

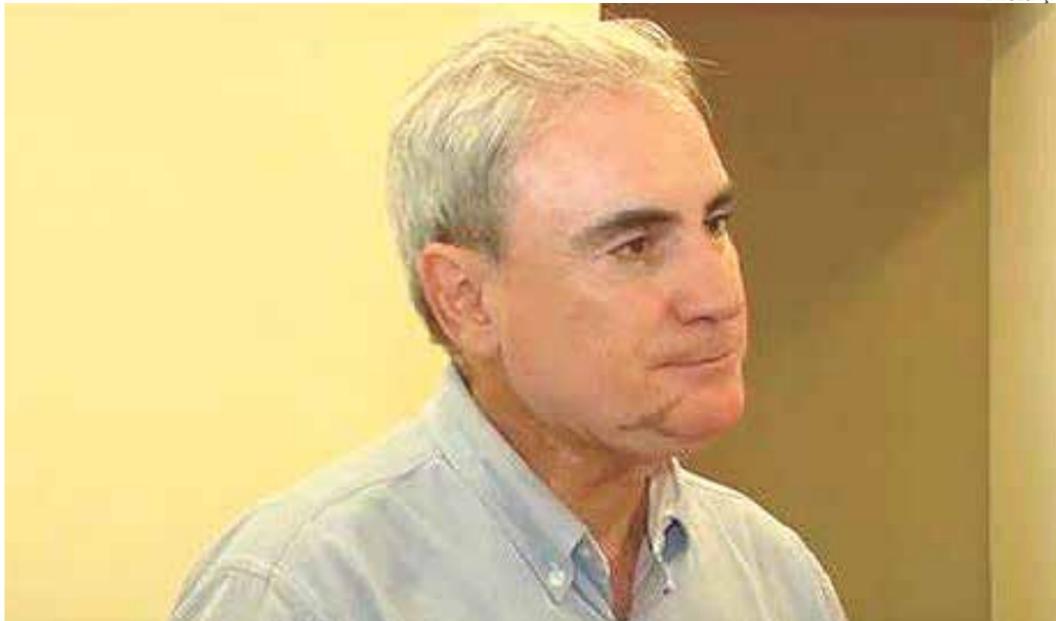
Ação na justiça eleitoral pede rejeição da candidatura do ex-prefeito José Geraldo

A coligação 'Pra Frente Com Você' alega que Garcia teve as contas rejeitadas e estaria inelegível

Salto registra quedas de homicídios

Segundo dados divulgados pela Secretaria da Segurança Pública do Estado, mostram uma redução significativa nos índices de homicídios e roubos em Salto ao longo de 2023, evidenciando o sucesso das estratégias de segurança pública. O aumento nas apreensões de drogas também destaca um esforço intensificado para enfrentar o tráfico.

Pág. A5



DIVULGAÇÃO

Segundo a ação, o prazo de inelegibilidade do ex-prefeito deveria se estender até 20 de setembro de 2027.

O ponto central da ação é que os sucessivos recursos apresentados por José Geraldo Garcia teriam interrompido a contagem do prazo de inelegibilidade, que, na visão da coligação, deveria se estender até 2027. Dessa forma, a candidatura do ex-prefeito seria irregular.

Pág. A3

Fiesp eleva projeção de crescimento do PIB para 2,7%

Pág. A4

Senac inicia ensino médio técnico com foco em administração

A partir de 2025, o Senac Salto oferecerá o Ensino Médio Técnico, com

inscrições abertas a partir do dia 12 de setembro, às 12h.

Pág. A7

21º Encontro Latino-Americano de Danças será no sábado

Pág. A10



ARQUIVO PESSOAL DO ARTISTA

Flávio Pretti: A exposição segue até 31 de setembro no Museu de Salto. O artista legado deixou um significativo na arte brasileira

Pág. A10



FREEPIK

Setembro Amarelo: cuidado redobrado com a saúde mental

Pág. A8

Salto faz primeira clínica de futsal com inscrições gratuitas

Pág. A9

CARNEIRO

Se é da Carneiro, é Original.

Rua 9 de Julho, 553 ☎ (11) 4021-3296 📞 (11) 94250-3758

REVENDEDOR AUTORIZADO:

ALEATORY

TOMMY HILFIGER

Calvin Klein

LACOSTE

Editorial

Incêndios: de quem é a responsabilidade?

Os dados recentes são alarmantes e inquestionáveis: os incêndios florestais estão em ascensão, tornando-se cada vez mais frequentes e devastadores. A área queimada anualmente por incêndios dobrou nas últimas duas décadas, resultando na perda de milhões de hectares de florestas. Este fenômeno, que antes era mais localizado, agora se espalha, agravado pelas mudanças climáticas e pela ação humana.

O impacto desses incêndios é imenso em termos de perda de biodiversidade e na contribuição para o aquecimento global. A queima de florestas libera enormes quantidades de carbono na atmosfera, criando um ciclo vicioso que intensifica ainda mais as condições propícias para novos incêndios.

No entanto, é fundamental reconhecer que temos uma parcela significativa de responsabilidade nesse cenário. As atividades humanas, como o desmatamento para agricultura, mineração e expansão urbana, têm contribuído diretamente para o aumento da frequência e intensidade dos incêndios. Além disso, a nossa falta de ação diante das mudanças climáticas aumenta o problema, transformando florestas outrora resilientes em terrenos férteis para a propagação do fogo.

A responsabilidade é coletiva. Governos, empresas e cada um de nós, devem agir para reduzir os impactos desses incêndios e prevenir futuras catástrofes. Estamos diante de um desafio que exige ação imediata.

Artigos

Quando se constela um problema ele deixa de existir?



A constelação familiar é uma poderosa ferramenta de autoconhecimento e cura, mas como ela realmente funciona no processo de resolução de problemas?

1. Revelação das Dinâmicas Ocultas

Ação: A constelação revela padrões e dinâmicas ocultas que influenciam o problema. Esse reconhecimento é o primeiro passo para a transformação.

2. Consciência e Mudança de Postura

Ação: Tomar consciência das dinâmicas sistêmicas permite mudanças internas e de comportamento, que podem aliviar ou resolver o problema.

3. Integração e Ação

Ação: Após a constelação, é necessário integrar os insights e agir de acordo com as novas compreensões, promovendo mudanças na vida cotidiana.

4. Processo Contínuo de Cura

Ação: A cura é um processo contínuo. A constelação inicia a mudança, mas o indivíduo precisa seguir trabalhando nas questões reveladas.

5. Não É um Milagre Instantâneo

Ação: Embora a constelação possa trazer alívio imediato, a resolução completa do problema pode requerer tempo e empenho contínuo.

Constelar um problema é um passo significativo para a cura e a transformação, mas é importante lembrar que a verdadeira mudança vem do trabalho constante e do compromisso com o processo.

Que tal iniciar essa jornada?

