

# Câmara de Indaiatuba recebe Selo Diamante em Transparência Pública

Dos mais de 8 mil órgãos públicos avaliados, apenas 0,5% conseguiram a certificação diamante



DIVULGAÇÃO

Em 2023, a Câmara já havia recebido o Selo Ouro em Transparência

Na prática, o selo demonstra que a Câmara fornece de maneira transparente, todas as informações institucionais para a população acompanhar de maneira qualificada o trabalho da Casa de Leis. O pre-

sidente da Câmara, Dr. Luiz Carlos Chiaparine, celebrou o reconhecimento, ao lado do ex-presidente Pepo Lepinsk e da secretária de Relações Institucionais e Comunicação, Dra. Graziela Milani. **Pág. A3**

## Summit "Boas Práticas de RH" acontece dia 23

Promovido pelo Ciesp Indaiatuba, a programação do Summit Boas Práticas de RH é especialmente voltada para gestores, líderes e profissionais de Recursos Humanos que desejam aprimorar suas práticas e desenvolver novas competências. Os painéis simultâneos, que ocorrem das 14h30 às 15h30, trarão temas relevantes. **Pág. A6**

## Indaiatuba celebra feriado da Consciência Negra dia 23 e 24

**Pág. A12**

## IPCA acelera para 4,76% no acumulado de 12 meses

**Pág. A13**



DIVULGAÇÃO

Parque de diversões, Moreti Park, está instalado ao lado do shopping

## Shopping Jaraguá divulga programação do final de semana

**Pág. A5**

## LIDI elege nova diretoria para o próximo ano

**Pág. A18**

## Vacina contra o sarampo pode salvar vidas

**Pág. A17**

## Câmara Temática da RMC elege novo coordenador

**Pág. A5**

## Graduação está inserida em um ecossistema de Educação e Inovação

No curso de Negócios Digitais é utilizado ferramentas de ponta, como softwares

integrados à inteligência artificial, para trazer agilidade aos processos. **Pág. A11**

ARQUIVO DCS/SAE



Museu da água - Exposição Diamante Líquido que incentiva o cuidado com a água é gratuito e acontece até o dia 30 de novembro, de terça a domingo, das 9h às 16h. **Pág. A20**

**PROMOÇÃO DE PNEUS**

Medidas 13/14/15/16

**COMPRE 4 E PAGUE 3**

Pague em 10x sem juros no cartão de crédito

3885-2331



**Rodss**  
CENTRO AUTOMOTIVO

Promoção válida enquanto durar o estoque. Promoção válida para pneus montados na loja. Promoção válida para carros de passeio.

## Editorial

## Após anos de injustiça, é hora de refletir e agir

Na última quarta-feira (20), celebramos o Dia da Consciência Negra, uma data que vai além da comemoração. É um momento para refletirmos sobre a luta histórica da população negra e a necessidade de ações concretas para combater o racismo, a desigualdade e a exclusão social.

O Dia da Consciência Negra nos lembra a resistência de figuras como Zumbi dos Palmares, mas também nos convoca a olhar para o presente e o futuro. Em uma cidade como Indaiatuba, com sua rica diversidade cultural e histórica, é fundamental que todos: sociedade civil, empresas e poder público se unam para valorizar a cultura afro-brasileira e garantir oportunidades reais de inclusão.

Ainda que avanços importantes tenham sido alcançados ao longo das décadas, o caminho para a equidade racial no Brasil ainda é longo. A ausência de representatividade nos espaços de decisão, as disparidades salariais e o preconceito estrutural são desafios que continuam a afetar a população negra. Promover a igualdade requer comprometimento diário, com políticas públicas eficazes, oportunidades de acesso à educação e ao mercado de trabalho, além de iniciativas culturais que exaltem as raízes e histórias afrodescendentes.

Celebrar a consciência negra é mais do que uma data, é um momento de refletir sobre as imensas contribuições que a população negra trouxe e continua trazendo para a formação e evolução de nossa identidade nacional. É um reconhecimento da história, da cultura e da resistência de um povo que, ao longo dos séculos, tem sido fundamental para o desenvolvimento da sociedade, mas também é um convite para abrir um espaço de diálogo sobre as desigualdades que, infelizmente, ainda persistem em nosso cotidiano. Que essa data inspire ações que não se restrinjam ao calendário. Que Indaiatuba e todas as cidades do Brasil ampliem iniciativas que promovam educação antirracista, representatividade e igualdade. Somente assim, caminharemos para uma sociedade mais justa.

## Artigos

## Como as eleições americanas afetam a economia brasileira?



As eleições dos Estados Unidos impactam a economia do Brasil devido à interdependência entre os países e à influência dos EUA no mercado global. Mudanças nas políticas comerciais, fiscais e monetárias dos EUA podem provocar oscilações



que afetam o câmbio, a inflação e os investimentos no Brasil. Uma política americana mais protecionista, por exemplo, pode restringir o acesso de produtos brasileiros ao mercado americano, prejudicando setores como o agronegócio e a mineração.

Além disso, o comportamento dos investidores globais responde à estabilidade política e econômica dos EUA. Durante períodos de incerteza, como eleições, os investidores tendem a buscar ativos considerados mais seguros, como o dólar, o que pode desvalorizar o real e encarecer importações para o Brasil. Por outro lado, se a nova administração americana adotar políticas expansionistas, como pacotes de estímulo, isso pode estimular o comércio e elevar a demanda por commodities brasileiras.

Além disso, um governo americano mais rígido com práticas sustentáveis pode pressionar o Brasil a adotar medidas ambientais que impactam a produção e exportação, especialmente no agronegócio. Em um cenário global interligado, as escolhas econômicas e políticas dos EUA durante as eleições têm efeitos significativos na economia brasileira, influenciando desde o comércio e o câmbio até o fluxo de investimentos e as políticas ambientais.

A Brasil Valuation (Indaiatuba-SP) é referência no mercado de fusões e aquisições na região metropolitana de Campinas. Especializada em Valuation e assessoria em M&A. contato@brasilvaluation.com.br / 11 98883-2812

## Você sabia que é possível ter até 3 aposentadorias? Duas no RPPS e uma no RGPS!

Para quem atua tanto no setor público quanto no setor privado, existe uma possibilidade interessante, mas pouco conhecida: acumular até três aposentadorias. Isso é viável para servidores públicos que também contribuem para o INSS e pode ser uma vantagem estratégica para o futuro.

Em geral, a legislação previdenciária permite que a pessoa se aposente por um único regime. Porém, no caso de quem é servidor público e também contribui para o INSS, é possível acumular aposentadorias de dois regimes diferentes: o RGPS (Regime Geral de Previdência Social) e o RPPS (Regime Próprio de Previdência Social).

Além disso, em situações específicas, como a acumulação de dois cargos públicos e ainda uma atividade no setor privado, é possível alcançar até três

aposentadorias. Isso pode ocorrer em casos como: dois cargos de professor, um cargo de professor e um cargo técnico ou científico ou dois cargos ou empregos na área da saúde, com profissões regulamentadas.

O mais interessante é que essas aposentadorias podem ser acumuladas de forma integral, sem a limitação imposta pela Reforma da Previdência (EC 103/2019), que restringe a acumulação de aposentadorias e pensões dentro do mesmo regime.

Essa possibilidade oferece uma oportunidade para otimizar os benefícios previdenciários e garantir maior segurança financeira ao longo da vida. Portanto, é importante ficar atento às regras e condições para aproveitar esse direito, garantindo um futuro tranquilo.

Dra. Giane Sfreddo de Freitas - Advogada Previdenciária - Especialista em Planejamento Previdenciário. Contato (19) 983554695 / @gianesfreddoadvocacia

## A conquista do voto feminino e a relevância social do mesmo no emocional das mulheres



O voto feminino no Brasil foi reconhecido em 1932 e incorporado à Constituição de 1934, mas era facultativo. Em 1965, tornou-se obrigatório, sendo equiparado ao dos homens. Para os críticos do voto feminino, a mulher não tinha intelecto e deveria ficar restrita ao lar.

A exclusão das mulheres estava tão arraigada na sociedade que a proibição do voto nem precisou ser escrita na lei.

A proibição ficou subentendida. Pelo costume, as mulheres casadas deviam submissão ao marido; as solteiras, ao pai; e as viúvas, ao filho mais velho.

Estamos em 2024 e vemos que ainda há muitos direitos que precisam ser conquistados, como a superação da desigualdade de gênero, que se reflete

em vários aspectos da vida das mulheres: Representatividade política, Desigualdade salarial e Violência contra a mulher.

Ao pensar sobre o estado emocional daquelas mulheres e hoje em dia, percebemos que o abuso psicológico, a submissão, sempre estiveram presentes, trazendo prejuízos tanto para a saúde mental quanto física. A dependência que muitas mulheres eram e são expostas ainda hoje dentro de relacionamentos abusivos precisam ser combatidas.

As vítimas de agressões psicológicas devem procurar o apoio de amigos e familiares para conseguir deixar o relacionamento abusivo.

A orientação de um psicólogo também é extremamente útil para fortalecer a autoestima e, conseqüentemente, cortar laços com o agressor.

Katia Aparecida Precoma – CRP/SP 06/85374 - Psicóloga Especialista em Saúde Mental e Intervenções Terapêuticas, Assistente Técnica e Perita Psicóloga. O consultório fica localizado na Rua 5 de Julho, 697 – sala 4 – Centro. Mais informações pelo (19) 99624-3734 ou no e-mail katiaprecoma@hotmail.com



**KATIA PRECOMA**  
PSICÓLOGA CRP: 06 85374

Psicóloga Especialista em Saúde Mental e Intervenções Terapêuticas,  
Assistente Técnica e Perita Psicóloga

(19) 99624-3734 katiaprecoma@hotmail.com Rua 5 de Julho, 697 - Sala 04 Centro - Indaiatuba/SP



PORTAL E EDITORA MAIS EXPRESSÃO LTDA - ME  
CNPJ – 15.139.895/0001-17  
Uma empresa do Grupo Mais Expressão

Diretor geral: Alan de Santi

Diretor comercial: Cleiton Manzato

Jornalista responsável: Mayara Piperno (MTB 0092381/SP)

Tiragem: 10.000 exemplares

Circulação: Indaiatuba

Os textos e artigos assinados não expressam necessariamente a opinião do jornal e são de inteira responsabilidade de seus autores. Para anunciar no Jornal Mais Expressão envie e-mail: anuncie@maiseexpressao.com.br e para sugestão, reclamação ou crítica, e-mail: redacao@maiseexpressao.com.br, Whatsapp: (19) 99895-4296 (Redação), ou pelo correio: Av. Conceição, 227 - Vl. Castelo Branco - CEP 13338-165 - Indaiatuba/SP. As mensagens devem conter nome completo, endereço e telefone.

Fones: (19) 2516-0001 / 2516-4401 / Whatsapp: (19) 98133-0840

# Câmara de Indaiatuba recebe Selo Diamante dos Tribunais de Contas

*De todos os órgãos públicos do País, apenas 0,5% obtiveram a certificação de transparência*

DA REDAÇÃO  
redacao@maieexpressao.com.br

A Câmara Municipal de Indaiatuba recebeu o Selo Diamante em Transparência Pública, reconhecimento máximo concedido pela Associação dos Tribunais de Contas do Brasil, Atricon, a partir de avaliação feita pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo (TCE-SP). De todos os mais de 8 mil órgãos públicos avaliados no País, apenas 0,5% conseguiram a certificação diamante, para a qual é necessário alcançar o atendimento de 95% dos requisitos exigidos.

O presidente da Câmara, Dr. Luiz Carlos Chiaparine, celebrou o reconhecimento com os servidores na tarde desta segunda (18), ao lado do ex-presidente Pepo Lepinsk e da secretária de Relações Institucionais e Comunicação, Dra. Graziela Milani.

Na prática, o selo demonstra que a Câmara fornece de maneira transparente todas as informações institucionais para a população acompanhar de maneira qualificada o trabalho da Casa de Leis. Para obter a mais importante certificação, o portal da Câmara de Indaiatuba atendeu a 81 critérios classificados como essenciais, obrigatórios e recomendados, e à grande maioria dos denominados itens de verificação, como disponibilidade, atualização e série histórica dos dados fornecidos.

A respeito da importância da transparência na gestão pública, a Atricon sublinha: “Para além de ser um direito do cidadão, a transparência



Dr. Luiz Carlos Chiaparine, ao lado de Pepo Lepinsk e da secretária de Comunicação, Dra. Graziela Milani

é uma ação concreta que possibilita, de fato, a fiscalização e o controle social, bem como viabiliza a participação da sociedade na tomada de decisões. Afinal, para controlar é preciso ter acesso às informações e conhecer. Saber com clareza como o dinheiro arrecadado com impostos é gasto pelos órgãos públicos”.

O presidente da Câmara, Dr. Luiz Carlos Chiaparine, manifestou-se sobre o prêmio: “Tenho muito orgulho em dizer que fazemos parte do seleto grupo de órgãos públicos que receberam o Selo Diamante, feito que menos de 1% dos órgãos paulistas alcançaram. Mérito que divido com o ex-presidente Pepo Lepinsk, com a Mesa Diretora e com meus demais colegas vereadores e com o corpo administrativo da Câmara, que preza pela manutenção da excelência em gestão e no atendimento ao público”.

Resultados favoráveis

como este contribuem para outros indicadores positivos obtidos pelo município relacionados à gestão fiscal e às boas práticas de governança, premissas da administração pública moderna e transparente.

“Esperamos que cada vez mais haja, por parte dos entes da administração pública, ações de sensibilização, de educação, para que os cidadãos efetivamente consultem o conteúdo dos portais públicos, ali obtenham as informações para o exercício do controle social e possam, com isso, participar efetivamente da construção de uma gestão pública marcada pela transparência, por uma relação dialógica que são inerentes ao regime democrático”, afirma o presidente da Atricon, Cezar Miola, por meio da assessoria de imprensa.

#### Critérios

A Atricon enfatiza que o objeto da avaliação é a

transparência ativa – isto é, aquela por meio da qual se disponibilizam dados de forma espontânea, independentemente de solicitação. Entre os dados considerados essenciais pela entidade, constam as informações referentes à gestão financeira do órgão, como detalhamento da execução orçamentária, fontes de receita e realização de despesas, contratos firmados, gastos com diárias e com a folha salarial, e a abertura de canais de comunicação com a população, mais especificamente ouvidorias, serviço de Lei Geral de Proteção (SIC) e a observância aos dispositivos da Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais, a LGPD.

Informações referentes à atividade finalística da Câmara também foram analisadas. Os auditores do Tribunal de Contas avaliaram se a divulgação da atividade legislativa compreendia o acesso completo ao trâmite

dos projetos, com os respectivos pareceres e atas, e se as sessões plenárias recebiam transmissão em tempo real pela internet. A Câmara de Indaiatuba atendeu a 95,69% de todos os quesitos.

Ao longo dos últimos anos, a Câmara vem batendo sucessivos recordes de produtividade legislativa – com milhares de projetos de lei, indicações e outras matérias aprovados a cada exercício: leis que vão ao encontro do desenvolvimento da cidade e que auxiliam o município a se manter um modelo de boa gestão e qualidade de vida.

#### Histórico

Em 2023, a Câmara já havia recebido o Selo Ouro em Transparência, patamar só atingido em duas sedes de Legislativo paulistas. Após a certificação positiva na gestão do ex-presidente Pepo Lepinsk, a Casa se estruturou ainda mais para melhorar a pontuação em outros quesitos.

“Quem trabalha direito tem orgulho de mostrar, por isso nossa Câmara é transparente. Isso também mostra que o Legislativo não trabalha apenas nas sessões semanais, e sim em todos os dias, para cuidar cada vez melhor da população”, afirma o ex-presidente Pepo.

Entre as ações implementadas nestes 11 meses do ano, destacam-se a resolução que viabilizou a desburocratização dos processos internos e a efetivação dos canais E-Camara, Ouvidoria e E-Sic, como medidas imprescindíveis para a plena participação popular.

**Diversão com Personagens**

Venha para o Jaraguá e se encontre com personagens para dar as boas vindas ao Natal!

**Domingo 24/11**  
das 15h às 18h

EVENTO GRATUITO

SHOPPING JARAGUÁ

SOLPANAMBY WE9

# Você já conhece o aplicativo do SAAE?

O **SAAE** lançou mais uma novidade para os seus usuários: um App para acessar serviços e informações.

O **SAAE**, por meio do seu Departamento de Informática, desenvolveu um aplicativo para que o usuário acesse alguns serviços e, também, receba avisos de desabastecimento, diretamente em seu celular.

Nele, você poderá acessar:

- Segunda via de conta;
- Pagamentos;
- Consulta de débitos;
- Consulta de dívida ativa;
- Desabastecimento (para ser avisado, o usuário precisa habilitar a notificação quando efetuar o cadastro).

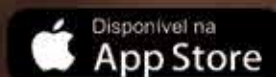
Para baixar, é bem fácil. Basta seguir o passo a passo:

- 1) Baixar o App do SAAE Indaiatuba no Google Play ou na App Store;
- 2) Fazer o cadastro: deve ser colocado o CDC com dígito e os dados do usuário que está cadastrado no SAAE;
- 3) Acessar o e-mail para confirmar o cadastro;
- 4) Voltar ao aplicativo, fazer o login, autorizar as notificações, ativar a opção para receber notificação de abastecimento e começar a usar.

É o SAAE facilitando a vida da população de Indaiatuba!



Baixe agora mesmo pelo Google Play ou pela App Store.



# Secretário é eleito coordenador da Câmara Temática de Segurança da RMC

Secretário de Segurança Pública, apresentou propostas para ampliar a integração entre os municípios

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

Na quinta-feira (14), o Secretário de Segurança Pública de Indaiatuba, Sandro Lima, participou de uma reunião na sede da Agência Metropolitana de Campinas (Agemcamp), uma autarquia estadual, vinculada à secretaria da Casa Civil. O objetivo da reunião foi apresentar medidas para o fortalecimento da segurança pública na Região Metropolitana de Campinas (RMC).

O encontro reuniu representantes das 20 cidades que integram a Câmara Temática de Segurança Pública. Eleito como coordenador da Câmara Temática em 2024, Lima apresentou um plano de ação com investimentos em tecnologia e inovações que foram implementadas com sucesso em Indaiatuba, e podem ser replicados em outras



DIVULGAÇÃO - PMI

O encontro reuniu representantes das 20 cidades que integram a Câmara Temática de Segurança Pública

cidades com o objetivo de equiparar tecnologicamente as forças de segurança da região.

Com centrais de monitoramento com equipamentos de última geração e a troca de informações entre as cidades a RMC conse-

guiria uma diminuição dos índices de criminalidade em toda a região.

Entre as iniciativas propostas estão a padronização e a integração das centrais de monitoramento, a modernização dos parques tecnológicos muni-

cipais, a capacitação das áreas de inteligência das Guardas Civis, a aquisição de softwares avançados para inteligência policial e a instalação de novas e modernas câmeras de monitoramento.

Após a aprovação do

plano, agora a Agemcamp estabelecerá os pré-requisitos necessários para que as cidades interessadas possam ter acesso aos recursos destinados à implementação das soluções apresentadas. A agência também intermediará projetos que envolvam contrapartidas estaduais, como a instalação de sistemas de reconhecimento facial em todas as cidades da RMC, o acesso ao banco de dados criminal da SSP/SP e a integração das forças de segurança municipais e estaduais.

"Com o apoio da Agemcamp na aplicação das medidas nas cidades que fazem parte da Câmara Temática, a RMC tem a oportunidade de se tornar uma referência nacional em segurança pública," destacou Sandro Lima, Secretário de Segurança de Indaiatuba e Coordenador da Câmara Temática de Segurança Pública da RMC.



A qualidade que sua família merece!

 <p><b>Bife de Chorizo Bovino Estância 92</b> Peça a Vácuo</p> <p><b>58,99</b> KG</p>	 <p><b>Filé de Coxa com Sobrecoxa de Frango</b> (Exceto Bandeja)</p> <p><b>15,99</b> KG</p>	 <p><b>Camarão Descascado Brazilian Fish</b> 400g</p> <p><b>38,99</b> UNID.</p>
 <p><b>Azeite Alma Lusa Extra Virgem</b> 500ml</p> <p><b>41,99</b> UNID.</p>	 <p><b>Iogurte Fazenda Bela Vista</b> 170g</p> <p><b>3,59</b> UNID.</p>	 <p><b>Salgadinho Ruffles Original / Cebola &amp; Salsa</b> 115g</p> <p><b>10,99</b> UNID.</p>
 <p><b>Espumante Salton Moscatel / Brut / Demi-Sec / Prosecco</b> 750ml</p> <p><b>31,99</b> UNID.</p>	 <p><b>Vinho Frisante Macaw Tropical</b> 750ml</p> <p><b>35,99</b> UNID.</p>	 <p><b>Cerveja Amstel Lager</b> Lata 350ml</p> <p><b>2,99</b> UNID.</p>

**Rua Winnipeg, 103**  
**Jardim Montreal Residence - Indaiatuba SP**

 [@remaro.supermercado](https://www.instagram.com/remaro.supermercado)

OFERTAS VÁLIDAS DE 22/11 A 27/11/24 ou enquanto durarem os estoques neste período promovido

# CIESP Indaiatuba realiza amanhã (23) o Summit “Boas Práticas de RH”

O evento contará com palestras e atividades sobre gestão e inovação em recursos humanos

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

No próximo dia 23 de novembro, das 8h às 18h, o CIESP Indaiatuba, através de seu Grupo de Trabalho Gestão de Pessoas – RH, promove o Summit Boas Práticas de RH, um evento gratuito e presencial focado em inovação e gestão estratégica de Recursos Humanos. Realizado na sede do CIESP Indaiatuba, o encontro reunirá profissionais e especialistas renomados da área, com uma programação rica em palestras, painéis de discussão, e workshops interativos que abordam os desafios e as melhores práticas para o desenvolvimento de um ambiente corporativo mais inclusivo, motivador e eficiente.

O evento registrou expressivo interesse, em apenas quatro dias, 100 participantes confirmaram presença, destacando o entusiasmo da comunidade empresarial e de profissionais de RH em



ERICK HOENEN

Summit “Boas Práticas de RH” acontece amanhã (23) na sede do Ciesp

torno do tema.

## Programação e Temas de Destaque

No período da manhã, acontecem as palestras de especialistas, intercaladas por apresentações curtas de cases de sucesso. As palestras terão como tema: Bem-estar e Benefícios, apresentado por

Francielli Soares, especialista do Grupo CCR; Cultura Organizacional, Pessoas, Inovação e Criatividade, apresentado por Lilio Rocha, CFO da empresa ERS do Brasil e Evangelizador de Inovação; e sobre Desenvolvimento de Liderança, com a coach e master trainer Deyse Botega.

A programação do Sum-

mit Boas Práticas de RH é especialmente voltada para gestores, líderes e profissionais de Recursos Humanos que desejam aprimorar suas práticas e desenvolver novas competências. Os painéis simultâneos, que ocorrem das 14h30 às 15h30, trarão temas relevantes como:

- Oficina de Aprendizagem Criativa
- Apoio Yázigi Indaiatuba
- Inclusão e Diversidade
- Apoio CPFL Piratininga
- Universidade Corporativa
- Apoio Schmersal

Além disso, o evento contará com especialistas em áreas como saúde ocupacional, desenvolvimento de competências, cultura organizacional e estratégias para engajamento de equipes multigeracionais. Entre os convidados estão profissionais de destaque, como Camila Almeida, diretora de Pessoas e Sustentabilidade da Kion Group América do Sul, e Carolina Benatti, especialista

em educação corporativa da CPFL, entre outros nomes que enriquecerão o diálogo e o aprendizado.

O encerramento do evento ficará à cargo da renomada Maestra Natália Lorangeira e da Associação Camerata Filarmônica de Indaiatuba, ACAFI, que apresentarão o aclamado workshop de liderança: “Liderando com Maestria”, ocasião na qual, líderes são convidados a entender o funcionamento de uma orquestra enquanto traçam paralelos entre a liderança de suas equipes e a de um Maestro sobre os músicos.

## Diferenciais e Estrutura do Evento

O Summit também se diferencia pela estrutura de apoio ao evento e pelo engajamento da comunidade. A praça de alimentação contará com barrquinhas solidárias de ONGs da região, que terão espaço para comercializar produtos e reverter toda a arrecadação para suas próprias causas.

**EM 2023 A QUALIDADE DA GESTÃO DA CÂMARA FOI PREMIADA COM OURO E EM 2024 ELA BRILHOU AINDA MAIS**

**A Câmara Municipal se preparou e conquistou o Selo Diamante em Transparência**

**Sabe o que isso significa?** Que a Câmara está entre as melhores do Brasil na gestão de informações públicas, conquistando a certificação Diamante, um reconhecimento alcançado por apenas 0,5% dos órgãos públicos no país. Isso reforça a transparência e o compromisso com a boa aplicação dos recursos. Das 645 Câmaras Municipais de São Paulo, somente 9 obtiveram esse destaque.

**ISSO É CÂMARA DE INDAIATUBA**

**CUIDAR COM TRANSPARÊNCIA DOS RECURSOS PÚBLICOS**

**CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA**  
a casa da cidadania

Indaiatuba.sp.leg.br

**OLIVEIRA FILHO**  
DIREITO EMPRESARIAL

**Assessoria mensal Full Service para empresas**

**Assessoria especializada**  
Benefícios tributários para sua empresa no Mercosul

@oliveirafilhoadv (19) 98844-8846

Nova sede: Rua São Luiz, 198, Vila Todos os Santos

# O acolhimento que faz a diferença

“Vir para cá foi perfeito! Tanto os alunos, os meus colegas que estavam na sala, quanto os professores, me acolheram para caramba! Então assim, vou sentir falta para caramba!”

*Fernando*

Aluno da 3ª série do EM



ASSISTA

*A gente é diferente!*  
[www.colegiorodin.com.br](http://www.colegiorodin.com.br)

colégio  
**RODIN**

# NOVEMBRO

# Azul

MÊS DE PREVENÇÃO AO  
CÂNCER DE PRÓSTATA

Cuidar da saúde  
também é coisa de  
**homem**





# Reviva Bolos & Cia: 8 anos encantando com sabores caseiros e qualidade artesanal

Empresa conta com mais de 36 sabores de bolos caseiros, bolos no pote e bolos recheados

RAYANE LINS  
rayanelins@maiseexpressao.com.br

**F**undada em novembro de 2016, a Reviva Bolos & Cia comemora 8 anos de existência e também a sua nova marca! A Doce Sabor Bolos & Cia agora é Reviva. O intuito principal dessa mudança, foi remeter ainda mais o sabor e a qualidade dos bolos, a boas lembranças, fazendo o cliente reviver bons momentos ao comer dos bolos artesanais fabricados diariamente.

