

## Elias Fausto busca estratégias para acelerar o crescimento econômico

Cidade foi sede de encontro com a presença do Sec. de Desenvolvimento do Estado **Pág. A5**



DIVULGAÇÃO

**Domingueira Flashback:** evento gratuito na Concha Acústica de Cardeal promete animar o público com diversos hits **Pág. A4**



### Nova edição da Casa & Design já está disponível

A edição 90 da Casa & Design, publicação do Grupo Mais Expressão, já pode ser baixada gratuitamente. Nesta edição, a revista destaca a arquitetura e o design como ferramentas de transformação social e humana. **Pág. A3**



DIVULGAÇÃO

**Monte Mor:** Palmeiras seleciona novos jogadores para a equipe do time de base **Pág. A6**

### Saúde faz ação contra tuberculose em Capivari

Cidade organiza neste mês a campanha de busca ativa dos sintomáticos respiratórios, com intuito de melhor atender à população que possivelmente pode apresentar sintomas de tuberculose. A ação vai até o dia 31 para as pessoas que estão com tosse há mais de duas semanas, além de solicitar exames específicos. **Pág. A11**

### Rafard abre inscrições para aulas de vôlei infantil

**Pág. A8**

### UNIVESP 2025 abre inscrições para vestibular em Capivari

**Pág. A10**

### Capivari recebe sugestões para o planejamento de 2026

A Prefeitura de Capivari iniciou a coleta virtual de sugestões para a elaboração das Peças de Planejamento para 2026. Agora, os moradores

da cidade podem enviar suas propostas de melhorias para a cidade de forma rápida e sem sair de casa. O prazo de envio é até o dia 4 de abril. **Pág. A11**

### Rafard oferece curso gratuito de costura industrial

**Pág. A8**

### Monte Mor interdita principal rua do Jardim Colina

**Pág. A7**

### Sebrae-SP faz evento para mulheres em Monte Mor

**Pág. A7**

### Receita Federal doa equipamentos de segurança para Elias Fausto

A doação inclui 120 rádios escuta portáteis, 10 câmeras de segurança e um notebook, que serão distribuídos conforme as necessidades das áreas benefi-

ciadas. O prefeito Tato Bicudo comemorou a doação e destacou a importância da parceria para reforçar o monitoramento e a segurança. **Pág. A4**



ISTO É

**Mais caro:** com alta do cacau, preço dos ovos sobem **Pág. A3**

## Editorial

## Conscientização do Autismo

O Dia Mundial da Conscientização do Autismo, celebrado em 2 de abril, é um momento importante para refletirmos sobre a importância da inclusão e do respeito à neurodiversidade.

O Transtorno do Espectro Autista (TEA) afeta milhões de pessoas no Brasil e no mundo, exigindo políticas públicas eficazes e o engajamento da sociedade para garantir direitos e qualidade de vida. A conscientização é o primeiro passo para promover uma sociedade mais justa, onde as diferenças são respeitadas e valorizadas.

As cidades têm papel fundamental na construção de ambientes acessíveis e inclusivos. Isso começa pela educação, com escolas preparadas para acolher alunos autistas, garantindo profissionais capacitados e metodologias adaptadas. A formação de professores, a disponibilização de recursos pedagógicos e a implementação de práticas inclusivas no ambiente escolar são essenciais para que os estudantes com TEA possam alcançar seu pleno potencial. O acesso à saúde também é essencial, com diagnóstico precoce, terapias acessíveis e suporte contínuo às famílias.

Quanto mais cedo o diagnóstico, mais eficazes serão as intervenções, o que pode resultar em um melhor desenvolvimento da criança e maior qualidade de vida a longo prazo.

No espaço urbano, a inclusão passa por transporte público adaptado, atendimento prioritário em serviços e iniciativas que promovam a empregabilidade de pessoas autistas. A implementação de espaços de trabalho inclusivos, com ajustes razoáveis, pode proporcionar oportunidades profissionais significativas para muitas pessoas autistas, que, muitas vezes, enfrentam barreiras no mercado de trabalho.

A informação e o combate ao preconceito são igualmente fundamentais para construir uma sociedade mais acolhedora. As campanhas de conscientização têm um papel vital na mudança de atitudes, tanto nas relações interpessoais quanto nas instituições.

## Artigos

## Atualização da NR-1 e os Impactos Jurídicos da Gestão de Riscos Psicossociais nas Empresas

A atualização da NR-1, promovida pelo MTE em agosto de 2024, impõe, a partir de 26 de maio de 2025, a obrigatoriedade de avaliação e gestão dos riscos psicossociais no Programa de Gerenciamento de Riscos (PGR), integrando-os formalmente ao escopo da Saúde e Segurança do Trabalho.

A norma exige que todos os empregadores, independente do porte, identifiquem, avaliem e adotem medidas preventivas e corretivas quanto a fatores como estresse, assédio moral, metas excessivas e carga mental elevada. Juridicamente, essa mudança amplia o dever legal de cuidado do empregador, nos termos do art. 157 da CLT, e reforça a possibilidade de responsabilização civil objetiva, conforme o art. 927, parágrafo único, do Código Civil, especialmente em atividades que, por sua natureza, expõem os trabalhadores a riscos acentuados.

A omissão no cumprimento da NR poderá ensejar sanções administrativas, autos de infração, condenações judiciais por danos morais e materiais em razão de doenças ocupacionais de origem psíquica. Ademais, a fiscalização será intensificada em setores com histórico de adoecimentos mentais. A ausência de planos de ação eficazes, devidamente documentados e monitorados, poderá ser interpretada como negligência patronal. Assim, a adequação à nova NR-1 torna-se um instrumento essencial de gestão jurídica preventiva para mitigar riscos e evitar litígios trabalhistas.

Paulo Sérgio de Oliveira Filho, OAB/SP 378.278, sócio do escritório Oliveira Filho | o escritório Oliveira Filho atende as principais empresas de Indaiatuba e região. Contato (19)98844-8846, @oliveirafilhoadv

## O que a constelação sistêmica nos ensina sobre finais de relacionamentos



Cada final é único e precisamos olhar para cada emaranhado de nossos sistemas e o que eles trazem para nós, mas o mais comum é acontecer que um amor cumpriu seu tempo.

Todo relacionamento tem um movimento. Ele nasce, cresce, serve a algo maior e, quando seu propósito se cumpre, enfraquece. Não porque falhou, mas porque sua força já foi entregue.

Quando o fim se torna evidente, não há culpados, apenas destinos que seguem seu curso. O amor, que um dia uniu, agora pede passagem para algo novo. O que antes nutria, agora pesa. O que antes aproximava, agora distancia.

A separação já aconteceu no coração, antes mesmo de ser dita em palavras. E, nesse ponto, resta apenas olhar com gratidão: pelo que foi, pelo que ensinou, pelo que cada um pôde dar.

Então, o amor se despede com respeito. E quem solta, permite que a vida siga.

Na perspectiva sistêmica, poderíamos reformular assim:

“A alma, conectada ao todo, sempre traz a verdade que sustenta a harmonia de seu sistema interno. Ela sabe o caminho que respeita a ordem maior e impulsiona o equilíbrio. Se você tenta abafar essa voz interna, está ignorando um movimento essencial. Com o tempo, essa força reprimida se manifesta de forma mais intensa, como um grito do sistema que busca restabelecer a ordem e o fluxo interrompido.”