Ariani Rossi Miranda – Psicanalista Clínica, Grafóloga, Consteladora Sistêmica e Gestora de Recursos Humanos. 55 19 99149 1857/@ariani.rossi

O conceito de “holding familiar” e “sucessão patrimonial”

Esses conceitos estão relacionados com a gestão e a organização dos bens e ativos de uma família, visando a eficiência na administração e na transmissão desses bens entre gerações. Vamos desmembrar um pouco esses termos:

Holding Familiar: é uma empresa criada para controlar e administrar o patrimônio de uma família, para garantir que a transição do patrimônio ocorra de forma eficiente. Como isso pode funcionar: 1. Planejamento Sucessório Proteção do Patrimônio: Ao criar uma holding familiar, os bens da família (imóveis, investimentos, etc.) são transferidos para a holding. Isso facilita a sucessão e protege o patrimônio familiar contra possíveis credores ou problemas pessoais dos herdeiros. Evita Inventário: A transferência de bens e a administração pela holding podem evitar o processo de inventário, que pode ser demorado e custoso, além de reduzir a carga tributária relacionada à transferência de patrimônio. 2. Economia de Impostos Distribuição de Lucros: Ao invés de distribuir os lucros diretamente para os sócios (que pode ser tributado de forma significativa), a holding pode distribuir os lucros de forma mais eficiente, aproveitando isenções e benefícios fiscais. Benefícios do Simples Nacional: Dependendo do tipo de atividade, a holding pode optar pelo regime do Simples Nacional, que tem alíquotas menores comparado ao lucro real ou presumido. Imposto de Renda: A holding pode facilitar o planejamento tributário, permitindo a compensação de prejuízos e a utilização de benefícios fiscais, reduzindo o imposto de renda da pessoa física dos sócios. 3. Redução de Custos com ITCMD e ITBI Doações e Transferências: Bens transferidos via doações para a holding podem ser feitos com isenção ou redução de ITCMD (Imposto sobre Transmissão Causa Mortis e Doação), dependendo da legislação estadual. ITBI (Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis): Em algumas situações, a transferência de bens para uma holding não incide ITBI, dependendo do estado e do enquadramento legal. 4. Planejamento Patrimonial Segregação de Ativos: A holding permite a segregação de ativos familiares em diferentes sociedades, o que pode ser vantajoso para a gestão de riscos e para fins de planejamento sucessório e tributário. 5. Ganho de Capital Venda de Ativos: A venda de ativos através da holding pode ser estruturada para minimizar o impacto fiscal, especialmente em relação ao ganho de capital, utilizando regimes tributários mais favoráveis.

Flávia Thais de Genaro Machado de Campos é advogada especialista em direito tributário, pós-graduada em Direito do Consumidor e especialista em Gestão Trabalhista e Previdenciária.

Notícia em Destaque da Semana

DIVULGAÇÃO



BRASIL

MPF aciona justiça para contratação de brigadistas contra incêndios

O Ministério Público Federal (MPF) ingressou com uma Ação Civil Pública contra a União, pedindo a liberação urgente de verbas para a contratação de brigadistas. De acordo com o órgão, no

último dia 22 de agosto foi expedida uma recomendação para a contratação de mais de 450 brigadistas e disponibilidade de aeronaves para combate aos incêndios na Região Norte.

PREVISÃO DO TEMPO

FONTE: CLIMA TEMPO

SÁB	DOM	SEG
MÁX 35	MÁX 37	MÁX 36
MIN 16	MIN 21	MIN 20
Sol com algumas nuvens o longo do dia. Noite de céu limpo.	Sol o dia todo com algumas nuvens à tarde. Noite estrelada.	Sol com algumas nuvens durante o dia. À noite o céu fica com muitas nuvens, mas não chove.

UTILIDADE PÚBLICA
Telefones importantes

Guarda Municipal

Base administrativa – GCM: Rua Fagundes Varela, 71
Jd. Três Marias – Salto/SP – CEP 13.320-530
Telefone: (11) 4029-5024 / (11) 4028-6666 - E-mail: g.c.m@salto.sp.gov.br
Horário de funcionamento: Segunda a Sexta, das 8h às 12h e das 13h às 17h.

Base Operacional – GCM: Rua Fagundes Varela, 71 – Jd Três Marias – Salto/SP – CEP 13.320-530E-mail: g.c.m@salto.sp.gov.br

Corregedoria – GCM: Avenida Tranquillo Gianini, 861 – Distrito Industrial – Salto/SP – CEP 13.329-600 – Telefone: (11) 4602-8500
Horário de funcionamento: Segunda a Sexta-feira, das 8h às 12h e das 13h às 17h.

Corpo de Bombeiros - 193

Rua Doutor Henrique Viscardi, 731, Centro Salto – SP.
Telefone: (11) 4029-5081 ou 193

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE **SALTO**



PORTAL E EDITORA MAIS EXPRESSÃO LTDA - ME
CNPJ – 15.139.895/0001-17
Uma empresa do Grupo Mais Expressão



Diretor geral: Alan de Santi
Diretor comercial: Cleiton Manzato
Jornalista responsável: Flávia Girardi (MTB 47.177)
Tiragem: 7.000 exemplares
Circulação: Salto/SP

Os textos e artigos assinados não expressam necessariamente a opinião do jornal e são de inteira responsabilidade de seus autores. Para anunciar no Jornal Mais Expressão envie e-mail: anuncio@maiseexpressao.com.br e para sugestão, reclamação ou crítica, e-mail: redacao@maiseexpressao.com.br, Whatsapp: (19) 99895-4296 (Redação), ou pelo correio: Av. Conceição, 227 - Vl. Castelo Branco - CEP 13338-165 - In-daibatuba/SP. As mensagens devem conter nome completo, endereço e telefone.

Fones: (19) 2516-0001 / 2516-4401 / Whatsapp: (19) 98133-0840



Baixa representatividade feminina na política reflete desafios nacionais

Mesmo representando a maioria da população, poucas mulheres ocupam cargos eletivos

DA REDAÇÃO

redacao@maieexpressao.com.br

Em Salto, a presença feminina na política tem sido historicamente baixa, refletindo um cenário de sub-representação que é comum em todo o Brasil. Apesar das mulheres constituírem mais de 50% da população, a cidade não conta com nenhuma representante feminina na atual gestão municipal, tanto no Legislativo quanto no Executivo. No último pleito municipal de 2020, Salto foi uma das 101 cidades do Estado de São Paulo que não elegeram nenhuma mulher para a Câmara de Vereadores.

Desde 2016, quando Luzia Vidal e Dra. Rosana Costa Pinto eram as únicas vereadoras e Jussara Vilaça ocupava o cargo de vice-prefeita, Salto não tem uma mulher em sua gestão mu-

nicipal. Esse dado destaca a dificuldade das mulheres em conquistar espaço na política local, mesmo com avanços pontuais em número de candidaturas.

Para as eleições de 2024, 81 mulheres estão disputando uma vaga na Câmara de Vereadores, representando 35% do total de candidatos. A faixa etária predominante entre as candidatas é de mulheres entre 45 e 49 anos. Embora esse percentual seja ligeiramente superior à média nacional e estadual, ambas com 34% de candidaturas femininas, ele não indica um avanço real em termos de representatividade. Proporcionalmente, a quantidade de mulheres que participam das eleições em Salto permaneceu a mesma de 2020, quando 87 candidatas concorreram, o maior número da história da cidade.

Em termos nacionais, a



DIVULGAÇÃO

Para as eleições de 2024, 81 mulheres estão disputando uma vaga na Câmara

sub-representação das mulheres na política é ainda mais evidente. Nas eleições municipais de 2020, as mulheres representaram apenas 16% dos eleitos para o cargo de vereador em todo o país,

segundo dados do Tribunal Superior Eleitoral (TSE). No Congresso Nacional, as mulheres ocupam cerca de 18% das cadeiras, uma porcentagem muito aquém do ideal para refletir a composição da

população brasileira.

Desde 2000, apenas duas mulheres conseguiram se eleger vereadoras em Salto: Dra. Rosana Costa Pinto, em 2004 e 2012, e Luzia Vidal, também em 2012.