Além disso, neste ano, a Reviva inaugurou sua terceira unidade no Parque Ecológico, que além dos bolos artesanais, a nova unidade também conta com um espaço "COFFEE" com bolos em pedaço, salgados e variedades de café, bebidas quentes e frias.

Após uma carreira de 13 anos no ramo financeiro, o casal Joel Sena e Regiane Bernal decidiram juntar a vontade de empreender com o desejo de apresentar um

produto diferenciado e único na cidade. "Depois de cursos de capacitação empresarial e cursos na área de confeitaria, juntamos a experiência com o dom de cozinhar e estamos nesta jornada há 8 anos de existência", comenta Joel.

O foco da Reviva Bolos & Cia está nos bolos caseiros, fabricados de forma artesanal, sem conservantes ou corantes com gostinho de infância e gostinho de café da tarde na casa da vovó. Atualmente o cardápio conta com mais de 36 sabores de bolos caseiros, bolos no pote e bolos recheados realizados diariamente, além de fornecer aos finais de ano deliciosas sobremesas, como pavês, pudins e tortas.

Entre os sabores estão: chocolate, milho cremoso, cenoura com calda de chocolate, iogurte com limão, fubá, fubá com requeijão, laranja, mesclado e entre outros. Além de sabores "sazonais" que são produzidos somente em épocas comemorativas.

Segundo os proprietários Joel Sena e Regiane Bernal, o diferencial da empresa, é que ao escolher a Reviva, o cliente terá primeiramente, a garantia de estar comprando um produto feito com os melhores ingredientes do mercado. Segundo, que a equipe é composta por pessoas apaixonadas, que fazem tudo com muito carinho, higiene e respeito aos consumidores.

A Reviva Bolos & Cia procura proporcionar a melhor experiência para os seus clientes, trabalhando com responsabilidade e transparência, se atualizando sempre para trazer os melhores produtos do mercado e também oferecer conforto na hora da compra.

Além das três unidades espalhadas pela cidade com atendimento presencial, a Reviva Bolos & Cia conta com entregas via delivery, através do link: <https://linktr.ee/revivabolos>, onde você pode receber os bolos e doces no conforto de casa.



Joel Sena e a esposa Regiane Bernal

## SERVIÇO

Loja 1: CECAP - Avenida Geraldo Hackmann, 670 / (19) 99804-4002

Loja 2: ITAICI - Rua José Pozzan, 26 / (19) 99946-3950

Loja 3: Parque Ecológico - Av. Eng. Fábio Roberto Barnabé 1205, loja 07 / (19) 99591-0871

Instagram: @revivabolos

**REVIVA**  
BOLOS & CIA

Compre e concorra a **1 ano** de **Bolo grátis\***

\*Promoção válida para compras realizadas até 30/11/24 em uma de nossas lojas ou realizados via delivery

Unidade 1: Cecap: (19) 99804-4002  
Av. Geraldo Hackmann, 670

---

Unidade 2: Itaici - (19) 99946-3950  
Rua José Pozzan, 26

**DELIVERY: [www.docesaborbolosecia.com.br](http://www.docesaborbolosecia.com.br)**

# Desperdício é a gota d'água.

## Com as mudanças climáticas, economia de água é fundamental.

Para isso, precisamos estar sempre preparados. Assim, reforçamos a necessidade permanente de economizarmos água.

Seguem algumas dicas:

- Verificar e consertar vazamentos;
- Ao invés de limpar a calçada com mangueira, usar a vassoura;
- Reutilizar a água da máquina de lavar roupas;
- Não deixar a mangueira aberta enquanto ensaboa o carro;
- Reduzir o tempo de banho.

O aquecimento global também é responsável por períodos prolongados de seca, tornando ainda mais urgente a preservação do nosso bem mais natural: a água.

**Vamos, juntos, economizar o nosso recurso natural mais precioso?**

**SAAE: cuidando da água, cuidando de você.**



# Graduação em Negócios Digitais pretende revolucionar o ensino superior em Piracicaba

*Grade está inserida em um ecossistema inspirado em gigantes como Google e Disney*

**A**pós visitar a Fundação Nishimura, Instituto J&F e a Inteli, ficou evidente que o jovem de hoje é diferente daquele que fazia graduação há 30 anos, como no meu caso. Ambos têm a mesma idade, mas valores e visões de mundo bem distintos. Hoje, todo tipo de informação está na palma da mão, mas as relações sociais, a criatividade, a proatividade e a responsabilidade têm sido negligenciadas.

Boa parte das escolas, cada vez mais tecnológicas, acabou reduzindo atividades como aulas de artes, música e educação física. Pode parecer estranho que essa observação venha do diretor de um curso de Negócios Digitais da Faculdade Pecege, mas a falta de equilíbrio entre a tela e a vida em sociedade pode trazer sérias consequências, tanto profissionais quanto pessoais.

Na área de negócios não é possível trabalhar sozinho. Existem relações interpesso-

ais com clientes, fornecedores e colegas de trabalho. O digital contribui para essas relações ao registrar informações, agilizar processos, garantir segurança de dados e ampliar a divulgação, ou seja, melhora a eficiência sem substituir as interações humanas essenciais para o sucesso de um negócio.

Quando me refiro a revolucionar, não estou falando sobre absorver informações por meio de um plug diretamente ligado ao cérebro, mas sim de dar propósito a cada disciplina, em um programa que integra tecnologia ao mundo dos negócios.

Tive uma formação sólida em escolas de excelência e, desde o primário, a mensagem era: aprenda, pois será útil. No entanto, os professores geralmente se esqueciam de completar: útil para quê? Raros eram os alunos que entendiam o propósito dos conhecimentos ensinados, mesmo em níveis avançados como o doutorado.

Os problemas do mundo real não se resumem à aplicação de uma ciência isolada, mas a um conjunto de conhecimentos interdisciplinares. Além disso, resolver esses problemas não precisa ser uma tarefa individual. Afinal, estudantes têm habilidades e pontos de vista diferentes, que, se bem combinados, geram soluções extraordinárias.

No curso de Negócios Digitais utilizamos ferramentas de ponta, como softwares integrados à inteligência artificial, para trazer agilidade aos processos. Ainda assim, é impossível resolver qualquer problema sem uma base teórica sólida e a atuação de um corpo docente qualificado.

Outra diferença importante é que o Instituto Pecege ensina o que pratica no seu cotidiano. Afinal, é um negócio digital. A faculdade está inserida em um ecossistema que respira inovação, empreendedoris-



*Instituto de Pesquisas e Educação Continuada em Economia e Gestão de Empresas - Pecege*

mo e prosperidade, inspirado nos valores corporativos de gigantes como Google e Disney. Essa soma de fatores nos garantiu a avaliação máxima junto ao MEC para a oferta deste curso.

Se você conhece alguém que vive de olho no celular, gosta de jogos eletrônicos,

curte esportes, academia e almeja ser um profissional diferenciado, venha nos visitar e conheça o propósito do Instituto Pecege – Ecossistema de Educação e Inovação!

*Daniel Y. Sonoda  
CEO do Instituto Pecege  
Diretor da Faculdade Pecege*




# CARNEIRO

## OUTLET

O que era barato,  
ficou ainda melhor!

REVENDEDOR AUTORIZADO:

  
 TOMMY HILFINGER

  
 LACOSTE

FECHAMOS DIA 30/11

Polo Shopping Indaiatuba  
em frente ao café Havana

(11) 97405-9421

# Dia da Consciência Negra é marcado por reflexões e celebrações em Indaiatuba

*Pela primeira vez na história do país, o dia 20 de novembro, foi feriado nacional*

MAYARA PIPERNO  
redacao@maieexpressao.com.br

A data, que homenageia a memória de Zumbi dos Palmares e simboliza a luta contra o racismo e a valorização da cultura afro-brasileira, ganha maior relevância em 2024. Este marco histórico é fruto de um esforço coletivo que reforça a importância de uma sociedade mais inclusiva e consciente de suas raízes.

A instituição do feriado em âmbito nacional representa mais do que uma pausa no calendário: é um convite para a reflexão sobre a história e os desafios enfrentados pela população negra no Brasil. Segundo a Agência Brasil, a data foi escolhida em homenagem a Zumbi, líder do Quilombo dos Palmares, símbolo de resistência à escravidão e defensor da liberdade e igualdade. A oficialização do feriado foi amplamente debatida e é considerada um avanço significativo para o reconhecimento da contribuição da população negra à formação do país.

O Brasil, sendo um dos países com maior população negra do mundo, ainda enfrenta questões como a desigualdade racial, o preconceito



PAULO PINTO/AGÊNCIA BRASIL

Em Indaiatuba, a Secretaria de Cultura preparou uma agenda diversificada para celebrar a data

e a exclusão social. O feriado nacional buscou fomentar a conscientização sobre esses temas, promovendo debates e ações que contribuam para a construção de uma sociedade mais justa.

## Comemorações em Indaiatuba

Em Indaiatuba, a Secretaria de Cultura preparou uma agenda diversificada para celebrar a data. A programação inclui atividades artísticas, apresentações musicais e eventos educativos que destacam a

riqueza da cultura afro-brasileira. As iniciativas visam não apenas entreter, mas também sensibilizar e educar a população sobre a importância da igualdade racial e do respeito às diferenças.

No dia 23 de novembro às 14h será exibido o filme “A Cor Púrpura”, em parceria com o Topázio Cinemas, no Shopping Jaraguá. A história é baseada no romance homônimo de Alice Walker e é retratada a partir das cartas escritas por uma jovem a Deus. Celie é uma mulher afro-americana

que vive no sul dos Estados Unidos no começo do século XX. Ela tenta superar os traumas deixados pelos abusos do pai e do marido ao longo dos anos e, para isso, contará com o apoio e a força de um grupo de mulheres que constrói uma irmandade.

Ainda no dia 23, às 17h, terá o show “Cartola Acontece...”, com acessibilidade em libras. A ação, que acontecerá no Casarão Pau Preto, tem como objetivo de destacar e celebrar as magníficas composições do renomado cantor

e compositor Angenor de Oliveira, carinhosamente conhecido como “Cartola”.

Além disso, será realizada exposição Personalidades Negras, pelo artista Roberto Carlos da Secretaria de Cultura até 24 de novembro, no horário de funcionamento da Rodoviária. A mostra conta com obras em acrílico sobre tela. Na ocasião, serão retratadas personalidades nacionais e internacionais que, direta ou indiretamente, lutaram pela igualdade ao longo dos anos.

“O Dia da Consciência Negra é uma data de grande importância cultural e social, pois promove um reflexo sobre a contribuição da cultura afrodescendente para a formação da sociedade brasileira, além de reconhecer e combater o racismo e a discriminação étnica.

É um momento de análise sobre os desafios que ainda persistem e um estímulo para a construção de uma sociedade mais justa e inclusiva. Portanto, ao celebrar essa data, promovemos a valorização da cultura negra e a necessidade de um compromisso contínuo com a luta pelos direitos humanos e pela igualdade racial”, destaca o prefeito Nilson Gaspar.

## Hospital Augusto de Oliveira Camargo registra oitava doação de órgãos

No domingo (17) aconteceu a oitava captação de órgãos de 2024 no HAOC. A equipe do Hospital das Clínicas da Unicamp foi a responsável pela captação e transplante dos órgãos doados: rins e fígado.

O HAOC conta com uma Comissão Intra-Hospitalar de Doação de Órgãos e Tecidos para Transplantes, responsável por detectar possíveis doadores, viabilizar o diag-

nóstico de morte encefálica, criar rotinas para oferecer aos familiares de pacientes falecidos no hospital a possibilidade de doação de órgãos, entre outras prerrogativas.

A legislação em vigor determina que a família será a responsável pela decisão final em caso de óbito de um parente, não tendo mais valor a informação de doador ou não doador de órgãos, registrada

no documento de identidade. Em vida é possível doar um dos rins, parte do fígado, parte da medula e parte dos pulmões.

Após efetivada a doação, os órgãos vão para os pacientes que necessitam de um transplante e estão aguardando em lista única, definida pela Central de Transplantes da Secretaria de Saúde de cada Estado e controlada pelo Ministério da Saúde.



DIVULGAÇÃO

Foram captados rins e fígado na oitava doação de órgãos deste ano

**TODT & PANZETTI**  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

- Família
- Adoção
- Cível
- Comercial
- Sucessões
- Administrativo
- Empresarial
- Trabalhista
- Previdenciário

Rua dos Andradas, 107 - B. Cidade Nova | - 19 3875-6139 19 97418-1966 www.todtpanzetti.adv.br

**BLACK NOVEMBER**

O FUTURO DO SEU FILHO FALA INGLÊS E ELE COMEÇA AGORA!

ATÉ R\$ 459,00 OFF

- ✓ DESCONTO DE R\$200 NO CURSO DE INGLÊS!
- ✓ EXAME INTERNACIONAL PEARSON GRÁTIS! (11233)

FAÇA JÁ A MATRÍCULA

APROVEITE A MELHOR CONDIÇÃO DO ANO!

YÁZIGI

# IPCA acelera para 4,76% no acumulado de 12 meses com alta de 0,59% em outubro

No mês, indicador ficou em 0,56%, ligeiramente acima da estimativa do mercado, de 0,54%

SEBASTIÃO MOREIRA/EFE

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

A inflação acelerou para 0,56% em outubro, uma alta de 0,12 ponto percentual em relação aos 0,44% de setembro. Os dados são do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA). Os números vieram ligeiramente acima da estimativa do mercado, que esperava uma variação de 0,54% no período.

De acordo com o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), o IPCA foi puxado pela alta no grupo habitação (1,49%). No mês, houve a vigência da bandeira vermelha de energia, pressionando o preço da conta de luz, que subiu 4,74% no período. Os alimentos, principal peso na cesta do índice de inflação, também mexeram no bolso dos brasileiros. O grupo registrou alta de 1,06%, puxado pela forte alta das carnes, que ficaram 5,81% mais caras.

No ano, a inflação acumulada é de 3,88% e, nos últimos 12 meses, de 4,76%, acima do teto da meta, que é de 4,5% para este ano. A desancoragem da inflação é o principal motivo para o ciclo de ajuste monetário promovido pelo Banco Central. Na última reunião, o Copom aumentou a taxa Selic em 0,5 ponto percentual, para 11,25% ao ano, e indicou que mais altas estão no horizonte.

## Resultado

“Em outubro esteve em vigor a bandeira vermelha patamar 2, que acrescenta 7,87 reais a cada 100 kWh consumidos, enquanto em setembro estava em vigor a bandeira vermelha patamar 1, que acrescenta aproximadamente 4,46 reais”, destaca André Almeida, gerente do IPCA e do INPC.

O grupo de alimentação e bebidas registrou alta de 1,06%, com aumento de preços na alimentação no domi-



Carnes subiram 5,81% no mês, pressionando o grupo de alimentos e bebidas

cílio, que passou de 0,56% em setembro para 1,22% em outubro. “O aumento de preço das carnes pode ser explicado por uma menor oferta desses produtos, por conta do clima seco e uma menor quantidade de animais abatidos, além de um elevado volume de exportações”, explica Almeida. Foi a maior variação mensal das

carnes desde novembro de 2020, quando a variação foi de 6,54%.

A alimentação fora do domicílio, com alta de 0,65%, registrou variação superior à de setembro (0,34%). O subitem refeição acelerou de 0,18% para 0,53%, enquanto o lanche acelerou de 0,67% para 0,88%.

Por outro lado, a única

queda registrada em outubro veio de transportes, com taxa de -0,38% e -0,08 p.p de impacto no índice geral. O resultado foi influenciado principalmente pelas passagens aéreas, com queda de -11,50% nos preços e -0,07 p.p. de impacto no índice geral.

Com informações do portal *Veja Negócios*.



@sempreper.to.super

REDE

# SEMPRE PERTO

SUPERMERCADOS

7 UNIDADES UMA SEMPRE PERTO DE VOCÊ

Sexta feira é

dia de: **PIZZA**

A partir de:

**R\$ 16,90**  
Cada



Semi-pronta

Domingo é dia de:

**FRANGO ASSADO**



# Amado Maker reforça posição de pioneira em soluções inovadoras para a educação

Empresa de Indaiatuba esteve presente em um dos mais importantes eventos educacionais

FLÁVIA GIRARDI  
redacao@maieexpressao.com.br

**A** Amado Maker, conhecida por sua capacidade de antecipar as tendências do mercado e promover soluções inovadoras, esteve, mais uma vez presente na Feitech 2024, consolidando sua posição de liderança no desenvolvimento regional. O evento, realizado no Gran Palazzo Centro de Eventos, em Passo Fundo, reuniu aproximadamente seis mil pessoas nos três dias de programação, destacando-se como um dos maiores encontros de inovação e tecnologia da região.

Com a participação de empresas e startups de diferentes segmentos, a Feitech 2024 foi um ponto de encontro de ideias, soluções e novas possibilidades para o mercado. A Amado Maker teve uma presença marcante, com oficinas e exposições que destacaram

o trabalho realizado no Fab Lab Escola das Profissões, projeto que promove o ensino de técnicas e habilidades relacionadas à inovação tecnológica. “O evento foi uma oportunidade ímpar de compartilharmos conhecimento, inovação e criatividade com nossa comunidade. Juntos, estamos construindo o futuro”, afirmou o CEO da empresa, Marcelo Amado, reforçando o compromisso da organização com o desenvolvimento educacional.

Além de seu papel como expositor, a Amado Maker se destacou por sua contribuição ao ambiente colaborativo da feira, incentivando a troca de ideias e experiências entre expositores e visitantes. A programação do evento contou com 27 painéis, 62 speakers e mais de 35 horas de conteúdo, abordando temas como inovação, sustentabilidade e o impacto da tecnologia no setor produtivo.



A Amado Maker teve uma presença marcante, com oficinas e exposições

O evento também foi um grande sucesso entre os jovens, especialmente com o Projeto Despertar, que envolveu alunos de escolas da região em projetos inovadores, dando-lhes a

oportunidade de apresentar suas ideias durante a feira. O sucesso desta edição foi destacado pelo presidente da ACISA (Associação Comercial, Industrial e de Serviços de Passo Fundo),

que fez um balanço positivo da feira e anunciou que já está em andamento a organização do próximo evento, programado para os dias 23 a 25 de outubro de 2025.

## EMBARQUE EM UMA JORNADA DE INOVAÇÃO COM A AMADO MAKER

Somos especialistas em levar a **cultura maker** para dentro das salas de aula, proporcionando uma experiência única de aprendizado para alunos e educadores.

- 18 cidades**  
6 estados brasileiros
- +170 escolas**  
atendidas
- +150 mil**  
alunos impactados
- + 4 mil**  
educadores formados

[@amadomaker](https://www.instagram.com/amadomaker)

[19 99867-4163](tel:19998674163)

[www.amadomaker.com.br](http://www.amadomaker.com.br)

**ÚLTIMA CHAMADA**

PARA APROVEITAR A...

# BLACK NOVEMBER

Anjos

Colchões & Sofás

Indaiatuba - SP

(19) 9 9205-3663

Anjos Colchões e Sofás - Indaiatuba

Av. Visconde de Indaiatuba, 371 - Vila Vitória I

@anjos.indaiatuba

# Aula da saudade: um marco de emoções e significados para os alunos do Colégio Meta

*A atividade de encerramento foi realizada pelos alunos da terceira série do Ensino Médio*

**ANA PAULA MAZZA**  
Especial para o Mais Expressão

Nos dias 13 e 14 de novembro, o Colégio Meta proporcionou às turmas da terceira série do Ensino Médio uma experiência inesquecível: a Aula da Saudade. Realizada nas unidades Jardim Regina e Itaiçi, a atividade marca o momento de encerramento da Educação Básica e, ao mesmo tempo, o ponto de partida para a vida adulta, repleto de simbolismos.

Essa proposta, que integra o programa de Educação Socioemocional do Colégio, tem como meta transformar a conclusão dessa etapa em um rito de passagem recheado de significado. Por meio de dinâmicas e reflexões, os estudantes foram motivados a enxergar suas trajetórias futuras com coragem e determinação, ao mesmo tempo em que relembrou suas conquistas e memórias escolares.

A condução do evento

esteve sob os cuidados do professor Renan Gomes de Oliveira, que preparou uma programação repleta de emoção e inspiração. Os pronunciamentos da Direção, Coordenação Pedagógica, Orientação Educacional e dos professores paraninfos trouxeram palavras de incentivo e reconhecimento aos jovens formandos. Além disso, os estudantes tiveram espaço para expressar seus sentimentos por meio de manifestações tocantes, retratando suas vivências e perspectivas com sinceridade e afeto.

Um dos momentos mais marcantes foi a abertura de uma caixa que guardava objetos simbólicos, cuidadosamente preparados pelas famílias dos alunos. Cada item, escolhido com carinho e sigilo, representava memórias afetivas do período escolar, resgatando histórias e laços constituídos ao longo dessa trajetória inicial de formação. A atividade não apenas

emocionou os presentes, mas também reforçou a importância dos vínculos criados dentro e fora da escola.

Para encerrar o evento com êxito, uma surpresa foi preparada: a chegada dos pais e familiares. Eles trouxeram presentes e lembranças que resgatam momentos do início dessa caminhada, como a época em que levavam e buscavam seus filhos na escola. Esse gesto preencheu o ambiente com um mix de sentimentos, expressos nas lágrimas e nos sorrisos, marcando a transição para uma nova fase de vida, em que os jovens assumem desafios e responsabilidades na sociedade.

A Aula da Saudade representa um convite para que cada estudante leve consigo o aprendizado, os valores e as memórias construídas no Colégio Meta, com o enaltecimento da coragem de sonhar e da determinação necessária para transformar esses sonhos em realidade.



DIVULGAÇÃO

## SERVIÇO

Se você procura um Colégio que trabalha intensamente para transformar sonhos em realidades, conheça melhor as atividades do Colégio Meta. Acesse o portal <https://www.colegiometa.com>, assim como também as redes sociais em <https://www.instagram.com/colégiometaindaiatuba> e <https://www.facebook.com/ColegioMeta>. Caso queira visitar o espaço físico, a Unidade Jardim Regina está situada na Rua Hermínio Steffen, nº 96, e a Unidade Itaiçi, na Av. Cel. Antônio Estanislau do Amaral, nº 1541.

## STALDEN CONTABIL

a parceira certa para a contabilidade da sua empresa!

Somos especializados em Consultoria e Assessoria:

- Contabilidade
- Tributária e Fiscal
- Departamento Pessoal
- Assessoria Societária e Regulatória

Cuidamos

da parte burocrática, para que você foque no crescimento da sua empresa!

Conheça as soluções de todas as nossas empresas

- Telefone: (19) 3885-1777
- Site: [staldencorporate.com.br](http://staldencorporate.com.br)
- Instagram: [staldencorporate](https://www.instagram.com/staldencorporate)
- Endereço: Rua Humaitá, 397 - Vila Almeida

## NA ILHA ECOLÓGICA, SÓ RECICLÁVEL!

CONFIRA OS RESÍDUOS ACEITOS

**PAPEL**

**CAIXA DE PAPELÃO DESMONTADA**

**VIDRO**

**PLÁSTICO**

**METAL**

**SÃO MAIS DE 35 PONTOS NA CIDADE.**

CONFIRA A ILHA ECOLÓGICA MAIS PRÓXIMA DE VOCÊ!

# Construtora JCP: excelência em projetos industriais e inovação na construção civil

*Empresa comemora 10 anos refletindo um compromisso inabalável com a estética e sustentabilidade*

**RAYANE LINS**  
rayanelins@maiseexpressao.com.br

Comemorando uma década de realizações notáveis, a Construtora JCP solidificou presença no mercado como sinônimo de qualidade, pontualidade e segurança na execução de obras. Sob a liderança visionária do sócio proprietário, Engenheiro João Carlos Pestana, a empresa não apenas constrói, mas transforma sonhos em realidade, com um foco especial em projetos industriais que evidenciam a expertise e capacidade de superação.

Desde a fundação, a JCP tem se dedicado a trazer inovação e excelência ao setor da Construção Civil, sempre com a missão de atender às necessidades práticas dos clientes, refletindo um compromisso inabalável com a estética, sustentabilidade e durabilidade. Ao longo desses 10 anos, a construtora se destacou pela entrega

de serviços variados, incluindo Construção Residencial, Comercial e Industrial, Reformas e Renovações, Gerenciamento de Projetos e Construção Sustentável, sempre com uma equipe de profissionais altamente qualificados.

O atendimento personalizado é um dos pilares da JCP, que acompanha os clientes desde o primeiro contato até a conclusão do projeto. João Carlos Pestana destaca a importância de entender cada necessidade específica. "Nosso atendimento é padronizado, mas sempre adaptável, garantindo transparência e um compromisso contínuo com a satisfação do cliente".

A inovação tecnológica é um diferencial que a Construtora JCP incorpora em nos processos, utilizando tecnologias modernas para otimizar a execução das obras. Além disso, a empresa se compromete com a transparência financeira, oferecendo

orçamentos claros e sem custos ocultos, ajustando-se às necessidades de cada cliente.

A sustentabilidade ambiental também é uma prioridade, com práticas construtivas ecoeficientes que minimizam o impacto no meio ambiente. A JCP busca constantemente um design inovador, em parceria com arquitetos renomados, para garantir que cada projeto seja único e atenda às últimas tendências do mercado.

Para João Carlos Pestana, a escolha de uma boa construtora é fundamental para o sucesso de qualquer projeto. "Aqui, temos paixão pelo que fazemos. O brilho no olhar de cada cliente ao ver seu sonho se concretizar é o que nos motiva a buscar a excelência todos os dias", afirma.

Neste marco de 10 anos, a Construtora JCP reafirma seu compromisso com a qualidade e inovação, pronta para enfrentar novos desafios e continuar a superar as expectativas de seus clientes.



Engenheiro João Carlos Pestana

## SERVIÇO

**Endereço:** Av. dos Trabalhadores, nº116, 2º andar sala 205-Edifício The Diplomat

**Horário de funcionamento:** Segunda a sexta das 08 às 17 hrs

**Contato:** (11) 91007-0774

**Instagram:** @construtora.jcp

## Troque o aluguel por parcelas da sua casa própria

Construa do  
**SEU JEITO**

Economize  
**ATÉ 20%**  
na obra!