Ariani Rossi Miranda – Psicóloga Clínica, Grafóloga, Consteladora Sistêmica e Gestora de Recursos Humanos. 55 19 99149 1857/@ariani.rossi

## Notícia em Destaque da Semana

DIVULGAÇÃO



## BRASIL

## Construções em cidades brasileiras crescem mais que a população

O volume de imóveis nas cidades do país está crescendo mais que a própria população. A constatação é de um estudo publicado pela WRI Brasil. A pesquisa inédita traz dados sobre a evolução

da forma urbana de todo o país entre os anos de 1993 e 2020. O estudo permite identificar o crescimento das áreas urbanas, assim como cada cidade cresceu através dos dados demográficos.

## INTERNACIONAL

## Japão propõe ações para acelerar abertura comercial à carne brasileira

O primeiro-ministro do Japão, Shigeru Ishiba, propôs ações para acelerar a abertura do mercado japonês à carne bovina do Brasil. A demanda histórica dos produtores brasileiros foi um dos temas do encontro entre Ishiba e o presidente Lula em visita da Estado a Tóquio, capital japonesa. O premiê

sugeriu a formação de um grupo para o acompanhamento do setor e manifestou a disposição de enviar especialistas sanitários para coletar informações e avançar mais rapidamente para as próximas etapas de abertura do mercado. Um dos objetivos da viagem de Lula era, de fato, conseguir o compromisso do Japão.

RICARDO STUCKERT/PR



grupo mais expressão



JORNAL MAISEXPRESSAO

PORTAL E EDITORA MAIS EXPRESSÃO LTDA - ME  
CNPJ – 15.139.895/0001-17  
Uma empresa do Grupo Mais Expressão

Diretor geral: Alan de Santi

Diretor comercial: Cleiton Manzato

Jornalista responsável: Flávia Girardi (MTB 47.177)

Tiragem: 10.000 exemplares

Circulação: Elias Fausto, Monte Mor, Capirari e Rafard

Os textos e artigos assinados não expressam necessariamente a opinião do jornal e são de inteira responsabilidade de seus autores. Para anunciar no Jornal Mais Expressão envie e-mail: anuncie@maiseexpressao.com.br e para sugestão, reclamação ou crítica, e-mail: redacao@maiseexpressao.com.br, Whatsapp: (19) 99895-4296 (Redação), ou pelo correio: Av. Conceição, 227 - Vl. Castelo Branco - CEP 13338-165 - Indaiatuba/SP. As mensagens devem conter nome completo, endereço e telefone.

Fones: (19) 2516-0001 / 2516-4401 / Whatsapp: (19) 98133-0840

# Preço do cacau triplica e ovos de Páscoa estão pesando mais no bolso do consumidor

*Inflação do chocolate reflete crise na produção de cacau, afetada por condições climáticas adversas*

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

Quem pretende presentear com ovos de Páscoa este ano já percebeu: os preços estão mais altos. O motivo? O aumento expressivo no custo do cacau, principal matéria-prima do chocolate. Segundo a Organização das Nações Unidas para

Alimentação e Agricultura (FAO), o preço da commodity disparou 189% no último ano, chegando a um pico de 282% no período.

A alta está diretamente relacionada a fatores climáticos. Os países da África Ocidental, que respondem por 70% da produção mundial de cacau, enfrentaram chuvas intensas seguidas de secas severas, reduzindo

drasticamente a oferta do produto no mercado internacional.

No Brasil, os impactos já são sentidos pelos consumidores. De acordo com o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), o preço dos chocolates em barra e bombons subiu 16,5% nos últimos 12 meses, registrando a maior alta anual desde 2020.

DARLAN ALVARENGA/ISTOE



No Brasil, os impactos já são sentidos pelos consumidores

## Revista Casa & Design já disponível para download

A edição 90 da Casa & Design, publicação do Grupo Mais Expressão, já pode ser baixada gratuitamente. Nesta edição, a revista destaca a arquitetura e o design como ferramentas de transformação social e humana.

A matéria de capa aborda a importância de reunir, em um só espaço, serviços essenciais para a manutenção da casa. Entre os destaques, o ar-

quiteto Felipe Caboclo apresenta projetos residenciais que valorizam as relações humanas e o uso inteligente dos recursos naturais. Além disso, são exploradas as seis principais tendências de arquitetura para 2025.

Com um olhar atento para as transformações do setor, esta edição reforça como a arquitetura pode impactar espaços, relações humanas e o meio ambiente.

Baixe agora gratuitamente



REVISTA CASA DESIGN



## PROJETO BEBÊ A BORDO:

Cuidando das Gestantes do Município

Nesta terça-feira, 25 de março, as equipes da Secretaria de Desenvolvimento Social e dos ESF se reuniram para planejar e dar início ao Projeto Bebê a Bordo. A iniciativa tem como objetivo acolher, orientar e acompanhar as gestantes, além de oferecer um kit maternidade ao final da gestação.



# Domingueira Flashback agita Elias Fausto com muita música e nostalgia

Evento gratuito acontece na Concha Acústica de Cardeal, com DJs e grandes sucessos do passado



FOTOS: DIVULGAÇÃO

Domingueira Flashback terá 8 horas de música

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

Os amantes da música flashback já podem marcar na agenda: no dia 06 de abril, a cidade

de Elias Fausto será palco de uma verdadeira viagem no tempo com a Domingueira Flashback. O evento gratuito acontecerá na Concha Acústica de Cardeal,

proporcionando uma tarde e noite repletas de grandes sucessos das décadas passadas.

A festa será comandada por quatro DJs que garantirão a animação do público ao longo de oito horas de música, das 14h às 22h. Entre os nomes confirmados estão DJ Gerson Araújo, DJ Ronaldo Santos e DJ Alexandre Catarochi, além de um quarto DJ surpresa que promete agitar ainda mais a pista.

Com uma estrutura ao ar livre e acesso totalmente gratuito, a Domingueira Flashback promete reunir amigos e famílias em um ambiente de muita diversão, boas recordações e energia contagiante. O evento conta com o apoio da Prefeitura de Elias Fausto e da Secretaria de Cultura, Turismo e Lazer, reforçando a valorização da cultura musical na região.

Se você é fã de hits que marcaram época e quer reviver momentos especiais ao som de grandes clássicos.



DJ Alexandre Catarochi será uma das atrações

## Elias Fausto recebe reforço para a segurança

A Prefeitura de Elias Fausto foi contemplada com uma importante doação da Receita Federal, que irá fortalecer a infraestrutura dos setores de segurança, educação e administração do município. A doação inclui 120 rádios escuta portáteis, 10 câmeras de segurança e um notebook, que serão distribuídos conforme as necessidades das áreas beneficiadas.

Os rádios escutas portáteis serão destinados aos setores de obras, segurança e educação, contribuindo para a comunicação mais eficiente entre as equipes e melhorando o atendimento à população. Já as câmeras de segurança serão instaladas em pontos estratégicos da

cidade para reforçar o monitoramento e a segurança.