Coligação 'Pra Frente Com Você' quer impugnar candidatura de Geraldo Garcia



Vereador Vinicius Saudino comentou a situação na tribuna

A coligação 'Pra Frente Com Você', liderada pelo atual prefeito e candidato à reeleição, Laerte Sonsin Jr., ingressou com uma Ação de Impugnação na Justiça Eleitoral, solicitando a rejeição do registro de candidatura do ex-prefeito José Geraldo Garcia. A coligação fundamenta sua ação na alegação de que Garcia teve suas contas rejeitadas em 2012, o que, segundo eles, o tornaria inelegível.

O ponto central da ação é que os sucessivos recursos apresentados por José Geraldo Garcia teriam interrompido a contagem do prazo de inelegibilidade, que, na visão da coligação, deveria se estender até 20 de setem-

bro de 2027. Dessa forma, a candidatura do ex-prefeito seria irregular.

Durante sessão na Câmara de Vereadores, o vereador Vinicius Saudino ressaltou a relevância do tema: "A própria defesa dele admite que ele estaria inelegível até dezembro, mas argumenta que, se for eleito e tomar posse, o prazo já terá expirado. Como se permite que um candidato inelegível possa registrar sua candidatura?"

Em resposta à ação, a assessoria do ex-prefeito emitiu a seguinte nota: "recebemos com muita tranquilidade a impugnação apresentada contra minha candidatura, assim como a fala na tribuna na última sessão da câmara. Ire-

mos apresentar nossa defesa no tempo e modo devidos e não vemos qualquer possibilidade de que essa ação prospere. Todos os processos, decisões judiciais e o tempo decorrido já foram analisados anteriormente, comprovando a total lisura e cabimento da candidatura que lidero, sem qualquer possibilidade de inelegibilidade. O temor de nossos adversários diante da força de nosso grupo, de nossa liderança e da nossa iminente vitória faz com que sejam difundidas notícias inverídicas, com o intuito de confundir o eleitor e tirar o foco do que realmente importa: nossa capacidade de administrar Salto da melhor forma possível".

BLAKK

PREMIUM & OUTLET

Móveis de alto padrão, luxo e sofisticação

(15) 98131-0304

Av. João Ambiel, 1220, Indaiatuba-SP



A partir de
R\$ 5.960,00**

Sofa* Blakk living 2,40

*Imagem ilustrativa com sofá de 3,20 **Promoção válida até 31/12/2024 ou até durar o estoque

Fiesp eleva projeção de crescimento do PIB para 2,7%, impulsionada por surpresas positivas

O desempenho foi puxado pelo mercado de trabalho, que continua a influenciar a economia

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

A Federação das Indústrias de São Paulo (Fiesp) revisou para cima a projeção de crescimento do Produto Interno Bruto (PIB) do Brasil em 2024, elevando a estimativa de 2,2% para 2,7%. Esse ajuste foi motivado pelas surpresas positivas observadas na atividade econômica durante o primeiro semestre, refletidas principalmente no crescimento de 1,4% do PIB no segundo trimestre do ano, acima da expectativa inicial da Fiesp (+1,0%) e da mediana das previsões do mercado (+0,9%).

Esse desempenho foi puxado pelo forte dinamismo do mercado de trabalho, que continua a influenciar positivamente o cenário econômico. A Fiesp destacou que o aumento real dos salários, com crescimento de 5,8% no rendimento médio do trabalho em junho de 2024 em comparação com o mesmo período do ano anterior, tem sido um dos principais fatores desse crescimento.

Além disso, a renda das famílias tem sido impulsionada por diversos fatores, como as transferências governamentais via benefícios de assistência e previdência social, a elevação real do salário-mínimo e o pagamento de precatórios. Outro fator importante foi a antecipação do pagamento do 13º salário para aposentados, pensionistas e beneficiários de auxílios previdenciários do INSS, que potencializou a renda no segundo trimestre. Estima-se que a massa salarial ampliada tenha crescido cerca de 11% em termos reais no período, em comparação com o mes-



Para o segundo semestre, a Fiesp espera uma acomodação na economia

mo trimestre do ano anterior.

Na análise setorial, o PIB do segundo trimestre apresentou destaques positivos tanto do lado da oferta quanto da demanda. No lado da oferta, o setor de serviços cresceu 1,0%, e a indústria geral avançou 1,8%, com destaque para a indústria de transformação, que teve um crescimento significativo de 1,8% no trimestre, intensificando a alta observada no trimestre anterior (+0,9%). Por outro lado, o setor agropecuário recuou 2,3% no período.

Do lado da demanda, o consumo das famílias cresceu 1,3%, sustentado pelo mercado de trabalho aquecido e pelo aumento da renda. A formação bruta de capital fixo, que reflete os investimentos na economia, também se expandiu, com um crescimento de 2,1%, em um contexto de retomada na categoria de bens de capital.

A Fiesp ressalta que o bom desempenho da indústria de transformação foi favorecido pela melhora nas condições de crédito e pela recuperação

da confiança dos empresários, especialmente no segmento de bens de capital e bens de consumo. No primeiro semestre de 2024, a produção de veículos pesados, como ônibus e caminhões, foi um dos principais impulsionadores desse crescimento, junto com a produção de máquinas, aparelhos e materiais elétricos da chamada "linha branca."

No entanto, a Fiesp alerta para os desafios estruturais enfrentados pelo setor industrial. Apesar de o Nível de Utilização da Capacidade Instalada (NUCI) ter atingido patamares recordes, isso ocorre em um contexto de capacidade instalada deteriorada e reduzida, consequência de uma longa estagnação do estoque de capital desde 2015. Esse processo é reflexo, entre outros fatores, do ambiente econômico adverso que impactou a capacidade de investimento da indústria de transformação.

Para o segundo semestre de 2024, a Fiesp espera uma acomodação na atividade econômica.

ONS aprova medidas para garantir oferta de energia

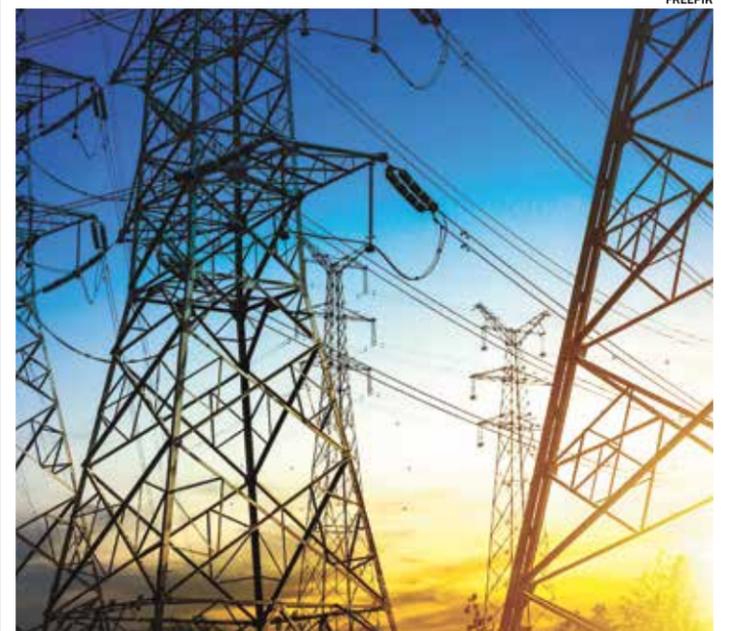
O Operador Nacional do Sistema Elétrico (ONS) aprovou, nesta semana, um conjunto de ações preventivas para assegurar a oferta de energia em todo o país. As medidas foram definidas em resposta à seca nas regiões Norte e Nordeste, estiagem no Sudeste e Centro-Oeste, e às incertezas quanto aos impactos do fenômeno La Niña para os meses de setembro, outubro e novembro, que apontam para chuvas abaixo da média e temperaturas acima do esperado em todo o Brasil.