Execução com  
**AGILIDADE**  
e qualidade!

Do projeto ao acabamento garantimos apenas os melhores materiais para sua casa nova

Fale conosco:

(11) 91007-0774

www.construtorajcp.com.br

Rua dos Pássaros, 109 - Salto - Lagos D'Icarai



# Vacinas contra o sarampo salvam cinco vidas por segundo, destaca a OMS

Após cinco anos, Brasil recebeu certificado de país livre da doença graças à vacinação

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

A Organização Mundial da Saúde (OMS) estima que, desde o ano 2000, vacinas contra o sarampo salvam cerca de cinco vidas por segundo. Mesmo assim, dados divulgados esta semana pela entidade apontam que, apenas em 2023, aproximadamente 10,3 milhões de casos da doença foram registrados em todo o planeta, 20% a mais que em 2022.

Em nota, a OMS avalia que a cobertura vacinal inadequada impulsiona o aumento de casos. “O sarampo pode ser evitado com duas doses; no entanto, mais de 22 milhões de crianças perderam a primeira dose em 2023. Globalmente, estima-se que 83% delas receberam a primeira dose no ano passado, enquanto apenas 74% receberam a segunda dose recomendada.”

A vacina que previne

o sarampo é a tríplice viral, que está disponível gratuitamente nos postos de saúde do Brasil. A recomendação do Programa Nacional de Imunizações é que vacina seja aplicada em duas doses, aos 12 e aos 15 meses de idade.

A OMS destaca a necessidade de uma cobertura vacinal de pelo menos 95% de ambas as doses em todos os países e territórios para prevenir surtos e para proteger a população de “um dos vírus humanos mais contagiosos em todo o mundo”. A vacina contra o sarampo, segundo a OMS, já salvou mais vidas ao longo dos últimos 50 anos que qualquer outro imunizante.

“Dados recentes mostram que cerca de 107,5 mil pessoas, a maioria crianças com menos de 5 anos, morreram por causa do sarampo em 2023. Embora isso represente uma queda de 8% em relação ao ano anterior, são crianças demais

ainda morrendo em razão de uma doença evitável”, avaliou a OMS.

## Brasil livre do sarampo

Cinco anos após perder o certificado de eliminação do sarampo, em 2019, o Brasil recebeu esta semana da Organização Pan-Americana da Saúde (Opas) o status de país livre da doença. O último registro de sarampo no Brasil, de acordo com o Ministério da Saúde, aconteceu em junho de 2022, no Amapá.

Dados da pasta indicam que, entre 2018 a 2022, foram confirmados 9.329, 21.704, 8.035, 670 e 41 casos de sarampo, respectivamente. Em 2022, os estados que confirmaram casos foram: Rio de Janeiro, Pará, São Paulo e Amapá, sendo que o último caso confirmado foi registrado no Amapá, com data de início do exantema (erupções cutâneas) em 5 de junho.

Em 2024, o Brasil chegou



A vacina que previne o sarampo é a tríplice viral

a registrar dois casos confirmados, mas importados, sendo um em janeiro, no Rio Grande do Sul, proveniente do Paquistão; e um em agosto, em Minas Gerais, proveniente da Inglaterra.

O ministério define o sarampo como uma doença viral altamente contagiosa

que afeta principalmente crianças e pode causar complicações graves, como diarreias intensas, cegueira, pneumonia e encefalite (inflamação do cérebro). “A maneira mais efetiva de evitar o sarampo é por meio da vacinação”, ressaltou a pasta.

## AGROCATS

Já vermifugou o seu gatinho?

**Av. Pres. Vargas, 368 – Vila Vitoria II, Indaiatuba – SP, 13338-125**

**WWW.AGROCOC.COM**  
(19) 3834-3099 (19) 9.9790-0440

**Peça pelo Whatsapp 98978-4156**

Entregas somente de segunda a sábado das 9h às 18h

Rua Cerqueira César, 985 – Centro (19) 98978-4156

# OFERTAS DA SEMANA

Promoção válida dias 22 e 23 de novembro ou até durar o estoque

**Medicamentos de uso contínuo a preço de custo**

Medicamentos em promoção	Preço Venda	% Desconto	Preço Oferta
ATENOLOL 50MG 30'S Fabricante: SANDOZ Etiqueta: 001565 MS: 1004703630073 Cód. Barras: 7897595602589	24,61	68,51	7,75
ATENOLOL 50MG 60'S Fabricante: SANDOZ Etiqueta: 031488 MS: 1004703630146 Cód. Barras: 7897595605429	25,85	49,90	12,95
ATENOLOL/CLORTALIDONA 50/12,5MG 30'S Fabricante: SANDOZ Etiqueta: 001597 MS: 1004705860033 Cód. Barras: 7897595633361	34,88	51,40	16,95
ATORVASTATINA 10MG 30'S Fabricante: LEGRAND Etiqueta: 018806 MS: 1677304870023 Cód. Barras: 7894916146050	76,13	68,47	24,00
ATORVASTATINA 20MG 30'S Fabricante: SANDOZ Etiqueta: 001634 MS: 1004705430047 Cód. Barras: 7897595625304	55,15	27,56	39,95
ATORVASTATINA 40MG 30' Fabricante: GERMED Etiqueta: 001643 MS: 1058398640141 Cód. Barras: 7896004729480	154,27	76,05	36,95
ATORVASTATINA 80MG 30'S Fabricante: GERMED Etiqueta: 001649 MS: 1058308640206 Cód. Barras: 7896004729497	292,41	50,41	145,00
AVAMYS 27,5MCG 120 DOSES Fabricante: GSK Etiqueta: 001662 MS: 1010702710035 Cód. Barras: 7896015518875	73,92	20,00	59,14

# Só Vim Pela Cerveja se consagra campeão da 5ª Copa Valdemar Brugnerotto

Equipe bateu o Indaiá Bulls na decisão e garantiu a taça e artilharia, no último domingo (17)

MARCELO CHICONATO  
redacao@maiseexpressao.com.br

A quinta edição da Copa Valdemar Brugnerotto conheceu o seu grande campeão no último domingo (17). O Só Vim Pela Cerveja venceu o Indaiá Bulls por 2 a 0, em partida realizada no campo do Vale Verde, e levou o troféu para casa.

O jogo seguiu o roteiro de uma boa final de campeonato, com um equilíbrio entre as duas equipes em campo. Na primeira parte do duelo, as mãos do goleiro Fabrício foram fundamentais para segurar a barra na defesa. O segundo tempo seguia o mesmo nível, mas a equipe do Só Vim parecia incomodar mais a defesa adversária. Até que, aos 15 minutos, Wnilton conseguiu abrir o placar, com Coutinho, o craque do jogo, fechando a conta em 2 a 0.

Sendo assim, o Só Vim Pela Cerveja consagrou-se campeão, com Tauan sendo



Equipe entra para a galeria dos campeões da copa, que em 2024 chegou na quinta edição

eleito o artilheiro da competição com oito gols. Como prêmio de consolação, o Indaiá Bulls levou para casa, além da taça de vice-cam-

peão, o troféu de goleiro menos vazado.

A finalíssima contou com a presença do presidente da LIDI, Rogério Pontara, os

principais diretores do Vale Verde, Valdemar Brugnerotto Jr e Neuza Brugnerotto, e o secretário municipal de esportes Marquinho.

## Eleita a nova diretoria da LIDI

A Liga Regional Desportiva Indaiatubana divulgou a nova diretoria para o ciclo de 2025 à 2028. Sob a chefia do novo presidente José Guimarães, a nova administração conta com alguns nomes já conhecidos pelos futebolistas da cidade. Confira a relação completa de dirigentes: Presidente: José Carlos Guimarães; Vice-Presidente: Eliseu Aparecido Marques; Vice-Presidente de Comunicação e Marketing: Everton Bueno; Vice-Presidente de Esportes e Competições: Rodrigo Lopes; Diretor de Responsabilidade Social: Marcelo Roncato; Presidente do Conselho Fiscal: Mauricio Rodrigues; Conselho Fiscal: Valdir Antunes Souza, Valcleir da Silva José Benedito Dantas, José Avelar dos Santos; Presidente da Comissão de Atletas: Samuel Souza (Samuca).

 dr.josemilagre  
 josemilagre

**REFERÊNCIA NACIONAL EM DIREITO DIGITAL E PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS (LGPD)**


**JOSÉ MILAGRE**  
 ADVOCACIA

São Paulo | Rio de Janeiro | Campinas | Indaiatuba  
 www.direitodigital.adv.br  
 Av. José de Souza Campos, 507 - 1º andar  
 Cambuí - Campinas-SP  
 Fone: (11) 3254-7616 | Whatsapp: (11) 98105-6959

**Suporte condominial completo**

Reduza custos do seu condomínio, taxa de inadimplência, tenha total apoio administrativo

**SOLICITE UMA PROPOSTA**

**Excelência em gerenciamento e Apoio Administrativo**

 Temos Chat Bot para melhor atendê-lo  
 (19) 3199-6060  
 (19) 3835-2416

Acesse nosso site:  


Rua Gastão Vidigal, 259 - Vila Vitória II [www.prcondominios.com.br](http://www.prcondominios.com.br)

# Suspeito de tentativa de feminicídio é preso em flagrante em Indaiatuba

Homem confessou ter esfaqueado companheira de 54 anos. Vítima segue em estado grave

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

Um homem apontado pela polícia como autor de uma tentativa de feminicídio em Indaiatuba (SP) foi preso no último domingo (17). O crime ocorreu na última sexta-feira (15), e o suspeito estava foragido desde então. A vítima, de 54 anos, foi internada em estado grave.

O suspeito foi localizado e preso em flagrante após buscas ininterruptas desde o dia do crime. Durante o interrogatório, confessou ser o autor do ataque. Ele permanecerá preso preventivamente, conforme solicitado pelo delegado.

Identificado como Ubiratan Pereira de Santana, de 58 anos, o homem era procurado por esfaquear a companheira, de 54 anos, na barriga durante uma discussão. O casal vivia junto há oito anos. Após cometer o crime, Ubiratan fugiu e enterrou a faca utilizada em um terreno em obras onde trabalhava.

De acordo com o filho da vítima, o agressor passou a noite anterior ao ataque, na quinta-feira, consumindo bebidas alcoólicas e drogas. Na manhã de sexta-feira, tentou entrar na casa da família, no Jardim Morada do Sol, mas foi impedido. Ele então retornou com uma faca e atacou a companheira no portão da residência após uma nova

discussão.

A vítima foi encaminhada em estado grave ao Hospital Augusto de Oliveira Camargo (HAOC), onde passou por cirurgia. Até domingo, seu estado de saúde era considerado gravíssimo.

Segundo informações da polícia, Ubiratan possui

antecedentes criminais e já havia sido condenado a 20 anos de prisão por um homicídio em Santos (SP), dos quais cumpriu 14 anos.

Ele está detido no plantão policial de Indaiatuba, aguardando audiência com o juiz, que decidirá sobre a manutenção da prisão preventiva.



Autor das facadas já teve passagem pela polícia

**GRUPO ATENTO**

QR Code

GRUPO ATENTO

**Eficiência em serviços de Portaria**

Ofecemos serviços de portaria que garantem controle, cordialidade e eficiência para o seu condomínio ou empresa

(19) 3834-8500 (19) 99864-1073

Av. Engenheiro Fábio Roberto Barnabé, 2350 - Jd. Esplanada II

## Motociclista sofre ferimentos após colidir contra ônibus

Um motociclista foi levado ao HAOC, com ferimentos graves, após colidir contra um ônibus, na manhã desta segunda-feira (18), na Avenida Manoel Ruz Peres, próximo ao condomínio Lagos do Shanadu.

Segundo divulgado, os dois veículos seguiam no mesmo sentido pela avenida quando ocorreu a colisão. A roda do veículo de transporte acabou passando sobre a vítima. O motociclista foi socorrido, em estado grave e encaminhado ao HAOC, onde recebeu os primeiros socorros.



Os dois veículos seguiam no mesmo sentido pela avenida

## Grupo é preso após furto de veículos, geladeira e ferramentas

GUARDA CIVIL DE INDAIATUBA/REPRODUÇÃO



Todos os materiais furtados foram apreendidos e encaminhados para a delegacia

Cinco pessoas foram presas pela Guarda Civil de Indaiatuba, suspeitas de furtarem uma marcenaria no sábado (16). Segundo a corporação, os suspeitos foram localizados em Campinas (SP), na região do Campo Belo, quando tentavam fugir. Ainda de acordo com os agentes, os criminosos levaram quatro veículos, ferramentas, geladeira, e demais objetos do estabelecimento.

Entre os itens levados pelos criminosos estão geladeira, botijão de gás, televisão, duas serras circulares, doze parafusadeiras, serras, furadeiras elétricas e outras ferramentas do local.

Todos os materiais furtados foram apreendidos e encaminhados para a delegacia.

## Carro bate em trailer de lanche, foge e colide contra poste

Um motorista causou um grande prejuízo ao colidir um contra um trailer de lanches e um Volkswagen/Gol estacionados no bairro Vila Furlan, na noite de terça-feira (19), por volta das 22h.

Segundo testemunhas, o condutor perdeu o controle ao descer a rua e atingiu os veículos. Após o acidente, ele fugiu do local, mas logo se envolveu em outra colisão onde subiu a calçada, atingiu uma lixeira e bateu em um poste. O rapaz foi socorrido com alguns ferimentos e levado à UPA. Não há informações no boletim sobre possível embriaguez.

**HORÓSCOPO**



**Signo de Áries**  
A Lua nova em Sagitário ativa seu desejo por novos horizontes e aprendizado e provavelmente se desfará de obrigações que o prendem. No entanto, precisará confrontar questões legais ou educacionais. Evite agir de forma impulsiva e investigue profundamente antes de tomar decisões importantes, especialmente em viagens, estudos ou em sua filosofia de vida. Há muita intensidade emocional, mas também coragem para enfrentar adversidades.



**Signo de Touro**  
Momentos intensos de grandes transformações e reformas em seu modo de lidar com o dinheiro que chega através do outro. Pode haver algumas tensões em grupos ou projetos colaborativos. Evite dependências financeiras de terceiros, pois reavaliará como lidar com seus contratos, relacionamentos e aqueles recursos compartilhados. Concentre-se em fortalecer sua resiliência emocional.



**Signo de Gêmeos**  
O momento pede diplomacia no contato com os outros, pois há riscos de confrontos desnecessários nos relacionamentos. Cuidado com as palavras, não se deixe levar pelo impulso da fala. Este é um período para examinar acordos, ter uma conversa tranquila com sócios ou cônjuge e evitar decisões precipitadas. Sua percepção estratégica está elevada para poder enfrentar as negociações. Resiliência e diálogo equilibrado serão fundamentais.



**Signo de Câncer**  
Momento para manter o foco no trabalho e saúde, mas usando a disciplina para que as palavras ou a escrita não venham criar confusão ou mal-entendidos no ambiente profissional. Provavelmente fará revisões internas para conseguir reorganizar prioridades. Confie em sua intuição para resolver desafios cotidianos.



**Signo de Leão**  
Seu momento é de grande criatividade, e seus desafios estarão relacionados a filhos, projetos ou romances. É hora de usar coragem para enfrentar conflitos emocionais, revisar a forma de trabalhar com os outros, alguns contratos ou parcerias criativas, enfrente suas expectativas irreais, especialmente em colaborações. Sua criatividade abrirá novos caminhos ou portas que estavam fechadas.



**Signo de Virgem**  
Seu lar e as questões familiares ganham foco. Existe a possibilidade de ocorrerem tensões em parcerias ou relacionamentos íntimos. Evite confrontos diretos. Busque diálogo. Reavalie as questões profissionais, pois existe muita inspiração prática para reorganizar suas bases emocionais e de trabalho. Cuidado com documentos e com as palavras, há risco de mal-entendidos.



**Signo de Libra**  
A comunicação está em destaque, mas seja cauteloso com as palavras. Evite decisões importantes ou viagens não planejadas. Para viagens longas, planeje com carinho, sem pressa. Seu aprendizado, a comunicação e os estudos, estão ativados, apenas evite a sobrecarga mental. Se você equilibrar lógica e intuição, terá clareza de muito do que vive atualmente.



**Signo de Escorpião**  
O momento destaca atenção para suas finanças e valores. Revisões financeiras são necessárias, talvez haja gastos com a saúde, mal-entendidos com documentos ligados às finanças ou com assuntos do trabalho. Gastos com lazer tendem a ser limitados, mas sua responsabilidade será realçada. Cautela em investimentos arriscados. Se você agir com prudência terá soluções práticas para as dificuldades do período.



**Signo de Sagitário**  
A Lua nova em seu signo é um momento de renovação, seja paciente com o tempo das coisas, inclusive com a clareza mental (sua ou dos outros). Provavelmente precisará revisar seus planos pessoais. Confie em seu processo de amadurecimento. Sua capacidade estratégica amplia, só evite agir impulsivamente, você terá 28 dias pela frente organizando as coisas.



**Signo de Capricórnio**  
Período de introspecção. Tenha atenção à saúde mental e emocional, amizades ajudam a perceber sua saúde mental. Não se feche a ponto de não poder pedir apoio. Será importante reforçar a necessidade de disciplina nos limites que você estabelece consigo mesmo. Tenha atenção aos detalhes no trabalho e no dia a dia, será capaz de obter insights e transformá-los em ação prática. Momento ideal para lidar com a espiritualidade, orando e meditando.



**Signo de Aquário**  
Momento de reflexões sobre amizades e objetivos de longo prazo. Tenha cuidado ao discutir planos ou projetos pessoais com grupos, isso pode causar algumas tensões. E planos pessoais, a palavra já diz, são pessoais, nada de sair falando por aí. Existem oportunidades criativas, só evite compromissos mal planejados. Seus ideais precisam estar alinhados com ações concretas.



**Signo de Peixes**  
Nesse momento aparecem questões acerca de sua vida profissional. Surge um sentimento de responsabilidade e paciência em decisões. Seus planos profissionais podem passar por revisões e melhorar suas atitudes ou propagandas acerca do seu trabalho desenvolvido. Evite idealizar as coisas muito altas e faça melhores estratégias.

De 22 a 28 de novembro de 2024

POR: ALEX COSTA GUIMARÃES

# Museu da Água recebe exposição Diamante Líquido até o dia 30

*A mostra é gratuita e utiliza fotografias para incentivar o cuidado com a água*



SACHA UEDA

A exposição encanta pela beleza das fotos e reforça a importância do uso consciente dos recursos hídricos

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

O Museu da Água recebe a exposição Diamante Líquido que contempla uma exibição fotográfica a fim de explorar as formas de manifestação da água, como rios, nascentes, lagos, poços, cachoeiras e cavernas. A mostra é gratuita e acontecerá até o dia 30 de novembro, de terça a domingo, das 9h às 16h. As pessoas que já estiverem no local poderão permanecer

até às 17h.

A exposição reforça a importância da água para todas as formas de vida do nosso planeta. “O objetivo aqui é trazer à tona não somente as belezas, mas também a consciência da importância e urgência de preservarmos a água em todo o mundo esteja ela onde estiver e na forma que for”, afirma o Ricardo Stangorlini, idealizador do projeto.

Com 30 anos de experiência como mergulhador, Ricardo Stangorlini – co-

nhecido como “Galego” – se especializou em fotografia e cenografia subaquáticas, tendo participação em diversos projetos sociais e produções audiovisuais.

**SERVIÇO**

**EXPOSIÇÃO DIAMANTE LÍQUIDO**

**Data:** até 30 de novembro.

**Horário:** 9h às 16h (terça a domingo) – permanência até às 17h.

**Local:** Museu da água - Rua do Museu, nº205.

**Com o melhor almoço da cidade**

**CRISTIANO FREITAS**

tuiaarmazem

**(19) 99483-2821**

Rodovia João Ceccon, 370  
Bela Vista



"Alegria de Natal" traz personagens temáticos a partir das 15h no domingo (24)

# Pitada Musical e atrações infantis marcam fim de semana do Jaraguá

Papai Noel estará no shopping aos sábados, das 14h às 20h, e aos domingos, das 12h às 18h

DA REDAÇÃO  
redacao@maieexpressao.com.br

O Shopping Jaraguá Indaiatuba anuncia uma programação diversificada de atividades para os próximos dias, reforçando seu compromisso em oferecer opções de lazer e entretenimento para toda a família.

Na sexta-feira (22), o projeto Pitada Musical Especial apresenta um show com a cantora Márcia Ávila e Paulo César. O repertório incluirá canções que marcaram época, em uma iniciativa realizada em parceria com o Topázio Cinemas. O evento acontecerá na praça

Paulo Antônio Lui e contará com distribuição gratuita de pipoca e algodão doce, a partir das 19h30.

No domingo, 24 de novembro, a programação natalina "Alegria de Natal" traz personagens temáticos para animar as crianças a partir das 15h. Essa iniciativa, que ocorre todos os domingos, busca criar experiências lúdicas e interativas com o público infantil.

O Papai Noel também marca presença no shopping, disponível para fotos com crianças e famílias ao lado da loja Americanas. O bom velhinho estará no local aos sábados, das 14h às 20h, e aos domingos, das 12h às 18h.

Complementando as atividades, o Moreti Park, parque de diversões instalado ao lado do shopping, segue em funcionamento com atrações que incluem rodagigante panorâmica, bate-bate, barco viking e carrossel. O parque opera aos sábados, domingos e feriados das 14h às 22h, e de segunda a sexta-feira, das 19h às 22h.

Além das atividades de lazer, o Shopping Jaraguá Indaiatuba se prepara para a Black Friday na próxima semana. O evento contará com promoções em diversas lojas, oferecendo descontos em produtos e serviços, consolidando o período como uma oportunidade para compras antecipadas de fim de ano.

**RBC Transportes**

MÊS DE COMBATE AO CÂNCER DE PRÓSTATA

**NOVEMBRO azul**

☎ 3318-0623  
☎ 98120-8690

www.rbcindaiatuba.com.br

Rua Julio Stein, 271 - Jd. Paraíso - Indaiatuba/SP

**CINEMA**

**SHOPPING JARAGUÁ**

**WICKED**  
Lançamento - Fantasia/Musical - Classificação 10 anos - 161 minutos  
**LEGENDADO**  
Shopping Jaraguá  
Quinta (21) a Quarta (27): 16h25 [TC] / 19h50 [TC]  
Polo Shopping  
Quinta (21) a Quarta (27): 17h05 [VIP]  
**DUBLADO**  
Shopping Jaraguá  
Quinta (21) a Quarta (27): 14h35  
Polo Shopping  
Quinta (21) a Quarta (27): 19h40 [TC]

**HEREGE**  
Lançamento - Suspense/Terror - Classificação 16 anos - 111 minutos  
**LEGENDADO**  
Shopping Jaraguá  
Quinta (21) a Quarta (27): 17h50 / 21h40 [TC]

**SIDONIE NO JAPÃO**  
Cineclube Indaiatuba\* - Drama - Classificação 14 anos - 95 minutos  
**LEGENDADO**  
Shopping Jaraguá  
Terça (26): 19h20 [TC]  
\*Para Cineclube Indaiatuba, ingresso único R\$ 13,00 por espectador

**GLADIADOR II**  
2ª semana - Ação/Aventura - Classificação 16 anos - 148 minutos  
**LEGENDADO**  
Suinta (21) a Quarta (27): 15h25 [TC] / 21h05  
Polo Shopping  
Quinta (21) a Quarta (27): 20h30 [VIP]  
**DUBLADO**  
Shopping Jaraguá\*  
Quinta (21) a Segunda (25) e na Quarta (27): 18h35 [TC]  
\*excepcionalmente na terça, dia 26, não haverá exibição desta versão no Jaraguá  
Polo Shopping  
Quinta (21), Sexta (22), Segunda (25), Terça (26) e Quarta (27): 16h15 [TC] / 18h30 [TC] / 21h05  
Sábado (23) e Domingo (24): 14h00 [VIP] / 16h15 [TC] / 18h30 [TC] / 21h05

**POLO SHOPPING INDAIATUBA**  
Sempre aqui, na sua vida.

**PÁSSARO BRANCO: UMA HISTÓRIA DE EXTRAORDINÁRIO**  
2ª semana - Drama - Classificação 14 anos - 121 minutos  
**LEGENDADO**  
Shopping Jaraguá  
Somente Sábado (23) e Domingo (24): 14h00 [TC]

**OPERAÇÃO NATAL**  
3ª semana - Ação/Comédia - Classificação 12 anos - 124 minutos  
**DUBLADO**  
Polo Shopping  
Quinta (21) a Quarta (27): 15h45 [TC] / 18h55 / 21h35

**AINDA ESTOU AQUI**  
3ª semana - Drama - Classificação 14 anos - 135 minutos  
**NACIONAL**  
Shopping Jaraguá  
Quinta (21) a Quarta (27): 15h00 / 18h10 / 20h35

**ARCA DE NOÉ**  
3ª semana - Animação/Fantasia - Classificação Livre - 95 minutos  
**DUBLADO**  
Polo Shopping  
Quinta (21), Sexta (22), Segunda (25), Terça (26) e Quarta (27): 16h40  
Sábado (23): 13h40 [TC] / 16h40  
Domingo (24): 14h30 / 16h40

**TODO TEMPO QUE TEMOS**  
4ª semana - Drama/Romance - Classificação 14 anos - 107 minutos  
**DUBLADO**  
Polo Shopping  
Quinta (21) a Quarta (27): 18h00

**VENOM: A ÚLTIMA RODADA**  
5ª semana - Ação/Suspense - Classificação 14 anos - 110 minutos  
**DUBLADO**  
Polo Shopping  
Quinta (21), Sexta (22), Segunda (25), Terça (26) e Quarta (27): 21h55 [TC]  
Sábado (23): 15h15 / 21h55 [TC]  
Domingo (24): somente 15h15