Além disso, o notebook recebido será utilizado pela administração municipal para otimizar os serviços internos e aprimorar a gestão pública.

O prefeito Tato Bicudo comemorou a doação e destacou a importância da parceria com a Receita Federal. “Essa doação representa um grande avanço para Elias Fausto. Com esses equipamentos, poderemos melhorar a segurança da cidade, fortalecer a comunicação entre as equipes de trabalho e modernizar a administração pública. Agradecemos à Receita Federal por esse importante apoio ao nosso município”, afirmou.



DIVULGAÇÃO

A Receita Federal doou rádios escuta, câmeras de segurança e notebook

# TROUPE

BRASIL

A Troupe Brasil dá início ao seu compromisso com a cidade de Elias Fausto, oferecendo serviços de **gestão ambiental e coleta de lixo**. Nosso compromisso é oferecer serviços de excelência, contamos com a colaboração dos municípios para manter a cidade limpa.

## CHEGOU A ELIAS FAUSTO



Nossa linha direta para atendimento. Fale com a gente

(19) 99421-0119

# Empresários e líderes discutem formas de fortalecer a economia de Elias Fausto

Encontro reuniu autoridades e empresários para debater estratégias de crescimento econômico

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

Elias Fausto recebeu na quinta-feira (27) um importante encontro empresarial, promovido pela Coalizão Empresarial, com o objetivo de impulsionar o crescimento econômico da região. O evento, realizado na Secretaria de Desenvolvimento Social, reuniu empresários, lideranças políticas e representantes do setor produtivo para debater estratégias e projetos voltados ao fortalecimento da economia local.

A reunião contou com a presença do Secretário de Desenvolvimento do Estado de São Paulo, Jorge Lima, que esteve na cidade a pedido do governador Tarcísio de Freitas. O secretário ministrou a palestra "Desenvolvimento Econômico na Região de Elias Fausto", destacando a importância da colaboração entre o setor público e privado para a cria-



Secretário de Desenvolvimento do Estado de São Paulo, Jorge Lima

ção de novas oportunidades de investimento e geração de empregos.

A palestra de Jorge Lima trouxe insights sobre iniciativas que podem potencializar o crescimento da região, abordando incentivos fiscais, infraestrutura e qualificação

profissional como pilares para um ambiente econômico mais competitivo.

Empresários locais também tiveram a oportunidade de apresentar desafios e sugerir propostas que podem contribuir para o avanço do município.

DIVULGAÇÃO

## Tato Bicudo se reúne com secretário estadual

O prefeito Tato Bicudo, acompanhado do vice-prefeito, Adriano Luko, e do secretário de Obras, Engenharia e Planejamento, Lorenzo Corsi Neto, participou de uma reunião no Centro Integrado de Administração do Estado de São Paulo, na terça-feira (25). O encontro foi intermediado pelo deputado estadual Rafa Zimbaldi e contou com a pre-

sença do Secretário de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação, Marcelo Branco.

As autoridades destacaram a importância de investimentos para o setor habitacional, visando garantir qualidade de vida dos moradores. Um dos principais temas debatidos foi o projeto para a construção de 80 casas habitacionais na cidade.



DIVULGAÇÃO

O encontro foi intermediado pelo deputado estadual Rafa Zimbaldi

## Câmara Municipal de Elias Fausto discute projetos em sessão ordinária

Na última terça-feira (25), a Câmara Municipal de Elias Fausto realizou a 4ª Sessão Ordinária de 2025, onde foram debatidos e encaminhados diversos projetos de lei e proposições de interesse público.

Entre as matérias discutidas, destaca-se o Projeto de Lei Nº 0014-2025, de autoria do vereador Leandro Rodrigues de Souza, que declara de utilidade pública municipal a entidade "Comunidade Terapêutica Casa do Oleiro". O projeto segue em tramitação.

O Projeto de Decreto Legislativo Nº 0004-2025, da

vereadora Valdirene Aparecida Barbosa Fornazieri, propõe conceder o título de cidadão eliasfaustense ao senhor Valter Pierobom. A honraria ainda passará por análise.

Outro ponto debatido foi o Projeto de Lei Nº 0016-2025, do vereador João Carlos Fernando Penariol, que modifica trechos da Lei nº 2.432/2007, flexibilizando critérios para concessão de direito real de uso de imóveis destinados à indústria.

A Câmara também recebeu o Projeto de Lei Nº 0017-2025, assinado pelos vereadores Ketlen Evelin

Silva Vieira e Leandro Rodrigues de Souza, que recomenda a execução do Hino de Elias Fausto nas escolas da rede municipal pelo menos uma vez por semana.

Ainda sobre declarações de utilidade pública, foi apresentado o Projeto de Lei Nº 0019-2025, dos vereadores Valdirene Aparecida Barbosa Fornazieri e Alex Martins da Silva, que busca esse reconhecimento para a "ONG Patinhas de Rua de Elias Fausto".

Outro tema abordado foi o Projeto de Lei Nº 0018-2025, dos vereadores Ketlen

Evelin Silva Vieira e Leandro Rodrigues de Souza, que visa coibir o descarte irregular de resíduos sólidos e entulhos nas vias públicas, estabelecendo penalidades para infratores.

Por fim, foi protocolado o Projeto de Lei Nº 0020-2025, da Mesa Diretora, autorizando a abertura de um Crédito Adicional Suplementar no valor de R\$ 70 mil.

### Propostas do Executivo

A Prefeitura encaminhou dois projetos: o Projeto de Lei do Executivo Nº 0015-2025, que altera o

artigo 2º da Lei Municipal nº 2.616/2010, e o Projeto de Lei do Executivo Nº 0016-2025, que cria o Fundo Municipal de Proteção e Defesa Civil (FUNMPDEC).

### Demandas da população

Além dos projetos, os vereadores apresentaram diversas indicações e requerimentos, como pedidos para manutenção da iluminação pública, instalação de câmeras de segurança em ônibus escolares e aquisição de novos equipamentos para a cidade, incluindo uma motoniveladora e um trator.

### O que pode ser descartado nos contentores de lixo orgânico:

- Restos de alimentos
- Papéis sujos / engordurados
- Resíduos sanitários (fraldas descartáveis, absorventes, papel higiênico)
- Resíduos de jardins (folhas de árvores e grama)
- Resíduos de escritório (papéis usados)

Devem ser acondicionados em sacos de lixo



### O que não pode ser descartado em hipótese nenhuma:

- Animais mortos
- Resíduos da construção civil (entulho)
- Galhos de árvores
- Resíduos perfurocortantes (vidros quebrados, seringas)
- Lâmpadas
- Pilhas
- Pneus
- Medicamentos vencidos ou sem uso

**TROUPE**  
BRASIL

Nossa linha direta para atendimento. Fale com a gente

(19) 99421-0119

# Palmeiras faz “peneira” em Monte Mor para selecionar novos jogadores

Podem participar os meninos que nasceram entre os anos 2011 e 2016 e queiram ingressar na base

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

A Secretaria de Esportes de Monte Mor realizará mais uma avaliação técnica de futebol para selecionar novos jogadores em parceria com a Sociedade Esportiva Palmeiras. A chamada “peneira” será neste sábado (29).

