/0001-80  
NIRE 35.300.635.825

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA  
REALIZADA EM 29 DE NOVEMBRO DE 2024**

**1. Data, Hora e Local:** Aos 29 DE NOVEMBRO DE 2024, na sede social da Iben Engenharia S.A. ("Companhia" ou "Emissora"), na cidade de Indaiatuba, Estado de São Paulo, na Avenida Conceição, nº 2945, Sala 3, bairro Vila Areal, CEP: 13333-015.

**2. Convocação e Presença:** Comparecem todos os acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme lista de presença ao final anexada. Dispensada a convocação em virtude da presença da totalidade dos Acionistas da Companhia, em conformidade com o disposto no parágrafo 2º do artigo 1.072, da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, conforme posteriormente alterada ("Código Civil").

**3. Mesa: Presidente:** Eduardo Militão Elias; **Secretária:** Maria Eduarda Macedo Santos.

**4. Ordem do dia:** Deliberar sobre a emissão de debêntures pela companhia, nos termos da proposta apresentada aprovada pelo Conselho de Administração da Companhia, bem como a constituição de garantias e outros assuntos correlatos.

**(I)** a obtenção de financiamento, nos termos do artigo 59 da Lei das Sociedades por Ações e da Resolução do Conselho Monetário Nacional nº 2.686, de 26 de janeiro de 2000, conforme alterada ("Resolução CMN 2.686"), por intermédio da Primeira Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis Em Ações, Da Espécie Com Garantia Real, Com Garantia Adicional Fidejussória, Em Série Única, Para Colocação Privada, da Companhia ("Escritura de Emissão", "Emissão" e "Debêntures"), no valor total de R\$ 12.000.000,00 (doze milhões de reais); para desenvolvimento e construção de empreendimentos imobiliários direta ou indiretamente, por meio de sociedades controladas para a construção (a) do empreendimento sem denominação especial, comercializado com o nome fantasia "Viva & Realize Dom Pedro Condomínio 2", na modalidade de incorporação, nos termos da Lei nº 4.591, de 16 de dezembro de 1964, localizado na cidade de Campinas, Estado de São Paulo, cuja incorporação encontra-se registrada na R.03 da matrícula nº 158.669 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas, Estado de São Paulo; (b) do empreendimento sem denominação especial, comercializado com o nome fantasia "Viva & Realize Jardim Garcia Condomínio 1", na modalidade de incorporação, nos termos da Lei nº 4.591, de 16 de dezembro de 1964, localizado na cidade de Campinas, Estado de São Paulo, cuja incorporação encontra-se registrada na R.11 da matrícula nº 185.353 do 3º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas, Estado de São Paulo e (c) do empreendimento sem denominação especial, comercializado com o nome fantasia "Villa Flora Americana Condomínio das Azaleias", na modalidade de incorporação, nos termos da Lei nº 4.591, de 16 de dezembro de 1964, localizado na cidade de Americana, Estado de São Paulo, cuja incorporação encontra-se registrada na R.03 da matrícula nº 130.705

1

Documento assinado no Assessorio Registrado de Imóveis. Para validar o documento e suas respectivas assinaturas acesse <https://www.registro.org.br/validar> ou utilize o aplicativo Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas respectivas assinaturas acesse <https://www.registro.org.br/validar> ou utilize o aplicativo Registro de Imóveis.



IBEN ENGENHARIA S.A.

do Registro de Imóveis da Comarca de Americana, Estado de São Paulo ("Empreendimentos Alvo" ou "Imóveis Alvo"), debêntures que serão oportunamente subscritas por **VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**, sociedade por ações com registro de companhia securitizadora perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") companhia securitizadora nos termos da Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, conforme em vigor ("Resolução CVM 60") com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gerivatuba, nº 207, 16º andar, conjunto 162, Bairro Butantã, CEP 05.501-900, inscrita no CNPJ nº 08.769.451/0001-08 ("Debenturista" ou "Securitizadora"). A Securitizadora, por sua vez, emitirá 01 (uma) Cédula de Crédito Imobiliário Integral por meio do "Instrumento Particular de Escritura de Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário Integral, sem Garantia Real Imobiliária, sob a Forma Escritural" ("CCI"), para representar os créditos imobiliários decorrentes das Debêntures ("Créditos Imobiliários"), que serão vinculados como lastro da 228ª Emissão, Em Série Única, de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Virgo Companhia de Securitização Certificados de Recebíveis Imobiliários ("CRI"), conforme "Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 228ª Emissão, Em Série Única, de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Virgo Companhia de Securitização, Lastreados em Créditos Imobiliários devidos pela Iben Engenharia S.A.", celebrado entre a Securitizadora e **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade anônima com filial situada na cidade São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 1052, sala 132, CEP 04531-004, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0004-34 ("Agente Fiduciário" e todo o conjunto "Operação de Securitização");

**(II)** autorizar os diretores da Companhia para **(a)** praticar os atos necessários à formalização correta e eficaz da competente escritura de emissão das Debêntures e efetivação das demais operações aprovadas, **(b)** contratar os prestadores de serviços da Emissão, incluindo, mas não se limitando, ao agente de liquidação e Escriturador das Debêntures, agente fiduciário, agente de cobrança, agente de cobrança alternativo e assessor legal; **(c)** negociar, firmar os termos e celebrar todos os instrumentos e praticar todos os atos necessários à efetivação da Emissão e da Oferta Privada, incluindo, mas não se limitando, à celebração da Escritura de Emissão e demais documentos da Emissão bem como os pertinentes contratos de prestação de serviços; e **(d)** bem como, para tomar todas as demais providências necessárias para a efetivação da Emissão, tudo conforme as seguintes características e condições das Debêntures conforme as seguintes condições:

**CARACTERÍSTICAS DA EMISSÃO DE DEBÊNTURES**

- i. **Número da emissão:** a Emissão constituirá a 1ª (primeira) emissão de Debêntures da Companhia;
- ii. **Data de Emissão:** para todos os efeitos legais, a data de emissão das Debêntures será até 31 de janeiro de 2025;
- iii. **Valor Total da Emissão:** O valor Total da Emissão será de R\$ 12.000.000,00 (doze milhões de reais) na Data de Emissão ("Valor Total da Emissão");

2

Documento assinado no Assessorio Registrado de Imóveis. Para validar o documento e suas respectivas assinaturas acesse <https://www.registro.org.br/validar> ou utilize o aplicativo Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas respectivas assinaturas acesse <https://www.registro.org.br/validar> ou utilize o aplicativo Registro de Imóveis.



- iv. **Número de Séries:** A Emissão será realizada em Série Única;
- v. **Vinculação à Emissão de CRI.** As Debêntures serão vinculadas aos CRI, os quais serão objeto da Oferta, de modo que os Créditos Imobiliários serão vinculados aos CRI, como lastro, até os respectivos vencimentos e até que se complete a consequente liquidação integral destes.
- vi. **Titularidade das Debêntures.** Para todos os fins de direito, a titularidade das Debêntures presume-se pela inscrição do Debenturista no livro de registro de debêntures nominativas da Emissora ("Livro de Registro de Debêntures Nominativas"), nos termos dos artigos 63 e 31 da Lei 6.404.
- vii. **Administração dos Créditos Imobiliários.** As atividades relacionadas à administração dos Créditos Imobiliários serão exercidas, a partir da presente data, pela Securitizadora, incluindo-se nessas atividades, principalmente, mas sem limitação: o cálculo e envio de informação a Emissora previamente às suas datas de vencimento quanto ao valor das parcelas brutas decorrentes da Escritura de Emissão, bem como o saldo devedor atualizado das Debêntures, além do recebimento, de forma direta e exclusiva, de todos os pagamentos que vierem a ser efetuados por conta dos Créditos Imobiliários na Conta Centralizadora, deles dando quitação.

**CARACTERÍSTICAS DAS DEBÊNTURES**

- 1.1. **Local de Emissão.** Para todos os fins e efeitos legais, o local da Emissão de Debêntures é a Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.
- 1.2. **Forma das Debêntures.** As Debêntures serão emitidas na forma nominativa, registrado no Livro de Registro de Debêntures.
- 1.3. **Prazo e Data de Vencimento.** As Debêntures terão prazo de 72 (setenta e dois) meses contados da Data Emissão, vencendo na última Data de Pagamento prevista no Cronograma de Pagamentos, qual seja, dezembro de 2030, ressalvadas as hipóteses de resgate antecipado e vencimento antecipado das Debêntures, nos termos da Escritura de Emissão.
- 1.4. **Valor Nominal Unitário.** O valor nominal unitário das Debêntures será de R\$ 1.000,00 (um mil reais), na Data de Emissão.
- 1.5. **Quantidade.** Serão emitidas 12.000 (doze mil) Debêntures.

3

- 1.6. **Subscrição.** As Debêntures serão subscritas pela Securitizadora, mediante a assinatura do respectivo Boletim de Subscrição, bem como pela inscrição de seu nome no Livro de Registro de Debêntures Nominativas.

1.6.1. As Debêntures que não forem efetivamente integralizadas até o encerramento da Oferta dos CRI (conforme previsto no Termo de Securitização) serão canceladas pela Emissora, sendo certo que os Documentos da Operação aplicáveis poderão ser editados, sem necessidade de aprovação em Assembleia Especial de Titulares dos CRI, para retificar a quantidade de Debêntures emitidas, valor total da emissão e demais ajustes aplicáveis em razão do disposto aqui, sem qualquer ônus para Securitizadora, na qualidade de subscritora das Debêntures.

- 1.7. **Conversibilidade.** As Debêntures não serão conversíveis em ações da Emissora.
- 1.8. **Espécie.** Nos termos do artigo 58, caput, da Lei 6.404, as Debêntures serão da espécie com garantia real, com garantia adicional fidejussória.
- 1.9. **Garantias.** As Debêntures possuem as seguintes garantias, as quais conferem privilégio especial a seus titulares sobre ativos da Emissora em caso de necessidade de execução judicial ou extrajudicial das obrigações da Emissora decorrentes das Debêntures: (a) Fiança; (b) Alienação Fiduciária de Imóvel; e (c) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios.

- 1.10. **Integralização.** As Debêntures serão integralizadas à vista, em moeda corrente nacional, exclusivamente com recursos oriundos da integralização dos CRI, pelo Preço de Integralização, e será feita de forma parcial ou total, nas respectivas Datas de Integralização de Debêntures.

1.10.1. Uma vez satisfeitas as respectivas Condições Precedentes e após as retenções listadas na Escritura de Emissão de Debêntures, a Securitizadora realizará a liberação dos recursos à Emissora, na Conta da Devedora.

1.10.2. A Emissora desde já autoriza a Securitizadora a deduzir os montantes abaixo descritos da Liberação e aplicá-los, por conta e ordem da Emissora, da seguinte forma e observada a seguinte ordem:

- (i) Pagamento das Despesas Iniciais, diretamente pela Securitizadora, por conta e ordem da Emissora, observado o quanto previsto no Anexo IV da Escritura de Emissão;

4

Documento assinado no Assessorio Registrado de Imóveis. Para validar o documento e suas respectivas assinaturas acesse <https://www.registro.org.br/validar> ou utilize o aplicativo Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas respectivas assinaturas acesse <https://www.registro.org.br/validar> ou utilize o aplicativo Registro de Imóveis.



Documento assinado no Assessorio Registrado de Imóveis. Para validar o documento e suas respectivas assinaturas acesse <https://www.registro.org.br/validar> ou utilize o aplicativo Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas respectivas assinaturas acesse <https://www.registro.org.br/validar> ou utilize o aplicativo Registro de Imóveis.





- (ii) Constituição do Fundo de Despesas, por meio da retenção do Valor Inicial do Fundo de Despesas;
- (iii) Constituição do Fundo de Reserva, por meio da retenção do Valor Inicial do Fundo de Reserva; e
- (iv) Liberação do valor remanescente o qual será liberado à Emissora, mediante transferência de recursos para a Conta da Devedora, em até 2 (dois) Dias Úteis após o cumprimento das Condições Precedentes.

1.10.3. **Condição Resolutiva.** A não verificação do cumprimento integral e cumulativo, pela Emissora, das Condições Precedentes em até 60 (sessenta) dias contados da data (prorrogação, uma única vez, por 30 (trinta) dias adicionais, exclusivamente na hipótese da Emissora comprovar que está cumprindo ou diligenciando para cumprir eventuais exigências formuladas por Cartório(s), Junta(s) Comercial(is) e outras autoridades ou órgãos fiscalizadores) acarretará a rescisão de pleno direito da Escritura de Emissão, independentemente de qualquer interpelação, aviso e/ou notificação, judicial ou extrajudicial e este instrumento estará resolvido de pleno direito, nos termos do artigo 127 do Código Civil. Nesta hipótese:

- (i) A Securitizadora deixará de ter qualquer obrigação de pagamento de recursos à Emissora;
- (ii) A Emissora ficará obrigada a pagar e/ou reembolsar, conforme o caso, a Securitizadora, conforme aplicável, por todos os custos comprovadamente incorridos para realização da Operação, limitados ao valor das Despesas Iniciais, as quais incluem, também, eventuais comissões ou fees integrantes da lista de tais Despesas Iniciais, o que deverá ocorrer no prazo de até 15 (quinze) Dias Úteis contado de notificação da Securitizadora nesse sentido;
- (iii) Todo e qualquer recurso existente na Conta Centralizadora, incluindo eventuais rendimentos oriundos dos Investimentos Permitidos, serão utilizados para satisfação das obrigações devidas aos Titulares dos CRI; e
- (iv) A Emissora será exclusivamente responsável por quaisquer diferenças entre os recursos previstos no item anterior e os recursos devidos aos Titulares dos CRI, conforme disposto no Termo de Securitização.

1.11. **Direito de Retenção.** Sem prejuízo do acima disposto, e para que não existam dúvidas entre as Partes, ainda que as Condições Precedentes aplicáveis tenham sido cumpridas, nenhuma integralização de Debêntures, e/ou integralização de CRI, bem como nenhuma Liberação, disponibilização, devolução, pagamento e/ou reembolso de qualquer valor à Emissora será realizado se, no momento da respectiva integralização, Liberação, disponibilização, devolução, pagamento e/ou reembolso, qualquer das partes envolvidas na Operação constatar que a Emissora ou Garantidores descumpriram com qualquer obrigação prevista no âmbito dos Documentos da Operação e/ou ocorreu algum Evento de Vencimento Antecipado.

1.12. **Investimentos Permitidos.** Os valores existentes na Conta Centralizadora, inclusive os Fundos, ali mantidos enquanto não cumpridas as Condições Precedentes, bem como os recursos existentes nos Fundos, poderão ser investidos pela Securitizadora nos Investimentos Permitidos.

1.12.1. Todos os Investimentos Permitidos realizados nos termos da Escritura de Emissão de Debêntures deverão ser resgatados de maneira que estejam imediatamente disponíveis na Conta Centralizadora para a realização de qualquer pagamento devido. Eventuais retenções de impostos decorrentes dos rendimentos dos Investimentos Permitidos pertencerão com exclusividade à Securitizadora, sendo que todo e qualquer rendimento oriundo da aplicação nos Investimentos Permitidos, líquido de impostos, e quaisquer outros encargos que forem deduzidos, serão acrescidos ou deduzidos, conforme o caso, aos/dos valores devidos à Emissora. Não serão devidos ou apurados pela Securitizadora à Emissora ou aos Titulares dos CRI, nem integrarão o Patrimônio Separado, quaisquer rendimentos sobre os recursos depositados transitoriamente na Conta Centralizadora, a que título for.

1.12.2. Os recursos oriundos dos rendimentos auferidos com os Fundos nos Investimentos Permitidos integrarão o Patrimônio Separado, livres de quaisquer impostos. A Securitizadora não terá qualquer responsabilidade com relação a quaisquer eventuais prejuízos, reivindicações, demandas, danos, tributos, ou despesas resultantes das aplicações em tais investimentos, inclusive, entre outros, qualquer responsabilidade por demoras (não resultante de transgressão deliberada) no investimento, reinvestimento ou liquidação dos referidos investimentos, ou quaisquer lucros cessantes inerentes a essas demoras. A isenção da responsabilidade acima não será aplicada, caso seja constatada má fé da Securitizadora no ato do investimento em título sem liquidez diária, se comprovado em decisão transitado em julgado.

1.13. **Local de Pagamento.** Os pagamentos devidos pela Emissora em decorrência da Emissão de Debêntures serão efetuados exclusivamente mediante depósito na Conta Centralizadora.

1.14. **Atualização Monetária.** O Valor Nominal Unitário não será atualizado monetariamente.

1.15. **Remuneração Debêntures.** Sobre o Valor Nominal Unitário das Debêntures, incidirão juros remuneratórios correspondentes à 100,00% (cem por cento) da variação acumulada das taxas médias diárias dos Depósitos Interfinanceiros – DI de 1 (um) dia, over extra-grupo, expressas na forma percentual ao ano, com base em um ano de 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculadas e divulgadas pela B3 no informativo diário disponível em sua página na rede mundial de computadores (<http://www.b3.com.br>) ("Taxa DI"), acrescida de spread (sobretaxa) de 5,85% (cinco inteiros e oitenta e cinco centésimos por cento) ao ano, com base em um ano de 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculados de forma exponencial e cumulativa pro rata temporis por Dias Úteis decorridos durante o período de vigência das Debêntures ("Juros Remuneratórios"), de acordo com a fórmula prevista abaixo:

$$J = VNe \cdot (\text{Fator Juros} - 1)$$

Onde:

J = Valor unitário dos Juros Remuneratórios, devido no final de cada Período de Capitalização, calculado com 08 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

VNe = Valor Nominal Unitário, calculado com 9 (nove) casas decimais, sem arredondamento;

Fator Juros = Fator de juros composto pelo parâmetro de flutuação acrescido de sobretaxa (spread), calculado com 8 (oito) casas decimais, com arredondamento, apurado da seguinte forma:

$$\text{Fator Juros} = (\text{FatorDI} \times \text{FatorSpread})$$

FatorDI = produtório das Taxas DI-Over, com uso de percentual aplicado, desde a primeira Data de Integralização de CRI, ou a última Data de Pagamento, inclusive, conforme o caso, até a próxima Data de Pagamento, ou data de cálculo, exclusive, calculado com 8 (oito) casas decimais, com arredondamento, apurado da seguinte forma:

$$\text{FatorDI} = \prod_{k=1}^n (1 + TDI_k)$$

Onde:

n = número total de Taxas DI-Over utilizadas, sendo "n" um número inteiro;

k = número de ordem das Taxas DI-Over, variando de 1 (um) até "n";

TDI<sub>k</sub> = Taxa DI-Over, de ordem k, expressa ao dia, calculada com 8 (oito) casas decimais com arredondamento, da seguinte forma:

$$TDI_k = \left( \frac{DI_k}{100} + 1 \right)^{\frac{1}{360}} - 1$$

Onde:

DI<sub>k</sub> = Taxa DI-Over de ordem k divulgada pela B3, utilizada com 2 (duas) casas decimais.

Fator Spread = sobretaxa de juros fixos calculado com 9 (nove) casas decimais, com arredondamento, conforme fórmula abaixo:

$$\text{Fator Spread} = \left( \frac{\text{Spread}}{100} + 1 \right)^{\frac{\text{Dup}}{252}}$$

Onde:

Spread = 5,8500, com base em um ano de 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis.

Dup = número de Dias Úteis entre a primeira Data de Integralização de CRI, ou Data de Pagamento anterior (inclusive), o que ocorrer por último e a próxima Data de Pagamento, ou data de cálculo (exclusive), sendo "Du" um número inteiro.

Para fins de cálculo da remuneração:

- a. O fator resultante da expressão (1 + TDI<sub>k</sub>) é considerado com 16 (dezesseis) casas decimais sem arredondamento.
- b. Efetua-se o produtório dos fatores diários (1 + TDI<sub>k</sub>), sendo que, a cada fator diário acumulado, trunca-se o resultado com 16 (dezesseis) casas decimais, aplicando-se o próximo fator diário, e assim por diante até o último considerado.
- c. A Taxa DI deverá ser utilizada considerando idêntico número de casas decimais divulgado pela entidade responsável pelo seu cálculo.
- d. Exclusivamente para o primeiro pagamento da Remuneração deverá ser



capitalizado ao "Fator de Juros" um prêmio de remuneração equivalente ao produtivo de 2 (dois) Dias Úteis que antecede a Data de Integralização de CRI dos recursos pro rata temporis. O cálculo deste prêmio ocorrerá de acordo com as regras de apuração, respectivamente, do "Fator DI" e do "Fator Spread".

- e. Para efeito do cálculo de DI, será sempre considerado a Taxa DI, divulgada com 2 (dois) Dias Úteis de defasagem em relação à data de cálculo (exemplo: para cálculo no dia 13, o DI considerado será o publicado no final do dia 11 pela B3, pressupondo-se que tanto os dias 11, 12 e 13 são Dias Úteis, e que não houve nenhum dia não útil entre eles).
- f. Para fins da Escritura de Emissão de Debêntures, Período de Capitalização significa o intervalo de tempo que se inicia na primeira Data de Integralização de CRI (inclusive), no caso do primeiro Período de Capitalização, ou na Data de Pagamento de Remuneração imediatamente anterior (inclusive), no caso dos demais Períodos de capitalização, e termina na próxima Data de Pagamento de Remuneração (exclusive). Cada Período de Capitalização sucede o anterior sem solução de continuidade, até a Data de Vencimento.