Essas decisões foram debatidas na 295ª reunião do Comitê de Monitoramento do Setor Elétrico (CMSE), vinculada ao Ministério de Minas e Energia. O ONS projetou, para o período entre setembro e dezembro, uma alta de-

manda por energia e uma redução na geração eólica, o que levou à necessidade de acionar a reserva operativa para atender ao pico de consumo.

Entre as medidas aprovadas está a manutenção do despacho das usinas termelétricas movidas a gás natural visando reduzir o custo total de operação do Sistema Interligado Nacional (SIN), com base nos custos variáveis que serão aprovados pela Agência Nacional de Energia Elétrica (Aneel).

Outra ação importante envolve a operação excepcional do reservatório intermediário da Usina Hidrelétrica de Belo Monte, no Pará, com uma vazão mínima de 100 metros cúbicos por segundo, respeitando as licenças necessárias.



A ONS projeta aumento da demanda entre setembro e dezembro



PRAIA BURGER

Mergulhe nesses sabores!



PRAIA PIZZA



Sabor que apaixona!

Opções também de pizzas veganas e massas sem glúten

PraiaBurgerOficial

Rua Alberto Santos Dumont, 1330 – Cidade Nova

PraiaPizza



MODESTO
MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO

— desde 1994 —

Nossos horários:

De Segunda à Sexta
7:00 às 17:30

Sábado
7:00 às 17:00

Domingo
Fechado



07

Feridos:
7:00 ÀS 12:00



RUA: ANTÔNIO MENINO, Nº48 CARDEAL - ELIAS FAUSTO - SP

[19]3821-2798 **[19]99897-7813**

Salto registra quedas nas taxas de homicídios e alta no combate às drogas

Estatísticas comparativas indicam tendência de redução na violência e criminalidade em Salto

DA REDAÇÃO
redacao@maieexpressao.com.br

Segundo dados divulgados pela Secretaria da Segurança Pública do Estado, Salto apresentou um cenário de melhora na segurança pública ao longo de 2023, com quedas expressivas nos índices de homicídios, roubos e estupros em comparação ao ano anterior. As estatísticas revelam um trabalho contínuo das forças de segurança local, resultando em números que trazem mais tranquilidade para a população.

De acordo com os dados mais recentes, os casos de estupro caíram de 1.117 em 2022 para 1.061 em 2023, uma redução significativa que reflete o impacto das medidas preventivas e de suporte às vítimas. Os homicídios também apresentaram uma queda acentuada, passando de 259 para 162 casos no mesmo período, enquanto

o número de vítimas em homicídios dolosos diminuiu de 274 para 171.

Os roubos em geral também registraram uma redução, com 18.312 ocorrências em 2023, frente às 19.086 do ano anterior. Esse dado indica uma queda de 4% nas ocorrências desse tipo de crime. A redução é ainda mais expressiva no caso de roubo de veículos, que passou de 3.332 para 2.837 casos, consolidando uma queda de 15%.

Por outro lado, as apreensões de entorpecentes subiram de 452 para 499 ocorrências, um aumento de 10%, evidenciando a intensificação das operações de combate ao tráfico de drogas na região. Este aumento é reflexo de uma ação mais incisiva das forças de segurança no enfrentamento ao tráfico, que tem resultado em maior número de drogas retiradas das ruas e um impacto direto na segurança local.



DIVULGAÇÃO

Os roubos em geral também registraram uma redução de 4%

Outro ponto positivo foi o crescimento no número de prisões efetuadas em Salto, que subiu de 13.145 em 2022 para 13.246 em 2023, indicando uma maior eficiência na resposta às atividades criminosas e no cumprimento de mandados de prisão.

Esses dados reforçam

a tendência observada em todo o interior do estado de São Paulo, onde, de acordo com a Secretaria de Segurança Pública (SSP), houve uma queda de 20% nos roubos em geral e um aumento de 56% nas apreensões de drogas, tornando 2023 um ano de avanços significati-

vos na segurança pública.

Salto demonstra que, apesar de enfrentar desafios, as políticas de segurança estão avançando, proporcionando maior proteção à população e combatendo de forma efetiva as ameaças representadas pelo tráfico de drogas e outros crimes violentos.

Novos começos e novas oportunidades te esperam neste novo mês!

Na Klox Incorporadora, acreditamos que cada novo mês é uma chance para começar algo grandioso. Se você está buscando o lugar perfeito para construir seu futuro, **Setembro é o momento ideal para explorar nossas oportunidades em loteamentos.**

Descubra as nossas ofertas: Conheça nossos projetos e encontre o terreno dos seus sonhos com condições especiais que preparamos para você.

Invista com confiança: Oferecemos empreendimentos com localização privilegiada, infraestrutura de qualidade e potencial de valorização.

Realize seu sonho: Seja para a casa própria, investimento ou um novo projeto, nossos especialistas estão prontos para ajudar você a encontrar a solução ideal.

Aproveite as oportunidades que o novo mês traz e faça de 2024 o ano da realização dos seus sonhos. Entre em contato conosco e descubra como podemos ajudar a concretizar seus objetivos imobiliários!



Transformando
sonhos em realidade.



Visite nosso site
e saiba mais

(19) 2516-1100

@kloxincorporadora

Salto ganha mais segurança e mobilidade com mudanças da Nova Raposo Tavares

Projeto trará mais segurança e mobilidade, com a implementação de vias marginais e ciclovias

DA REDAÇÃO
redacao@maieexpressao.com.br

O projeto de reconfiguração da Rodovia Raposo Tavares trará significativos benefícios para a cidade de Salto e a região, com a implementação de 43 quilômetros de vias marginais contínuas ao longo do trecho urbano entre São Paulo e Cotia. Essa intervenção, que faz parte do Lote Nova Raposo, visa melhorar a fluidez do tráfego e aumentar a segurança para motoristas, pedestres e ciclistas.

As vias marginais permitirão uma separação mais eficiente entre o tráfego local e o de longa distância, reduzindo o número de acidentes causados pelas frequentes entradas e saídas de veículos. Isso será especialmente relevante para os moradores de Salto, que frequentemente



A cidade de Salto, assim como outras 16 cidades que fazem parte do projeto Rota Sorocabana

te utilizam a rodovia para se deslocar para outras cidades da Região Metropolitana.

Investimentos

Além das marginais, o projeto inclui a realocação dos pontos de ônibus para áreas mais seguras nas vias marginais, com a criação

de faixas exclusivas para transporte coletivo. Essas mudanças serão coordenadas em conjunto com as prefeituras locais, incluindo Salto, garantindo que as novas infraestruturas atendam às necessidades de mobilidade urbana.

A segurança também será reforçada com a instalação de novas alças de ligação em pontos estratégicos, como na Avenida São Camilo (Granja Viana) e Avenida Escola Politécnica. Além disso, haverá a implantação de iluminação nos trechos urbanos e monitoramento por câmeras com identificação automática de acidentes.

Outro destaque é que as vias marginais servirão como uma rota alternativa sem pedágio, já que apenas as pistas expressas estarão sujeitas à cobrança de tarifas, calculadas por quilômetro percorrido.

O projeto do Lote Nova Raposo faz parte do Programa de Parcerias e Investimentos do Estado de São Paulo (PPI-SP), uma iniciativa que visa impulsionar o desenvolvimento socioeconômico, tecnológico e ambiental na região.

Com foco em áreas como rodovias e mobilidade, o PPI-SP está coordenando um dos maiores programas de investimentos com a iniciativa privada na história do estado, beneficiando diretamente municípios como Salto.