**Ambipar Ambiental Viraser S/A**  
Companhia Fechada - CNPJ/ME sob nº 17.346.336/0001-03

**Ata de Assembleia Geral Extraordinária Realizada em 30 de Setembro de 2024**

**Data, Hora e Local:** Aos 30 de setembro de 2024 às 14:00 horas, na sede da **Ambipar Environment Viraser S/A** ("Companhia"), localizada na Avenida Presidente Vargas, nº 2921, Sala 1214, Vila Homero, Indaiatuba/SP, CEP: 13.338-705. **Presença:** Presentes os acionistas que representam a totalidade do capital social da Companhia, conforme consta do Livro de Presença de Acionistas. **Convocação/Publicações:** Dispensada a convocação e publicação de anúncios em razão da presença da totalidade dos acionistas, conforme dispõe o Art. 124, § 4º, da Lei nº 6.404/76. A presente ata será lavrada e publicada na forma sumária, conforme faculta o Art. 130, § 1º, da Lei nº 6.404/76. **Mesa:** Por indicação dos acionistas presentes, assumiu os trabalhos na qualidade de Presidente da Mesa, Thiago da Costa Silva que convidou Luciana Freire Barca Nascimento para Secretária da Mesa. **Ordem do Dia:** Deliberar sobre: (I) a redução de capital social, por considerá-lo excessivo, sem alteração do número de ações da Companhia, com a consequente alteração dos Art. 5º do Estatuto Social da Companhia; (II) distribuição de dividendos da Companhia. **Leitura de Documentos e Lavratura da Ata:** Dispensada a leitura dos documentos relacionados às matérias a serem deliberadas nesta Assembleia Geral Extraordinária, uma vez que são do inteiro conhecimento dos acionistas da Companhia, e autorizada a lavratura desta ata na forma de sumário, nos termos do Art. 130, § 1º, da Lei nº 6.404/76. **Deliberações:** Instalada a Assembleia, após discussão e votação das matérias constantes da ordem do dia, os acionistas, por unanimidade de votos e sem quaisquer objeções, deliberaram: (I) **Aprovar** a redução do capital social da Companhia no valor de R\$3.000.000,00 (três milhões de reais), por considerá-lo excessivo, referente ao capital a integralizar que ainda não havia sido integralizado pela acionista **Environmental ESG Participações S/A**, sociedade anônima de capital fechado, devidamente registrada na JUCESP sob NIRE 35.228.853.337 e inscrita no CNPJ/ME sob nº 09.527.023/0001-23, com sede na Rodovia Anhanguera, KM 120, galpão 05, Distrito Industrial I, no município de Nova Odessa, Estado de São Paulo, CEP 13.388-220 ("Ambipar"), ou seja, o capital é reduzido, nos termos do artigo 174 da Lei 6.404, pela diminuição do valor das ações não integralizadas, passando o capital social de R\$11.332.000,00 (onze milhões trezentos e trinta e dois reais) para R\$8.332.000,00 (oito milhões trezentos e trinta e dois reais), totalmente subscrito e integralizado, dividido em 8.134 (oito mil cento e trinta e quatro) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. A Acionista determina que a Diretoria adote os procedimentos do artigo 174 para fins de publicação e eficácia da redução de capital ora aprovada. Desta forma, o artigo 5º do Estatuto social passa a vigorar com a seguinte redação e conforme consolidação anexa: Art. 5. O **Capital Social da Companhia é de R\$ 8.332.000,00 (oito milhões trezentos e trinta e sete mil reais), totalmente subscrito e integralizado em dinheiro e em bens, dividido em 8.134 (oito mil cento e trinta e quatro) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.** (II) **Aprovar** a distribuição de R\$5.820.000,00 (cinco milhões oitocentos e vinte mil reais) à acionista da Companhia, à conta de dividendos de 2023 e de reservas de lucros, podendo o pagamento se dar no prazo de até 15 dias desta data. (I) Reconhecer o novo quadro acionário da Companhia, decorrente da alienação de 1.993 (mil novecentas e noventa e três) ações das acionistas Juliana Costa Navea e 1.993 (mil novecentas e noventa e três) ações das acionistas Maira de Souza Pereira, ambas para a acionista **Environmental ESG Participações S/A**, ocorrida em 14 de agosto de 2024 passando a Companhia ser uma subsidiária integral desta, conforme registrado nos livros de registro de ações nominativas e livros de transferência da Companhia. **Publicações e Arquivamento:** Os acionistas deliberaram pelo arquivamento perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo, na forma da lei e para os devidos fins legais. **Encerramento e Assinatura dos Presentes:** Nada mais havendo a tratar, a Presidente deu por encerrados os trabalhos, lavrando-se a presente ata que, depois de lida aos acionistas e demais presentes, foi aprovada e assinada pela unanimidade dos presentes. São Paulo, 30 de setembro de 2024. **Mesa:** Thiago da Costa Silva - Presidente da Mesa; Luciana Freire Barca Nascimento - Secretária da Mesa. **Acionista:** **Environmental ESG Participações S/A**, por Thiago da Costa Silva e Luciana Freire Barca Nascimento. Indaiatuba, 30 de setembro de 2024. Thiago da Costa Silva - Presidente da Mesa; Luciana Freire Barca Nascimento - Secretária da Mesa. Acionista: **Environmental ESG Participações S.A.** - Thiago da Costa Silva e Luciana Freire Barca Nascimento.



Ana, Fábio que aniversariou dia 18/11, Gi que vai completar mais um ano dia 24/11, e Verônica da Rezenha Corretora de Seguros, recebendo um Bolo da Madre, desse semanário desejando a ambos parabéns e muitas felicidades.



Jéssica da Duas Cerejas recebendo uma linda cesta da Floricultura Recanto das Flores desse semanário que deseja parabéns, felicidades pelo seu aniversário no último dia 18/11.



Camila da Bonnevie Pet, July do Praia Burger, Renata e Fernanda da Luxo de Pet, no Praia Pet Day que foi um sucesso!



Vitor da Tuuls recebendo um Bolo da Madre, mimo do JME desejando boas-vindas.



Nívea e Camila da Justem Negócios Imobiliários recebendo um Bolo da Madre, carinho do Jornal Mais Expressão que agradece novamente pela parceria no Jornal.



A linda Bibi do tutor Sebastião Carvalho após Banho e Tosa, na Clínica Veterinária Bicho Amigo. Rua Quinze de Novembro, 1050 – Centro. Fone: (19) 3875-2715.



Precisando de cortinas, persianas, papel de parede, colchas, almofadas, tapetes e carpetes, lembre-se sempre da Adelaide Decorações. Ligue já e agende seu horário (19) 3894-4638 / (19) 99763-2829. Você vai adorar!

## Colégio Meta



Atividade do dia da Consciência Negra com os alunos do 3º Ano da Unidade II



Comemoração do dia das diretoras escolares



Palestra sobre o dia da consciência negra para os 8º anos com o projeto "Africanidade: A influência cultural e histórica da África no Mundo", conduzido pelo Professor Renato de Geografia. As trancinhas Rayssa e Gabriela, compartilharam o significado cultural das tranças e promoveram uma oficina prática.

Então é natal...  
...na Madre!

Mousse de Maracujá

**Bolo da Madre**

Unidade 1 - Av. Pres. Kennedy, 1417  
**3328-1500** **99966-1660**

Unidade 2 - Av. Fábio Ferraz Bícudo, 810 - Loja 2  
**3875-3154** **99620-2440**

**Adelaide Decorações**

Persianas, Cortinas, Papel de Parede, Colcha, Almofadas, Tapetes e Carpetes

Atendimento com hora marcada

**99763-2829 - 3894-4638**

[www.adelaidedecoracoes.com.br](http://www.adelaidedecoracoes.com.br)

@adelaidedoliveira

INDAIATUBA CLUBE

**Réveillon**

**2025**

Pé na areia

31/12 - 21:00

DECORAÇÃO: SPAZIOSCÊNICO Jaqueline Sillas

BANDA: **MEDLEY**

DRINK: CANTINALE

BUFFET

ACESSE NOSSO PORTAL  
PARA MAIS NOTÍCIAS:



grupo **mais**  
**expressão**



Parabenizamos os nossos parceiros e amigos Joel, Regiane e toda família da Reviva Bolos & Cia, pelos 8 anos de muito trabalho, carinho e dedicação. Desejamos muitas felicidades e sucesso sempre!!



Nossa querida princesa Kaira Maiolini filha dos fotógrafos e nossos parceiros Robson Senne e Mary Maiolini, trouxe para Indaiatuba no último fim de semana a faixa de Miss São Paulo 2025. Parabéns Kaka estamos muito felizes por você!!



A Construtora JCP celebrou uma década de conquistas no dia 21 de novembro! Foram 10 anos de trabalho árduo, dedicação e um exemplo de parceria ao lado da esposa Eliane e da filha Nathalia. Essa trajetória é um verdadeiro marco, construída com amor e comprometimento. Que o sucesso continue a acompanhar cada passo, e que os próximos 10 anos sejam ainda mais prósperos e cheios de realizações!



O Festival Criança Indaiatubana Feliz 2024, promovido pela ABID, foi realizado no dia 7 de novembro no CIAEI. O evento celebrou os 25 anos da instituição e teve como tema "Palco da Vida: ABID 25 anos". A programação incluiu apresentações dos bailarinos do Projeto CIF Oficina de Dança, que contou a trajetória da ABID no palco de forma artística e emocionante. Parabéns a todos que fizeram parte deste dia!!!



Fernando Loggar do Marketing do Shopping Jaraguá com a Cover oficial da Xuxa, Cintia Lopes, na chegada do Papai Noel, com um Xou muito especial!!!



Nossa querida parceira Angelita da Tavares Refrigeração fez aniversário em outubro e levamos um bolo da Reviva Bolos em comemoração e agradecimento pelo tempo de parceria. Parabéns, muitas felicidades, saúde e sucesso sempre!!



Nossa parceira e amiga a Coordenadora Sonia da Z10 Imóveis e a estagiária Erica estiveram na última semana no lançamento do empreendimento Vila Plaza!!



Ana Carolina, Bruna e Ketlen da Sigo Soluções receberam um delicioso bolo da Reviva Bolos & Cia, um carinho do Mais Expressão!!



Beto e Fernando da VDias Imóveis receberam nesta semana um bolo da Reviva Bolos para um cafezinho da tarde!!

Estreia da semana no Topázio Cinemas!



**WICKED**

Compre seu ingresso em  
[www.topaziocinemas.com.br](http://www.topaziocinemas.com.br)

HORARIOS DE EXIBIÇÃO

**CESTA DE MUSICA**

TODO SABADO, 10 DA NOITE

Rádio Jornal Indaiatuba

SEXTA, 10 DA MANHÃ

KORINGA BOBO DA CORTE




**SUPER  
OFERTAS**

**TOOLS**<sup>®</sup>  
**AQUI TUUDO SE ENCAIXA**



ESMERILHADEIRA  
4.1/2" 1250W  
MILWAUKEE

~~R\$ 999,00~~  
**R\$ 919,00**

PACKOUT CAIXA  
C/ RODINHAS E  
SUPORTE  
MILWAUKEE

~~R\$ 1.760,00~~  
**R\$ 1.599,00**



PARAF/FURAD IMPACTO  
1/2" 18V MILWAUKEE

~~R\$ 3.099,00~~  
**R\$ 2.899,00**



SERRA CIRCULAR  
MULTIMATERIAIS 3"  
12V FUEL MILWAUKEE

~~R\$ 2.450,00~~  
**R\$ 2.299,00**



GERADOR A GASOLINA  
3.1KVA 3100W  
115/230V 60HZ  
MONO 4T TEKNA

~~R\$ 1.799,00~~  
**R\$ 1.699,00**

COMPRESSOR DE  
AR TEKNA CPSH9050-2C  
220V SEM ÓLEO

~~R\$ 1.499,00~~  
**R\$ 1.399,00**



LIXADEIRA DE  
PAREDE 750W  
C/ LED WAGNER

~~R\$ 1.199,00~~  
**R\$ 1.099,00**



Promoção válida entre os dias 22 e 28/11

**NOVO ENDEREÇO**

**Rua Candelária 1266 – Centro**  
(entre a Rua 24 de Maio e a Rua Humaitá,  
próximo ao Shopping Jaraguá)



@tuuls.indaiatuba

**Fale conosco:**

**(19) 3394-0030**



# Negócios & Classificados

Nº 1125 | SEXTA-FEIRA, 22 DE NOVEMBRO DE 2024 | [maiseexpressao.com.br](http://maiseexpressao.com.br)

LOTEAMENTO ABERTO

LOTES A PARTIR DE

**175m<sup>2</sup>**



JARDIM  
**BELVEDERE**  
LOTEAMENTO

**O MELHOR INVESTIMENTO  
DA REGIÃO!  
OBRAS ADIANTADAS**

Parcele a entrada  
em até 3x de

R\$ **4** MIL

Total à vista: R\$ 12 mil  
Somente até 15/01/2025

**Aceitamos seu  
CARRO E SUA  
MOTO**

como parte de  
pagamento



  @loteamentobelvedere



Saldo em até **120 meses**  
direto com o loteador,  
mesmo para **negativados**



Lotés a partir de **175m<sup>2</sup>**  
residencial e comercial



**12 minutos** do Parque  
Ecológico de Indaiatuba



**Fale conosco:**



(19) **99658-0808**



**Negócios  
Imobiliários**

CreCI J-24513

**www.z10imoveis.com.br**

☎ (19)3894-7078 ☎ (19) 98989-9575

Rua XV de Novembro, 2118/2132 - Jd. Dom Bosco - Indaiatuba-SP

### VENDA / LOCAÇÃO



**CA12182 - EXCELENTE CASA(SOBRADO) COM PISCINA - CONDOMÍNIO VILLA ROMANA - INDAIATUBA SP. AT. 700 m<sup>2</sup> AC 500 m<sup>2</sup>.** Com 05 dormitórios sendo 3 suítes sendo, ar-condicionado e aquecimento solar, Sala de estar, Sala de jantar, Sala de tv, Escritório com banheiro, Cozinha (com armários), Área de serviço, Jacuzzi, Piscina, Churrasqueira, Área gourmet. Área de lazer do condomínio: Campo de futebol, Quadra de tênis, Quadra de Society, Academia, Playground, Quadra de Bach tênis. Portaria 24h. **VENDA R\$ 3.000.000,00 - CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**



**CA12174 - EXCELENTE CASA PARA LOCAÇÃO - JARDIM REGENTE - INDAIATUBA SP. AT.125m<sup>2</sup> AC. 100m<sup>2</sup>.** Com 3 Dormitórios, sendo 1 suíte, todos planejados, banheiro social com gabinete e box, Cozinha planejada, Sala conceito aberto, Lavanderia planejada, Churrasqueira, 2 Vagas de garagem cobertas, Portão automatizado, Preparação para ar-condicionado. Ótima localização. **LOCAÇÃO R\$ 3.800,00 + IPTU. CORRETORA LIA - CRECI: 185819 - TEL: 19 99815-6906.**



**AP06168 - APARTAMENTO A VENDA NO CONDOMÍNIO THE PARK VIEW - VILA ALMEIDA - INDAIATUBA SP. AU.106m<sup>2</sup>.** Com 3 dormitórios sendo 1 suíte; Sala para 2 ambientes com ar-condicionado, Cozinha planejada, Lavabo, Banheiro Social, sacada estendida e envidraçada, aquecedor a gás, persianas blecaute nos dormitórios, área gourmet planejada, 2 Vagas cobertas, Box na garagem. CONDOMÍNIO THE PARK VIEW: Portaria 24 horas; Academia; Piscina; Quadra esportiva; Salão de festas; Churrasqueira; Playground; Salão de jogos; Brinquedoteca; Espaço gourmet na área comum. **VENDA R\$ 1.090.000,00. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575.**



**CA06046 - CASA (SOBRADO) MAGNIFICA - CONDOMÍNIO JARDIM PARADISO - INDAIATUBA SP. AT 457m<sup>2</sup>, AC 357m<sup>2</sup>.** Com 04 suítes, sendo 02 com closet, escritório, sala de Tv, sala 02 ambientes, lavabo, cozinha planejada e equipada, despensa, espaço gourmet com churrasqueira e forno de pizza, piscina, quarto de despejo, banheiro na área de lazer, aquecimento solar, garagem para 04 autos, sendo 02 cobertas, paisagismo. Condomínio 24h com piscinas, quadras de tênis, quadras de futebol, churrasqueiras, sauna, academia com professores e aulas, lagos e natureza privilegiada. **VENDA R\$ 2.500.000,00. CORRETOR MAURILIO - CRECI: 281399 - TEL: 19 97416-3783.**



**CA09213 - SOBRADO A VENDA - CONDOMÍNIO MARIA DULCE - INDAIATUBA SP. AT 308m<sup>2</sup>, AC 218,05m<sup>2</sup>.** Com 04 Dormitórios sendo 04 suítes todas com veneziana automáticas, toda preparada para ar-condicionado, aquecimento solar instalado e funcionando. Toda ela em porcelanato tanto dentro como fora, pele de vidro na fachada com o pé direito duplo, piscina com cascata. Rebaixada em gesso e trabalho em sanca, iluminação em led, área construída sendo 11,20 de piscina, armários no closet, área gourmet, cozinha. Todos os banheiros com Box instalados e espelhos, 04 vagas de garagem, 02 cobertas e 02 descobertas, placas solares e aquecimento de boiler instalados. **VENDA R\$ 2.450.000,00. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575.**



**CA11961 - BELÍSSIMA CASA TÉRREA COM FACHADA DE PELE DE VIDRO, CONDOMÍNIO LAGUNA - INDAIATUBA SP, COM ÁREA DE LAZER COMPLETA E PORTARIA 24 HRS. AT 300m<sup>2</sup>, AC 188,70m<sup>2</sup>.** Com 03 Dormitórios, 03 Suítes, sendo 01 com Closet; Escritório; Lavabo; Sala de Jantar; Sala de Estar; Cozinha Planejada; Área Gourmet; Lavanderia Planejada; Piscina com Cascata; Garagem para 04 carros, sendo 02 cobertas. Condomínio com: Playground; Quadra Poliesportiva; Lago com Quiosque; Academia; Salão de Festa. **VENDA R\$ 1.550.000,00. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575.**

### LOCAÇÃO

**AP00700 - APARTAMENTO PARA LOCAÇÃO - EDIFÍCIO TORRES DA LIBERDADE - PARQUE BOA ESPERANÇA - INDAIATUBA SP - AU 83m<sup>2</sup>.** Com 3 dormitórios, sendo 1 suíte e 2 com armários planejados, Banheiro social com box blindex e gabinete, Sala 02 ambientes, lavabo, Cozinha e lavanderia planejadas, Garagem para 02 autos cobertas, demarcadas. **LOCAÇÃO R\$ 3.500,00 + COND. + IPTU. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575.**

**CA06857 - CASA PARA LOCAÇÃO EM CONDOMÍNIO MONTREAL RESIDENCE - INDAIATUBA SP -AT. 150 m<sup>2</sup>, AC. 163 m<sup>2</sup>.** Com 3 suítes (1 com closet e armários), sala para 2 ambientes, cozinha americana planejada, despensa, lavabo, área gourmet com churrasqueira e pia e armário, lavanderia, quintal gramado e garagem para 2 autos. Excelente acabamento. **LOCAÇÃO R\$ 5.500,00 + COND. + IPTU. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575.**

**CA11940 - JARDIM CALIFÓRNIA - CASA TÉRREA A VENDA COM EXCELENTE ACABAMENTO - INDAIATUBA SP. AT 125m<sup>2</sup>, AC 105m<sup>2</sup>.** Com 3 dormitórios (1 suíte) planejada - cozinha planejada - sala de jantar - sala de estar - banheiro social - garagem coberta para 2 autos com portão eletrônico - imóvel já reformado com porcelanato (piso sobre piso) - corredor lateral - lavanderia - mezanino no quintal com Caixa d'água com fácil acesso e mais uma lavanderia coberta Imóvel com acesso a supermercados, escola, farmácia e fácil acesso à Rodoviária Nova. **VENDA R\$ 430.000,00. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575.**

**CA12194 - EXCELENTE CASA A VENDA - JARDIM PAULISTA II INDAIATUBA SP. AT.150m<sup>2</sup> AC.130m<sup>2</sup> -** Com 2 Dormitórios, sendo 1 suíte, Sala, Cozinha, Banheiro social, Lavanderia, 2 vagas de garagem, sendo 1 coberta. **VENDA R\$ 590.000,00. CORRETORA LIA - CRECI: 185819 - TEL: 19 99815-6906.**

**CA12184 - SOBRADO A VENDA - PARQUE BARNABÉ - INDAIATUBA SP. AT 150m<sup>2</sup> AC 125m<sup>2</sup> -** Piso superior: Com 3

dormitórios sendo 1 suíte e sacada, Banheiro. Piso térreo: Sala e cozinha integradas, Banheiro, Lavanderia coberta, Área gourmet integrada com área interna, Piscina 15m<sup>2</sup>, Garagem para 02 autos descobertas, Preparados ar-condicionado nos dormitórios, Portão automático. Acabamento em porcelanato, escada e pias dos banheiros mármore branca, cozinha, lavanderia e área gourmet mármore são Gabriel. Casa toda extremamente impermeabilizada. **VENDA R\$ 769.000,00. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**

**AP06159 - APARTAMENTO A VENDA - JARDIM MORUMBI - INDAIATUBA SP. Área útil: 58 m<sup>2</sup>.** Com 2 dormitórios (sendo 1 dormitório com guarda-roupa e mesa para escritório), Sala e cozinha com móveis planejados, 1 Banheiro com gabinete planejado e box, 2 vagas cobertas. Condomínio de 4 andares com elevador, câmera de segurança, churrasqueira. **VENDA R\$ 360.000,00. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**



ACESSE NOSSO WHATSAPP SCANNEANDO O QR CODE  
www.consultoriaimobiliariag2.com.br



## LANÇAMENTOS

Lançamento em Indaiatuba



**GRAN VIC ANDORINHA**  
PARQUE DOS PASSAROS

Novos horizontes para o seu estilo de vida.

SINAL A PARTIR DE R\$500

ENTRADA EM ATÉ 60X

\*CONSULTE CONDICÕES

**Faça sua simulação**

Lançamento em Indaiatuba



**GRAN VIC CANÁRIO**  
PARQUE DOS PASSAROS

Novos horizontes para o seu estilo de vida.

SINAL A PARTIR DE R\$500

ENTRADA EM ATÉ 60X

\*CONSULTE CONDICÕES

**Faça sua simulação**

## Um bairro extremamente BEM LOCALIZADO



FINANCIAMENTO SEM BUROCRACIA  
DIRETO COM A INCORPORADORA

LOTES A PARTIR DE

**150m<sup>2</sup>**

15% DE ENTRADA

**PARCELADO EM 3 VEZES**

LOTES RESIDENCIAIS e COMERCIAIS

Faça sua reserva conosco!

**(19) 98361-5536**



**Unidade Vendas**  
R. Treze de Maio, 1605  
Centro  
☎ (19) 3370-1426  
☎ (19) 98361-5536



**Unidade de Locação**  
R. Dom José, 565  
Jd. Pau Preto  
☎ (19) 3934-0577  
☎ (19) 99611-0577





**VDIAS**  
IMÓVEIS

www.vdiasimoveis.com

Conectando pessoas,  
concretizando negócios.



R. Alberto Santos Dumont, 1697 - Sala 12 - Cidade Nova | (19) 99771-8102 | (19) 99921-5058

## VENDAS

**Oportunidade - R\$ 2.200.000,00**



**Vila Aurora** - Térreo: 173,31m<sup>2</sup> - Recepção com bancada, sala de espera, 5 salas, mais 01 sala com banheiro, WC masculino, WC feminino, WC de deficientes, copa/lavanderia e 02 vagas de garagem.

**Oportunidade - R\$ 530.000,00**



**Jardim Sabiás** - AT: 150,00m<sup>2</sup> AC: 123,22m<sup>2</sup> - 02 dorms, 01 suíte, sala, cozinha, WC social, lavanderia coberta, gourmet com churrasqueira, canil e 02 vagas de garagem. Ficam os planejados no imóvel.

**Oportunidade - R\$ 685.000,00**



**Jardim Rêmullo Zoppi** - AT: 156,00m<sup>2</sup> AC: 134,00m<sup>2</sup> - 02 dorms, 01 suíte, sala 02 ambientes, cozinha, WC social, lavanderia coberta, gourmet com churrasqueira e 02 vagas de garagem.

## LOCAÇÃO

**Oportunidade - R\$ 9.750,00**



**The Park View** - AT: 104,00m<sup>2</sup> - 03 dorms, 01 suíte, sala estendida, cozinha com móveis e eletros, 02 WCs, lavabo, lavanderia, móveis planejados em todos os ambientes e 02 vagas de garagem.

**Oportunidade - R\$ 7.100,00**



**Montreal Residence** - AT: 150,00m<sup>2</sup> AC: 183,00m<sup>2</sup> - 03 suítes, sala de estar e Jantar, cozinha toda planejada, lavanderia coberta, WC social, lavabo, área gourmet, hidro para 8 pessoas, ar-condicionado, belíssima iluminação e 02 vagas de garagem.

**Oportunidade - R\$ 4.086,00**



**Vila do Parque** - AT: 74,64m<sup>2</sup>: 02 suítes com armários e ar-condicionado, Sala com ar-condicionado, cozinha com planejados, lavanderia, lavabo, varanda e 02 vagas de garagem cobertas.