Podem participar os meninos que nasceram entre os anos 2011 e 2016 e queiram ingressar na base de um clube profissional. Para isso basta retirar a ficha de inscrição na Bio da rede social da Secretaria de Esportes (@seesp.mm) e depois levá-la preenchida no dia da seleção.

De acordo com a secretaria, durante a seleção as equipes serão divididas de forma aleatória respeitando ao máximo a posição de cada atleta. Os jogos serão coletivos com duração de 10 a 15 minutos. Vale destacar que cada atleta deverá levar o ma-



O Estádio Municipal de Monte Mor fica na rua Siqueira Campos

terial esportivo com chuteira de campo ou society, shorts, camiseta e meião.

A peneira acontecerá no Estádio Municipal de Monte Mor a partir das 8h30 na seguinte sequência: Nascidos entre 2015 / 2016, às 8h30. Nascidos entre 2013 / 2014, às 8h30. Nascidos entre 2011 e 2012, às 10h30.

Esta é a segunda peneira realizada este ano na cidade com o apoio da Secretaria de Esportes. No dia último dia 15, 600 meninos participaram da avaliação técnica do clube Rio Branco de Americana. Destes 30 foram escolhidos e agora irão participar de uma nova seleção que acontecerá na sede do clube.

## Monte Mor reabre piscinas e população já pode se inscrever

Duas piscinas públicas de Monte Mor foram reabertas no último dia 22. São as piscinas do ginásio Durval Gonçalves e do Joaquinção e os moradores podem fazer a carteirinha. A Prefeitura, por meio da Secretaria Municipal de Esportes, está preparando os dois locais para que todos possam se refrescar, se divertir e praticar natação. Além disso, um salva vidas

foi contratado para garantir a segurança de todos.

As piscinas ficarão abertas aos sábados e domingos das 8h às 17h. De acordo com a secretaria, durante a semana as elas serão fechadas para o público em geral pois serão usadas para outros fins.

Quem quiser aproveitar as piscinas deve fazer a carteirinha na Secretaria de Esportes.



As piscinas ficarão abertas aos sábados e domingos das 8h às 17h

O melhor momento para investir foi ontem. **O segundo melhor momento é AGORA!**

Seja para construir, investir ou garantir um patrimônio sólido, a decisão mais inteligente está bem diante de você.

Na Klox Incorporadora, transformamos terrenos em oportunidades de crescimento, valorização e realização de sonhos. Com empreendimentos em localizações estratégicas e condições facilitadas, o seu futuro pode começar agora.

### Por que investir em um terreno?

- ✓ **Valorização garantida** – Um ativo que só cresce com o tempo.
- ✓ **Investimento seguro** – Patrimônio sólido, livre das oscilações do mercado.
- ✓ **Flexibilidade** – Construa no seu tempo, do seu jeito.
- ✓ **Financiamento direto** – Sem burocracia, mais facilidade para você.

**K KLOX**  
INCORPORADORA

WhatsApp (19) 2516-1100

Instagram Facebook @kloxincorporadora

Transformando terrenos em histórias de vida.

[www.kloxincorporadora.com.br](http://www.kloxincorporadora.com.br)

# Sebrae-SP promove evento voltado a mulheres empreendedoras em Monte Mor

“Todas por Elas” reunirá histórias inspiradoras além de capacitação no Mês da Mulher

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

O Sebrae-SP e a Prefeitura de Monte Mor realizam, no dia 27 de março, o evento “Todas por Elas”, um encontro para celebrar o empreendedorismo feminino e incentivar o crescimento de negócios liderados por mulheres. A ação acontecerá no Centro Cultural Joaquinão (Rua Cap. Augusto Steffen, 57, Jardim Planalto), das 19h às 22h.

A programação contará com a palestra “Liderança Inspiradora”, ministrada por Patricia Silva, analista de negócios do Sebrae-SP, além

do Painel Case de Sucesso, onde a empreendedora Letícia Camara compartilhará sua trajetória e desafios no mundo dos negócios.

O evento faz parte de uma iniciativa regional do Sebrae-SP para fortalecer o protagonismo feminino no mercado, promovendo conexões, trocas de experiências e apoio para quem deseja empreender.

“Cada história tem o poder de inspirar e encorajar outras mulheres a darem o primeiro passo. O empreendedorismo feminino transforma vidas e fortalece a economia local”, destaca Joice Oliveira, analista do Sebrae-SP.

## PROGRAMAÇÃO

**Palestra: “Liderança Inspiradora” – Patricia Silva (Sebrae-SP)**

**Painel Case de Sucesso:**  
Letícia Camara compartilha sua trajetória empreendedora  
Soluções Sebrae para Mulheres Empreendedoras

**Data:** 27 de março de 2025

**Horário:** 19h às 22h

**Local:** Centro Cultural Joaquinão – Rua Cap. Augusto Steffen, 57, Jardim Planalto, Monte Mor/SP

**Evento gratuito**

**Mais informações:** (19) 3496-1438

## Rua do Jardim Colina é fechada para obras

A Secretaria de Planejamento e Obras de Monte Mor comunicou que a rua principal que liga o Jardim Colina ao Jardim Alvorada, conhecida como rua Herculano Bernardino da Silva, está interditada para a circulação de veículos e pedestres desde terça-feira (25). O motivo da interdição é a manutenção e reforma da via, que passa por um córrego e necessita de melhorias para garantir maior segurança e acessibilidade.

De acordo com a Secretaria de Planejamento e Obras, a intervenção na rua é parte do processo de recuperação da passagem existente em aduelas. O

fechamento da via é uma medida necessária para a conclusão das obras e a garantia de que a estrada estará em condições adequadas para o tráfego.

Durante esse período, os motoristas e pedestres devem seguir o desvio, que está sendo realizado pelo acesso do Recanto dos Palmares. A previsão é de que os trabalhos sejam concluídos dentro de uma semana, permitindo a reabertura da rua.

A Prefeitura de Monte Mor pede a compreensão da população e reforça a importância das obras para a melhoria da infraestrutura da cidade.



O evento visa fortalecer o protagonismo feminino

## Monte Mor inicia Encontro Anti-Tabagismo com apoio a quem deseja parar de fumar

A Secretaria de Saúde de Monte Mor realiza hoje (28), às 17h, o primeiro Encontro Anti-Tabagismo, iniciativa voltada para moradores que querem deixar o cigarro e buscam apoio especializado. A reunião será na Unidade de Saúde da Família (USF) Maria José Paviotti, no bairro

São Clemente, reunindo participantes interessados em orientação e suporte para abandonar o tabagismo.

O programa seguirá com mais quatro encontros já agendados: em 25 de abril, 23 de maio, 20 de junho e 25 de julho, todos às 17h, no mesmo local.

“Durante as reuniões, os participantes recebem informações sobre doenças relacionadas ao tabagismo e os impactos da decisão de parar de fumar”, disse o secretário de Saúde, Wagner Tegon. A USF Maria José Paviotti fica na Avenida Papa João Paulo II, 333.