Benefícios para ciclistas

A reconfiguração da Nova Raposo Tavares também trará melhorias significativas para os ciclistas. Os editais de concessão rodoviária preveem a implantação e revitalização de 46,42 quilômetros de infraestrutura cicloviária, incluindo novas ciclovias e ciclofaixas, além de melhorias nas ciclovias já existentes.

A cidade de Salto, assim como outras 16 cidades que fazem parte do projeto Rota Sorocabana, será diretamente beneficiada por essas intervenções. Com essas melhorias, espera-se que a mobilidade e a segurança no trânsito sejam significativamente aprimoradas, trazendo maior qualidade de vida para os moradores e incentivando o uso de transportes alternativos e sustentáveis.

TSE divulga limite de gastos para campanha eleitoral 2024 em Salto

O Tribunal Superior Eleitoral (TSE) divulgou os limites de gastos para as campanhas eleitorais de 2024, estabelecendo os valores máximos que candidatos a prefeito e vereador poderão investir durante o período eleitoral. Em Salto, os candidatos à prefeitura terão um limite de gastos de R\$ 717.627,77, enquanto os candidatos a vereador poderão gastar até R\$ 79.612,82.

Esses valores determinam o teto de despesas que cada candidato pode realizar durante a campanha, abrangendo custos como publicidade, materiais de campanha, eventos, transporte, entre outros. O objetivo é garantir uma disputa eleitoral mais equilibrada, evitando disparidades excessivas entre os candidatos e promovendo maior transparência no processo eleitoral.

Os limites estabelecidos pelo TSE são baseados em um cálculo que considera os gastos das eleições anteriores, ajustados pela inflação. Em 2024, os candidatos deverão seguir rigorosamente essas diretrizes, uma vez que o descumprimento dos limites pode resultar em sanções, incluindo multas e a impugnação da candidatura.

O acompanhamento das despesas será realizado pelo TSE por meio da prestação de contas, que cada candidato deve submeter ao tribunal



Serão de 46,42 quilômetros de infraestrutura cicloviária

MÁXIMA PERFORMANCE PARA SUA OBRA
**SERVIÇOS AINDA MAIS EFICIENTES
COM A MINIESCAVADEIRA SV100!**

- ✓ Precisão superior
- ✓ Versatilidade inigualável
- ✓ Fácil acesso à qualquer espaço

CREA 5070913012



GRUPO
ALPS
FUNDAÇÕES

(19) 3834-2120

www.grupoalps.com.br

Senac Salto inicia ensino médio técnico com foco em administração em 2025

Inscrições começam em 12 de setembro; mais de metade das vagas serão 100% gratuitas



DIVULGAÇÃO

O curso também incluirá conteúdos voltados para gestão empresarial

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

A partir de 2025, o Senac Salto oferecerá o Ensino Médio Técnico, com inscrições abertas a partir do dia 12 de setembro, às 12h. Serão disponibilizadas duas turmas do Ensino Médio integradas ao curso Técnico em Administração. Mais da

metade das vagas serão destinadas a bolsas de estudo 100% gratuitas, voltadas para candidatos com renda familiar per capita de até dois salários mínimos federais. As inscrições serão realizadas online, pelo site do Senac.

Os alunos matriculados no Ensino Médio Técnico em Administração terão uma formação completa,

estudando linguagens, matemática, ciências da natureza e suas tecnologias, além de ciências humanas e sociais aplicadas. O curso também incluirá conteúdos voltados para gestão empresarial, marketing, logística, finanças, recursos humanos e planejamento estratégico, preparando os estudantes para o mercado de trabalho.

Qualifica SP oferece cursos profissionalizantes gratuitos

O programa Qualifica SP, realizado pelo Governo do Estado de São Paulo, está com vagas em aberto para três cursos gratuitos profissionalizantes: Assistente Administrativo, Assistente Contábil de Crédito e Cobrança e Atendimento para Delivery. Os interessados devem se inscrever através do site, até o dia 22 de setembro.

Os cursos serão oferecidos de forma online e para participar é preciso ser alfabetizado, ser maior de 16 anos e residir no Estado de São Paulo. Todos os cursos possuem duração de 60 horas e emitirão um certificado de conclusão.

Assistente Administrativo: Ao todo, são 660 vagas e o objetivo do curso é capacitar o aluno para realizar atividades de rotinas admi-

nistrativas, organização de documentos e apoio logístico no ambiente de trabalho da empresa, de acordo com normas e procedimentos técnicos de qualidade.

Assistente Contábil de Crédito e Cobrança: São 420 vagas disponíveis para o aluno aprender a preparar os documentos necessários à análise de crédito, usando procedimentos cadastrais, assim como noções de análise da capacidade de pagamento dos clientes e execução dos processos de cobranças de inadimplentes, amigáveis ou judiciais.

Atendimento para Delivery: São 600 vagas disponíveis para ensinar sobre conceito de Delivery Segurança em tempos de Covid-19, administração do tempo, ética e postura corporal no trabalho

A Boutique de **Revestimentos Naturais** em Indaiatuba

Torne o seu ambiente externo ainda mais belo com a pedra ferro

Entregas em até 4 dias

Modernidade, sofisticação e luxo

☎ (19) 99414-7755 📷 rose.pedras

Av. Visconde de Indaiatuba, 361 – Vila Vitória I, Indaiatuba

Desfrute bons momentos aqui no Tuia

☎ (19) 99483-2821 📷 📌 tuiaarmazem

Rodovia João Ceccon, 370 - Bela Vista Indaiatuba/SP

Setembro Amarelo: cuidado redobrado com a saúde mental das mães atípicas

Pesquisa mostra que mães de crianças atípicas enfrentam um desgaste emocional 22% maior

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

No próximo dia 10 de setembro, comemora-se o Dia Mundial de Prevenção ao Suicídio. A data tem como objetivo conscientizar a população sobre o tema e, durante todo o mês, a campanha Setembro Amarelo atua como um reforço.

Em 2024, o lema é “Se precisar, peça ajuda!” e diversas ações estão sendo desenvolvidas para lembrar a importância desse tema. Contudo, é necessário dar uma atenção ainda maior às mães de pessoas autistas, atípicas. “É fundamental falar, cuidar e apoiar as mães atípicas, que enfrentam desafios únicos e intensos ao cuidar de filhos com neurodivergências, que leva há uma carga emocional e psicológica significativa”, comenta Tatiana Serra, analista de Comportamento e Neuropsicóloga pela USP e CEO do Direcional – Centro de Saúde em ABA.

A B2Mamy e a Kiddle

Pass publicaram recentemente a primeira pesquisa sobre Burnout Parental realizada no Brasil. O levantamento apresenta dados alarmantes sobre a saúde mental das mães em diferentes contextos, incluindo as mães atípicas. A pesquisa mostra que mães de filhos com deficiência intelectual, como TEA e TDAH, enfrentam um desgaste emocional 22% maior.

As mães atípicas frequentemente enfrentam questões sociais, falta de apoio e sobrecarga de responsabilidades, o que pode aumentar o risco de depressão e pensamentos suicidas. “É essencial que ofereçamos recursos de apoio adequados para ajudá-las a enfrentar essas adversidades e promover saúde mental e bem-estar. Na minha clínica, temos um olhar diferenciado para essas mulheres, com foco em autocuidado, apoio, carinho e abertura”, pontua Tatiana.