**ROSA BROLO**  
CORRETORA DE IMÓVEIS  
CRECI 74092

**Vende - Aluga - Administra**

www.rosabrolo.com.br • rosabrolocorretora@hotmail.com

Rua Padre Bento Pacheco, 726 - Centro (ao lado do ASPMI)

**Locação: 98171-2824**

**Vendas: 3934-7373**

Rosa Brolo Corretora de Imóveis

VENDAS	CHÁCARAS E SÍTIOS	LOCAÇÃO
<p style="background-color: #e91e63; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><b>CASAS COM 1 E 2 DORMITÓRIOS</b></p> <p><b>CA213 - JD. BELA VISTA - R\$1.270.000,00</b> - 2 dorms, sala de estar, sala de TV, coz americana com AE, 2 wc, dispensa e garagem para 8 carros, piscina, churrasqueira com área gourmet, fogão a lenha, forno de pizza, playground, área coberta na piscina e portão eletrônico. Aceita permuta com imóvel de menor valor ou carro.</p> <p><b>CA216 - CIDADE NOVA - R\$1.000.000,00</b> - 2 dorms (1 suíte), 3 wcs 1 externo, sl., coz planejada, AS, garagem coberta p/ 2 carros e edícula, piscina e portão eletrônico.</p> <p><b>CA230 - CENTRO - R\$650 MIL</b> - 2 dorms, sl, copa/coz, wc, AS, gar. 1 dorm fds quintal.</p> <p><b>CA209 - JD. HUBERT - R\$365 MIL</b> - 2 dorms., sala, coz, AS, wc e garagem.</p> <p style="background-color: #e91e63; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><b>CASAS COM 3/4 DORMITÓRIOS</b></p> <p><b>CA332 - CENTRO - R\$980 MIL</b> - Casa da frente: 3 dormitórios sendo 1 suíte, sala, cozinha americana, copa, banheiro social, lavanderia, área de luz e garagem coberta para 2 carros. Possui quintal com plantas e pomar. Casa do meio: 1 dormitório, cozinha e banheiro. Casa do fundo: 2 dormitórios, cozinha e banheiro</p> <p><b>CA399 - VILA AURORA - R\$750 MIL</b> - 3 dormitórios sendo 1 suíte, banheiro social, sala, varanda com sacada, cozinha planejada, lavanderia, dispensa, garagem coberta para 2 carros.</p> <p><b>CA354 - JD. MORYAMA - R\$650 MIL</b> - 3 dorms sendo 1 suíte, sala 2 ambientes com pé direito alto, integrada à coz, área gourmet, wc social, área de serviço e garagem coberta. Possui infraestrutura p/ ar-condicionado e aquecimento solar.</p> <p><b>CA341 - JD. PRIMAVERA - R\$ 480 MIL</b> - Sobrado com 3 dorms sendo 1 suíte, 2 wcs, sala, coz planejada com ilha, AS com armários, garagem coberta p/ 2 carros e área gourmet. Possui armário embutido abaixo da escada. Aceita permuta com chácara.</p> <p><b>CA420 - JD. MORADA DO SOL - R\$425 MIL</b> - Sobrado parte superior: 3 dorms, sala, 2 wcs, coz e AS. Parte inferior com 1 dorm, wc, coz e 2 vagas de garagem.</p> <p><b>CA338 - VILA FURLAN - R\$425 MIL</b> - 3 dorms, sala, coz, wc, AS e garagem.</p> <p><b>CA329 - LAURO BUENO DE CAMARGO - R\$395 MIL</b> - 3 dorms, (1 St.), sala de estar e jantar, coz, AS, wc, churrasqueira, portão eletrônico e garagem coberta p/ 2 carros.</p> <p style="background-color: #e91e63; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><b>CONDOMÍNIOS FECHADOS - CASAS</b></p> <p><b>CA325 - CONDOMINIO BRESCIA - R\$990 MIL</b> - 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, hall de entrada, coz planejada, AS, garagem e churrasqueira.</p> <p><b>CA343 - CONDOMINIO TOSCANA - R\$893 MIL</b> - 3 dorms sendo 1 suíte, 2 wcs, sala, lavabo, coz, AS, garagem p/ 4 carros sendo 2 vagas cobertas. Possui piscina churrasqueira e quintal.</p> <p><b>CA318 - CONDOMINIO MONTREAL - R\$990 MIL</b> - 3 dormitórios sendo 1 suíte, sala, cozinha planejada, lavanderia, área de churrasqueira com pia e garagem pra 2 carros.</p> <p><b>CA369 - CONDOMINIO MANTOVA - R\$985 MIL</b> - 3 dormitórios sendo 1 suíte, sala de estar dois ambientes, lavabo, cozinha planejada, lavanderia, garagem para 3 carros, churrasqueira com pia e armário.</p> <p><b>CA316 - CONDOMINIO GRAN RESERVE - R\$1.190.000,00</b> - 3 dorms sendo 1 suíte com closet, wc social, sala, coz, AS, área gourmet com churrasqueira e garagem p/ 4 carros.</p>	<p style="background-color: #e91e63; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><b>APARTAMENTOS</b></p> <p><b>AP509 - CIDADE NOVA - R\$950 MIL</b> - 3 dorms sendo 1 suíte, sacada, wc social, sala de estar, sala de jantar, sala de TV, lavabo, coz planejada, AS e garagem p/ 2 carros.</p> <p><b>AP501 - VILA ALMEIDA - R\$890 MIL</b> - 3 dorms com armários sendo 1 suíte, wc social, sala, coz 2 ambientes com armários, copa, AS, varanda e vaga de garagem p/ 2 carros.</p> <p><b>AP506 - JD. PAU PRETO - COND. RESIDENCIAL DUE - R\$1.300.000</b> - 3 dorms, sendo 1 suíte, wc social, sacada, sala de estar, sala de jantar, lavabo, varanda, cozinha planejada, lavanderia e 2 vagas de garagem.</p> <p><b>AP507 - VILA HOMERO - R\$750 MIL</b> - 2 dormitórios com armários sendo 1 suíte, sala de estar, sala de jantar, lavabo, cozinha planejada, lavanderia, varanda gourmet, churrasqueira e garagem para carros.</p> <p><b>AP512 - CIDADE NOVA - EDIFÍCIO THAIS - R\$585 MIL</b> - 3 dorms sendo 1 suíte, wc social, sala de estar, sala de jantar, varanda, coz, AS e vaga de garagem p/ 2 carros.</p> <p><b>AP511 - CIDADE NOVA - EDIFÍCIO FERNANDA - R\$550 MIL</b> - 2 dorms sendo 1 suíte, wc social, sala, coz, varanda área de serviço, wc de serviço e vaga de garagem p/ 2 carros.</p> <p><b>AP504 - JD. SANTA RITA - R\$425 MIL</b> - 3 dormitórios sendo 1 suíte, banheiro social, sacada, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, dispensa e garagem para 1 carro.</p> <p><b>AP502 - JD. SEVILHA - R\$340 MIL</b> - 2 dorms, sala, coz, wc, AS e garagem.</p> <p><b>AP552 - CENTRO - EDIFÍCIO ANA LUCIA - R\$795 MIL</b> - 2 dorms (1st), sala de estar, sala de jantar, hall de entrada, cozinha planejada, wc, de empregada, sacada e garagem.</p> <p style="background-color: #e91e63; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><b>TERRENOS</b></p> <p style="background-color: #e91e63; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><b>TEMOS TERRENOS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS A PARTIR DE 300M² A PARTIR DE 180 MIL</b></p> <p><b>TE63 - JARDIM DAS MARITACAS - R\$220 MIL</b> - 210 m<sup>2</sup></p> <p><b>TE12 - VILA SÃO JOSÉ - R\$350 MIL</b> - 280 m<sup>2</sup>. Aceita Permuta com casa ou apartamento.</p> <p><b>TE13 - VILA FURLAN - R\$480 MIL</b> - 330 m<sup>2</sup>. <b>TE23 - JD. BELA VISTA - R\$351 MIL</b> - 282 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>TE01 - CONDOMINIO HORIZONTOWN - R\$532 MIL</b> - 447 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>TE02 - VILA FURLAN - R\$600 MIL</b> - 600 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>TE16 - JARDIM REGINA - R\$851 MIL</b> - 582 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>TE29 - JD. MONTE CARLO - R\$255 MIL</b> - Terreno comercial com 150 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>TE33 - VILA VERDE - R\$265 MIL</b> - 189,38 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>TE37 - NOVA VENEZA - R\$265 MIL</b> - 150 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>TE39 - CONDOMINIO VILA DOS PINHEIROS - R\$1.060.000,00</b> - 582,28 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>TE62 - VILAGE TERRAS DE INDAÍÁ - R\$425 MIL</b> - 342 m<sup>2</sup>. Aceita financiamento entrada + parcelas.</p> <p><b>TE74 - CHACARAS ALVORADA - R\$175 MIL</b> - 150 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>TE84 - JD. CASA BLANCA - R\$180 MIL</b> - 150 m<sup>2</sup>.</p>	<p style="background-color: #e91e63; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><b>IMÓVEL COMERCIAL</b></p> <p><b>IC03 - CASA COMERCIAL CENTRO - R\$920.000,00</b> - 4 salas sendo 1 bem ampla, copa, 2 wc, dispensa, garagem coberta p/ 2 carros. Aceita permuta com casa até 700 mil ou apartamento. Obs: O imóvel está alugado para um grupo de cabeleiros por R\$3.600,00.</p> <p><b>IC04 - VILA MARIA HELENA - R\$850 MIL</b> - Imóvel comercial com 8 salas, 3 banheiros, cozinha, dispensa e área de serviço.</p> <p style="background-color: #e91e63; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><b>LOCAÇÃO</b></p> <p style="background-color: #e91e63; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><b>CASAS C/ 1, 2 e 3 DORMITÓRIOS</b></p> <p><b>JD. ESPLANADA - R\$6.500,00 + IPTU</b> - 3 suítes sendo 1 com closet, sala, coz, escritório, dispensa e garagem.</p> <p><b>CONDOMINIO HORIZONTOWN - R\$6.000,00 + COND + IPTU</b> - 3 dorm (1st) c/closet, sala de jantar, sala de estar, sala de serviço, wc social, área de churrasqueira e garagem. (Casa semi mobiliada).</p> <p><b>CONDOMINIO SHANADU - CHACARA - R\$5.800,00 + IPTU</b> - 3 dorms (2st), sala de TV, sala de jantar, wc social, lavanderia e garagem. Possui piscina, wc social na área da piscina, churrasqueira e salão de festas. Casa toda avarandada.</p> <p><b>JD. PAU PRETO - R\$5.600,00 + IPTU</b> - Sobrado com 4 suítes planejadas, lavabo c/armários, cozinha planejada, sala de estar, sala de jantar, lavanderia e área de lazer com churrasqueira, pia e armários.</p> <p><b>JD. ESPLANADA - 5.500,00 + IPTU</b> - 3 dorms (1st), coz, sala de TV, sala de jantar, área de serviço, piscina, churrasqueira e garagem.</p> <p><b>CONDOMINIO JD. DOS AROMAS - R\$ 5.300,00 + COND + IPTU</b> - 3 dorms (1 st), sala de jantar, sala de TV, coz planejada, lavabo, wc social, área gourmet e garagem para 2 carros.</p> <p><b>JD. REGINA - R\$5.000,00 + IPTU</b> - 3 dorms (1 st), sala dois ambientes, wc, lavabo, as, coz, dispensa, escritório, churrasqueira e garagem para 3 carros. Possui cerca elétrica e aquecimento solar.</p> <p><b>CENTRO - R\$4.000,00 + IPTU</b> - 3 dorms (1st com armários box e chuveiro), coz com armários embutidos, sala, lavabo, lavanderia, quarto de despejo com armários e garagem.</p> <p><b>JD. VENEZA - R\$4.000,00 + IPTU</b> - 3 dorms (1st), sala, coz americana, wc social, lavanderia, churrasqueira e garagem para 2 carros.</p> <p><b>JD. AMERICA - R\$ 4.000,00 + IPTU</b> - 4 dorms, sala ampla, sala jantar, 2 cozinhas, banheiro, churrasqueira e garagem.</p> <p><b>CIDADE NOVA - R\$4.000,00 + IPTU</b> - 3 dorms (1st) sendo 2 c/armários embutidos, sala 2 ambientes, coz c/armários, wc social, edícula com churrasqueira, dorm, wc e garagem.</p> <p><b>JD. MONTE CARLO - R\$3.300,00 + IPTU</b> - 3 dorms (1st), sala, coz, wc social, área de serviço, área gourmet e garagem.</p> <p><b>JD. REGENTE - R\$2.700,00 + IPTU</b> - 3 dorms (1st), sala, cozinha wc social, lavanderia, churrasqueira e garagem.</p>
<p style="background-color: #e91e63; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><b>APARTAMENTOS</b></p> <p><b>JD. PEDROSO - R\$1.300,00 + COND + IPTU</b> - 2 dorms, sala, coz, wc e garagem.</p> <p><b>PQ. SÃO LOURENÇO - R\$ 2.750,00 + COND + IPTU</b> - 2 dorms (1st), sala 2 ambientes integrada com coz americana, varanda e garagem. Obs apartamento todo planejado.</p> <p><b>JD. SANTIAGO - RESERVA VISTA VERDE - R\$2.800,00 + COND + IPTU</b> - 3 dorms (1 st), sala TV, sala de jantar, área de serviço, wc social e garagem.</p> <p><b>JD. AMERICA - R\$2.000,00 + IPTU + COND</b> - 3 dorms, wc, sala ampla, coz, lavanderia e 1 vaga de garagem.</p> <p><b>COND. SICILIA MARSALA - R\$1.600,00 + COND</b> - 2 dorm, sala, coz, wc, lavanderia e quintal.</p> <p><b>CIDADE NOVA - ED. PRIME - R\$3.300,00 + COND + IPTU</b> - 3 dorms (1st), sala, coz planejada, lavabo, lavanderia e garagem.</p> <p><b>RES. GRAND VILLE - R\$2.500,00 + COND + IPTU</b> - 3 dorms (1 st, c/armários embutidos), sala, coz c/armários embutidos, 2 wcs, lavanderia e garagem.</p> <p><b>SÃO CONRADO - R\$1.100,00 + IPTU</b> - kitnet copa e wc.</p> <p><b>JD. ALICE - VILA DAS PRAÇAS - R\$2.200,00 + COND + IPTU</b> - 2 dorms, sala de estar dois ambientes, wc social e 1 vaga de garagem.</p>	<p style="background-color: #e91e63; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><b>SALÃO</b></p> <p><b>JD. TROPICAL - R\$15.000,00 + IPTU</b> - Área 800 m<sup>2</sup>, escritório no piso superior, 4 wcs feminino, 4 wcs masculino e 1 wc deficiente.</p> <p><b>JD. ESPLANADA - R\$14.000,00</b> - Área 360 m<sup>2</sup>, 2 pavimentos com elevador, 2 banheiros 6 vagas de estacionamento.</p> <p><b>CENTRO - R\$18.000,00 + IPTU</b> - 9 salas sendo 7 salas com pia, recepção, edícula com 4 cômodos e garagem para 8 carros.</p> <p><b>CIDADE NOVA - R\$1.500,00 + IPTU</b> - Área 19 m<sup>2</sup>, wc.</p> <p><b>JD. CALIFORNIA - R\$1.300,00 + IPTU</b> - Área 55 m<sup>2</sup>, wc e porta de vidro.</p> <p><b>CENTRO - R\$1.300,00 + IPTU</b> - Área 47 m<sup>2</sup>, 1 wc - salão para depósito.</p> <p><b>MORADA DO SOL - R\$1.100,00 + Água e Luz</b> - Área 20 m<sup>2</sup> c/porta de vidro e 1 wc.</p> <p><b>JD. NELLY - R\$18.000,00 + IPTU</b> - Salão com escritório e wc. Área total 1000 m<sup>2</sup>.</p>	<p style="background-color: #e91e63; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><b>SALAS</b></p> <p><b>VL. HOMERO - Condomínio Sky Towers - R\$ 4.000,00 + Condomínio + IPTU</b> - Sala com 45 m<sup>2</sup>, copa, banheiro, 1 vaga de garagem.</p> <p><b>CENTRO - R\$2.500,00 + IPTU</b> - 5 salas com 70 m<sup>2</sup> e 1 wc.</p> <p style="background-color: #e91e63; color: white; padding: 2px; text-align: center;"><b>TERRENOS</b></p> <p><b>JD. MORADA DO SOL - R\$ 1.500,00</b> - terreno com 300 m<sup>2</sup> para locação.</p>
<p>SITE NA NET: <a href="http://www.rosabrolo.com.br">www.rosabrolo.com.br</a> com fotos de imóveis para venda</p>		



# VILLAGIO PELÁVIDA

OBRAS FINALIZADAS

## UM PARAÍSO AO LADO DE INDAIATUBA

LOTES DE 203 A 300M<sup>2</sup> | ÚLTIMAS UNIDADES

*Piscina*

Pronto  
para  
construir

*Casa do Lago*

a partir de  
R\$ 855,00 m<sup>2</sup>

Entrada  
parcelada

*Beach Tennis/Futvoley*

*Quadra de tênis*

+ parcelas  
a partir de  
R\$ 1.800

*Lazer Completo*

*Campo de Futebol*

E também fire pit, academia,  
praça pet, chalé de meditação  
e área comercial integrada.

**VENDAS**



19 99615 0659

Transgeracional, conheça o conceito:

**pelavida.eco.br**



**LOCALIZAÇÃO**  
VILLAGIO PELÁVIDA

Projeto do Loteamento aprovado pela Prefeitura de Elias Fausto, registrado conforme R4 na Matrícula 20.229 de 31/03/2021, do Cartório de Registro de Imóveis de Monte Mor.



**Justem**  
negócios imobiliários  
CRECI 14501J

mais imóveis em nosso site: [www.justem.com.br](http://www.justem.com.br)

## OPORTUNIDADES DA SEMANA

ÁREA À VENDA



**Caldeira - AR0084**  
Área, 37.797 m², ótima localização.  
R\$ 13.000.000,00  
João Reis: (11) 95605-0306

APARTAMENTO À VENDA



**Residencial Atenas - AP0405** - Lindo apartamento, com fino acabamento, vista panorâmica para o Parque Ecológico, 3 suítes, 1 Sala conjugada Home theater, Sacada Gourmet com Churrasqueira  
R\$ 999.000,00. Newton - (19) 99249-5899

VENDO GALPÃO



**Distrito Industrial João Narezzi - GA0723**  
Área terreno 1.000m², área construída 698m²  
R\$ 2.200.000,00  
Ana Paula: (19) 99536-7822

ALUGO SALÃO



**Jardim Residencial Dona Maria José - SL0106**  
Área terreno 506 m², área construída 469 m²  
R\$ 15.000/mês  
Ana Paula: (19) 99536-7822

(19) 3936-7090 (19) 97412-1990 @justem.imobiliaria  
R. Alberto Guizo, 98 - Distrito Industrial João Narezzi - Indaiatuba/SP



**PREDIAL** **IMÓVEIS**  
Desde 1999  
Negócios imobiliários  
CRECI - 33.988-J

**Fone: (19) 99255-6223**  
**Plantão: (19) 99762-7997**

**RUA SERAFIM GILBERTO CANDELO N° 1756- ANT 32, JD. MORADA DO SOL**

**GRANDE OPORTUNIDADE NO CAMPO BONITO**

Localização top!! 02 dormitórios, sala, coz, WC e quintal grande nos fundos e entrada para auto. Somente R\$ 290.000,00. Corram!! Tel. 19.99762-7997





**GRANDE OPORTUNIDADE NA RUA 29 PRÓXIMO AO BAZAR-10!!**

Sobrado em lote de 250m2, sendo no pav. superior 03 dormitórios WC e ampla sacada , e no pav. inferior: sala, copa, coz, WC , grande quintal nos fundos entrada p/vários autos e pequeno salão na frente. De R\$ 590.000,00, por apenas R\$ 450.000,00. Corra!





**LINDA CASA**

02 dormitórios - sala/cozinha americana, WC social, abrigo nos fundos (para futura suíte) garagem p/. 02 autos). Apenas R\$ 350.000,00.







**SCCON**  
Creci 039116J

**Imóveis**

(19) 99572-6970

**Acesse nosso site para mais imóveis**

[www.sconimoveis.com.br](http://www.sconimoveis.com.br)

@sconimoveis




Rua Treze de Maio, 642, sala 9, 2º andar - Centro | [scon.empresendimentos@gmail.com](mailto:scon.empresendimentos@gmail.com)

MARIA JOSÉ



**03 suítes, sendo a master com closet. Sala de Estar e Jantar integradas. Escritório com planejados. Cozinha com cooktop, móveis planejados e churrasqueira integrada. Lavanderia. Piscina e banheiro externo.**  
A.C.: 190m² A.T.: 300m². R\$ 1.830.000,00.

JARDIM NOVA VENEZA




**03 dormitórios, sendo 01 suíte. Garagem para 02 veículos coberta. Lavabo. Área de serviço coberta. Box em todos banheiros. Jardim de inverno.**  
A.C.: 92,82m² A.T.: 150m²  
R\$ 670.000,00.

MARIA JOSÉ



**03 suítes, sendo a master com closet. Sala de TV com painel. Cozinha com planejados, cooktop e coifa. Churrasqueira integrada. Piscina aquecida. Banheiro externo com box. Área de serviço com planejados.** A.C.: 190m² A.T.: 300m²  
R\$ 1.950.000,00.

RESIDENCIAL EVIDÊNCIAS




**03 suítes sendo a master com closet. Garagem para 04 carros. Lavanderia. Escritório. Piscina com praiinha. Cozinha americana. Banheiro externo.**  
A.C.: 198,84m² A.T.: 338m²  
R\$ 1.530.000,00.

JARDIM KYOTO



**03 dormitórios, sendo 01 suíte. Sala de TV. Cozinha. Área de serviço. Banheiro social. 02 vagas de garagem cobertas.** A.C.: 103m² A.T.: 125m²  
R\$ 599.000,00.

EDIFÍCIO BARCELONETA



**02 dormitórios, sendo 01 suíte. Banheiro social. Sala de TV. Cozinha. Lavanderia. Varanda.**  
A.U.: 63m². R\$ 450.000,00.

# Descubra os valores que movem a Klox Incorporadora!

Encontre as palavras que representam nossa essência e o compromisso com os sonhos dos nossos clientes. Elas estão espalhadas pelo caça-palavras. **Quantas você consegue encontrar?**

G Z F R Z A X R P I E Q S X L  
 H K R X W U L R L N T M R O V  
 R B Q C U W Y W A V E G E N F  
 E P N O C L I A N E R U W J K  
 L F L N P B O S E S R S X Y R  
 U U E S E L S H J T E O X V K  
 O T P T V Q O P A I N N Q H C  
 F U C R I F N I M M O R U L O  
 A R X U N A H C E E S B A Q N  
 T O A C Q R O G N N V F L H Q  
 O U A A Q Z S X T T O V I Y U  
 M C M O A I J Y O O U D D U I  
 L O T E A M E N T O D L A F S  
 V A L O R I Z A C A O T D W T  
 N D U O D P S Q Y W O Z E P A

Terrenos | Qualidade | Valorização | Investimento | Sonhos |  
 Loteamento | Construção | Planejamento | Futuro | Conquista

Descubra mais sobre nossos empreendimentos e como podemos ajudar você a realizar o sonho do terreno próprio.



**Klox Incorporadora:**  
 Transformando terrenos  
 em histórias de vida

(19) 2516-1100

@kloxincorporadora



Cod: 4982  
Ventilador  
Ventura 220V 3P  
CTM Marrom  
Ratan AT 130W

Mantenha a sua casa sempre fresca e estilosa com o Ventilador Ventura!

~~DE: R\$ 852,01~~ POR: R\$ **575**,11  
NO PIX À VISTA




**CANDEL**  
Fios e Cabos Iluminação Climatização

(19) 99649-3922  
(19) 3328-3595

Rua Candelária 1042 – Centro [www.candel.com.br](http://www.candel.com.br)



**CASA DO PINTOR**  
TINTAS IMOBILIARIAS







**AS MELHORES MARCAS**

TUDO EM TINTAS E ACESSÓRIOS PARA SUA PINTURA!

Fale conosco!



AV. ENG. FÁBIO ROBERTO BARNABÉ, 4012 | CENTRAL DE ATENDIMENTO  
AV. ÁRIO BARNABÉ, 1140 - MORADA DO SOL | **3834-6916**



**CAVIFER**  
AÇO E FERRAGENS ARMADAS SOB MEDIDA

**SOLUÇÕES COMPLETAS PARA A SUA OBRA.**



- Ferragem armada;
- Telas eletrosoldadas;
- Corte e dobra;
- Vergalhões e outros.

**SOLICITE SEU ORÇAMENTO:**

(19) 3834-5854 (19) 97401-1074

Alameda Comendador Dr. Santoro Mirone, 478  
Distrito Industrial João Narezzi - Indaiatuba - SP

[www.cavifer.com.br](http://www.cavifer.com.br) [cavifer.ferragem](https://www.instagram.com/cavifer.ferragem) [caviferaco](https://www.facebook.com/caviferaco)




**BARSATTI**  
Design em metais

Melhor **qualidade** em trabalhos e **design** em metal

Av. Juscelino Kubitschek de Oliveira, 741 - R. Campestre Joia

(19) **98986-2748** [aserralheriabarbosa](https://www.instagram.com/aserralheriabarbosa)





**MARMORARIA**  
**IMPÉRIO**

Somos referência em Cortes e Acabamentos Finos na região!

(19) **99929-4317**  
(19) **99457-7012**

[marmoraria.imperio\\_](https://www.instagram.com/marmoraria.imperio_)

Av. Juscelino Kubitschek de Oliveira, 330 - Recreio Campestre Joia II - D. Industrial





SIBRATEC LUKMA WEG ABB COEL METALTEX JING Schneider Electric VISUS

(11) **3222-0325** (19) **3936-2977 / 3935-4885**

Alameda Com. Dr. Santoro Mirone, 985 - Recreio Campestre Joia  
[www.duartecomercial.com.br](http://www.duartecomercial.com.br) | [vendas@duartecomercial.com.br](mailto:vendas@duartecomercial.com.br)

## COMERCIAL ELETROELETRÔNICA

Contatores de potência JX2



Disjuntor motor GV2



Disjuntores Din jng



Relés sobrecarga JR28-25



Relé estado sólido Brazil Control



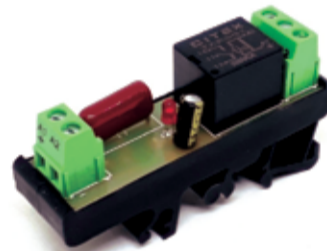
Alicates de hidráulicos



Terminais elétricos



Acopladores a relé modelo IR20 VISUS

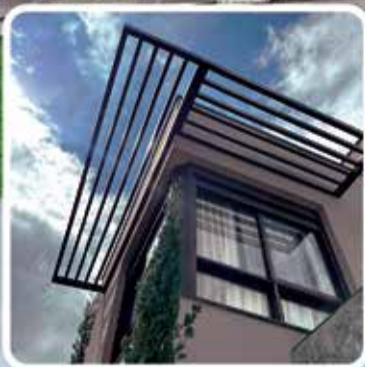


Controladores temperatura Brazil Control



*In*  
**Alluminio**  
 Esquadrias e Vidros

Escolha esquadrias *In Alluminio* e eleve o padrão da sua obra!