1.16. **Periodicidade de Pagamento da Remuneração.** Os valores devidos a título de Remuneração serão pagos mensalmente, de acordo com as Datas de Pagamento indicadas no Cronograma de Pagamentos.

1.16.1. Os recursos recebidos como produto do pagamento da Remuneração deverão ser aplicados pela Securitizadora de acordo com a Ordem de Prioridade de Pagamentos.

1.16.2. Indisponibilidade, Impossibilidade de Aplicação ou Extinção da Taxa DI. Se, em qualquer das datas de cálculo previstas neste instrumento, não houver divulgação da Taxa DI, será aplicada a última Taxa DI divulgada, desde a data da última divulgação, até a data de seu substituto ou data do vencimento das obrigações pecuniárias, conforme o caso, não sendo devidas quaisquer compensações entre a Emissora e a Securitizadora quando da divulgação posterior da Taxa DI que seria aplicável.

1.16.3. No caso de extinção, indisponibilidade temporária ou ausência de apuração da Taxa DI por mais de 10 (dez) dias consecutivos após a data esperada para sua apuração e/ou divulgação, ou, ainda, no caso de sua extinção ou impossibilidade de sua aplicação por imposição legal ou determinação judicial, será utilizado para apuração dos valores devidos em razão da Escritura de Emissão, seu substituto legal ou, na sua falta, a Taxa SELIC.

1.16.4. No caso de extinção, indisponibilidade temporária ou ausência de apuração da Taxa SELIC por mais de 10 (dez) dias consecutivos após a data esperada para sua apuração e/ou divulgação, ou, ainda, no caso de sua extinção ou impossibilidade de sua aplicação por imposição legal ou determinação judicial, a Securitizadora deverá convocar, na forma e nos termos a serem disciplinados no Termo de Securitização, assembleia especial de Titulares de CRI para que a Securitizadora defina, representando o interesse dos referidos titulares, em comum acordo com a Emissora, observada a regulamentação aplicável, o novo parâmetro a ser aplicado. Até a deliberação desse parâmetro será utilizada, para o cálculo do valor de quaisquer obrigações previstas neste instrumento, a última Taxa DI ou Taxa SELIC, conforme o caso, divulgada oficialmente, até a data da definição ou aplicação, conforme o caso, do novo parâmetro, não sendo devidas quaisquer compensações financeiras entre a Emissora e a Securitizadora quando da divulgação posterior da taxa/índice de remuneração/atualização que seria aplicável, ou ainda por qualquer outro índice, eleito de comum acordo entre as Partes, que reflita adequadamente a variação no poder de compra da moeda nacional.

1.16.5. Caso a Taxa DI ou a Taxa SELIC, conforme o caso, venha a ser divulgada antes da realização da assembleia especial de Titulares de CRI acima mencionada, a referida assembleia não será mais realizada, e a Taxa DI ou a Taxa SELIC, conforme o caso, divulgada passará novamente a ser utilizada para o cálculo dos Juros Remuneratórios.

1.16.6. Caso não haja acordo sobre a taxa substitutiva entre a Emissora e a Securitizadora, representando o interesse dos Titulares de CRI, a Emissora deverá quitar a integralidade de suas obrigações pecuniárias oriundas da Escritura de Emissão, com seu consequente cancelamento, no prazo de 30 (trinta) dias após a data em que as Partes verificarem não ser possível um acordo, ou na Data de Vencimento, o que ocorrer primeiro, mediante o pagamento do saldo devedor das Debêntures, calculado pro rata temporis desde a data de depósito do Valor Total da Emissão ou desde a última Data de Pagamento, o que ocorrer por último, até a data do efetivo pagamento, sem que acarrete ônus adicional para a Emissora. A Taxa DI ou a Taxa SELIC, conforme o caso, a ser utilizada para cálculo dos Juros Remuneratórios nesta situação será a última disponível.

1.17. **Amortização Programada.** O pagamento do saldo do Valor Nominal Unitário será realizado nas Datas de Pagamento previstas no Anexo I da Escritura de Emissão de Debêntures, conforme fórmula abaixo:

$$AMi = VNe \times Tai$$

10

onde:

AMi = Valor unitário da i-ésima parcela de amortização, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

VNe = conforme definido acima; e

Tai = Taxa de amortização para o período em específico, expressa em percentual, com 4 (quatro) casas decimais de acordo com a tabela constante do Anexo I da Escritura de Emissão de Debêntures.

1.17.1. Todos os valores devidos pela Emissora nos termos da Escritura de Emissão de Debêntures deverão ser disponibilizados pela Emissora à Securitizadora, em cada data estabelecida no Anexo I da Escritura de Emissão de Debêntures.

1.17.2. Em qualquer hipótese, a amortização deverá abranger, proporcionalmente, todas as Debêntures.

1.18. **Amortização Extraordinária.** As Debêntures serão amortizadas de forma extraordinária exclusivamente de acordo com o disposto na Escritura de Emissão de Debêntures.

1.18.1. Amortização Extraordinária Compulsória. As Debêntures deverão ser amortizadas extraordinariamente em uma Data de Pagamento, de forma compulsória ("Amortização Extraordinária Compulsória"), na ocorrência de declaração de vencimento antecipado das Debêntures, nos termos da Escritura de Emissão de Debêntures.

1.18.2. Os recursos recebidos como produto de Amortização Extraordinária Compulsória das Debêntures devem ser utilizados pela Securitizadora para promover a amortização extraordinária dos CRI em uma Data de Pagamento, observada a Ordem de Prioridade de Pagamentos.

1.18.3. Em qualquer hipótese, a Amortização Extraordinária Compulsória deverá obedecer ao limite de amortização de 98% (noventa e oito por cento) do saldo do Valor Nominal Unitário.

1.18.4. A Emissora terá a opção de realizar a amortização extraordinária facultativa das Debêntures, a qualquer tempo, sendo certo que a referida amortização extraordinária facultativa será realizada de acordo com as condições abaixo estabelecidas:

- (i) A Emissora solicitará a amortização extraordinária facultativa por meio de notificação à Securitizadora, com cópia ao Agente Fiduciário, com antecedência mínima de 60 (sessenta) dias em relação à data da efetiva amortização extraordinária facultativa;
- (ii) A data da amortização extraordinária facultativa deverá, obrigatoriamente, ser uma Data de Pagamento;
- (iii) Será devido o Prêmio de Pagamento Antecipado;
- (iv) A comunicação de amortização extraordinária facultativa deverá informar:
  - (a) A Data de Pagamento pretendida para a amortização extraordinária facultativa;
  - (b) O valor da amortização extraordinária facultativa, com a aplicação do Prêmio de Pagamento Antecipado; e
  - (c) Quaisquer outras informações necessárias, a critério da Emissora, à operacionalização da amortização extraordinária facultativa.

1.18.5. Uma vez enviada a notificação de amortização extraordinária facultativa mencionada acima, caso a Emissora não realize a amortização extraordinária facultativa solicitada, nenhuma consequência será aplicável, salvo pela obrigação de realizar nova notificação para pagamento em nova data. Entretanto, a Emissora deverá comunicar a não realização da amortização extraordinária facultativa solicitada e indicar nova data, com 3 (três) Dias Úteis de antecedência da amortização extraordinária facultativa prevista anteriormente que não será realizada, conforme possível acima.

1.18.6. Os recursos necessários para realização da amortização extraordinária facultativa, deverão ser disponibilizados pela Emissora na Conta Centralizadora, até às 15:00hs (quinze horas) do Dia Útil imediatamente anterior à respectiva Data de Pagamento em que será realizada a amortização extraordinária facultativa. Caso recursos necessários sejam depositados na Conta Centralizadora pela Emissora no mesmo dia da Data de Pagamento, a Emissora deverá depositar referidos recursos acrescidos dos encargos aplicados pelo banco liquidante, conforme aplicável.

11

13 12 24

13 12 24

JUCESP  
13 12 24

1.19. **Resgate Antecipado.** As Debêntures serão resgatadas antecipadamente exclusivamente de acordo com o disposto na Escritura de Emissão de Debêntures, sendo certo que não será permitido o resgate antecipado parcial das Debêntures.

1.19.1. As Debêntures resgatadas antecipadamente serão obrigatoriamente canceladas pela Emissora.

1.19.2. Considerando que as Debêntures não serão custodiadas eletronicamente junto à B3, o pagamento do resgate de Debêntures deverá ser feito diretamente na Conta Centralizadora.

1.19.3. Os recursos recebidos como produto de resgate das Debêntures devem ser utilizados pela Securitizadora para promover o resgate dos CRI, observada a Ordem de Prioridade de Pagamentos.

1.19.4. As Debêntures, serão obrigatoriamente resgatadas, nos termos da Escritura de Emissão de Debêntures, bem como na Data de Vencimento.

1.19.5. A Emissora terá a opção de realizar o resgate antecipado facultativo das Debêntures a qualquer tempo, sendo certo que o referido resgate antecipado será realizado de acordo com as condições abaixo estabelecidas:

- (i) A Emissora solicitará o resgate antecipado facultativo por meio de notificação à Securitizadora, com cópia ao Agente Fiduciário, com antecedência mínima de 60 (sessenta) dias em relação à data do efetivo resgate antecipado facultativo;
- (ii) A data de resgate antecipado facultativo deverá, obrigatoriamente, ser uma Data de Pagamento;
- (iii) Será devido o Prêmio de Pagamento Antecipado;
- (iv) A comunicação de resgate antecipado facultativo deverá informar:
  - (a) A Data de Pagamento pretendida para o resgate antecipado facultativo;
  - (b) O valor do resgate antecipado facultativo, com a aplicação do Prêmio de Pagamento Antecipado; e

13

JUCESP  
13 12 24

- (c) Quaisquer outras informações necessárias, a critério da Emissora, à operacionalização do resgate antecipado facultativo.

1.19.6. Uma vez enviada a notificação mencionada acima, caso a Emissora não realize a Resgate Antecipado solicitado, nenhuma consequência será aplicável, salvo pela obrigação de realizar nova notificação para pagamento em nova data. Entretanto, a Emissora deverá comunicar a não realização do Resgate Antecipado solicitado com 3 (três) Dias Úteis de antecedência da amortização extraordinária facultativa prevista anteriormente que não será realizada, conforme possível acima.

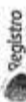
1.19.7. Os recursos necessários para realização do Resgate Antecipado Facultativo deverão ser disponibilizados pela Emissora, na Conta Centralizadora, até às 15:00hs (quinze horas) do Dia Útil imediatamente anterior à respectiva Data de Pagamento em que será realizado o Resgate Antecipado. Caso recursos necessários sejam depositados na Conta Centralizadora pela Devedora no mesmo dia da Data de Pagamento, a Emissora deverá depositar referidos recursos acrescidos dos encargos aplicados pelo banco liquidante, conforme aplicável.

1.19.8. O valor do resgate antecipado facultativo e todos os pagamentos relacionados às Debêntures com vencimento em data anterior à data do resgate antecipado facultativo serão devidos e deverão ser realizados pontualmente pela Emissora na forma prevista neste instrumento.

1.20. **Tributos.** Todos os tributos, bem como quaisquer outros encargos que tenham ou venham a ter como fato gerador a emissão das Debêntures, inclusive em decorrência de majoração de alíquota ou base de cálculo, com fulcro em norma legal ou regulamentar são de responsabilidade da Emissora e serão por ela integralmente suportados, se e quando devidos, acrescido de eventuais multas e penalidades. Caso qualquer órgão competente venha a exigir, mesmo que sob a legislação fiscal vigente, o recolhimento, pagamento e/ou retenção de quaisquer Tributos sobre este instrumento, ou a legislação vigente venha a sofrer qualquer modificação ou, por quaisquer outros motivos, novos Tributos venham a ter como fato gerador este instrumento, a Emissora será responsável pelo recolhimento, pagamento e/ou retenção destes Tributos. Nesta situação, a Emissora deverá acrescentar a tais pagamentos valores adicionais de modo que a Securitizadora receba os mesmos valores líquidos que seriam recebidos caso nenhuma retenção ou dedução fosse realizada.

14

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse: https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/2957N-XWL2G-5RMVC-BAM3G



Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse: https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/2957N-XWL2G-5RMVC-BAM3G



JUCESP  
13 12 24

1.21. **Encargos Moratórios.** Ocorrendo impontualidade no pagamento de qualquer quantia devida à Securitizadora nos termos deste instrumento, os débitos em atraso ficarão sujeitos aos Encargos Moratórios, independentemente de aviso, notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial.

1.22. **Degradência dos Direitos aos Acréscimos.** O não comparecimento da Securitizadora para receber o valor correspondente a quaisquer das obrigações pecuniárias da Emissora, nas datas previstas neste instrumento, ou em comunicado enviado pela Emissora à Securitizadora com cópia para o Agente Fiduciário, nos termos do Termo de Securitização, não lhe dará direito ao recebimento de Remuneração e/ou Encargos Moratórios no período relativo ao atraso no recebimento, sendo-lhe, todavia, assegurados os direitos adquiridos até a data do respectivo vencimento.

1.23. **Repactuação.** Não haverá repactuação programada das Debêntures.

1.24. **Publicidade.** Todos os atos, anúncios, avisos e decisões decorrentes da Emissão de Debêntures que, de qualquer forma, vierem a envolver interesses da Securitizadora, deverão ser obrigatoriamente publicados conforme venha a ser exigido nos termos da legislação aplicável, à época do acontecimento de tais eventos.

1.25. **Liquidez e Estabilização.** Não será constituído fundo de manutenção de liquidez ou firmado contrato de garantia de liquidez ou estabilização de preço para as Debêntures.

1.26. **Classificação de Risco.** As Debêntures não serão objeto de classificação de risco (rating).

viii. **Demais características:** as demais características das Debêntures encontrar-se-ão descritas na Escritura de Emissão e serão negociadas pela diretoria da Companhia. Os termos aqui iniciados em letra maiúscula que não sejam aqui definidos de outra forma, terão o significado que lhes for atribuído na Escritura de Emissão.

**5. Deliberações:** Os acionistas, por unanimidade e sem quaisquer restrições, aprovaram, na íntegra, todas as deliberações previstas na Ordem do Dia, autorizando, ainda, os Diretores e Administradores da Companhia a tomarem todas as providências, praticarem todos os atos necessários e celebrarem todos os instrumentos e documentos aplicáveis para efetivar as deliberações tomadas na presente AGE, incluindo eventuais retificações, ratificações e/ou aditamentos aos instrumentos que forem firmados no âmbito da Operação, bem como, a realizarem todos os procedimentos necessários para a correta formalização das deliberações aqui tomadas.

15

**6. Encerramento:** nada mais tendo sido tratado, foi autorizada a lavratura da presente ata na forma de sumário, que, após lida e achada conforme, foi assinada por mim, Secretária, e pela Presidente da mesa, na forma do §1º do artigo 130 da Lei das Sociedades por Ações.

Indaiatuba/SP, 29 de novembro de 2024.

Mesa: [=]

Acionista presente:  
RMÉ Participações LTDA.  
EME Participações LTDA.

Certifico que a presente é cópia autêntica do original lavrado em livro próprio.

EDUARDO MILITÃO ELIAS

MARIA EDUARDA MACEDO SANTOS



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 2957N-XWL2G-5RMVC-BAM3G

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

EDUARDO MILITÃO ELIAS (CPF 294.870.368-00)  
Maria Eduarda Macedo Santos (CPF 137.431.686-50)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/2957N-XWL2G-5RMVC-BAM3G>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/>

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse: https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/2957N-XWL2G-5RMVC-BAM3G



Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse: https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/2957N-XWL2G-5RMVC-BAM3G



# Covid-19: Entenda como ficará a vacinação de idosos no calendário anual

*Gestantes também foram incluídas no Calendário Nacional de Vacinação do Ministério da Saúde*

ROVENA ROSA/AGÊNCIA BRASIL



As novas orientações já foram enviadas para as secretarias de Saúde

da Pfizer. Ainda, o governo incluirá o imunizante da Zalika Farmacêutica no Programa Nacional de Imunizações (PNI), para pessoas com mais de 12 anos.

As novas orientações já foram enviadas para as secretarias de Saúde de todos os estados e do Distrito Federal.

## Grupos prioritários

Além da vacinação de rotina das crianças de 6 meses a menores de 5 anos de idade, idosos com 60 anos ou mais e gestantes, o Ministério da Saúde vacina outros grupos especiais, periodicamente, em qualquer sala de vacina.

São eles:

- Pessoas imunocomprometidas;
- Pessoas vivendo em instituições de longa permanência;
- Indígenas vivendo fora de terra indígena;
- Ribeirinhos;
- Quilombolas;
- Puérperas;
- Trabalhadores da saúde;

- Pessoas com deficiência permanente;

- Pessoas com comorbidades;

- Pessoas privadas de liberdade;

- Funcionários do sistema de privação de liberdade;

- Adolescentes e jovens cumprindo medidas socioeducativas;

- Pessoas em situação de rua.

A recomendação é de uma dose a cada seis meses para imunocomprometidos e a cada ano para os demais grupos, independentemente do número de doses prévias de vacinas contra covid-19.

## Imunizantes

Os imunizantes em uso na rede pública do Brasil são a Spikevax, da Moderna; a Comirnaty, da Pfizer; e a vacina da Zalika Farmacêutica. A indicação para cada uma depende da idade e do histórico de vacinação prévia do indivíduo, bem como do estoque disponível.

A vacina da Zalika, segundo o Ministério da Saúde, tem vantagens logísticas como o alto prazo de validade e a facilidade para o transporte e armazenamento. Ela será utilizada no Brasil para indivíduos com 12 anos ou mais, faixa etária aprovada pela Anvisa.

Já os imunizantes da Pfizer e Moderna estão liberados para toda a população a partir dos 6 meses de idade.

De acordo com a pasta, para as crianças com menos de 12 anos, será distribuída a vacina da Pfizer. As crianças que iniciarem o esquema com essa vacina deverão receber três doses do imunizante, com intervalos de quatro semanas entre a primeira e a segunda dose; e de oito semanas entre a segunda e terceira dose.

Já as crianças que iniciaram o esquema com a vacina da Moderna devem concluir o esquema de duas doses com esse mesmo imunizante, com intervalo de quatro semanas entre a primeira e a segunda dose.

## DA REDAÇÃO

redacao@maiseexpressao.com.br

O Ministério da Saúde atualizou a estratégia de vacinação contra a covid-19 e a inclusão de idosos e gestantes no Calendário Nacional de Vacinação está entre as principais novidades.

As grávidas deverão ser imunizadas com uma dose a cada gestação e os idosos receberão uma dose a cada seis meses.

Além disso, o esquema vacinal primário para crianças de 6 meses a menores de 5 anos de idade, que já constava do calendário anual, passará a ser com três doses da vacina

AGROCATS

Sachês Nutritivos para Felinos Exigentes!

Av. Pres. Vargas, 368 – Vila Vitória II, Indaiatuba – SP, 13338-125

WWW.AGROCOC.COM

(19) 3834-3099 (19) 9.9790-0440

Peça pelo Whatsapp

98978-4156

Entregas somente de segunda a sábado das 9h às 18h

Rua Cerqueira César, 985 – Centro (19) 98978-4156

Natal é tempo de luz, amor e gratidão. Que a nossa jornada seja guiada por esses sentimentos, tornando cada passo mais significativo

Feliz Natal

# Incêndio atinge empresa no Distrito Comercial Vitória Martini na madrugada

*Ninguém ficou ferido, mas as causas do incêndio ainda estão sendo investigadas pela Polícia Civil*

RAYANE LINS  
rayanelins@maiseexpressao.com.br

Um incêndio atingiu uma empresa no Distrito Comercial Vitória Martini e mobilizou os bombeiros na madrugada de quarta-feira (18). Felizmente, ninguém ficou ferido.

O incêndio começou por

volta da meia-noite, na Rua Alberto Magnusson. Após o trabalho das equipes do Corpo de Bombeiros, as chamas foram contidas. Há suspeitas de que o fogo tenha sido causado intencionalmente, já que foi encontrado um galão de gasolina e um isqueiro no local.

O caso será investigado pela Polícia Civil.



DIVULGAÇÃO

*Há suspeitas de que o fogo tenha sido causado intencionalmente*

## Motociclista cai na pista e é socorrido com urgência ao HAOC

Um motociclista ficou ferido após colidir com um carro e ser arremessado para a pista na manhã de quarta-feira (18), no km 50 da pista norte da Rodovia Santos Dumont (SP-75). De acordo com a PM Rodoviária Estadual, o motociclista trafegava no sentido Salto-Campinas quando, por motivos desconhecidos, se envolveu no acidente, caindo na via. O motorista do carro parou e prestou assistência até a chegada do Resgate da concessionária que administra o trecho. O motociclista sofreu ferimentos graves e, ao ser atendido pela equipe de socorristas da Via Colinas, estava deitado na pista. Após os primeiros cuidados, ele foi levado para a Emergência do Hospital Augusto de Oliveira Camargo (HAOC), onde passará por exames para avaliar a gravidade das lesões.