Estudos apontam que pais e mães de pessoas com autismo, vivem um nível de estresse equiparado a



Mães de pessoas autistas têm nível de estresse mais alto que os pais

soldados combatentes de guerra. Outro estudo indica que o estresse parental reduz a eficácia das intervenções. Outros estudos apontam, a dificuldade de adesão das mães/pais ao tratamento. Indicam ainda, que as mães de pessoas autistas têm nível de estresse mais alto que os pais são maiores que famílias de crianças com Deficiência

Intelectual e Síndrome de Down. Foi identificado ainda, que o estresse parental, tem relação com a redução ou limitação a atividades de interesse de cada responsável. “Dessa forma, criamos o Projeto “Cuidado Ampliado” que visa oferecer atendimento estendido tanto para os pais, quanto para os irmãos e avós dos clientes

atendidos no Direcional, com psicoterapia, rodas de conversas e acolhimento, oficinas, treinamentos, palestras, avaliação diagnóstica, SpaceCare e espera assistida com a finalidade de ampliar os cuidados para as necessidades específicas de cada indivíduo atendido, visando a melhoria da sua qualidade de vida”, finaliza.

Fila para transplantes de córnea quase triplica no país em 10 anos

DIVULGAÇÃO



A Região Sudeste é a que concentra o maior número de pessoas na fila

O número de pacientes à espera de um transplante de córnea no Brasil quase triplicou nos últimos dez anos, saltando de 10.734 em 2014 para 28.937 em junho de 2024.

Os estados de São Paulo, Rio de Janeiro e Minas Gerais lideram esse ranking, somando aproximadamente 12,5 mil pessoas na fila. Essas informações foram divulgadas nesta segunda-feira (2) pelo Conselho Brasileiro de Oftalmologia (CBO).

Segundo o CBO, a pan-

demia de covid-19 teve um impacto substancial nos procedimentos eletivos, incluindo os transplantes de córnea.

Em 2020, ano marcado pelo auge da pandemia, houve o aumento mais significativo na fila de espera: de 12.212 pacientes em 2019 para 16.337 em 2020, um crescimento de 33%.

Nos anos subsequentes, a lista continuou a se expandir, chegando a 20.134 em 2021, 23.946 em 2022, e 26.905 em 2023.

Os dados abrangem tanto

o Sistema Único de Saúde (SUS) quanto as redes privada e suplementar.

Além da suspensão temporária das cirurgias eletivas durante a pandemia, o CBO apontou outros fatores que contribuíram para o aumento da fila de espera, como a insuficiência de doadores e desafios na gestão dos transplantes.

Entre 2014 e junho de 2024, um total de 146.534 pacientes conseguiram realizar o transplante de córnea no Brasil



PORTARIA DE QUALIDADE

No Grupo Bio, garantimos excelência em portaria com monitoramento 24 horas e profissionais qualificados

WWW.OGRUPOBIO.COM.BR



LIGUE: (19) 3017-5030

Grupo Bio bio-serviços-especializados

Rua Voluntário João dos Santos, 745, Jardim Pau Preto

Salto faz primeira clínica de futsal gratuita para treinadores e educadores físicos

Evento, que acontece em 29 de setembro, contará com palestras de renomados treinadores

FLÁVIA GIRARDI
redacao@maiseexpressao.com.br

A Secretária de Esportes de Salto promove no dia 29 de

setembro a primeira clínica de futsal da cidade, voltada para treinadores, professores, e estudantes de Educação Física. A participação é gratuita.

Entre os palestrantes confirmados estão Gustavo Passos, do Corinthians, eleito o melhor treinador da Copa do Mundo de Futsal sub-19, e Lucas Rafael de Castro Bettone, treinador das categorias sub-12 e sub-18 da Associação Desportiva Indaiatuba.

O evento será dividido em dois períodos: pela manhã, a parte teórica ocorrerá na Sala Paulo Freire, enquanto à tarde, as atividades práticas serão realizadas no Centro Esportivo João Luiz Guarda.

Os interessados devem se inscrever pelo e-mail sec.esportes@salto.sp.gov.br, informando nome, telefone de contato e endereço. A doação de um litro de leite é solicitada como contribuição. Serão oferecidas 80 vagas.

Para mais informações, entre em contato pelo telefone ou WhatsApp (11) 97104-1351.

Ituano luta, mas sofre derrota contra o Sport no Recife

O Ituano chegou a Recife com expectativas positivas para manter o bom retrospecto recente contra o Sport, que incluía três vitórias e um empate nos últimos dois anos. Em sua primeira partida na Arena de Pernambuco, sexto estádio da Copa de 2014 que a equipe visita, o Ituano começou com o pé direito: com apenas 53 segundos de jogo, José Aldo abriu o placar com um golaço após um passe preciso de Thony Anderson. No entanto, a vantagem durou pouco, pois o Sport empatou menos de 10 minutos depois.

A partida seguiu equilibrada e perigosa para ambos os lados, com chances reais para os dois times. Aos 23 minutos do segundo tempo, um pênalti a favor

do Sport virou o jogo, e a equipe pernambucana ampliou a vantagem aos 40 minutos, fechando o placar em 3x1. Mesmo assim, o Ituano não desistiu. No final da partida, o estreante Alvaro aproveitou um erro da defesa adversária para diminuir a diferença, marcando seu primeiro gol pelo clube. Apesar do esforço nos minutos finais, o Ituano não conseguiu evitar a derrota.

Com essa derrota, o Ituano perdeu uma posição na tabela e agora está um ponto atrás do Brusque, que empatou contra o Operário. No entanto, Alvaro, confiante após marcar em sua estreia, acredita na recuperação no próximo sábado, quando o Ituano enfrentará o Mirassol.

DIVULGAÇÃO



Serão oferecidas 80 vagas para os interessados em participar

Em Salto
pensou em
tintas, pensou
Tamandaré
Tintas!



EM SALTO, ESTAMOS AQUI
Rua Nove de Julho, 1426
Fone: (11) 4029-1401 / 4029-1395

Tamandaré
Tintas

Muito além da sua casa

Suvinil

LOJAS TAMBÉM EM:
INDAIATUBA | ELIAS FAUSTO
ITU | VINHEDO

Confira os endereços em nosso site:
tamandaretintas.com.br

21º Encontro Latino-Americano de Danças acontece em Salto neste sábado

Festival reúne escolas e companhias de dança para apresentações competitivas

DA REDAÇÃO
redacao@maiseexpressao.com.br

No dia 7 de setembro, às 17h30, o Teatro Palma de Ouro, localizado na Rua Prudente de Moraes, 580, em Salto, será palco do 21º Encontro Latino-Americano de Danças. O evento contará com apresentações de coreografias que serão avaliadas por um júri especializado durante dois dias de mostras competitivas.

O festival reunirá escolas e companhias de dança de diversas cidades, incluindo Ribeirão Preto, Laranjal Paulista, Uberlândia, Pira-

cicaba, Campinas, Paulínia, Ilhabela, Sorocaba, Indaiatuba, São Roque, São Paulo, Itu e Salto, oferecendo um espetáculo de diversidade cultural e artística.

Os ingressos para o evento estão disponíveis através do número (11) 98873-4018.

Além do encontro de dança, o Teatro Palma de Ouro também sediará no dia 14 de setembro o espetáculo musical “A Bela e a Fera”. A produção, que inclui 15 cantores/atores, bailarinos, e mais de 80 figurinos, será cantada ao vivo. Com classificação livre, os ingressos podem ser adquiridos pelo site www.guicheweb.com.br



O musical “A Bela e a Fera” será exibido no próximo dia 14

Exposição do artista Flávio Pretti acontece no museu de Salto até 31

DIVULGAÇÃO



O artista era conhecido como mestre da pintura expressionista do Brasil

Desde o dia 1º de setembro, o Museu de Salto, localizado na Rua José Galvão, 104, recebe a exposição do renomado artista Flávio Pretti, cuja carreira deixou um legado significativo na arte brasileira. A exposição, que segue até 31 de setembro, celebra a trajetória de Pretti, conhecido por suas obras em azulejos que adornam a entrada da Ponte Pênsil, incluindo o icônico painel “Homens que Construíram Esta Cidade”, criado em 1960.