(19) **98850-8364**

(19) **3935-7432**



Rua Atilio Canova, 220 - Centro Empresarial

@inalluminio

**VILLA REAL**  
 REVESTIMENTOS

Aqui você encontra uma variedade imensa com os melhores preços para sua obra ou reforma

Trabalhamos com as melhores marcas

**PISOS, REVESTIMENTOS E PORCELANATOS**



Porcelanato Delta 84x84

a partir de  
 R\$ **55**,90  
 m<sup>2</sup>

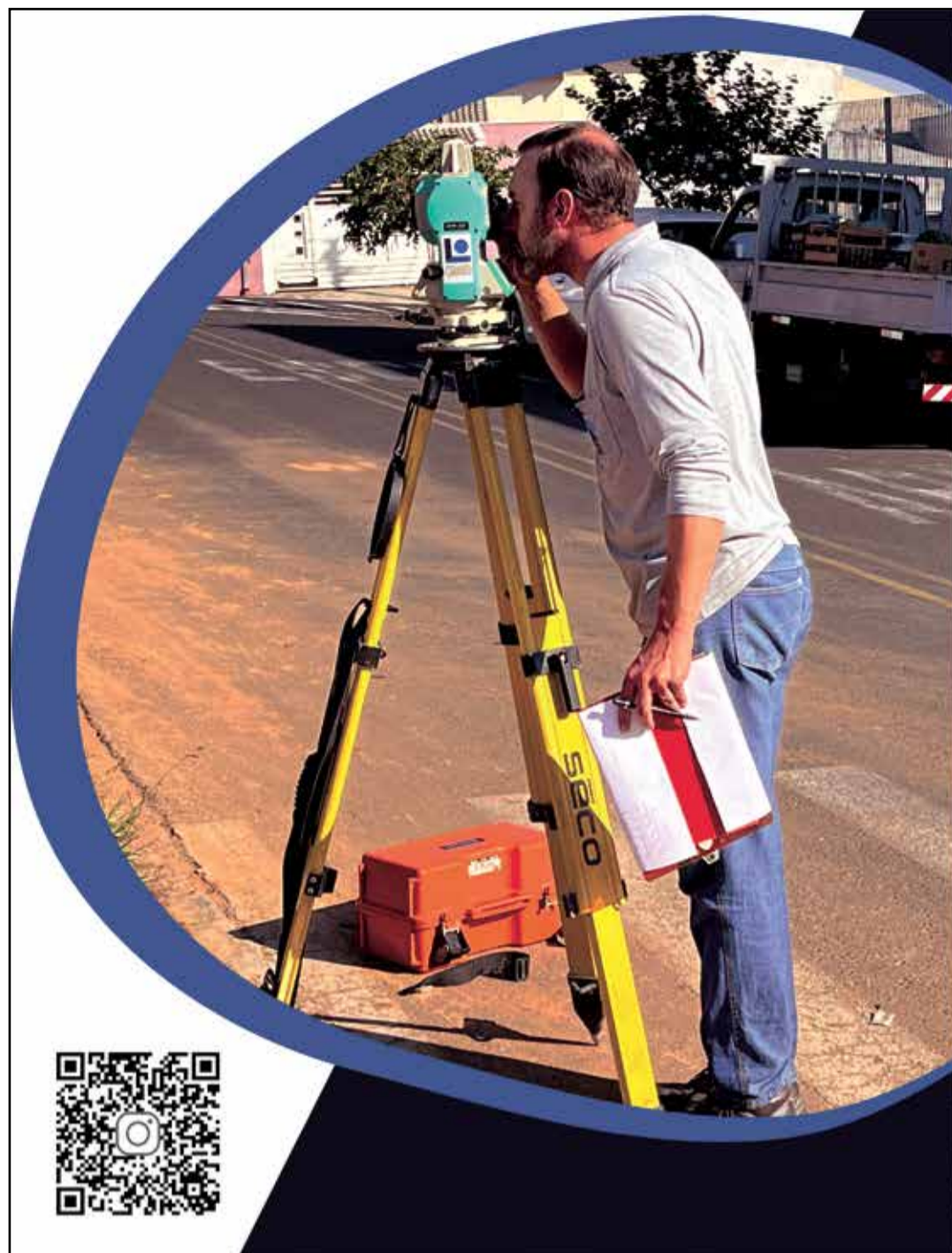
Até **10x** no cartão

Entrega grátis para Indaiatuba e Região

Av. Manoel Ruz Peres, 5100  
 Jd. Veneza

(19) **99320-6458**





# SUA OBRA COMEÇA PELA TOPOGRAFIA



**ESQUADRO**  
TOPOGRAFIA



**(19) 99663 1745**

RUA ARGENTINA, 322 SALA 01  
VILA CASTELO BRANCO INDAIATUBA - SP



[WWW.OGRUPOBIO.COM.BR](http://WWW.OGRUPOBIO.COM.BR)



**BIO LIMPEZA**

## LIMPEZA CORPORATIVA

*Nossa equipe de limpeza é treinada para manter sua empresa impecável, garantindo saúde e conforto para todos.*

**Profissionais de Excelência  
Resultados Comprovados**

LIGUE: (19)

**3017-5030**

Rua Alberto Guizo, 231 – Distrito Industrial João Narezzi




## KIT PINTURA

**Tinta eucatex**  
branco fosco 3,6L



**Pincel compel**



**massa corrida pva eucatex**  
1,4kg



**Rolo papelão**



**5 lixas 200**



R\$ 199,90

**19 3801-2323**

**Unidade 1**  
**Materiais p/ construção**  
 R. Armando Salles de Oliveira  
1440 Cidade Nova

**Unidade 2**  
**Aço Armado**  
 R. Umberto Pucci 550  
Monte Castelo



Os melhores produtos para sua marmoraria



Placas de Mármore e Granitos, de diversas tonalidades e modelos, com a melhor qualidade do mercado e a pronta entrega



(19) 99999-7744    (19) 97171-5480 (Vendas)  
Rua Alm. Tamandaré, 802 - Cidade Nova II | F: (19) 3885-0059




Qualidade e variedade em

## PEDRAS NATURAIS

para sua obra!

A Boutique de **Revestimentos Naturais** em Indaiatuba





Entregas em até 4 dias

Consulte um de nossos vendedores!

(19) 99414-7755

rose.pedras

Av. Visconde de Indaiatuba, 361 - Vila Vitória I, Indaiatuba

Com a Tubolit MEM, você não precisa mais esvaziar a piscina para fazer reparos ou substituição de azulejos

REPARO SUBAQUÁTICO SIMPLIFICADO COM MEM





SUA OBRA MERECE

Conheça nossa loja Online e compre sem sair de casa!

www.idealvedacao.com.br



Av. Eng. Fábio Roberto Barnabé, 2502  
Jardim Esplanada II - (19) 97405-3089



  
**Imperial**  
Calhas & Coifas

[www.imperialcalhasecoifas.com.br](http://www.imperialcalhasecoifas.com.br)



**19 2516.1900**

Rua Benedito Ribeiro P. Martins, 381  
Jardim Alice - Indaiatuba/SP



## Tradicional Filtros

**Não deixe seu filtro fazer hora extra! Você sabia que é preciso ser feito a troca do filtro a cada 6 meses?**

- Trabalhamos com as melhores marcas
- Instalação de Purificadores novos
- Manutenção de Filtros e Purificadores em geral
- Melhor atendimento em Indaiatuba.

@tradicionalfiltros @tradicionalfiltrosindaiatuba  
 Rua Siqueira Campos, 764 Centro – Indaiatuba-SP | 19 3329-0169  
 www.tradicionalfiltros.com.br



**(19) 3500-4925**

**Projetos Exclusivos** | **Pagamento Facilitado** | **Entrega Garantida**

**REATTO concetto**  
 Mobiliário sob medida

reattoconcetto



## Móveis dos Sonhos

**VOCÊ ENCONTRA AQUI!**  
 Com melhor preço e qualidade.

- PLANEJADOS
- MODULADOS
- CONVENCIONAIS

**DICASA**  
 móveis & decoração  
 RUA 24 DE MAIO, 1065

**ATENDIMENTO Exclusivo**  
 WHATSAPP (19) 99980-0346

CONHEÇA MAIS A DICASA MÓVEIS E DECORAÇÕES  
 Aponte a câmera do seu celular!

# ESMERILHADEIRAS QUE FAZEM A DIFERENÇA

Faça cortes precisos e seguros em ferragens,  
paredes e muito mais.



## LORENZON LOCADORA

Encontre as melhores ferramentas elétricas, baterias e  
máquinas do mercado com a **qualidade Lorenzon.**

**Conheça o Grupo Lorenzon**

\*imagem ilustrativa.



### Locação de equipamentos

[www.grupolorenzon.com.br](http://www.grupolorenzon.com.br)  [grupo\\_lorenzon](https://www.instagram.com/grupo_lorenzon)  [grupolorenzon](https://www.facebook.com/grupolorenzon)

#### Loja Itu (Matriz)

☎ 11 99634-0056 | ☎ 11 2118-0605

Av. Dr. Otaviano Pereira Mendes, 1241.  
Liberdade, Itu, São Paulo.

#### Loja Itupeva

☎ 11 96492-7610 | ☎ 11 4496-6556

Av. Brasil, 1570. Jardim Primavera,  
Itupeva, São Paulo.

#### Loja Itu (Vila Nova)

☎ 11 96492-1165 | ☎ 11 2118-0600

Av. Tiradentes, 380. Alto da Vila Nova,  
Itu, São Paulo.

#### Loja Salto

☎ 11 99656-3916 | ☎ 11 4029-7773

Rua Escocia, 567. Jardim Elizabeth,  
Salto, São Paulo.

#### Loja Indaiatuba

☎ 19 97421-7727 | ☎ 19 97421-6483

Rua Antonia Martins Luiz, 249.  
Distrito Industrial, Indaiatuba, São Paulo.

#### Loja Porto Feliz

☎ 11 99616-9858 | ☎ 15 3261-7700

Av. Monsenhor Seckler, 1477.  
Jd. Borba Gato, Porto Feliz, São Paulo.

Nova loja



**Entregas e coletas fracionadas para Campinas, São Paulo e região metropolitana**

**JJ TRANSPORTES**

WWW.JJTRANSPORT.COM.BR

☎ 3392-4559 | 3935-0398 📞 99656-2658 | 98852-2548

R. Arnaldo Batista de Almeida, 119 - Centro Empresarial ✉ coleta@jjtransport.com.br  
coleta1@jjtransport.com.br



**J.A EXPRESS**  
QUALIDADE E SEGURANÇA QUE VOCÊ PRECISA!

- ✓ Transporte de cargas
- ✓ Serviços de bancos, correios e cartórios
- ✓ Entregas rápidas no Estado de São Paulo

Para cada necessidade, a melhor solução!

QR Code: @\_ja\_express

☎ (19) 99863-4087 ✉ expresssj.a@gmail.com



**GXLAVA RÁPIDO**


QR Code

**Seu carro com o brilho que ele merece**

**Ducha - Higienização Lavagem completa com cera**

➡ Agende seu horário **(19) 3312-0153**

Rua Pedro de Toledo, 676 📷 @gxlavarapido



**GRUPO MEMPHIS**  
CONSULTORIA E ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS E GESTÃO IMOBILIÁRIA

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

**ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DE LOTES DO LOTEAMENTO JARDIM RESIDENCIAL ALTO DE ITAICI**  
CNPJ: 10.550.647/0001-40

LOCAL DA ASSEMBLEIA - SALÃO DE FESTAS

Prezados Associados,

Na qualidade de Administradora desta Associação e conforme solicitação da Sra. Diretora Presidente, servimo-nos da presente para convocar V.Sas. a participarem da Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 26 de Novembro de 2024 (terça-feira) de forma presencial, no Salão de Festas da Associação, às 18h30min em primeira convocação, com a presença da metade, mais um, dos associados do loteamento e às 19h00min em segunda convocação com qualquer número presente, para deliberarem sobre a seguinte ORDEM DO DIA:

1. Apresentação dos custos para a realização da reforma da ETA;
2. Apresentação de custos realizados, saldo e cronograma previsto para a finalização da reforma da Academia;
3. Eleição para a Diretoria Executiva, sendo composta por um Diretor Presidente, um Diretor Tesoureiro e um Diretor Secretário, para cumprimento de mandato de 26/11/2024 até 26/11/2026;
4. Eleição para o Conselho Fiscal, sendo composto por 03 (três) membros efetivos, para cumprimento de mandato de 26/11/2024 até 26/11/2026.

As inscrições de chapas para a eleição da Diretoria Executiva e do Conselho Fiscal devem ser formalizadas. As inscrições devem ser enviadas por e-mail para leticia.mello@grupomemphis.com.br. Após o recebimento das inscrições, a Administradora realizará uma verificação de conformidade, que inclui análise de inadimplências, consulta de CPF junto à Receita Federal, SERASA e registros de protestos. Esse processo visa assegurar a transparência e garantir que todos os candidatos cumpram os requisitos necessários para o exercício correto de suas funções.

**Estatuto**

- "As Assembleias só poderão funcionar e resolver validamente em primeira convocação, com a presença da metade, mais um, dos associados do loteamento; em segunda, funcionará com qualquer número presente, obrigando-se a todas as decisões tomadas." (Parágrafo único - Art. 15 - Capítulo VIII - Estatuto Social);
- "Nas Assembleias Gerais, cada associado terá direito a um voto, não importando a área ou localização de seu lote, nem o tipo de construção nele erguida, ficando impedido de votar o associado que estiver em atraso com o rateio mensal destinado aos serviços prestado pela Associação [...]". (Art. 17 - Capítulo VIII - Estatuto Social);
- "Os associados poderão se fazer representar nas Assembleias por procuradores, com poderes especiais para a prática dos atos que constituírem o objeto da Assembleia [...]". (Parágrafo único - Art. 17 - Capítulo VIII - Estatuto Social);
- "As deliberações tomadas em assembleia, por maioria dos votos, obrigam a todos os associados, inclusive aqueles que a ela não compareceram [...]". (Art. 21 - Capítulo VIII - Estatuto Social)

Atenciosamente,

Indaiatuba, 11/11/2024  
VANESSA M. MORGORA  
Diretora Presidente

☎ (19) 256-0299  
📍 Rua das Oquias, 737 C 82 Jd Pompeia, Parque Shell - Indaiatuba - SP  
✉ sac@grupomemphis.com.br  
🌐 www.grupomemphis.com.br




**Inhetta de Oliveira e Rios Barbosa**  
Sociedade de Advogados

**Uma sociedade mais justa, começa com segurança jurídica.**

Assessoria Jurídica Especializada


**Entre em contato:**

☎ (19) 3935-5255 | 📞 (19) 99247-1179

🌐 www.iorb.adv.br

📍 Rua Alberto Santos Dumont, 737 Centro, Indaiatuba-SP

# Outlet Hotflowers

 5 a 7 de  
Dezembro  
 9h às 21h

toda nossa  
linha com  
mega  
descontos



- Cosméticos • Acessórios
- Próteses • Fantasias • Lingerie

 R. Pérola, 188 - Recreio  
Campestre Jóia - Indaiatuba - SP



## EMPREGOS



## Grupo Job Line



**AJUDANTE GERAL** – Ensino fundamental. Com ou sem experiência. Para trabalhar em uma empresa do Ramo de madeiras e esquadrias de alumínio. Residir em Indaiatuba.

**ASSISTENTE DE COMPRAS** - Desejável Superior completo ou cursando em Administração, Gestão Financeira ou áreas afins. Pacote Office. Experiência na função. Residir em Indaiatuba ou Salto.

**AUXILIAR ADMINISTRATIVO (A)** - Ensino médio completo. Experiência na área administrativa. Bons conhecimentos em Informática (Pacote Office). Para trabalhar no departamento de Licitação da empresa. Possuir CNH B para dirigir os carros da empresa, caso necessário. Residir em Indaiatuba.

**ASSISTENTE DE DEPARTAMENTO PESSOAL** - Desejável Superior completo ou cursando em gestão de Recursos Humanos, Administração ou áreas afins. Pacote Office. Experiência na função. (E-social, cartão de ponto manual, folha de pagamento e demais rotinas do departamento). Residir em Indaiatuba.

**ANALISTA FISCAL**- Superior completo em Administração ou áreas afins. Experiência em apuração de impostos ICMS, ISS, PIS, COFINS, IRPJ, CSLL, DAS entre outras demandas do departamento. Pacote Office. Residir em Indaiatuba.

**AUXILIAR DE LIMPEZA** - Experiência na função. Ensino fundamental. Residir em Indaiatuba. Disponibilidade de horários para trabalhar em escalas, inclusive aos finais de semana.

**ANALISTA DE QUALIDADE** - Experiência na função. Desejável formação em Engenharia da Qualidade/Técnico em Qualidade. Desejável programação de MMC e Tridimensional. Residir em Indaiatuba ou Salto.

**FERRAMENTEIRO** – Experiência na função. Desejável com atuação na preparação de moldes para injeção de alumínio ou plástico. Residir em Indaiatuba ou Salto.

**TROCADOR DE MOLDES** - Empresa do Ramo de fundição de alumínio. Ensino médio completo. Experiência na função. Conhecimentos em leitura e interpretação de desenho e metrologia. Desejável conhecimento de ferramentaria. Residir em Indaiatuba ou Salto.

**TORNEIRO MECÂNICO** – Ensino médio completo. Experiência na função. Conhecimentos em metrologia e Leitura e interpretação de desenho. Residir em Indaiatuba ou Salto.

**OPERADOR DE MÁQUINAS** - Ensino médio completo. Desejável possuir experiência em operar máquinas como: mandriladora, fresadora e furadeira radial. Residir em Indaiatuba ou Salto.

**PROGRAMADOR CORTE LASER** - Ensino médio completo. Vivência no setor industrial metal-mecânico. Desejável experiência em máquina e software, curso de empilhadeira, leitura e interpretação, Autocad. Residir em Indaiatuba.

**SOLDADOR** - Experiência na função comprovada em carteira. Possuir experiência nas soldas MIG, TIG e ELETRODO. Residir em Indaiatuba.

Rua XV de Novembro, 1089 – Centro

Fone: (19) 3835-5215 / 3834-8862

Acesse nosso site e cadastre o seu currículo:

[www.joblinerh.com.br](http://www.joblinerh.com.br) ou

Envie seu currículo através dos e-mails: [selecao@joblinerh.com.br](mailto:selecao@joblinerh.com.br) / [recrutamento@joblinerh.com.br](mailto:recrutamento@joblinerh.com.br)

• Oportunidade em várias áreas

Envie seu currículo para:  
(19) 9 9837-4168  
[rh@sumerbol.com.br](mailto:rh@sumerbol.com.br)

**Sumerbol**  
SUA PARTNERSHIP

**LIBEM** VENHA TRABALHAR CONOSCO!

Temos vagas para **PCD**

Enviar currículo para o  
**Whatsapp (19) 98969-9576**  
ou entregar no endereço  
**Rua Pedro de Toledo, 665 – Térreo – sala 2 – Centro**

**Justem** negócios imobiliários **CONTRATA**

**CORRETOR DE IMÓVEIS**

Possuir Veículo Próprio | Postura Proativa  
Possuir CRECI

Enviar currículo para [comercial@justem.com.br](mailto:comercial@justem.com.br)  
ou para o Whatsapp **(19) 97412-1990**

**BIO** Serviços Especializados

**TEMOS VAGAS**

- Assistente de Marketing
- Auxiliar de Cozinha
- Aux. de Serviços Gerais - 3 vagas
- Aux. de Serviços Gerais (cozinha)
- Aux. de Serviços Gerais (noturno)
- Aux. de Serviços Gerais - Operacional
- Contador - CRC Ativo
- Controlador de Acesso
- Cozinheira
- Operador de Roçadeira - 2 vagas

Envie seu currículo para  
[curriculo@ogrupobio.com.br](mailto:curriculo@ogrupobio.com.br)  
**Whatsapp: (19) 99578-9036**

## Notas de Falecimentos da Funerária Mattioni

1. OSWALDINA OLIVEIRA TEIXEIRA com 85 anos, viúva, sendo filha de LINDOLFO TEÓFILO DE OLIVEIRA e ORCELINA MARIA DO NASCIMENTO. Deixou 05 filhos maiores. Falecido (a) em: 15/10/2024, e sepultado (a) no cemitério de Sampaio Correa- Saquarema- RJ aos 16/10/2024.

2. CLARA ORTEGA FERNANDES com 88 anos, solteira, sendo filha de MANOEL ORTEGA MARTOS e DOLORES FERNANDES MOLINA. Não deixa filhos. Falecido (a) em: 27/10/2024 e sepultado (a) no cemitério Municipal de Diadema aos 28/10/2024.

3. JOSE CAROLINO DE SOUZA com 87 anos, união estável com TERESA APARECIDA FOGAÇA, sendo filho de MANOEL CAROLINO DE SOUZA e MARIA JOAQUINA DA CONCEIÇÃO. Deixou os filhos: WALMIR, VALDEIR, VANEIDE (maiores), VALDIR (fal). Falecido (a) em: 01/11/2024, e sepultado (a) no cemitério municipal de Angatuba- SP aos 02/11/2024.

4. LEOBELICE DE SOUSA com 83 anos, Era Viúvo(a) de sendo filho(a) de ELVIRA ROSA DE SOUSA. deixa filho(s): SEBASTIÃO, JOSE, CLEONICE, MARIA, ODAIR, ADEMIR, OSMAN, ROSELI ( MAIORES ) JENI ( FAL ), Falecido em: 12/11/2024, e sepultado(a) no JARDIM MEMORIAL aos 12/11/2024.

5. ANTONIO JOSÉ SCACHETTI com 86 anos, Era Viúvo(a), sendo filho(a) de HENRIQUE SCACHETTI e VERONICA ANGELA MARTINUZZI. NÃO DEIXA FILHOS, Falecido em: 12/11/2024, e sepultado(a) no CANDELARIA aos 13/11/2024.

6. ALZIRA DE LIMA AGUIAR com 88 anos, Era Viúvo(a), sendo filho(a) de IZUPERIO ALVES DE LIMA e BRAULINA MARIA DE JESUS. deixa filho(s): VALDECI, JOÃO, PAULO, JOSE, NAIR, JESUINA (MAIORES), Falecido em: 13/11/2024, e sepultado(a) no PARQUE DOS INDAIAS aos 13/11/2024.

7. MARIA DE LOURDES MOURA DE ARAUJO com 73 anos, Casado (a) com JOSE PROFIRIO DE ARAUJO sendo filho(a) de ANTONIO MOURA DA SILVA e PALMIRA FERREIRA DA SILVA. deixa filho(s): MARIA, JOSE (MAIORES) GILMA (FAL), Falecido em: 13/11/2024, e sepultado(a) no PARQUE DOS INDAIAS aos 14/11/2024.

8. TODOMU NOMURA com 94 anos, Casado (a) com FUMIE NOMURA sendo filho(a) de KOICHI NOMURA e TETSU NOMURA. deixa filho(s): SHINICHI, REIKO, MIWAKO (MAIORES), Falecido em: 14/11/2024, e sepultado(a) no JARDIM MEMORIAL aos 14/11/2024.

9. MARIA CARDOSO DE SOUZA com 74 anos, Era Viúvo(a), sendo filho(a) de MANOEL CARDOSO FERREIRA e MARIETA CARDOSO FERREIRA. deixa filho(s): CELIO, SERGIO, JOEL, GILSON ( MAIORES ) SUELI (FAL), Falecido em: 15/11/2024, e sepultado(a) no CEM. MUN. CAMPO SANTO - PORTO FELIZ SP aos 16/11/2024.

10. ADILSON ENGLER DE SOUZA com 50 anos, Casado (a) com DAISE APARECIDA ENGLER DE SOUZA sendo filho(a) de JOÃO PINTO DE SOUZA e ANA FERNANDES MARTINS. deixa filho(s): HIAGO E ALEXANDRA (MAIORES) STEPHANY, SOPHIA, ALICE E ESTHER (MENORES), Falecido em: 15/11/2024, e sepultado(a) no JARDIM DA PAZ aos 16/11/2024.

11. JANDIRA RODRIGUES GUIMARAES com 81 anos, Era Viúvo(a), sendo filho(a) de SILVIO RODRIGUES DOS SANTOS e EUGENIA DINIZ RODRIGUES. deixa filho(s): HILDA, MARIA LUIZA (MAIORES), Falecido em: 17/11/2024, e sepultado(a) no MUN. SAG. CORAÇÃO DE JESUS-CAPO BONITO-SP aos 18/11/2024.

A Tabela de Plantão Funerário sugerida em hospitais, delegacias e Guarda Municipal é apenas uma sugestão. A família é livre para escolher a Funerária de preferência (Lei Municipal 4.912/06 Art.21 §2º).

Para associados **SESOMA**, a **FUNERÁRIA MATTIONI** é a **única autorizada** a prestar o serviço.



(19) 3875-9049 | R. Pedro Gonçalves, 855 Centro  
Plantão 24h em caso de falecimento.



# GUIA GASTRONÔMICO



**DA NOSSA FAMÍLIA  
PARA SUA FAMÍLIA!**



**R. Cristina Von Zuben  
Amstalden, 272  
V. Brizzola - Indaiatuba**

 **(19) 3894-6512**



**FAÇA SUA CONFRATERNIZAÇÃO  
COM A GENTE!**  
Condições especiais para grupos e empresas  
Confraternização inclusiva para  
todos os funcionários com  
opções veganas e massa sem glúten



**PraiaPizza** **PraiaBurgerOficial**  
Rua Alberto Santos Dumont, 1330 - Cidade Nova

De segunda a quinta-feira

**RETIRADA  
NO PRECINHO**

Sabores selecionados  
a partir de

**R\$ 39,99**

Baixe o app Dribix acessando o  
QR Code ao lado e use o cupom  
**maie**x**pressão**  
e garanta desconto no seu pedido!




\*Válido para sabores inteiros participantes da promoção e apenas para pedidos via APP Dribix para retirada. Promoção NÃO cumulativa com outros descontos, pizzas promocionais, ou Promoção da Coca.

Pães, bolos, tortas, salgados  
ou que tal um cafezinho?



**PADARIA  
LIBERDADE**  
DESDE 1995

 padaria.liberdade

Rua Sorocaba, 248 - Jd. América  
☎ (19) 98919-8778

# GUIA GASTRONÔMICO



## ITAICI

CERVEJARIA

Brinde à vida

- FABRICAÇÃO PRÓPRIA
- BREW PUB
- DELIVERY DE BARRIS
- BEER TRUCK
- EVENTOS

@ITAICICERVEJARIA

**TELEFONE/WHATSAPP (019) 3894-5065**

**AVENIDA GEN. ANTÔNIO ESTANISLAU DO AMARAL, 261**

**PANIFICADORA  
O PÃO NOSSO**  
*Confeitaria e Lanchonete*

Av. Conceição, 121  
Jd. América  
(19) 3834-6423

Atendimento  
das 6h às 22h

Aos domingos temos  
**Frango assado  
com batatas**

Faça sua encomenda  
**(19) 3834-6423**

NOVO SABOR!!!