## Guarda Civil resgata coruja-buraqueira ferida no Jardim Morada do Sol

A Guarda Civil de Indaiatuba, por meio do Grupamento Ambiental, realizou o resgate de uma coruja-buraqueira, na tarde de domingo (15). O animal foi localizado no quintal de uma residência na rua Custódio Cândido Carneiro.

Por volta das 15h, a Defesa Civil acionou a GC, informando que o morador de uma residência no Jardim Morada do Sol, havia encontrado a ave, que não conseguia voar. A equipe do Grupamento Ambiental se deslocou até o local e constatou que a coruja apresentava um ferimento na asa.

Após a captura do animal, ele foi encaminhado ao Centro de Reabilitação Animal (CRA) da Prefeitura, onde recebeu atendimento veterinário especializado.

## Acidente envolvendo caminhão e carreta deixa motorista preso às ferragens

Um acidente envolvendo um caminhão e uma carreta deixou uma vítima presa às ferragens no km 56 da Rodovia Santos Dumont (SP-75), na madrugada de quarta-feira (18). A colisão ocorreu quando o condutor de um ca-

minhão Volkswagen/11.180, que trafegava a cerca de 90 km/h, colidiu na parte traseira de uma carreta Volvo FH 12. O motorista do caminhão relatou que a carreta estava sem iluminação, o que contribuiu para o acidente.

O impacto causou danos significativos na cabine do caminhão, deixando o motorista preso entre as ferragens. Equipes de resgate do Corpo de Bombeiros foram acionadas e realizaram a retirada da vítima, que estava consciente

e orientada, mas com fortes suspeitas de fratura nos arcos costais. Após ser imobilizado, o motorista foi levado pela ao Pronto Socorro do HAOC, onde passará por exames de imagem para avaliar a gravidade das lesões.

Durante o atendimento, uma das faixas da rodovia foi bloqueada, mas a via permaneceu sinalizada até a conclusão da ocorrência. A Polícia Rodoviária e a equipe de resgate da Via Colinas deram apoio à operação.



FOTOS: DIVULGAÇÃO

*Vítima foi socorrida e encaminhada ao HAOC com suspeitas de fratura nos arcos costais*

# Thiago Maia leva prêmio Fair Play da Fifa por ajuda em enchentes no RS

Meio-campista do Internacional foi reconhecido pela federação por resgatar pessoas ilhadas

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

O volante Thiago Maia, do Internacional, foi contemplado com o prêmio Fair Play da Fifa – prêmio Fifa The Best Awards - em cerimônia de gala, nesta terça-feira (17), em Doha (Catar). O jogador foi reconhecido pelo trabalho voluntário de ajuda nas enchentes no Rio Grande do Sul, no início do ano. O atleta de 27 anos fez salvamento de pessoas e animais ilhados em Porto Alegre e em cidades da região metropolitana. O Fifa The Best também premiou Vinicius Júnior (melhor jogador do ano), Marta (gol mais bonito), e Guilherme Gandra Moura (torcedor do ano), além da atacante Gabi Portilho (única brasileira escolhida para o time ideal feminino).

Durante a tragédia, as imagens de Thiago Maia se atirando na água para resgatar



RICARDO DUARTE

Thiago Maia foi um dos jogadores que participou dos resgates durante a crise

de pessoas no telhado, ou em locais de difícil acesso, receberam apoio de torcedores não só do Colorado como de outros clubes brasileiros. Um dos vídeos que viralizou na internet mostrava Thiago Maia carregando uma idosa apoiada em suas costas durante uma operação de resgate.

Esta é a segunda vez que o prêmio Fair Play fica com

o Brasil: no ano passado, a seleção canarinho foi contemplada pela campanha antirracismo, após os ataques sofridos por Vinicius Júnior em partidas na Espanha.

A Fifa concede o prêmio Fair Play a jogadores, equipes, árbitros, técnico ou torcida que tenha demonstrado atitudes exemplares dentro ou fora de campo.

## Fluminense supera Inter e conquista Copinha Feminina

O Fluminense garantiu a conquista da segunda edição da Copa São Paulo de Futebol Feminino ao superar o Internacional por 5 a 4 na disputa de pênaltis, após um empate sem gols no tempo regulamentar, no último domingo (15) no Pacaembu, em São Paulo.

Com o triunfo das Meninas de Xerém, o troféu da Copinha Feminina permanece no Rio de Janeiro, pois na primeira edição da competição o título ficou com o Flamengo. Um dos grandes destaques do Tricolor das Laranjeiras foi a goleira Thainá, que defendeu uma cobrança na decisão por pênaltis. “Estou muito feliz, trabalhamos muito forte para conquistar esse título”, declarou a atleta em entrevista à Federação

Paulista de Futebol (FPF).

Quem também brilhou na decisão foi Rayka, que recebeu o troféu de melhor jogadora da partida: “Só tenho que agradecer muito a Deus. Estou muito feliz de ajudar minha equipe. Não ganhamos no tempo normal, mas ganhamos nos pênaltis, e estou muito feliz”.



MARINA GARCIA/FFC

Meninas de Xerém foram campeãs


CANDEL  
Fios e Cabos Iluminação Climatização

 (19) 99649-3922  
 (19) 3328-3595



## FELIZ Natal

E um próspero Ano Novo

Que o Natal ilumine nossos  
corações com amor,  
trazendo **união, saúde e**  
**muitos motivos para sorrir.**

Boas Festas

Rua Candelária 1042 – Centro [www.candel.com.br](http://www.candel.com.br)



 dr.josemilagre  
 josemilagre

REFERÊNCIA NACIONAL  
EM DIREITO DIGITAL E  
PROTEÇÃO DE DADOS  
PESSOAIS (LGPD)



JOSÉ  
MILAGRE  
ADVOCACIA

São Paulo | Rio de Janeiro | Campinas | Indaiatuba  
[www.direitodigital.adv.br](http://www.direitodigital.adv.br)

Av. José de Souza Campos, 507 - 1º andar  
Cambuí - Campinas-SP

Fone: (11) 3254-7616 | Whatsapp: (11) 98105-6959

# Shopping Jaraguá anuncia programação especial para fim de ano

*O empreendimento terá horários de funcionamento estendidos, atrações musicais e visita do Papai Noel*

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

O Shopping Jaraguá Indaiatuba se prepara para oferecer uma experiência especial neste fim de ano, com horários estendidos, atrações musicais e a tradicional visita do Papai Noel. A programação foi planejada para garantir conforto, praticidade e um clima festivo, tornando as compras de Natal e Ano Novo ainda mais agradáveis.

Pitada Musical com o grupo Four Samba

Para entrar no clima das festas com muita música e descontração, o Pitada Musical desta sexta-feira, dia 20 de dezembro, traz o grupo Four Samba, que promete encantar o público com grandes clássicos do samba e hits natalinos. A apresentação será gratuita e acontece a partir das 19h30, na Praça de Alimentação do shopping.

## Papai Noel

A magia do Natal também está garantida no Shopping Jaraguá Indaiatuba com a presença do Papai Noel. As famílias poderão aproveitar para registrar este momento especial nas seguintes datas e horários:

- Sábado (21/12): das 14h às 20h
- Domingo (22/12): das 12h às 18h
- Segunda-feira (23/12): das 14h às 20h
- Véspera de Natal (24/12): das 10h às 15h

Com o tema “Alegria de



Pitada Musical acontece hoje (20) com o grupo Four Samba

Natal”, o Shopping Jaraguá Indaiatuba vem encantando públicos de todas as idades com uma programação especial. A temporada natalina teve início em novembro com a chegada do Papai Noel, em um evento que contou com um show de Cintia Lopes, cover oficial da apresentadora Xuxa. Durante os domingos,

atrações infantis como teatro, shows de mágica, personagens e parquinhos infláveis garantiram a diversão dos pequenos, enquanto corais e orquestras emocionaram o público ao longo de dezembro. Tudo isso em meio a decoração natalina, repleta de brilho e luz, que trouxe ainda mais encanto ao centro de compras.

## Horários Especiais de Funcionamento

- De 18 a 21 de dezembro: Lojas abertas das 9h às 22h e Praça de Alimentação das 11h às 22h
- Dia 22 de dezembro (domingo): Lojas abertas das 12h às 20h e Praça de Alimentação das 11h às 22h
- Dia 23 de dezembro: Lojas abertas das 9 às 23h e Praça de Alimentação das 11 às 23h
- Dia 24 de dezembro (véspera de Natal): Lojas das 9h às 18h e Praça de Alimentação das 11h às 18h
- Dia 25 de dezembro (Natal): Shopping fechado
- Dia 31 de dezembro (véspera de Ano Novo): Lojas das 10h às 16h e Praça de Alimentação das 11h às 16h
- Dia 1º de janeiro (Ano Novo): Shopping fechado

Horários do Topázio Cinemas, consulte a programação no site: [www.topaziocinemas.com.br](http://www.topaziocinemas.com.br)



CINEMA	
 <p><b>MUFASA: O REI LEÃO</b> Lançamento - Aventura - Classificação 10 anos - 120 minutos DUBLADO Shopping Jaraguá Quinta (19) a Segunda (23): 14h50 [TC] / 17h40 [TC] / 20h35 [TC] Terça (24): 14h25 [TC]</p>	 <p>16h25 [TC]</p> <hr/> <p><b>WICKED</b> 5ª semana - Fantasia / Musical - Classificação 10 anos - 161 minutos LEGENDADO* Shopping Jaraguá Quinta (19) a Segunda (23): 18h05 [TC] *esta versão não será exibida na terça-feira, dia 24</p>
<p>Polo Shopping Quinta (19) a Segunda (23): 14h10 / 15h50 [TC] / 17h00 / 18h40 [TC] / 19h50 / 21h25 [TC] Terça (24): 13h10 / 15h10 [TC]</p>	<p>DUBLADO Shopping Jaraguá Quinta (19) a Terça (24): 14h00</p>
<p><b>QUEER</b> Lançamento - Drama - Classificação 16 anos - 135 minutos LEGENDADO Shopping Jaraguá Quinta (19) a Segunda (23): 15h15 [TC] / 21h25 [TC] Terça (24): 15h35 [TC]</p>	<p><b>GLADIADOR II</b> 6ª semana - Ação / Aventura - Classificação 16 anos - 148 minutos LEGENDADO* Polo Shopping Quinta (19) a Segunda (23): 20h50 [VIP] *esta versão não será exibida na terça-feira, dia 24</p>
<p><b>KRAVEN: O CAÇADOR</b> 2ª semana - Ação / Suspense - Classificação 16 anos - 126 minutos DUBLADO Polo Shopping Quinta (19) a Segunda (23): 15h20 / 21h45 [TC] Terça (24): 16h00</p>	<p>DUBLADO Polo Shopping Quinta (19) a Segunda (23): 17h30 [VIP] Terça (24): 14h10</p>
<p><b>MOANA 2</b> 4ª semana - Animação / Aventura - Classificação Livre - 100 minutos DUBLADO Shopping Jaraguá Quinta (19) a Segunda (23): 15h45 / 18h40 / 20h10 Terça (24): 13h20 [TC] / 15h00</p>	<p><b>AINDA ESTOU AQUI</b> 7ª semana - Drama - Classificação 14 anos - 135 minutos NACIONAL Shopping Jaraguá* Quinta (19) a Segunda (23): 17h10 / 21h05 *este filme não será exibido no Jaraguá na terça-feira, dia 24</p>
<p>Polo Shopping Quinta (19) a Segunda (23): 13h45 [TC] / 16h25 [TC] / 18h00 / 19h15 [TC] / 20h20 Terça (24): 13h45 [TC] /</p>	<p>Polo Shopping Quinta (19) a Terça (24): 14h35 [VIP]</p>

**HORÓSCOPO**



**Signo de Áries**

Sua comunicação nas relações profissionais e pessoais é o foco do momento. Desentendimentos podem surgir em reuniões importantes ou com superiores. Surgem surpresas nas finanças e em amizades: um apoio prometido pode falhar. Evite enviar mensagens por impulso e esteja preparado para ajustes nos cronogramas de trabalho. Há uma transformação interna poderosa, especialmente ao rever suas ambições e redefinir suas metas de vida.



**Signo de Touro**

Momento de tensões em recursos compartilhados, como financiamentos e heranças. Evite fazer grandes investimentos até que contratos sejam revisados. Questões de saúde podem exigir atenção extra devido a tratamentos prolongados. Ocorrem imprevistos em seus planos ou com amigos próximos. Ocorre expansão de consciência e mudanças espirituais profundas.



**Signo de Gêmeos**

Momento que terá pressão sobre suas decisões. Questões legais, estudos superiores ou publicações podem sofrer atrasos. Desentendimentos com sócios, contratos ou sociedade comercial tendem a ocorrer. Surgem reviravoltas inesperadas no setor financeiro. Negociações devem ser revisadas. Sua capacidade de regeneração emocional estará fortalecida, ajudando a resolver crises pessoais com criatividade.



**Signo de Câncer**

Tenha cuidado e atenção com sua saúde e equilíbrio emocional. Evite o excesso de trabalho, pois situações ocultas podem vir à tona. Sua vida profissional pode conflitar com sua vida familiar. Mudanças de residência ou reorganizações na estrutura doméstica são possíveis. Encontre novas perspectivas espirituais e explore práticas que tragam clareza mental.



**Signo de Leão**

Há necessidade de autoafirmação intensa. Desentendimentos com figuras de autoridade podem ocorrer, especialmente em disputas de poder. Evite confrontos diretos. Ocorrem desafios nos relacionamentos amorosos: mudanças de direção podem ocorrer de forma abrupta. Sua renovação criativa gera facilidade para empreendimentos artísticos e novos projetos profissionais.



**Signo de Virgem**

Se houver pendências legais e burocráticas estas podem se arrastar. Assuntos familiares ou mudanças de residência devem ser planejados com cautela. Despesas imprevistas com imóveis ou veículos podem surgir. Ocorrem ajustes nas finanças conjuntas ou mudanças em seu círculo social. Suas transformações mentais neste momento serão significativas, permi-

tindo uma reestruturação nas crenças e filosofias pessoais.



**Signo de Libra**

Se trabalha com diversos documentos, pode ocorrer problemas em contratos, e nas negociações. Adie assinaturas importantes, mantenha cópias de documentos cruciais e evite empréstimos de alto risco. Mantenha sua diplomacia no momento de se comunicar para evitar desentendimentos com irmãos ou vizinhos. Possíveis reformas ou reorganizações profundas (como uma viagem para longe).



**Signo de Escorpião**

As finanças e seus recursos compartilhados ficam em destaque. Evite grandes investimentos ou empréstimos até que as condições sejam mais favoráveis. Conflitos em parcerias comerciais podem surgir por divergências de valores. Há imprevistos na vida profissional sugerindo uma renovação espiritual poderosa, estimulando o interesse por terapias alternativas ou estudos místicos.



**Signo de Sagitário**

Momento de tensões em relações pessoais e acordos profissionais. Evite decisões precipitadas. Conflitos podem surgir devido a promessas não cumpridas. Mudanças imprevistas em seu cotidiano, talvez envolvendo sua saúde ou rotina de trabalho. Profundas transformações internas começam e abre caminho para novas perspectivas de vida.



**Signo de Capricórnio**

Momento de revisões em contratos e documentos. Pode ocorrer desentendimentos em negociações, desacordos em viagens curtas ou em compromissos profissionais. Se tiver sociedade comercial, cuidado com a comunicação para evitar rupturas nas parcerias. Sua intuição estará fortalecida e permitirá que recursos ocultos sejam revelados para seu benefício.



**Signo de Aquário**

Ocorrem transformações intensas, tanto pessoais quanto profissionais. Mudanças de carreira podem ocorrer de maneira inesperada. Pode vir a precisar saber lidar com a mentalidade alheia e evitar conflitos em redes sociais e em seu círculo de amizades. Evite agir por impulso e concentre-se em metas a longo prazo. Lembre-se do ditado: "cabeça vazia oficina do diabo".



**Signo de Peixes**

Sua imagem pública e sua carreira estão em destaque nesse momento. Espere tensões no ambiente profissional e problemas de comunicação com superiores. Ocorrem mudanças imprevistas nos planos de carreira ou mudanças de trabalho. Sua profunda intuição será ativada, permitindo que você lide melhor com situações difíceis e encontre soluções criativas para problemas complexos.

# Miss Indaiatuba retorna em 2025 com muitas novidades

*O concurso agora permite a participação de mulheres de todas as idades, ampliando sua inclusividade*

DIVULGAÇÃO



Desde 2014, o Miss Indaiatuba é organizado pela Loggar Mídia

**DA REDAÇÃO**

[redacao@maiseexpressao.com.br](mailto:redacao@maiseexpressao.com.br)

O concurso Miss Indaiatuba está de volta em 2025, apresentando uma nova comunicação visual e uma proposta renovada. Criado em 1976, o evento ganhou destaque ao longo das décadas, revelando grandes talentos. Em 1977, Cassia Janys foi eleita Miss Brasil, seguida por Daniela Zanotello, que conquistou o título de mulher mais bela do estado em 1996. Mais recentemente, em 2019, Michelle Valle brilhou como Miss São Paulo no Concurso Nacional de Beleza.

Com as recentes flexibilizações nas regras de competições internacionais, o Miss Indaiatuba agora permite a participação de mulheres de todas as idades, incluindo

casadas e mães, ampliando sua inclusividade. O concurso busca enaltecer a beleza, a elegância e a sofisticação da mulher de Indaiatuba, alinhando-se a valores contemporâneos de diversidade e representação.

A escolha da nova Miss acontecerá por aclamação, ou seja, quando uma candidata é selecionada por um grupo de jurados especializados, para representar a cidade durante um ano.

O evento de coroação ganhará ares de premiação em uma noite digna de muito brilho e glamour para convidados, autoridades e imprensa.

A coroa da Miss, permanecerá a mesma utilizada em 2023, representando as belezas naturais e o sol de Indaiatuba, traduzida em tons dourados, pedras brilhantes e toques verdes.

Além de promover o glamour, o Miss Indaiatuba desempenha um papel relevante na sociedade. Por meio de projetos sociais e iniciativas de impacto, a Miss eleita torna-se uma influência positiva para crianças e jovens, que veem como exemplo de responsabilidade e inspiração.

O concurso Miss Indaiatuba é uma realização da Loggar Mídia, que desde 2014 é detentora da marca oficial que também realiza a eleição da Miss Simpatia e Mister Indaiatuba.

Para 2025, o evento promete uma experiência sofisticada, em parceria com grandes marcas que simbolizam luxo e inovação. Desde 2014, o Miss Indaiatuba é organizado pela Loggar Mídia, que consolida sua marca como referência em beleza e elegância.

De 20 a 26 de dezembro de 2024

POR: ALEX COSTA GUIMARÃES

**INÁ Araújo**  
**CÉSAR RABELLO**

**22/12**  
**DOMINGO**  
das 13h às 16h

**ENTRADA FRANCA**

Com o melhor do Forró Pé de Serra pra encerrarmos em grande estilo!

**RESTAURANTE**  
**TUIA ARMAZEM**  
1912

**tuiarmazem**

**(19) 99483-2821**

Rodovia João Ceccon, 370  
Bela Vista



# Você sabe qual a origem do Papai Noel, São Nicolau, Father Christmas ou Santa Klaus?

Historiadora revela as origens e a verdadeira história do bom velhinho em várias culturas

DA REDAÇÃO  
redacao@maieexpressao.com.br

As comemorações de Natal são cheias de símbolos e personagens lúdicos que encantam adultos e crianças. Entre as luzes, decorações temáticas, trocas de presentes e receitas gastronômicas que aproximam famílias e comunidades, existe um protagonista: o Papai Noel. Conhecido como o “bom velhinho”, esse personagem, responsável por presentear todos no dia 25 de dezembro, carrega múltiplas facetas e histórias inusitadas. Scarlett Dantas, professora de História do Centro Universitário de Brasília (CEUB), explora as origens e diversas simbologias que envolvem o personagem.

A mistura de tradições que formou a figura do Papai Noel inclui:

**São Nicolau:** um cristão grego, que viveu no Império Romano entre 270 e 343 e

se tornou bispo de Mira. Em virtude dos relatos de milagres associados a ele, São Nicolau foi canonizado e é reverenciado como santo na Igreja Católica e Ortodoxa. “Muitos de seus milagres estão vinculados à prática da caridade, às doações e à ressuscitação de crianças. Em decorrência disso, 6 de dezembro foi consagrado à troca de presentes e às crianças. ‘São Nicolau’, ‘Saint Nicolas’ e ‘Sinterklaas’ significam o mesmo nome em diferentes origens”, destaca.