A previsão é de que os trabalhos sejam em uma semana

## AS MELHORES SOLUÇÕES PARA A SUA OBRA:

- Estacas Escavadas e Injetadas
- Demolições com rompedores hidráulicos
- Locação de mini carregadeiras (Bob Cat)
- Baldrames e tubulões a céu aberto

**ALPS**  
FUNDAÇÕES



(19) 3834-2120



www.grupoalps.com.br

# Equipes masculina e feminina de Rafard estreiam na Liga Regional de Vôlei de Jundiaí

*Cidade participa da competição pela primeira vez com equipes disputando a Liga Regional*

DA REDAÇÃO  
redacao@maieexpressao.com.br

**P**ela primeira vez na história, Rafard tem um time de vôlei disputando uma liga regional. No último fim de semana, as equipes masculina e feminina estrearam na Liga Regional de Vôlei de Jundiaí, competição que reúne mais de 10 cidades da região.

No sábado (15), o time masculino foi o primeiro a entrar em quadra, seguido pela equipe feminina no domingo (16). A participação inédita reforça o crescimento do voleibol no município e representa um marco para o esporte local.

A conquista só foi possível graças ao trabalho do Departamento de Esporte, Cultura e Turismo, com o apoio do secretário Hélio, que tem se dedicado ao fortalecimento das modalidades esportivas na cidade. “Parabéns a todos os atletas e comissão técnica. Rafard segue firme na competição, levando o nome da cidade com garra e determinação”, destacou a prefeitura da cidade em suas redes sociais.



Equipes masculina e feminina de Rafard

## Prefeitura abre inscrições para aulas de vôlei para crianças a partir de 12 anos

O Departamento de Esporte, Cultura e Turismo de Rafard está com inscrições abertas para aulas de vôlei infantil, destinadas a crianças a partir dos 12 anos. As atividades acontecem no Ginásio Olavo de Campos Borghesi e são uma oportunidade para estimular a prática esportiva e o desenvolvimento físico dos participantes.

As aulas ocorrem às segundas-feiras, das 8h30 às 10h, e às quartas-feiras, das 14h30 às 16h. Os interessados podem obter mais informações pelo telefone (19) 3496-1438.

## Rafard oferece curso gratuito de costura

A Prefeitura de Rafard está com inscrições abertas para o curso de Costura Industrial, para quem deseja ingressar no mercado de trabalho ou aprimorar suas técnicas na área têxtil.

O curso é voltado para moradores de Rafard com idade mínima de 16 anos. As inscrições devem ser feitas presencialmente no Departamento de Desenvolvimento Social, localizado na Rua Nossa Senhora de Lourdes, 20, das 8h às 14h. Para se inscrever, é necessário apresentar RG, CPF e comprovante de residência. Mais informações (19) 3496-1317.

## Aulas de capoeira chegam ao bairro Sete Fogões em Rafard

A Prefeitura de Rafard anunciou a ampliação das aulas de capoeira, que agora também serão realizadas no bairro Sete Fogões. A iniciativa busca promover a cultura, o esporte e a inclusão social por meio dessa arte marcial brasileira. As aulas acontecerão todas as quintas-feiras, com horários para diferentes faixas etárias:

9h às 11h – Para todas as idades

13h30 às 14h30 / 15h30 às 16h30 – Para alunos do 1º ao 5º ano

14h30 às 15h30 – Para estudantes do 6º ano ao Ensino Médio

Além disso, a atividade também beneficiará cerca de 130 crianças do período integral, proporcionando mais uma opção de esporte e lazer. Para mais informações, entre em contato com o Departamento de Esporte, Cultura e Turismo.



As aulas são gratuitas para crianças, jovens e adultos

GRUPO  
**DOMAFER**

**CONFIANÇA  
QUE CONSTRÓI!**

Vigas  
Metálicas

É com entusiasmo que anunciamos a evolução da **Domafer Aço Armado** para **Grupo Domafer**. E para fortalecer ainda mais nosso compromisso com você, apresentamos o **mais recente lançamento do nosso portfólio: as vigas metálicas**.

Fabricadas com **aço de alta performance** e processos rigorosos de qualidade, as vigas da Domafer oferecem **máxima segurança e durabilidade** para qualquer tipo de estrutura, desde projetos residenciais até grandes obras de infraestrutura.

Nossa equipe está pronta para mostrar **como fazemos a diferença em cada projeto**, por meio de um atendimento personalizado.



Chame no Whats  
19 99916.8008

www.domafer.com.br

# Prefeitura de Rafard promove palestras de educação ambiental nas escolas da rede

Iniciativa destaca a importância da água, seu uso sustentável e a preservação dos recursos naturais

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

A Prefeitura de Rafard, em parceria com o Consórcio PCJ, a Diretoria de Meio Ambiente e o Departamento de Água e Esgoto, realizou palestras de educação ambiental para alunos das escolas municipais. A ação teve como objetivo conscientizar as crianças sobre a importância da água, seu uso sustentável e o funcionamento do sistema de captação no município.

Durante as palestras, os estudantes aprenderam sobre o ciclo da água, os desafios do abastecimento e as boas práticas para evitar desperdícios. Além disso, uma maquete foi utilizada para ilustrar a relevância das florestas e matas ciliares na proteção dos recursos hídri-



A iniciativa busca conscientizar sobre a educação ambiental

cos, demonstrando como a preservação da qualidade da água e do meio ambiente.

## Escritora fala sobre Transtorno de Déficit de Atenção e Hiperatividade e hiperfoco

No episódio 11 do podcast Os 6 Gatinhos, em parceria com o grupo Mais Expressão, a escritora, ilustradora e musicoterapeuta Giulia Holovati falou sobre sua vivência com o Transtorno de Déficit de Atenção e Hiperatividade (TDAH) e a importância da musicoterapia como um recurso terapêutico.

Autora e ilustradora do livro Hiper...eu?, Giulia explicou que sua obra reflete a forma como pessoas com TDAH experienciam o mundo: "O livro é contado quase que em forma de poema. Apesar de não ter essa estrutura, ele é narrado por uma criança que começa um assunto, diz que gosta muito de algo e, de repente, já muda. Essa caracte-

rística está muito presente no livro porque, embora o tema principal seja o hiperfoco, ele também aborda a distração."

A autora também compartilhou como foi crescer sem um diagnóstico adequado e o impacto que isso teve em sua vida: "Sempre tive insônia desde criança. Nunca foi insônia, sempre foi TDAH. Quando descobri, minha vida mudou. Eu era uma criança muito quieta, mas quando gostava de um assunto, era muito intensa." Ela destacou que, por não apresentar hiperatividade física, seu quadro passou despercebido por professores e familiares: "Minha mãe nunca recebeu nenhuma queixa além de 'ela é muito distraída', mas ninguém nun-

ca suspeitou do TDAH porque eu não era bagunceira."

Giulia também explicou como a musicoterapia pode ser uma aliada para pessoas neurodiversas e neurotípicas: "Ela pode ser usada no tratamento de TDAH, síndrome de Down e outros casos."

Assista o episódio.

OS 6 GATINHOS



## Podcast fala sobre a crise dos 28, 33 e 40 anos

No episódio do POD MAIS SAÚDE, Nathalia Pestana recebeu o empresário Alexandre Carmona para um bate-papo sobre sua trajetória de sucesso, a importância do autoconhecimento e as novidades no setor de saúde voltadas ao desenvolvimento pessoal. Alexandre compartilhou como o autoconhecimento é essencial para o crescimento pessoal e profissional. "O autoconhecimento salva de verdade: você entender seu propósito, seus valores, suas necessidades, seus talentos, seus limites."