Bolo Cappuccino

**REVIVA**  
BOLOS & CIA

Unidade 1: Cecap: (19) 99804-4002  
Av. Geraldo Hackmann, 670

Unidade 2: Itaici - (19) 99946-3950  
Rua José Pozzan, 26

Unidade 3: Pq. Ecológico - (19) 99591-0971  
Av. Eng. Fábio Roberto Barnabé, 1205 - Loja 7

**DELIVERY:** [www.revivabolos.com.br](http://www.revivabolos.com.br)



**GRUPO MEMPHIS**  
CONSULTORIA E ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS  
E GESTÃO IMOBILIÁRIA



### EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ilmos. Srs. Associados,  
ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DE LOTES DO LOTEAMENTO FECHADO RESIDENCIAL LONDON PARK  
Avenida Coronel Antonio Estanislau do Amaral, 967 – Jardim Juliana - Indaiatuba - SP  
CNPJ: 43.956.104/0001-8

LOCAL: Ambiente virtual, através do site da Administradora ([www.grupomemphis.com.br](http://www.grupomemphis.com.br)) | COM21

Prezados Associados,  
Na qualidade de Administradora desta Associação e conforme solicitação da Sra. Diretora Presidente, servimo-nos da presente para convocar V.Sas. a participarem da Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 19 de novembro de 2024 (terça-feira) em ambiente virtual, às 18h00 em primeira convocação com a presença da metade, mais um, dos associados do loteamento, ou às 19h00, em segunda convocação, com qualquer número presente, para deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA**:

- 1-) Deliberação e aprovação de construção de galinheiro e aquisição de galinhas e sua forma de custeio;
- 2-) Deliberação e aprovação para instalação de película Insulfilm na churrasqueira e academia e sua forma de custeio;
- 3-) Deliberação e aprovação para compra ou locação de equipamentos para academia e sua forma de custeio
- 4-) Deliberação e aprovação para aquisição de ar-condicionado para academia e salão de festa e sua forma de custeio;
- 5-) Deliberação e aprovação para aquisição de mobiliário para o salão de festas e sua forma de custeio;
- 6-) Deliberação e aprovação para instalação de lombadas e sua forma de custeio;

- ✓ Para acessar a assembleia, o proprietário deverá estar habilitado no site da Administradora Memphis ou no app COM21;
- ✓ Junto com o envio eletrônico deste Edital de Convocação, será disparado um convite no e-mail dos condôminos que ainda não se cadastraram no aplicativo para configurarem a senha pessoal;
- ✓ Caso não tenha recebido o convite, entre em contato com a administradora para atualizar o seu cadastro;
- ✓ Após acessar o Menu Principal, inserindo o login e senha, clique no ambiente "Assembleias";
- ✓ O ambiente online estará disponível para votação no dia da assembleia 19/11/2024, a partir das 18h00.

**Caso tenha dúvidas no acesso à assembleia, utilize nosso tutorial através do QRCode abaixo.**



### Observações:

- "Nas Assembleias Gerais, cada associado, terá direito a um voto, não importando a área ou localização de seu lote, nem o tipo de construção nele erigida, ficando impedido de votar o associado que estiver em atraso com o rateio mensal destinado aos serviços prestados pela Associação." (Artigo 14º do Estatuto Social).
- "Os associados poderão se fazer representar nas Assembleias por procuradores, com poderes especiais para a prática dos atos que constituírem o objeto da Assembleia; a procuração será arquivada pelo Diretor Presidente e dela se fará menção expressa na ata a ser lavrada, observando o regido por este Estatuto." (Artigo 14º - Parágrafo Único do Estatuto Social).
- "As decisões tomadas em Assembleia, por maioria de votos, obrigarão a todos os associados, inclusive àqueles que a ela não comparecerem, salvo os casos em que for exigida, especialmente e nos termos deste Estatuto, maioria absoluta, proporção mais elevada ou unanimidade." (Artigo 18º do Estatuto Social).

Indaiatuba, 08 de novembro de 2024.

Cíntia de Cassia Frøes Magnusson  
Diretora Presidente

(19) 2516-0519

Rua das Orquídeas, 737 Cj. 812 Jd Pompeia, Parque Mall - Indaiatuba - SP

[sac@grupomemphis.com.br](mailto:sac@grupomemphis.com.br)

[www.grupomemphis.com.br](http://www.grupomemphis.com.br)





# GUIA COMERCIAL E PROFISSIONAL

**RECANTO DAS FLORES**  
FLORICULTURA Desde 1993

**31 ANOS**

Segunda a Sexta-feira das 8h às 18h,  
Sábados das 8h às 14h

Arranjos florais, cestas, café e chocolates

Entregamos no conforto de sua casa (Consulte a taxa)

Contato: (19)  
☎ **3935-8559**  
☎ **98354-3682**  
AV. ÁRIO BARNABÉ, 1287  
JD. MORADA DO SOL

**PLACAS E FOTOS PARA TÚMULOS**

DESDE 1980

☎ **(19) 99212-1262**  
📷 noplacasefotos

COBRIMOS ORÇAMENTO DA CONCORRÊNCIA

PARCELAMOS ATÉ 10X NO CARTÃO  
**ORÇAMENTO ONLINE**

Rua 7 de Setembro, 955 - Centro

**Bicho Amigo**  
Clínica Veterinária

**BANHO E TOSA**

Seu Pet vai ficar um luxo!

Aqui seu bichinho tem um tratamento diferenciado, com muito amor, carinho, dedicação e profissionalismo!

Fone: (19) 3875-2715  
☎ 97404-3992

Rua XV de Novembro, 1050 - Centro

**BLACK FRIDAY**

**SONNARIS**  
auditivos

**PAGUE 1 E LEVE 2**  
**APARELHOS AUDITIVOS**

Na compra de um par de aparelhos auditivos, o segundo aparelho sai de graça!

☎ **(19) 98927-2350**

Promoção válida até 31/11 ou enquanto durar o estoque  
Rua Voluntário João dos Santos, 795 - Centro

**PEDIU? CHEGOU!**

água gás

**ultragaz** ☎ **(19) 99911-8437**

**SANTO ANTONIO**  
AUTO MECÂNICA

**51 anos** de experiência

Especializado em:  
Freio, Suspensão, Embreagem, Motor, Injeção Eletrônica, Câmbio e Diferencial

Rua Pedro Gonçalves, 1250 - Centro ☎ **3875-1899**

**HIDRA COM**  
MANUTENÇÃO HIDRÁULICA

Serviço Autorizado deca hydra

Temos peças para caixa acoplada

Manutenção e Reparos de válvulas Hydra

**Abrimos aos domingos das 9h às 12h**

Rua dos Indaiás, 1142 - Vila Brizzola ☎ **(19) 3834-2308**

SEJA NOSSO PARCEIRO

**Anuncie Aqui**

Deixe o seu cliente conhecer **o seu produto**

grupo mais **x**pressão

Informações:  
**(19) 99371-1710**

**A SIGO ABRE SUA EMPRESA**

Suporte especializado  
Empresa 100% regularizada  
Soluções Contábeis

**SIGO**  
SOLUÇÕES CONTÁBEIS

☎ **(19) 98174-3723**  
☎ **(19) 3312-0554 / 3312-0555**

Av. Conceição, 1796 - Jd. Guanabara

**FERNANDES & PATZI**  
Sociedade de Advogados

Especializado em Direito Cível, Trabalhista, Empresarial, Imobiliário e Eleitoral

☎ **(19) 3392-3753** | ☎ **(19) 99663-3188**

Av. dos Trabalhadores, 116, salas 1411 e 1412, Vila Castelo Branco  
[www.fernandeseptatzi.adv.br](http://www.fernandeseptatzi.adv.br)

**BLACK Friday**

**KIT FOTOVOLTAICO**

13X RS **999,00** sem juros no cartão

8 MÓDULOS 585KW E 2 MICROINVERSORES HOYMILES  
Incluso Projeto, Instalação e homologação

GERAÇÃO MÉDIA ESTIMADA 560KWH/MÊS

Consulte-nos para outras opções

[megasolarenergia.com.br](http://megasolarenergia.com.br)  
☎ **19 9 8940.7507 / 19 3834-4584**  
📷 @solarmegaenergia

Parceria: **avt**

\*Campanha válida até 30/11/2024 ou até durarem os estoques. Valores não inclui adequações da infraestrutura telhado metálico, fibrocimento e cerâmica.

**INDACRED** Libera na hora

CRÉDITO CERTO, NA HORA CERTA

EMPRÉSTIMO PELO CARTÃO DE CRÉDITO

**PREVENIR É UMA DAS FORMAS DE LUTAR**

**Novembro AZUL**

RECEBA	PAGUE
RS 1000,00	12x 110,70
RS 2000,00	12x 216,59
RS 3000,00	12x 322,48
RS 5000,00	12x 534,25
RS 10000,00	12x 1063,69

Rua Candelária, 1175 - Centro | Elaine - (19) 99133-5525 | [www.indacred.com.br](http://www.indacred.com.br)

# GUIA COMERCIAL E PROFISSIONAL



**BRINDES DO DIA**  
PERSONALIZADOS

GRAVAÇÃO A LASER

BRINDESDODIA WWW.BRINDESDODIA.COM.BR 19 99601.5000

**Casa do Capacho**

O marketing e a limpeza para sua empresa

ÓTICAS | CAROL

Tapetes personalizados com sua logomarca

Solicite um orçamento!  
**(11) 97335-7953**

Proteja o que é mais importante para você!

**Gibim**  
SEGURANÇA E TECNOLOGIA

19 3885-3003  
gibimseguranca

Câmeras - Cerca Elétrica  
Alarmes Monitorados - Controle de Acesso  
Portaria Virtual - Automação de Portões

Av. Conceição, 2645  
Vila Georgina

www.gibim.com.br

**PSMUSIC**  
ESCOLA DE MÚSICA E ARTES

• Violão • Guitarra • Percussão • Bateria • Cavaquinho  
• Banjo • Ukulele • Teclado • Piano Acústico  
• Canto • Instrumentos Orquestrais • Produção Musical

**NOVEMBRO**  
Azul

TODOS JUNTOS  
NA LUTA CONTRA O  
CÂNCER DE PRÓSTATA

Rua Nove de Julho, 907 - Centro - www.psmusic.com.br escolapsmusic

**FUNDAÇÃO FORTE. CONFIANÇA ABSOLUTA.**

Perfuração de estacas e escavações precisas.

Tecnologia de ponta, com 11 anos de experiência.  
Engenheiro responsável e registro CREA garantem que você pode confiar.

Deixe suas fundações com os especialistas!

(19) 3834-2120 www.grupoalps.com.br

**ALPS**  
FUNDACÕES

**Embalimp**  
INDÚSTRIA E DISTRIBUIÇÃO

A mais completa em produtos de higiene profissional e embalagens.  
Há 15 anos oferecendo o melhor para as empresas.

R. Alberto Magnusson, 197, Comercial Vitoria Martini, Indaiatuba, SP  
**(19) 3825.3535**

@embalimp

**HS**  
Eletricidade & Refrigeração

• Instalação de rede frigorígena de ar-condicionado  
• Instalação e manutenção de ar-condicionado  
• Automação do sistema de ar-condicionado

Contato: (19) 99400-7804  
hs.eletricidade

**Kung Fu Adulto e Criança (a partir de 5 anos)**  
**Tai Chi Chuan - Boxê Chinês (Sanda)**

**INSTITUTO CHAN HEUNG**  
DE KUNG FU 陳享學院

@ichkungfu

Av. Eng. Fábio R. Barnabé, 4564 - Jd. Colonial | 99240-2142

Seu projeto de decoração  **muito mais belo**

**Riqueza**  
PAISAGISMO e JARDINAGEM

(19) 3392-7962  
(19) 99609-6347

Av. Conceição, 2010 - Cidade Nova | www.riquezajardinagem.com.br

3ª Vara Cível do Foro da Comarca de Indaiatuba/SP. 3º Ofício Cível.

Edital de Citação com Prazo 30 dias. Processo nº 1004912-21.2024.8.26.0248. Ao Dr. Luiz Felipe Valente da Silva Rehfeldt, Juiz de Direito da 3ª Vara Cível do Foro da Comarca de Indaiatuba/SP. Faz Saber a Vera Lucia Gomes Adubos, CNPJ nº 33.655.659/0001-35 que por parte de Casa Bugre Sementes Ltda foi ajuizada Ação de Cobrança para a tentativa de quitação do débito de R\$ 84.731,27 (Maio/24). Referente ao débito relativo a nota promissória anexa aos autos. Estando a executada em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 3 dias, pague a dívida, custas e despesas processuais, além de honorários advocatícios, fixados em 10% a contar da citação. (Em caso de pagamento integral no prazo declinado, os honorários advocatícios poderão ser reduzidos pela metade) ou querendo, oferecer Embargos à Execução, em 15 dias, a fluir após os 30 dias supra, sendo nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257, inciso IV, do CPC), presumindo-se verdadeiras as alegações de fato formuladas pelo autor (Art.344 do NCPC). Será o presente, afixado e publicado na forma da lei.

# CLASSIFICADOS



## CASAS

### VENDA

**Casa à venda no Jardim Nova Veneza.** 01 dormitório, sala e cozinha conjugadas, 01 banheiro social, quintal descoberto, área de churrasqueira na garagem, portão elétrico, 02 vagas de garagem e planejadas na cozinha e fogão de 04 bocas embutido. Venda: R\$ 500.000,00. AT: 150,00m<sup>2</sup> AC: 67,22m<sup>2</sup>. Tel - 19 98425-6674 Diogo

**Casa à venda no Jardim Recanto do Vale.** 02 dorm, sendo 01 suíte, sala de estar e jantar integradas, cozinha planejada, Lavanderia coberta, WC social, gourmet com churrasqueira e 02 vagas de garagem. Venda: R\$ 600.000,00. AT: 166,75m<sup>2</sup> AC: 140,00m<sup>2</sup>. Tel - 19 98425-6674 Diogo

**Casa à venda no Jardim Valença.** 04 dormi, 02 suítes, sala 02 ambientes, cozinha, Banheiro social, lavanderia e 02 vagas de garagem. Venda: R\$ 650.000,00. AT: 130,00m<sup>2</sup> AC: 120,00m<sup>2</sup>. Tel - 19 98425-6674 Diogo

**Casa à venda no Jardim Valença.** 03 dormi, sendo 01 suíte, sala, cozinha com planejados e balcão, banheiro social, Lavanderia social, Wc com gabinetes e 02 vagas de garagem cobertas. Venda: R\$ 585.000,00. AT: 130,00m<sup>2</sup> AC: 107,10m<sup>2</sup>. Tel - 19 98425-6674 Diogo

**Casa No Jd. Adriana - Oportunidade Única!!** 02 Dormitórios+Sala + Cozinha+Wc+Garagem, Precisando Pintura Geral. De R\$ 450.000,00 Por Apenas R\$ 340.000,00. (Para O Comprador Pintar) F=99762-7997. Corra!

**Jardim Do Valle-Ii, Excelente Sobrado Com 03 Dormitórios** Sendo Um Suíte, E Sacada No Pavimento Superior: E, No Pavimento Inferior, As Demais Dependências, Com Garagem Para 02 Autos, De R\$ 740.000,00 Por R\$ 650.000,00. Contato:99762-7997.

**Casa No Jd. Morada Do Sol.**Rua - 84 - 02 Dormitórios-Sala - Cozinha - E Entrada Para 02 Autos - De 320.000,00 Por Apenas R\$ 290.000,00 F=99762-7997. Corra!

**Casa No Jd. Dos Sabiás.** Edificada Em Lote De 150M2 Com 130M2 De Constru-

ção, 02 Dormitórios (01Suíte)+Sala+ Cozinha Planejada + Wc Com Armários. De R\$ 450.000,00 Por Apenas R\$ 350.000,00. Contato :99762-7997. Corra!

**Casa No Jd. Morada Do Sol.**Rua - 76 - Oportunidade Única!! 02 Dormitórios +Sala + Cozinha+Wc 01 Quarto Com Wc Nos Fundos. +Garagem Para 02 Autos. De R\$ 380.000,00 Por Apenas R\$ 300.000,00 F=99762-7997. Corra!

**Jd Jk. Excelente Casa** Edificada Em Lote De 180M2 Com Área De Construção Em 175M2, Sendo 02 Dormitórios +2Wc + Sala + Cozinha + Lavanderia Coberta Com Quarto De Despejo+Garagem P/02 Autos + 01 Sobrado Nos Fundos, Sendo 01 Closet Com Wc. R\$ 550.000,00 Aceita Apartamento No Negócio. F=99762-7997-Corra!

**Jd Dos Colibris!!!Oportunidade Imperdível!** 01 Dormitório, Sala, Cozinha, Wc, Lavanderia E Garagem! Em Estrutura Para Sobrado. R\$ 290.000,00 Documentação Completa!! F=99762-7997-Corra!

**M.Do Sol, 01 Dormitório, Sala, Cozinha, Wc Lavanderia E Garagem!** Apenas R\$ 210.000,00 Documentação Completa!! F=99762-7997-Corra!

**Casa à venda no Jardim Regina,** 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala de TV, sala de jantar, sala de estar, escritório, wc social, lavanderia com depósito, despensa, dormitório nos fundos com banheiro, área gourmet espaçosos com churrasqueira, quadra de basquete/futebol, jardim de inverno. A.C.: 285m<sup>2</sup> A.T.: 520m<sup>2</sup>. R\$ 1.300.000,00. (19) 99572-6970 Scon.

**Casa no Smart City.** 03 dormitórios sendo 01 suíte. Cozinha com Cooktop. Sala de Estar e Jantar integradas com pé direito duplo. Área gourmet com churrasqueira. A.C.: 93m<sup>2</sup>. A.T.: 150m<sup>2</sup>. R\$ 649.000,00. (19) 99572-6970 Scon.

**Sobrado no Jardim Paulista 2.** 03 dormitórios, sendo 01

suíte. Cozinha planejada. Sala de TV. Sala de Jantar. 01 banheiro. 01 lavabo. Garagem para até 4 carros. Área gourmet com churrasqueira. R\$ 650.000,00. (19) 99572-6970

**Casa nova no Maria José.** 03 suítes, sendo a master com closet. Sala de Estar integrada a sala de Jantar. Conceito aberto. Cozinha toda planejada. Escritório. Piscina. Área de serviço planejada. A.C.: 220m<sup>2</sup> A.T.: 344,40m<sup>2</sup>. R\$ 2.300.000,00. (19) 99572-6970 Scon.

**Casa Jardim Kyoto** 03 dormitórios, sendo 01 suíte. Sala de TV. Cozinha. Área de serviço. Banheiro social. 02 vagas de garagem cobertas. A.C.: 103m<sup>2</sup> A.T.: 125m<sup>2</sup>. R\$ 599.000,00. (19) 99572-6970 Scon.

**Casa Maria José.** 03 suítes, sendo a master com closet. Sala de TV com painel. Cozinha com planejados, cooktop e coifa. Churrasqueira integrada. Piscina aquecida. Banheiro externo com box. Área de serviço com planejados. A.C.: 190m<sup>2</sup> A.T.: 300m<sup>2</sup>. R\$ 1.950.000,00. (19) 99572-6970 Scon.

**Casa Jardim Nova Veneza.** 03 dormitórios, sendo 01 suíte. Garagem para 02 veículos coberta. Lavabo. Área de serviço coberta. Box em todos banheiros. Jardim de inverno. A.C.: 92,82m<sup>2</sup> A.T.: 150m<sup>2</sup>. R\$ 670.000,00. (19) 99572-6970 Scon.

**Casa Maison Du Parc.** 04 suítes, sendo a master com closet. Sala de Estar e Jantar integradas. Cozinha com planejados, cooktop, forno e micro-ondas. Piscina. Banheiro externo. Área gourmet com sistema de som JBL. Piscina aquecida. A.C.: 447m<sup>2</sup> A.T.: 490m<sup>2</sup>. R\$ 4.190.000,00. (19) 99572-6970 Scon

**Sobrado no Residência Santa Clara.** 03suítes no primeiro andar sendo duas com closet. 01 suíte no térreo. Cozinha completa. Despensa. Escritório. Lavabo. Banheiro externo. Área gourmet com sistema de som JBL. Piscina aquecida. A.C.: 447m<sup>2</sup> A.T.: 490m<sup>2</sup>. R\$ 4.190.000,00. (19) 99572-6970 Scon

**Casa Residencial Evidências.** 03 suítes sendo a master com closet. Garagem para 04 carros. Lavanderia. Escritório. Piscina com prainha. Cozinha americana. Banheiro externo. A.C.: 198,84m<sup>2</sup>

A.T.: 338m<sup>2</sup>. R\$ 1.530.000,00. (19) 99572-6970 Scon.

**Casa em condomínio no Vila Sapezal:** 198 m<sup>2</sup>, 3 suítes, área gourmet, piscina com cascata, ar-condicionado e aquecimento solar. Condomínio com lazer completo. Agende sua visita! Venda R\$ 2.550.000,00 - (19) 3801-8190 - Código 36174.

**Casa à venda no Jardim Residencial Nova Veneza:** 60 m<sup>2</sup>, 2 quartos (1 suíte), sala e cozinha integradas, 2 vagas de garagem com portão eletrônico. Ótima localização! Agende sua visita! Venda R\$ 480.000,00 - (19) 3801-8190- Código 36134

**Vendo um sobrado em cardeal Elias** fausto valor 350 mil reais parte térrea 3 dormitórios sala grande cozinha e banheiro garagem coberta lavanderia coberta mais corredores / parte de cima 2 dormitórios sala grande cozinha e banheiro e área de serviço observação água e luz e entrada tudo individual

**Casa A Venda No Condomínio Jd. Quintas Da Terracota** Em Indaiatuba/Sp Valor RR\$ 2.990.000,00. Contato (19) 2516-1100.

**Casa De Alto Padrão À Venda Em Indaiatuba/Sp,** Para Fins Residenciais Ou Comerciais, Valor R\$ 2.500.000,00Contato (19) 2516-1100.

**Imóvel Comercial a venda :Oportunidade:** R\$ 1.190.000,00. Contato: (19) 2516-1100.

**Sobrado com 2 quartos, 235 m<sup>2</sup>, à venda por R\$ 2.800.000.** Jardim dos Lagos - Indaiatuba/SP 235 m<sup>2</sup>Área construída600 m<sup>2</sup>Área do terreno2 Quartos1 Suíte1 Banheiro Contato: Lemos - 19 99116-5152.

**Vendo Casa - Ca1215.**Casa Com 4 Quartos, 210 M<sup>2</sup>, À Venda Por R\$ 620.000- Jardim Pau Preto - Indaiatuba/ Sp.Ana Paula: 19 99536-7822

**Vendo Casa - Ca1189.**Casa Com 2 Quartos, 98 M<sup>2</sup>, À Venda Por R\$ 470.000- Vila Vitória I - Indaiatuba/Sp Justem - (19) 97412-1990

**Casa com 3 quartos, 164 m<sup>2</sup>, à venda por R\$ 800.000 ou aluguel por R\$ 6.500/mês- Jardins Di Roma - Indaiatuba/ Sp164m<sup>2</sup>Área construída275 m<sup>2</sup>Área do terreno3 Quartos1 Suíte2 Banheiros.**

Contato: Lemos - 19 99116-5152

**Casa - Condomínio Portal De Itaici - R\$ 1.100 Mil - Sobrado** Com 2 Dorms Sendo 1 Suíte Com Closet E Sacada, Wc, Sala De Estar, Sala De Jantar, Lavabo, Coz, As E Garagem P/8 Carros Sendo 4 Cobertas. Possui Área Gourmet Com Churrasqueira E Forno De Pizza. 19 98254-7703

**Casa A Venda - Jd. Morada Do Sol - R\$ 425 Mil - Sobrado** Parte Superior: 3 Dorms, Sala, 2 Wcs, Coz E As. Parte Inferior Com 1 Dorm, Wc, Coz E 2 Vagas De Garagem. 19 98254-7703

**Casa A Venda Ou Troca Por Chacara.** Valor R\$ 320 Mil Negociável - Entrar Em Contato Com João (19) 99482-6697

**Casa A Venda Ou Troca Por Chacara -Park Das Nações - 2 Dorm.** Sendo Um Suíte, Sala, Dispensa, Cozinha,Banheiro, Garagem Para 2 Carros, Lavandeira Com Churrascaria Este Imovel Localiza A 200 Metros Do Do Parque Ecologicovallor Do Imovel R\$ 480 Mil Para Informações Ligue Tel (19)99482-6697 João

### LOCAÇÃO

**Casa para locação no Smart City.**02 dorm, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia coberta, Energia fotovoltaica 01 vaga de garagem. Locação: R\$ 1.700,00 + IPTU. AT: 150,00m<sup>2</sup> AC: 53,40m<sup>2</sup>. Tel - 19 98425-6674 Diogo.

**Casa para venda ou locação no Caribe Village03** dormitórios, sendo 01 suíte, sala 02 ambientes, cozinha com planejados, lavabo, Wc social, despensa; Lavanderia c/ armários, churrasqueira, quintal gramado e 04 vagas de garagem. Valor do aluguel: R\$ 5.448,00 Valor: R\$ 900.000,00.AT: 140,00m<sup>2</sup> AC: 110, 26m<sup>2</sup>. Tel - 19 9 9771-8102 Beto

**Casa para locação no Jardim Portal dos Ipês.** 03 suítes, sala 02 ambientes, cozinha planejada, lavabo, lavanderia coberta, gourmet com churrasqueira e piscina! 04 vagas de garagem. Locação: R\$ 7.592,75. AT: 300,00m<sup>2</sup> AC: 190, 00m<sup>2</sup>. Tel - 19 98425-6674 Diogo.

**Sobrado para locação no Jardim Vista Verde:** 3 dormitórios (1 suíte com closet), escritório, sala de estar e jantar, cozinha com armários, área gourmet com churrasqueira e garagem para 3 carros (2 cobertas).

Agende sua visita! Aluguel R\$ 5.500,00 + encargos. Agende sua visita! (19) 3801-8190 - Código 35902.

**Casa para locação no Jardim Reserva Bom Viver:** 3 suítes, sala 3 ambientes, cozinha planejada, área gourmet, piscina e 4 vagas (2 cobertas) Aluguel R\$ 8.000,00 + encargos - (19) 3801-8190 - Código 34178.