**Papai Noel/Father Christmas:** a tradição britânica considerava um velhinho bem-humorado e gorducho, que usava roupas com peles vermelhas ou verdes e que gostava de bebida, comida e música. Em virtude dos conflitos religiosos do século XVII, os puritanos teriam tentado eliminar as tradições e heranças culturais consideradas católicas. “O Natal foi proibido pelo parlamento britânico em



A mistura de tradições que formou a figura do Papai Noel

1644, sendo restaurado 16 anos depois. Como o Father Christmas não tinha vinculação direta com um santo, sua figura se popularizou entre puritanos e católicos”, explica. No Brasil, o nome ‘Papai Noel’ está vinculado ao ‘Papai Natal’, como é chamado em Portugal.

**Santa Klaus:** no Oci-

dente, a figura do Papai Noel foi disseminada nos Estados Unidos. Devido à presença de imigrantes, essas heranças folclóricas e de diferentes tradições se misturaram e transformaram na primeira metade do século XIX, a figura de Santa Klaus. O poema ‘A visit from Saint Nicholas’,

mais conhecido como ‘The Night Before Christmas’, de Clement Clarke Moore, se popularizou em 1823. “Ele foi o responsável por conceber a figura do Papai Noel, inclusive a ideia de que ele se transporta em um trenó puxado por renas voadoras”, acrescenta a docente do CEUB.

**Feliz Natal**

Neste Natal, que a luz da esperança brilhe em nossos coração, a alegria contagie nossos dias que e o amor aqueça cada momento

PR  
ASSESSORIA CONDOMINIAL

Acesse nosso site:

(19) 3199-6060  
(19) 3835-2416

Rua Gastão Vidigal, 259 - Vila Vitória II [www.prcondominios.com.br](http://www.prcondominios.com.br)

**Feliz Natal**

**REATTO**  
conchetto  
Mobiliário sob medida

(19) 3500-4925 [reattoconchetto](https://www.instagram.com/reattoconchetto)

# O Papai Noel de Indaiatuba que celebra a cultura e reforça a identidade afro

*Sr. João, conhecido como "Sorridente" traz uma representatividade à figura do bom velhinho*

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

A felicidade estampada no rosto do Sr. João Carlos Araújo, morador de Indaiatuba, é prova de sua alegria ao desempenhar o papel de Papai Noel. Com carisma e acolhimento, ele emociona adultos e crianças que visitam o hall do Shopping Light, em São Paulo, em busca de um momento mágico e inesquecível.

Sr. João, carinhosamente conhecido como o "Sorridente Papai Noel", traz uma representatividade única à figura do bom velhinho. Ele combina a tradição natalina com elementos de africanidade, evidentes no design de suas roupas, criadas com talento e sensibilidade por sua esposa, Sra. Vera Luz. A combinação da vestimenta personalizada e do carisma do Sr. João gerou cenas emocionantes. É comum ver adultos e crianças chorando de alegria ao serem recebidos com os

braços abertos por este Papai Noel que, com seu sorriso contagiante, transcende barreiras culturais e sociais.

Os trajes criados por Sra. Vera Luz também ganharam destaque como uma vitrine de moda e tradição, reforçando a importância da representatividade. Além de embelezar a figura do Papai Noel, os designs de Vera Luz abriram portas para novos projetos, demonstrando a força de sua visão artística.

### Jornada inesperada

A trajetória de João Carlos como Papai Noel começou quase por acaso. Em 2020, enquanto trabalhava como agente de trânsito na Zona Oeste de São Paulo, ele foi abordado por um taxista que o questionou: "O senhor nunca pensou em ser Papai Noel?" Essa pergunta mudou sua vida.

Com o cartão de uma agência em mãos, ele deu o primeiro passo: invejou uma selfie, participou de uma entrevista e foi selecionado. Dois anos

depois, já aposentado, Sr. João decidiu abraçar essa missão com dedicação e amor.

Hoje, com mais de cinco anos desempenhando o papel de Papai Noel, João Carlos Araújo transforma vidas e espalha alegria. Sua presença reforça que o espírito natalino é para todos, e que a diversidade é uma força que ilumina o Natal com ainda mais brilho.

### Indaiatuba, o Lar do Bom Velhinho

Embora tenha nascido no Rio de Janeiro, Sr. João encontrou em Indaiatuba seu lar, de onde leva ao mundo sua mensagem de inclusão e alegria. Sua história inspira não apenas pela simpatia e talento, mas também pela força de sua conexão com suas raízes e com o público que o admira.

No sorriso de João Carlos, fica claro que ser Papai Noel é muito mais do que um papel: é um presente para todos que têm uma espécie de cruz.



DIVULGAÇÃO

Sua presença reforça que o espírito natalino é para todos

**Feliz Natal**

Que a magia do Natal ilumine seus sonhos e fortaleça seus projetos!

A Açofort deseja a você e sua família um Natal repleto de alegria e união.

**AÇOFORT**  
ACÓRIAS E SERVIÇOS NA REGIÃO OESTE

Unidade 1  
**Materiais p/ construção**  
R. Armando Salles de Oliveira  
1440 Cidade Nova

Unidade 2  
**Aço Armado**  
R. Umberto Pucci 550  
Monte Castelo

Queridos Clientes e Amigos,

Que o espírito natalino ilumine seu lar. Agradecemos por sua confiança e parceria ao longo do ano.

**FELIZ NATAL**

Os melhores produtos para sua marmoraria

**HMG**  
CASA DO MARMORISTA ATACADISTA

(19) 99999-7744 (19) 97171-5480 (Vendas)  
Rua Alm. Tamandaré, 802 - Cidade Nova II | F: (19) 3885-0059

# Como manter uma boa alimentação e exercícios físicos em épocas de viagens

Especialista compartilha dicas que incluem planejamento alimentar e exercícios simples

DA REDAÇÃO  
redacao@maieexpressao.com.br

Viajar é um dos grandes prazeres da vida. Sair da rotina, conhecer novos lugares e experimentar diferentes culturas traz uma sensação de liberdade e renovação. No entanto, manter

hábitos saudáveis durante esses períodos pode ser um verdadeiro desafio.

Com algumas dicas práticas e simples, é possível manter uma boa alimentação e realizar atividades físicas, mesmo fora de casa. A nutricionista, Thainara Gottardi, traz orientações que podem

ajudar durante período sem comprometer os seus hábitos saudáveis.

## 1. Planejamento é essencial

Antes de viajar, procure se informar sobre as opções de alimentação no seu destino. Verifique se há mercados próximos, restaurantes com opções saudáveis ou se o local onde ficará hospedado oferece uma cozinha onde você possa preparar suas refeições. Levar alguns lanches saudáveis, como frutas secas, oleaginosas e barras de proteína, também pode ser uma boa estratégia para evitar escolhas menos saudáveis em momentos de fome.

## 2. Mantenha a hidratação

Durante viagens, a hidratação costuma ser negligenciada, especialmente em voos longos ou quando estamos muito ocupados com passeios. O consumo adequado de água é fundamental para

o bom funcionamento do organismo. Uma boa dica é sempre carregar uma garrafa de água e manter o hábito de beber líquidos ao longo do dia.

## 3. Faça boas escolhas na hora da alimentação

Comer fora faz parte da experiência de viagem, mas é importante fazer escolhas conscientes. Priorize refeições balanceadas, que incluam proteínas magras, legumes e verduras, e evite pratos muito gordurosos ou ricos em carboidratos simples.

## 4. Mantenha a rotina de exercícios físicos

Mesmo sem acesso à academia, é possível manter o corpo ativo durante a viagem. Caminhar é uma das formas mais fáceis de se exercitar e, ao mesmo tempo, conhecer o destino. Para quem gosta de treinos mais intensos, existem aplicativos que oferecem séries rápidas e que podem ser feitas no quarto do hotel, sem

necessidade de equipamentos.

## 5. Equilíbrio é a chave

É importante ter em mente que viagem é um momento para relaxar e aproveitar. Não é preciso ser extremamente rígido com a alimentação ou com a rotina de exercícios. O importante é encontrar um equilíbrio. Aproveite as experiências gastronômicas do destino, mas sempre com moderação e sem exageros. A especialistas ainda ressalta que: “manter uma alimentação saudável e uma rotina de exercícios físicos durante as viagens é perfeitamente possível com um pouco de planejamento e disciplina. Dessa forma, é possível retornar das férias com a sensação de bem-estar, sem aquela preocupação com os “quilos extras” ou a perda de condicionamento físico. Lembre-se de que sua saúde deve sempre ser prioridade, e com pequenas mudanças de hábitos, é possível viajar e cuidar do corpo ao mesmo tempo”.

DIVULGAÇÃO



Xxxx

RESTAURANTE  
TUA ARMAZEM  
1912

*Feliz Natal*

No Natal, a magia se revela nos sorrisos e na alegria compartilhada.

Instagram Facebook tuiaarmazem  
WhatsApp (19) 99483-2821  
Rod. João Ceccon, 370  
Bela Vista - Indaiatuba

# Seis cidades da Região Turística Circuito das Frutas oferecem programação de Natal

Indaiatuba, Itatiba, Itupeva, Louveira, Morungaba e Vinhedo têm diversas atividades no período natalino



Em Indaiatuba a decoração está localizada em frente a Prefeitura

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

Com o fim de ano se aproximando, a Região Turística Circuito das Frutas oferece diversas atrações que prometem encantar os turistas e moradores. Das dez cidades que compõem essa região, seis oferecem atrações

Em Indaiatuba, aconteceu no dia 07 a Parada de Natal. O evento, que acontece há três anos, já é tradicional na cidade. O desfile contou com elementos alegóricos, e a Parada foi composta por alunos das oficinas da Secretaria de Cultura, dos projetos da Secretaria da Educação, da Secretaria de Esportes, Viva e Funssol.

Durante o período, a decoração natalina de algumas ruas, praças e avenidas do município serão acesas. Além disso, projeto "Encantos de Natal" da Prefeitura com parceria de empresas privadas irá enfeitar com temática natalina os principais pontos da cidade. A ação tem o objetivo de trazer as famílias para as ruas e fomentar o comércio local. Ainda, a programação completa reúne atrações para toda família, com eventos gratuitos e abertos ao público.

Em Itatiba, os eventos relacionados ao Natal também acontecem há muitos anos. Um bom exemplo é a chegada do Papai Noel de helicóptero e a Casa do Papai Noel. Além disso, outras atividades também foram desenvolvidas especialmente nos últimos três anos, como apresentações culturais de Três tenores; corais; orquestra; mágica; e apresentação dos alunos do Conservatório Municipal e da Corporação Musical Santa Cecília, dentre outros. Ainda, há luzes

decorativas em vários pontos da cidade e neve na Praça da Bandeira. A programação vai de 13 de novembro a 22 de dezembro.

Por sua vez, em Itupeva, as comemorações de Natal acontecem no Parque da cidade e na Villa turística, durante um mês (do dia 06 de dezembro a 06 de janeiro). No Parque e na Villa, os visitantes se encantam com as luzes coloridas, que formam as figuras de rena, trenó, entre outras; e há a casinha do Papai Noel. Além disso, há diversos pontos decorados com a magia do Natal. Ao mesmo tempo, acontece a Expo Uva, na qual produtores de Itupeva vendem seus produtos rurais.

Já em Louveira, o Evento Micheletto Luz acontece há sete anos na Vinícola Micheletto e é conhecido por levar às famílias um cenário encantador, que resgata toda a magia natalina. Além da iluminação especial, há Presépio, Árvore de Natal e outras decorações temáticas. Por conta disso, o evento natalino tem se tornado

referência na região. O evento abre todas as noites entre os meses de novembro, dezembro e janeiro, de 14 de novembro a 31 de janeiro. Nesse período do ano, a Vinícola e parte da propriedade é toda iluminada para completar o ambiente festivo. O evento é gratuito e aberto ao público.

Em Morungaba, de 23 de novembro a 1º de janeiro, as decorações natalinas e atividades como atrações musicais, teatrais e exposições estão confirmadas. Essas ações acontecem há mais de 16 anos na Estância Turística.

Ainda, em Vinhedo, de 14 de novembro a 20 de dezembro, acontecem uma série de ações natalinas, como instalação de iluminação em diversas ruas comerciais, praças, parques e prédios públicos, entre outros pontos espalhados pelo município. Juntamente com a magia do Natal, acontecerão apresentações culturais e atividades para as crianças, como brinquedos infláveis e pintura facial.

**OLIVEIRA FILHO**  
DIREITO EMPRESARIAL

**FELIZ Natal**

Que esta época de paz e amor traga momentos especiais e renove os laços de afeto. Que o espírito natalino inspire dias repletos de felicidade e harmonia

QR Code | @oliveirafilhoadv | (19) 98844-8846  
Rua São Luiz, 198, Vila Todos os Santos

**Feliz Natal!**

**RBC Transportes**

www.rbcindaiatuba.com.br  
☎ 3318-0623 ☎ 98120-8690

**ÁGUA SAUDÁVEL EM TODA SUA CASA**

**aquapura ESSENCIAL**

TRATAMENTO DE ÁGUA COM OZÔNIO PARA CAIXAS D'ÁGUA

Reduz o ressecamento de pele e cabelo no banho  
Ajuda a eliminar o gosto e odor ruim da água

☎ 19 98940-7507 ☎ 19 3835-4584  
Rua 24 de Maio, 611 - Indaiatuba/SP  
megasolarenergia.com.br

**MEGASOLAR**  
Energia & Aquecimento

# Feliz Natal



Querido Papai Noel,  
neste ano eu quero um  
Iphone

QUE O ESPÍRITO NATALINO  
PREENCHA SEUS LARES COM  
AMOR, PAZ E UNIÃO.



Papai Noel,  
Quero ganhar uma casa da  
Barbie

Querido Noel, ;  
Gostaria de receber um tablet

Querido Papai Noel,  
Este ano queria uma  
Bicicleta

NOEL,  
QUERO UM HOT WIFE  
LLS



COLÉGIO  
META

30  
anos

PAPAI NOEL,  
EU QUERO 100000  
ROBLUX

# Ano Novo: Como o fim de ano pode inspirar novos começos e realizações

*Ao final de cada ano, refletir sobre os desafios e conquistas pode nos ajudar a estabelecer metas*

**RAYANE LINS**  
rayanelins@maiseexpressao.com.br

Com a aproximação do fim do ano, surge uma época marcada por celebrações e encontros, mas também por uma reflexão íntima e pessoal. É o momento em que olhamos para trás, avaliamos o ano que passou e pensamos no que queremos para o ano que está por vir. Esse processo de reflexão pode ser muito mais do que um ritual de fim de ano; ele pode servir como uma ferramenta poderosa para entender nossos avanços, desafios e o que queremos para o futuro.

## A importância de olhar para trás

Refletir sobre o ano que passou não é apenas um exercício de avaliação, mas uma oportunidade de aprendizado. Esse momento de introspecção ajuda a identificar pontos de melhoria, celebrar conquistas e compreender o que não saiu conforme o

planejado. Seja nas relações pessoais, no trabalho, ou no desenvolvimento pessoal, a prática de revisitar o passado recente permite que tenhamos uma visão mais clara do nosso crescimento.

Algumas perguntas que podem guiar essa reflexão são:

- Quais foram os maiores aprendizados deste ano?
- Quais foram os momentos de maior alegria e gratidão?
- O que eu gostaria de ter feito de forma diferente?
- Que pessoas e situações me influenciaram positivamente?

## Estabelecendo metas para o Ano Novo

Com as lições do ano que passou em mente, é hora de olhar para frente. O início de um novo ano traz consigo a sensação de renovação e uma chance de começar de novo. Estabelecer metas para o próximo ano é uma prática que pode ajudar a manter

o foco e a motivação. No entanto, para que essas resoluções realmente tenham um impacto positivo, é essencial que sejam claras, realistas e alinhadas aos nossos valores.

Algumas dicas para definir metas eficazes:

- 1. Seja específico:** Em vez de dizer "Quero melhorar minha saúde", defina ações claras como "Quero me exercitar três vezes por semana".
- 2. Estabeleça metas alcançáveis:** Defina objetivos que sejam desafiadores, mas dentro das suas possibilidades.
- 3. Tenha um plano de ação:** Uma meta sem um plano é apenas um desejo. Crie etapas práticas para alcançar cada objetivo.
- 4. Reflita ao longo do ano:** Reserve momentos durante o ano para reavaliar suas metas e ajustar o que for necessário.

## A importância dos novos começos

Iniciar um novo ano simboliza a chance de deixar para



O início de ano oferece uma oportunidade de refletir sobre novas jornadas

trás o que não nos serve mais. É uma oportunidade de abrir espaço para novas experiências, pessoas e projetos. Essa perspectiva de renovação é fundamental para o crescimento pessoal, pois nos permite soltar antigas bagagens emocionais e abraçar novas possibilidades.

## Transformando resoluções em hábitos

Para alcançar as metas de ano novo, é essencial transformá-las em hábitos consistentes. A repetição e a celebração de pequenas vitórias mantêm a motivação. O início do ano é uma chance de crescimento e evolução pessoal.

**Feliz Natal**

A vocês clientes e colaboradores que nos acompanharam durante todo esse ano, desejamos um Feliz Natal e próspero Ano Novo

**In Alluminio**  
Esquadrias e Vidros

Escolha esquadrias **In Alluminio** e eleve o padrão da sua obra!

(19) 98850-8364  
(19) 3935-7432

Rua Atilio Canova, 220 - Centro Empresarial @inalluminio

**VILLA REAL**  
REVESTIMENTOS

Pisos e revestimentos exclusivos para transformar seus espaços!

**Boas Festas**

Que a mensagem de fé e esperança do Natal renove nossas forças. Agradecemos pela confiança e parceria e desejamos que o novo ano traga consigo novas oportunidades e prosperidade para todos nós.

**Fale conosco!**

(19) 99320-6458  
Av. Manoel Ruz Peres, 5100  
Jd. Veneza

18°  
TROFÉU  
FRUTOS DE  
INDAIA

MELHORES  
★ DO ANO ★



  
HotFlowers

*Desejamos Boas Festas e um 2025 de  
prosperidade, paz, amor e harmonia a  
todos amigos e clientes*

📷 hotflowers\_oficial

# Empreender em 2025: saiba como transformar sonhos em negócios

Segundo dados recentes do Sebrae, seis em cada dez brasileiros desejam empreender

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

Com o avanço do empreendedorismo no Brasil, 2025 promete ser um ano desafiador e cheio de oportunidades para transformar ideias em negócios lucrativos. Dados do Sebrae mostram que seis em cada dez brasileiros sonham em empreender, consolidando o próprio negócio como o maior sonho de consumo nacional. Contudo, o sucesso nesse cenário exigirá mais do que vontade: será crucial combinar planejamento estratégico, inovação e inteligência emocional.

Segundo André Minucci, mentor experiente que orienta empreendedores, o segredo para triunfar em 2025 está em compreender o mercado, investir em tecnologia e manter-se resiliente. "O futuro pertence àqueles que conseguem unir inovação, propósito e uma sólida conexão com seus clientes", afirma Minucci. Confira dicas fundamentais para iniciar sua

jornada empreendedora:

## Conheça o mercado e encontre seu nicho de atuação

Entender o mercado e identificar um nicho promissor é essencial antes de iniciar qualquer empreendimento. Áreas como tecnologia, sustentabilidade e bem-estar continuam em alta, com crescente demanda por soluções personalizadas. Pesquise tendências, ouça o público-alvo e adapte suas estratégias às demandas atuais para se destacar.

## Adapte-se às novas tecnologias e domine ferramentas digitais

Em 2025, automação, inteligência artificial e ferramentas digitais não serão apenas diferenciais, mas requisitos básicos. Tecnologias como marketing digital avançado, e-commerce e análise de dados serão indispensáveis. Minucci recomenda cursos e treinamentos para aplicar tecnologia ao modelo de negócio de forma estratégica.

Planeje com solidez, mas

## esteja preparado para mudanças

Um planejamento robusto é essencial, mas a flexibilidade será crucial em 2025. Prever cenários econômicos, estabelecer metas realistas e criar planos ajustáveis ajudam a manter o foco sem perder a adaptabilidade.

## Construa relacionamentos genuínos com seus clientes

Consumidores modernos buscam mais do que produtos: querem experiências e conexões autênticas. Ferramentas como WhatsApp e redes sociais podem fortalecer esse relacionamento.

## Invista na sua inteligência emocional

Equilíbrio emocional é vital para o empreendedorismo. Resiliência, positividade e controle emocional ajudam a enfrentar desafios e aproveitar conquistas. Minucci recomenda práticas como mindfulness e treinamentos para desenvolver essas competências.



No Brasil, 2025, promete ser ano desafiador e cheio de oportunidades

## Busque mentoria e fortaleça o networking

Trocar experiências e contar com mentores pode acelerar o crescimento e evitar erros.

## Priorize a sustentabilidade e o impacto social

Negócios com responsa-

bilidade ambiental e social conquistam consumidores e geram valor.