Nascido em Salto em 7 de setembro de 1909, Flávio Pretti demonstrou desde cedo um talento extraordinário para a arte, utilizando carvão para desenhar nas calçadas da cidade. Esse dom o levou a trabalhar na sessão de desenhos da fábrica de tecidos Brasital, e posteriormente em São Paulo e no Rio de Janeiro, onde atuou em importantes indústrias como

as Matarazzo e a Companhia América Fabril.

Durante sua carreira, Pretti não apenas desenvolveu padronagens de tecidos, mas também aprofundou seus estudos na Escola Nacional de Belas Artes, no Rio de Janeiro. Em 1940, de volta a São Paulo, ele fundou o atelier “Publicidade Flavis” e passou a se dedicar à ilustração de livros, criação de joias, e à exposição de suas pinturas. Ele também colaborou com a produção de ilustrações para o livro “O Caminho Suave,” um instrumento de alfabetização amplamente utilizado no Brasil.

Pretti foi agraciado com vários títulos ao longo de sua vida, incluindo o título de Cidadão Emérito em 1992, como reconhecimento por sua contribuição à cultura e à arte. Suas obras, especialmente os painéis de azulejos em locais como o Memorial do Rio Tietê e o Ginásio Mu-

nicipal de Esportes, continuam a embelezar e enriquecer a paisagem de Salto.

O painel “Homens que Construíram Esta Cidade,” que retrata um indígena, um negro, um bandeirante, um padre, um agricultor, e um industrial, é uma das peças mais emblemáticas de Pretti, homenageando os grupos sociais que desempenharam papéis cruciais na construção da cidade de Salto. Outros painéis, como “Imigração”, “Ciência”, “Caça e Pesca”, “Indústria”, “Agricultura” e “Arte”, também fazem parte do seu legado e podem ser apreciados na exposição.

Flávio Pretti, lembrado carinhosamente como o “mestre da pintura expressionista do Brasil,” faleceu em 31 de maio de 1996, aos 86 anos, deixando um legado artístico que continua a inspirar e a encantar os apreciadores da arte.

Trevizan
ARQUITETURA

19 99772-2933

Transformando seus sonhos, do papel para a realidade!
- Arq. Rozimeire Trevizan

Construção - Projetos - Design de Interiores - Administração

[@trevizanarquitetura](https://www.instagram.com/trevizanarquitetura)

Quinzena do CONSUMIDOR

Cursos ON LINE

mensais de:

R\$ 359,00*

*material incluso.

YÁZIGI
VOCÊ CIDADÃO DO MUNDO

(19) 3394-0035

yazigiindaiatuba.com.br

32º Prêmio Moutonnée de Poesia tem inscrições abertas até 11 de setembro

Este ano o prêmio explora o tema “Natureza, qual é a tua?” e busca revelar novos talentos literários

DA REDAÇÃO

redacao@maiseexpressao.com.br

A Prefeitura da Estância Turística de Salto, em parceria com a Academia Saltense de Letras, está com inscrições abertas para a 32ª edição do Prêmio Moutonnée de Poesia. Este tradicional concurso, que acontece desde 1992, visa estimular a criação poética, valorizar e divulgar a poesia, além de promover o surgimento de novos talentos.

A temática deste ano, “Natureza, qual é a tua?”, convida os participantes a refletirem sobre a essência da natureza em um mundo em constante transformação. A proposta é explorar o que resta da nossa essência natural em meio às mudanças rápidas e como podemos

garantir que o natural ainda esteja presente em nós.

O concurso está dividido em duas categorias:

Juvenil: para jovens de 14 a 17 anos.

Adulto: para participantes a partir de 18 anos.

Inscrições

As inscrições são gratuitas e podem ser realizadas até às 23h59 do dia 11 de setembro de 2024, exclusivamente através do site oficial <https://premio-moutonnec-de-poesia.salto.sp.gov.br/>. Os participantes devem preencher o formulário com seus dados pessoais e submeter um único poema, escrito em Língua Portuguesa, com até 1000 caracteres.

Premiação

Os cinco primeiros colocados em cada categoria serão premiados. Na categoria

adulto, o primeiro colocado receberá um prêmio de R\$ 5.000,00, além de troféu e certificado. Já na categoria juvenil, o vencedor será contemplado com uma seleção de livros e certificado. Além disso, as 40 melhores poesias das edições de 2024 e 2025 serão publicadas em uma antologia impressa, que será lançada no próximo ano.

As poesias inscritas serão avaliadas por uma comissão julgadora composta por profissionais da área de Literatura e membros da Academia Saltense de Letras. Os vencedores serão anunciados a partir do dia 25 de novembro de 2024, com uma cerimônia de premiação prevista para o dia 23 de novembro de 2024, na Biblioteca Municipal de Salto.



A proposta é explorar o que resta da essência natural em meio às mudanças

Lançamento da HQ de escritora saltense será no dia 23 de setembro



Anna Osta participará de um bate-papo com os estudantes

No dia 23 de setembro, o Colégio Ceunsp em Salto será palco de um evento especial para os fãs de quadrinhos e literatura juvenil. A escritora saltense Anna Osta participará de um bate-papo com os estudantes e realizará uma sessão de autógrafos de sua nova obra, “Crescer na Terra do Nunca em HQ”. O evento ocorrerá em dois horários: às 9h e às 13h30.

A HQ, que estreia oficialmente na 6ª HQ Fest Indaiatuba no dia 14 de setembro, é uma adaptação do premiado quadrinista Laudo Ferreira, com cores de Thaynan Lana. A versão gráfica do sucesso literário de Anna Osta aborda os desafios e descobertas da adolescência, utilizando a icônica Terra do Nunca como metáfora para o escapismo

juvenil.

Durante o lançamento na HQ Fest, realizado no Shopping Jaraguá em Indaiatuba, o livro estará disponível com 30% de desconto no quiosque da editora Mirarte. Anna Osta e Laudo Ferreira estarão presentes para autógrafos e interação com os fãs, enquanto personagens caracterizados como João, Bel, e Pedro, protagonistas da história, circularão pelo evento, proporcionando uma experiência única aos visitantes.

Além de Anna Osta e Laudo Ferreira, a HQ Fest contará com a presença de mais de 50 artistas renomados, como Pedro Mauro, Lígia Zanella, Marcel Bartholo, e muitos outros. O evento incluirá exposições, painéis, vendas de trabalhos, e um emocionante

concurso de cosplay.

Sobre a Obra

“Crescer na Terra do Nunca em HQ” (Mirarte, 2024) reinterpreta a Terra do Nunca como uma metáfora para os desafios da adolescência, seguindo a jornada de João, um adolescente introspectivo que enfrenta as complexidades do crescimento. A obra oferece uma visão inovadora sobre temas como pressão social, primeiras experiências amorosas, e as ansiedades em relação ao futuro, prometendo encantar leitores de todas as idades.

Após o evento no Colégio Ceunsp, outras sessões de autógrafos e encontros com a autora e o quadrinista estão programadas para celebrar o lançamento da HQ.