Ele também discutiu as fases da vida e como cada uma delas traz desafios e oportunidades para o crescimento. Para ele, as crises que acontecem em momentos específicos da vida, como a crise dos 28, 33 e 40 anos, são momentos cruciais de transformação e autodescoberta. "Eu tenho vários olhares pelas fases de vida, porque tem a pessoa que está sofrendo essa influência, que é uma influência arquetípica. Por exemplo, a crise dos 28 vai acontecer para todo mundo, de uma forma ou outra. Aos 33 também tem uma crise. A crise dos 40, ela existe... 42 com 21 + 21 é 42. Existe um espelhamento."

Além disso, ele explicou como a sociedade encara o sucesso e o valor das pessoas. "A vida não é para ser difícil. Só que tem um inconsciente coletivo puxando. Se você não ralar, se você não sofrer, não vai valer a pena. Hoje, muitas pessoas, inclusive pela parte da constelação, começam a ganhar dinheiro,



Nathalia Pestana e Alexandre Carmona no Pod Mais Saúde

mas perdem porque não se sentem merecedoras."

Alexandre também compartilhou a sabedoria sobre os ciclos de sete anos, descrevendo como essas fases são marcadas por transformações profundas, desde a infância até a sabedoria da terceira idade:

"Dos 21 aos 28 é a fase emocional da nossa vida. Dos 28 aos 35 é racional. E dos 35 aos 42 é de consciência. Os sete primeiros anos, a antroposofia fala que o último dentinho cai aos sete anos, porque o cérebro está pronto. E dos sete aos 14, o mundo é belo. Dos 14 aos 21, o mundo é verdadeiro."

Assista ao episódio.

POD MAIS SAÚDE



NÃO DEIXE PARA ÚLTIMA HORA! FALE COM A GENTE E PEÇA JÁ O SEU ORÇAMENTO.

19-99876 8630

RUA ARGENTINA, 322 SALAS 01, 02 VILA CASTELO BRANCO INDAIATUBA - SP

www.esquadrotopografia.com.br

## GEORREFERENCIAMENTO

- GARANTA A SEGURANÇA JURÍDICA DO SEU IMÓVEL RURAL.
- EVITE CONFLITOS DE LIMITES
- VALIDE A LOCALIZAÇÃO DA SUA PROPRIEDADE.

DE ACORDO COM A LEI 10.267/2001 O GEORREFERENCIAMENTO DE PROPRIEDADES RURAIS É OBRIGATÓRIO. ATRAVÉS DESSA LEI, O GOVERNO FEDERAL TEM COMO OBJETIVO PADRONIZAR A LOCALIZAÇÃO DE TODAS AS PROPRIEDADES RURAIS DO PAÍS.

# Capivari anuncia 'Aulão Beneficente' para arrecadar leite para instituições de caridade

A ação acontecerá na Praça Central da cidade, a partir das 19h30 e é aberto ao público

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

A Secretaria de Esportes anunciou mais uma novidade para a população de Capivari, desta vez envolvendo o público participante do programa "Treino Funcional". No dia 27 de março, acontece mais uma edição do "Aulão Beneficente", visando a arrecadação de um litro de leite por participante que será destinado às instituições de caridade do município. A ação acontecerá na Praça Central da cidade, a partir das 19h30 e é aberto ao público.

O programa "Treino Funcional" se reúne todas as semanas, nas segundas,

quartas e sextas na parte da manhã no Parque Ecológico (a partir das 07h30) e as terças e quintas no período noturno (a partir das 19h45). Além disso, o "Treino Funcional" ainda faz aulas na quadra de esportes do bairro Jardim Eliza às terças e quintas a partir das 07h30. Para participar da aula solidária, é necessário fazer a doação no próprio local, antes do início das atividades.

Para saber mais sobre outros projetos e torneios organizados pela Secretaria de Esportes, os telefones (19) 2146-1525 e (19) 3492-8881 (WhatsApp), estão disponíveis de segunda a sexta-feira, das 8h30 às 16h30.



O programa "Treino Funcional" se reúne todas as semanas

## Representantes da Câmara de Capivari participam do Ciclo de Debates do TCE-SP

Uma comitiva da Câmara Municipal de Capivari participou do primeiro encontro do Ciclo de Debates de 2025, promovido pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo (TCE-SP), realizado em Jaguariúna. O evento contou com a presença de mais de 400 gestores e lideranças regionais, com o objetivo de difundir e debater boas práti-

cas administrativas, além de esclarecer dúvidas relativas à gestão pública.

A delegação de Capivari foi composta pelo presidente da Mesa Diretora, Rafael Massouh (PL); o procurador jurídico, Murilo Kerche; o diretor geral, Junior Pazianotto; a diretora de comunicação, Gabriela Conti Carravero; a diretora administrativa, Ingra

de Moraes; o diretor financeiro, Leonel Riberto; e o contador, André Manzano.

"Nosso objetivo é trazer para Capivari mais qualificação e aprimoramento na gestão. Com essa troca de experiências e aprendizado, podemos melhorar ainda mais os serviços oferecidos à população", afirmou Massouh.

O encontro, parte da 28ª edição do Ciclo de Debates com Agentes Políticos e Dirigentes Municipais, é uma iniciativa anual do TCE-SP que visa a orientar e capacitar gestores públicos para aprimorar a transparência e eficiência na administração pública.

Durante o evento, foram discutidos temas como planejamento orçamentário, controle interno, transparência e responsabilidade fiscal. Os participantes tiveram a oportunidade de esclarecer dúvidas.

## Vestibular UNIVESP 2025 abre inscrições em Capivari

A Universidade Virtual do Estado de São Paulo (UNIVESP) abriu inscrições para o vestibular 2025, oferecendo 54 vagas no polo de Capivari. As inscrições podem ser realizadas até o dia 7 de abril pelo site vestibular.univesp.br. Os candidatos devem conferir atentamente o edital para informações sobre requisitos, documentação necessária e

taxa de inscrição.

O polo presencial da UNIVESP em Capivari está localizado na EICAP Profª Teresinha de Jesus Macluf, na rua Antônio Ribeiro de Godoy, 15, no Jardim São Marcos. O espaço oferece suporte acadêmico e infraestrutura para atividades presenciais.

A UNIVESP é uma universidade pública e gratuita.



A UNIVESP é uma universidade pública e gratuita



Evento reuniu mais de 400 gestores e lideranças regionais

QUE TAL UM  
**SUCO DE MILHO** + UMA  
**PAMONHA?**

**Bolo de milho,  
suco de milho,  
cuscuz paulista,  
curau e pamonhas  
feitas na hora**

Indaiatuba: Praça Prudente de Moraes, 94 - Centro  
☎ (19) 3885-4400 | ☎ (19) 99639-2174  
Salto: Rua 9 de Julho, 776 ☎ (11) 99963-9681

# Saúde organiza campanha de busca ativa dos sintomáticos respiratórios em Capivari

A ação vai até o dia 31 de março e conta com atendimento às pessoas que estão com tosse

DA REDAÇÃO  
redacao@maiseexpressao.com.br

A Secretaria de Saúde organiza neste mês de março a campanha de busca ativa dos sintomáticos respiratórios, com intuito de melhor atender à população que possivelmente pode apresentar sintomas de tuberculose. A ação vai até o dia 31 de março e contará com atendimento especializado às pessoas que estão com tosse há mais de duas semanas, além de solicitar exames específicos.