Empreender em 2025 exigirá coragem, preparação e visão inovadora. Como conclui André Minucci, "o futuro pertence a quem sabe inovar, sem perder a conexão humana e o propósito que move seus negócios."

A Boutique de **Revestimentos Naturais** em Indaiatuba

**Feliz BOAS FESTAS Natal**

(19) 99001-6432 | rose.pedras

Av. Visconde de Indaiatuba, 361 – Vila Vitória I, Indaiatuba

**Feliz Natal**

SÃO OS VOTOS DA EQUIPE IDEAL VEDAÇÃO

DESEJAMOS A NOSSOS CLIENTES E AMIGOS BOAS FESTAS!

SUA OBRA MERECE

Conheça nossa loja Online e compre sem sair de casa!  
www.idealvedacao.com.br

Av. Eng. Fábio Roberto Barnabé, 2502  
Jardim Esplanada II – (19) 97405-3089





**FELIZ NATAL.**

**AFINAL, CUIDAMOS  
DA SUA FAMÍLIA  
O ANO TODO  
PARA ISSO.**





Rafael proprietário da Praia Burger & Praia Pizza pronto para pôr a mão na massa



Michele da Atento recebendo um Bolo da Madre, carinho desse semanário.



Alam da TSV Training, recebendo um Bolo da Madre, mimo do JME.



Soraia Scatolin da Lofts Incorporações recebendo um Bolo da Madre, mimo do JME.



Precisando de cortinas, persianas, papel de parede, colchas, almofadas, tapetes e carpetes, lembre-se sempre da Adelaide Decorações. Ligue já e agende seu horário (19) 3894-4638 / (19) 99763-2829. Você vai adorar!



Maria Júlia da tutora Deolinda, após banho na Clínica Veterinária Bicho Amigo. Rua Quinze de Novembro, 1050 – Centro. Fone: (19) 3875-2715.

### Colégio Meta: Festa de Encerramento da Educação Infantil e do Ensino Fundamental I. META GALA KIDS. Com a presença dos personagens Angel e Stich



Então é natal...  
...na Madre!

Mousse de Maracujá

**Bolo da Madre**

Unidade 1 - Av. Pres. Kennedy, 1417  
3328-1500 99966-1660

Unidade 2 - Av. Fabio Ferraz Bicudo, 810 - Loja 2  
3875-3154 99620-2440

www.adelaidedecoracoes.com.br

Feliz Natal

Adelaide Decorações

99763-2829  
3894-4638  
adelaidedecoliveira

INDAIATUBA CLUBE

Feijão com Samba

18/01/2025 (Sábado)

ACESSE NOSSO PORTAL  
PARA MAIS NOTÍCIAS:



grupo **mais**  
**expressão**



Nesta semana, Thamires, Fernando e Erick do Indaiatuba Clube receberam um carinho do Mais Expressão em agradecimento à parceria, levamos um bolo da Reviva Bolos & Cia e um voucher da Rueda Care Seguros!!



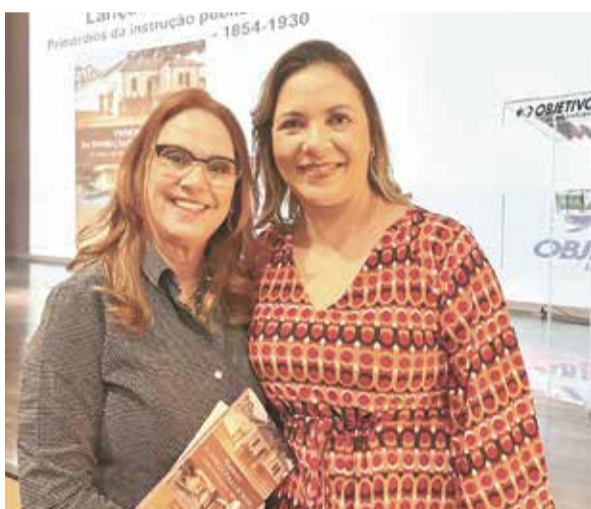
Josiele e Carla da Dra. Conta marcaram presença no lançamento da franquia do Na Rua Café, que aconteceu na última terça-feira na Boutique de Flores. Reconhecida por sua atuação na área contábil, elas prestigiaram o evento, fortalecendo laços com empresários e amigos presentes!!



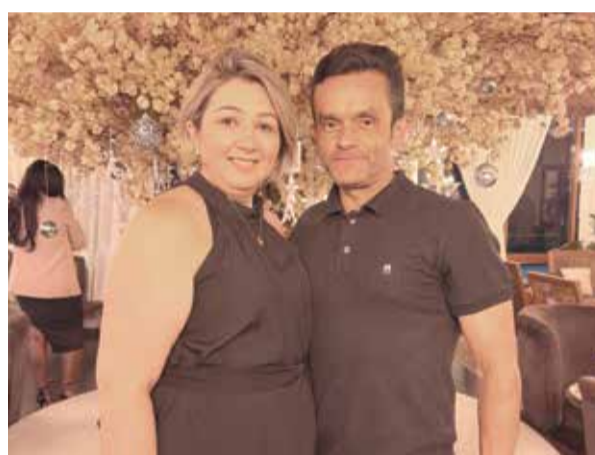
No dia 15/12, comemoramos o aniversário do nosso parceiro Cadu, da Administradora Memphis. Para celebrar essa data especial, levamos um delicioso bolo da Reviva Bolos & Cia e um voucher da Rueda Care Seguros. Parabéns, Cadu, desejamos um novo ciclo repleto de sucesso, saúde e felicidades!



No último dia 15/12, celebramos o aniversário do Helder, da Rede P5 Combustíveis, para marcar a data, levamos um delicioso bolo da Reviva Bolos & Cia e um voucher da Rueda Care Seguros. Parabéns, Helder! Que seu novo ciclo seja repleto de sucesso, saúde e muitas alegrias!



No dia 11/12 aconteceu no Teatro Antônio Carlos Boldori da Escola do Parque Ecológico o lançamento do Livro Primórdios da Instrução Pública no Brasil: O Caso de Indaiatuba (1854-1930) Silvane Leite Poltronieri. Na foto a Diretora Loide Rosa com a Autora Silvane!!



Na última terça-feira, a Boutique de Flores foi palco de um momento especial: o lançamento da franquia do Na Rua Café! Em um evento repleto de charme e descontração, os proprietários Elaine e seu esposo Raimundo receberam com muito carinho amigos, empresários e representantes da imprensa. Uma celebração marcada por bons encontros e o início de uma nova fase para este sucesso!



O novo prédio da FIEC foi inaugurado em grande estilo, contando com a presença de lideranças e personalidades ilustres! Estiveram no evento o Deputado Estadual Rogério Nogueira, Ana Rejano e Vander, da Volo 4 Edu, o Prefeito Nilson Gaspar e o Vice-Prefeito eleito, Dr. Chiaparine. Uma celebração marcante para Indaiatuba, que reforça o compromisso com a educação e o futuro da nossa cidade!



No dia 14/12, a ABID Organização sem fins lucrativos que completou 25 anos de história em 2024, realizou sua tão esperada festa de Natal. O evento reuniu a Diretoria, Prefeito eleito Dr. Custódio, sua esposa Kamila, colaboradores, assistidos e seus familiares em uma noite repleta de magia e emoção. A celebração foi mais do que uma festa, foi um momento para reforçar o impacto transformador da ABID na comunidade ao longo de sua trajetória. Parabéns a todos e Desejamos um feliz Natal e um próspero Ano Novo!!

@soccer\_experienceindaiatuba  
WHATSAPP 19988286379

# SOCCER Experience

TREINO DE FUTEBOL PARA ADULTOS: FUNCIONAL TECNICO TATICO

MÉTODO EXCLUSIVO INDAIATUBA

HOMENS E MULHERES VÁRIOS DIAS, LOCAIS E HORÁRIOS

AGENDE UMA AULA EXPERIMENTAL GRATUITA WHATSAPP 19988286379

**Pestana**  
Clínica Integrativa

Nós temos o que você precisa!  
Conheça a **Terapia dos Injetáveis**

INDICAÇÃO

- Reposição hormonal
- Aumento da imunidade
- Reposição nutricional

Agende sua consulta! ☎️ (19) 99845-3827

Edifício Diplomata: Av. dos Trabalhadores, 116, sala 204  
@pestanaclinicaintegrativa

Destaque da semana no Topázio Cinemas!



# MUFASA

O REI LEÃO

Compre seu ingresso em  
[www.topaziocinemas.com.br](http://www.topaziocinemas.com.br)

# Feliz Natal

Uma ótima  
oportunidade  
para presentear  
seus amigos e  
familiares com  
aqueles produtos  
que farão toda  
a diferença,  
demonstrando  
a admiração  
e todo o carinho  
por eles!



**TOOLS**<sup>®</sup>  
**AQUI TUUDO SE ENCAIXA**

**Rua Candelária 1266 – Centro**  
(entre a Rua 24 de Maio e a Rua Humaitá,  
próximo ao Shopping Jaraguá)

**Fale conosco:**  
**(19) 3394-0030**



# PATRIANI

— em Indaiatuba —

Na entrada da cidade, em frente ao Clube 9



**166m<sup>2</sup>**

dois por andar, com  
ventilação cruzada

**3 suítes**

mais lavabo  
e duas varandas

**3 vagas**

uma Steve Jobs,  
para cabine dupla

**Breve lançamento**

Perspectiva artística

 VISITE DECORADO

**waze** EPIC INDAIATUBA PATRIANI



Aponte a câmera  
do celular e saiba mais  
[construtorapatriani.com.br](http://construtorapatriani.com.br)

**Ligue**  
4000-1556

**WhatsApp**  
19 99855-8267

**PATRIANI**

BREVE LANÇAMENTO. As unidades autônomas do EPIC INDAIATUBA serão comercializadas após o Registro da Incorporação Imobiliária obtido e devidamente anotado na matrícula do imóvel no 1º Oficial de Registro de Imóveis de Indaiatuba-SP. Processo para obtenção do alvará de construção em andamento na Prefeitura de Indaiatuba sob nº 29215/2023. Tão logo o projeto seja aprovado na Prefeitura, seguirá para o Registro de Imóveis para o registro do Memorial da Incorporação. As vendas formais com pagamento só ocorrerão quando o Registro de Incorporação for devidamente concluído na matrícula do imóvel. Considerando a fase de aprovação do projeto, destacamos que as informações constantes neste material poderão sofrer alterações. Material impresso em 20/12/2024 e válido até 10 dias após a impressão.

CLIENTES  
E AMIGOS

*Feliz*  
**Natal**

Que o Natal traga  
paz, amor e alegria  
à sua família. Que cada  
momento seja iluminado  
com esperança e  
renovação.

**BOAS FESTAS!**



**Z10**

**Negócios  
Imobiliários**

Cred J-24513

[www.z10imoveis.com.br](http://www.z10imoveis.com.br)

(19) 3894-7078 (19) 98989-9575

Rua XV de Novembro, 2118/2132  
Jd. Dom Bosco - Indaiatuba-SP

LOTEAMENTO ABERTO

LOTES A PARTIR DE

**175m<sup>2</sup>**



JARDIM  
**BELVEDERE**  
LOTEAMENTO

**O MELHOR INVESTIMENTO  
DA REGIÃO!  
OBRAS ADIANTADAS**

Parcele a entrada  
em até 3x de

R\$ **4** MIL

**Total à vista: R\$ 12 mil**

Somente até 15/01/2025

**Aceitamos seu  
CARRO E SUA  
MOTO**

como parte de  
pagamento



  @loteamentobelvedere

**Fale conosco:**

(19) **99658-0808**



Saldo em até **120 meses**  
direto com o loteador,  
mesmo para **negativados**



Lotés a partir de **175m<sup>2</sup>**  
residencial e comercial



**12 minutos** do Parque  
Ecológico de Indaiatuba



ACESSE NOSSO WHATSAPP SCANNEANDO O QR CODE

[www.consultoriaimobiliariag2.com.br](http://www.consultoriaimobiliariag2.com.br)



# Feliz Natal

*Desejamos um Natal com muitas realizações, amor, saúde, prosperidade e paz sem fim!*

## VENDA



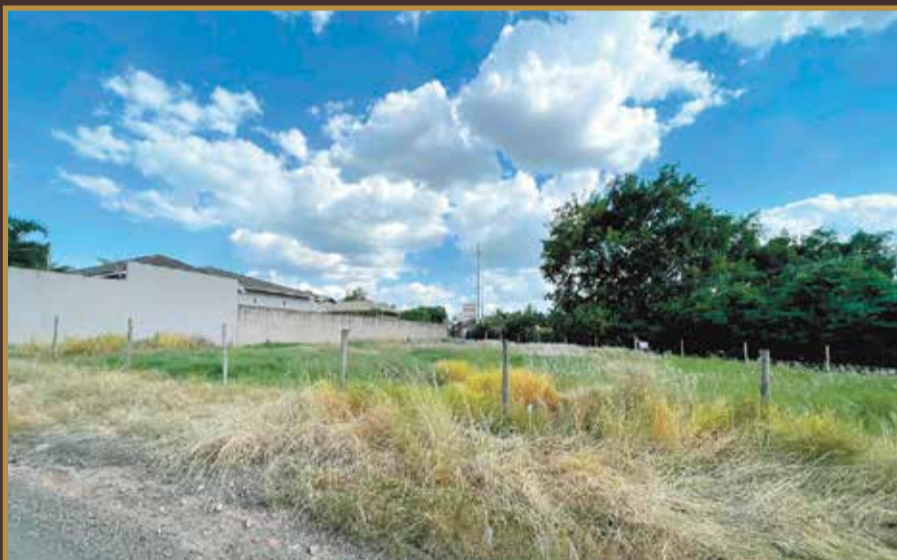
**CASA SMART CITY** - Terreno: 150,00 m<sup>2</sup> / Área Construída: 52,00 m<sup>2</sup> - 2 dorms / sala / cozinha / WC / lavanderia / garagem - De R\$ 490.000,00 por **R\$ 440.000,00**.



**CASA MANTOVA** - Terreno: 207,00m<sup>2</sup> / Área construída: 130,14m<sup>2</sup> / 3 dormitórios (1 suíte) / sala / cozinha / banheiro / 4 vagas de garagem / área gourmet / Energia fotovoltaica / Piscina com aquecimento solar / hidro - **R\$1.080.000,00**.



**CHÁCARA TERRAS DE ITAICI** - Terreno: 1.250 m<sup>2</sup> / Área construída: 350 m<sup>2</sup> / 4 dormitórios sendo 4 suítes com móveis planejados / salas integradas (TV, de estar e jantar) / cozinha / ar condicionado / área gourmet privativa / piscina com hidromassagem / mais de 15 vagas de garagem - **De R\$ 2.500.000,00 por R\$2.199.000,00**.



**TERRENO ESTRADA DO FOGUETEIRO INDAIATUBA/SP** - Terreno: 832 m<sup>2</sup> / Excelente localização na rua principal do bairro / topografia plana / parte asfaltada - **R\$ 350.000,00**.



**CASA JARDINS DO IMPÉRIO - VILA RICA** - Terreno: 189 m<sup>2</sup> / Área construída: 258,53 m<sup>2</sup> / 3 dormitórios (sendo 2 suítes) / sala de TV e de jantar / sala de cinema / salão de festa na área de lazer do imóvel / cozinha com área gourmet / churrasqueira / SPA hidro / lavanderia - **R\$1.490.000,00**.



**APARTAMENTO DUPLEX AUTHORIA** - Área Construída: 71,34m<sup>2</sup> / 2 suítes / lavabo / cozinha / lavanderia / 2 pavimentos / sala de TV integrada com a de jantar / área de lazer (Piscina, Salão de festas, Espaço pet, Academia, Brinquedoteca, Mini mercado, Chute a gol) A poucos metros do parque ecológico - **R\$ 790.000,00**.





Conectando pessoas,  
concretizando negócios.



R. Alberto Santos Dumont, 1697 - Sala 12 - Cidade Nova | ☎ (19) 99771-8102 | (19) 99921-5058

Desejamos a todos um

FELIZ  
Natal

Que esse Natal seja  
repleto de graça e bênçãos!

*Nós da **Imobiliária Rosa Brolo***

***Corretora de Imóveis**, agradecemos a todos*

*nossos amigos e clientes pela*

*parceria deste ano. Que no ano que vem*

*possamos continuar trabalhando juntos.*



**ROSA BROLO**  
CORRETORA DE IMÓVEIS  
CRECI 74092

**Vende - Aluga - Administra**

www.rosabrolo.com.br • rosabrolocorretora@hotmail.com

Rua Padre Bento Pacheco, 726 - Centro (ao lado do ASPMI)

**Locação:** ☎ 98171-2824

**Vendas: 3934-7373**

📍 Rosa Brolo Corretora de Imóveis



**Justem**  
negócios imobiliários  
CRECI 145012

**25 ANOS**

*Feliz Natal*

Desejamos a todos nossos clientes e amigos Boas Festas!

(19) 3936-7090 (19) 97412-1990 @justem.imobiliaria  
R. Alberto Guizo, 98 - Distrito Industrial João Narezzi - Indaiatuba/SP



**PREDIAL IMÓVEIS**  
Desde 1999  
Negócios imobiliários  
CRECI - 33.968-J

Fone: (19) 99255-6223  
Plantão: (19) 99762-7997

RUA SERAFIM GILBERTO CANDELO N° 1756- ANT 32, JD. MORADA DO SOL

**OFERTA DE NATAL - CASA NO CAMPO BONITO**

02 dormitórios, sala, cozinha, wc, quintal grande nos fundos, entrada para autos!  
De R\$ 320.000,00 por apenas R\$ 275.000,00 até o Natal. Corra!




*Neste Natal, queremos agradecer por nos deixar fazer parte da realização do seu maior sonho: o lar perfeito. Que esta temporada seja marcada por momentos de alegria, amor e, claro, pelo aconchego de um lugar que é seu! Seja para realizar o sonho da casa própria, investir em um novo espaço ou encontrar a oportunidade ideal, estamos aqui para abrir as portas das melhores possibilidades para você! Porque sabemos que o seu lar vai muito além de um imóvel: é um reflexo de suas conquistas e de tudo o que há de mais precioso.*

**SCCN** Imóveis  
Creci 039116 J

(19) 99572-6970

Rua Treze de Maio, 642, sala 9, 2º andar - Centro  
scon.empresendimentos@gmail.com



@sconimoveis



# VILLAGIO PELÁVIDA

OBRAS FINALIZADAS

## UM PARAÍSO AO LADO DE INDAIATUBA

LOTES DE 203 A 300M<sup>2</sup> | ÚLTIMAS UNIDADES

*Piscina*

Pronto  
para  
construir

*Casa do Lago*

a partir de  
R\$ 855,00 m<sup>2</sup>

Entrada  
parcelada

*Beach Tennis/Futvoley*

*Quadra de tênis*

+ parcelas  
a partir de  
R\$ 1.800

*Lazer Completo*

*Campo de Futebol*

E também fire pit, academia,  
praça pet, chalé de meditação  
e área comercial integrada.

**VENDAS**  19 99615 0659

Transgeracional, conheça o conceito: [pelavida.eco.br](http://pelavida.eco.br)



**LOCALIZAÇÃO**  
VILLAGIO PELÁVIDA

Projeto do Loteamento aprovado pela Prefeitura de Elias Fausto, registrado conforme R4 na Matrícula 20.229 de 31/03/2021, do Cartório de Registro de Imóveis de Monte Mor.

2025 está chegando, e  
com ele, a oportunidade  
**de transformar seus  
planos em realidade**

Já imaginou o próximo ano morando na casa dos seus sonhos ou livre do aluguel?

Na Klox Incorporadora, acreditamos que o melhor presente é planejar o futuro – e estamos aqui para ajudar você a começar.


Que neste Natal você celebre com quem mais ama e que o Ano Novo traga novos desafios, realizações e grandes conquistas. Juntos, vamos transformar 2025 no início da sua nova história.