**Casa para locação na Vila Rubens:** 3 dormitórios (1 suíte), sala ampla, cozinha, 3 banheiros, sacada e varanda. Garagem para 2 carros com portão eletrônico. Próxima ao Supermercado Pague Menos e Faculdade Anhanguera. Agende sua visita! Aluguel R\$ 3.510,00 + encargos - (19) 3801-8190 - Código 36136.

**Casa para locação, Jardim Esplanada - Indaiatuba/SP:** Com 3 dormitórios (1 suíte), edícula com banheiro, área gourmet e quintal. Vagas para 3 carros (2 cobertas). Próxima ao centro e parque ecológico. Agende sua visita e conheça seu novo lar! Aluguel R\$ 5.000,00 + encargos - (19) 3801-8190 - Código 36055.

**Casa Em Condomínio- Aluga - Condomínio Maria José -3 Suítes, Máster Com Closet. 4 Vagas De Garagem, Área Gourmet Com Piscina. 190 M<sup>2</sup> De Área Construída. R\$ 10.000,00 + Encargos. Whatsapp: 19 97401-5512 Tel.: 19 3329-0444**

**Casa - Aluga - Jardim Regente - 3 Quartos Sendo 1 Suíte. 2 Vagas De Garagem, Armários Na Cozinha E Cooktop. R\$ 3.300,00+Encargos. Whatsapp: 19 97401-5512 Tel.: 19 3329-0444**

**Casa - Aluga - Jardim Esplanada - 2 Quartos Sendo 1 Suíte. 2 Vagas De Garagem, Armários Na Cozinha E Cooktop. R\$ 3.300,00+Encargos. Whatsapp: 19 97401-5512 Tel.: 19 3329-0444**

**Casa Em Condomínio - Aluga - Condomínio Maria Dulce - 5 Quartos Sendo 1 Suíte. 4 Vagas De Garagem, Área Gourmet Com Piscina. R\$ 11.000,00 + Encargos Whatsapp: 19 97401-5512 Tel.: 19 3329-0444**

**Casa - Aluga - Vila Suíça - 3 Quartos Sendo 1 Suíte. 4 Vagas De Garagem, Área Gourmet Com Piscina. 318 M<sup>2</sup> De Área Construída. R\$ 6.000,00 + Encargos Whatsapp: 19 97401-5512 Tel.: 19 3329-0444**

**Aluga-se Casa em condomínio,** jardins dos impérios - Vila Rica Fone para contato 19 9 7401-3317



**Fazemos toda a instalação elétrica da sua casa**

**M M** ELÉTRICA E AUTOMAÇÃO RESIDENCIAL E INDUSTRIAL

(19) 97427-6692  
(19) 99288-2823



## APTOS

### VENDA

**Apto à venda Res. Villa Helvétia.**02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, Lavanderia, sol da manhã e 02 vagas cobertas. Venda: R\$ 430.000,00. AT: 51,00m<sup>2</sup>. Tel - 19 98425-6674 Diogo

**Apto para venda Residencial Belvedere.**03 dormitórios, sendo 01 suíte e ar cond, sala 02 ambientes, cozinha, lavanderia, lavandaria, banheiro social, sacada, banheiro social e 01 vaga de garagem. Venda: R\$ 447.000,00. AT: 69,00m<sup>2</sup>. Tel - 19 98425-6674 Diogo

**Vitória Régia-Apartamento Com 02 Dormitórios Em Ótimo Estado De Conservação,** Vaga De Garagem Portaria 24 Horas -Andar Térreo, Por Apenas R\$ 220.000,00 F=99762-7997- Corra!

**Apartamento no térreo do condomínio Vila Das Praças,** com planejados, sendo 02 dormitório e vaga de garagem coberta. Lindo! Apenas: R\$ 319.000,00

**Solar Dos Girassóis -Apartamento Com 02 Dormitórios Em Ótimo Acabamento E Vaga De Garagem Portaria 24 Horas -Por Apenas R\$ 230.000,00 F=99762-7997-Corra!**

**Apartamento térreo mobiliado à venda no Jardim Santiago:** 3 dormitórios, 1 suíte com armários, cozinha americana, banheiro com box Blindex e varanda. Condomínio com piscina, salão de festas e portaria 24hVenda R\$ 485.000,00 - (19) 3801-8190- Código 35980

**Apartamento à venda no Jardim das Nações:** 45 m<sup>2</sup> com 2 dormitórios (1 com armário planejado), sala, cozinha moderna com armários e

fogão embutido. 2 vagas de garagem. Condomínio seguro e tranquilo.Venda R\$ 270.000,00- (19) 3801-8190- Código 36131.

**Apartamento de alto padrão na Vila Almeida:** 3 dormitórios (1 suíte), escritório, salas amplas, cozinha planejada e varanda gourmet. 2 banheiros, lavabo, 2 vagas cobertas.Venda R\$ 1.490.000,00 - (19) 3801-8190 - Código 36118.

**Apartamento Edifício Barceloneta.** 02 dormitórios, sendo 01 suíte. Banheiro social. Sala de TV. Cozinha. Lavanderia. Varanda. A.U.: 63m<sup>2</sup>. R\$ 450.000,00. (19) 99572-6970 Scon

**Vendo Apartamento - Ap0409.**Apartamento Com 3 Quartos, 91 M<sup>2</sup>, À Venda Por R\$ 670.000- Bairro Pau Preto - Indaiatuba/Sp Justem - (19) 97412-1990

**Apartamento A Venda - Jardim Pau Preto - 3 Quartos Sendo 1 Suíte. 2 Vagasdegaragem. 135 M<sup>2</sup>. R\$ 1.250.000,00 Whatsapp: 19 97401-5512 Tel.: 19 3329-0444**

**Apartamento A Venda - Centro - 3 Quartos Sendo 1 Suíte. 1 Vagas De Garagem. 96 M<sup>2</sup>. R\$ 640.000,00 Whatsapp: 19 97401-5512 Tel.: 19 3329-0444**

**Apartamento A Venda - Centro - 4 Quartos Sendo 3 Suítes. 4 Vagas De Garagem. 324 M<sup>2</sup>. R\$ 1.700.000,00 Whatsapp: 19 97401-5512 Tel.: 19 3329-0444**

**Apartamento à venda no Parque São Lourenço Localização:** Atrás do Clube 9 de Julho.Characterísticas do imóvel:2dormitórios: Sala ampla, Cozinha, Lavanderia, Banheiro, Garagem coberta Área: 74 m<sup>2</sup> Andar: 2º andar(sem elevador) Torre única Valor: R\$ 320.000,00 Condomínio: R\$ 300,00 (água inclusa)19 99323-8778

**Vende se um apartamento no campo bonito, aceita carro**



**VDIAS**  
www.vdiasimoveis.com IMÓVEIS

Conectando pessoas, concretizando negócios.



R. Alberto Santos Dumont, 1697 - Sala 12 - Cidade Nova | (19) 99771-8102 | (19) 99921-5058

# CLASSIFICADOS



financiamento, valor 235 mil. Contato 19 99124-2964

Vende-Se Apartamento Jardim Eldorado / Indaiatuba - Apartamento Com Dois Dormitórios, Wc Social, Sala, Cozinha, Lavanderia, Recém Reformado, Com Uma Vaga De Garagem. Documentação Ok. Valor R\$ 225.000,00 Aceita Proposta Contato (19)99762-7708

Venda de Apartamento 2 Dormitórios - Meu VIC Marsala. Características: 2 Dormitórios, 1 Vaga de Garagem, Lazer Completo: Piscina e salão de festas, Quitado: Pronto para morar! Não perca a oportunidade de viver em um lugar maravilhoso! Para mais informações, entre em contato: Fernando: (19) 9-9159-9766

Apto No Centro, 125 M, 7º Andar(Último), Sol Manhã 3 Dormitórios, Sendo Uma Suíte C/Planejados, 2 Salas Amplas, Banheiro Social, Sacada, Cozinha C/Planejados, Área De Serviço, Despensa E 1 Vaga Coberta. 790.000,00, Whatsapp (19) 9.87500950

## LOCAÇÃO

Apartamento para locação no Parque São Lourenço: 2 quartos, sala aconchegante, cozinha moderna e varanda. 1 vaga de garagem. Próximo a escolas e supermercados. Aluguel R\$ 2.300,00 + encargos - (19) 3801-8190 - Código 34999.



## SALÕES

### VENDA

Salão comercial à venda na Cidade Nova: 100 m² em terreno de 250 m², na Avenida Presidente Kennedy. Espaço principal, 2 salas, escritório, banheiro e cozinha. Venda R\$ 1.800.000,00- (19) 3801-8190- Código 35952 Imóvel Para Investidores

Centros - Centro - 2 Salões Térreos Mais Salao Piso Superior - Esquina - R\$ 1.500.000,00 | 19 97402-9925

Galpão Industrial no Recreio Campestre Jóia. 07 banheiros. Refeitório. Sala de reunião. Pé direito com 8 metros de altura. Vão livre para manobrar máquinas e caminhões. R\$ 5.700.000,00. A.C.: 1.600m². A.T.: 2.000m². (19) 99572-6970 Scon.

Salão Comercial Itamaracá. Salão comercial de 228,24m² de construção com 02 banheiros. Casa na parte de cima com 151,51m² de construção, com 3 dormitórios, lavanderia, cozinha, varanda e sala. R\$ 1.200.000,00. (19) 99572-6970 Scon

## LOCAÇÃO

Galpão para locação no Industrial Bortolotto. Mezanino, banheiro feminino e masculino banheiro com acessibilidade e 04 vagas de garagem. Aluguel: R\$ 10.000,00. Área do mezanino: 140,00m² AC: 420,00m². Tel - 19 9 9771-8102 Beto.

Salão Comercial no Jardim Colonial. Com ampla recepção, copa, sala com banheiro, 02 banheiros sociais, piso superior com sala espaçosa, lavabo, copa superior e divisórias de sala. Aluguel: R\$ 7.262,26 Área útil: 270,00m² AC: 270,00m². Tel - 19 9 9771-8102 Beto

Aluga Galpão - Ga0388. Galpão, 1.083 M², Aluguel Por R\$ 19.000- Park Comercial De Indaiatuba - Indaiatuba - Indaiatuba/Sp Justem - (19) 97412-1990

Aluga Galpão - Ga0719. Galpão, 3.944 M², Aluguel Por R\$ 99.000/Mês- Distrito Industrial Domingos Giomi - Indaiatuba/Sp Justem - (19) 97412-1990

Aluga Galpão - Ga0719. Galpão, 3.944 M², Aluguel Por R\$ 99.000/Mês- Distrito Industrial Domingos Giomi - Indaiatuba/Sp Justem - (19) 97412-1990

Galpão para alugar, 745 m² por R\$ 15.901,49/mês - Recreio Campestre Jóia - Indaiatuba/SP. Terreno: 1.000 m² Área de Construção: 744,72 m² Contato: Lemos - 19 99116-5152.



## CHÁCARAS

Colinas do Mosteiro Terras de Itaici Recanto dos Pássaros. 04 dorm, sendo 02 suítes, 03 salas, cozinha com planejados, despensa, lavanderia, área externa com piscina privativa, campo de futebol, gourmet com churrasqueira, pomar com frutas frescas, canil para animais, casa para caseiro e 06 vagas de garagem. Aluguel: R\$ 11.010,00. R\$ 1.990.000,00. AT: 5.000,00m² AC: 446,00m². Tel - 19 9 9771-8102 Beto.

Sítio Itaboraí Em Indaiatuba/Sp Com Área Total: 20.800M² E Área Construída: 650M². Possui 03 Dormitórios, Sendo 01 Suíte; Mezanino Com Banheiro; Duas Entradas: Principal E Visitante; Piscina Área Gourmet Com Churrasqueira; Forno De Pizza, Redário, Canil E Quiosque; Área Para Beach Tennis / Vôlei; Tudo . Valor R\$ 2.990.000,00 Contato (19) 2516-1100.

São Miguel Arcajo 4.500M2 Casa Semi-cabada Com 02 Dormitórios Com, Forno E Forno A Lenha, Bosque, Diversas Frutas, Corrego Nos Fundos .Apenas R\$ 280.000,00 Estuda Propostas Aceita Terreno Inteiro, Casa Ou ½ Lote Ou Etrada E Parcelamento Direto Com O Proprietário. F=19-99762-7997

Sítio em Elias Fausto, 20.000m² com água em uma localização privilegiada próxima a Rodovia do Açúcar. A partir de R\$ 650.000,00. Estuda veiculo e imóvel como parte do pagamento mediante à avaliação, parcelamento em até 36 vezes direto com o proprietário. (19) 99572-6970 Scon.

Chácara à venda no Terras de Itaici, 03 suítes, escritório, 01 sala de estar, 01 sala de jantar, lavabo, cozinha americana com armário/coifa/cooktop, área gourmet planejada com churrasqueira, garagem para 04 carros, banheiro externo, piscina com prainha. A.C: 316m² A.T: 1.000m². R\$ 2.480.000,00. (19) 99572-6970 Scon

Haras à venda em Itapetinga, vários piquetes, casa de caseiro, casas de funcionários, escritório, galpão de estoque, redondel, açude, 31 baias, plantio de feno em 25 alqueires, próximo ao asfalto. AT: 68 alqueires. R\$ 30.000.000,00 (19) 99572-6970 Scon Vende-se sítio em Elias Fausto/SP. Área de 5 alqueires, próximo a fábrica da Pirelli, ao lado do asfalto, excelente para loteamento ou fins industriais, para maiores informações (19)99762-7708



## TERRENOS

Terreno à venda no Jardim Bela vista, Comercial e Residencial. AT: 326,19m² plano de esquina. Valor: R\$ 389.000,00 - Tel - 19 9 9771-8102 Beto

Vende-se terreno de 160 metros na cidade Ouro Fino, MG. Venda: R\$ 60.000,00 AT: 160,00m². Tel - 19 98444-2211 - Fernando.

Terreno à venda no Jardim Casablanca. Terreno misto, pronto para construir e ótima topografia. AT: 177,60m². Valor: R\$ 234.000,00 - Tel - 19 9 9771-8102 Beto.

Terreno à venda no Recanto Campestre Internacional Viracopos. AT: 985,00m² excelente terreno. Valor: R\$ 320.000,00 - Tel - 19 9 9771-8102 Beto.

Terreno no condomínio Dona Lucilla, excelente localização dentro do condomínio, totalmente plano. A.T: 300m². R\$ 780.000,00. (19) 99572-6970 Scon.

Elias Fausto - Terrenos Industriais!!! A partir de 6.000m². Todos com ótima localização! Entre em contato para mais informações!! (19) 99572-6970 Scon

Vendo Terreno - Te0436. Terreno, 463 M², À Venda Por R\$ 320.000- Mirante Dos Ipês - Salto/Sp Justem - (19) 97412-1990

Terreno Villa Esplendor, Em Monte Mor. Um Empreendimento Exclusivo Em Condomínio Fechado Com Excelente Localização E Infraestrutura De Lazer Completa. Lotes A Partir De 160M² Financiamento Direto Com A Incorporadora. Contato: (19) 2516-1100.

250M², Em Condomínio Fechado Com Portaria 24H, Espaço Gourmet, Playground, Salão De Festas E Mais! Valor: R\$ 180.000,00 Contato: (19) 2516-1100

Lote Disponível No Reserva Santa Maria À Venda Em Indaiatuba, Com Área Total De 715,88M². Localizado No Lote 9, Quadra A. Valor: R\$ 650.000,00. Aceitamos Proposta À Vista E Parte Do Valor Em Permuta. Contato: (19) 2516-1100.

Vendo Oportunidade Vila Suíça. Terreno 720 M2 - Excelente Topografia - Murado R\$ 880.000,00+Inf.: 19 99323-8778

Vendo Oportunidade Terreno Comercial Em Salto. Terreno 360 M2 - Excelente Topografia R\$ 299.000,00+Inf.: 19 99323-8778

Vendo Oportunidade Terreno Condomínio Siena Itaici. Terreno 314,38 M2 - Excelente Topografia R\$ 290.000,00+Inf.: 19 99323-8778

Vendo Oportunidade Vila Suíçaterreno 360 M2 - Excelente Topografia - Murado R\$ 440.000,00+Inf.: 19 99323-8778

Vendo Oportunidade Distrito Industrial Jóia. Terreno 2000 M2 - Murado (2 Matrículas) R\$ 1.100.000,00+Inf.: 19 99323-8778

Vendo Oportunidade Distrito Industrial Jóia. Terreno 1.000 M2 - Murado R\$ 550.000,00+Inf.: 19 99323-8778

Terreno No Condomínio No Maison Du Parc - R\$ 1.410.000,00 | 19 97402-9925

Terreno Condomínio Santa Clara, 450 M² - R\$ 900.000,00 | 19 97402-9925

Terreno Condomínio Dona Maria José, 394 M² - R\$ 960.000,00 | 19 97402-9925

Terreno à Venda no Jardim Regina! Valor: R\$ 360.000,00 Destaque: Trate direto com o proprietário: 11-95367-0243 Observação: Não aceite trocas, somente venda!

Vende-se terreno no Jardim Laguna em Salto/SP. Plano, 163,87 m² e R\$ 95.000,00. E aceita proposta. Contato (19)99762-7708

Vende-se Terreno no Recreio Campestre Internacional Vira Copos Tamanho: 1.000 m² Valor: R\$ 370.000 Terreno com documentos em dia, ideal para construção ou investimento. Mais informações: Falar com o proprietário Sebastião Telefone: (19) 3875-4682.

Terreno A Venda -300 M - Cond. London Park

Sol Da Manha, Energia Subterranea, Área De Lazer Completa, Documentação Em Dia .Tratar Com Proprietario (19)98288-1728/ (19)98134-7664

Vende se um terreno no campo bonito 150 metros comercial, aceita corro como parte de pagamento. Valor 185 mil. Contato 19 99124-2964

Vende se um terreno em salto Jardim Santa Marta, 163 metros, aceita corro e financiamento. R\$ 125 mil . Contato 19 99124-2964

Vende -se um terreno smart city 150 m, área comercial 200 mil ou transfere a dívida. Falar direto com o proprietário (19)99124-2964

Vende Se -Terreno Localizado Jardim Europa Rua Paris Ao Do Numero 114 .Com 403 M². Valor 450 Mil Aceitamos Proposta, Terreno Murado, Pronto Para Construir . Falar Com Proprietarios (19)99245-2027 E (17)99161-7634.



## DIVERSOS

Serviço de Lavagem e Passadoria Profissional Contato Rita (19) 99263-1643

Bolsas Personalizadas com Estilo Whatsapp: (11) 98544-2441 Siga-nos no Instagram: @custida.ateli. Atendemos com carinho e atenção.

Serviços de Eletricista - Walter Entre em contato: (19) 92003-8762. Não deixe a parte elétrica para depois!

Divido Aluguel! Procura-se moça para dividir aluguel. Entre em contato! (19) 99762-7708

Aluga se garagem ótima localização . Entre em contato! (64)92246033 Elza

Procura-se moça para dividir aluguel. Perto do carrefour na avenida kenedy . Entre em contato! 64)92246033 Elza

Raquetes De Tênis Acompanham. Raqueteira E Dois Tubos De Bolinhas Fechados. Whatsapp: 19 98342-8000 - Antonio

Cuidadora de Idoso Procuro trabalho como cuidadora de idoso. Contato: Evelyn (19) 98208-1520

Acompanhante Hospitalar Ofereço Companhia, Assistência Nas Necessidades Diárias E Suporte Emocional . Evelyn (19)98208-1520

Psicoterapeuta Formada Em Psicanálise - Whatsapp: 11

96584-6308 Cabelo e Manicure Domícilizar Contato: (19) 99369-5615 Vende -Se Um Fogaõ De Quatro Bocas, Bem Conservado Automatico R\$ 280,00 Falar Com Jose (19) 98254-2357

Vende -Se Um Colchão Casal ( Castor ) R\$ 300,00 Falar Co Jose (19)98254-2357

Vania - Diarista e Passadeira Experiencia e com boas referências! Cuido da sua casa com carinho e dedicação. Contato: (19) 98158-1935

Detetive Reis -Conjugal E Empresarial Contato (19)98991-5408

Vende-se Viola Caipira! Excelente estado, ideal para quem ama música. Tratar com Silvia: 19 98143-4184.

Vende -se um engenho de cana manual R\$ 250,00 contato (19)982542357 Jose ...

Terapeuta Trg Atuo (Online Ou Presencial) Whatsapp : (19)993695615



## VEÍCULOS

Vende -se Range Rover Ano 2014/2014, Contato (19) 2516-1100.

Vende -se Ford Pampa Ano 1993, Contato: (19) 2516-1100.

Vende-se Picape Hot Nostalgica Contato: (19) 2516-1100

Vende se um Honda Civic automático ano 2012, valor 58 mil, contato 19 99124-2964

Vende-se Honda Civic EXS 1.8, modelo 2012, valores a tratar. Contato (19) 99437-1300

Vende-se Celta 2012 simples 4pts cor preta documentos ok, valores a tratar (19)99921-6782



## OPORTUNIDADES

## ALUGA-SE

Prédio de 790 m² de área útil, terreno de 1036 m² no Distrito Industrial de Indaiatuba. Frente em ACM e pele de vidro. Vestiários masculino e feminino, refeitório e 160 m² de escritório. (11) 99654.8854

## ALUGO SALÃO

100m² + 50m² mezanino Rua Winnipeg, 155, 163 Montreal Salão novo, 3 banheiros R\$ 5.900,00 (19) 99159-9766 Fernando - proprietário

## TERRENOS

VILA SUÍÇA VENDIDO R\$ 880.000,00

VILA SUÍÇA TERRENO 360 m2 excelente topografia murado R\$ 440.000,00

CONDOMÍNIO SIENA ITAICI TERRENO 314,38 m2 excelente topografia R\$ 290.000,00

TERRENO COMERCIAL EM SALTO TERRENO 360 m2 excelente topografia R\$ 299.000,00

DISTRITO IND. JÓIA TERRENO 2000 m2 murado R\$ 1.100.000,00

DISTRITO IND. JÓIA TERRENO 1000 m2 murado R\$ 550.000,00

## APARTAMENTO

PARQUE SÃO LOURENÇO 2 dorms, sala ampla, cozinha, lavanderia WC, Garagem coberta, Área: 74 m², 2º andar (sem elevador) Torre única. Cond: R\$ 300,00 (água inclusa) R\$ 320.000,00

## CASA

JARDIM SABIÁ 3 dorms (1 suite), quintal, garagem 2 carros. Aceita financiamento! Casa nova, em fase final de acabamento A.T.: 150 m² A.C.: 65 m² Excelente localização (final de rua do Jd. Bom Sucesso) R\$ 480.000,00

MAIS INFORMAÇÕES: (19) 99323-8778

ANUNCIE AQUI! (19) 98145-2505

**FERRABRAZ**  
Corretor de Imóveis - CRECI 244034-F  
Realizando sonhos, conte comigo!  
19 99323-8778  
Rua: Gastão Vidigal, 259 - Sala 01 - Vila Vitória II - Indaiatuba/SP

**QUER COMPRAR, VENDER OU ALUGAR?**

## RECEITA DA SEMANA

## Focaccia sem glúten

## Ingredientes

## PARA A MASSA:

- 10g de psyllium
- 270g de água morna
- 80g de farinha de painço ou farinha de arroz integral
- 77g de polvilho doce ou fécula de batata
- 25g de farinha de trigo sarraceno
- 30g de farinha de aveia
- 10g de açúcar demerara, coco ou adoçante (usado apenas para fermentar a massa)
- 5g de fermento biológico seco
- 4g de sal
- 5g de azeite
- 5g de vinagre de maçã

## PARA A MONTAGEM:

- 3 ½ colheres (sopa) de azeite
- Azeitonas verdes sem caroço quanto baste
- Raminhos de alecrim (apenas folhas)
- Tomates cereja
- ¼ colher (chá) de sal marinho grosso

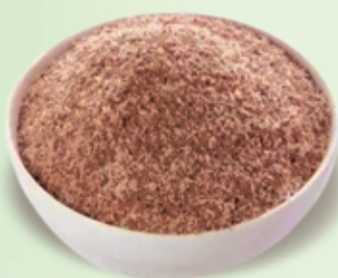
## Modo de preparo

**FAÇA O GEL DE PSYLLIUM:** Em uma tigela, misture o psyllium e 420g de água morna. Após cerca de 30-45 segundos, um gel se formará.

Na tigela da batedeira misture as farinhas e o sal. Misture o fermento com o adoçante ou açúcar demerara e 120g (½ xícara) da água indicada na receita. Reserve por 5 a 10 minutos ou até a mistura começar a espumar. Adicione o azeite e o vinagre ao gel de psyllium e misture bem para incorporar.

Faça um buraco no meio dos ingredientes secos e adicione a mistura de gel-óleo-vinagre. Junte o fermento. Sove a massa até ficar lisa e todos os ingredientes incorporados por igual. A massa final deve ser lisa, flexível e bastante macia, sem grumos de farinha não misturada ou gel de psyllium. Ficará bastante pegajoso ao toque.

Despeje a massa em uma assadeira e deixe fermentar até dobrar de tamanho. Pré-aqueça o forno a 220°C. Assim que a focaccia dobrar de tamanho, regue-a com azeite e use os dedos para fazer buracos em toda massa. Pressione as azeitonas na massa e polvilhe com alecrim e sal marinho. Leve ao forno a 220°C por 40-45 minutos ou até que esteja bem dourado por cima. Deixe esfriar em cima de uma gradinha em temperatura ambiente antes de servir.

OS INGREDIENTES VOCÊ ENCONTRA  
AQUI NA ARMAZÉM NATURAL

Psyllium  
R\$ **10,00** /100g



Açúcar de coco  
R\$ **5,80** /100g



Fécula de batata  
R\$ **1,38** /100g



Farinha de arroz  
R\$ **1,10** /100g



Farinha de aveia  
R\$ **1,20** /100g



Vinagre de maçã  
Almaromi  
400ml  
R\$ **5,20**

Ofertas válidas dias 22 e 23 de novembro ou enquanto durar o estoque



Ganhe tempo fazendo seu pedido pelo **WhatsApp** para entrega ou retirada



Acompanhe nosso Instagram e confira as novidades!

armazemnaturalindaiatuba

Rua Treze de Maio,  
1266 - Cidade Nova



FAZEMOS ENTREGAS:

99976-6822 / 99621-7523