A Campanha tem como objetivo prevenir e diagnosticar precocemente a Tuberculose, doença que muitas vezes é confundida com uma gripe mal curada, motivo pelo qual os pacientes demoram a procurar um médico e tem seu estado de saúde agravado. A orientação é que as pessoas que apresentem sintomas como tosse há mais



A Campanha visa prevenir e diagnosticar a Tuberculose

de duas semanas, procurem o Posto de Saúde mais próximo para serem orientadas para o exame.

Os sintomas da Tuberculose são tosse, febre (mais frequente ao entardecer), suores noturnos, falta de apeti-

te, emagrecimento e cansaço. O sintoma mais frequente da Tuberculose pulmonar no adulto é a tosse. O tratamento é feito a base de antibióticos, com duração de aproximadamente seis meses e as medicações são distribuídas

gratuitamente pelo Sistema Único de Saúde (SUS).

Para mais informações sobre esse assunto, a Secretaria de Saúde fica localizada na Rua Padre Haroldo, 553, centro, atendendo também pelo telefone (19) 3492-8200.

## Capivari abre coleta virtual para planejamento

A Prefeitura de Capivari iniciou a coleta virtual de sugestões para a elaboração das Peças de Planejamento para 2026. Agora, os cidadãos podem enviar suas propostas de melhorias para a cidade de forma rápida e sem sair de casa.

Para participar, basta seguir os seguintes passos:

Acesse [www.capivari.sp.gov.br](http://www.capivari.sp.gov.br), clique em "Serviços" e, em seguida, em "Coleta de Sugestões para Plano Plurianual e Lei de Diretrizes Orçamentárias 2026" ou vá diretamente para o formulário através do link: <https://forms.gle/to8zDN8pw8rQr3uA6>

Preencha com seus dados e descreva sua sugestão.

## Capivariano busca acesso à elite do futebol paulista em jogo decisivo contra Ituano

O Capivariano Futebol Clube está determinado a conquistar o acesso à elite do futebol paulista, e o próximo desafio é fundamental para alcançar esse objetivo. Após vencer o Ituano por 1x0 em Itu, a equipe receberá o adversário no Estádio Municipal Carlos Colnaghi, em Capivari, neste sábado (29) às 17h30.

Este jogo marca um momento decisivo para o time, que almeja retornar à Série A1 do Campeonato Paulista, categoria que alcançou pela última vez em 2014. A vitória nesta partida pode



Este jogo é decisivo para o time, que quer retornar à Série A1 do Campeonato

representar um passo importante rumo ao tão esperado acesso, e a presença dos torcedores será essencial para apoiar a equipe na busca por essa conquista histórica.

A expectativa para o confronto é alta, e a energia da torcida promete agitar o estádio, criando um ambiente vibrante e decisivo para o futuro do Capivariano.

## Capivari recebe evento para conscientizar sobre autismo

No dia 02 de abril, a Praça Central de Capivari será palco da Jornada Azul, um evento especial promovido pela Secretaria da Pessoa com Deficiência, da Cidadania e da Mulher, em razão do Dia da Conscientização do Transtorno do Espectro Autista.

A partir das 19h, a cidade se reunirá para fortalecer o di-

álogo sobre inclusão, respeito e acessibilidade, contribuindo para a construção de uma sociedade mais acolhedora para todos.



**URBA 30 LOTEAMENTOS LTDA.**  
CNPJ/MF nº 43.065.396/0001-00 - NIRE 3523761247-9

**EXTRATO DA ATA DE REUNIÃO DE SÓCIOS REDUÇÃO DO CAPITAL SOCIAL**

Ata de reunião de sócios datada de 25/03/2025, tendo sido deliberado o seguinte: 1) As sócias aprovam neste ato, representando a totalidade do capital social, a redução do capital social, totalmente subscrito e integralizado, de R\$ 3.309.096,00 (três milhões, trezentos e nove mil e noventa e seis reais), para R\$10.000,00 (dez mil reais), uma redução, portanto de R\$ 3.299.096,00 (três milhões, duzentos e noventa e nove mil e noventa e seis reais), por ser considerado excessivo em relação ao objeto da sociedade, nos termos do artigo 1.062, II, do Código Civil; 2) Tendo em vista a redução ora aprovada, o capital social, totalmente subscrito e integralizado, passa a ser no valor de R\$10.000,00 (dez mil reais), dividido em 10.000 (dez mil) quotas, no valor unitário de R\$1,00 (um real); 3) Resta aprovada a restituição do valor de R\$ 3.299.096,00 (três milhões, duzentos e noventa e nove mil e noventa e seis reais), em moeda corrente nacional, no prazo de até 30 (trinta) dias, contados do registro da competente alteração contratual. Itú/SP, 25 de março de 2025. Anderson Pires Medeiros e José Roberto Diniz Santos, administradores da sociedade.

**ROSE PEDRAS**

Qualidade e variedade em  
**PEDRAS NATURAIS**  
para sua obra!

Entregas em até 4 dias

(19) 99001-6432 | [rose.pedras](https://www.rose.pedras.com.br)

Av. Visconde de Indaiatuba, 361 - Vila Vitória I, Indaiatuba

**Z10****Negócios  
Imobiliários**

Creci J-24513

**www.z10imoveis.com.br**

(19)3894-7078 (19) 97417-8340

Rua XV de Novembro, 2118/2132 - Jd. Dom Bosco - Indaiatuba-SP

**VENDA / LOCAÇÃO**

**CA12501- SOBRADO ALTO PADRÃO A VENDA COM PISCINA PRIVATIVA E ENERGIA SOLAR EM CONDOMÍNIO - INDAIATUBA SP. AT. 202m<sup>2</sup> AC. 184m<sup>2</sup>.** Com 3 suítes espaçosas, suíte master com closet planejado e ar-condicionado. Área social ampla e integrada. Cozinha funcional e sofisticada, com ilha central, marcenaria de alto padrão e integração com sala e espaço gourmet. Lazer privativo com Piscina aquecida perfeita para relaxar e se divertir. Espaço multiuso, Ideal para home office, brinquedoteca ou sala íntima. Sustentabilidade e economia, Sistema de energia fotovoltaica para redução do consumo de energia. Lavanderia, com acesso pela cozinha e entrada de serviço. Despensa. CONDOMÍNIO: Salão de festas; Piscinas adulto e infantil; Academia equipada; Playground e espaço kids; Salão de jogos. **VENDA R\$ 1.199.000,00. CORRETORA ANDREA CRECI: 222305 – TEL: (19) 98403-5841.**