*Boas festas e um novo ano cheio de possibilidades!*

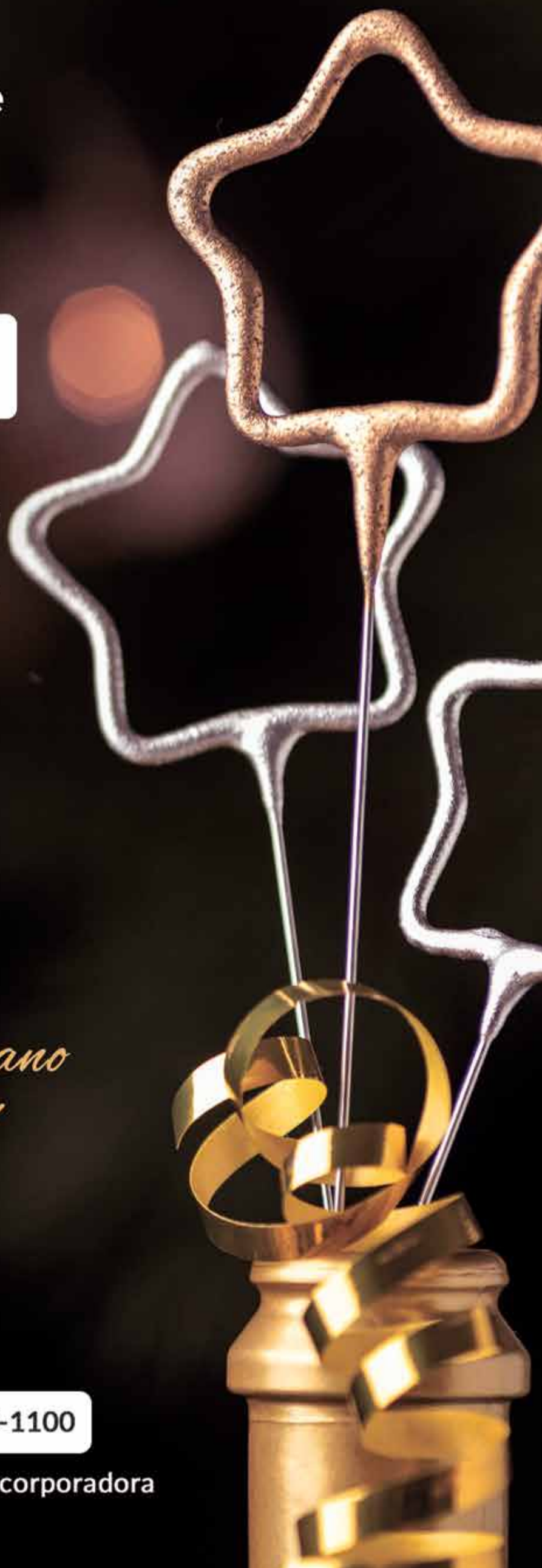
*São os votos da Klox Incorporadora.*



kloxincorporadora.com.br

 (19) 2516-1100

  @kloxincorporadora



**OPORTUNIDADE**




**Sítios em Elias Fausto**  
a partir de **20.000m<sup>2</sup>**

a partir de **R\$ 650.000,00**  
20% de entrada + saldo devedor em até 180 meses direto com o proprietário!!

Entre em contato para mais informações: 📞 (19) 99572-6970

**SCCON** Imóveis  
Creci 039116J

Rua Treze de Maio, 642, sala 9, 2º andar - Centro

www.scconimoveis.com.br | sccon.empresendimentos@gmail.com

📄 Siga nosso Instagram @scconimoveis

**CASA DO PINTOR**  
TINTAS IMOBILIARIAS




*feliz Natal*

Que as cores do Natal renovem seus sonhos, trazendo a motivação para realizar todos os seu objetivos

AV. ENG. FÁBIO ROBERTO BARNABÉ, 4012 | CENTRAL DE ATENDIMENTO  
AV. ÁRIO BARNABÉ, 1140 - MORADA DO SOL | 📞 **3834-6916**

*Cientes e amigos*

Desejamos que este seja um momento de renovar sonhos, fortalecer laços e celebrar as conquistas. Que o próximo ano venha repleto de oportunidades, prosperidade e grandes realizações.

*Feliz Natal*

**GX** LAVA RÁPIDO  
gxlavarapido

**GX** TERRAPLANAGEM E FUNDAÇÕES  
gxterraplanagem

**TRIPLO X**  
viajetriplox

**CAVIFER**  
AÇO E FERRAGENS ARMADAS SOB MEDIDA

**SOLUÇÕES COMPLETAS PARA A SUA OBRA.**



- Ferragem armada;
- Telas eletrosoldadas;
- Corte e dobra;
- Vergalhões e outros.

SOLICITE SEU ORÇAMENTO:  
📞 (19) 3834-5854 📞 (19) 97401-1074

Alameda Comendador Dr. Santoro Mirone, 478  
Distrito Industrial João Narezzi - Indaiatuba - SP

🌐 www.cavifer.com.br 📷 cavifer.ferragem 📌 caviferaco

FELIZ  
Natal

Desejamos que  
a paz e a harmonia  
estejam sempre  
presentes em seu lar.

Boas festas!  
E PRÓSPERO ANO NOVO

  
*Imperial*  
Calhas & Coifas

19 2516.1900  
[www.imperialcalhasecoifas.com.br](http://www.imperialcalhasecoifas.com.br)

# LORENZON

## LOCADORA

\*imagem ilustrativa.

# ESMERILHADEIRAS

## DE ALTA PERFORMANCE PARA RESULTADOS PROFISSIONAIS

IDEAL PARA CORTAR, DESBASTAR E POLIR



CONHEÇA  
O GRUPO  
LORENZON



Locação de equipamentos

[www.grupolorenzon.com.br](http://www.grupolorenzon.com.br)

[@ grupo\\_lorenzon](https://www.instagram.com/grupo_lorenzon)

[f grupolorenzon](https://www.facebook.com/grupolorenzon)

### Loja Itu (Matriz)

☎ 11 99634-0056 | ☎ 11 2118-0605

Av. Dr. Otaviano Pereira Mendes, 1241.  
Liberdade, Itu, São Paulo.

### Loja Itupeva

☎ 11 96492-7610 | ☎ 11 4496-6556

Av. Brasil, 1570. Jardim Primavera,  
Itupeva, São Paulo.

### Loja Itu (Vila Nova)

☎ 11 96492-1165 | ☎ 11 2118-0600

Av. Tiradentes, 380. Alto da Vila Nova,  
Itu, São Paulo.

### Loja Salto

☎ 11 99656-3916 | ☎ 11 4029-7773

Rua Escocia, 567. Jardim Elizabeth,  
Salto, São Paulo.

Nova loja

### Loja Indaiatuba

☎ 19 97421-7727 | ☎ 19 3500-6483

Rua Antonia Martins Luiz, 248.  
Distrito Industrial, Indaiatuba, São Paulo.

### Loja Porto Feliz

☎ 11 99616-9858 | ☎ 15 3261-7700

Av. Monsenhor Seckler, 1477.  
Jd. Borba Gato, Porto Feliz, São Paulo.



**POR UM ANO NOVO**  
*mais que feliz*  
**BOAS FESTAS!**

  @sicoobcooplivre

[www.cooplivre.com.br](http://www.cooplivre.com.br)



**AGÊNCIA INDAIATUBA**  
Pç. Prudente de Moraes, 160 - Centro  
Tel.: (19) 3816-9750



**SICOOB COOPLIVRE**  
Instituição Financeira Cooperativa



## EMPREGOS



## Grupo Job Line



**AUXILIAR DE LIMPEZA** – Para trabalhar em limpeza de Condomínios e Indústrias. Experiência na função. Ensino fundamental. Residir em Indaiatuba.

**AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS** - Para trabalhar em empresa no distrito industrial. Experiência na área de limpeza e manutenção predial. Desejável experiência em operar máquina lava-seca. Disponibilidade para trabalhar de segunda a sexta-feira das 12:00hs as 21:00hs e aos sábados das 7:00hs as 11:00hs. Residir em Indaiatuba

**ANALISTA FISCAL**- Superior completo em Administração ou áreas afins. Experiência em apuração de impostos ICMS, ISS, PIS, COFINS, IRPJ, CSLL, DAS entre outras demandas do departamento. Pacote Office. Residir em Indaiatuba.

**ANALISTA DE QUALIDADE** - Experiência na função. Desejável formação em Engenharia da Qualidade/ Técnico em Qualidade. Desejável programação de MMC e Tridimensional. Residir em Indaiatuba ou Salto.

**MOTORISTA** – CNH B. Irá dirigir veículos de porte pequeno e pick-up. Experiência na função. Ensino médio completo. Residir em Indaiatuba. Será responsável por cuidar da limpeza e manutenção do veículo, carregar e descarregar equipamentos para entrega e recebimento.

**TROCADOR DE MOLDES** - Empresa do Ramo de fundição de alumínio. Ensino médio completo. Experiência na função. Conhecimentos em leitura e interpretação de desenho e metrologia. Desejável conhecimento de ferramentaria. Residir em Indaiatuba ou salto.

**TORNEIRO MECÂNICO** – Ensino médio completo. Experiência na função. Conhecimentos em metrologia e Leitura e interpretação de desenho. Residir em Indaiatuba ou Salto.

**OPERADOR DE MÁQUINAS** - Ensino médio completo. Desejável possuir experiência em operar máquinas como: mandriladora, fresadora e furadeira radial. Residir em Indaiatuba ou Salto.

**SOLDADOR** - Experiência na função comprovada em carteira. Possuir experiência nas soldas MIG, TIG e ELETRODO. Residir em Indaiatuba.

Rua XV de Novembro, 1089 – Centro

Fone: (19) 3835-5215 / 3834-8862

Acesse nosso site e cadastre o seu currículo:

[www.joblinerh.com.br](http://www.joblinerh.com.br) ou

Envie seu currículo através dos e-mails: [selecao@joblinerh.com.br](mailto:selecao@joblinerh.com.br) / [recrutamento@joblinerh.com.br](mailto:recrutamento@joblinerh.com.br)

**FAÇA PARTE DA NOSSA EQUIPE!**

ESTAMOS CONTRATANDO

• Oportunidade em várias áreas

Envie seu currículo para:  
(19) 9 9837-4168  
[rh@sumerbol.com.br](mailto:rh@sumerbol.com.br)

**Sumerbol**

**AÇOFORT**  
AÇO ARMADO NA MEDIDA CERTA

**ESTAMOS CONTRATANDO**

- AJUDANTE GERAL
- AJUDANTE DE MOTORISTA

Saiba mais pelo WhatsApp (19) 3801-2323

REDE

**SEMPRE PERTO**  
SUPERMERCADOS

@sempreperito.super

**TEMOS VAGAS - INÍCIO IMEDIATO**

- ✓ Operadora de Caixa
- ✓ Balconista de Açougue
- ✓ Açougueiro
- ✓ Repositor de Hortifruti
- ✓ Auxiliar de Produção de Hortifruti
- ✓ Repositor de Mercearia
- ✓ Padeiro
- ✓ Confeiteiro
- ✓ Balconista de Padaria
- ✓ Cozinheira
- ✓ Auxiliar de Cozinha

**Venha fazer parte do nosso time!**

Envie seu currículo para o Whatsapp  
(19) 99150-1694

**JJ TRANSPORTES**

**CONTRATA Analista de Logística**

- ✓ Experiência em atendimento ao cliente
- ✓ Montagem e acompanhamento de rotas
- ✓ Emissão de documentos fiscais

Interessados enviar currículo para [rosana@jjtransport.com.br](mailto:rosana@jjtransport.com.br) com pretensão salarial até o dia 10/12/2024

### Notas de Falecimentos da Funerária Mattioni

1. IDALINA AGNELA DA SILVA com 97 anos, solteira, sendo filha de MARIA SALOMEA DA SILVA e SILVINO AGNELO DA SILVA. Deixa os filhos: MARIA, EDSON e DIELSON (Majores). Falecido (a) em: 23/11/2024, e sepultado (a) no cem. Jardim da Colina, SBC- SP aos 24/11/2024.

2. JOÃO THEODORO DE CAMPOS com 91 anos, casado com MARIA DAS GRAÇAS FREITAS MORAIS DE CAMPOS. Sendo filho de DELFIM THEODORO DE CAMPOS e MARIA CANDIDA DE JESUS. Deixa o filho: JOÃO PAULO (Maior). Falecido (a) em: 06/12/2024, e sepultado no cem. Municipal da saudade, Sumaré- SP aos 07/12/2024.

3. RUBENS MATIAS com 83 anos, Casado (a) com CÉLIA APARECIDA GASPARE MATIAS sendo filho(a) de EURIDES MATIAS e CARMINDA MATIAS. deixa filho(s): REGINA, ROGÉRIO, RICARDO e ROSANY (MAIORES), Falecido em: 10/12/2024, e sepultado(a) no CREM.MEM. MET. DE PIRACICABA-SP aos 11/12/2024.

4. MARIA TANNURE BERTINATTO com 95 anos, Era Viúvo(a), sendo filho(a) de JORGE TANNUS TANNURE e JALILE TANNURE. deixa filho(s): ROBERTO, BERENICE (MAIORES), Falecido em: 10/12/2024, e cremado(a) no CREM.MEM. METROPOLITANO DE PIRACICABA-SP aos 11/12/2024.

5. IOLANDA DA SILVA SMANIOTTO com 91 anos, Era Viúvo(a), sendo filho(a) de AMAZILIO ALVES DA SILVA e TEREZA CORRADINI. deixa filho(s): PATRICIA, JOSÉ (MAIORES), Falecido em: 10/12/2024, e sepultado(a) no CANDELARIA aos 11/12/2024.

6. MARIA ORZELIA DE ALMEIDA VALDI com 81 anos, Era Viúvo(a), sendo filho(a) de MANOEL DE ALMEIDA e MARIA SCARTON DE ALMEIDA. deixa filho(s): MARCELO, RAFAELA, ROSIMEIRE, ROSELAINÉ, ROSANGELA, MARCIO, RENATA (MAIORES), Falecido em: 11/12/2024, e sepultado(a) no CANDELARIA aos 12/12/2024.

7. UBIRAJARA DE FARIAS SILVA com 42 anos, Era Solteiro(a) sendo filho(a) de ANTONIO DE FARIAS SILVA e MARIA EUNICE BESERRA SILVA. deixa filho(s): WELLINGTON14, WASHIGTON 17, Falecido em: 12/12/2024, e sepultado(a) no PARQUE DOS INDAIAS aos 12/12/2024.

8. BENEDITO APARECIDO DE LIMA com 56 anos, Era Solteiro(a) sendo filho(a) de BENEDITO FERREIRA DE LIMA e MARIA DA CONCEIÇÃO LOURENÇO DE LIMA. deixa filho(s): CAROLINA (MAIOR), Falecido em: 14/12/2024, e sepultado(a) no JARDIM MEMORIAL aos 15/12/2024.

9. ALFREDO JOSE DE SOUZA com 80 anos, Casado (a) com MARIA HELENA BASTISTA DE SOUZA sendo filho(a) de ALFREDO JOSE DE SOUZA e CONCEIÇÃO DE SÁ MENEZES. deixa filho(s): LEANDRO, ELIANE, ELISOM, SABRINA, BARBARA (MAIORES) LEONARDO (FALECIDO), Falecido em: 14/12/2024, e sepultado(a) no JARDIM MEMORIAL aos 15/12/2024.

A Tabela de Plantão Funerário sugerida em hospitais, delegacias e Guarda Municipal é apenas uma sugestão. A família é livre para escolher a Funerária de preferência (Lei Municipal 4.912/06 Art.21 §2º).

Para associados **SESOMA**, a **FUNERÁRIA MATTIONI** é a **única autorizada** a prestar o serviço.



(19) 3875-9049 | R. Pedro Gonçalves, 855 Centro  
Plantão 24h em caso de falecimento.



# GUIA GASTRONÔMICO



NESTE NATAL E ANO NOVO, AGRADECEMOS POR MAIS UM ANO JUNTOS.  
 É UMA HONRA FAZER PARTE DO SEU DIA A DIA E CONTRIBUIR PARA MOMENTOS ESPECIAIS EM SUA FAMÍLIA.  
 QUE A MAGIA DO NATAL ENCHA SUA CASA DE AMOR E UNIÃO,  
 E QUE O ANO NOVO TRAGA NOVAS CONQUISTAS E MUITA FELICIDADE.

FELIZ NATAL E UM ANO NOVO  
 DE MUITA SAÚDE E PAZ!

É O QUE DESEJA TODA EQUIPE DA SUPERMERCERIA LOPES!

R. Cristina Von Zuben Amstalden, 272  
 V. Brizzola - Indaiatuba/SP

 (19) 3894-6512



**Papai Noel já veio curtir nossa Praia**

**Boas Festas!**

 **PraiaPizza**  **PraiaBurgerOficial**

Rua Alberto Santos Dumont, 1330 - Cidade Nova

**TODOS OS DIAS**

Na compra de 2 pizzas grandes, **ganhe** uma Coca-Cola 2L.

Peça pelo App Dribix e garanta a sua!

 *Boas festas!!*



**PADARIA LIBERDADE**  
 DESDE 1995

 **padaria.liberdade**

Rua Sorocaba, 248 - Jd. América  (19) 98919-8778

**Encomende sua sobremesa de Natal**

**Feliz Natal!**



# GUIA GASTRONÔMICO



**ITAICI**  
CERVEJARIA

*Brinde à vida*

- FABRICAÇÃO PRÓPRIA
- BREW PUB
- DELIVERY DE BARRIS
- BEER TRUCK
- EVENTOS

@ITAICICERVEJARIA

**TELEFONE/WHATSAPP (019) 3894-5065**  
**AVENIDA CEL. ANTÔNIO ESTANISLAU DO AMARAL, 261**

PANIFICADORA  
**O PÃO NOSSO**  
Confeitaria e Lanchonete

**FELIZ NATAL**

QUE VOCÊ TENHA UM FELIZ NATAL CHEIO DE GRATIDÃO, REPLETO DE BÊNÇÃOS E MUITA FELICIDADE.

**BOAS FESTAS!**

Av. Conceição, 121 - Jd. América **(19) 3834-6423**

Feliz **Natal**

**REVIVA**  
BOLOS & CIA

Unidade 1: Cecap: (19) 99804-4002  
Av. Geraldo Hackmann, 670

Unidade 2: Itaici - (19) 99946-3950  
Rua José Pozzan, 26

Unidade 3: Pq. Ecológico - (19) 99591-0971  
Av. Eng. Fábio Roberto Barnabé, 1205 - Loja 7

Pavê de Brigadeiro Branco com Morangos

**DELIVERY: www.revivabolos.com.br**

**BIO**  
Serviços Especializados

*Feliz*  
**NATAL**

Que a gente nunca perca o sorriso, a fé nos passos, a força pelos sonhos, a paz no coração e que todo sentimento recíproco se fortaleça no abraço!

*Boas Festas!*

Grupo Bio    bio-serviços-especializados    **LIGUE: (19) 3017-5030**



# GUIA COMERCIAL E PROFISSIONAL

**RECANTO DAS FLORES**  
FLORICULTURA Desde 1993

PRESENTEIE QUEM VOCÊ AMA COM LINDAS CESTAS E ARRANJOS

**Feliz Natal!**

Contato: (19)  
☎ 3935-8559  
☎ 98354-3682

AV. ÁRIO BARNABÉ, 1287  
JD. MORADA DO SOL

**PLACAS E FOTOS PARA TÚMULOS**

DESDE 1980

☎ (19) 99212-1262  
📷 noplacasefotos

**COBRIMOS ORÇAMENTO DA CONCORRÊNCIA**

PARCELAMOS ATÉ 10X NO CARTÃO  
**ORÇAMENTO ONLINE**

Rua 7 de Setembro, 955 - Centro

**Bicho Amigo**  
Clínica Veterinária

**BANHO E TOSA**

Seu Pet vai ficar um luxo!

Aqui seu bichinho tem um tratamento diferenciado, com muito amor, carinho, dedicação e profissionalismo!

Fone: (19) 3875-2715  
☎ 97404-3992

Rua XV de Novembro, 1050 - Centro

**SONNARIS**  
auditivos

☎ (19) 98927-2350

Neste Natal o melhor presente é ouvir quem você ama!

Rua 24 de Malo, 957 - Centro

FELIZ  
**Natal**

Desejamos que a paz e a harmonia estejam sempre presentes em seu lar.

Boas festas!

ultragaz 📍 ☎ 19 99911-8437

**SANTO ANTONIO**  
AUTO MECÂNICA

51 anos de experiência

Especializado em:  
Freio, Suspensão, Embreagem, Motor, Injeção Eletrônica, Câmbio e Diferencial

Rua Pedro Gonçalves, 1250 - Centro ☎ 3875-1899

Seu projeto de decoração  **muito mais belo**

**Riqueza**  
PAISAGISMO e JARDINAGEM

☎ (19) 3392-7962  
☎ (19) 99609-6347

Av. Conceição, 2010 - Cidade Nova | www.riquezajardinagem.com.br

**Feliz Natal**

Que a magia do Natal traga uma vida de esperança, amor e alegria infinita

**MARMORARIA IMPÉRIO**

☎ (19) 99929-4317  
☎ (19) 99457-7012

Av. Juscelino Kubitschek de Oliveira, 330 - Recreio Campestre Joia II - D. Industrial

**Feliz Natal**

Que esse Natal seja repleto de graça e bênçãos!

Boas festas!