ESQUADRO
TOPOGRAFIA



 (19) 99663 1745
 @esquadro_topografia

RETIFICAÇÃO DE ÁREA
REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEL RURAL
DESMEMBRAMENTOS
USUCAPIÃO
REURB
CAR
GEORREFERENCIAMENTO

RUA ARGENTINA, 322
VILA CASTELO BRANCO - INDAIATUBA - SP



**Negócios
Imobiliários**

Cred J-24513

www.z10imoveis.com.br

(19)3894-7078 (19) 98989-9575

Rua XV de Novembro, 2118/2132 - Jd. Dom Bosco - Indaiatuba-SP

VENDA



CA11990 - TERRA MAGNA - Casa térrea com 3 suítes (sendo 1 máster com closet), lavabo, sala de jantar e estar integradas, cozinha planejada, lavanderia planejada, área gourmet integrada com piscina. Acabamentos e marcenaria de primeira linha. Projeto arquitetônico e de iluminação desenvolvidos para um ambiente clean e de altíssima qualidade. O condomínio dispensa apresentação com área de lazer completa incluindo pistas de caminhada em área de preservação e portaria 24h. Localização estratégica, próximo ao Parque do Mirian e dos condomínios de alto padrão de Indaiatuba. Fácil acesso à SP-75 - Viracopos! **R\$ 1.700.000,00. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575.**



CA11976 - CASA CONDOMÍNIO DONA MARIA JOSÉ INDAIATUBA. AT. 305m², AC. 222 m² - 3 suítes sendo a máster com closet planejado, corredor com armários planejados, cozinha planejada com forno elétrico e cooktop, dispensa integrada à cozinha, lavabo completo com espelho e planejado, sala com pé direito alto, escritório com planejados, área gourmet planejada com churrasqueira, e piscina (com preparação para aquecimento), garagem para 6 autos sendo 3 cobertas e com tomada para carro elétrico já instalada, persianas automatizadas com controle remoto nos dormitórios, lavanderia, depósito. Boiler de 600 litros com pressurizador já instalado com aquecimento elétrico e solar, preparação para ar condicionado, infra de fotovoltaica pronta para futura instalação. **R\$ 2.200.000,00. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**



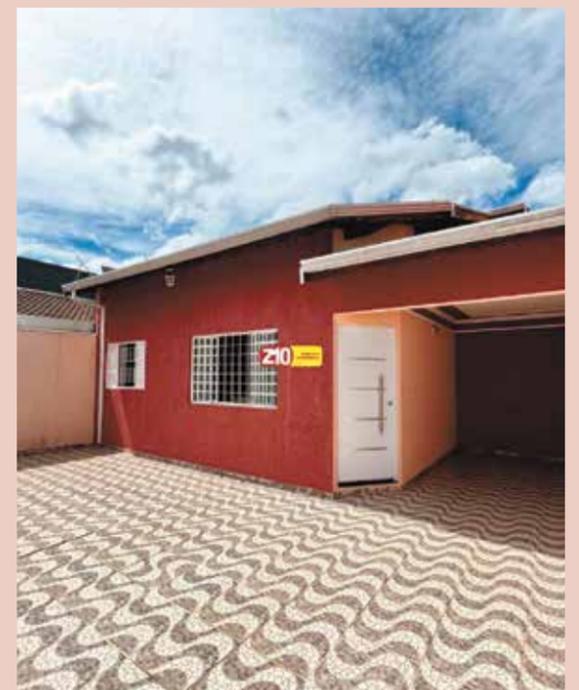
CA11981 SOBRADO A VENDA JARDIM JEQUITIBÁ BEM LOCALIZADO INDAIATUBA SP - AC. 151,54 m² AT. 166,75 m² - 03 dormitórios sendo 1 suíte, sala integrada com uma cozinha prática e funciona, 03 banheiros, 02 vagas para autos, sendo 01 coberta, quintal excelente. **R\$ 620.000,00. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**



CA09446 - CASA JARDIM MORADA DO SOL - EXCELENTE OPORTUNIDADE - AT 125m² AC 140m² - 03 dormitórios, 02 banheiros, sala, cozinha com armários, 02 vaga de garagem, portão eletrônico. Piso superior escritório. Próximo ao parque ecológico. **R\$ 480.000,00. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**



CA12003 - PARQUE BOA ESPERANÇA - AT. 125 m² AC. 110 m² - 3 dormitórios sendo 1 suíte, sala ampla com pé direito de 3,5 metros de altura com detalhes do teto em sanca, cozinha planejada, WC social, área de serviço com churrasqueira, Garagem espaçosa para 2 veículos. **R\$ 830.000,00. CORRETORA LIA - CRECI: 185819 - TEL: 19 99815-6906**



CA11734 - JARDIM MONTE VERDE - AT. .250m² AC.95m² - 3 Dormitórios (sendo 1 suíte), Sala 2 ambientes, WC social, Cozinha, Lavanderia, Edícula, Churrasqueira, Forno de pizza, Quintal e garagem para 4 autos. **R\$ 698.000,00. CORRETORA LIA - CRECI: 185819 - TEL: 19 99815-6906**

VENDA

AP06074 - Jardim Pompéia - AU. 84m² - 03 dormitórios com armários, sendo 1 suíte, sala, cozinha com fogão, máquina de lavar louça, varanda gourmet, 02 vagas de garagem descobertas. Condomínio com área de lazer contendo, piscina, sauna, churrasqueira, academia e playground. **R\$ 3.800,00 + CONDOMINIO+ IPTU. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575**

AP06045- AU. 71m² - EXCELENTE APARTAMENTO EM CONDOMÍNIO FECHADO - RESERVA VISTA VERDE - 03 dormitórios sendo 01 suíte, WC social, cozinha planejada estilo americana, lavanderia, sala com living, sacada, 02 vagas. Espaço gourmet, churrasqueiras, brinquedoteca, fraldário, playground, quadra recreativa, salão de jogos, spa com piscina aquecida, sauna, sala de massagem, espaço fitness, piscinas adulto e infantil. **R\$**

2.600,00 + condomínio + IPTU. CORRETORA LIA - CRECI: 185819 - TEL: 19 99815-6906

AP01099 - VILA GEORGINA - 2 dormitórios (1 suíte) com planejados, sala para 2 ambientes, cozinha planejada, WC social e garagem para 1 auto coberta. Vista para a frente. **R\$ 2.000,00 + COND + IPTU. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575**

AP05799 - EDIFÍCIO ANA MARIA - AU. 67 m² - Apartamento com 2 dormitórios (1 suíte) com planejados, sala ampla, wc social, cozinha planejada com fogão embutido, lavanderia planejada, sacada gourmet envidraçada e garagem para 2 autos. Condomínio com piscina, Academia, Salão de festas e Brinquedoteca. **R\$ 2.500,00 + COND + IPTU. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 98989-9575**

CA11964 - LINDA CASA COM 3 SUÍTES JARDIM MOACYR ARRUDA - 3 Suítes, Wc social, Sala 2 ambientes, Cozinha com pequeno armário, Lavanderia, espaço gourmet com Piscina, 3 Vagas de garagem cobertas. **Localção R\$ 4.500,00 + IPTU. CORRETORA LIA - CRECI: 185819 - TEL: 19 99815-6906**

SL01428 SALÃO COMERCIAL PARA LOCAÇÃO JARDIM MORADA DO SOL INDAIATUBA SP - AU 225,00 m² - 2 banheiros, vagas para estacionamento em frente na avenida. Localização privilegiada, este imóvel oferece fácil acesso e visibilidade para potenciais cliente. **R\$ 6.380,00 + IPTU. CORRETORA VILMA - CRECI: 136124 - TEL: (19) 99712-0636.**