**CA12491 - CASA A VENDA - CONDOMÍNIO JARDINS DE ROMA – INDAIATUBA SP. AC. 179 m<sup>2</sup> AT. 300 m<sup>2</sup>.** Com 03 suítes o sendo uma máster com closet e com sacadas; Sala de estar e jantar e cozinha integradas; Despensa Banheiro social; Lavanderia; Quintal com jardim; Área gourmet; Piscina com cascata, iluminação com controle remoto; Hidromassagem preparada para aquecimento solar; Energia solar instalada boiler 500 litros; Energia fotovoltaica instalada. Garagem para 04 autos, sendo 02 cobertos. **VENDA R\$ 1.690.000,00. CORRETORA VILMA – CRECI: 136124 – TEL: (19) 99712-0636.**



**AP06251 - LINDO APARTAMENTO PLANEJADO A VENDA, CONDOMÍNIO PREMIUM RESIDENCE, BAIRRO PAU PRETO EM INDAIATUBA SP. AU. 92m<sup>2</sup>.** Com 02 Suítes, sendo 01 com closet planejado; Banheiro Social; Sala de TV e Jantar; Cozinha Planejada; Sacada Gourmet com Churrasqueira; Lavanderia planejada; Garagem para 02 carros coberta. Condomínio com: Quadra Poliesportiva; Sauna; Piscina; Academia; Playground; Piscina. **VENDA R\$ 840.000,00. CORRETORA ÉRICA – CRECI 294.476 – TEL: (19) 99600-1290.**



**CA12502- SOBRADO A VENDA NO CONDOMÍNIO PARK REAL EM INDAIATUBA SP. AT. 150m<sup>2</sup>, AC. 154,00m<sup>2</sup>.** Com 3 dormitórios sendo 2 no piso superior e 1 no piso inferior e 1 suíte. Lavabo. Ar-condicionado na suíte. Sala 2 ambientes. Cozinha independente repleta de planejados. Área gourmet com churrasqueira, cooktop e planejados. Piscina, Área de serviço. Garagem coberta para 2 carros. Condomínio oferece área de lazer com quadra de tênis, playground, espaço gourmet e salões de festas. **VENDA R\$ 1.039.000,00. CORRETORA ANDREA CRECI: 222305 – TEL: (19) 98403-5841.**



**CA12490 - CASA A VENDA - VILA SÃO JOSÉ – INDAIATUBA SP. AC. 104m<sup>2</sup> AT. 250m<sup>2</sup>.** Com 3 dormitórios sendo 1 suíte, Sala, Cozinha, Banheiro social, Lavanderia, Área gourmet churrasqueira, Quintal, 02 vagas para garagem cobertas. **VENDA R\$ 790.000,00. CORRETORA VILMA – CRECI: 136124 – TEL: (19) 99712-0636.**



**CA12484 - SOBRADO EM ESQUINA A VENDA COM PISCINA - NO BAIRRO TAQUARAL EM SALTO SP. AT. 194m<sup>2</sup> AC.150m<sup>2</sup>.** Com 3 Dormitórios sendo 2 suítes com móveis planejados; Suíte master com banheira; Sala de estar com painel planejado e iluminação em led; Cozinha com móveis planejados; Lavanderia; Garagem para 2 veículos; Piscina e quintal. **CORRETORA FABIANA – CRECI: 240649 – TEL.: (19) 99394-9036.**

**LOCAÇÃO / VENDA**

**AP06260 - APARTAMENTO PARA LOCAÇÃO - JARDIM SANTA RITA - INDAIATUBA SP. AU.120m<sup>2</sup>.** Com 3 dormitórios, sendo 1 suíte, todos planejados; Sala 2 ambientes; Cozinha planejada; lavanderia; banheiro social; 1 vaga de garagem descoberta. Condomínio não possui área de lazer. **LOCAÇÃO R\$ 3.800,00 + COND. + IPTU. CORRETORA LIA - CRECI: 185819 – TEL: 19 99815-6906.**

**CA12483 - CASA PARA LOCAÇÃO CIDADE NOVA – INDAIATUBA SP. AC. 60m<sup>2</sup>. AT. 90m<sup>2</sup>.** Com 01 dormitório Amplo; Banheiro; Cozinha; Quintal; Lavanderia. **LOCAÇÃO R\$ 2.300,00. CORRETORA VILMA – CRECI: 136124 – TEL: (19) 99712-0636.**

**CA12482 - SOBRADO PARA LOCAÇÃO CIDADE NOVA – INDAIATUBA SP. AC. 180m<sup>2</sup> AT. 160m<sup>2</sup>.** PISO TÉRREO: Sala ampla, 01 dormitório, Banheiro social, Cozinha com armários, fogão, coifa, Copa, Área gourmet, Quintal. PISO SUPERIOR: 03 dormitórios sendo 01 suíte com sacada, Banheiro social.

**LOCAÇÃO R\$ 4.300,00. CORRETORA VILMA – CRECI: 136124 – TEL: (19) 99712-0636.**

**CA12479 - CIDADE NOVA - SOBRADO AMPLO PARA LOCAÇÃO – INDAIATUBA SP. AT. 250m<sup>2</sup> AC. 270m<sup>2</sup>.** PARTE SUPERIOR: 3 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE, VARANDA NA PARTE DA FRENTE, BANHEIRO SOCIAL. PARTE INFERIOR: SALA AMPLA, LAVABO, COZINHA, SALA DE JANTAR, DESPENSA, ESCRITÓRIO OU DORMITÓRIO DE VISITA, LAVANDERIA, ÁREA GOURMET COM CHURRASQUEIRA E PIA, QUINTAL AMPLO, GARAGEM PARA 4 AUTOS SENDO 2 COBERTAS. **LOCAÇÃO R\$ 5.200,00 + IPTU. CORRETORA SONIA - CRECI: 244869 - TEL: (19) 97412-2605.**

**SL01496 - EXCELENTE LOJA PARA SALA DE CAMBIO - THE DIPLOMAT INDAIATUBA SP. AU.76m<sup>2</sup>.** Espaço pronto e com histórico no ramo, para atender suas necessidades com sala de espera, baias de atendimento com vidros blindados, uma copa equipada. Sala cofre com portas e paredes blindadas. O The Di-

plomat é perfeito para seu negócio, com uma infraestrutura moderna, completa e funcional, que promove maior praticidade para seu dia a dia no trabalho, além de contar com uma moderna arquitetura. O condomínio conta com 181 salas comerciais, 18 lojas no piso térreo, 5 elevadores, hall social equipado, auditório, salas de convenção, salas de reunião, sala de recepção, terraço descoberto e jardim. Sistema de segurança moderno que conta com catracas eletrônicas, Wi-fi condominial e internet banda larga. **LOCAÇÃO R\$ 8.500,00 + COND. + IPTU. CORRETORA LIA - CRECI: 185819 – TEL: 19 99815-6906.**

**AP06250 - APARTAMENTO PARA LOCAÇÃO CIDADE NOVA - PÁTIO ANDALUZ – INDAIATUBA SP. AU. 84m<sup>2</sup>.** Com 03 dormitórios (01 suíte), Banheiro social, Sala 02 ambientes, Cozinha, lavanderia, Varanda gourmet, Garagem para 02 autos. **LOCAÇÃO R\$ 3.800,00 + COND. + IPTU. CORRETORA VILMA – CRECI: 136124 – TEL: (19) 99712-0636.**