Av. Juscelino Kubitschek de Oliveira, 741 - R. Campestre Joia

☎ (19) 98986-2748 📷 aserralheriabarbosa

**BARSATTI**

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS, EXPEDIDO NOS AUTOS DE INTERDIÇÃO DE OVIDIA TEODORA DOMINGUES MULLER, REQUERIDO POR MARCIA ROSANA MULLER DE LIMA - PROCESSO N°1005271-05.2023.8.26.0248. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Indaiatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). Glauco Costa Leite, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por sentença proferida em 21/06/2024 12:49:50, foi decretada a INTERDIÇÃO de OVIDIA TEODORA DOMINGUES MULLER, CPF 36626281801, declarando-o(a) relativamente incapaz de exercer pessoalmente os atos da vida civil e nomeado(a) como CURADOR(A), em caráter DEFINITIVO, o(a) Sr(a). Marcia Rosana Muller de Lima, conforme dispositivo da r. Sentença: "Diante do exposto, DECRETO a interdição de Ovidia Teodora Domingues Muller, declarando-o relativamente incapaz de exercer pessoalmente os atos da vida civil, na forma do artigo 3º, inciso II, do Código Civil e, de acordo com os artigos 1767, inciso I do Código Civil, nomeio-lhe Curador Marcia Rosana Muller de Lima. Em obediência ao disposto no artigo 755, §3º do Código de Processo Civil e no artigo 9º, inciso III, do Código Civil, inscreva-se a presente no Registro Civil e publique-se na imprensa local e no órgão oficial, por três vezes, com intervalo de dez dias. Após a expedição do mandado de inscrição da interdição, intime-se o(a) patrono(a) para imprimir e encaminhar o documento ao Cartório de Registro Civil de Indaiatuba. Desnecessária a especialização de hipoteca legal, pois o interditando não é proprietário de bens de raiz e o exercício da curatela imporá ônus à curadora ora nomeada. Diante da preclusão lógica, declaro o trânsito em julgado nesta data. Certifique-se. Intime-se pessoalmente o curador para que compareça em cartório para assinar o termo de curatela (endereço às fls 03). Isento de custas. Sem condenação em honorários. Expeça-se certidão de honorários aos procuradores conveniados. Ciência ao Ministério Público. Cumpridas as determinações, arquivem-se os autos, com as comunicações necessárias P.I.C.". O presente edital será publicado por três vezes, com intervalo de dez dias, e afixado na forma da lei.

**TENTANDO SALVAR VIDAS**  
TRAINING

**Capacitação em Primeiros Socorros**

Cursos para leigos, empresas, escolas e profissionais da saúde

☎ (19) 99475-1881 📍 tsv treinamentos

SEJA NOSSO PARCEIRO

**Anuncie Aqui**

Deixe o seu cliente conhecer **o seu produto**

grupo **mais pressão**

Informações: (19) 99371-1710

# GUIA COMERCIAL E PROFISSIONAL



**BRINDES DO DIA**  
PERSONALIZADOS CORPORATIVOS

A PARTIR DE **16. DEZ** SEGUNDA A SEXTA  
DAS 9:00 ÀS 18:00

**NOVO ENDEREÇO!**  
AV. VISCONDE DE INDAIATUBA, 1015

(19) 99601.5000  
WWW.BRINDESDODIA.COM.BR

**HIDRACOM**  
MANUTENÇÃO HIDRÁULICA

Temos peças para caixa acoplada

**FELIZ NATAL**

Manutenção e Reparos de válvulas Hydra

Abrimos aos domingos das 9h às 12h

Rua dos Indaiás, 1142 - Vila Brizzola (19) 3834-2308

**Feliz Natal**

**Gibim**  
SEGURANÇA ELETRÔNICA

gibimseguranca

19 3885-3003

Av. Conceição, 2645  
Vila Georgha

**PSMUSIC**  
ESCOLA DE MÚSICA E ARTES

Feliz **NATAL**

- Violão • Guitarra • Percussão • Bateria • Cavaquinho
- Banjo • Ukulele • Teclado • Piano Acústico
- Canto • Instrumentos Orquestrais • Produção Musical

Rua Nove de Julho, 907 - Centro - www.psmusic.com.br @escolapsmusic

**FORÇA QUE TRANSFORMA  
OBSTÁCULO EM RESULTADO**

Acelere sua obra, reduza custos e garanta segurança com tecnologia de ponta e 11 anos de experiência.

Ligue agora!  
(19) 3834-2120 www.grupoalps.com.br

**ALPS**

**Embalimp**  
INDÚSTRIA E DISTRIBUIÇÃO

A mais completa em produtos de higiene profissional e embalagens.  
Há 15 anos oferecendo o melhor para as empresas.

R. Alberto Magnusson, 197,  
Comercial Vitoria Martini, Indaiatuba, SP  
(19) 3825.3535

@embalimp

**HS**  
Eletricidade & Refrigeração

Boas Festas

- Instalação de rede frigorígena de ar-condicionado;
- Instalação e manutenção de ar-condicionado;
- Instalação e manutenção elétrica;
- Automação residencial e industrial;
- Venda e Instalação de placas Fotovoltaicas

Contato: (19) 99400-7804 @hs.eletricidade

**INDACRED**  
CRÉDITO CERTO, NA HORA CERTA

RECEBA	PAGUE
R\$ 1000,00	12x 110,70
R\$ 2000,00	12x 216,59
R\$ 3000,00	12x 322,48
R\$ 5000,00	12x 534,25
R\$ 10000,00	12x 1063,69

EMPRÉSTIMO PELO CARTÃO DE CRÉDITO  
Libera na hora

**PIX**  
powered by Banco Central

Que o seu Natal seja iluminado e cheio de alegria!

Rua Candelária, 1175 - Centro | Elaine - (19) 99133-5525 | www.indacred.com.br

**Feliz Natal**

Que o Natal seja recheado de coisas boas, de muita alegria, amor e união

**SIGO**  
SOLUÇÕES CONTÁBEIS

Boas Festas!

(19) 98174-3723 (19) 3312-0554 / 3312-0555  
Av. Conceição, 1796 - Jd. Guanabara

**JJ TRANSPORTES**

A JJ Transportes deseja **Feliz Natal**  
Boas Festas!

Entregas e coletas com motos, utilitários e VUC

3392-4559 | 3935-0398  
99656-2658 | 98852-2548

R. Arnaldo Batista de Almeida, 119 - Centro Empresarial



# CLASSIFICADOS



## CASAS VENDA

Casa à venda no Jardim Nova Veneza. 01 dorm, sala e coz. Conjugadas, 01 WC social, quintal descoberto, área de churrasqueira na garagem, portão elétrico, com 02 vagas e planejados na coz. e fogão de 04 bocas embutido. Venda: R\$ 470.000,00. AT: 150,00m² AC: 67, 22m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Casa à venda no Jardim Valença. 04 dorm, 02 suítes, sala 02 ambientes, coz. WC social, lavanderia e 02 vagas. Venda: R\$ 650.000,00. AT: 130,00m² AC: 120,00m². Tel - 19 98425-6674 Diogo

Casa à venda no Jardim Valença. 03 dorm, sala, coz com planejados e balcão, WC social, lavanderia social, Wc com gabinetes e 02 vagas de garagem cobertas. Venda: R\$ 555.000,00. AT: 130,00m² AC: 107,10m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Casa No Jd. Adriana - Oportunidade Única!! 02 Dorms+ Sala + Cozinha+ Wc+Garagem, Precizando Pintura Geral. De R\$450.000,00 Por Apenas R\$340.000,00. (Para O Comprador Pintar) F=99762-7997.

Jardim Do Valle-Ii, Excelente Sobrado Com 03 Dorms Sendo Um Suíte, E Sacada No Pavimento Superior: E, No Pavimento Inferior, As Demais Dependências, Vagas 02 Autos, De R\$740.000,00 Por R\$650.000,00. Contato:99762-7997.

Casa No Jd. Morada Do Sol.Rua - 84 - 02 Dorms-Sala - Cozinha - E Entrada Para 02 Autos - De 320.000,00 Por Apenas R\$290.000,00 F=99762-7997.

Casa No Jd. Dos Sabiás. Edificada Em Lote De 150M2 Com 130M2 De Construção, 02 Dorms (01Suíte) +Sala + Cozinha Planejada + Wc Com Armários. De R\$450.000,00 Por Apenas R\$350.000,00. Contato :99762-7997.

Casa No Jd. Morada Do Sol.Rua - 29 , Edificada Em Lote De 125M2 Com 112M2 De Construção, : 02 Dorms +Sala +

Cozinha+ Wc Precizando Pintura Geral. De R\$390.000,00 Por Apenas R\$ 350.000,00. F=99762-7997.

Casa No Jd. Morada Do Sol.Rua - 76 - 02 Dorms +Sala + Cozinha+ Wc 01 Quarto Com Wc Nos Fundos. +Garagem Para 02 Autos. De R\$380.000,00 Por R\$300.000,00 F=99762-7997.

Jd Jk. Edificada Em Lote De 180M2 Com Área De Construção Em 175M2, Sendo 02 Dorms + 2Wc + Sala + Cozinha + Lavanderia Coberta , Quarto De Despejo+Garagem P/02 Autos + 01 Sobrado Nos Fundos, Sendo 01 Closet Com Wc. R\$550.000,00 Aceita Apartamento No Negócio. F=99762-7997-

Jd Dos Colibris , 01 Dorm, Sala, Cozinha, Wc, Lavanderia E Garagem! Em Estrutura Para Sobrado. R\$290.000,00 Documentação Completa!! F=99762-7997

M.Do Sol, 01 Dorm, Sala, Cozinha, Wc Lavanderia E Garagem! Apenas :R\$210.000,00 Documentação Completa!! F=99762-7997

Casa à venda no Jardim Regina, 03 dorms sendo 01 suíte, sala , sala de jantar, sala de estar, escritório, wc social, lavanderia com depósito, despensa, dorm. nos fundos com WC, área gourmet , com churrasqueira, quadra de basquete/futebol, jardim de inverno. A.C.: 285m² A.T.: 520m². R\$ 1.300.000,00. (19) 99572-6970 Scon.

Casa no Smart City. 03 dorms sendo 01 suíte. Cozinha com Cooktop. Sala de Estar e Jantar integradas com pé direito duplo. Área gourmet com churrasqueira. A.C.: 93m². A.T.: 150m². R\$ 649.000,00. (19) 99572-6970 Scon.

Sobrado no Jardim Paulista 2. 03 dorms, sendo 01 suíte. Cozinha planejada. Sala. Sala de Jantar. 01 WC. 01 lavabo. Garagem para até 4 carros. Área gourmet com churrasqueira. R\$ 650.000,00. (19) 99572-6970

Casa nova no Maria José. 03 suítes, sendo a master com closet. Sala de Estar integrada a sala de Jantar. Conceito aberto. Cozinha toda planejada. Escritório. Piscina. Área de serviço planejada. A.C.: 220m² A.T.: 344,40m². R\$

2.300.000,00. (19) 99572-6970 Scon. Casa Jardim Kyoto 03 dorms, sendo 01 suíte. Sala. Cozinha. Área de serviço. WC social. 02 vagas cobertas. A.C.: 103m² A.T.: 125m². R\$ 599.000,00. (19) 99572-6970 Scon.

Casa Maria José. 03 suítes, sendo a master com closet. Sala com painel. Cozinha planejada, cooktop e coifa. Churrasqueira. Piscina aquecida. WC externo com box. Área de serviço com planejados. A.C.: 190m² A.T.: 300m². R\$ 1.950.000,00. (19) 99572-6970 Scon.

Casa Jardim Nova Veneza. 03 dorms, sendo 01 suíte. 02 vagas coberta. Lavabo. Área de serviço coberta. Box em todos WC. Jardim de inverno. A.C.: 92,82m² A.T.: 150m². R\$ 670.000,00. (19) 99572-6970 Scon.

Casa Maison Du Parc. 04 suítes, sendo a master com closet. Sala de Estar e Jantar integradas. Cozinha com planejados, cooktop, forno e micro-ondas. Piscina. WC externo. Área gourmet com planejados. A.C.: 260m² A.T.: 485m². R\$ 2.880.000,00. (19) 99572-6970 Scon.

Sobrado no Residencial Santa Clara. 03suítes no primeiro andar sendo duas com closet. 01 suíte no térreo. Cozinha. Despensa. Escritório. Lavabo. WC externo. Área gourmet sistema de som JBL. Piscina aquecida. A.C.: 447m² A.T.: 490m². R\$ 4.190.000,00. (19) 99572-6970 Scon

Casa Residencial Evidências. 03 suítes sendo a master com closet. Vagas 04 carros. Lavanderia. Escritório. Piscina com prainha. Cozinha americana. WC externo. A.C.: 198,84m² A.T.: 338m². R\$ 1.530.000,00. (19) 99572-6970 Scon.

Casa à venda no Bairro Água Fria, São Paulo/SP: 2 dorms (1 suíte), 3 banheiros, salas de visita e jantar, cozinha, varanda, escritório, churrasqueira e quintal. Aceita permuta por imóvel em Indaiatuba/SP. Venda R\$ 839.000,00- (19) 3801-8190- Código 36229

Casa à venda no Jardim Esplanada, Indaiatuba/SP: 3 suítes (1 master com closet e acesso à piscina), área gourmet, cozinha planejada, piscina e 4 vagas. Venda R\$

1.350.000,00 - (19) 3801-8190- Código 36172.

Vendo sobrado por \$350.000 ou troco por casa térrea de menor valor em Indaiatuba-São Paulo. Sobrado em cardeal- Elias Fausto. Documentos tudo ok, contato (19) 99614-1080

Casa A Venda No Condomínio Jd. Quintas Da Terracota Em Indaiatuba/Sp Valor RR\$2.990.000,00. Contato (19) 2516-1100.

Casa De Alto Padrão À Venda Em Indaiatuba/Sp, Para Fins Residenciais Ou Comerciais, Valor R\$2.500.000,00Contato (19) 2516-1100.

Imóvel Comercial a venda :Oportunidade: R\$1.190.000,00. Contato: (19) 2516-1100. Sobrado com 2 quartos, 235 m², à venda por R\$ 2.800.000- Jardim dos Lagos - Indaiatuba/SP 235 m²Área construída600 m²Área do terreno2 Quartos1 Suíte1 Banheiro Contato: Lemos - 19 99116-5152. Vendo Casa - Ca1215. Casa Com 4 Quartos, 210 M², À Venda Por R\$ 620.000- Jardim Pau Preto - Indaiatuba/Sp. Ana Paula: 19 99536-7822

Vendo Casa - Ca1189. Casa Com 2 Quartos, 98 M², À Venda Por R\$ 470.000- Vila Vitória I - Indaiatuba/Sp Justem - (19) 97412-1990

Casa com 3 quartos, 164 m², à venda por R\$ 800.000 ou aluguel por R\$ 6.500/mês- Jardins Di Roma - Indaiatuba/Sp164m²Área construída275 m²Área do terreno3 Quartos1 Suíte2 Banheiros. Contato: Lemos - 19 99116-5152

Casa - Condomínio Portal De Itaici - R\$ 1.100 Mil - Sobrado Com 2 Dorms Sendo 1 Suíte Com Closet E Sacada, Wc, Sala De Estar, Sala De Jantar, Lavabo, Coz, As E Garagem P/ 8 Carros Sendo 4 Cobertas. Possui Área Gourmet Com Churrasqueira E Forno De Pizza. 19 98254-7703

Casa A Venda - Jd. Morada Do Sol - R\$ 425 Mil - Sobrado Parte Superior: 3 Dorms, Sala, 2 Wcs, Coz E As. Parte Inferior Com 1 Dorm, Wc, Coz E 2 Vagas De Garagem. 19 98254-7703

Casa A Venda Ou Troca Por Chacara ,Valor R\$ 320 Mil Negociavel . Entrar Em Contato Com João (19) 99482-6697

Casa A Venda Ou Tro-

ca Por Chacara -Park Das Nações - 2 Dorm. Sendo Um Suíte, Sala , Dispensa , Cozinha ,WC , Garagem P/ 2 Carros , Lavandeira Com Churrascaria R\$480 Mil P/ Informaçoes Ligue Tel (19)99482-6697 João

Vende -se uma lavanderia industrial em Indaiatuba, pronta só trabalhar; com 1 lavadora de 30kg possui dosador de produtos ,secadora 30kg e 1 centrifuga. Mais informações (19)99400-8615.

Casa a venda no Jardim São Francisco. 2 dormitórios, banheiro social, lavanderia coberta, cozinha, sala e garagem coberta p dois carros. AT. 126,50 m2 - AC. 100 m2. Valor R\$ 370.000,00. Tratar direto com o proprietário 11-95367-0243

Vende -se um ponto p/restaurante em Indaiatuba; com 1 fogão de 8bocas, 1 chapa ambos em inox, 1 forno e uma coifa com instalação de gás. Pronto e só trabalhar, mais informações (19)99400-8615

Vende-se sobrado em SP, ótima localização no bairro Água Fria (ZN), amplo quintal, 3 Wc, 2 quartos, 1 suíte com varanda grande, 2 vagas, 200m AT/150m AC. Perto das Av. Água Fria e Eng. Caetano Álvares, e Rua Voluntários da Pátria. Próximo aos metrô. São Paulo e Santana. Estuda permuta em Indaiatuba. (11) 98260-4176

Vende-se ou troca casa Morada do Sol (Francisco Canteli) , R\$ 295 Mil .Contato (19)3935-4380 .

### LOCAÇÃO

Casa para locação no Smart City. 02 dorm, sala, coz, banheiro social, lavanderia coberta, Energia fotovoltaica 01 vaga de garagem. Locação: R\$ 1.700,00 + IPTU. AT: 150,00m² AC: 53,40m². Tel - 19 98425-6674 Diogo

03 Casas no mesmo terreno - Locação - Vila Aurora - A partir R\$1.200,00 01 dormitório, cozinha, banheiro social e lavanderia. Locação: R\$ 1.200,00 + IPTU. AC: 45,00m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Casa para locação no Jardim Portal dos Ipês. 03 suítes, sala 02 ambientes, coz planejada, lavabo, lavanderia coberta, gourmet com churrasqueira e piscina! 04 vagas de garagem.

Locação: R\$ 7.592,75. AT: 300,00m² AC: 190,00m². Tel - 19 98425-6674 Diogo

Casa para locação no Condomínio Montreal, Indaiatuba/SP: 3 dorms (1 suíte), sala, cozinha, área de serviço, 2 vagas. Condomínio com lazer completo e segurança 24h. Aluguel R\$ 4.500,00 + encargos - (19) 3801-8190 - Código 33499.

Casa para locação no Jardim Cidade II, /SP: 3 dorms, sala, cozinha americana, área de serviço e 1 vaga coberta. Aluguel R\$ 2.250,00 (19) 3801-8190 - Código 36252. Casa Em Condomínio- Aluga - Condomínio Maria José -3 Suítes, Máster Com Closet. 4 Vagas De Garagem, Área Gourmet Com Piscina. 190 M² De Área Construída. R\$ 10.000,00 + Encargos. Whatsapp: 19 97401-5512 Tel.: 19 3329-0444

Casa - Aluga - Jardim Regente - 3 Quartos Sendo 1 Suíte. 2 Vagas De Garagem, Armários Na Cozinha E Cooktop. R\$ 3.300,00+Encargos. Whatsapp:19 97401-5512 Tel.: 19 3329-0444

Casa - Aluga - Jardim Esplanada - 2 Quartos Sendo 1 Suíte. 2 Vagas De Garagem. Quintal Amplo. \$ 4.200,00 + Encargos Whatsapp: (19)97401-5512 Tel.: 19 3329-0444

Casa Em Condomínio - Aluga - Condomínio Maria Dulce - 5 Quartos Sendo 1 Suíte. 4 Vagas De Garagem, Área Gourmet Com Piscina. R\$ 11.000,00 + Encargos Whatsapp: 19 97401-5512 Tel.: 19 3329-0444

Casa- Aluga - Vila Suíça - 3 Quartos Sendo 1 Suíte. 4 Vagas De Garagem, Área Gourmet Com Piscina. 318 M² De Área Construída. R\$ 6.000,00 + Encargos Whatsapp: 19 97401-5512 Tel.: 19 3329-0444

Aluga-se Casa em condomínio, jardins dos impérios - Vila Rica Fone para contato 19 9 7401-3317

Vagas para aluguel de quarto para moças, para maiores informações. (19)98183-4860

03 Casas no mesmo terreno - Locação - Vila Aurora - A partir R\$1.200,00 01 dormitório, cozinha, banheiro social e lavanderia. Locação: R\$ 1.200,00 + IPTU. AC: 45,00m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Casa para locação no Jardim Portal dos Ipês. 03 suítes, sala 02 ambientes, coz planejada, lavabo, lavanderia coberta, gourmet com churrasqueira e piscina! 04 vagas de garagem.

**MM**  
ELÉTRICA E AUTOMAÇÃO RESIDENCIAL E INDUSTRIAL  
**Feliz Natal**  
(19) 97427-6692  
(19) 99288-2823

dorms, 01 suíte, sala 02 ambientes, cozinha com planejados, lavanderia, Wc social, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem descoberta. Venda: R\$ 479.000,00 - LOCAÇÃO: R\$ 3.000,00. AT: 69,00m². Tel - 19 98425-6674 Diogo

Apto para venda Residencial Firenze. 02 dorms, sendo 01 suíte, sala 02 ambientes, cozinha, banheiro social, lavanderia, ficam os planejados, sacada e 02 vagas. Venda: R\$ 460.000,00. AT: 112,97m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Apto para venda Residencial Belvedere. 03 dormitórios, sendo 01 suíte e ar cond, sala 02 ambientes, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada, banheiro social e 01 vaga de garagem. Venda: R\$ 447.000,00. AT: 69,00m². Tel - 19 98425-6674 Diogo

Apto à venda Res. Villa Helvétia. 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, sol da manhã e 02 vagas cobertas. Venda: R\$ 430.000,00. AT: 51,00m². Tel - 19 98425-6674 Diogo.

Vitória Régia-Apartamento Com 02 Dormitórios Em Ótimo Estado De Conservação, Vaga De Garagem Portaria 24 Horas -Andar Térreo, Por Apenas R\$220.000,00 F=99762-7997- Corra!

Apartamento no térreo do condomínio Vila Das Praças, com planejados, sendo 02 dormitório e vaga de garagem coberta. Lindo! Apenas: R\$319.000,00

Solar Dos Girassois -Apartamento Com 02 Dormitórios Em Ótimo Acabamento E Vaga De Garagem Portaria 24 Horas -Por Apenas R\$230.000,00 F=99762-7997-Corra!

Apartamento à venda no Jardim Casablanca, Indaiatuba/SP: 78 m², 2 dorms, sala , sacada, cozinha pla-

nejada, 2 vagas. Condomínio com piscina, academia, salão de festas e portaria 24h. Venda R\$450.000,00 - (19) 3801-8190 - Código 36204.

Apartamento Edifício Barceloneta. 02 dorms, sendo 01 suíte. WC social. Sala. Cozinha. Lavanderia. Varanda. A.U.: 63m². R\$ 450.000,00. (19) 99572-6970 Scon

Vendo Apartamento - Ap0409. Apartamento Com 3 Quartos, 91 M², À Venda Por R\$ 670.000- Bairro Pau Preto - Indaiatuba/Sp Justem - (19) 97412-1990

Apartamento A Venda - Jardim Pau Preto - 3 Quartos Sendo 1 Suíte. 2 Vagasdegaragem. 135 M². R\$ 1.250.000,00 Whatsapp: 19 97401-5512 Tel.: 19 3329-0444

Apartamento A Venda - Centro - 3 Quartos Sendo 1 Suíte. 1 Vagas De Garagem. 96 M². R\$ 640.000,00 Whatsapp: 19 97401-5512 Tel.: 19 3329-0444

Apartamento A Venda - Centro - 4 Quartos Sendo 3 Suítes. 4 Vagas De Garagem. 324 M². R\$ 1.700.000,00 Whatsapp: 19 97401-5512 Tel.: 19 3329-0444

Apto no centro125m² .7° andar(último), sol manhã 3 quartos, sendo 1 suíte c/ planejados, 2 salas amplas, cozinha c/ planejados, lavanderia R\$780.000,00, a negociar. WhatsApp 19.9.87500950

Vende-se Apartamento no 5 andar, 3 Quartos, 2 vagas garagem cobertas. Centro Edifício Kellen, com 85m²Centro - Indaiatuba/Sp. Contato para mais informações (21) 97995-0186 Stela.



**VDIAS**  
www.vdiasimoveis.com IMÓVEIS

Conectando pessoas, concretizando negócios.



# CLASSIFICADOS



Garagem. Documentação Ok. Valor R\$215.000,00 Aceita Proposta Contato (19)99762-7708

Apartamento à venda no Parque São Lourenço Localização: Atrás do Clube 9 de Julho. Características do imóvel: 2 dormitórios: Sala ampla, Cozinha, Lavanderia, Banheiro, Garagem coberta Área: 74 m² Andar: 2º andar (sem elevador) Torre única Valor: R\$ 320.000,00 Condomínio: R\$ 300,00 (água inclusa) 19 99323-8778

Vende-se um apartamento no campo bonito, aceita carro e financiamento, valor 235 mil. Contato 19 99124-2964

Vende-se Kitnet em Santos Praia do Boqueirão predio na praia contato tel (13) 997123768

Apto para venda Residencial Belvedere. 03 dorms, 01 suíte, sala 02 ambientes, cozinha com planejados, lavanderia, Wc social, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem descoberta. Venda: R\$ 479.000,00 - LOCAÇÃO: R\$ 3.000,00. AT: 69, 00m². Tel - 19 98425-6674 Diogo

## LOCAÇÃO

Apartamento para aluguel na Vila Brizola, Indaiatuba/SP: 3 dorms (1 suíte), sala com painel e sofá, cozinha equipada, 1 vaga. Condomínio com piscina, churrasqueira, parque e salão de festas. Aluguel R\$ 2.950,00 + encargos - (19) 3801-8190 - Código 36265.

Apartamento no Condomínio Solar das Araras, Salto/SP: 2 dorms, 1 banheiro, cozinha americana, 2 vagas. Condomínio com lazer completo. Próximo ao centro Aluguel R\$ 1.200,00 + encargos - (19) 3801-8190 - Código 35773.



## SALÕES

## VENDA

Imóvel Para Investidores - Centro - 2 Salões Térreos Mais Salão

Piso Superior - Esquina - R\$ 1.500.000,00 | 19 97402-9925

Galpão Industrial no Recreio Campestre Jóia. 07 banheiros. Refeitório. Sala de reunião. Pé direito com 8 metros de altura. Vão livre para manobrar máquinas e caminhões. R\$ 5.700.000,00. A.C.: 1.600m². A.T.: 2.000m². (19) 99572-6970 Scon.

Salão Comercial Itamaracá. Salão comercial de 228,24m² de construção com 02 banheiros. Casa na parte de cima com 151,51m² de construção, com 3 dormitórios, lavanderia, cozinha, varanda e sala. R\$ 1.200.000,00. (19) 99572-6970 Scon

vende-se uma academia, localizada na morada do sol. Contato (19)39351633.

## LOCAÇÃO

Galpão para locação no Industrial Bortoletto. Mezanino, banheiro feminino e masculino banheiro com acessibilidade e 04 vagas de garagem. Aluguel: R\$ 10.000,00. Área do mezanino: 140,00m² AC: 420,00m². Tel - 19 9771-8102 Beto.

Salão para locação no Parque Campo Bonito. Mezanino, pé direito de 5 metros, 02 Wc's, 01 adaptável, 03 vagas de garagem. Área do mezanino: 144,00m² AC: 105,84m². Tel - 19 9771-8102 Beto

Salão Comercial no Jardim Colonial. Com ampla recepção, copa, sala com banheiro, 02 banheiros sociais, piso superior com sala espaçosa, lavabo, copa superior e divisórias de sala. Aluguel: R\$ 7.262,26 Área útil: 270,00m² AC: 270,00m². Tel - 19 9771-8102 Beto

Salão para aluguel no Jardim Santa Cruz, Indaiatuba/SP: 210 m², 3 banheiros (1 adaptado), copa, mezanino e 3 vagas. Amplo, com pé-direito de 6 metros e fachada de vidro. Aluguel R\$ 5.900,00 + encargos - (19) 3801-8190 - Código 3094.

Aluga Galpão - Ga0388. Galpão, 1.083 M², Aluguel Por R\$ 19.000- Park Comercial De Indaiatuba - Indaiatuba/Sp Jus-

tem - (19)97412-1990 Aluga Galpão - Ga-0784 Galpão De 1.150 M² Park Comercial De Indaiatuba - Indaiatuba, Aluguel Por R\$ 22.000/Mês Justem - (19) 97412-1990

Alugo Galpão - Ga0719. Galpão, 3.944 M², Aluguel Por R\$ 99.000/Mês- Distrito Industrial Domingos Giomi - Indaiatuba/Sp Justem - (19) 97412-1990

Galpão para alugar, 745 m² por R\$ 15.901,49/mês - Recreio Campestre Jóia - Indaiatuba/SP. Terreno: 1.000 m² Área de Construção: 744,72 m² Contato: Lemos - 19 99116-5152.



## CHÁCARAS

Colinas do Mosteiro Terras de Itaiaci Recanto dos Pássaros. 04 dorms, 2 suítes, 3 salas, coz. com planejados, despensa, lavanderia, área externa com piscina privativa, campo de futebol, gourmet com churrasqueira, pomar, canil, casa para caieiro e 6 vagas de garagem. Aluguel R\$ 11.010,00. Venda R\$ 1.990.000,00. AT: 5.000,00m² AC: 446,00m². Tel. 19 9771-8102 - Beto.

Chácara à venda em Colinas de Indaiatuba: 6 quartos (6 suítes), sala de cinema, cozinha, espaço gourmet, jardim de inverno, área de lazer. Terreno de 1000m², área construída de 585m². Aceita permuta de até 40%. Venda R\$ 2.300.000,00 - (19) 3801-8190 - Código 32550.

Sítio Itaboraí Em Indaiatuba/Sp Com Área Total: 20.800M² E Área Construída: 650M². Possui 03 Dormitórios, Sendo 01 Suíte; Mezanino Com Banheiro; Duas Entradas: Principal E Visitante; Piscina Área Gourmet Com Churrasqueira; Forno De Pizza, Redário, Canil E Quiosque; Área Para Beach Tennis / Vôlei; Tudo. Valor R\$2.990.000,00 Contato (19) 2516-1100.

São Miguel Arcaño 4.500M2 Casa Semiacabada Com 02 Dormitórios Com, Fogão E Forno A Lenha, Bosque, Diversas Frutas, Corrego Nos Fundos. Apenas R\$280.000,00 Estuda Propostas Aceita Terreno Inteiro, Casa Ou

1/2 Lote Ou Estrada E Parcelamento Direto Com O Proprietário. F=19-99762-7997

Sítio em Elias Fausto, 20.000m² com água em uma localização privilegiada próxima a Rodovia do Açúcar. A partir de R\$ 650.000,00. Estuda veículo e imóvel como parte do pagamento mediante à avaliação, parcelamento em até 36 vezes direto com o proprietário. (19) 99572-6970 Scon.

Chácara à venda no Terras de Itaiaci, 03 suítes, escritório, 01 sala de estar, 01 sala de jantar, lavabo, cozinha americana com armário/coifa/cooktop, área gourmet planejada com churrasqueira, garagem para 04 carros, banheiro externo, piscina com prainha. A.C: 316m² A.T: 1.000m². R\$ 2.480.000,00. (19) 99572-6970 Scon

Haras à venda em Itapetininga, vários piquetes, casa de caieiro, casas de funcionários, escritório, galpão de estoque, redondel, açude, 31 baias, plantio de feno em 25 alqueires, próximo ao asfalto. AT: 68 alqueires. R\$ 30.000.000,00 (19) 99572-6970 Scon

Vende-se sítio em Elias Fausto/SP. Área de 5 alqueires, ótima localização, próximo a fábrica da Pirelli, ao lado do asfalto, próximo rodovia do açúcar, para maiores informações R\$400.000,00 o alqueire e estuda proposta. (19)99762-7708



## TERRENOS

Terreno à venda no Jardim Bela Vista, Comercial e Residencial. AT: 326,19m² plano de esquina. Valor: R\$ 389.000,00 - Tel - 19 9771-8102 Beto

Vende-se terreno de 160 metros na cidade Ouro Fino, MG. Venda: R\$ 60.000,00 AT: 160,00m². Tel - 19 98444-2211 - Fernando.

Terreno à venda no Jardim Casablanca. Terreno misto, pronto para construir e ótima topografia. AT: 177,60m². Valor: R\$ 234.000,00 - Tel - 19 9771-8102 Beto.

Terreno à venda no Recanto Campestre Internacional Viracopos. AT: 985,00m² excelente terreno. Valor: R\$ 320.000,00 - Tel - 19 9771-8102 Beto.

Terreno no condomínio Dona Lucilla, excelente localização dentro do condomínio, totalmente plano. A.T: 300m². R\$ 780.000,00. (19) 99572-6970 Scon.

Elias Fausto - Terrenos Industriais!!! A partir de 6.000m². Todos com ótima localização! Entre em contato para mais informações!! (19) 99572-6970 Scon

Terreno à venda no Jardim Nair Maria, Salto/SP: 180 m² (7,5x24), plano. Venda R\$ 140.000,00 - (19) 3801-8190 - Código 32643.

Vendo Terreno - Te0436. Terreno, 463 M², À Venda Por R\$ 320.000- Mirante Dos Ipês - Salto/Sp Justem - (19) 97412-1990

Terreno Villa Esplendor, Em Monte Mor. Um Empreendimento Exclusivo Em Condomínio Fechado Com Excelente Localização E Infraestrutura De Lazer Completa. Lotes A Partir De 160M² Financiamento Direto Com A Incorporadora. Contato: (19) 2516-1100.

Terreno Elias Fausto, O Loteamento Traz Um Novo Conceito Ao Município. Lote De 250M², Em Condomínio Fechado Com Portaria 24H, Espaço Gourmet, Playground, Salão De Festas E Mais! Valor: R\$180.000,00 Contato: (19) 2516-1100

Lote Disponível No Reserva Santa Maria À Venda Em Indaiatuba, Com Área Total De 715,88M². Localizado No Lote 9, Quadra A. Valor: R\$650.000,00. Aceitamos Proposta À Vista E Parte Do Valor Em Permuta. Contato: (19) 2516-1100.

Vendo Oportunidade Vila Suíça. Terreno 720 M2 - Excelente Topografia - Murado R\$ 880.000,00+Inf.: 19 99323-8778

Vendo Oportunidade Terreno Comercial Em Salto. Terreno 360 M2 - Excelente Topografia R\$ 299.000,00+Inf.: 19 99323-8778

Vendo Oportunidade Terreno Condomínio Siena Itaiaci. Terreno 314,38 M2 - Excelente Topografia R\$ 290.000,00+Inf.: 19 99323-8778

Vendo Oportunidade Vila Suíça terreno 360 M2 - Excelente Topografia - Murado R\$ 440.000,00+Inf.: 19 99323-8778

Vendo Oportunidade Distrito Industrial Jóia. Terreno 2000 M2 - Murado (2 Matrículas) R\$ 1.100.000,00+Inf.: 19 99323-8778

Vendo Oportunidade Distrito Industrial Jóia. Terreno 1.000 M2 - Murado R\$ 550.000,00+Inf.: 19 99323-8778

Terreno No Condomínio No Maison Du Parc - R\$ 1.410.000,00 | 19 97402-9925

Terreno Condomínio Santa Clara, 450 M² - R\$ 900.000,00 | 19 97402-9925

Terreno Condomínio Dona Maria José, 394 M² - R\$ 960.000,00 | 19 97402-9925

Vende-se Terreno Condomínio fechado Horizontown 450 metros. Contato Tel 13 997123768

Vende-se Terreno no Recreio Campestre Internacional Vira Copos Tamanho: 1.000 m² Valor: R\$ 370.000 Terreno com documentos em dia, ideal para construção ou investimento. Mais informações: Falar com o proprietário Sebastião Telefone: (19) 3875-4682.



## DIVERSOS

Serviço de Lavagem e Passadoria Profissional Contato Rita (19) 99263-1643

Bolsas Personalizadas com Estilo WhatsApp: (11) 98544-2441 Siga-nos no Instagram: @custida.ateli. Atendemos com carinho e atenção.

Serviços de Eletricista - Walter Entre em contato: (19) 92003-8762. Não deixe a parte elétrica para depois! Vagas para aluguel de quarto para moças, para maiores informações. (19)98183-4860

Aluga-se garagem ótima localização. Entre em contato! (64)92246033 Elza

Procura-se moça para dividir aluguel. Perto do carrefour na avenida kenedy. Entre em contato! (64)92246033 Elza

Raquetes De Tênis Acompanham. Raqueteira E Dois Tubos De Bolinhas Fechados. Whatsapp: 19 98342-8000 - Antonio

Cuidadora de Idoso Procuo trabalho como cuidadora de idoso. Contato: Evelyn (19) 98208-1520

Acompanhante Hospitalar Ofereço Companhia, Assistência Nas Necessidades Diárias E Suporte Emocional. Evelyn (19)98208-1520

Psicoterapeuta Formada Em Psicanálise - Whatsapp: 11

96584-6308 Cabeleireira e Manicure Domiciliar Contato: (19) 99369-5615

Vende -Se Um Fogão De Quatro Bocas, Bem Conservado Automatico R\$280,00 Falar Com Jose (19) 98254-2357

Vende -Se Um Colchão Casal ( Castor ) R\$ 300,00 Falar Co Jose (19) 98254-2357

Vania - Diarista e Passadeira Experiente e com boas referências! Cuido da sua casa com carinho e dedicação. Contato: (19) 98158-1935

Detetive Reis -Conjugal E Empresarial Contato (19)98991-5408

Vende-se Viola Caiçara! Excelente estado, ideal para quem ama música. Tratar com Sílvia: 19 98143-4184. Procura se professor de educação física ,para trabalhar academia contato (19)3935-1633.

Vende -se um engenho de cana manual R\$250,00 contato (19)982542357 Jose.

Terapeuta Trg Atuo (Online Ou Presencial) Whatsapp : (19)993695615



## VEÍCULOS

Vende -se Range Rover Ano 2014/2014, Contato (19) 2516-1100.

Vende -se Ford Pampa Ano 1993, Contato: (19) 2516-1100.

Vende-se Picape Hot Nostálgica Contato: (19) 2516-1100

Vende-se Honda Civic EXS 1.8, modelo 2012, valores a tratar. Contato (19) 99437-1300

Vende-se Celta 2012 simples 4pts cor preta documentos ok ,valores a tratar (19)99921-6782



## OPORTUNIDADES

VENDO APTO Condomínio Grand Ville

• 3 dormitórios (1 suíte)  
• 2 vagas cobertas  
• área de lazer completa

R\$ 465 mil

(19) 99701-3057

Valdecir

**ANUNCIE AQUI!**  
(19) 98145-2505

## ALUGA-SE

Predio de 790 m² de área útil, terreno de 1036 m² no Distrito Industrial de Indaiatuba. Frente em ACM e pele de vidro. Vestiários masculino e feminino, refeitório e 160 m² de escritório.

(11) 99654.8854

OPORTUNIDADES DO FERRABRAZ  
• 19 99323-8778

**TERRENO VILA SUÍÇA**  
360 m²  
excelente topografia  
R\$ 440.000,00

**TERRENO INDUSTRIAL JOIA** - 1.000 m²  
excelente localização  
R\$ 550.000,00

**TERRENO CONDOMINIO SIENA ITAICI**  
307 m²  
excelente topografia  
R\$ 289.000,00

**APARTAMENTO PQ. SAO LOURENÇO**  
74 m²  
2º andar - torre única  
R\$ 320.000,00

**CASA NOVA 3 DOR, COM SUÍTE**  
Jd. dos Sabias (RUA DO JD. BOM SUCESSO)  
R\$ 480.000,00

**FERRABRAZ**  
Corretor de Imóveis - CRECI 244034-F  
Realizando sonhos, conte comigo!  
**19 99323-8778**  
Rua: Gastão Vidigal, 259 - Sala 01 - Vila Vitória II - Indaiatuba/SP

**VENDO DOIS TERRENOS NA VILA SUÍÇA**  
Rua Joaracy Mariano de Barros, em frente ao nº 476, 360m² cada, excelente localização  
**R\$ 440.000,00 cada**

**VENDO DOIS TERRENOS INDUSTRIAIS**  
Rua Opala, em frente ao nº 71, Recreio Campestre Joia, 1000m² cada, excelente localização  
**R\$ 550.000,00 cada**



# Feliz Natal!

## RECEITA DA SEMANA

### Chocotone low carb trufado

#### Ingredientes

- 300g de farinha de amêndoas peneirada
- 120g de eritritol
- 4 ovos
- 110 ml de água
- 15 ml de óleo de coco
- 5g de fermento biológico seco (ou fermento químico)
- 5ml de essência de panetone (ou a mistura de essências de laranja com limão)
- 160g de chocolate 70% picado ou em gotas

#### Ingredientes para rechear

- 110g de chocolate 70%
- 150g de creme de leite fresco ou de leite de coco



#### Modo de preparo da massa

Bata todos os ingredientes numa batedeira em média potência por 5 minutos, incorporando o chocolate por último.

Deixe a massa descansar por 20 minutos já na forma de panetone ou numa forma de bolo comum e leve ao forno preaquecido a 180° graus por 40 a 50 minutos. Prontíssimo!!!

#### Modo de preparo do recheio

Derreta o chocolate com o creme de leite, misturando bem. Corte a "tampa" (parte superior do chocotone) e, com uma colher, retire o miolo, mergulhe-o no creme de chocolate e coloque de volta. Em seguida, tampe o chocotone e cubra com mais chocolate. Salpique amêndoas picadas por cima e leve à geladeira até endurecer.

Os ingredientes desse delicioso chocotone você encontra aqui na **Armazém Natural**



Óleo de coco Copra



Amêndoa crua



Eritritol



Farinha de amêndoa



Ganhe tempo fazendo seu pedido pelo **WhatsApp** para entrega ou retirada



Acompanhe nosso Instagram e confira as novidades!

@armazemnaturalindaiatuba

Rua Treze de Maio, 1266 - Cidade Nova

FAZEMOS ENTREGAS:  
99976-6822 / 99621-7523